



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Οκτωβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 957

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/93157/3185

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε ακίνητο με διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Περικλέους 12 και Ρόδου 1 (Ο.Τ. 82) στο Δήμο Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περ. α και γ της παρ. 6 του άρθρου 200 του Κώδικα Χωροταξίας-Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α' 88).
2. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
3. Το π.δ. 35/2026 «Διορισμός Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 93).
4. Την υπ' αρ. 67715/4814/16.06.2026 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μαρία Ελένη Σούκουλη - Βιλιάλη» (Β' 3485).
5. Την υπ' αρ. 3780/647/29.02.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων είκοσι έξι (26) κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού» (Δ' 349).
6. Το υπ' αρ. 12/31.03.2026, θέμα 2ο πρακτικό του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Βόρειου Τομέα Αθηνών και το υπ' αρ. 2.439.721/31.03.2026 έγγραφο του Προέδρου του ίδιου Συμβουλίου.
7. Την από 22.05.2026 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/9286/219/22.05.2026 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς τον Δήμο Αμαρουσίου και τον ενδιαφερόμενο.
8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/63385/1690/05.06.2026 δήλωση του ενδιαφερόμενου περί αποδοχής της από 22.05.2026 αιτιολογικής έκθεσης.
9. Την υπό στοιχεία 413/συν.9η/27.07.2026 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.
10. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].
11. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.
12. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:
1. Στο ακίνητο που βρίσκεται επί των οδών Περικλέους 12 και Ρόδου 1 (Ο.Τ. 82) του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής), εντός του οποίου υφίσταται κτίριο, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αρ. 3780/647/29.02.1993 (Δ' 349) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, επιτρέπονται τα εξής:



- α) Η αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου.
- β) Εσωτερικές διαρρυθμίσεις, ανακατασκευή των εσωτερικών οροφών στάθμης του Α' ορόφου και διατήρηση της ξύλινης κεραμοσκεπής.
- γ) Η προσθήκη κατ' επέκταση στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου δύο νέων πενταόροφων κτιριακών όγκων επί pilotis (κτίριο Γ με πρόσωπο στην οδό Περικλέους και κτίριο Β με πρόσωπο στην οδό Ρόδου) σε απόσταση από το διατηρητέο κτίριο.
- δ) Η απαλλαγή του συνόλου του ακινήτου από την υποχρέωση εξασφάλισης έντεκα (11) θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων.
2. Όλες οι ανωτέρω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη και αποτυπώνονται στα δεκαπέντε (15) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα ήτοι: ένα (1) διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, τέσσερις (4) κατόψεις (ισογείου, Α' ορόφου, Β', Γ', Δ', Ε' ορόφου, δωματίων), τέσσερα (4) σχέδια τομών και έξι (6) σχέδια όψεων σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.
3. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 3780/647/29.02.1993 (Δ' 349) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
4. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

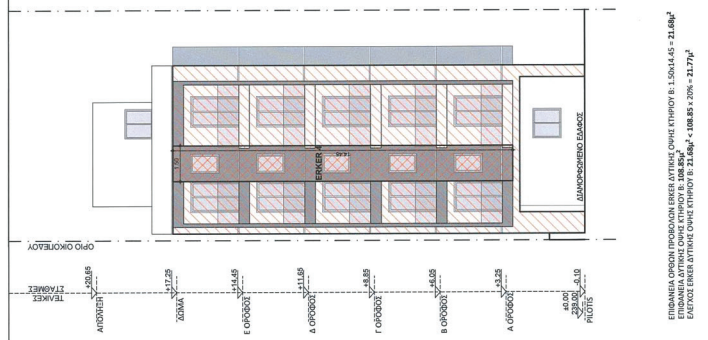


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**

ΝΟΤΙΑ ΟΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ Β



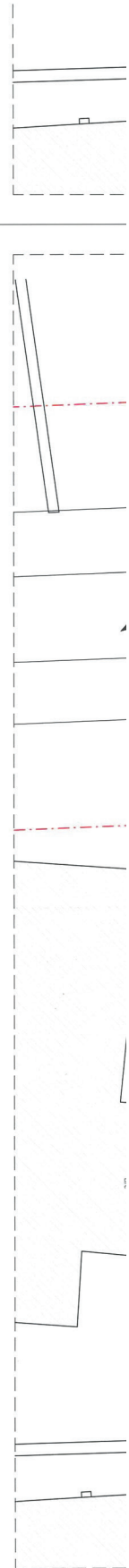
ΔΥΤΙΚΗ ΟΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ Β



ΔΥΤΙΚΗ ΟΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ Γ



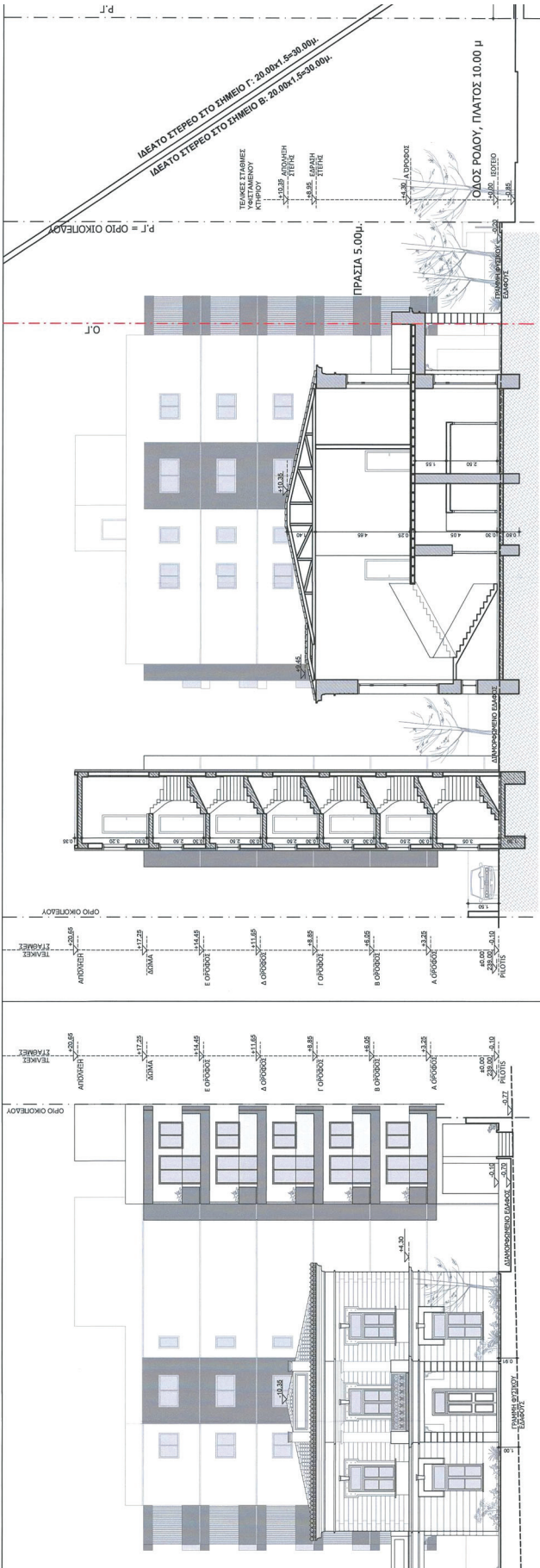
ΚΑΤΟΨΗ ΕΠΙΠΕΔΟΥ 0





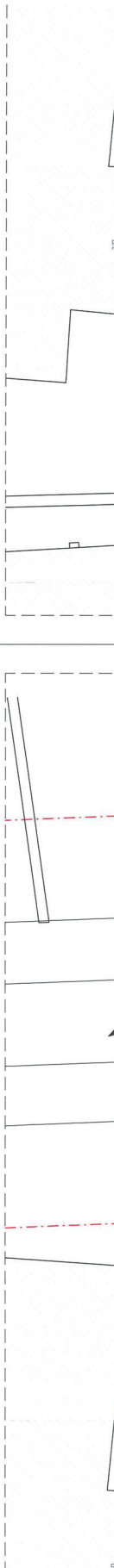
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΟΔΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ

ΪΚΗ ΤΟΜΗ ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ

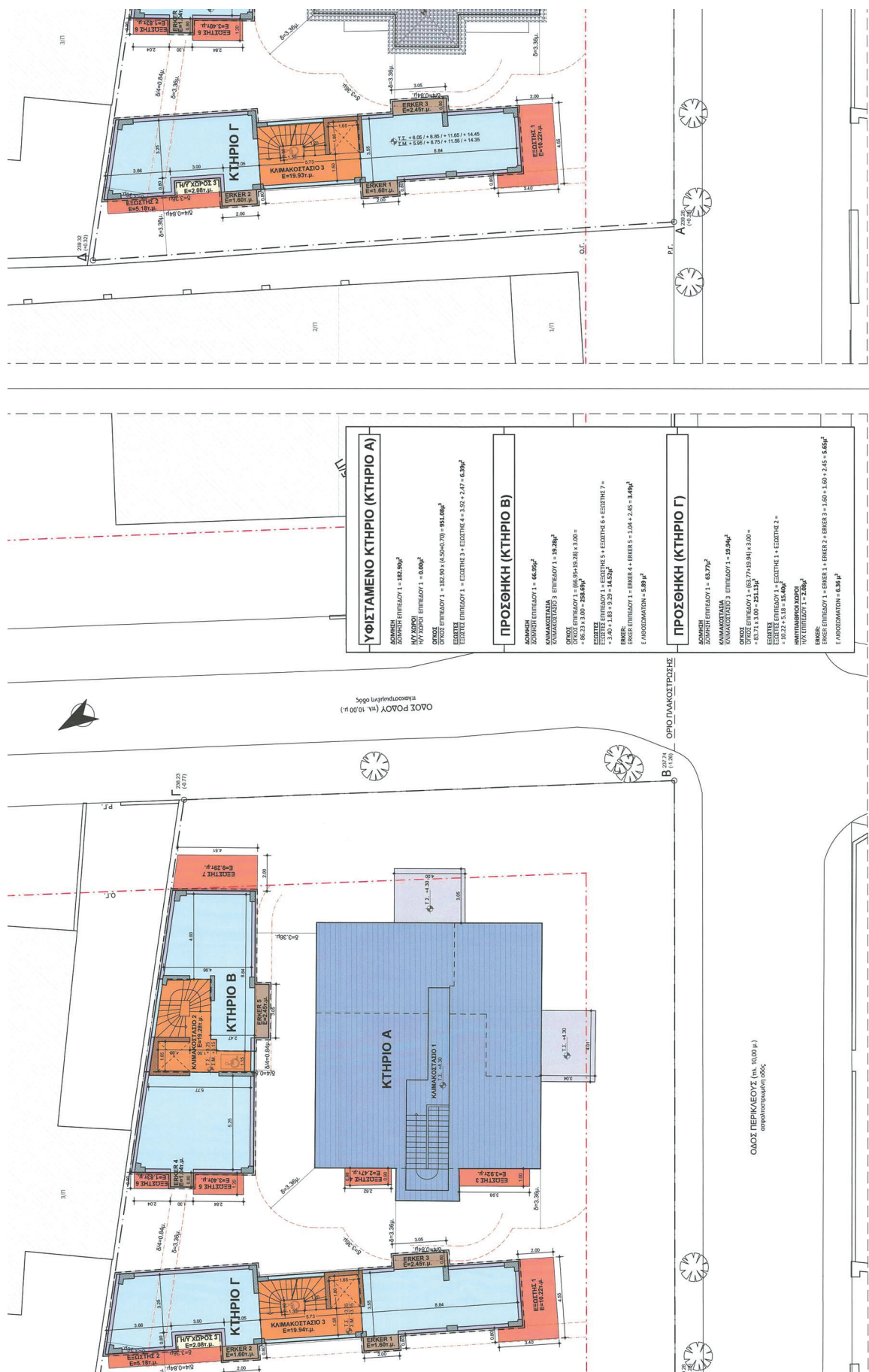


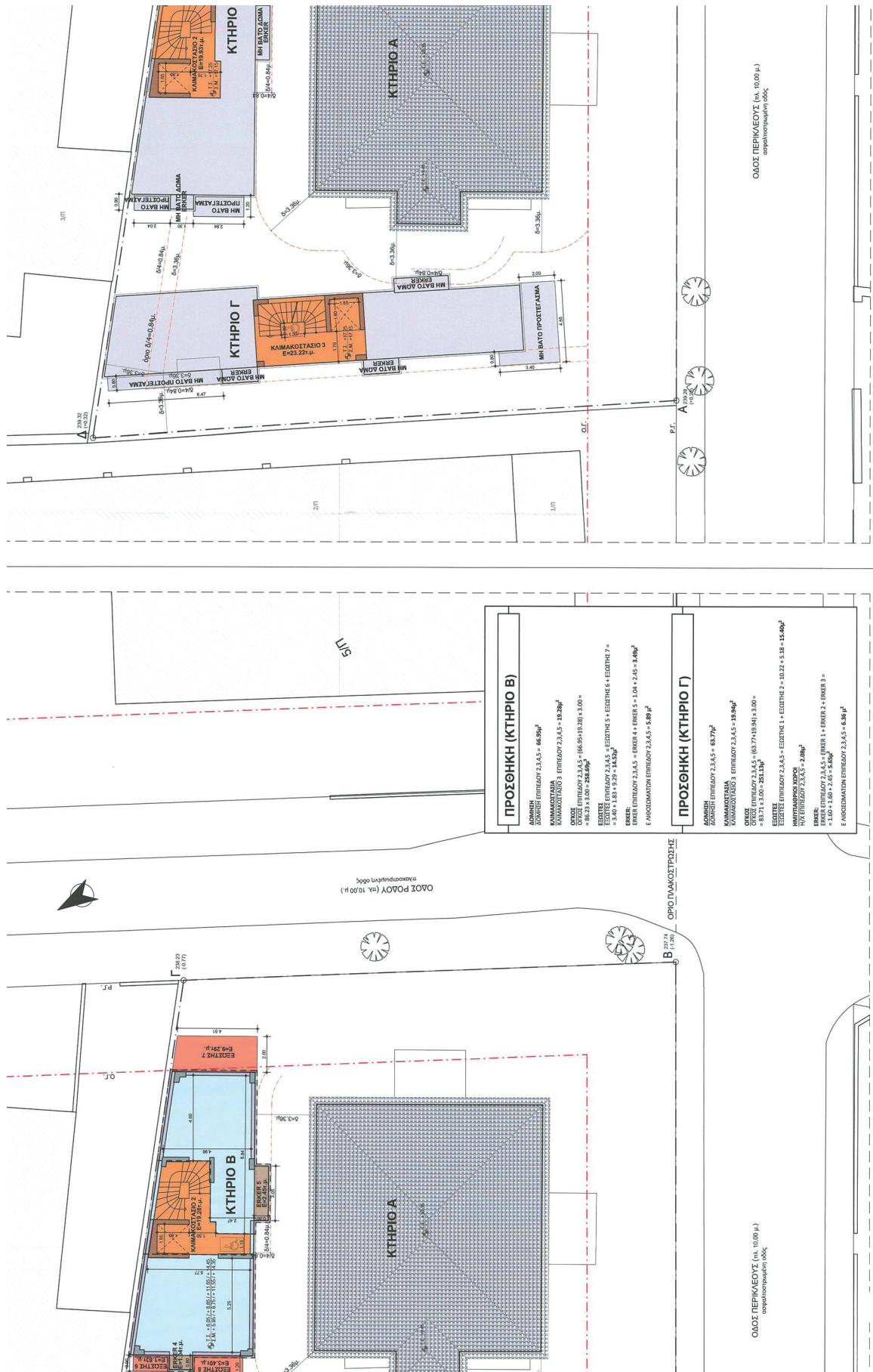
ΚΑΤΩΦΗ ΕΠΙΠΕΔΩΝ 2,3,4,5

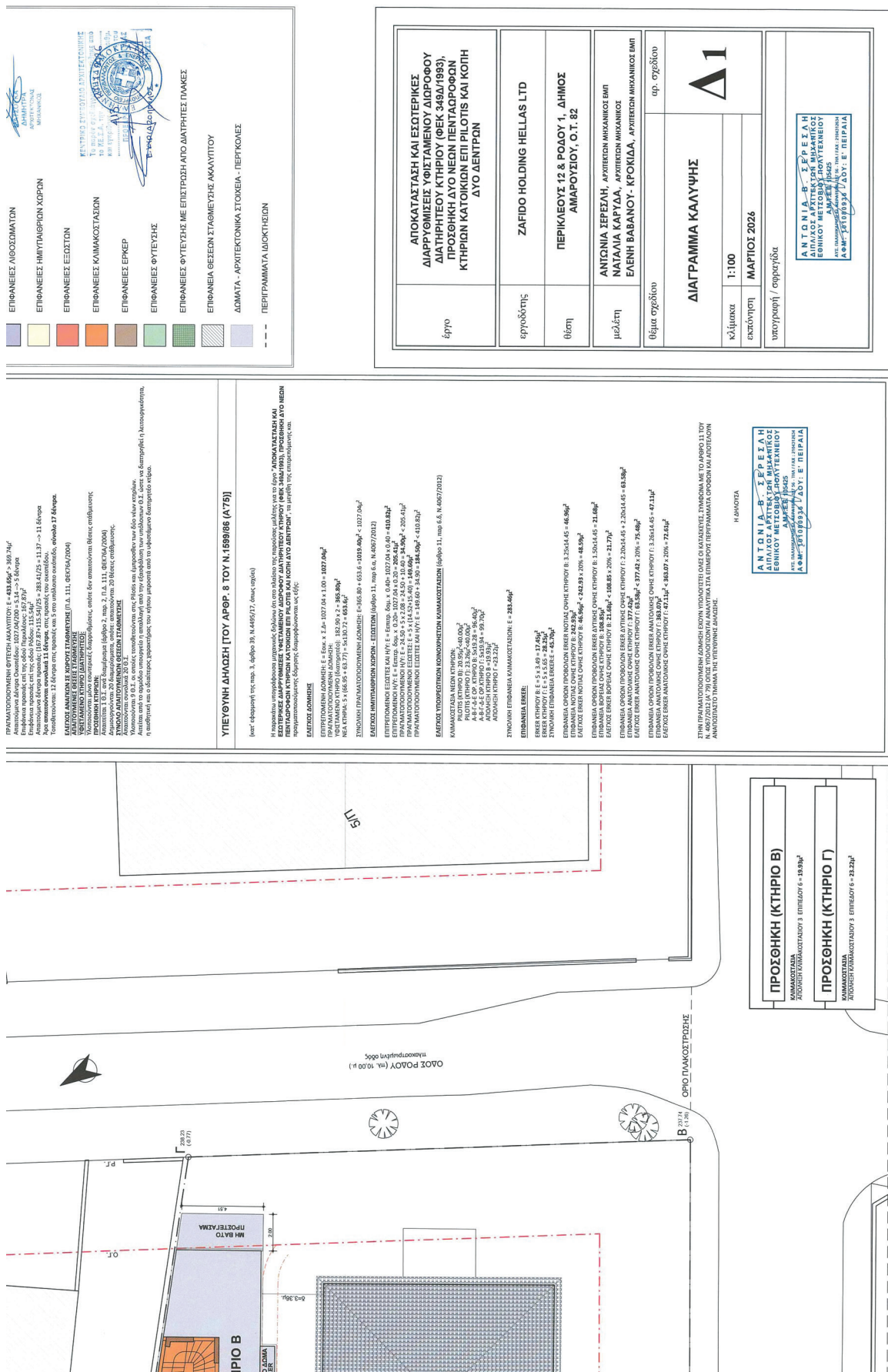
ΚΑΤΩΦΗ ΔΩΜΑΤΩΝ





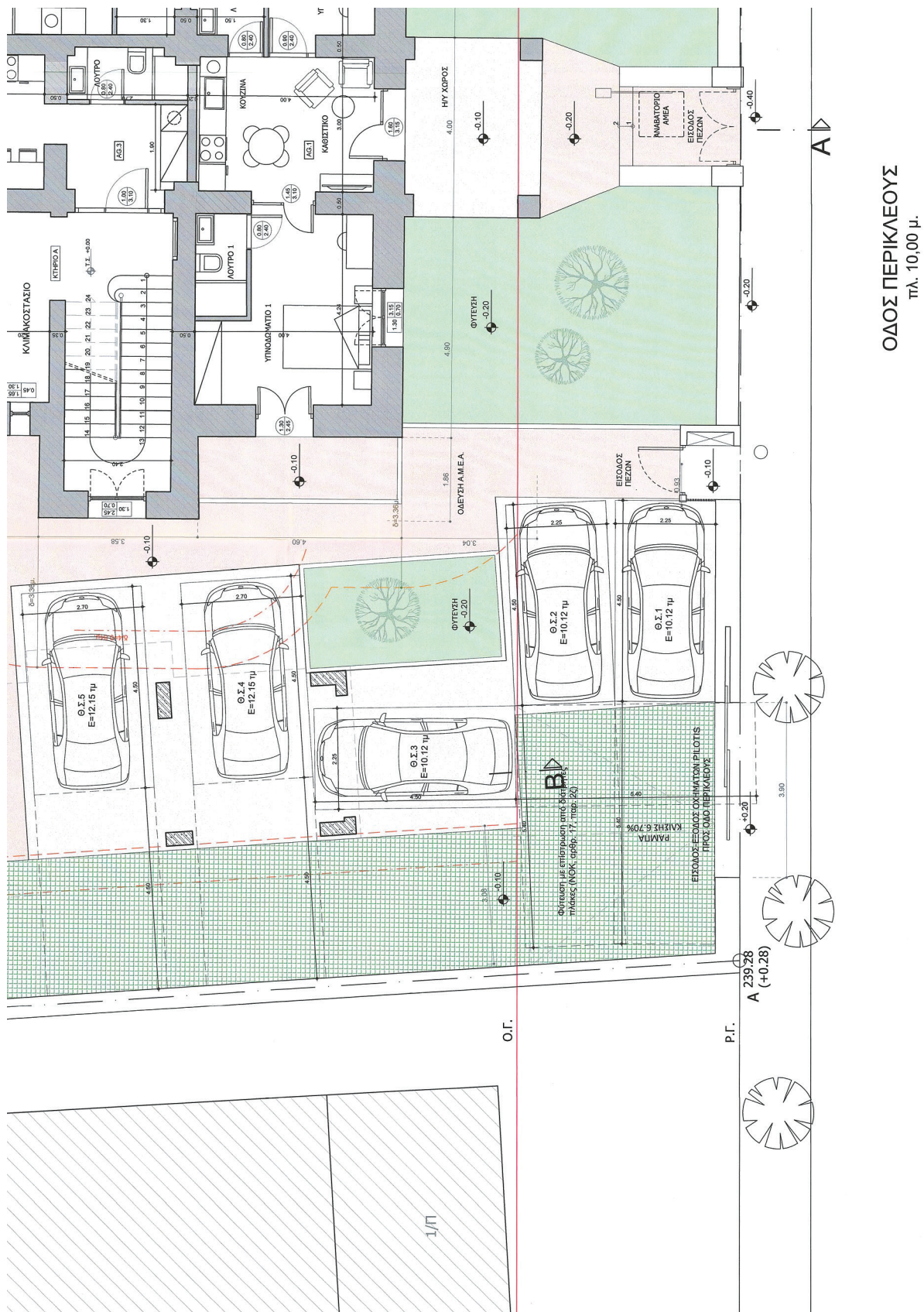






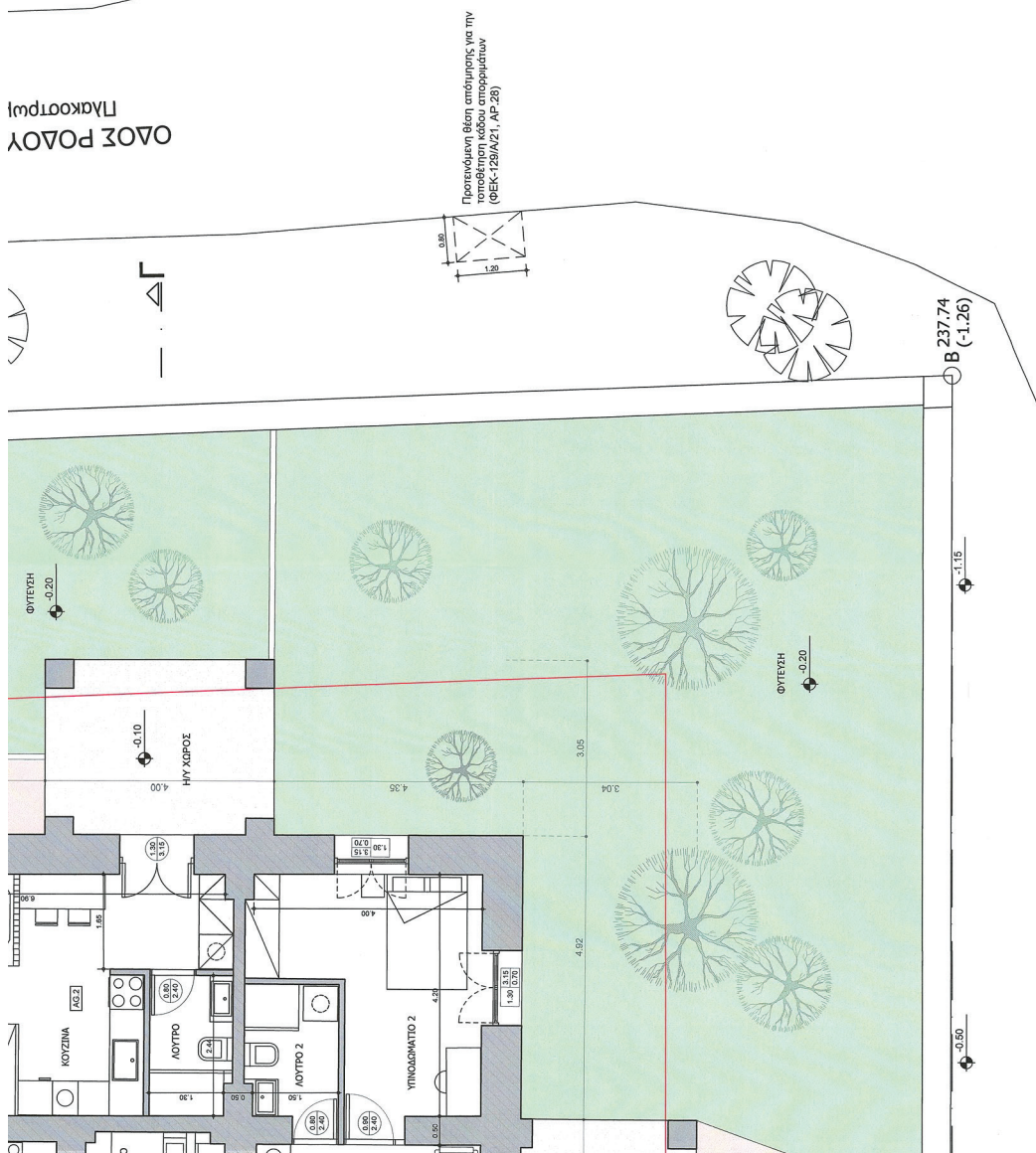


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



[illegible]

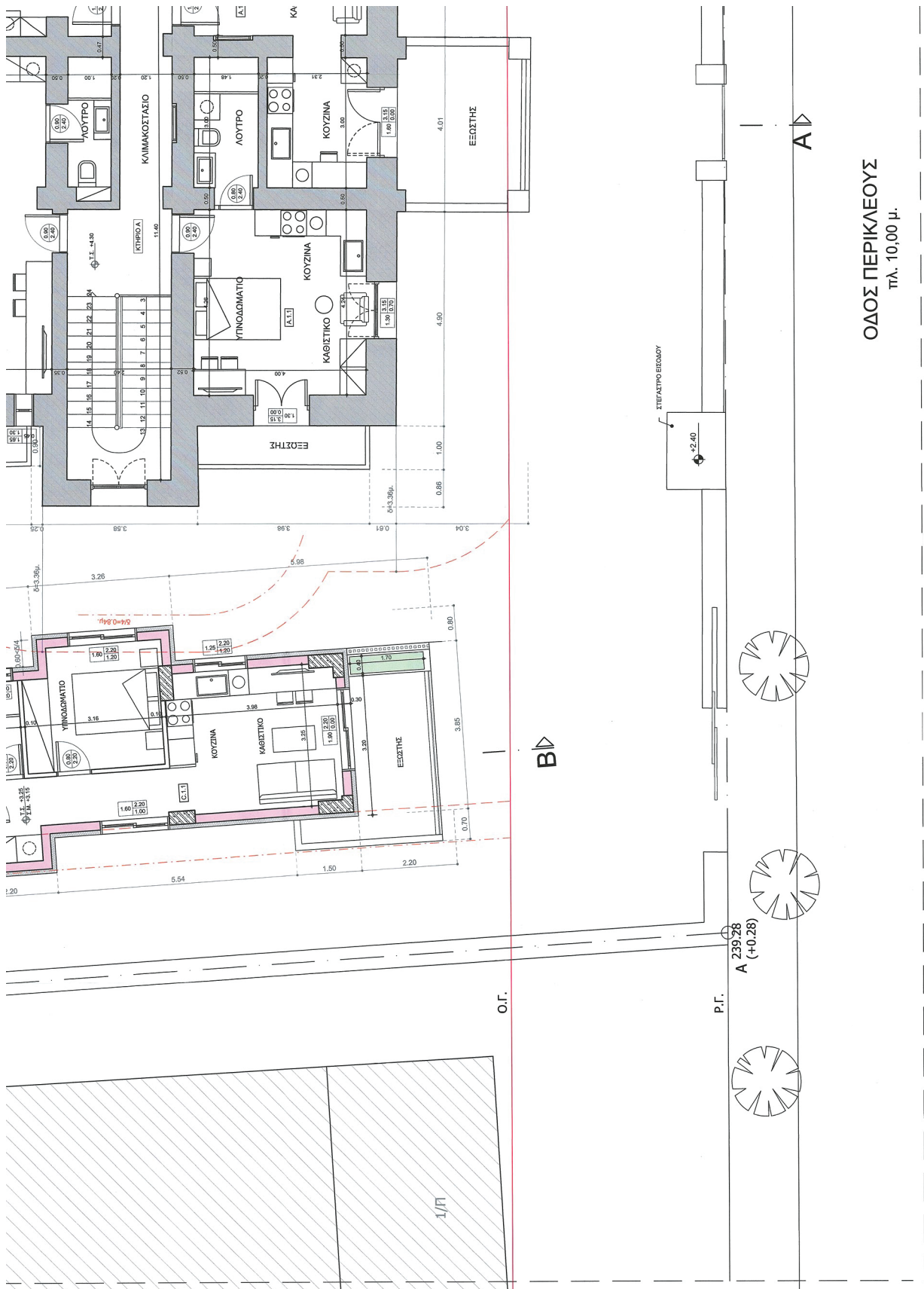
<p>έργο</p>	<p>ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΟΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΩΧΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΡΙΛΙΤΣΙ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ</p>
<p>εργοδότης</p>	<p>ZAFIRO HOLDING HELLAS LTD</p>
<p>θέση</p>	<p>ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82</p>
<p>μελέτη</p>	<p>ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΙΡΕΞΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ</p>
<p>θέμα σχεδίου</p>	<p>αρ. σχεδίου</p>
<p>κλίμακα</p>	<p>1:50</p>
<p>εκπόνηση</p>	<p>ΜΑΡΤΙΟΣ 2026</p>
<p>υπογραφή / σφραγίδα</p>	<p>ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ</p>
<p>Α1b</p>	





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

38%

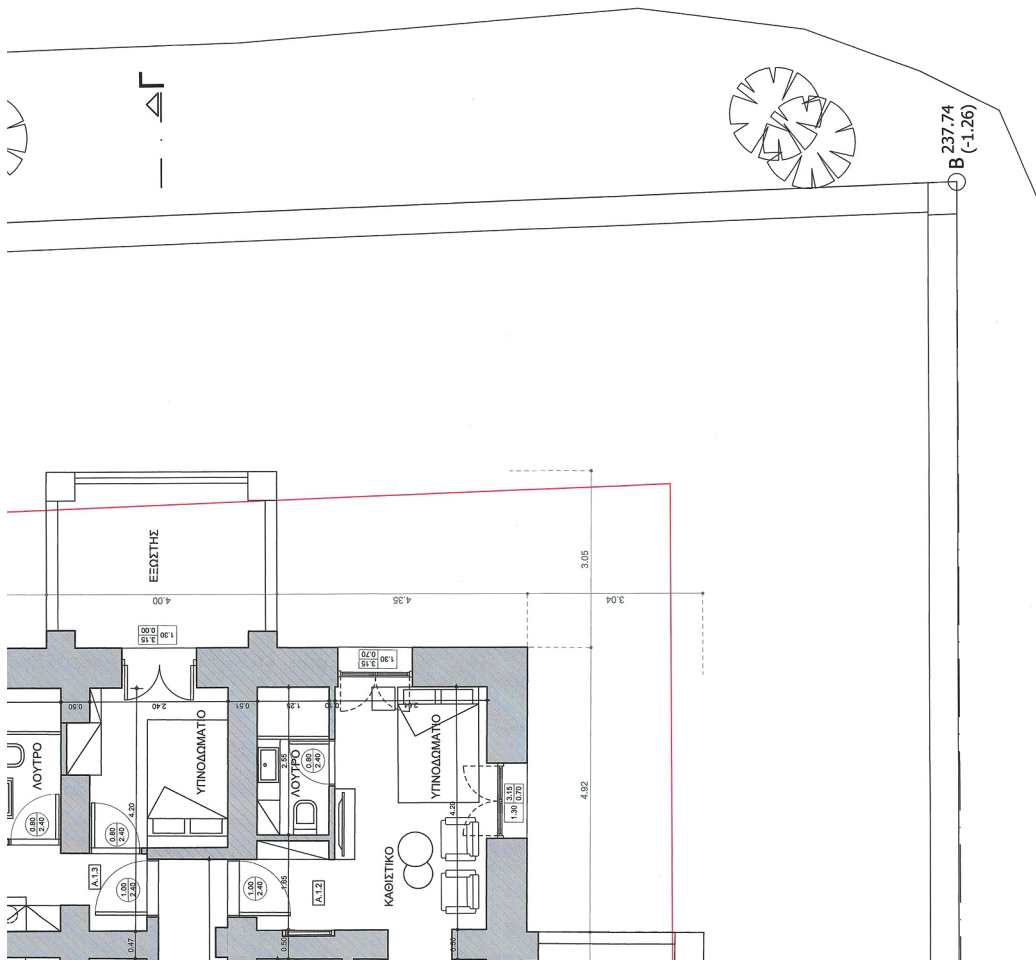




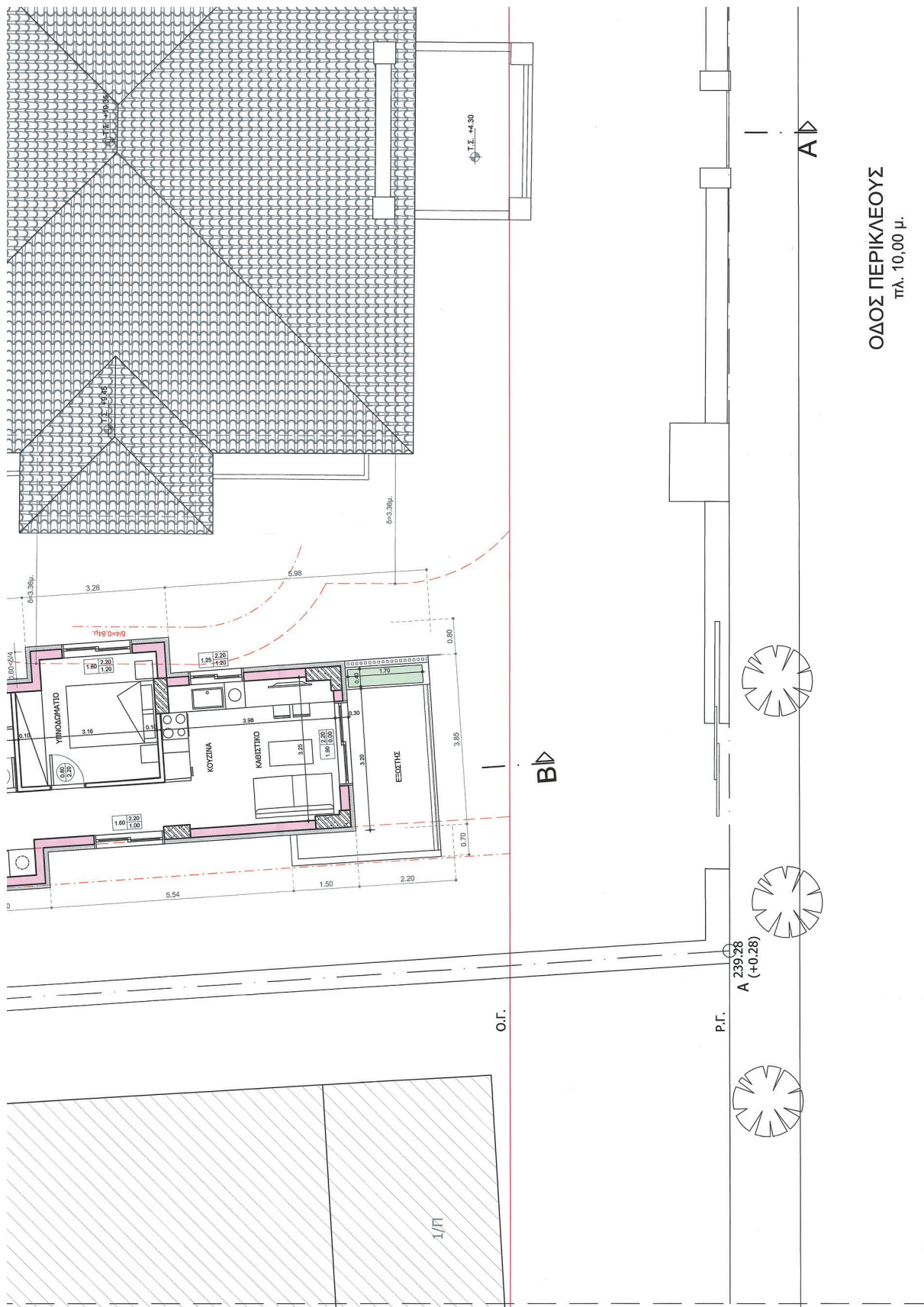
AI.1: YINQIGANGDAO	9.65	1.30 ± 1.75 = 2.97	6.75 ± 9.65 × 10% = 0.96	6.75 ± 7.23 = 7.39 ± 5.63 × 5% = 0.48
BI.1: KAGETIWO / KOZYINA	16.67	1.70 ± 1.20 = 1.24 1.25 ± 1.20 = 1.25 1.25 ± 1.20 = 1.25	6.80 ± 18.0 × 10% = 1.86	6.80 ± 7.49 ± 16.67 × 5% = 0.93
BI.11: YINQIGANGDAO	7.15	1.30 ± 1.20 = 1.56	1.56 ± 7.15 × 10% = 0.71	1.56 ± 1.72 ± 7.15 × 5% = 0.35
BI.11: KAGETIWO / KOZYINA	10.00	1.50 ± 2.20 = 1.18 1.25 ± 1.00 = 1.25	5.43 ± 18.0 × 10% = 1.80	5.43 ± 7.71 ± 10.00 × 5% = 0.50
BI.11: YINQIGANGDAO	9.50	1.30 ± 2.20 = 2.86 0.80 ± 1.20 = 0.90	3.82 ± 9.00 × 10% = 0.80	3.82 ± 7.19 ± 9.00 × 5% = 0.45
CI.1: KAGETIWO / KOZYINA	10.12	1.90 ± 2.20 = 1.18 1.25 ± 1.00 = 1.25 1.00 ± 1.10 = 1.04	7.35 ± 18.12 × 10% = 1.81	7.35 ± 7.46 ± 10.12 × 5% = 0.50
CI.2: YINQIGANGDAO	7.96	1.60 ± 1.20 = 1.52	1.52 ± 7.96 × 10% = 0.73	1.52 ± 1.66 ± 7.96 × 5% = 0.36
CI.2: KAGETIWO / KOZYINA	16.62	1.80 ± 2.20 = 1.36 1.25 ± 1.10 = 1.25	5.21 ± 16.62 × 10% = 1.66	5.21 ± 7.40 ± 16.62 × 5% = 0.83
CI.2: YINQIGANGDAO	9.22	1.05 ± 1.20 = 1.50 0.80 ± 1.20 = 0.90	3.82 ± 9.22 × 10% = 0.92	3.82 ± 7.41 ± 9.22 × 5% = 0.46

έργο	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΩΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1983), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ
εργολάβος	ZAFIDO HOLDING HELLAS LTD
θέση	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82
μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ - ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
θέμα σχεδίου	υρ. σχεδίου
ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ	
κλίμακα	1:50
εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026
υπογραφή / σφραγίδα	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> ΑΝΤΩΝΙΑ Β. ΣΕΡΕΣΗ ΔΙΠΛΩΜΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΣ ΕΘΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΜΝΗΜΕΩΝ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ 14428 ΑΥΤ. ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - Τ.Κ. 15124 / FAX: 210412584 ΑΦΜ: 951090934 / ΔΟΥ: Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ </div>	

0Δ0Σ P
May

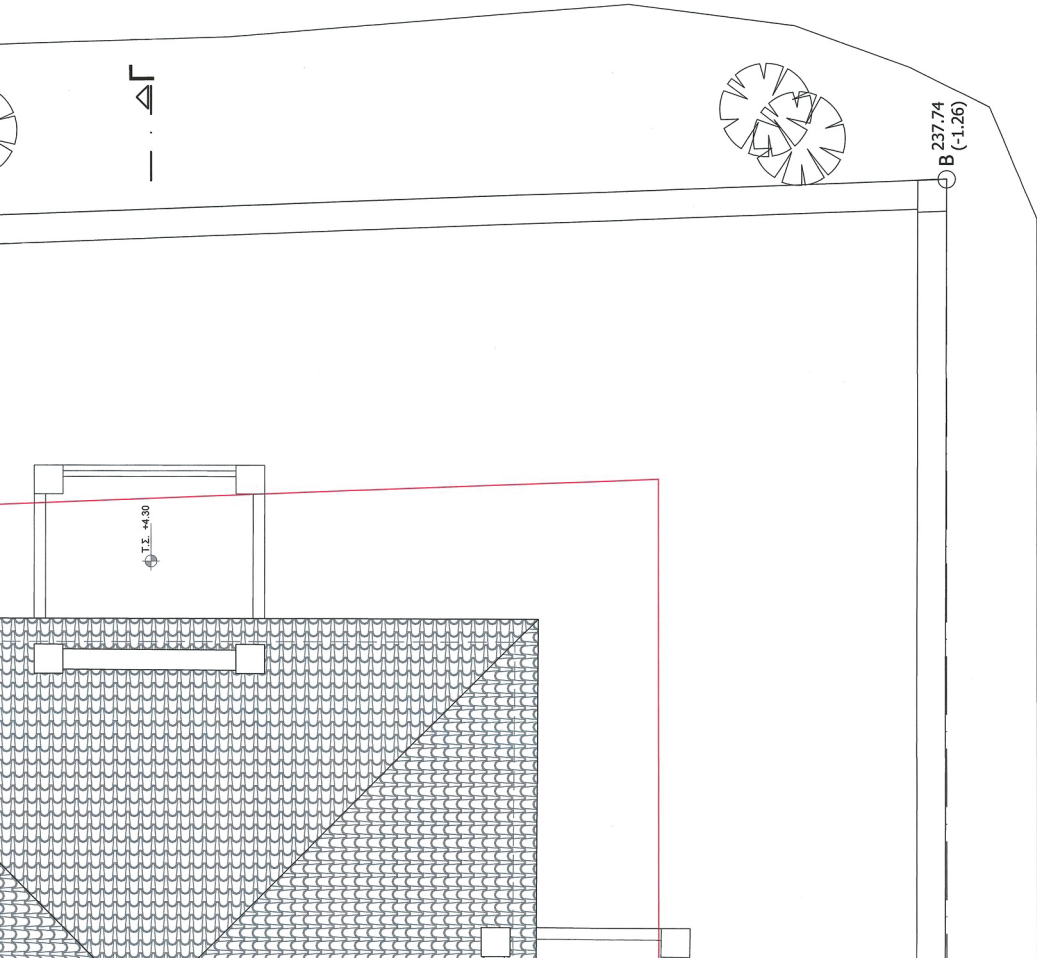




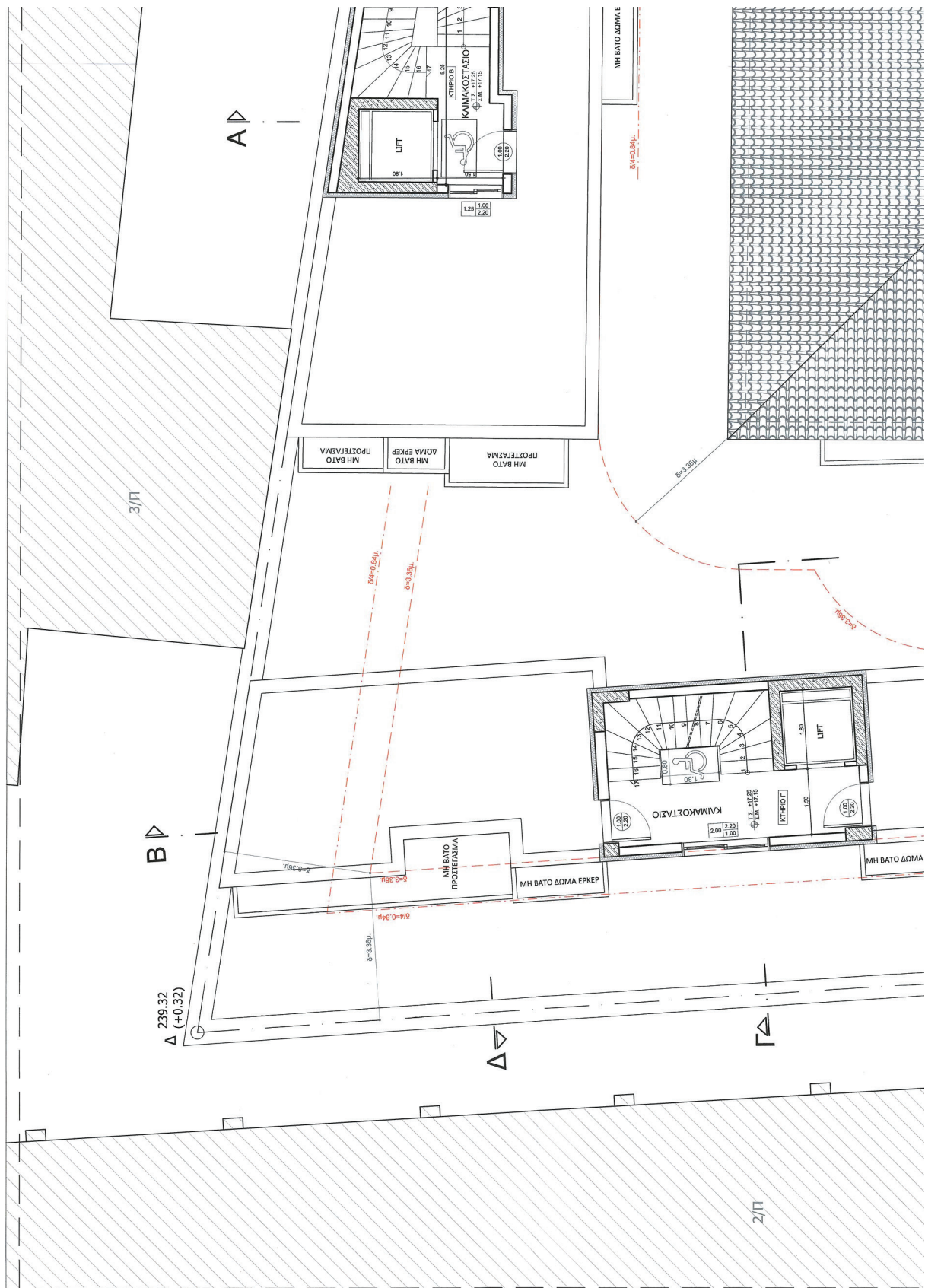


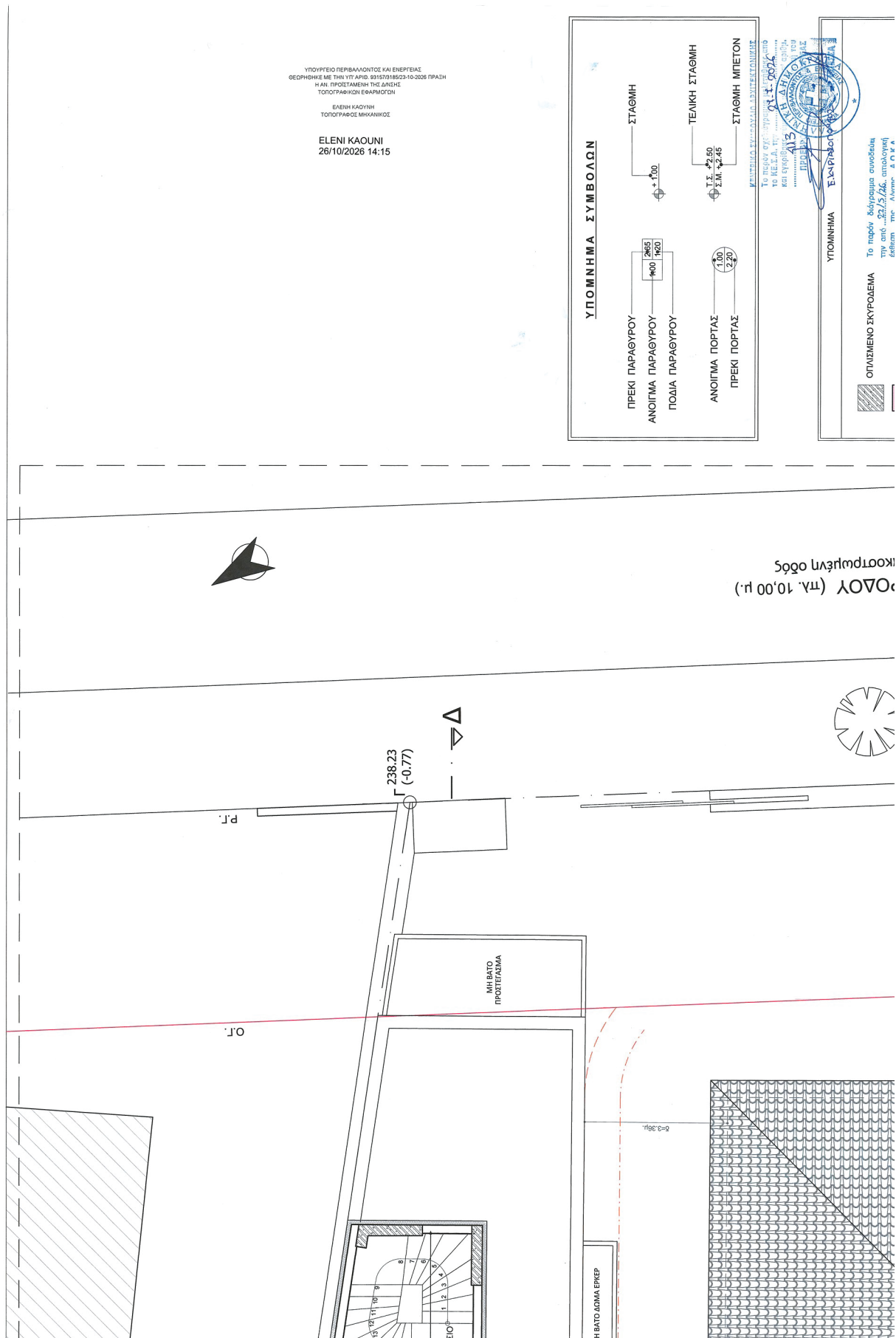
ΧΩΡΟΣ	ΕΠΙΒΛΑΣΤΗ	ΕΠΙΒΛΑΣΤΗ	ΕΠΙΒΛΑΣΤΗ	ΕΠΙΒΛΑΣΤΗ	ΕΠΙΒΛΑΣΤΗ
Β2.1, Β2.1, Β4.1, Β5.1:	15.67	1.70 x 1.20 = 2.04	6.98 > 38.67 x 10% = 3.86	6.98 / 2 = 3.49 > 18.67 x 5% = 0.93	
Β2.2, Β2.2, Β4.2, Β5.2:	7.15	1.70 x 1.20 = 2.04	1.56 > 7.15 x 10% = 0.71	1.56 / 2 = 0.78 > 7.15 x 5% = 0.35	
Β2.3, Β2.3, Β4.3, Β5.3:	18.00	1.70 x 1.20 = 2.04	5.43 > 18.00 x 10% = 1.80	5.43 / 2 = 2.71 > 18.00 x 5% = 0.90	
Β2.4, Β2.4, Β4.4, Β5.4:	9.00	1.70 x 1.20 = 2.04	3.82 > 9.00 x 10% = 0.90	3.82 / 2 = 1.91 > 9.00 x 5% = 0.45	
Β2.5, Β2.5, Β4.5, Β5.5:	18.12	1.70 x 1.20 = 2.04	7.25 > 18.12 x 10% = 1.81	7.25 / 2 = 3.62 > 18.12 x 5% = 0.90	
Β2.6, Β2.6, Β4.6, Β5.6:	7.36	1.70 x 1.20 = 2.04	1.59 > 7.36 x 10% = 0.73	1.59 / 2 = 0.79 > 7.36 x 5% = 0.36	
Β2.7, Β2.7, Β4.7, Β5.7:	16.62	1.70 x 1.20 = 2.04	5.21 > 16.62 x 10% = 1.66	5.21 / 2 = 2.60 > 16.62 x 5% = 0.83	
Β2.8, Β2.8, Β4.8, Β5.8:	9.22	1.70 x 1.20 = 2.04	3.82 > 9.22 x 10% = 0.92	3.82 / 2 = 1.91 > 9.22 x 5% = 0.46	

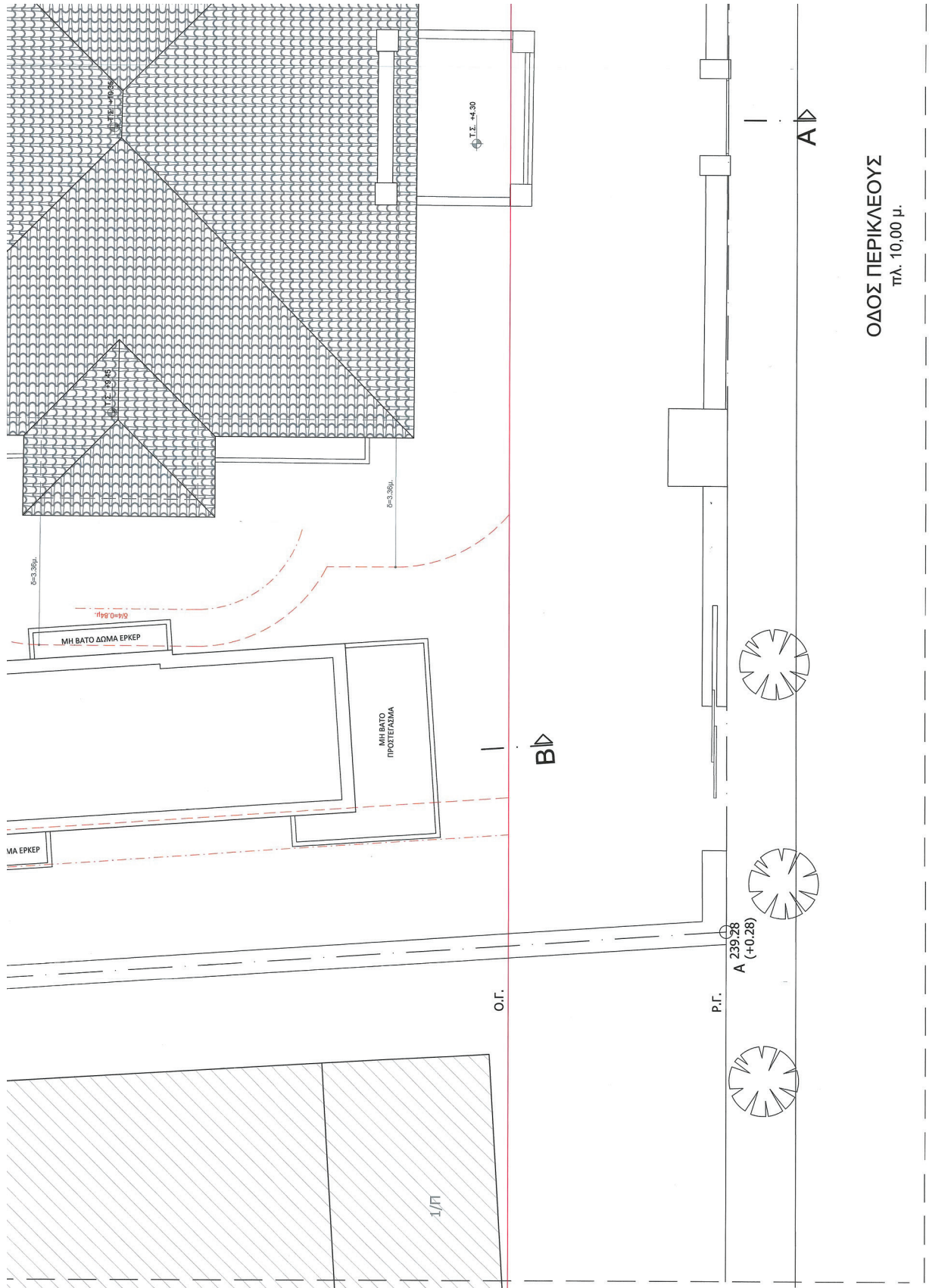
Πλάι
ΟΔΟΣ Ρ



ΕΡΓΟ	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΡΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ZAFIRO HOLDING HELLAS LTD
ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82
ΜΕΛΕΤΗ	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	αρ. σχεδίου
ΚΑΤΟΨΗ Β', Γ', Δ', Ε' ΟΡΟΦΟΥ	A3
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50
ΕΚΔΟΧΗ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026
ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ	<div>ΑΝΤΩΝΙΑ Β. ΣΕΡΕΣΛΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΑΜΚΕΕ 164523 ΑΦΜ: 97096936 / ΔΟΥ: Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ</div>









ΛΙΘΟΣΜΑΤΑ

ΠΕΤΡΙΝΟΣ ΤΟΙΧΟΣ

ΕΠΙΘΑΛΕΙΕΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ

ΕΠΙΘΑΛΕΙΕΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ ΜΕ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΑΠΟ ΔΙΑΤΗΡΤΕΣ ΠΛΑΚΕΣ

ΚΙΝΗΣΗ ΠΕΖΩΝ

ΣΚΛΗΡΕΣ ΕΠΙΘΑΛΕΙΕΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΙΣΟΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ

εργο

εργοδότης

εργολάβος

θέση

μελέτη

θέμα σχεδίου

ZAFIDO HOLDING HELLAS LTD

ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82

ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ - ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

αρ. σχεδίου

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΩΝ

κλίμακα

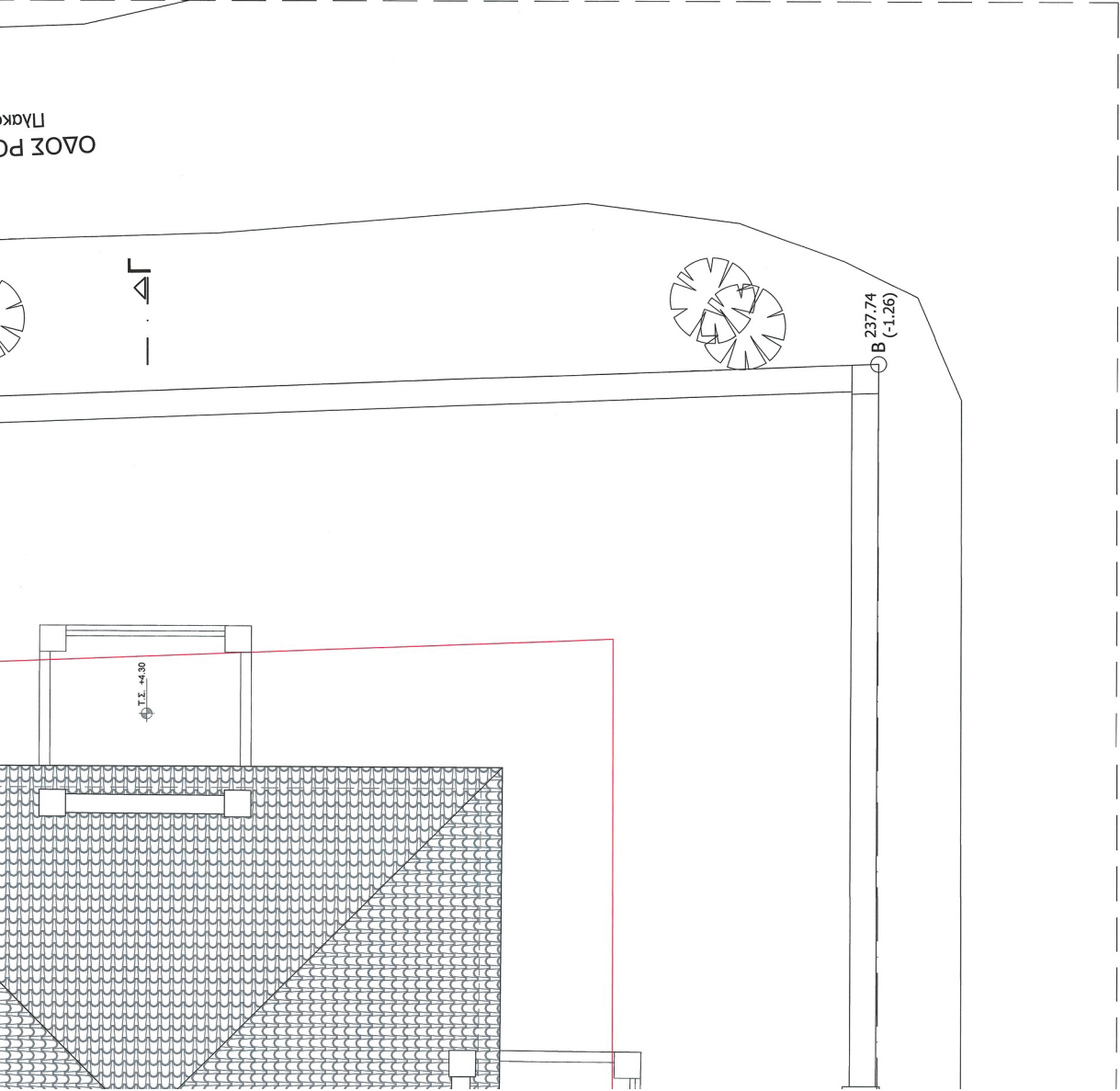
εκπόνηση

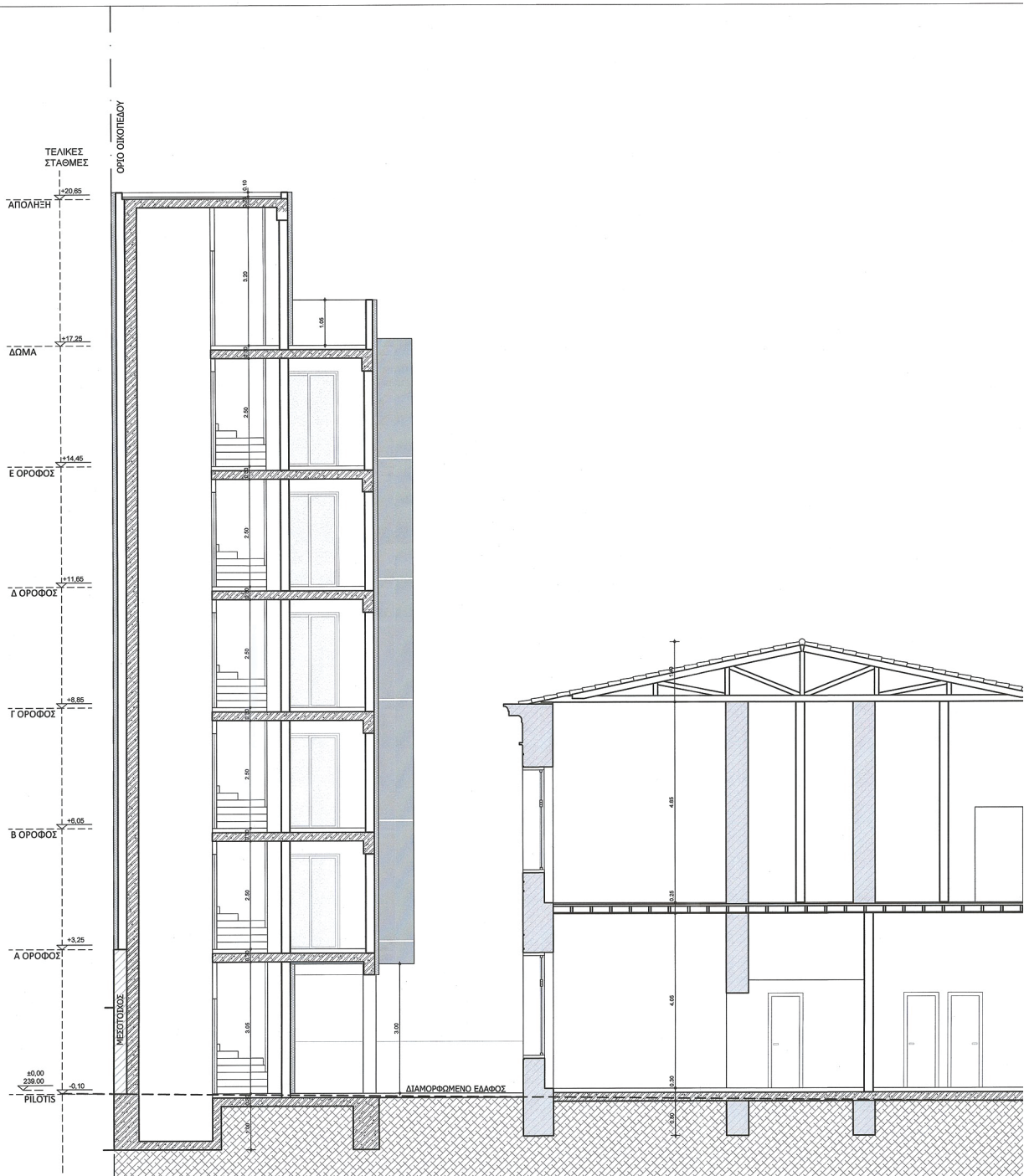
υπογραφή / σφραγίδα

1:50

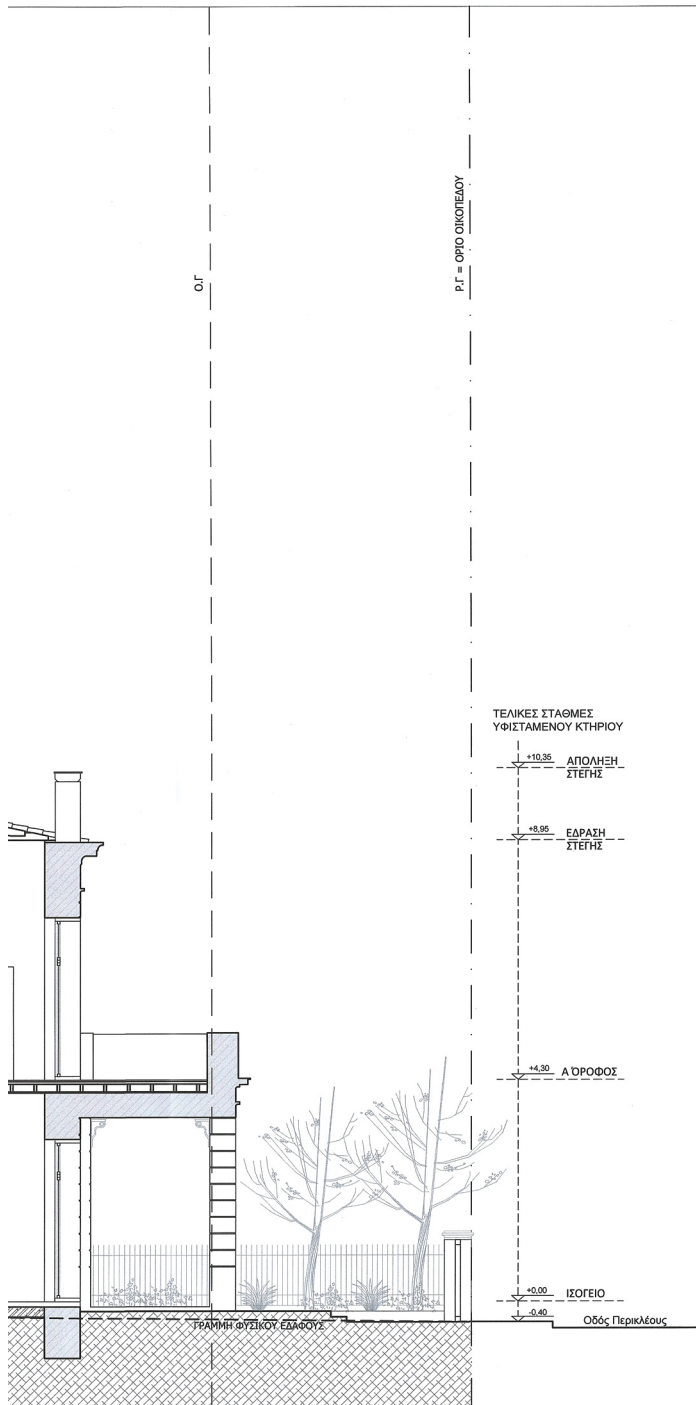
ΜΑΡΤΙΟΣ 2026

ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ
ΑΠΛΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΩΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
Α.Μ.Ε.Π. 10425
ΑΥΤ. ΕΚΔΟΣΗ: 2026/03/01 - ΤΗΛ: 6944 110000
ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑ ΔΟΥΤΕ ΠΕΙΡΑΙΑ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
28/10/2026 14:17

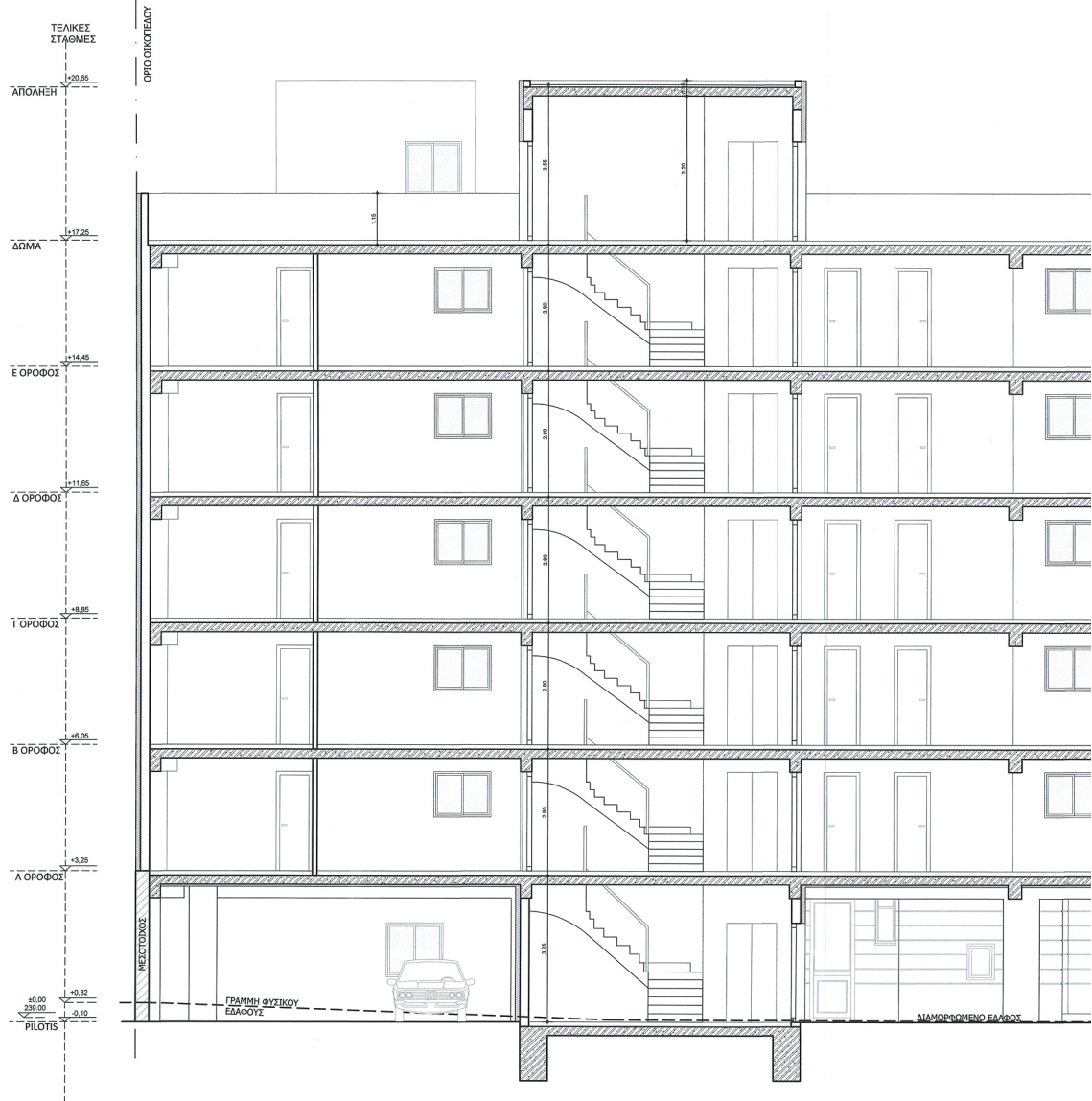
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 22/5/26, απαλογική
έκδοση της Δήσης Α.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.

Η ΤΡΑΠΕΖΑ
ΔΗΜΗΤΡΑ
ΕΡΓΟΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

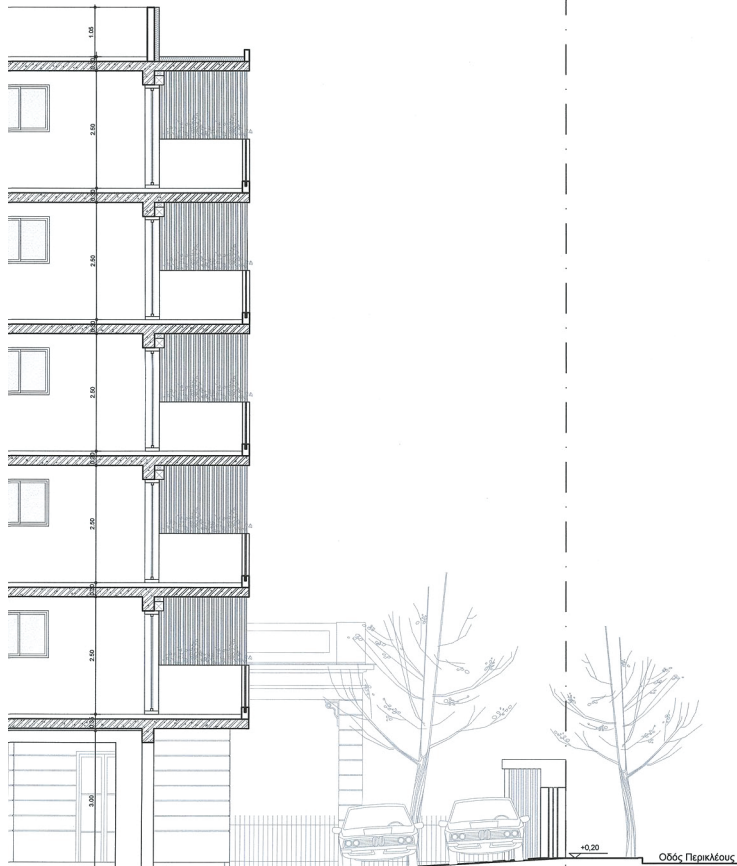
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο/γράμμα μελετήθηκε από
το Κ.Ε.Σ.Α. την 21-1-2026
και εγκρίθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του
ΠΡΟΤΥΠΟΥ Κ.Ε.Σ.Α. 19/2006
Ε. ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

έργο	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΡΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ	
εργοδότης	ΖΑΦΙΔΟ HOLDING HELLAS LTD	
θέση	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82	
μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ - ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
θέμα σχεδίου	αρ. σχεδίου	
ΤΟΜΗ Α-Α		A5
κλίμακα	1:50	
εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026	
υπογραφή / σφραγίδα		
<div>ΑΝΤΩΝΙΑ Β. ΣΕΡΕΣΛΗ ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΣΤ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ.Τ.Ε.Β. 106426 ΑΤΕ ΠΑΛΑΙΟΒΑΝΙΟΥ 36 / ΤΗΛ / FAX : 210612004 ΑΦΜ : 971890936 / ΔΟΥ : Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ</div>		



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**



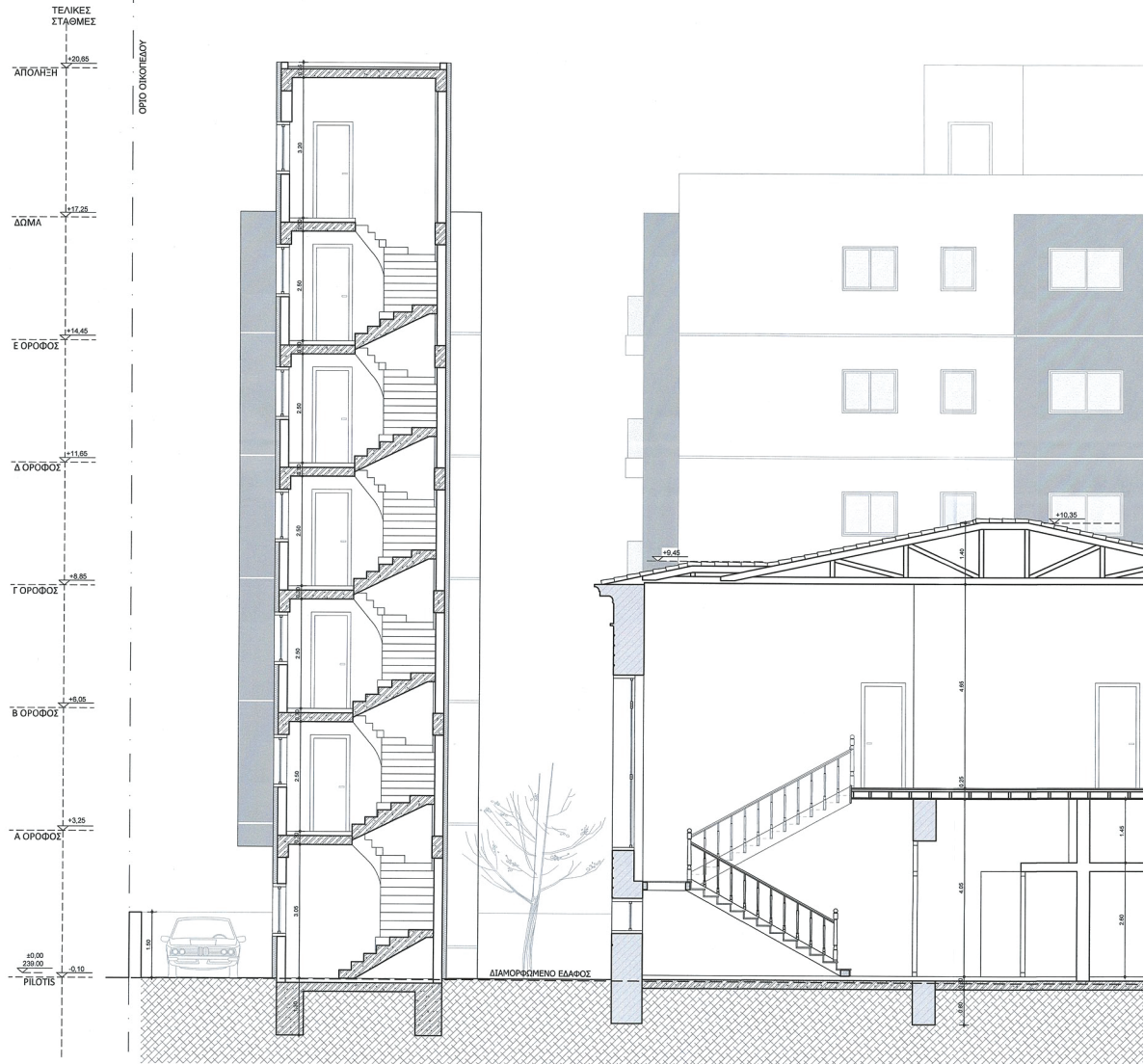
Ρ.Γ. = ΟΡΓΟ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ

Το παρόν σχέδιο αποτελεί προϊόν της
Εταιρείας Δ.Α.Κ.Α. (Δ.Α.Κ.Α. Α.Ε.)
και εγκρίνεται από την Ε.Α.Κ.Α.
στην οποία αναφέρεται η παρούσα
αποφασιστική απόφαση.

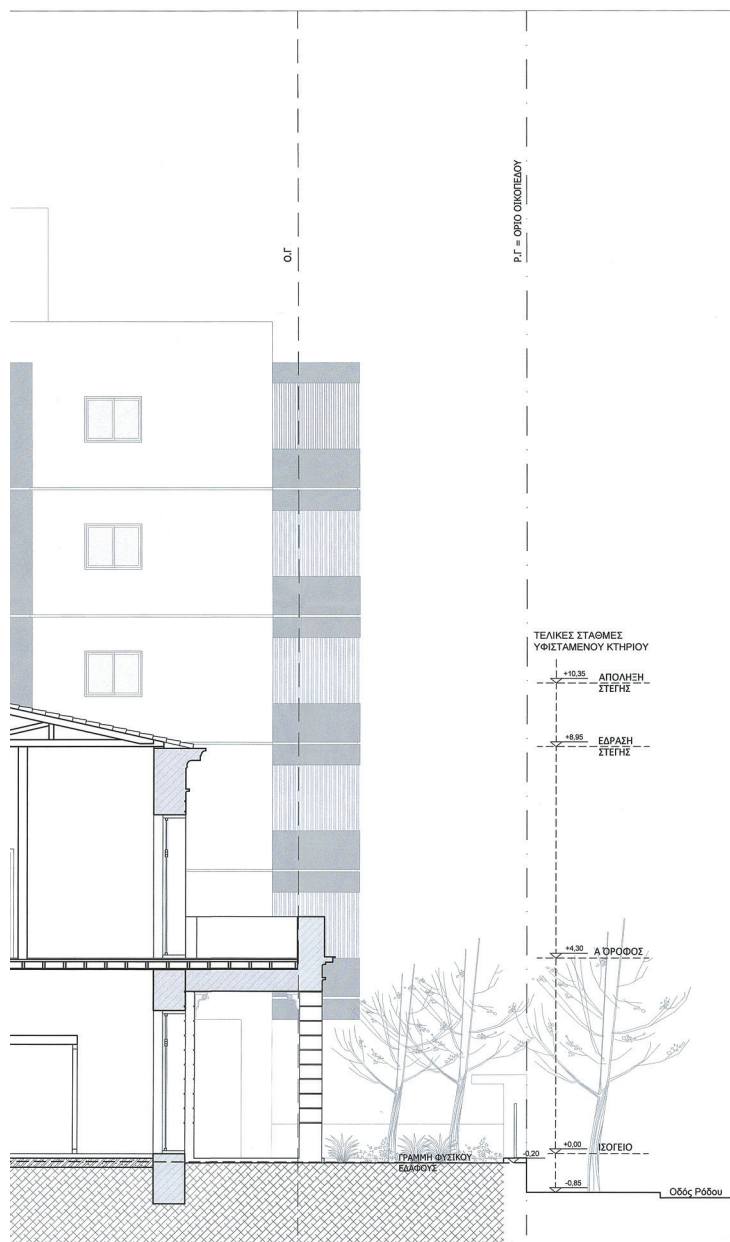
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχέδιο αποτελεί προϊόν της
Εταιρείας Δ.Α.Κ.Α. (Δ.Α.Κ.Α. Α.Ε.)
και εγκρίνεται από την Ε.Α.Κ.Α.
στην οποία αναφέρεται η παρούσα
αποφασιστική απόφαση.

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΕΡΓΟΥ
ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΥΔΑ
28/10/2026 Κ.18

έργο	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ	
εργοδότης	ΖΑΦΙΔΟ HOLDING HELLAS LTD	
θέση	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82	
μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
θέμα σχεδίου	αρ. σχεδίου	
ΤΟΜΗ Β-Β		A6
κλίμακα	1:50	
εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026	
υπογραφή / σφραγίδα		
ΑΝΤΩΝΙΑ Β. ΣΕΡΕΣΛΗ ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ.Ρ.Ε. 196426 ΑΥΤ. ΠΑΡΑΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ Α.Π.Δ. 104/11.04.2014 Α.Φ.Μ. 961096936 Δ.Ο.Υ. Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ		



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

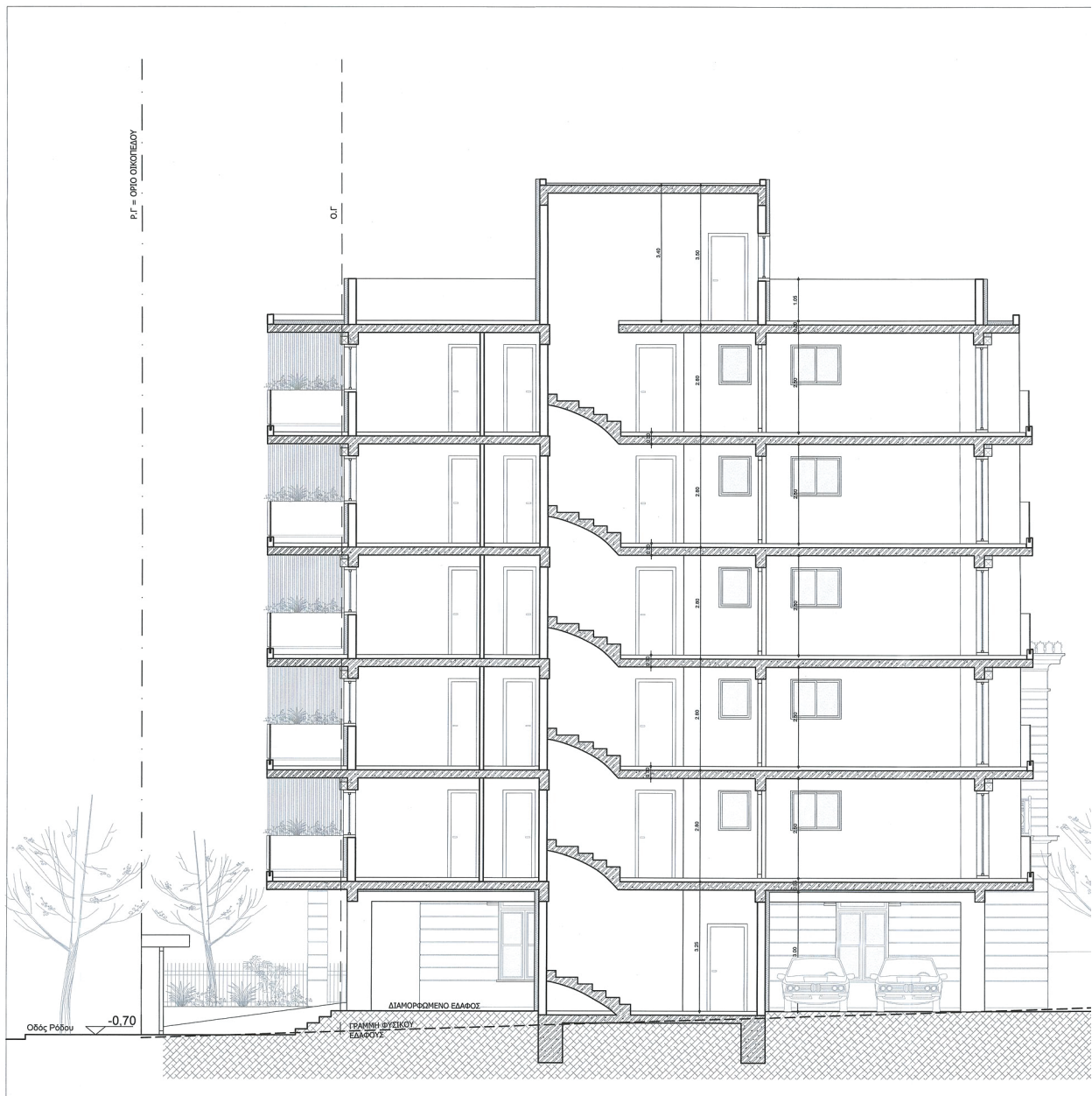
[illegible]

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 22/5/26 απολογιστική
έκθεση της Δ/σης Α.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.
Η Υπογραφή

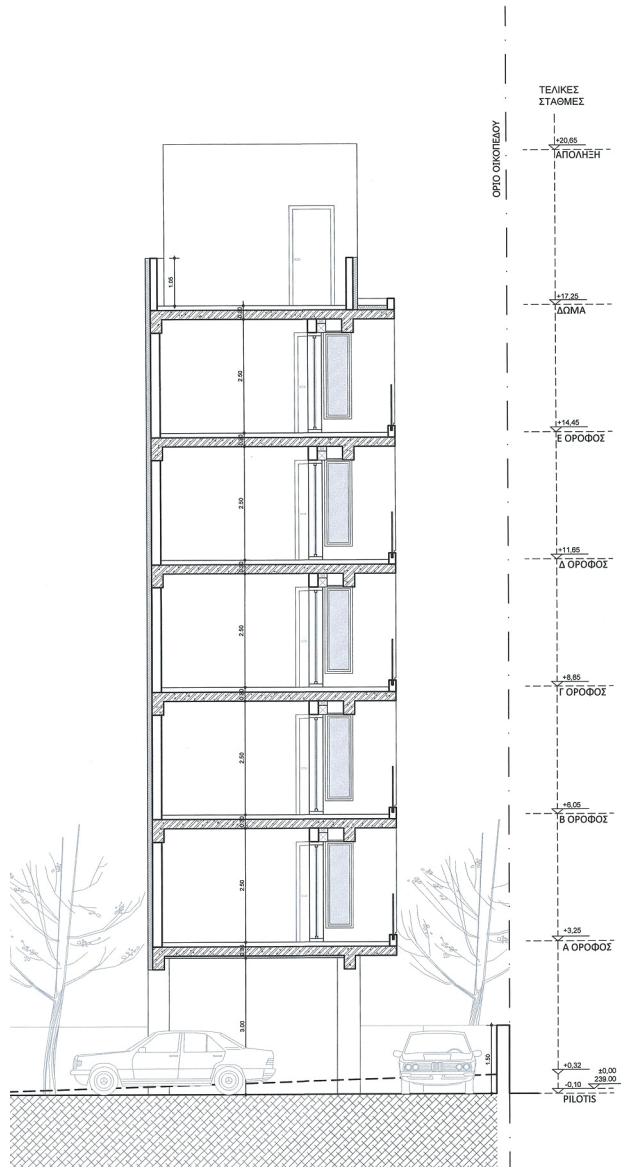
ΜΑΤΣΟΥΚΑ
ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδίο έγκρισε ηλεκτρονικά από
το ΚΕ.Σ.Α. την 07-5-2022
και εγκρίθηκε δημοσίως με την απόφαση
413/2022 της Ολομέλειας του ΚΕ.Σ.Α.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε. Β. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ
Α. ΜΠΕΣΣΑ

έργο	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΔΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΓΩΡΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ		
εργοδότης	ZAFID0 HOLDING HELLAS LTD		
θέση	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82		
μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΪΣΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ		
θέμα σχεδίου			αρ. σχεδίου
κλίμακα	1:50		
εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026		
υπογραφή / σφραγίδα			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"><div>ΑΝΤΩΝΙΑ-Β. ΣΕΡΕΪΣΗ</div><div>ΔΙΠΛΩΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</div><div>ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΩΦΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ</div><div>ΔΙΔΡΟΦΟΥ 19405</div><div>ΑΥΤ. ΠΛΑΚΙΑΡΧΑΤΟΥ ΔΕΛΦΙΝΙΟΥ 149, ΤΗΛ: FAX: 2104812584</div><div>ΑΦΜ: 951896936 / ΔΟΥ: Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ</div></div>			



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/5/24 αποκατάσταση της Δ.Κ.Α.Α. Τμήματος Δ.Κ.Α.Α. ΜΑΤΙΝΑΚΑ ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΕΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ Το παρόν σχέδιο/πρόγραμμα εγκρίθηκε από το Κ.Σ.Α.Α. την 24-1-2026 και εγκρίθηκε από το Κ.Σ.Α.Α. την 24-1-2026. ΠΡΟΪΚΤΗ ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ

έργο	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΔΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ	
εργοδότης	ΖΑΦΙΔΟ HOLDING HELLAS LTD	
θέση	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82	
μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
θέμα σχεδίου	αρ. σχεδίου	A8
ΤΟΜΗ Δ - Δ		
κλίμακα	1:50	
εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026	
υπογραφή / σφραγίδα		
<div>ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΗ ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ.Ε.Π. 10469 ΑΥΤ. ΠΡΑΚΤΗΡΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 19- ΤΗΛ / FAX : 210412034 ΑΦΜ: 981060334 ΔΟΥ: Ε ΠΕΙΡΑΙΑ</div>		



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 22/5/26 αιτιολογηθείσα
έκθεση της Δ/σης Α.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης


 ΘΑΤΣΟΥΚΑ
 ΔΗΜΗΤΡΑ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο έγινε μελετημένο από
το ΚΕ.Σ.Α. την 27/9/2026
και εγκρίθηκε από το Γ.Γ.Ε.Ε. της
4/3/2026
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε.Κ.Κ.Α. 20/10/2026
Α. ΜΠΕΖΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ ΝΕΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ

1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΘΑΛΕΙΑ ΕΠΙΧΡΩΣΙΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΧΤΟΥ ΓΚΡΙ (VIVECHROME 50ΥΥ 63041)
2. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΘΑΛΕΙΑ ΕΠΙΧΡΩΣΙΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVECHROME 30ΥΥ 46036)
3. ΔΙΑΤΡΗΤΗ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ, ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVECHROME 30ΥΥ 46036)
4. ΛΟΓΥΜΙΑ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΑΚΙ (RAL 7022)
5. ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVECHROME 30ΥΥ 46036)
6. ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΧΤΟΥ ΓΚΡΙ (VIVECHROME 50ΥΥ 63041)
7. ΥΛΟΠΕΤΑΣΜΑ ΑΣΦΑΛΤΟΣ - ΣΤΗΘΙΑ ΜΠΑΛΚΟΝΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

8. ΞΥΛΙΝΗ ΣΤΕΦΗ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΑΠΟ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ
9. ΑΚΡΟΚΕΡΑΜΟ
10. ΣΟΒΑΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΛΕΥΚΟΥ (KRAFT No B6-A2-3)
11. ΣΚΟΤΙΝΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΛΕΥΚΟΥ (KRAFT No B6-A2-3)
12. ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (KRAFT No B4-E2-1)
13. ΣΙΔΕΡΙΝΟ ΚΑΓΚΕΛΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΑΚΙ (KRAFT No B5-E1-3)

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ
 ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΔΡΟΦΟΥ
 ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993),
 ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΟΥ
 ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΡΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ
 ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ

εργοδότης **ZAFIDO HOLDING HELLAS LTD**

θέση ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1,
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ. Ο.Τ. 82

μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ , ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ , ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ , ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
--------	---

θέμα σχεδίου	αρ. σχεδίου
--------------	-------------

ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ

A9

κλίμακα	1:50
---------	------

εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026
----------	---------------------

υπογραφή / σφραγίδα

ANTONIA B. ΣΕΡΕΣΛΗ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΩΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
Α.Μ.Ε.Β. 105425
ΑΥΤ. ΠΑΡΑΚΑΤΑΒΟΛΗ ΠΕΡΑΤΕΛΕΣΗΣ 55 - ΤΗΛ / FAX : 2104312534
Α.Μ.Ε.Β. 101090935 ΔΟΥ: Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 22/5/26 απολογική
έκθεση της Δ/σης Α.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.
Η Υπογραφή
ΚΡΟΚΙΔΑ
ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΦΕΩΝ ΝΕΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ**

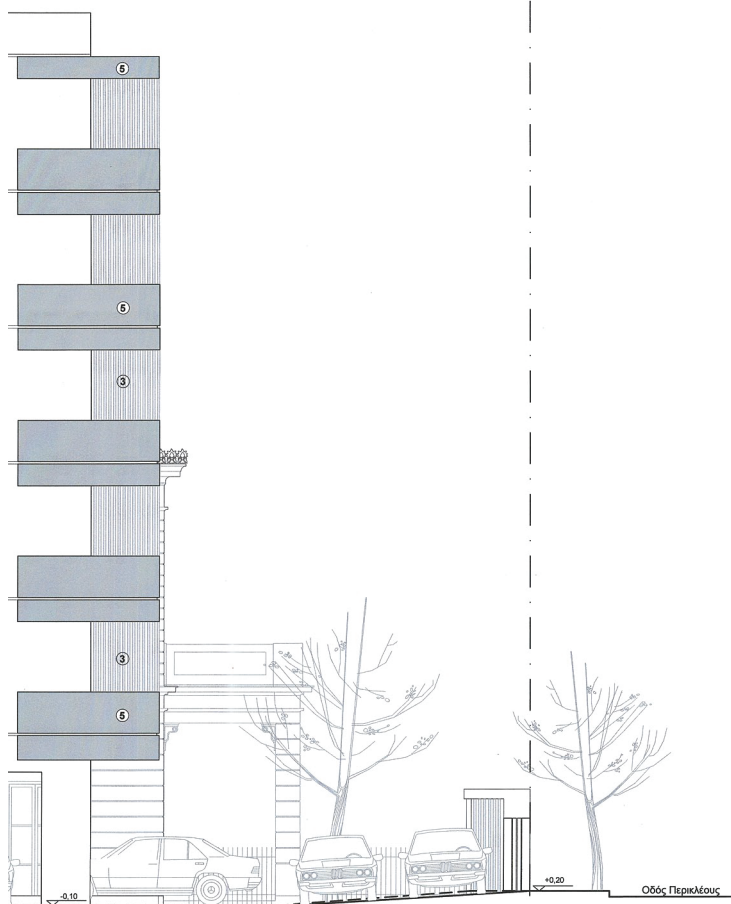
1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΟΧΙΣΜΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΓΚΡΙ (VINENCHROME 50YY 63041)
2. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΟΧΙΣΜΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VINENCHROME 30YY 46036)
3. ΔΙΑΤΗΡΗΤΗ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VINENCHROME 30YY 46036)
4. ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΑ ΚΟΥΦΟΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΑΚΙ (RAL 7022)
5. ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VINENCHROME 30YY 46036)
6. ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΓΚΡΙ (VINENCHROME 50YY 63041)
7. ΥΑΛΙΝΟΠΕΤΑΣΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΣΤΗΘΙΑ ΜΠΑΛΚΟΝΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΦΕΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

8. ΞΥΛΙΝΗ ΣΤΕΦΗ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΑΠΟ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ
9. ΑΚΡΟΚΕΡΑΜΟ
10. ΣΟΒΑΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΛΕΥΚΟΥ (KRAFT No B6-A2-3)
11. ΣΚΟΤΙΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΛΕΥΚΟΥ (KRAFT No B6-A2-3)
12. ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΟΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (KRAFT No B4-E2-1)
13. ΣΙΔΕΡΙΝΟ ΚΑΓΚΕΛΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΑΚΙ (KRAFT No B5-E1-3)

έργο	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΩΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ	
εργοδότης	ΖΑΦΙΔΟ HOLDING HELLAS LTD	
θέση	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82	
μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
θέμα σχεδίου	αρ. σχεδίου	A10
ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ		
κλίμακα	1:50	
εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026	
υπογραφή / σφραγίδα		
<div>ΑΝΤΩΝΙΑ Β. ΣΕΡΕΣΛΗ ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΣΤ. ΠΡΟΣΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ.Ε.Β. 106426 ΑΥΤ. ΠΑΡΑΣΤΑΣΕΩΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΑΦΜ: 551080336 / ΔΟΥ: Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ</div>		





ρ.γ = ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 22/5/26 αιτιολογική
έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.
Η Τυπογράφος

ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΜΙΧΑΛΙΔΟΥ

ΥΠΟΠΡΟΪΟ ΤΕΡΑΠΕΥΑΝΤΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΧΡΕΑΣ
ΟΕΦΟΡΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 05/1921 6023-10-2008 ΠΡΑΚΤΩ
Η ΑΛΙ ΠΡΟΕΓΓΡΑΦΗΝ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΕ
ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ

ΕΛΕΝΗ ΚΑΟΥΝΙ
ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΣ ΜΑΥΡΟΚΟΣ

26/10/2026 14:25

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

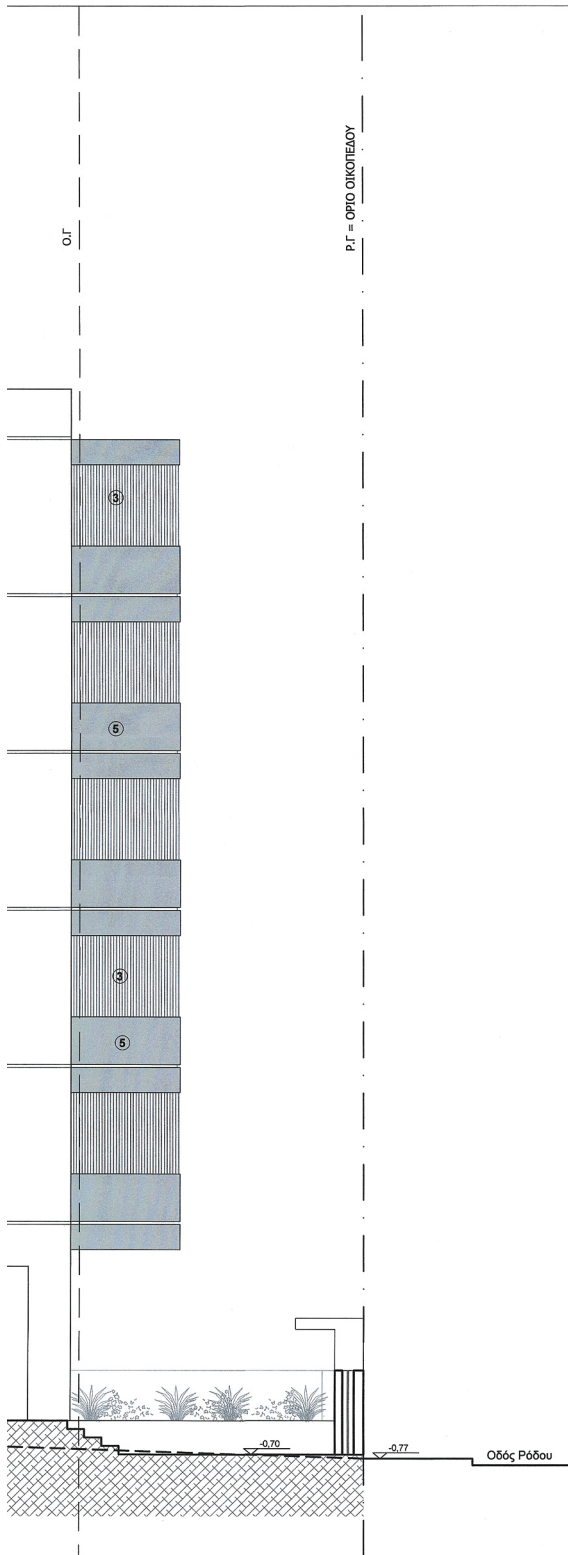
Το παρόν σχεδιάγραμμα μεταβιβάθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. την 27-4-2026
και εγκρίθηκε από τον 1151 αριθμό
ΠΡΟΔΡΟΣ Ε.Σ.Α.Ρ.Α.Σ. 2006/102
Ε.Σ.Α.Ρ.Α.Σ. 2006/102

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ ΝΕΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ

1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΙΧΡΩΣΜΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΚΤΟΥ ΓΚΡΙ (VNECHROME 50YY 63041)
2. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΙΧΡΩΣΜΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VNECHROME 30YY 46036)
3. ΔΙΑΤΡΗΤΗ ΚΑΤΑΚΡΥΦΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΧΡΩΣΗ, ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VNECHROME 30YY 46036)
4. ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΑΚΙ (RAL 7022)
5. ΕΜΒΑΝΣΗ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VNECHROME 30YY 46036)
6. ΕΜΒΑΝΣΗ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΚΤΟΥ ΓΚΡΙ (VNECHROME 50YY 63041)
7. ΥΛΟΠΟΙΗΣΙΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΣΤΗΘΙΑ ΜΗΛΑΝΚΟΝΙΟΝ

<p>έρργο</p>	<p>ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΠΟΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΖΩΚΗΚ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΔΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΡΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ</p>		
<p>εργοδότης</p>	<p>ΖΑΦΙΔΟ HOLDING HELLAS LTD</p>		
<p>θέση</p>	<p>ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82</p>		
<p>μελέτη</p>	<p>ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ</p>		
<p>θέμα σχεδίου</p>	<p>αρ. σχεδίου</p>		
<p>ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ ΚΤΗΡΙΟΥ Γ</p>			
<p>κλίμακα</p>	<p>1:50</p>		
<p>εκπόνηση</p>	<p>ΜΑΡΤΙΟΣ 2026</p>		
<p>υπογραφή / σφραγίδα</p>			





Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 22/5/26 απολογική
έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.
Η Τριμελής
Επιτροπή
Διμήτρια
Αρχιτεκτονικής
Μηχανικού



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
26/10/2026 14:26

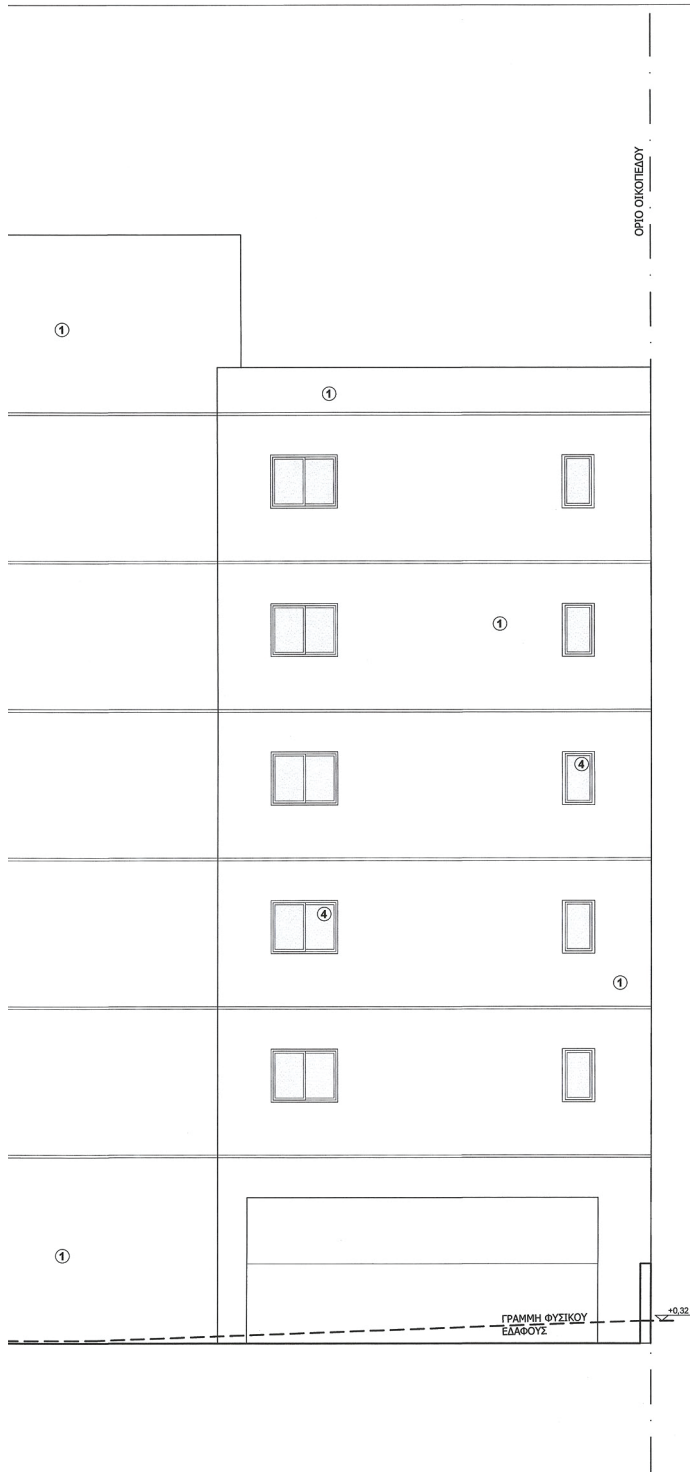
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ ΝΕΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ

1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΦΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΓΚΡΙ (VIVETCHROME 50YY 63/041)
2. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΦΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVETCHROME 30YY 46/036)
3. ΔΙΑΤΗΡΤΗ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVETCHROME 30YY 46/036)
4. ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΑ ΚΟΥΦΟΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΑΚΙ (RAL 7022)
5. ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVETCHROME 30YY 46/036)
6. ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΓΚΡΙ (VIVETCHROME 50YY 63/041)
7. ΥΑΛΟΠΕΤΑΣΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΣΤΗΘΑΙΑ ΜΠΑΛΚΟΝΙΩΝ

έργο	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΟΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΩΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ	
εργοδότης	ΖΑΦΙΔΟ HOLDING HELLAS LTD	
θέση	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82	
μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
θέμα σχεδίου	αρ. σχεδίου	A12
ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ ΚΤΗΡΙΟΥ Β		
κλίμακα	1:50	
εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026	
υπογραφή / σφραγίδα		
<div>ΑΝΤΩΝΙΑ Β. ΣΕΡΕΣΛΗ ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ.Ε.Σ. 106425 ΑΥΤ. ΠΛΗΡΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΞΕΤΑΣΗΣ 86 - ΤΗΛ / FAX : 2104312034 ΑΦΜ- 981070936 / ΔΟΥ: Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ</div>		



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**



ΥΠΟΜΟΝΗ ΤΟΥ ΚΑΤΟΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
Η ΑΔ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ
ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΔΙΝΗ
28/10/2026 14:27

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 22/5/26 απολογική
έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.

Η Ταμειάρχης
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΔΙΝΗ
ΔΙΗΜΗΤΡΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΝΘΕΤΑΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο είναι υλοποιημένο από
το ΚΕ.Σ.Α. την 01-1-2026
και εγκρίθηκε από την Επιτροπή
Προστασίας της Οικογένειας
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α.

ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΔΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΦΕΩΝ ΝΕΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ

- ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΦΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΓΚΡΙ (VIVENCHROME 50YY 63/041)
- ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΦΗ ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVENCHROME 30YY 46/036)
- ΔΙΑΤΗΡΗΤΗ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVENCHROME 30YY 46/036)
- ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΑ ΚΟΥΦΟΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΘΡΑΚΙ (RAL 7022)
- ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ (VIVENCHROME 30YY 46/036)
- ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΓΚΡΙ (VIVENCHROME 50YY 63/041)
- ΥΛΟΠΕΤΑΣΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΣΤΗΘΑΙΑ ΜΠΑΛΚΟΝΙΩΝ

έργο	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ (ΦΕΚ 349Δ/1993), ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΝΕΩΝ ΠΕΝΤΑΩΡΟΦΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΥΟ ΔΕΝΤΡΩΝ	
εργοδότης	ΖΑΦΙΔΟ HOLDING HELLAS LTD	
θέση	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 12 & ΡΟΔΟΥ 1, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, Ο.Τ. 82	
μελέτη	ΑΝΤΩΝΙΑ ΣΕΡΕΣΛΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ ΝΑΤΑΛΙΑ ΚΑΡΥΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΝΗ ΒΑΒΑΝΟΥ- ΚΡΟΚΙΔΑ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
θέμα σχεδίου	αρ. σχεδίου	A13
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ ΚΤΗΡΙΟΥ Γ		
κλίμακα	1:50	
εκπόνηση	ΜΑΡΤΙΟΣ 2026	
υπογραφή / σφραγίδα		
<p>ΑΝΤΩΝΙΑ Β. ΣΕΡΕΣΛΗ ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ.Ε.Π. 19426 ΑΥΤ. ΠΑΡΑΝΟΜΟΤΕΛΕΣ, Αμαρουσίου 16 - ΤΗΛ/FAX : 2104118334 ΑΦΜ: 181090334 / ΔΟΥ: Ε' ΠΕΙΡΑΙΑ</p>		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 2026

Η Υφυπουργός

ΜΑΡΙΑ ΕΛΕΝΗ ΣΟΥΚΟΥΛΗ - ΒΙΛΙΑΛΗ

