



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Οκτωβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 949

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 70110

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμηματικής οριοθέτησης ανώνυμου ρέματος στην Τ.Κ. Αγίου Στεφάνου, Δ.Ε. Ωλενίας, Δήμου Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στο πλαίσιο του έργου «Γεφύρωση Ανώνυμου Ρέματος Περιοχής Αγ. Στεφάνου στη Δ.Ε. Ωλενίας Δήμου Δυτικής Αχαΐας».

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
3. Τον ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε και 96/61 Ε.Ε» (Α' 91) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.
4. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).
5. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και, ιδίως, το άρθρο 3 αυτού.
6. Την υπ' αρ. οικ. 140055/2017 κοινή υπουργική απόφαση «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 - Διευκρινίσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης» (Β' 428).
7. Την υπ' αρ. 509/2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).
8. Την υπ' αρ. 51686/23.07.2025 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Ανάθεση καθηκόντων αναπλήρωσης του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΑΔΑ: 9Μ8ΞΟΡ1Φ-ΠΡΖ).
9. Το υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/223150/4101/03.07.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με το οποίο κατατέθηκε η μελέτη οριστικής οριοθέτησης του θέματος.
Ο φάκελος της οριοθέτησης συντάχθηκε από την Μελετητική Εταιρεία Δυτικής Ελλάδας (ΜΕΔΕ) Ανδρέας Αλεβίζος και Σία Ε.Ε. τον Μάιο του 2025 και περιλαμβάνει:
 - Οριζοντιογραφία (διάγραμμα Α-1).
 - Τεχνική Μελέτη Οριοθέτησης, Συνοπτική Τεχνική Έκθεση και Πρόταση Οριοθέτησης.
 - Μηκοτομή (διάγραμμα Α-2) - Διατομές (διάγραμμα Α-3).
 - Οριζοντιογραφία επί χάρτη ΓΥΣ κλ 1:5000 (διάγραμμα Α-4).
 - Κατασκευαστικά Στοιχεία Οχετού (διάγραμμα Α-5).
 - Διαγράμματα Λεκανών Απορροής (Β-1, Β-2 και Β-3).



Στην από το Μάιο 2025 Τεχνική Έκθεση Οριστικής Μελέτης Τμηματικής Οριοθέτησης ρέματος «ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ», και την Οριζοντιογραφία της ίδιας μελετητικής ομάδας, (Αρ. Σχ. Α-1) σημειώνονται με μπλε γραμμή (γραμμή οριοθέτησης) που καθορίζεται από τους αριθμούς Π1, Π2, Π3, [...], Π12 και κόκκινη γραμμή (γραμμή πλημμύρας) οι οριογραμμές καθορισμού της οριοθέτησης τμήματος του ρέματος «ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ», σε μήκος συνολικά 200 μ. εκατέρωθεν του τεχνικού, σχεδιασμένης εκτός των γραμμών πλημμύρας, όπως τα παραπάνω ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την αρμόδια Υπηρεσία (Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας).

10. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/11494/113/19.02.2025 (9ΞΚ7Λ6-ΟΥ3) απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του έργου: «Γεφύρωση Ανώνυμου Ρέματος περιοχής Αγ. Στεφάνου στη Δ.Ε. Ωλενίας Δήμου Δυτικής Αχαΐας».

11. Το υπ' αρ. 419232/01.10.2025 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου, του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για το έργο του θέματος.

12. Το υπ' αρ. 419349/02.10.2025 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για το έργο του θέματος.

13. Το υπ' αρ. 438680/08.10.2025 έγγραφο της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για το έργο του θέματος.

14. Το υπ' αρ. 11777/16.02.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Δυτικής Ελλάδας Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι. με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για το έργο του θέματος.

15. Το υπ' αρ. 353045/20.08.2026 έγγραφο του Δασαρχείου Πατρών, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για το έργο του θέματος.

16. Το υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/274797/5230/09.09.2025 διαβιβαστικό έγγραφο της υπ' αρ. 95/2025 (ΑΔΑ: 97Τ5Ω9Ν-96Η) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δυτικής Αχαΐας περί θετικής γνωμοδότησης επί της μελέτης τμηματικής οριοθέτησης του εν λόγω ρέματος, με συνημμένο το αποδεικτικό ανάρτησης του οριζοντιογραφικού και υψομετρικού τοπογραφικού διαγράμματος οριοθέτησης στον οικείο Δήμο, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2.3. του άρθρου 3 του ν. 4258/2014 (Α' 94).

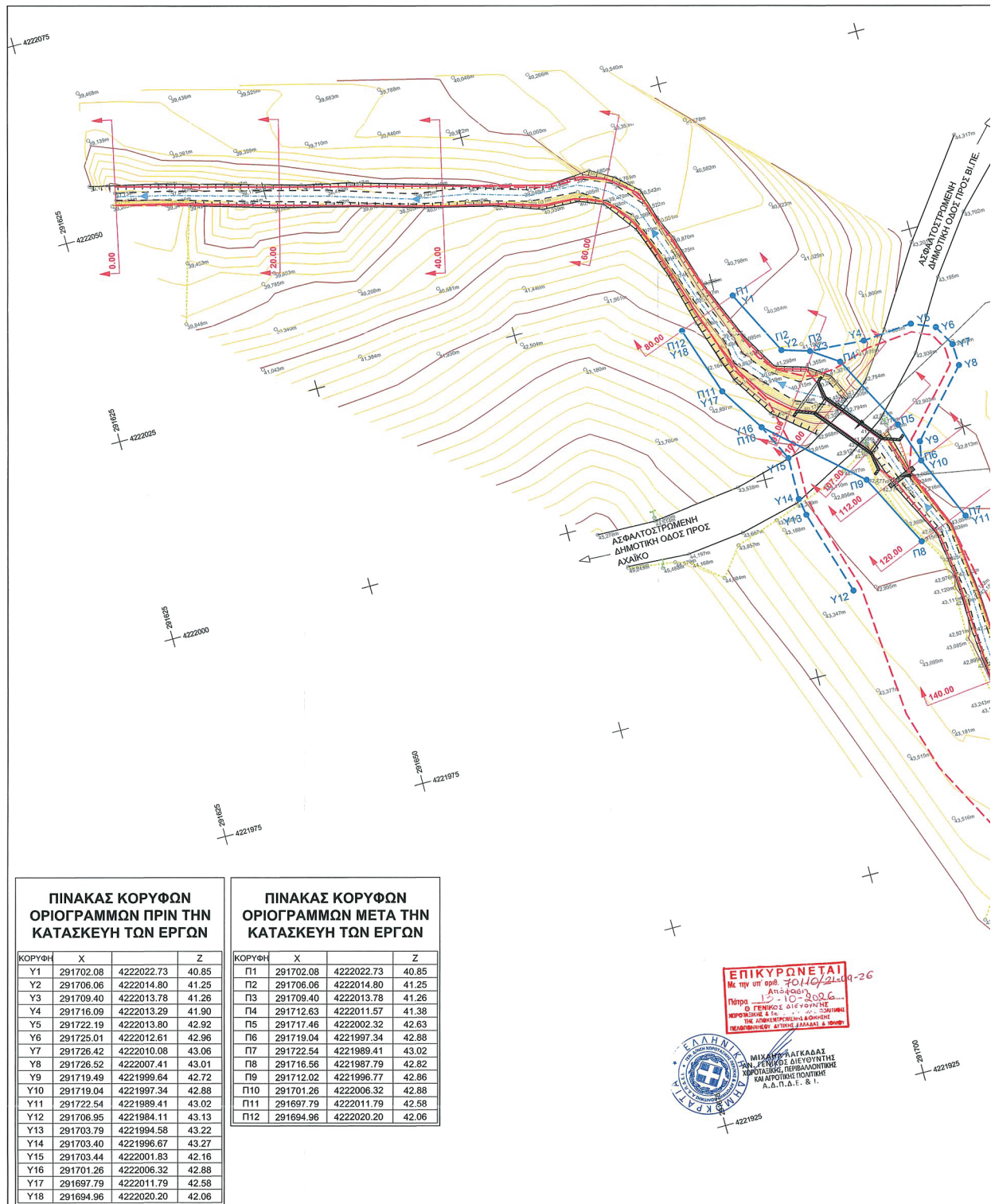
17. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

18. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές τμήματος του ρέματος «ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ», στην Περιοχή Αγ. Στεφάνου του Δήμου Δυτικής Αχαΐας, όπως αυτές απεικονίζονται στην οριζοντιογραφία Α-1 (9ο σχετικό) με μπλε γραμμή (γραμμή οριοθέτησης) και κόκκινη γραμμή (οριογραμμή πλημμύρας), ορίζονται αριστερά από τα σημεία Π8, Π9, Π10, Π11 και Π12 και δεξιά από τα σημεία Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6 και Π7, και καθορίζονται στη Μελέτη Τμηματικής Οριοθέτησης του ρέματος «ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ», Περιοχή Αγ. Στεφάνου του Δήμου Δυτικής Αχαΐας, που συντάχθηκε από την Μελετητική Εταιρεία Δυτικής Ελλάδας (ΜΕΔΕ) Ε.Ε. Ανδρέας Αλεβίζος και Σία Ε.Ε., και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας.

Διευκρινίζεται ότι οι συγκεκριμένες οριογραμμές ισχύουν μόνο εφόσον έχουν κατασκευαστεί τα προβλεπόμενα έργα διευθέτησης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**



Η απόφαση αυτή και το σχέδιο οριοθέτησης σε σμίκρυνση που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Οκτωβρίου 2026

Με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής
ΜΙΧΑΗΛ ΛΑΓΚΑΔΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

