30.10.2026 11:22:16
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Οκτωβρίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **952**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Έγκριση κήρυξης - οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου της Τ.Κ. Σταμνάς, Δ.Ε. Αιτωλικού, Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας. 10265

2 Έγκριση του χαρακτηρισμού ως επείγουσας ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη τμήματος της παραλιακής ζώνης στην παραθαλάσσια περιοχή Λεπτοκαρυάς - Σκοτίνας λόγω επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας. 10274

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 576842 (1)

Έγκριση κήρυξης - οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου της Τ.Κ. Σταμνάς, Δ.Ε. Αιτωλικού, Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220) και, ιδίως, του άρθρου 12 αυτού,

β) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

γ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91),

δ) του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ε) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

στ) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Το υπ' αρ. 576842/24-12-2024 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδας.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 32/21-7-2026 συνεδρία του (θέμα 26ο).

5. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/378387/2-10-2026 έγγραφο του Τμήματος Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης.

6. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η κήρυξη - οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου της Τ.Κ. Σταμνάς, Δ.Ε. Αιτωλικού, Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας προκειμένου να προστατευτούν οι σημαντικές αρχαιότητες της Τ.Κ. Σταμνάς, ήτοι η αταύτιστη αρχαία αιτωλική οχυρωμένη θέση στον λόφο Αγ. Γεωργίου «Σιδερόπορτας» (θέσεις Α και Β), τα εκτεταμένα νεκροταφεία της γεωμετρικής περιόδου (θέσεις Ε1-Ε3), τα αψιδωτά κτήρια της μεσοελλαδικής περιόδου (θέση Ε4), η αγροικία της ελληνιστικής περιόδου (θέση ΣΤ), τα ενάλια αρχιτεκτονικά κατάλοιπα (θέση Ζ) και ο βυζαντινός ναός του Αγ. Γεωργίου (θέση Δ, 13ου -14ου αι.).

Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία: 1, 2, 3, 4, 5, [...], 185, 186, 187, ακτογραμμή και 1, όπως αυτά σημειώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 της Γ.Υ.Σ. μετά από γεωαναφορά τους σε Ε.Γ.Σ.Α. ‘87. Τα σημεία αντιστοιχούν σε ζεύγη συντεταγμένων που παρατίθενται στον συνημμένο πίνακα.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%

426450
426500
426550
426600
268000
267500
267000
266500
266000
265500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
HELLENIC MINISTRY OF CULTURE

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ, ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

CHARALA MPOS SKALIOTIS Digitally signed by CHARALAMPOS SKALIOTIS Date: 2026.10.21 11:54:55 +03'00'

Θέμα:
ΚΗΡΥΞΗ - ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΣΤΑΜΝΑΣ, Δ.Ε. ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ, ΔΗΜΟΥ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Κορυφές ορίου αρχαιολογικού χώρου
Όρια αρχαιολογικού χώρου

Προβολικό Σύστημα Χάρτη:
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς "1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Ko = 0.9996
Τεταρτημόριο Κεντρικού Μεσημβρινού - +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"

Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 1.000274

Παραπήρησης:
Υποδάφος:
1. Αποτύπωμα Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000: 529908, 529917, 529922, 529915
2. Ορθοφωτό της Ελληνικού Κτηματολογίου

Σύνταξη Χάρτη:
GEORGIOS BOULTIS
02/10/2026 11:05

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΛΤΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Msc

Συνεργάστηκαν:

Κλίμακα: 1:5.000

Ημερομηνία: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2026

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου

VASILEIOS BAKAS
02/10/2026 11:15

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΑΚΑΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Msc

ΓΑΔΩΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΛΙΜΝΟΘΑΛΑΣΣΑ

ΚΗΡΥΞΗ-ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΣΤΑΜΝΑΣ, Δ.Ε. ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ, ΔΗΜΟΥ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
(Ο Αρχαιολογικός Χώρος οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία «1, 2, 3,…, 112, 113,…, 185, 186, 187, ακτογραμμή και 1»)

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ (ΕΓΣΑ)	Υ (ΕΓΣΑ)	Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ (ΕΓΣΑ)	Υ (ΕΓΣΑ)
1	264814.81	4263386.83	31	264142.13	4265741.87
2	264712.43	4263553.21	32	264147.17	4265751.29
3	264605.67	4263987.32	33	264159.28	4265770.13
4	264471.46	4264091.71	34	264171.55	4265790.79
5	264351.46	4264178.12	35	264177.17	4265800.09
6	264267.90	4264377.27	36	264181.81	4265806.63
7	264272.68	4264447.04	37	264186.79	4265809.30
8	264445.92	4264727.44	38	264194.39	4265810.74
9	264514.92	4264869.53	39	264198.26	4265811.48
10	264465.84	4265105.30	40	264218.01	4265814.68
11	264480.51	4265197.25	41	264222.57	4265815.28
12	264458.29	4265252.75	42	264232.01	4265816.18
13	264459.62	4265279.16	43	264241.47	4265816.89
14	264487.37	4265344.35	44	264247.33	4265817.33
15	264488.28	4265369.32	45	264256.63	4265817.91
16	264480.46	4265407.75	46	264262.92	4265818.32
17	264436.08	4265461.47	47	264272.52	4265818.96
18	264426.54	4265540.38	48	264284.99	4265821.49
19	264427.30	4265556.46	49	264285.72	4265821.47
20	264423.79	4265594.48	50	264297.18	4265819.78
21	264422.75	4265605.79	51	264329.46	4265795.24
22	264408.52	4265618.71	52	264354.49	4265784.66
23	264384.47	4265627.03	53	264372.24	4265781.00
24	264340.85	4265654.81	54	264404.51	4265780.85
25	264279.65	4265685.00	55	264408.49	4265781.02
26	264195.51	4265686.51	56	264416.43	4265782.99
27	264135.12	4265710.46	57	264421.10	4265781.50
28	264130.50	4265716.99	58	264426.17	4265781.75
29	264131.80	4265719.89	59	264447.51	4265786.00
30	264133.58	4265723.86	60	264488.52	4265776.16

ΚΗΡΥΞΗ-ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΣΤΑΜΝΑΣ, Δ.Ε. ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ, ΔΗΜΟΥ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
(Ο Αρχαιολογικός Χώρος οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία «1, 2, 3,…, 112, 113,…, 185, 186, 187, ακτογραμμή και 1»)

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ (ΕΓΣΑ)	Υ (ΕΓΣΑ)	Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ (ΕΓΣΑ)	Υ (ΕΓΣΑ)
61	264554.68	4265784.90	91	264940.31	4265684.95
62	264595.30	4265782.16	92	264956.30	4265671.06
63	264622.70	4265776.20	93	264960.41	4265667.61
64	264627.45	4265775.16	94	264970.49	4265659.13
65	264638.73	4265772.71	95	264977.23	4265653.13
66	264671.04	4265769.92	96	264995.88	4265636.51
67	264676.07	4265768.51	97	265002.52	4265631.30
68	264686.47	4265745.54	98	265009.98	4265626.14
69	264691.48	4265735.18	99	265017.22	4265621.14
70	264723.20	4265712.78	100	265028.05	4265612.69
71	264746.71	4265696.38	101	265030.38	4265610.87
72	264753.50	4265702.15	102	265042.57	4265600.78
73	264755.58	4265704.29	103	265051.75	4265592.24
74	264761.27	4265710.13	104	265066.70	4265579.41
75	264769.64	4265718.92	105	265073.73	4265574.07
76	264780.81	4265731.16	106	265081.01	4265568.54
77	264794.11	4265747.12	107	265090.77	4265562.78
78	264808.14	4265762.41	108	265107.45	4265547.86
79	264818.81	4265773.50	109	265115.14	4265539.37
80	264823.52	4265778.52	110	265118.55	4265535.89
81	264830.58	4265770.87	111	265123.94	4265530.40
82	264840.11	4265763.04	112	265126.11	4265528.19
83	264844.22	4265759.67	113	265141.08	4265515.02
84	264849.77	4265755.11	114	265155.07	4265503.73
85	264885.82	4265725.45	115	265157.40	4265501.85
86	264891.68	4265720.63	116	265158.76	4265500.76
87	264903.72	4265711.20	117	265180.02	4265484.84
88	264916.17	4265702.64	118	265191.17	4265476.57
89	264929.07	4265692.97	119	265197.62	4265469.96
90	264939.64	4265685.42	120	265201.74	4265465.47

ΚΗΡΥΞΗ-ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΣΤΑΜΝΑΣ, Δ.Ε. ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ, ΔΗΜΟΥ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
(Ο Αρχαιολογικός Χώρος οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία «1, 2, 3,…, 112, 113,…, 185, 186, 187, ακτογραμμή και 1»)

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ (ΕΓΣΑ)	Υ (ΕΓΣΑ)	Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ (ΕΓΣΑ)	Υ (ΕΓΣΑ)
121	265206.36	4265460.43	151	267249.35	4265015.84
122	265215.80	4265450.99	152	267269.08	4264921.13
123	265222.11	4265444.69	153	267293.31	4264803.68
124	265232.29	4265435.65	154	267687.15	4264622.76
125	265239.75	4265429.32	155	267694.10	4264558.68
126	265247.07	4265423.43	156	267728.86	4264503.10
127	265257.00	4265415.43	157	267723.45	4264437.49
128	265290.31	4265387.29	158	267687.82	4264343.54
129	265299.86	4265379.32	159	267680.75	4264311.71
130	265304.49	4265375.46	160	267679.58	4264306.47
131	265309.91	4265370.94	161	267679.14	4264304.49
132	265357.32	4265335.39	162	267678.63	4264303.39
133	265374.98	4265322.32	163	267678.52	4264300.52
134	265378.27	4265325.63	164	267679.08	4264296.52
135	265400.17	4265349.41	165	267679.14	4264292.88
136	265447.80	4265389.40	166	267683.42	4264231.87
137	265496.24	4265284.23	167	267696.83	4264094.41
138	265552.39	4265297.04	168	267705.72	4264071.92
139	265570.91	4265322.27	169	267742.25	4264055.95
140	265567.65	4265325.03	170	267741.44	4264041.59
141	265568.80	4265327.07	171	267740.37	4263977.80
142	265577.59	4265340.04	172	267739.60	4263931.77
143	265691.09	4265396.92	173	267822.41	4263858.21
144	265764.54	4265412.65	174	267888.83	4263717.71
145	266339.63	4265172.88	175	267832.21	4263696.70
146	266495.44	4265139.58	176	267752.78	4263650.56
147	266562.78	4265156.18	177	267712.39	4263618.00
148	266908.19	4265086.26	178	267661.13	4263589.85
149	267231.42	4265066.94	179	267616.33	4263571.53
150	267246.70	4265023.41	180	267576.95	4263557.96

ΚΗΡΥΞΗ-ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΣΤΑΜΝΑΣ, Δ.Ε. ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ, ΔΗΜΟΥ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
(Ο Αρχαιολογικός Χώρος οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία «1, 2, 3,…, 112, 113,…, 185, 186, 187, ακτογραμμή και 1»)

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ (ΕΓΣΑ)	Υ (ΕΓΣΑ)
181	267550.43	4263548.61
182	267491.97	4263542.57
183	267395.14	4263481.49
184	267323.43	4263450.47
185	267241.06	4263393.09
186	267047.72	4263271.44
187	266846.53	4263146.91

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ (ΕΓΣΑ)	Υ (ΕΓΣΑ)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 2026

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ.592441(1183) (2)

Έγκριση του χαρακτηρισμού ως επείγουσας ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη τμήματος της παραλιακής ζώνης στην παραθαλάσσια περιοχή Λεπτοκαρυάς - Σκοτίνας λόγω επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α’ 87).

2. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α’ 103) και ειδικότερα το άρθρο 313 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 5321/2026 (Α’114).

3. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α’ 226) όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αρ. 81320+77909/2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β’4302).

4. Το άρθρο 87 του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ. (ν. 3528/2007, Α’ 26).

5. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ./843/10.04.2023 απόφαση του Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την υπ’ αρ. 125098/16-12-2024 (ΑΔΑ 9ΞΦΡΟΡΙΥ-ΨΨΤ) επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.

7. Την υπ’ αρ. οικ.17255(397)/09.01.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής

εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» (Β΄148), όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αρ. οικ.249859(3725)/08.04.2024 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «2η τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ.17255(397)/09.01.2024 απόφασης Περιφερειάρχη “Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”» (Β’ 2793).

8. Το ν.δ. της 17-7-2023 (Α’ 228) τον ν. 4067/2012 (Α’ 79), το άρθρο 27 του ν. 2742/1999 (Α’ 207) και τον ν. 653/1977 (Α’ 214).

9. Τον Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» και ειδικότερα τα άρθρα 59, 146-150, 156-168, 193-194, 196, 201-202, 280 και 477 αυτού (ν. 5306/2026, Α’ 88).

10. Την υπ’ αρ. 314348/16.12.2021 (Δ’ 999) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία εγκρίθηκε ο επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραθαλάσσια περιοχή Λεπτοκαρυάς - Σκοτίνας.

11. Την υπό στοιχεία 110Α/11.6.2026 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δίου - Ολύμπου (ΑΔΣ), με την οποία εγκρίθηκε ο χαρακτηρισμός ως επειγούσης ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού υποχρεώσεων στο παραλιακό μέτωπο Λεπτοκαρυάς του Δίου - Ολύμπου.

12. Το υπ’ αρ. οικ.13819/4.8.2026 έγγραφο - εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Δίου - Ολύμπου, με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός ως επείγουσα ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης διότι, «...1. Λόγοι πολιτικής προστασίας απαιτούν την αποκατάσταση της βατότητας της παραλιακής οδού και της θωράκισης αυτής από μελλοντικά καιρικά φαινόμενα που πλήττουν επανειλημμένα τα τελευταία χρόνια την περιοχή. Παρατηρείται το φαινόμενο της έντονης διάβρωσης στο παραλιακό τμήμα της περιοχής μελέτης και υπάρχει απειλή να ζημιωθούν οικόπεδα και περιουσίες αν δεν ληφθούν άμεσα μέτρα προστασίας. Συγκεκριμένα η περιοχή έχει πληγεί από τις παρακάτω θεομηνίες, κάθε μια από τις οποίες άφησε περισσότερο ή λιγότερο έντονο καταστροφικό αποτύπωμα στην παράκτια περιοχή,

- κακοκαιρία Μπάλος, Οκτώβριος του 2021
- κακοκαιρία Daniel και Ελίας, Σεπτέμβριος του 2023
- κακοκαιρία Μαρτίου 2024
- κακοκαιρία Bora, Νοέμβριος -Δεκέμβριος του 2024 (έπληξε με σφοδρότητα το συγκεκριμένο σημείο)
- κακοκαιρία Byron, Δεκέμβριος του 2025
- κακοκαιρία Φεβρουαρίου 2026
- κακοκαιρία Erminio, Απρίλιος του 2026

Εξαιτίας όλων των παραπάνω φαινομένων, η ευρύτερη περιοχή έχει κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης από την Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας έως τις 23/07/2026 σύμφωνα με το υπό στοιχεία Α124 (21/01/2026) έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας.

2. Η μη διάνοιξή της παραλιακής οδού αποτελεί κίνδυνο για την ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων ιδιαίτερα την τουριστική περίοδο που ο πληθυσμός της περιοχής πολλαπλασιάζεται.

3. Ο κυκλοφοριακός φόρτος επιβαρύνεται καθόσον τυχόν στάση οχήματος ή και στάθμευση εμποδίζει την διεξαγωγή της με ταλαιπωρία των πολιτών και δημιουργία δυνητικά επικίνδυνων καταστάσεων.

4. Η περιοχή για την οποία ζητούμε να χαρακτηριστεί η προς σύνταξη πράξη αναλογισμού ως επειγούσης ανάγκης αποτελεί τμήμα θαλάσσιου μετώπου του Ολύμπου προς τη θάλασσα και αποτελεί εμβληματικό σημείο όχι μόνο για την Πιερία αλλά και για όλη την Ελλάδα. (OLYMPUS RIVIERA)

5. Η μελέτη για την προστασία των ακτών, την ανάπλαση της περιοχής καθώς και της άμεσης διάνοιξης των οδών έχει ήδη ολοκληρωθεί.

6. Με τη διαδικασία της επειγούσης ανάγκης θα ελαχιστοποιηθεί ο χρόνος που απαιτείται (απαιτήσεις σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 32-34 του ν.δ. 17-7-1923) για την υπόδειξη ορίων των ιδιοκτητών των οποίων τα ακίνητα απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της παραλιακής ζώνης καθώς και της γνωστοποίησης στους ενδιαφερόμενους της πράξης αναλογισμού.

7. Με το χαρακτηρισμό της επειγούσης ανάγκης, ο Δήμος Δίου - Ολύμπου θα αναλάβει προσωρινά όλες τις υποχρεώσεις που θα προκύψουν έναντι τρίτων...».

13. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α’ 98), που διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α΄133), και τη διαπίστωση ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση του χαρακτηρισμού ως επείγουσα ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών για την διάνοιξη τμήματος της παραλιακής ζώνης στην παραθαλάσσια περιοχή Λεπτοκαρυάς - Σκοτίνας λόγω επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

Άρθρο 2

Κάθε προηγούμενη απόφαση που αφορά στο ίδιο θέμα ανακαλείται.

Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Οκτωβρίου 2026

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΠΑΡΙΣΗΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
0400952291026000 12