



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις
τῆ 22 Δεκεμβρίου 1950

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Ἀριθμὸς φύλλου 294

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Νόμοι

- N. 1586. Περὶ κυρώσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1318)49 Ἀναγκ. Νόμου «περὶ ἀναστολῆς ἐξυπηρετήσεως δανειακῶν ὑποχρεώσεων εἰς ξένα νομίσματα κλπ. 1
N. 1587. Περὶ κυρώσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1521)50 Ἀναγκ. Νόμου «περὶ φόρου μεταχειρίσεως ἀκινήτων» 2

Πράξεις Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου

- Περὶ προμηθείας εἰδῶν ἱματισμοῦ κτλ. διὰ τοὺς Ναύτας τοῦ Λιμενικοῦ Σώματος καὶ τοὺς Λιμενοφύλακας καὶ διὰ προχείρου διαγωνισμοῦ. 3

Ν Ο Μ Ο Ι

ΝΟΜΟΣ ὑπ' ἀριθ. 1586

(1)

Περὶ κυρώσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1318)49 Ἀναγκ. Νόμου «περὶ ἀναστολῆς ἐξυπηρετήσεως δανειακῶν ὑποχρεώσεων εἰς ξένα νομίσματα κλπ.».

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐψηφίσμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Βουλῆς, ἀποφασίζομεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον πρῶτον.

Κυροῦται ὁ ἀπὸ 12 Ν)βρίου 1949 ὑπ' ἀριθ. 1318 Α.Ν. «περὶ ἀναστολῆς ἐξυπηρετήσεως δανειακῶν ὑποχρεώσεων εἰς ξένα νομίσματα», δημοσιευθεὶς εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 317 τῆς 17 Ν)βρίου 1949 (Τεύχος Α') Φ.Ε.Κ., ἔχων οὕτω :

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ ὑπ' ἀριθ. 1318.

Περὶ ἀναστολῆς ἐξυπηρετήσεως δανειακῶν ὑποχρεώσεων εἰς ξένα νομίσματα.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν τὴν κατὰ τὴν συνεδρίασιν τῆς 10 Νοεμβρίου 1949 ληφθεῖσαν ἀπόφασιν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ ἐκδόσεως Α. Νόμου «περὶ ἀναστολῆς ἐξυπηρετήσεως δανειακῶν ὑποχρεώσεων εἰς ξένα νομίσματα», ἀπερσίσταμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

1. Ἡ δυνάμει τοῦ Ν. 5456)1932 περὶ προσωρινῆς ρυθμίσεως ζήτημάτων Δημοσίου Χρέους, ἐκ συνδυασμῶν πρὸς τὴν

ὑπ' ἀριθ. 102247)32 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν ἰσχύουσα ἀναστολὴ ἀποσβέσεως τοῦ κεφαλαίου τοῦ ἐξωτερικοῦ Δημοσίου Χρέους ἐπεκτείνεται: α) Ἐπὶ παντὸς δανείου εἰς χρυσὸν ἢ ἐξωτερικὸν συνάλλαγμα ὑφισταμένου κατὰ τὴν ἐναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ Ν. 5456)1932, ἀσχέτως ἐπιγενομένης τροποποιήσεως τῶν ἀρχικῶν ὄρων αὐτοῦ. Περιλαμβανέται δὲ αὕτη παρεκτὸς τῶν ἐφεξῆς ἐξοφλητέων δόσεων κεφαλαίου καὶ πάσας τὰς ἐν καθυστερήσει τοιαύτας. β) Ἐπὶ τῶν τόκων ἀπάντων τῶν προαναφερομένων δανείων περιλαμβανομένων καὶ τῶν ἀπὸ 1ης Ἀπριλίου 1941 ληξάντων τοιοῦτων, ὡς ἐπίσης καὶ τῶν τόκων τῶν ἀπὸ 14.4.1932 μέχρι 1.4.1941 λήξεων, ἐξαιρέσει τοῦ μέρους αὐτῶν ὅπου, εἴτε κατὰ πιν συμφωνίας, εἴτε μονομερῶς ὑπὸ τῆς Ἑλληνικῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθη ὡς πληρωτέον παρ' αὐτῆς.

2. Ἡ ἐν τοῖς ἀνωτέρω ἀναφερομένη ἀναστολὴ αἴρεται διὰ Β. Δ. ἐκδιδομένου τῆ προτάσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.

3. Ἐφ' ὅσον χρόνον διαρκεῖ ἢ ἐν τοῖς ἀνωτέρω ἀναφερομένη ἀναστολῇ ἐξυπηρετήσεως τῶν εἰς ξένα νομίσματα καὶ χρυσὸν ἐθνικῶν δανείων κατ' ἴσον χρόνον ἐπιμηκύνεται ἢ λήξει τῆς παραγραφῆς τῶν ἀπὸ 14.4.1932 καὶ μέχρι τοῦ χρόνου τῆς ἄρσεως τῆς ἀναστολῆς ληξιπροθέσμων τοκομεριδίων αὐτῶν.

Ἀιρομένης τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω ἀναστολῆς παρέχεται πρὸς τὸν Ὑπουργὸν τῶν Οἰκονομικῶν ἢ δυνατότης ὅπως δι' ἀποφάσεως αὐτοῦ δημοσιευτέας εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, εἰς τοὺς κοιμιστὰς τῶν ὡς ἄνω τοκομεριδίων δι' ἄ, κατὰ τὴν χρονολογίαν τῆς ἄρσεως τῆς ἀναστολῆς, θὰ ἔχη συμπληρωθῆ ὁ χρόνος τῆς παραγραφῆς, ἢ ὁ ἀπομένων τοιοῦτος μέχρι τῆς συμπληρώσεως ταύτης, κατὰ τὴν κρίσιν αὐτοῦ, θεωρεῖται ἀνεπαρκῆς διὰ τὴν ἀσκήσιν τῶν σχετικῶν δικαιωμάτων αὐτῶν, χορηγήσῃ κατὰ τὴν ἐλευθέρην αὐτοῦ κρίσιν, τὴν πρὸς τοῦτο ἀναγκαίαν προθεσίαν, πέραν τῆς ὁποίας ἢ ἐκ τῶν τοκομεριδίων ἀξίωσις παραγράφεται ὀριστικῶς ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου.

4. Διαρκούσης ὡσαύτως τῆς ἐν τοῖς προηγουμένοις ἀναφερομένης ἀναστολῆς ἀπαγορεύεται ἢ ἔγερσις καὶ ἢ περαιτέρω συζήτησις καὶ πρόσδος ἐγερθεῖσῶν ἀγωγῶν δι' ὧν ἐπιδιώκεται ἢ ἀναγνώρισις ἢ ἢ πληρωμὴ τόκων ἢ κεφαλαίου τῶν ἐν τῇ παραγρ. 1 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἀναφερομένων δανείων, ἀδικήτως ἢ αἰ ἀγωγαὶ στρέφονται κατὰ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, ἢ κατὰ τῶν ἐγγυηθέντων τὴν πληρωμὴν τῶν τοκοχρεωλυσίων ἢ ὅπωςδήποτε ὑποχρέων πρὸς τοῦτο.

Ἄρθρον 2.

1. Ἀναστέλλεται ἐπίσης ἀπὸ τῆς ἐναρξέως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου καὶ μέχρι τῆς 30 Ἰουνίου 1952, ἢ πληρωμὴ τόκων καὶ κεφαλαίου τῶν εἰς χρυσὸν ἢ ἐξωτερικὸν συνάλλαγμα, δι' ὁμολογιῶν εἰς τὸν κοιμιστὴν δανείων, τῶν ἐκδεδομένων παρ' ἀνωνύμων Ἑταϊριῶν, Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Δήμων καὶ Κοινοτήτων κλπ.

Ἡ προαλιερωμένη ἀναστολή κίρρωμένη αὐτοδικαίως τὴν 30 Ἰουνίου 1952, περιλαμβάνει καὶ τὰ ἐν κλιβυστερήσει μέχρι σήμερον τοκοχρεωλώσιμα, μόνον ὅμως τῶν μεταγενεστέρων τῆς 27 Ἀπριλίου 1941 λήξεως.

2. Διαρκούσης τῆς ἀνωτέρω ἀναστολῆς, ἀπαγορεύεται εἰς τοὺς κομιστὰς τῶν τίτλων τῶν εἰς οὗς αὕτη ἀναφέρεται δανείων, ἢ ἔγερσις ἢ ἡ περαιτέρω συζήτησις καὶ πρόοδος ἀγωγῶν, ὡς καὶ πᾶσα, δυνάμει οἰκουμένης ἐκδεδομένου πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου, ἐκτελεστοῦ τίτλου, ἀναγκαστικῆ ἐκτέλεσις ἢ ἀρξάμενης τοιαύτης, ἢ συνέχισις αὐτῆς, δι' ὧν πάντων ἐπιδιώκεται ἡ ἀναγνώρισις ἢ ἡ πληρωμὴ τοκοχρεωλυσίων τῶν ἀνωτέρω δανείων καὶ χρονικῶν περιόδων.

3. Διατηροῦνται εἰς τὸ ἀκέραιον τὰ δικαιώματα τῶν κομιστῶν ἔμολογιῶν τῶν περὶ ὧν αἱ παράγραφοι 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ δανείων, ὡς ταῦτα προκύπτουν ἐκ τῶν σχετικῶν συμβάσεων ἢ ὡς διεμορφώθησαν κατόπιν ἐκδοθεῖσιν δικαστικῶν ἀποφάσεων ἢ ἐγερθεῖσιν πρὸ τῆς 1ης Ὀκτωβρίου 1949 ἀγωγῶν.

Εἰδικότερον δὲ τὰ δικαιώματα ταῦτα οὐδαμῶς θίγονται οὔτε ἐκ τυχόν κατὰ τὴν ἀπὸ 27 Ἀπριλίου 1941 καὶ μέχρι τῆς 11 Νοεμβρίου 1944 χρονικῆν περιόδον γενομένων ἐκ μέρους τῶν ὑποχρέων ὡς ἄνω ὀφειλετῶν, παρακαταθήκων πρὸς ἐξόφλησιν τοῦ κεφαλαίου ἢ τόκων τῶν ὡς ἄνω δανείων, αἰτίνας θεωροῦνται ὡς ἀκύρωσις γενόμενα, οὔτε ἐκ τῆς ὑπὸ τοῦ παρόντος νόμου καθοριζομένης ἀναστολῆς, ἐκτός ἐὰν τὰ σχετικὰ πᾶσα εἰσπράχθησαν παρὰ τῶν κομιστῶν τῶν τίτλων.

Ἄρθρον 3.

1. Ἡ ἐν ἀρθρῷ 2 τοῦ παρόντος νόμου ἀναφερομένη ἀναστολή ἐπεκτείνεται ὡς αὐτόθι ὀρίζεται καὶ ἐπὶ τῶν ἐν τῷ Α. Ν. 558)37 «περὶ ρυθμίσεως τῶν πρὸς τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος ὀφειλῶν ἐκ βιομηχανικῶν πιστώσεων εἰς Αἴρας Ἀγγλίας κλπ.» ἀναφερομένων ὀφειλῶν. Εἶναι δὲ σῦντη ὑποχρεωτικὴ διὰ τε τὸν δανειστὴν καὶ τὸν ὀφειλέτην δι' ὅλα τὰ ἀπὸ 27 Ἀπριλίου 1941 μέχρι 30-6-52 ληξιπρόθεσμα τοκοχρεωλώσιμα, ἐκτός ἐὰν ἀμφοτέρω τὰ μέρη συμφωνήσῃν διὰ τὴν εἰς δραχμὰς πληρωμὴν αὐτῶν. Συντρεχούσης τῆς περιπτώσεως ταύτης, ἢ ἀπὸ μέρους τῶν δανειστῶν χρησιμοποίησις τῶν δραχμῶν ὑπόκειται εἰς τὰς ἐκάστοτε περὶ νομίσματος ἐν ἰσχύϊ διατάξεις.

2. Καταβολαὶ εἰς δραχμὰς ἐνεργηθεῖσαι κατὰ τὸ ἀπὸ 27 Ἀπριλίου 1941 μέχρι 11-11-44 χρονικὸν διάστημα πρὸς ἐξόφλησιν τοκοχρεωλυσίων τῶν ὡς εἴρηται ὀφειλῶν, θεωροῦνται ὡς ἀκύρωσις γενόμενα καὶ οὐδεμίαν ἐπενεγκοῦσαι ἀλλοίωσιν τῆς ὀφειλῆς.

3. Καταβολαὶ εἰς δραχμὰς ἐνεργηθεῖσαι διὰ συστάσεως παρακαταθήκης μετὰ τὴν 11-11-44, ἐφ' ὅσον δὲν εἰσπράχθησαν μέχρι τοῦδε παρὰ τῶν πιστωτῶν, θεωροῦνται καὶ αἰστανται ὡς ἀκύρωσις ἐνεργηθεῖσαι καὶ μὴ ἐπηρεάσασαι ποσοτικῶς τὴν ἔκτασιν τῆς δι' ἣν κατεβλήθησαν ὀφειλῆς.

Αἱ ἐν λόγῳ δραχμαὶ ἀναλαμβάνονται παρὰ τῶν ἐνεργησάντων τὴν καταβολὴν αὐτῶν ὀφειλετῶν.

Ἡ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος, διαρκούσης τῆς ἐν τῇ παραγρ. 1 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ὀριζομένης ἀναστολῆς, ἀπαλλάσσεται πάσης εὐδύνης διὰ τὴν μὴ ἐφαρμογὴν ὑπ' αὐτῆς τῶν διατάξεων τοῦ ἐδαφ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 558)37 Ἀναγκαστικοῦ Νόμου.

Ἄρθρον 4.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος Ἀναγκ. Νόμου ἀρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τούτου εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν Νόμος ὑποβληθήσεται πρὸς κύρωσιν ἅμα τῇ ἐνάργεσι τῶν ἐργασιῶν τῆς Βουλῆς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Νοεμβρίου 1949.

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος

ΛΑΒΡΑΝΔΡΟΣ ΔΙΟΜΗΔΗΣ

Τὰ Μετὰ

Π. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, Φ. ΖΑΓ-ΜΗΣ, Κ. ΡΕΝΤΗΣ, Κ. ΤΣΑΤΣΟΣ, ΔΗΜ. ΧΕΛΜΗΣ, ΕΜΜ. ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ, ΧΡ. ΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ, Κ. ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΥΑΓΓ. ΑΒΕΡΩΦ, ΕΜΜ. ΛΟΥΛΑΚΑΚΗΣ, ΑΡ. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ, Κ. ΚΟΡΟΖΟΣ, Μ. ΜΑΥΡΟΓΟΡΔΑΤΟΣ.
Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ Μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Νοεμβρίου 1949

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

Γ. ΜΕΛΑΣ

Ἄρθρον δεύτερον.

1. Ἀπὸ τῆς ἐνάργεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου καὶ ἐφ' ὅσον διαρκεῖ ἡ ἐν ἀρθρῷ 1 τοῦ διὰ τοῦ παρόντος κυρουμένου Ἀναγκ. Νόμου ἀναφερομένη ἀναστολή ἐξυπηρετήσεως τοῦ ἐξωτερικοῦ Δημοσίου Χρέους, ἀπαγορεύεται ἡ γὰρ οἰουδέποτε ἔγερσις ἀναγνωριστικῶν ἢ καταψηφιστικῶν ἀγωγῶν, ἢ περαιτέρω ἀπὸ τοῦ σημείου εἰς ὃ νῦν εὐρίσκονται πρόοδος ἐγερθεῖσιν τοιαύτων, ἢ περιγραφή τύπου ἐκτελέσεως ἄλλοδαπῶν καταψηφιστικῶν ἢ ἀναγνωριστικῶν ἀποφάσεων, ὡς καὶ ἡ ἀναγκαστικὴ ἐκτέλεσις ὀριστικῶν καὶ ἀμετακλήτων ἡμεδαπῶν ἢ ἀλλοδαπῶν δικαστικῶν ἢ διαιτητικῶν ἀποφάσεων, δι' ὧν ἐπιδιώκεται ἡ καταβολὴ τοκομεριδίων, τοκοχρεωλυσίων ἢ ἀξίας κληρουμένων ὁμολογιῶν, ἀδιαφόρως τοῦ χρόνου λήξεως τῶν τοκομεριδίων ἢ τοκομεριδίων ἢ τοκοχρεωλυσίων ἢ τῆς κληρώσεως, ὁμολογιακῶν ἢ μὴ δανείων ἐκδεδομένων εἰς χρυσᾶ νομίσματα καὶ περιεχόντων τὴν ρήτραν καὶ τῆς ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ ἐξυπηρετήσεως αὐτῶν.

2. Ἐν τῇ ἐννοίᾳ τῶν ἐν τῷ κυρουμένῳ Ἀναγκ. Νόμῳ ἀναφερομένων ταυτοσήμων ὄρων «τοῦ ἐξωτερικοῦ Δημοσίου Χρέους» καὶ «εἰς ξένα νομίσματα ἢ χρυσὸν ἐθνικῶν δανείων» περιλαμβάνεται πᾶσα περίπτωσις εἰς ἐξωτερικὸν συνάλλαγμα ἢ χρυσὸν ὑποχρεώσεων τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἀπορρέουσα ἐξ ὁμολογιακῶν ἢ μὴ ὁμολογιακῶν δανείων, ἐκ διεθνῶν πράξεων ρυθμισασῶν ὀφειλῶν τοῦ Ἑλληνικοῦ Κράτους καὶ ἐξ ἀποφάσεων διαιτητικῶν ἢ διεθνῶν Δικαστηρίων.

Ἄρθρον τρίτον.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἀρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τούτου εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν Νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' Ἑμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Δεκεμβρίου 1950

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργὸς

Σ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ Μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Δεκεμβρίου 1950

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

ΗΛ. ΛΑΓΑΚΟΣ

(2)

ΝΟΜΟΣ ὑπ' ἀριθ. 1587.

Περὶ κινήσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν ἐν τῷ ἀριθ. 1521)1950 Ἀναγκ. Νόμου «περὶ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων».

ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ψηφισάμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Βουλῆς, ἀποφασίζομεν καὶ διατάσσομεν :

"Ἀρθρον πρῶτον.

Κυροῦται ἄρ' ἡς ἴσχυσεν ὁ Ἀναγκαστικός Νόμος 1521) 1950 «περὶ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων», δημοσιευθείς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 245 τῆς 29 Ὀκτωβρίου 1950 φύλλου τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, τροποποιούμενος καὶ συμπληρούμενος ὡς κάτωθι :

"Ἀρθρον 1.

1. Ἐφ' ἐκάστης ἐξ ἐπαχθούσων αἰτίας μεταβιβάσεως ἀκινήτου ἢ πραγματικοῦ ἐπὶ ἀκινήτου δικαιώματος ὡς καὶ ἐπὶ μεταβιβάσεως πλοίου ὑπὸ ἐλληνικὴν σημαίαν ἐπιβάλλεται φόρος ἐπὶ τῆς ἀξίας αὐτῶν.

2. Ἀκίνητα λογίζονται τὰ κατὰ τὰ ἄρθρα 948 καὶ 953 τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος χαρακτηριζόμενα ὡς τοιαῦτα.

3. Ἐν τῇ ἐννοίᾳ τοῦ ὅρου μεταβιβάσις, διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου, εἶναι : α) ἡ ἀπαλλοτριώσις τῆς πλήρους ἢ τῆς ψιλῆς κυριότητος, ἀδιαφόρως ἂν αὕτη γίνεταί ὑπὸ ἀνακλητικῆν ἢ διαλυτικῆν αἴρεσιν ἢ ἐπὶ τῷ ὄρω τῆς ἐξωνήσεως, β) ἡ σύστασις ἐπικαρπίας, οἰκήσεως ἢ ἄλλης δουλείας ἐκ τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τῶν ἄρθρων 1188 ἕως 1191 τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος, γ) ἡ κατὰ τὴν διάλυσιν ὁμορρύθμου ἢ ἑτεορρύθμου ἐταιρίας μεταβιβάσις τῆς ἀκινήτου περιουσίας τῆς εἰς τὰ μέλη αὐτῆς, δ) ἡ παραίτησις ἀπὸ τῆς κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου ἢ ἀπὸ πραγματικοῦ δικαιώματος ἐπὶ ἀκινήτου ἢ ἀπὸ τῆς κυριότητος πλοίου, ε) ἡ ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτου διὰ δημοσίαν ὠφέλειαν, στ) ἡ ἐναλλαγὴ προικὸς ἐχούσης ἀντικείμενον ἀκίνητον ἢ πραγματικὸν δικαίωμα ἐπὶ ἀκινήτου ἢ πλοίου καὶ ζ) ἡ διανομὴ ἀκινήτων κ.λπ. μεταξὺ τῶν συγγενῶν τῶν.

4. Ὡς ἀξία λογίζεται ἡ ἀγοραία ἀξία τὴν ὁποίαν ἔχει τὸ ἀκίνητον ἢ τὸ πραγματικὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου δικαίωμα ἢ τὸ πλοῖον κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς μεταβιβάσεώς των.

"Ἀρθρον 2.

1. Ἐπὶ μεταβιβάσεως οἰκοπέδου ἢ τμήματος αὐτοῦ, ἐπὶ τοῦ ὁποίου, ἐπὶ τῇ βάσει σχεδίου ἐγγεκριμένου πρὸ τῆς μεταβιβάσεως, ὑπὸ τῆς πολυοδικμικῆς ὑπηρεσίας, ἤρξατο ἀνεγειρομένη ἢ πρόκειται ν' ἀνεγερθῆ πολυκατοικία, λογίζεται, διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου, ὅτι ὁμοῦ μετὰ τοῦ οἰκοπέδου ἢ τμήματος αὐτοῦ μεταβιβάζεται ἀσπερατωμένη ἢ πολυκατοικία ἢ κατὰ περίπτωσιν τὸ δικμέρισμα αὐτῆς.

2. Ἐὰν κατὰ τὴν σύνταξιν τοῦ ὀριστικοῦ συμβολαίου συμβιβάλλεται ὡς ἀγοραστής πρόσωπον μὴ κατονομασθὲν ἐν τῷ προσυμφώνῳ, θεωρεῖται, διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου, ὅτι λαμβάνουσι χώραν δύο μεταβιβάσεις, ἡ μὲν πρῶτη ἐκ μέρους τοῦ ἀρχικοῦ πωλητοῦ πρὸς τὸν διὰ τοῦ προσυμφώνου συμβληθέντα ὡς ἀγοραστήν, ἡ δὲ δευτέρα ἐκ μέρους τοῦ τελευταίου τούτου πρὸς τὸ ὑπ' αὐτοῦ ὑποδεικνυόμενον τρίτον πρόσωπον.

3. Ἐπὶ μεταγραφῆς ἢ σημειώσεως εἰς τὸ βιβλίον μεταγραφῶν ἢ καταχωρίσεως εἰς τὸ νηολόγιον : α) ἀποφάσεως δικαστικῆς, διεπεμμένης ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 882 τῆς Πολιτικῆς Δικονομίας, ἕνεκα μὴ ἐκτελέσεως προσμηρώνου μεταβιβάσεως κ.λπ., β) ἀποφάσεως δικαστικῆς, δι' ἧς

ἀναγνωρίζεται τελευταίως δικαίωμα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου κ.λπ. ἐπ' ὀνόματι προσώπου τινός, λόγῳ ὑπερβάσεως ἐντολῆς τοῦ φερομένου ὡς ἐντολοδόχου αὐτοῦ, γ) ἀποφάσεως δικαστικῆς δι' ἧς ἀκυροῦται λόγῳ εἰκονικότητος συμβολαίου μεταβιβάσεως ἀκινήτου ἢ πραγματικοῦ ἐπ' αὐτὸν δικαίωματος ἢ πλοίου καὶ δ) συμβάσεως μεταβιβάσεως ἀκινήτου κειμένου ἐν Ἑλλάδι ἢ πραγματικοῦ δικαίωματος ἐπὶ ἀκινήτου ἢ πλοίου, ἧς τις κατηρτίσθη ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ καθ' οἰονδήποτε ἐκεῖ νόμιμον ἰσχύοντα τύπον, δι' ἣν μεταβιβάσθαι δὲν κατεβλήθη ἢ φόρος τοῦ παρόντος νόμου, ὁ ζητῶν τὴν μεταγραφὴν ἢ τὴν σημείωσιν εἰς τὸ περιβόριον τοῦ βιβλίου μεταγραφῶν ἢ τὴν καταχώρισιν εἰς τὸ νηολόγιον ὑποχρεοῦται, πρὸ τῆς ἐνεργείας τῆς μεταγραφῆς κ.λπ. νὰ ἐπιδώσῃ δῆλωσιν εἰς τὸν ἀρμόδιον Οἰκονομικὸν Ἐξῆρον καὶ νὰ καταβάλῃ συγγένως τὸν φόρον μεταβιβάσεως.

Εἰς τὴν δῆλωσιν, διὰ τὴν ἀνωτέρω περίπτωσιν δ', ἐπιτυγχάνεται, ἐν ἐπισήμῳ μεταφράσει εἰς τὴν ἐλληνικὴν γλῶσσαν, ἀκριβῆς ἀντίγραφον τῆς μεταγραφουμένης συμβάσεως.

"Ἀρθρον 3.

1. Διὰ τὸν καθορισμὸν τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πραγματικοῦ δικαιώματος ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πλοίου λαμβάνεται ὑπ' ὄψει : α) ἡ ἡμέρα συντάξεως τοῦ συμβολαιογραφικοῦ προσυμφώνου, ἐφ' ὅσον τὸ ὀριστικὸν συμβόλαιον συντάσσεται τὸ βραδύτερον ἐντὸς 90 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἡμέρας ταύτης, β) ἡ ἡμέρα συντάξεως τοῦ συμβολαιογραφικοῦ προσυμφώνου, ἐφ' ὅσον κατὰ τὴν σύνταξιν τοῦ κατεβλήθη ἐξ ὀλοκλήρου τὸ συμφωνηθὲν τίμημα ἢ συνεψηφίσθη τοῦτο πρὸς χρεὴ τοῦ πωλητοῦ ἀναληφθέντα ὑπὸ τοῦ ἀγοραστοῦ, συγγρόνως δὲ παρεδῶθη εἰς τὸν ἀγοραστήν ἢ χρήσις τοῦ ἀκινήτου κ.λπ., γ) ἡ ἡμέρα τῆς μεταγραφῆς εἰς τὰς περιπτώσεις τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος, δ) ἡ ἡμέρα τῆς ἐκδόσεως τοῦ πλειστηριασμοῦ ἐπὶ μεταβιβάσεως ἀκινήτου κ.λπ. ἐνεργουμένης κατόπιν ἀναγκαστικοῦ ἢ ἐκούσιου πλειστηριασμοῦ καὶ ε) ἡ ἡμέρα τῆς ὑπογραφῆς τοῦ ὀριστικοῦ συμβολαίου εἰς τὰς λοιπὰς περιπτώσεις.

2. Διὰ τὸν προσδιορισμὸν τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πραγματικοῦ ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου δικαιώματος ἢ τοῦ πλοίου λαμβάνονται ὑπ' ὄψει καὶ συνεκτιμώνται τὰ στοιχεῖα μεταβιβάσεων παρομοίων περιουσιακῶν στοιχείων, τὰ ὅποια προκύπτουσιν ἐξ ἐτέρων συμβολαίων ἢ ἐξ ἐκτιμήσεως γενομένης διὰ τὴν ἐπιβολὴν τοῦ φόρου κληρονομιῶν, δωρεῶν καὶ προικῶν ἢ ἐξ ἄλλων ἐκτιμήσεων. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἐλλείπουν τὰ στοιχεῖα ταῦτα ἢ, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Οἴκου Ἐφόρου, τὰ ὑπάρχοντα εἶναι ἀνεπαρκῆ ἢ ἀπρόσφορα ἐνεργεῖται ὑπὸ τούτου προσδιορισμὸς τῆς ἀξίας διὰ χρήσεως παντὸς ἄλλου μέσου.

3. Ἐπὶ μεταβιβάσεων εἰς τὰς ὁποίας συμβαλλόμενος ὡς ἀγοραστής ἢ ὡς πωλητής εἶναι τὸ δημοσίον, οἱ δῆμοι, αἱ κοινότητες, οἱ ἱεροὶ Ναοί, αἱ ἱερὰ Μοναί, τὰ θρησκευτικὰ, ἐδνωφελῆ, κοινωφελῆ, φιλανθρωπικὰ καὶ ἐκπαιδευτικὰ ἱδρύματα ἢ ὀργανισμοὶ καὶ τὰ νομικὰ πρόσωπα δημοσίου δικαίου, ὡς ἀξία θεωρεῖται α) τὸ τίμημα μεταβιβάσεως καὶ β) τὰ ποσὰ τοῦ φόρου καὶ τῶν ἐξόδων μεταβιβάσεως τὰ βραδύοντα τὸν πωλητήν, ἐφ' ὅσον ὁ ἀγοραστής ἀνέλαβε τὴν καταβολὴν τούτων εἰς βᾶρος του.

4. Ἐπὶ μεταβιβάσεως τῆς ψιλῆς κυριότητος, συστάσεως ἐπικαρπίας ἢ οἰκήσεως κ.λπ., ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τοῦ νόμου 1641)1919 «περὶ φορολογίας τῶν κληρονομιῶν, δωρεῶν, προικῶν καὶ κερδῶν ἐκ λαχέων» διὰ τὸν καθορισμὸν τῆς ἀξίας αὐτῶν.

"Ἀρθρον 4.

1. Ὁ φόρος μεταβιβάσεως ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πραγματικοῦ ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου δικαιώματος ὀρίζεται :

Α) Εἰς 20ο ἐπὶ αὐτουσίας διανομῆς ἀκινήτων μεταξὺ τῶν συγγενῶν αὐτῶν. Ἐὰν κατὰ τὴν διανομὴν αἱ μερίδες τῶν δικαιούχων δὲν εἶναι ἰσομερεῖς πρὸς τὰς ἰσωνικὰς τοιαύτας καὶ καταβάλλεται πρὸς συμπλήρωσιν μιᾶς ἢ πλείονων μερί-

δων τμήμα, ὁ φόρος μεταβιβάσεως ὁ ἀναλογῶν ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ τμήματος τῆς μερίδος δι' ἢ καταβάλλεται τμήμα ὀρίζεται εἰς 9 ο)ο, ἐκτὸς ἐὰν πρόκειται περὶ οἰκοπέδου τοῦ ὑποῖου ἢ διανομῆ καθίσταται ἀνέφικτος λόγω μὴ πληρώσεως τῶν προϋποθέσεων τῶν προβλεπόμενων ὑπὸ τῶν διατάξεων περὶ κληρονομισμοῦ τῆς πολεοδομικῆς ὑπηρεσίας καὶ συντρέχει ἢ περιπτώσεως α' τοῦ ἐδαφίου β' τῆς παρουσίας παραγράφου ὅτι ὁ φόρος ὀρίζεται εἰς 4 ο)ο.

Β) Εἰς 4 ο)ο α) ἐπὶ ὑπαγεωτικῆς, συμφωνῶς πρὸς τὰς κειμένας διατάξεις, ἀνταλλαγῆς τμημάτων γειτνιαζόντων οἰκοπέδων ἵνα καταστῶσι ταῦτα οἰκοδομήσιμα, β) ἐπὶ συγχωνεύσεως ἀνωγύμων ἐταιρειῶν διὰ συστάσεως νέας ἢ διὰ συγχωνεύσεως ἢ ἐξαγορᾶς μιᾶς ἢ πλείονων ὑπὸ ἄλλης, συνεπειᾶ τῆς ἐξαγορᾶς μεταβιβάσεως ἀκινήτων ἢ πραγματικῶν ἐπ' αὐτῶν δικαιωμάτων, γ) ἐπὶ εἰσφορᾶς οἰκοδομῆς εἰς ἀνώγειον ἐταιρείαν πρὸς ἀποκλειστικὴν ἐκμετάλλευσιν τῆς ὡς ξενοδοχείου, δ) ἐπὶ ἀγορᾶς οἰκοδομῆς ἢ ἀγορᾶς ἀκινήτου πρὸς ἀνεγερσιν οἰκοδομῆς ὑπὸ ὁμογενοῦς μονίμως ἐγκατεστημένου, τετάρτου πρὸς πενταετίας ἀπὸ τῆς ἀγορᾶς, εἰς τὴν ἀλλοδαπὴν καὶ ἐπὶ μεταβιβάσεως εἰς αὐτὸν τῆς ἀνεγερθείσης διὰ λογαριασμὸν τὸν οἰκοδομῆς, ὑπὸ τὸν ὅρον ὅτι, εἰς πάσας τὰς περιπτώσεις ταύτας ἢ ἀγορὰ τῆς οἰκοδομῆς, ἢ ἀγορὰ τοῦ ἀκινήτου ὡς καὶ ἢ ἀνοικοδομήσεις γίνονται διὰ κεφαλαίων εἰσαγομένων ἐκ τῆς ἀλλοδαπῆς. Ἐκ τοῦ φόρου ἐπὶ τῆς μεταβιβάσεως εἰς τὸν ὁμογενῆ οἰκοδομῆς ἀνεγερθείσης διὰ λ) σμὸν τοῦ ἐκπίπτειται ὁ καταβληθεὶς φόρος διὰ τὴν ἀγορὰν τοῦ ἀκινήτου ἐφ' οὗ ἀνηγέρθη αὕτη, ε) ἐπὶ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων διὰ δημοσίαν ὠφέλειαν, στ) ἐπὶ τῶν περιπτώσεων καθ' ἃς ὡς πωλητῆς ἢ ὡς ἀγοραστῆς συμβάλλεται τὸ δημόσιον, ζ) δὲ δῆμοι, αἱ κοινότητες, αἱ ἱεραὶ Νασί, αἱ ἱεραὶ Μοναί, τὰ ὑψηλὰ κεντρικά, ἐθνωφελῆ, κοινωφελῆ, φιλανθρωπικὰ καὶ ἐκπαιδευτικὰ ἰδρύματα ἢ ὄργανισμοὶ ὡς καὶ τὰ βᾶσει διατάξεως εἰδικοῦ νόμου ἀπαλλασσόμενα μέχρι τοῦδε τοῦ φόρου μεταβιβάσεως τοῦ Νόμου 4225)29 νομικὰ πρόσωπα, ζ) ἐπὶ ἀνταλλαγῆς ἀκινήτων ἴσης ἀξίας καὶ η) ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τῶν παραγρᾶφων 1α τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Β. Διατάγματος «περὶ ἐκτελέσεως τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ψ' φέρματος ΚΗ' «περὶ παροχῆς διευσκόλων διὰ τὴν ὑπὸ ἰδιωτῶν ἀνοικοδομήσιν», ἐφ' ὅσον παρεσχέθη ἀπαλλαγὴ ἀπὸ τῶν τελῶν τοῦ χαρτοσήμου καὶ ἀπὸ τῶν τελῶν τῆς μεταγραφῆς, καὶ

Γ) Εἰς 9 ο)ο ἐπὶ πάσης ἄλλης περιπτώσεως.

2. Ὁ φόρος μεταβιβάσεως ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ πλοίου ἢ μεριδίου αὐτοῦ ὀρίζεται :

Α) Εἰς 1 ο)ο : α) ἐπὶ πωλήσεως πλοίου, ἐπὶ σκοπῶ διαλύσεως του, με ἀντίτιμον κατώτερον τοῦ ἡμίσεος τῆς τιμῆς κτήσεως του καὶ ἐφ' ὅσον ἢ διάλυσις ἤθελε πραγματοποιηθῆ ἔν τῃ ἡμεδαπῇ ἐντὸς διετίας ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς πωλήσεως του καὶ β) ἐπὶ συγχωνεύσεως ἀνωγύμων ἐταιρειῶν διὰ συστάσεως νέας ἢ διὰ συγχωνεύσεως ἢ ἐξαγορᾶς μιᾶς ἢ πλείονων ἀνωγύμων ἡμεδαπῶν ἐταιρειῶν ὑπὸ ἄλλης συνεπειᾶ τῆς ὁποίας συντελεῖται μεταβίβασις πλοίων ἢ μεριδίου αὐτῶν καὶ

Β) Εἰς 2 ο)ο ἐπὶ πάσης ἄλλης περιπτώσεως.

3. Ἐκ τοῦ ἐπὶ τῇ βᾶσει τῆς δηλώσεως εἰσπραττομένου φόρου τῆς παραγρ. 1 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἀποδίδονται :

α) Εἰς τοὺς δῆμους καὶ κοινότητας πρὸς τὸν 7.50 ο)ο ἐπὶ τοῦ φόρου, κατατιθέμενον παρὰ τῇ Τραπεζῇ τῆς Ἑλλάδος εἰς εἰδικὸν χρηματικὸν λογαριθμὸν ὑπὸ τὸν τίτλον «Ἔσοδα ὑπὲρ τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων».

β) Εἰς τὰ ἐπαρχικὰ ταμεία ὁδοποιίας πρὸς τὸν 2.50 ο)ο ἐπὶ τοῦ φόρου, κατατιθέμενον παρὰ τῇ Τραπεζῇ τῆς Ἑλλάδος εἰς εἰδικὸν χρηματικὸν λογαριθμὸν ὑπὸ τὸν τίτλον «Ἔσοδα ὑπὲρ τῶν Ταμείων Ἐπαρχικῆς Ὀδοποιίας» καὶ

γ) Εἰς τὰ ταμεία συντάξεων νομικῶν πρὸς τὸν 10 ο)ο ἐπὶ τοῦ φόρου, κατατιθέμενον παρὰ τῇ Τραπεζῇ τῆς Ἑλλάδος εἰς εἰδικὸν χρηματικὸν λογαριθμὸν ὑπὸ τὸν τίτλον «Ἔσοδα ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Συντάξεως Νομικῶν».

*Ἀρθρον 5.

1. Ὁ φόρος μεταβιβάσεως ὁ ἀναλογῶν ἐπὶ τοῦ τμήματος μεταβιβάσεως τοῦ ἀναγραφόμενου εἰς τὸ συμβόλαιον βαρύνει :

α) Τὸν ἀγοραστὴν, προκειμένου περὶ μεταβιβάσεως πρὸς αὐτὸν ἀκινήτου ἢ πραγματικοῦ δικαιώματος ἐπὶ ἀκινήτου ἢ πλοίου ὑπὸ τῶν προσώπων τῶν ἀναγραφόμενων εἰς τὴν περίπτωσιν στ' τοῦ ἐδαφίου Β' τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ παρόντος καὶ β) Τὸν πωλητὴν ἐπὶ πάσης ἄλλης περιπτώσεως.

Ὁ φόρος μεταβιβάσεως ὁ ἀναλογῶν ἐπὶ τῆς διαφορᾶς μεταξὺ ἀξίας καὶ τοῦ τμήματος μεταβιβάσεως καὶ αἱ προσαυξήσεις τοῦ ἀρθροῦ 9 τοῦ παρόντος βαρύνουσι τὸν ἀγοραστὴν, νοσημένου ὡς τοῦτοῦ καὶ τοῦ ὑπερδραματιστοῦ ἐπὶ μεταβιβάσεων διὰ πλειστηριασμοῦ.

Ἐπὶ διανομῆς ἀκινήτων μεταξὺ συγκυρίων ὁ φόρος βαρύνει ἕκαστον τοῦτων κατὰ σχέσιν ἀνάλογον πρὸς τὴν ἀξίαν τῆς μερίδος του.

2. Ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ παρόντος α) ὁ πωλητῆς βαρύνεται με τὸν φόρον τὸν ἀναλογούντα ἐπὶ τοῦ τμήματος τῆς μεταβιβάσεως τοῦ ἀναγραφόμενου εἰς τὸ προσύμφωνον καὶ β) ὁ ὀριστικὸς ἀγοραστῆς βαρύνεται με τὸν φόρον τὸν ἀναλογούντα ἐφ' ὀλοκλήρου τῆς ἀξίας τοῦ μεταβιβαζομένου περιουσιακοῦ στοιχείου ἢν εἶχε τοῦτο κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς καταρτίσεως τῆς ὀριστικῆς συμβάσεως μεταβιβάσεώς του.

3. Ἐπὶ πέντε ἔτη ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς ὑπογραφῆς τοῦ ὀριστικοῦ συμβολαίου εὐθύνεται ἀλληλεγγύως μετὰ τοῦ ἀγοραστοῦ καὶ πᾶς ὀπισθόποτος κάτοχος τοῦ μεταβιβαζομένου περιουσιακοῦ στοιχείου διὰ τὸν φόρον μεταβιβάσεως καὶ τὰς προσαυξήσεις τοῦ ἀρθροῦ 9 τοῦ παρόντος.

4. Ὁ κατὰ τὴν παράγρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ παρόντος δηλωθὲν δικαιούται, διὰ τὸ τμήμα τοῦ φόρου τὸ βαρύνον τὸν πωλητὴν, εἰς παρακράτησιν τοῦτου ἐκ τοῦ τμήματος ἢ εἰς ἀναγωγὴν κατὰ τοῦ βαρυνομένου δι' αὐτοῦ.

*Ἀρθρον 6.

Ἀπαλλασσονται τοῦ φόρου μεταβιβάσεως τοῦ βαρύνοντος τὸν τε πωλητὴν καὶ τὸν ἀγοραστὴν α) ἢ μεταβίβασις εἰς τοὺς πρόσφυγας, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ νόμου 3704, ὡς καὶ ἢ μεταβίβασις κλήρων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος, ἀκινήτων ἀνηκόντων εἰς τὸ δημόσιον, β) ἢ μεταβίβασις ἀκινήτων λόγω κυρώσεως ἀνωμάτων δικαιοπραξιῶν κατὰ τοὺς Νόμους 4399 καὶ 4724, γ) ἢ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις κτημάτων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος, δ) ἢ ἀξία τοῦ διανεμομένου ἀκινήτου εἰς τὰ μέλη του ὑπὸ συνεταιρισμοῦ μὴ κερδοσκοπικοῦ διὰ τὴν ὁποίαν καταβλήθη ὑπὸ τοῦ συνεταιρισμοῦ φόρος μεταβιβάσεως κατὰ τὴν ἀγορὰν τοῦ διανεμομένου ἀκινήτου, ε) ἢ μεταβίβασις εἰς τὴν ὁποίαν ὁ τε πωλητῆς καὶ ὁ ἀγοραστῆς εἶναι ἀμφοτέρω πρόσωπα ἐκ τῶν ἀναγραφόμενων ἐν τῇ περιπτώσει στ' ἐδαφ. Β' τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ παρόντος, στ) ἢ ἀνάκλησις ἀπαλλοτριώσεως καὶ ζ) ἢ μεταβίβασις μεταλλείου δι' ὃ καταβλήθη ὁ φόρος τοῦ Νόμου ΓΦΚΔ τοῦ ἔτους 1910 ὡς ἰσχύει.

*Ἀρθρον 7.

1. Δι' ἐκάστην μεταβίβασιν οἱ συμβαλλόμενοι ὑποχρεοῦνται πρὸς τῆς συντάξεως τοῦ συμβολαίου των, νὰ ἐπιδώσῃ κοινῇ δῆλωσιν φόρου μεταβιβάσεως, πρὸς τὸν Οἶκον. Ἐφορον τῆς περιφερείας ἐν ἣ καίται τὸ ἀκίνητον ἢ προκειμένου περὶ πλοίου τῆς περιφερείας ἐν ἣ εἶναι νηολογημένον τοῦτο, περιέχουσαν α) τὸ ὄνοματεπώνυμον, τὸ ἐπάγγελμα καὶ τὴν κατοικίαν ἢ τὴν κυρίαν διαμονὴν ἢ τὴν ἔδραν τῶν δηλούντων, β) τὴν νομικὴν σχέσιν αὐτῶν πρὸς τὸ μεταβιβαζόμενον περιουσιακὸν στοιχείον, γ) τὸ εἶδος τοῦ μεταβιβαζομένου περιουσιακοῦ στοιχείου καὶ σύντομον περιγραφὴν αὐτοῦ, δ) τὸν τρόπον κτήσεως αὐτοῦ ὑπὸ τοῦ μεταβιβαζόντος, ε) τὴν ἀξίαν του, στ) τὸ ποσὸν τοῦ φόρου μεταβιβάσεως ὁ ὁποῖος ἀναλογεῖ ἐπ' αὐτῆς, ζ) τὸ ὄνοματεπώνυμον, ἐπάγγελμα καὶ τὴν διεύθυνσιν τῆς καταστάσεως τῶν πληρεξουσίων ἢ ἀντικλήτων ἢ ἀπλῶν ἐντολοδόχων τῶν συμβαλλομένων, η) τὸ ὄνοματεπώνυμον καὶ τὴν διεύθυνσιν τοῦ συμβολαιογράφου ἐνώπιον τοῦ ὁποῖου θὰ καταρτισθῇ ἢ σύμβασις καὶ θ) τὸν τόπον καὶ τὴν χρονολογίαν τῆς δηλώσεως.

Ἡ ἀκρίβεια τοῦ περιεχομένου τῆς δηλώσεως βεβαιούται ὑποχρεωτικῶς διὰ τῆς ὑπογραφῆς τῶν συμβαλλομένων ἢ τῶν πληρεξουσίων τῶν κλπ.

2. Ἐπὶ ἐκουσίῳ καὶ δικαστικῶν πλειστηριασμῶν ὡς καὶ ἐπὶ ἀναγκαστικῆς, λόγω χρέους, μεταβιβάσεως ἀκινήτου, ἢ πλοίου, ἢ δῆλωσις τοῦ φόρου μεταβιβάσεως ἐπιδίδεται ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλου.

Ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος, ἢ δῆλωσις τοῦ φόρου μεταβιβάσεως τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πραγματικοῦ δικαιώματος ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πλοίου ἐπιδίδεται ὑπὸ τοῦ προσώπου, ὑπὲρ τοῦ ὁποίου διὰ γίνῃ ἢ μεταγραφῆ.

3. Ὅσακις εἶναι προδήλως δυσχερῆς ἢ ἐπίδοσις τῆς δηλώσεως τοῦ φόρου μεταβιβάσεως εἰς τὸν ἀρμόδιον Οἶκον. Ἐφορον, λόγω τοῦ ὅτι ἡ ἔδρα τούτου εὐρίσκεται εἰς πόλιν διάφορον τοῦ τόπου τῆς καταρτίσεως τῆς συμβάσεως, ἐπιτρέπεται ἐξαιρετικῶς νὰ ἐπιδοθῇ αὕτη καὶ εἰς ἀναρμόδιον Οἶκον. Ἐφορον, ὁ ὁποῖος ὅμως, ἀφοῦ ἐνεργήσῃ τὴν προσωρινὴν βεβαίωσιν τοῦ φόρου, ὑποχρεοῦται ν' ἀποστείλῃ αὐτὴν εἰς τὸν ἀρμόδιον Οἶκον. Ἐφορον πρὸς ἔλεγγον αὐτῆς κλπ.

Ἡ κατὰ τὰ ἀνωτέρω δῆλωσις καθίσταται ἀπαράδεκτος, ἂν μὴ περιέχῃ διορισμὸν εἰδικῶν ἀντικλήτου τοῦ ἀγοραστῆ κατοικοῦντος εἰς τὴν ἔδραν τῆς Οἴκου. Ἐφορίας, πρὸς τὴν ὁποίαν μέλλει νὰ διαβιθασθῇ αὕτη.

4. Ἡ δῆλωσις εἶναι ἀπαράδεκτος ἂν δὲν ἀναγράφεται ἐπ' αὐτῆς βεβαίωσις τοῦ ἀρμοδίου Δημοσίου Ταμείου περὶ εἰσπράξεως τοῦ φόρου τοῦ ἀναλογούντος ἐπὶ τῆς δηλουμένης ἀξίας.

5. Ἡ δῆλωσις συντάσσεται εἰς δύο ἀντίτυπα ἐξ ὧν, τὸ πρῶτον παραμένει εἰς τὸν Οἶκον. Ἐφορον καὶ τὸ δευτέρον, βεβαιούμενον ὑπὸ τοῦ Οἴκου. Ἐφόρου διὰ τὴν ἀκρίβειαν τῆς ἀντιγραφῆς, παραδίδεται εἰς τοὺς συμβαλλομένους.

6. Ὁ Οἶκον. Ἐφορος δύναται δι' ἀποφάσεώς του νὰ ἀναθέτῃ εἰς Εἰρηνοδίκην ἢ Συμβολαιογράφον τῆς περιφέρειας τοῦ τὴν παραλαβὴν τῶν δηλώσεων τοῦ φόρου μεταβιβάσεως καὶ τὴν χορήγησιν ἀντιγράφου αὐτῆς, οἵτινες ὑποχρεοῦνται ὅπως ἐντὸς δεκαήμερου τὸ βραδύτερον ἀποστείλωσιν ἐπὶ ἀποδείξει εἰς τὸν Οἶκον. Ἐφορον τὴν δῆλωσιν.

7. Ἐπὶ μεταβιβάσεως ἀκινήτων ἢ πραγματικῶν δικαιωμάτων ἐπὶ ἀκινήτων κειμένων ἐν Ἑλλάδι ἢ πλοίων, συντελουμένης ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ ἐνώπιον ἑλληνικῆς προξενικῆς Ἀρχῆς ἢ δῆλωσις ἐπιδίδεται εἰς τὴν Ἀρχὴν ταύτην, παρὰ τῆς ὁποίας καὶ διαβιβάζεται ἐπὶ ἀποδείξει, εἰς τὸν ἀρμόδιον Οἶκον. Ἐφορον ὅστις καὶ ἐκδίδει τὸ ἀντίγραφον τῆς δηλώσεως.

*Ἄρθρον 8.

1. Ὁ φόρος μεταβιβάσεως καταβάλλεται ἐξ ὀλοκλήρου σ' ἡ τῇ δηλώσει.

2. Τὰ ὑπὸ τοῦ Οἴκου. Ἐφόρου ἐπὶ τῇ βάσει φύλλου ἐλέγχου ἢ ἐπὶ τῇ βάσει ἀποφάσεως φορολογικοῦ δικαστηρίου βεβαιούμενα ποσά: α) φόρου, β) φορολογικῶν προσαυξήσεων καὶ γ) προστίμου λόγω παραβάσεως τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου, καταβάλλονται τὸ βραδύτερον ἐντὸς τοῦ μηνὸς τοῦ ἑξῆς ἐπομένου τοῦ μηνὸς τῆς βεβαίωσέως τῶν.

*Ἄρθρον 9.

1. Ἐπὶ ἐλλειποῦς δηλώσεως τῆς ἀξίας ἢ τοῦ φόρου ἐπιβάλλεται προσαύξησις ἴση πρὸς τὸ τρίτον (1/3) τοῦ τμήματος τοῦ κυρίου φόρου τὸ ὅποιον δὲν ἐδηλώθη.

Προκειμένου περὶ τοῦ συμβιβασμοῦ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ παρόντος, ἢ προσαύξησις μειοῦται εἰς 10 ο) τοῦ τμήματος τοῦ κυρίου φόρου τὸ ὅποιον δὲν ἐδηλώθη.

Ἡ προσαύξησις τῆς παρούσης παραγράφου δὲν ἐπιβάλλεται ὁσάκις ἢ διαφορά μεταξὺ τοῦ φόρου τῆς δηλώσεως καὶ τοῦ φόρου ὅστις τελικῶς προσδιορίζεται δὲν ὑπερέβαινε τὸ 10 ο) τοῦ τελευταίου ὅτου φόρου.

2. Ἐπὶ ἐκπροθέσμου καταβολῆς τοῦ φόρου, τῶν φορολογικῶν προσαυξήσεων καὶ τῶν προστίμων, εἰς τὸν ὑπόχρεον καταλογίζεται, δι' ἕκαστον μῆνα καθυστερήσεως, προσαυξήσις ὑπερημερίας 3 ο) ἐπὶ τοῦ ἐκπροθέσμως καταβαλλομένου φόρου. φορολογικῆς προσαυξήσεως καὶ προστίμου.

Τὸ ἐκπρόθεσμον τῆς καταβολῆς ἄρχεται ὑπολογιζόμενον ἀπὸ τῆς πρώτης τοῦ μηνὸς τοῦ ἑξῆς μεθεπομένου τοῦ μηνὸς τῆς βεβαίωσέως τοῦ φόρου κλπ. καὶ ἢ δι' αὐτὸ προσαυξήσις δὲν δύναται, νὰ ὑπερβῇ τὰ 100 ο) τοῦ ἐκπροθέσμως καταβαλλομένου φόρου. τῶν φορολογικῶν προσαυξήσεων καὶ τοῦ προστίμου.

*Ἄρθρον 10.

1. Ὁ Οἶκον. Ἐφορος ἐνεργεῖ ἔλεγγον τῆς δηλώσεως τοῦ φόρου μεταβιβάσεως, ἀναθέτων τὴν ἐκτίμησιν τῆς ἀξίας τοῦ μεταβιθασθέντος ἀκινήτου ἢ τοῦ πραγματικοῦ δικαιώματος ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πλοίου εἰς τοὺς κατὰ τὴν κρίσιν του καταλλήλους οικονομικοὺς ἢ ἑτέρους δημοσίους ὑπαλλήλους ἢ εἰς ὑπαλλήλους τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπέζης ἢ εἰς μηχανικοὺς κλπ., οἵτινες ὑποχρεοῦνται, ἐντὸς χρονικοῦ διαστήματος οὐχὶ πέραν τῶν 10 ἡμερῶν, νὰ ὑποβάλωσιν εἰς τὸν Οἶκον. Ἐφορον τὸ πόρισμά των. Ἐπὶ τοῦ Οἴκου. Ἐφόρου δύναται νὰ διαταχθῇ καὶ ἡ ἐνέργεια πραγματογνωμοσύνης, ἐφαρμοζομένων ὁναλόγως τῶν σχετικῶν διατάξεων τοῦ νόμου 1641)1919 περὶ φορολογίας τῶν κληρονομιῶν κλπ.

Ὁ Οἶκον. Ἐφορος δικαιούται νὰ προσδιορίσῃ ἀξίαν μείζονα ἢ ἐλάσσονα τῆς καθορισθείσης ὑπὸ τῶν ἐκτιμητῶν, ἀναγράφων λεπτομερῶς εἰς τὸ τέλος τῆς ἐκθέσεως ἐκτιμήσεως τὰ στοιχεῖα, ἐφ' ὧν βασίζει τὴν κρίσιν του ταύτην.

2. Ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ πόρισματος τῆς παραγούμενης παραγράφου καταρτίζεται φύλλον ἐλέγχου, τὸ ὅποιον κοινοποιεῖται εἰς τὸν ὑπόχρεον ἢ εἰς τὸν πληρεξούσιόν του, ἐν περιπτώσει δὲ θανάτου τοῦ ὑποχρέου κοινοποιεῖται εἰς τοὺς κληρονόμους αὐτοῦ.

3. Ὁ Οἶκον. Ἐφορος δὲν δικαιούται διὰ νεωτέρου φύλλου ἐλέγχου νὰ αὐξήσῃ τὴν καθορισθείσαν, διὰ τοῦ πρώτου φύλλου ἐλέγχου ἀξίαν, τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πραγματικοῦ δικαιώματος ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ πλοίου.

Ἐξαιρετικῶς δύναται ὁ Οἶκον. Ἐφορος νὰ κοινοποιήσῃ νέον φύλλον ἐλέγχου μετὰ ἠϋξημένην ἀξίαν ὁσάκις ὁ ἐκτιμητῆς ἢ ὁ Οἶκον. Ἐφορος, ἐπὶ τῇ βάσει τῆς ἐκθέσεως τοῦ ὁποίου κατηρτίσθη τὸ ἀρχικὸν φύλλον ἐλέγχου, ἐτιμωρήθῃ πειθαρχικῶς διὰ βαρεῖαν ἀμέλειαν ἢ ὄθλον κατὰ τὴν ἐκτίμησιν ταύτην.

*Ἄρθρον 11.

1. Κατὰ τοῦ φύλλου ἐλέγχου, ἐφ' ὅσον δι' αὐτοῦ προσδιορίζεται ὡς ἀξία τοῦ μεταβιθασθέντος ἀκινήτου κλπ. ἢ ὡς φόρος ἐπ' αὐτῆς ποσὸν μεγαλύτερον τοῦ δηλωθέντος κ.λ.π. ἔχει δικαίωμα ἐνστάσεως ὁ ὑπόχρεος ἢ οἱ κληρονόμοι του.

2. Διαρκούσης τῆς προθεσμίας πρὸς ἄκτιν ἐνστάσεως ὁ ὑπόχρεος δικαιούται νὰ ζητήσῃ παρὰ τοῦ ἀρμοδίου Οἴκου. Ἐφόρου τὴν συμβιβαστικὴν ἐπίλυσιν τῆς διαφοράς.

Ἐπιτευχθείσης τῆς συμβιβαστικῆς ἐπίλύσεως τῆς διαφοράς συντάσσεται σχετικὴ πράξις ἐπὶ τοῦ φύλλου ἐλέγχου, ἣτις ὑπογράφεται ὑπὸ τοῦ Οἴκου. Ἐφόρου καὶ τοῦ ὑποχρέου, ὁ ὁποῖος μέχρι καὶ τῆς ἐπομένης τῆς ὑπογραφῆς τῆς πράξεως ὑποχρεοῦται νὰ ὑπαβάλῃ συμπληρωματικὴν δῆλωσιν καὶ νὰ καταβάλῃ τὴν ἐπὶ πλέον διαφορὰν τοῦ φόρου μετὰ τῆς προσαυξήσεως τῆς προβλεπομένης ὑπὸ τοῦ δευτέρου ἐδαφίου τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ παρόντος.

Ἐν περιπτώσει μὴ καταβολῆς τῆς ἐπὶ πλέον διαφοράς τοῦ φόρου κλπ. μεταιοῦται ἢ συμβιβαστικὴ ἐπίλυσις τῆς ὑποθέσεως καὶ συνεχίζεται περαιτέρω ἡ τακτικὴ διαδικασία.

3. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐφαρμόζονται ἀνολίγως καὶ ἐπὶ τῆς περιπτώσεως διανομῆς ἀκινήτων μεταξὺ

"Αρθρον 12.

1. Η έπαλήθευσις τών επιδοθεισών δηλώσεων, ή σύνταξις τών φύλλων έλέγχου και τών φορολογικών καταλόγων και ή κοινοποίησις αποσπασμάτων αυτών, αι ένστάσεις κατά τών έν τοίς φορολογικοίς καταλόγοις έγγραφών και τά τής επιδόσεως και εκδικάσεως αυτών, αι έφέσεις κατά τών ένδοθεισών συνεπεία ένστάσεων αποφάσεων και τά τής επιδόσεως και εκδικάσεως τών εφέσεων, τά τών παραβόλων και δικαστικών δαπάνων, τά τής θεσπίσεως του φόρου και έν γένει ή διαδικασία τής θεσπίσεως του φόρου διέπονται υπό τών διατάξεων του Κώδικος φορολογίας καθαρών προσόδων, έφ' όσον δέν ρυθμίζονται άλλως διά διατάξεων του παρόντος νόμου.

Διά την εκδικασιν τών ένστάσεων ώς τρίτον ιδιωτικόν μέλος μετέχει τó ώρισμένον διά την εκδικασιν τών ένστάσεων τής φορολογίας οικοδομών του Κώδικος φορολογίας καθαρών προσόδων.

2. Η κατά τόν παρόντα νόμον διαδικασία θεσπίσεως και έν γένει άπαντα τά διά την εφαρμογήν τής φορολογίας ταύτης εκδικάμενα ή άπωσδήποτε χρησιμοποιούμενα έγγραφα, συντάσσονται έφ' άπλου χάρτου.

3. Τó δικαίωμα του δημοσίου, προς έπιβολήν του φόρου του παρόντος παραγράφεται μετά τετραετίαν από τής ημέρας τής επιδόσεως τής δηλώσεως του φόρου μεταβιβάσεως.

Έπι τών περιπτώσεων τής παραγράφου 3 του άρθρου 10 του παρόντος Νόμου, έφ' όσον έληξεν ή τετραετία, τó δικαίωμα του δημοσίου προς έπιβολήν του φόρου διατηρείται και πέραν τής τετραετίας και μέχρις έξ μηνών από τής χρονολογίας τής έριστικής και τελεσειδικου πειθαρχικής αποφάσεως τής εκδοθείσης κατά του άρμοδίου έπι τής εκτιμήσεως όργανου.

"Αρθρον 13.

1. Ο συμβολαιογράφος δέν δύναται νά προβή εις την σύνταξιν συμβολαίου εάν από τής ημέρας εκδόσεως του αντίγραφου τής δηλώσεως παρήλθε χρονικόν διάστημα μείζον των 45 ημερών.

2. Ο συμβολαιογράφος ύποχρεούται α) νά αναγράψη εις τó συμβόλαιον τόν αύξοντα αριθμόν τής δηλώσεως και την Οίκ. Έφορίαν την παραλαβοῦσαν ταύτην, τόν αριθμόν και την ημερομηνίαν του άποδεικτικού εισπράξεως, τó καταβληθέν ποσόν του φόρου μεταβιβάσεως, τó Δημόσιον Ταμείον και τó όνοματεπώνυμον του έπιμελητού εισπράξεως. β) νά έπισυνάψη τó άποδεικτικόν εισπράξεως εις τó συμβόλαιον και γ) νά ύπομνησκή εις τούς συμβαλλομένους άπάσας τάς εκ του παρόντος νόμου ύποχρεώσεις αυτών και τάς κυρώσεις διά τάς παραβάσεις τών διατάξεών του. ποιούμενος ρητήν μνείαν έν τώ συμβολαίω περι τούτου.

Αί διατάξεις τής παρούσης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και έπι τών περιπτώσεων τής παραγράφου 2 του άρθρου 7 του παρόντος.

3. Τó αντίγραφον έξ οῦ προκύπτει ότι συμφωνήθη ή κατελήθη τίμημα μεγαλύτερον του αναγραφέντος έν τώ συμβολαίω και έν τή δηλώσει του φόρου του παρόντος Νόμου είναι άκυρον και δέν δύναται νά προσαχθῆ και νά ληφθῆ ύπ' όψει υπό του Δικαστηρίου και ύφ' οιασδήποτε έτέρως Αρχής.

4. Ο φύλαξ μεταγραφών ύποχρεούται ν' άρνηθῆ την μεταγραφήν συμβάσεως ή δικαστικής αποφάσεως κ.π. περι μεταβιβάσεως άκινήτου ή πραγματικού δικαιώματος έπι άκινήτου, έφ' όσον δέν προσάγεται εις αύτόν αντίγραφον τής δηλώσεως του φόρου μεταβιβάσεως δεόντως φεωρημένον υπό του Οίκου. Έφόρου.

Αί διατάξεις τής παρούσης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και διά την ένεργείαν τών οικείων μεταβολών εις τó υπελόγιον.

"Αρθρον 14.

1. Αί δηλώσεις έν γένει Αρχής ώς και πάν φυσικόν ή νομικόν πρόσωπον δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ύποχρεούται όπως, μετά πρόσκλησιν του Οίκου. Έφόρου ή τών Φορολογικών Δικαστηρίων, άποστέλλωσι προς αύτά, τó βραδύτερον έντός δέκα ημερών από τής λήξεως τής προσκλήσεως, τά στοιχεία νά πληροφορίας τά ύποία δικιδέουσι.

2. Τó πρώτον πενθήμερον έκάστου μηνός ύποχρεούται νά άποστέλλωσιν έπι άποδείξει εις τόν άρμόδιον Οίκον. Έφορου α) οι συμβολαιογράφοι άντίγραφον τών προσυμφώνων ώς και τών όριστικών συμβολαίων μεταβιβάσεως άκινήτων κ.π. τών συναφθέντων έντός του άμέσως προηγούμενου μηνός. β) οι γραμματείς τών δικαστηρίων περιλήψεις τών εκδούσιων αποφάσεων ένεκα μή εκτελέσεως προσυμφώνου κ.π. δι' έν έπιτάσσεται ή μεταβίβασις άκινήτων κ.π. και γ) αι προξενικά Αρχαι άντίγραφον τών προσωριών ή όριστικών συμβολαίων μεταβιβάσεως άκινήτων κ.π. τών συναφθέντων έντός του άμέσως προηγούμενου μηνός.

"Αρθρον 15.

1. Οι συμβολαιογράφοι και τά λοιπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα τά άρνούμενα, δυστροπούντα ή άμελοῦντα νά διευκολύνωσι την εξέλεγχξιν και παράδοσιν ή εμπρόθεσιμον άποστολήν τών υπό του παρόντος προβλεπομένων στοιχείων ή παρέχοντα τά στοιχεία ταῦτα πλημμελώς ή έσφαλμένως, άνεξαρτήτως πάσης άλλης εϋθύνης των κατά τάς κειμένας διατάξεις, τιμωρούνται διά προστίμου από δραχ. 300.000 μέχρι τριάκοντα εκατομμυρίων δραχμών. Ο άγοραστής ύστις θά άποκαλυφθῆ ότι υπέγραψεν άντέγραφον έξ οῦ προκύπτει ότι συμφώνησεν ή κατέβαλε τίμημα μεγαλύτερον του έν τώ συμβολαίω και έν τή φορολογική δηλώσει αναγραφέντος, άνεξαρτήτως τής προσαυξήσεως του άρθρου 9 του παρόντος, τιμωρείται και διά προστίμου ίσου προς τó πενταπλάσιον του φόρου, ό όποιος αναλογεί έπι του μη δηλωθέντος τιμήματος του τιμήματος.

Τó πρόστιμον επιβάλλεται δι' ήτιολογημένης αποφάσεως του Οίκου. Έφόρου. καθ' ής επιτρέπονται τά υπό τών άρθρων 11 και 12 του παρόντος προβλεπόμενα ένδικα μέσα. Έπι νομικών προσώπων τó πρόστιμον επιβάλλεται εις θόρος τών διοικούντων αύτό.

2. Έπι δημοσίων Υπηρεσιών, οι εκ τών άρμοδίων άρνούμενοι, δυστροπούντες ή άμελοῦντες νά διευκολύνωσι την εξέλεγχξιν και παράδοσιν ή άποστολήν στοιχείων ή παρέχοντες τά στοιχεία ταῦτα πλημμελώς ή έσφαλμένως, διώκονται έπι τώ λόγω τούτου πειθαρχικώς, έπι τή αίτήσει του Οικονομικού Έφόρου. Η πειθαρχική άγωγή άσκείται, εκ μέρους τής προϊσταμένης αυτών Αρχής ύποχρεωτικώς.

3. Οι Γραμματείς τών διαστηρίων και οι Φύλακες μεταγραφών παραβάται τών διατάξεων του παρόντος, έκτός τής πειθαρχικής διώξεως δύναται νά τιμωρηθῶσι και διά προστίμου από 100.000 μέχρι 5.000.000 δραχμών, επιβαλλομένου δι' ήτιολογημένης αποφάσεως του Υπουργού τών Οικονομικών και κατόπιν προηγούμενης κλήσεως παρ' αυτου εις άπολογίαν τών ως άνω προσώπων.

4. Οι λομβάνοντες γνώσιν έπαγγελματικού μυστικού ύποχρεούται εις τήρησιν αυτου, ύποχρέμενοι, έν ένατία περιπτώσει, εις τάς ποινάς τας προβλεπομένης υπό του Ποινικού Νόμου.

"Αρθρον 16.

1. Εάν μετά την έπίδοσιν τής δηλώσεως ματαιωθῆ ή ύπογραφή του συμβολαίου μεταβιβάσεως, ό καταβληθείς φόρος έπιστρέφεται.

2. Εάν ή μεταβίβασις υπό άνέλεγκτην ή διολυστικήν αίρεσιν, ματαιωθῆ, συνεπεία άτυγχάνει τής άναδλητικῆς ή έξόδου τής διαλυτικῆς αίρέσεως, έπιστρέφεται τó ήμισυ του καταβληθέντος φόρου.

δ. Πάν γινῆ ἢ ἐπιπέσει ἐν ἀκινήτου ἀντὺς τῆς κατὰ τὴν ἀκίνητου συμβολαίου μεταβιβάσεως, δὲν ἐπιβάλλεται φόρος μεταβιβάσεως διὰ τὴν νέαν παύτην μεταβίβασην, ἐπιστρέφεται δὲ καὶ τὸ ἥμισυ τοῦ καταβληθέντος φόρου μεταβιβάσεως κατὰ τὴν κατάρτισιν τοῦ, ἐπὶ τῷ ἔρω τῆς ἐξωνήσεως, συνταθέντος συμβολαίου.

4. Ἐὰν ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τῆς καταρτίσεως τοῦ ὀριστικοῦ συμβολαίου μεταβιβάσεως ἀκυρωθῇ τούτο ἐνεκεν ἐλαττώματος ἀρροθῶτος εἰς τὴν νομικὰς σχέσεις τοῦ πωλητοῦ πρὸς τὸ ἀκίνητον ἢ ἐνεκεν ἄλλων ἐξαιρετικῶν λόγων, δὲν ἐπιβάλλεται φόρος μεταβιβάσεως διὰ τὴν ἀκύρωσιν καὶ ἐπιστρέφεται τὸ ἥμισυ τοῦ κατὰ τὴν κατάρτισιν τοῦ ἀκυρουμένου συμβολαίου καταβληθέντος φόρου μεταβιβάσεως.

5. Ἐὰν ἐντὸς δύο ἐτῶν ἀπὸ τῆς καταρτίσεως τοῦ ὀριστικοῦ συμβολαίου μεταβιβάσεως τῆς περιπτώσεως τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἀρθρου 2 τοῦ παρόντος δὲν πραγματοποιηθῇ ἢ ἀνεγερσὶς τῆς πολυκατοικίας ἢ τοῦ διαμερίσματος εἴτε ἢ συμπληρωσὶς τῶν ἀγορασθέντων ἐν ἡμιτελῇ καταστάσει κτισμάτων, ὁ φόρος μεταβιβάσεως περιορίζεται ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ οἰκοπέδου καὶ τῶν μέχρι τῆς συμπληρώσεως τῆς διετίας ἀνεγερθέντων κτισμάτων. τὸ δὲ τυχόν ἐπὶ πλέον καταβληθὲν ποσὸν φόρου μεταβιβάσεως ἐπιστρέφεται.

6. Διὰ τὴν ἐπιστροφήν τοῦ φόρου ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τῶν προηγουμένων παραγράφων ἀπαιτεῖται αἴτησις τοῦ δικαιούχου πρὸς τὸν ἀρμόδιον διὰ τὸν φόρον τῆς μεταβιβάσεως Οἴκον. Ἐφόρον, ἥτις δέον γὰρ ὑποβληθῇ : Α) ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ἐπίδοσεως τῆς δηλώσεως εἰς τὴν περίπτωσιν τῆς μεταβιβάσεως τῆς ὑπογραφῆς τοῦ συμβολαίου μεταβιβάσεως καὶ Β) ἐντὸς ἑκατὸν εἴκοσι (120) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἡμέρας : α) τῆς ἀτονίας ἢ ἐξόδου τῆς αἰρέσεως, β) τῆς ἐνεργείας τῆς ἐξωνήσεως, γ) τῆς ἀκυρώσεως τοῦ συμβολαίου καὶ δ) τῆς συμπληρώσεως τῆς προθεσμίας τῆς παραγράφου 5 τοῦ παρόντος ἀρθρου.

Μετὰ τὴν πάροδον τῶν προθεσμιῶν τούτων παραγράφεται τὸ δικαίωμα πρὸς ἐπιστροφήν τοῦ καταβληθέντος φόρου.

Ἄρθρον 17.

1. Διὰ Διαταγμάτων, ἐνδεδειγμένων προτάσει τῶν ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης καὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργῶν, δύναται νὰ καταστή ὑποχρεωτικὴ ἢ ὑπὸ τῶν συμβολαιογράφων καὶ τῶν γραμματέων τῶν Δικαστηρίων ἀποστολὴ ἀντιγράφων τῶν συμβάσεων ἢ κατὰ περίπτωσιν περιλήψεων τῶν δικαστικῶν ἀποφάσεων εἰς τὸν μεταγραφουμένον τῶν συμβολαίων ἀποφάσεων ἢ μεταγραφῆς ἢ σημειώσεως εἰς τὸ βιβλίον μεταγραφῶν ἢ καταχωρίσεως εἰς τὸ νηολόγιον, συμβολαίων μεταβιβάσεως ἀκινήτων γλπ. καὶ ὅσων τὴν Ἐπικοπήσιν ἢ εἰς τινὰ τμήματα αὐτῆς.

Διὰ τῶν αὐτῶν Β. Διαταγμάτων καθορισθῶσιν τὰ τῆς καταβολῆς τοῦ παγίου τέλους χαρτοσήμου τῆς αἰτήσεως μεταγραφῆς καὶ τῶν δικαιωμάτων τῶν ἐμίσθων ὑποθηκοφυλάκων καὶ ἐν γένει πᾶσα ἀναγκαῖα λεπτομέρεια.

2. Δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν καθορίζονται : α) τὸ ποσὸν τὸ καταβαλλόμενον εἰς τοὺς συμβολαιογράφους καὶ εἰς τοὺς γραμματεῖς τῶν Δικαστηρίων διὰ τὴν κάλυψιν τῶν δαπανῶν τῶν διὰ τὰ ὑπ' αὐτῶν ἀποστελλόμενα πρὸς τὸν Οἰκονομικὸν Ἐφόρον κλπ. ἀντίγραφα, β) τὰ ἔξοδα κινήσεως καὶ αἱ ἀμοιβαὶ τῶν ἐκτιμητῶν κλπ. ἐφ' ὅσον δὲν εἶναι δημόσιοι ὑπάλληλοι, γ) ὁ τύπος τῆς δηλώσεως καὶ τὸ εἰδικώτερον περιεχόμενον τῆς, δ) τὰ τῆς καταθέσεως τῶν ποσῶν εἰς τὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος ὑπὲρ τῶν ἐν παραγράφῳ 3 τοῦ ἀρθρου 4 τοῦ παρόντος ἀναφερομένων νομικῶν προσώπων, ε) τὰ τῶν ἀπαιτουμένων στοιχείων διὰ τὴν ἐπιστροφήν τοῦ φόρου ἐπὶ μεταβιβάσεως τῆς μεταβιβάσεως καὶ ἐπὶ τῶν λοιπῶν περιπτώσεων ἐπιστροφῆς καὶ στ) ἐν γένει πᾶσα λεπτομέρεια ἀναγκαῖα διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος Νόμου.

3. Δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν δύναται : α) νὰ ὀρισθῇ εἰδικὴ διαδικασία βεβαιώσεως καὶ εἰσπράξεως τοῦ φόρου μεταβιβάσεως πλοίων ἢ μεριδίου αὐτῶν συντελου-

μενης ἐν τῷ ἐσωτερικῷ ἢ ἐν τῷ ἐξωτερικῷ. β) νὰ ὀρισθῶσιν τρόποι καθορισμοῦ καὶ ἐλέγχου τῆς ἀξίας αὐτῶν καὶ γ) νὰ ὀρισθῶσιν τὰ τῆς ἀμοιβῆς τῶν ἐνεργούντων τὴν ἐργασίαν ταύτην. ὅσων οὗτοι δὲν εἶναι δημόσιοι ὑπάλληλοι.

4. Ὁ Ὑπουργὸς τῶν Οἰκονομικῶν ἐγκρίνει καὶ ἐντέλλεται τὴν πληρωμὴν πάσης ἀναγκαίας δαπάνης διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Νόμου καταλογιζομένης εἰς τὰ ἔξοδα βεβαιώσεως τῶν ἀμείνων φόρων.

5. Ἡ διάθεσις τοῦ ποσοτοῦ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθρου 4 τοῦ παρόντος εἰς ἕκαστον δῆμον καὶ κοινότητα ἢ εἰς ἐπαρχιακὸν ταμεῖον ὁδοποιίας καὶ τὰ τῆς ἀναλήψεως τοῦ ποσοῦ ὑπὲρ ἕκαστον τούτων δικαιούται, ἐνεργοῦνται κατὰ τὰ ὀριζόμενα δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν ἢ κατὰ περίπτωσιν τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων.

6. Διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Δικαιοσύνης καὶ Οἰκονομικῶν καθορίζονται τὰ τῆς ἀποδόσεως τῶν δικαιωμάτων εἰς τὸ ταμεῖον συντάξεως νομικῶν.

Ἄρθρον 18.

1. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἐφαρμόζονται ἐπὶ τῶν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1951 καὶ ἐφεξῆς α) μεταβιβάσεων ἀκινήτων, καὶ πραγματικῶν δικαιωμάτων ἐπὶ τῶν ἀκινήτων, ἢ πλοίων καὶ μεριδίου αὐτῶν καὶ β) μεταγραφῶν τῶν περιπτώσεων τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθρου 2 τοῦ παρόντος.

Ἐσαύτως ὁ παρὼν νόμος ἐφαρμόζεται καὶ ἐπὶ τῶν ὀριστικῶν συμβολαίων τῶν συντασσόμενων εἰς ἐκτέλεσιν προσυμφώνων συνταθέντων μέχρι τῆς 31 Δεκεμβρίου 1950.

2. Κυροῦνται αἱ μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἐκδοθεῖσαι ἀποφάσεις περὶ ἀπαλλαγῆς ἀπὸ τῆς καταβολῆς φόρου μεταβιβάσεως καὶ ἀναλογικῶν τελῶν χαρτοσήμου τῆς τε συμβολαιογραφικῆς πράξεως καὶ τῆς μεταγραφῆς αὐτῆς ἐπὶ μεταβιβάσεως ἀκινήτων ὑπὸ οἰκοδομικῶν μὴ κερδοσκοπικῶν Συνεταιρισμῶν πρὸς τὰ μέλη αὐτῶν.

Αἱ ἐν λόγῳ ἀπαλλαγῆς ἰσχύοσι καὶ ἐπὶ περιπτώσεων μεταβιβάσεων, συντελεσθεισῶν ἤδη ἢ συντελεσθησομένων μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου.

3. Ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1951 καταργοῦνται ἐφαρμοζόμεναι ἐφεξῆς μόνον ἐπὶ τῶν μέχρι καὶ τῆς 31 Δεκεμβρίου 1950 μεταβιβάσεων ἀκινήτων, ἢ πραγματικῶν δικαιωμάτων ἐπὶ τῶν ἀκινήτων ἢ πλοίων καὶ μεριδίων αὐτῶν :

α) αἱ διατάξεις τοῦ νόμου 4225)1929 «περὶ καταργήσεως τῆς φορολογίας αὐτομάτου ὑπερτιμήματος τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ἐπιβολῆς εἰδικοῦ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

β) αἱ διατάξεις αἱ ἀφορῶσαι τὴν ἐπιβολὴν προσθέτου 1 ο)ο κατὰ τὴν κατάρτισιν τῶν συμβολαίων μεταβιβάσεως καὶ 0,25 ο)ο κατὰ τὴν μεταγραφὴν αὐτῶν, ὑπὲρ τοῦ ταμεῖου συντάξεως νομικῶν καὶ

γ) πᾶσα ἐτέρα γενικὴ ἢ εἰδικὴ διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὸν παρόντα νόμον.

4. Αἱ διατάξεις τοῦ ἀρθρου 23 τοῦ Νομοῦ Διατάγματος 1298)1949 καὶ αἱ διατάξεις τοῦ Α. Νόμου 1323)1949 διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ ὡς πρὸς τὰς ὑπ' αὐτῶν ρυθμιζόμενας σχέσεις.

Ἄρθρον 19.

1. Ἐπὶ τῶν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1951 καὶ ἐφεξῆς μεταβιβάσεων ἀκινήτων, πραγματικῶν δικαιωμάτων ἐπὶ ἀκινήτων, πλοίων ἢ μεριδίου αὐτῶν δὲν ἐπιβάλλονται α) ἀναλογικὸν τέλος χαρτοσήμου καὶ κατὰ περίπτωσιν προξενικὸν τέλος διὰ τε τὸ συμβόλιον καὶ διὰ τὴν μεταγραφὴν αὐτοῦ καὶ β) ἀναλογικὰ δικαιώματα ἐμίσθων μεταγραφουμένων διὰ τὴν μεταγραφὴν τῶν συμβολαίων τῶν ἐν λόγῳ μεταβιβάσεως. Αἱ διατάξεις τῆς παρούσης ἐφαρμόζονται ἀναλόγως καὶ ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθρου 2 τοῦ παρόντος.

Ἐπὶ τῶν μεταβιβάσεων τούτων ἐπιβάλλεται πάλιν τέλος χαρτοσήμου δραχμῶν 10.000 δι' ἕκαστον συμβόλιον καὶ δι' ἑκάστην κίτησιν μεταγραφῆς αὐτοῦ.

2. Ἐκτὸς α) τοῦ φόρου μεταβιβάσεως καὶ τοῦ παγίου τέλους χαρτοσήμου, β) τοῦ φόρου ὑπὲρ τοῦ εἰδικοῦ ταμείου ἐποικισμοῦ τοῦ προβλεπομένου ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 220 τοῦ ἄγροτικού κώδικος, γ) τοῦ φόρου ἐπὶ μεταβιβάσεως μεταλλείων τοῦ Νόμου ΓΦΚΔ' τοῦ ἔτους 1910 ὡς ἰσχύει, δ) τῶν νομίμων δικαιωμάτων τῶν συμβολαιογράφων καὶ ε) τῶν νομίμων δικαιωμάτων τῶν ἀμίσθων φυλάκων μεταγραφῶν, οὐδεὶς ἕτερος φόρος, τέλος, δικαίωμα, εἰσφορά ὑπὲρ τοῦ δημοσίου ἢ ὑπὲρ τρίτου ἐπιβάλλεται ἐπὶ τῆς μεταβιβάσεως τῶν ἀκινήτων ἢ τῶν πραγματικῶν ἐπ' αὐτῶν δικαιωμάτων καὶ ἐπὶ τῆς μεταγραφῆς αὐτῶν ὡς καὶ ἐπὶ μεταβιβάσεως πλοίων ἢ μεριδίου αὐτῶν.

Ἄρθρον 20.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1951, ὑποβληθήσεται δὲ πρὸς κύρωσιν εἰς τὴν Βουλὴν ἅμα τῇ ἐπαναλήψει τῶν ἐργασιῶν αὐτῆς.

Ἄρθρον δεύτερον.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν Νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' Ἡμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Δεκεμβρίου 1950

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

Ὁ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργὸς
ΣΤ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Δεκεμβρίου 1950

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς
ΗΛ. ΛΑΓΑΚΟΣ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

3

Πράξις ὑπ' ἀριθ. 1253, τῆς 16 Δεκεμβρίου 1950

Περὶ προμηθείας εἰδῶν ἱματισμοῦ κ.λ.π. διὰ τοὺς Ναύτας τοῦ Λιμενικοῦ Σώματος καὶ τοὺς Λιμενοφύλακας καὶ διὰ προχείρου διαγωνισμοῦ.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Λαθὼν ὑπ' ὄψιν εἰσήγησιν τοῦ ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργοῦ, περὶ προμηθείας εἰδῶν ἱματισμοῦ καὶ στρατωνισμοῦ, ἀποφασίζει :

Ἐγκρίνει ὅπως ἐν κατεπειγούσῃ ἀνάγκῃ καὶ μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Γενικοῦ Ἐπιθεωρητοῦ Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας, καὶ διὰ τοὺς Ναύτας τοῦ Λιμενικοῦ Σώματος καὶ Λιμενοφύλακας ἐνεργούμεναι προμήθειαι ἱματισμοῦ καὶ στρατωνισμοῦ, δι' ἃς ἀρμολογία πρὸς τοῦτο τυγχάνει ἡ Ὑπηρεσία Κρατικῶν Προμηθειῶν, ἐνεργεῖται παρὰ ταύτης καὶ διὰ προχείρου διαγωνισμοῦ κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῶν κειμένων διατάξεων περὶ προμηθειῶν τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παρούσα δημοσιευομένη εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως θέλει κυρωθῆ διὰ Νόμου.

Ἐκδόσθαι πρὸς τοῦτο τὴν ὑπ' ἀριθ. 1253 παρούσαν πράξιν του.

Ὁ Πρόεδρος

Ὁ Ἀντιπρόεδρος

Τὰ Μέλη

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Δεκεμβρίου 1950

Ὁ Γραμματεὺς
τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου
Σ. ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ