



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Ιανουαρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 8

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1520

Καθορισμός και επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καβουρότρυπα» Τ.Κ. Γαλατά, Δ.Ε. Χάλκειας του Δήμου Ναυπακτίας, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107) καθώς και το άρθρο 23 του ν. 5092/2024 (Α' 33).
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 281).
3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού και παραλίας, του ν. 4607/2019 (Α' 65), καθώς επίσης και του ν. 5092/2024 (Α' 33).
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Τα άρθρα 63 και 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136).
11. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 υπουργική απόφαση (ΥΟΔΔ 1183), περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
12. Την υπ' αρ. 93375/31.07.2025 αίτηση του Νικολάου Ζήκου του Λάμπρου, περί επανακαθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας.
13. Την υπ' αρ. πρωτ. 146661/13.07.2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλοακαρνανίας.
14. Την υπ' αρ. 22728/4222/16.10.2012 (Δ' 644) απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία έγινε ο καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη «από εκβολές Ευήνου έως Κρουονέρι» πρώην Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Ν. Αιτωλίας.



15. Την από 28.02.2025 Τεχνική Έκθεση της Πολιτικού Μηχανικού Σερακιώτη Αλεξάνδρας.

16. Την ανάγκη επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας της περιοχής επανακαθορισμού, καθώς θίγεται ακίνητο από την απόφαση που δημοσιεύθηκε στο Δ' 644/2012, προϋπάρχον του 1945.

17. Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται εντός περιοχών NATURA 2000, ενώ σε αυτήν υφίσταται αναδασμός από το 2002, ο οποίος έχει επικυρωθεί με απόφαση Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας.

18. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 15.12.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

19. Το από Δεκέμβριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Τριανταφυλλιάς Κάκου, σε μία πινακίδα (1/1), που θεωρήθηκε αρμοδίως στις 15.12.2025 από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, σε κλίμακα 1:200 στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

20. Την από 15.12.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 78274/04.06.2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ), για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καβουρό-τρυπα», Τ.Κ. Γαλατά, Δ.Ε. Χάλκειας του Δήμου Ναυπακτίας της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

21. Το υπ' αρ. 93375/29.12.2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας.

22. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της υπηρεσίας.

23. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.12.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 78274/04.06.2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ), για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καβουρό-τρυπα», Τ.Κ. Γαλατά, Δ.Ε. Χάλκειας του Δήμου Ναυπακτίας της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, καθώς επίσης και το από Δεκέμβριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Τριανταφυλλιάς Κάκου, σε μία πινακίδα (1/1), που θεωρήθηκε αρμοδίως στις 15.12.2025 από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, σε κλίμακα 1:200 στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης, ως εξής:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα στοιχεία 1, 2, 3, 4 και από την 4 μέχρι το πέρας του επανακαθορισμού, η οριογραμμή αιγιαλού είναι η ίδια σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 22728/4222/16.10.2025 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 644).

Β. Επανακαθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1", 1 (κορυφή αιγιαλού) και 4, 2", όπου η κορυφή 1" είναι σημείο τομής με την υπό στοιχεία Π70. Από την κορυφή 2" μέχρι το πέρας αυτού του επανακαθορισμού, η οριογραμμή παραλίας είναι η ίδια σύμφωνα με την υπ' αρ. 22728/4222/16.10.2025 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 644), επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ ΑΕ σε κλίμακα 1:200, οι συντεταγμένες των οποίων εξαρτώνται απευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ '87 και αναγράφονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έκθεση.

Γ. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:200, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα Έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5, παρ. 8 του ν. 5092/2024).



ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024

Για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΒΟΥΡΟΤΡΥΠΑ»

Δ.Ε. Χάλκειας, Τ.Κ. Γαλατά, Δήμου Ναυπακτίας, ΠΕ Αιτωλ/νίας

Για την εξέταση αίτησης του Νικολάου Ζήκου του Λάμπρου.

Στην Ι.Π. Μεσολογγίου σήμερα την 15/12/2025 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, ΠΕ/Α', Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως πρόεδρος,

2. Μαστοράκη Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, ως μέλος,

3. Καρβελάς Λάμπρος, Γεωλόγος, μέλος του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ως μέλος,

4. Μελιάδης Νεκτάριος, Πλωτάρχης Λ/Σ, Λιμενάρχης Μεσολογγίου, ως μέλος,

5. Πολίτη Ελένη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α, του Τμήματος Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ως μέλος,

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε η Νικολάου Αικατερίνα, Διοικητικού-Οικονομικού ΠΕ/Δ', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 78274 ΕΞ 2024/04-06-2024 (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ) και συγκλήθηκε με την υπό στοιχεία 147286 ΕΞΕ 2025/08-12-2025 πρόσκληση της επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 ν. 5092/2024 και αφού διαπιστώθηκε απαρτία των μελών αυτής, μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε στην περιοχή «Καβουρότρυπα» ΔΕ Χάλκειας Τ.Κ. Γαλατά, του Δήμου Ναυπακτίας, συνήλθε στις 15/12/2025 και ώρα 12:00μ.μ., στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και αφού πριν επισκεφτήκαμε την εν θέματι περιοχή, μετά από διαλογική συζήτηση και

Αφού λάβαμε υπ' όψη

1) Την υπ' αρ. 22728/4222/16-10-2012 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, όπως αυτή δημοσιεύθηκε στο Δ' 644, καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας παλαιού αιγιαλού στη Θέση «από εκβολές Ευήνου έως Κρουονέρι» πρώην Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Ν. Αιτωλ/νίας.

2) Την από 31/07/2025 (αριθ. πρωτ. Κτημ.: 93375/31-07-2025) αίτηση επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας του Νικολάου Ζήκου του Λάμπρου, σύμφωνα με την οποία αιτείται τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας από την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, καθώς θίγεται κτίσμα ιδιοκτησίας του από τη δημιουργία ζώνης αιγιαλού και παραλίας, καθώς αυτή διέρχεται εντός κτίσματος,

3) Την υπ' αρ. 146661/13-7-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλ/νίας όπως αυτή δημοσιεύθηκε στο Δ' 298,

4) Τις λοιπές διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του ν. 5092/2024 (Α' 33),

5) Η ζώνη παραλίας δύναται να επανακαθοριστεί, καθώς δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση,

6) Την από 28/02/2025 Τεχνική Έκθεση της Πολιτικού Μηχανικού Σερακιώτη Αλεξάνδρας, σύμφωνα με την οποία έχει εμφιλοχωρήσει σφάλμα στην εφαρμογή της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στο συγκεκριμένο σημείο και πλέον συγκεκριμένα στην αεροφωτογραφία του 1945, η οποία συνοδεύει την Έκθεση, υπάρχει κατοικία ακόμα πιο κοντά στην ακτογραμμή σχετικά με την υφιστάμενη κατοικία του Ζήκου Νικολάου, υπάρχει έγγραφο από την τοπική Πολεοδομία προς την Δ.Ε.Η. το οποίο δίνει την δυνατότητα στον Ζήκο Νικόλαο να ηλεκτροδοτήσει το ακίνητο του και για το συγκεκριμένο ακίνητο έχει πραγματοποιηθεί τακτοποίηση με τον ν. 4495/2017. Επιπλέον από έρευνα που έλαβε χώρα στην εκτεταμένη περιοχή από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, με σκοπό την αξιολόγηση της δυναμικής των αλλαγών στο υδρολογικό καθεστώς, λόγω της κατασκευής των έργων του Ευήνου, στην ορεινή Ναυπακτία, η συγκεκριμένη μελέτη αναφέρει ξεκάθαρα πως λόγω της μειωμένης ποσότητας φερτών υλικών που καταλήγουν στο παράκτιο περιβάλλον υποχωρεί η ακτογραμμή προς την ξηρά και διαβρώνεται η ακτή.

6) Την ανάγκη επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας της περιοχής επανακαθορισμού, καθώς θίγεται ακίνητο από την απόφαση που δημοσιεύθηκε στο Δ' 644/2012, καθώς προϋπήρχε πριν το 1945,

7) Την Διανομή Γαλατά έτους 1930, 1957 και 1965, σύμφωνα με την οποία το βόρειο τμήμα ιδιοκτησίας του αιτούντα, να βρίσκεται εντός ζώνης παραλίας, ενώ κατά τον καθορισμό σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση, λήφθηκαν υπόψη τα όρια της διανομής και δεν εισήλθαν οι οριογραμμές εντός αυτών,



8) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α: Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

I. χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες).

II. Τεχνικά έργα (εγγειοβελτιωτικά έργα που συντελέστηκαν για τον Αναδασμό της περιοχής).

(2). Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

I. Πεδινές

II. Με έδαφος γαιώδες, αμμώδες.

III. Εκτός σχεδίου πόλεως αλλά εντός αναδασμού, ο οποίος κυρώθηκε με απόφαση Νομάρχης Αιτωλ/νίας, το έτος 2002.

IV. Χρήση τουριστική, γεωργική και κατοικίας.

(3). Δεν υπάρχει φυσικό όριο βλάστησης στην ακτή.

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης μέχρι 8B, χωρίς να αποκλείεται και δυνατότεροι άνεμοι, διότι έχει άμεση επαφή με τον Πατράϊκό Κόλπο (συνήθως Α_ΒΑ και ΝΑ διευθύνσεις),

δ. Την μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίστανται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή,

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους,

στ. Την ύπαρξη τεχνικών έργων (εγγειοβελτιωτικών) στην περιοχή, που συντελέστηκαν για τον αναδασμό της περιοχής.

ζ. Σύμφωνα με το χάρτη Δ. 1.2. κλίμακας 1:800000 του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας υπ' αρ. 25297/03 (Β' 1470) απόφασης, η χερσαία και η θαλάσσια περιοχή αποτελούν προστατευόμενες περιοχές του Δικτύου NATURA 2000 με κωδικούς GR 2310001 και GR 2310015 και ονομασίες «Δέλτα Αχελώου, Λιμνοθάλασσα Μεσολογγίου - Αιτωλικού, Εκβολές Ευήνου, Νήσοι Εχινάδες, Νήσος Πεταλάς» και «Δέλτα Αχελώου, Λιμνοθάλασσα Μεσολογγίου - Αιτωλικού και Εκβολές Ευήνου, Νήσοι Εχινάδες, Νήσος Πεταλάς, Δυτικός Αράκυνθος και Στενά Κλεισούρας».

η. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη, υφίσταται όμως Αναδασμός 2002, ο οποίος έχει κυρωθεί με απόφαση Νομάρχης Αιτωλ/νίας.

θ. Η υπό ένταξη της ευρύτερης περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο (Λειτουργούν),

ι. Στην περιοχή του αιγιαλού δεν έχουν καταγραφεί ευπαθή οικοσυστήματα και δεν έχουν θεσμοθετηθεί προστατευόμενες περιοχές.

9) Το από Δεκέμβριο του 2025, διάγραμμα της Τριανταφυλλιάς Κάκου Πολιτικού Μηχανικού, που θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. & Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σε κλίμακα 1:200, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, αποφασίζουμε:

Α) επανακαθορίζουμε την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα στοιχεία 1,2,3,4 και από την 4 μέχρι το πέρας του επανακαθορισμού, η οριογραμμή αιγιαλού είναι η ίδια σύμφωνα με την υπ' αρ. 22728/4222/16-10-2012 (Δ' 644) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου,

Β) επανακαθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1",1 (κορυφή αιγιαλού) και 4, 2", όπου η κορυφή 1" είναι σημείο τομής με την υπό στοιχεία Π70. Από την κορυφή 2" μέχρι το πέρας αυτού του επανακαθορισμού, η οριογραμμή παραλίας είναι η ίδια σύμφωνα με την υπ' αρ. 22728/4222/16-10-2012 (Δ' 644) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ ΑΕ σε κλίμακα 1:200, οι συντεταγμένες των οποίων εξαρτώνται απευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ'87 και αναγράφονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έκθεση,

Γ. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας του επανακαθορισμού αποτυπώνονται σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:200, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα Έκθεση της Επιτροπής, η Απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, προκειμένου



να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5, παρ. 8 του ν. 5092/2024).

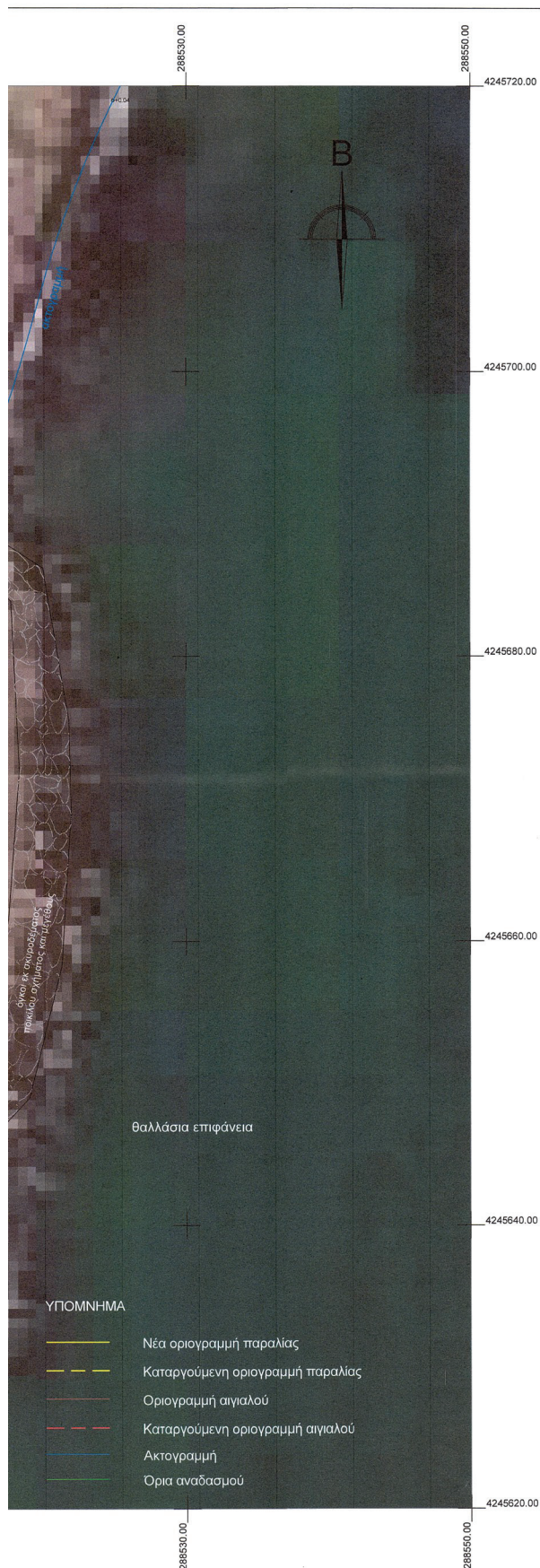
Ι.Π. Μεσολογγίου, 15 Δεκεμβρίου 2025

Η Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ

Τα Μέλη

ΜΑΡΙΑ ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ
ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΕΛΙΑΔΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΗ



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών οριογραμμής Αιγιαλού

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
α/α	X	Y
A69	288477.87	4245624.47
A70	288493.04	4245645.46
1	288494.21	4245656.82
2	288497.63	4245654.06
3	288506.24	4245665.10
4	288495.90	4245673.17
A71	288499.52	4245708.18

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών οριογραμμής Παραλίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
α/α	X	Y
Π69	288468.91	4245629.14
1''=Π70	288483.37	4245649.15
2''	288486.60	4245660.42
Π71	288489.74	4245710.91

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 15/12/2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας του άρθρου 5 του Ν. 5092/2024. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γαϊωδετικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Οριογραμμή αιγιαλού
Οριογραμμή παραλίας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ιωάννα Αργαδίτη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α'

2. Μαστοράκη Μαρία
Πολ. Μηχ.

3. Καρβελάς Λάμπρος
Γεωλόγος

4. Μελάδης Νεκτάριος
Λιμενάρχης

5. Πολίτη Ελένη
Πολ. Μηχ. Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΚΑΒΟΥΡΟΤΡΥΠΑ" - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - Δ.Ε. ΓΑΛΑΤΑ -
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ



Φελίσια Π. Κάκου Πολιτικός Μηχανικός
Φωκός Π. Κάκος Πολιτικός Μηχανικός τ.
Αλεξάνδρα Ι. Σερακιώτη Πολιτικός Μηχανικός τ.

Μεσολόγγι Σπ. Τρικούπη 8 & Κλεισόβης 26310 24303
Νεοχώρι Μίνου Ζώτου 6977 351616
Αστακός Παντελή Καρασεβδά 26460 41777
fax: 26310 55494 e-mail: pkako@tee.gr - felisia@teemail.gr

τίτλος σχεδίου
Διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμών
Αιγιαλού και Παραλίας,
παραλίας Καβουρότρυπας

ΠΙΝΑΚΙΔΑ

1 - 1

Σύνταξη

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑ ΠΑΝ. ΚΑΚΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ: 137007
ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ - ΤΗΛ. 26310 24303
Α.Φ.Μ. 135972295 • ΔΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

Θεώρηση

Μεσολόγγι 15/12/2025
Η Προσταγμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας

Ιωάννα Αργαδίτη
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Α'

Ημερομηνία: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025

Κλίμακα: 1: 200



Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Ιανουαρίου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ