



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Οκτωβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 868

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 1 | Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης ποσού 883.086,80€ και δικαστικών εξόδων ποσού 9.787,49€, για αποζημίωση οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 1.063,96 τ.μ., στη συμβολή των οδών Β. Ηπείρου - Π. Κακάνη στην περιοχή Κηφισιάς (αρχική ιδιοκτησία 010602 -52 ΠΕ). | 9257 |
| 2 | Γνωστοποίηση παρακατάθεσης προσήκουσας αποζημίωσης ποσού 240.132,31€ λόγω επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο με ΚΑΕΚ 190445917014: «Πολιτιστικό Κέντρο Νεότητας-ΚΑΠΗ» στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Καραμανλή - Καρακάση - Αρτέμιδος στην περιοχή Κάτω Τούμπα του Δήμου Θεσσαλονίκης. | 9258 |
| 3 | Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού 217.054,98 € για αποζημίωση λόγω επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητα επί της οδού Βάκχου, στη συμβολή της με τις οδούς Αναγνωστοπούλου και Προμηθέως. | 9258 |

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 241221

(1)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης ποσού 883.086,80€ και δικαστικών εξόδων ποσού 9.787,49€, για αποζημίωση οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 1.063,96 τ.μ., στη συμβολή των οδών Β. Ηπείρου - Π. Κακάνη στην περιοχή Κηφισιάς (αρχική ιδιοκτησία 010602 -52 ΠΕ).

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
- Την υπ' αρ. 68/02-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης» (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 632/10733/15-1-2025 (ΑΔΑ: ΨΚΝΓΩΡ5-Α3Ξ), 1619/29358/3-2-2025 (ΑΔΑ: Ρ0ΟΣΩΡ5-ΟΨΞ), 6584/137760/3-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΜ4ΩΡ5-66Δ) και 199/3586/8-1-2026 (ΑΔΑ: ΡΘ10ΩΡ5-Ν4Γ) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης.
- Τις υπ' αρ. 79/767/2-1-2024 (ΑΔΑ:ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ), 6702/140237/5-6-2025 (ΑΔΑ:ΨΣΧΕΩΡ5-8ΦΞ) και 219/3840/8-1-2026 (ΑΔΑ: 633ΚΩΡ5-Κ06) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.
- Την υπ' αρ. 909/2026 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος και αναγνώρισης δικαιούχων αποζημίωσης, ανακοινώνει:
Α. Με το υπ' αρ. 7146/24-09-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης, κατατέθηκε από το Δήμο Θεσσαλονίκης υπέρ αυτών που αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι, το ποσό των 883.086,80 €, το οποίο επιδικάσθηκε με την υπ' αρ. 909/2026 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 1.063,96 τ.μ. της υπ' αρ. κτηματογράφησης 010602 (Ο.Τ. Γ349) αρχικής ιδιοκτησίας της υπ' αρ. 52



πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής επέκτασης/αναθεώρησης Κηφισιάς - Νέας Ελβετίας του Δήμου Θεσσαλονίκης, και βρίσκεται στη συμβολή των οδών Β. Ηπείρου - Π. Κακάνη.

Β. Με το υπ' αρ. 7139/15-09-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από το Δήμο Θεσσαλονίκης, το ποσό των 9.787,49€ για τα δικαστικά έξοδα που απορρέουν από την υπ' αρ. 909/2026 απόφαση της Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Οκτωβρίου 2026

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ

Αριθμ. 238521

(2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης προσήκουσας αποζημίωσης ποσού 240.132,31€ λόγω επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο με ΚΑΕΚ 190445917014: «Πολιτιστικό Κέντρο Νεότητας-ΚΑΠΗ» στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Καραμανλή - Καρακάση - Αρτέμιδος στην περιοχή Κάτω Τούμπα του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 184 και 185 του Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α' 88).
2. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17).
3. Την υπ' αρ.68/02-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης» (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 632/10733/15-1-2025 (ΑΔΑ: ΨΚΝΓΩΡ5-Α3Ξ), 1619/29358/3-2-2025 (ΑΔΑ: Ρ0ΟΣΩΡ5-ΟΨΞ), 6584/137760/3-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΜ4ΩΡ5-66Δ) και 199/3586/8-1-2026 (ΑΔΑ: ΡΘ10ΩΡ5-Ν4Γ) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης.
4. Τις υπ' αρ. 79/767/2-1-2024 (ΑΔΑ:ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ), 6702/140237/5-6-2025 (ΑΔΑ:ΨΣΧΕΩΡ5-8ΦΞ) και 219/3840/8-1-2026 (ΑΔΑ: 633ΚΩΡ5-Κ06) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.
5. Την υπ' αρ. 378320(757)/2026 (Δ' 467) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Κεντρικής Μακεδονίας, ανακοινώνει:

Με το υπ' αρ. 7147/24-09-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από το Δήμο Θεσσαλονίκης το ποσό των 240.132,31 € ως προσήκουσα αποζημίωση σύμφωνα με τα άρθρα 184 και 185 του ν. 5306/2026 (Α' 88), για την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο με ΚΑΕΚ 190445917014 «Πολιτιστικό Κέντρο Νεότητας-ΚΑΠΗ» στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Καραμανλή-Καρακάση-Αρτέμιδος στην περιοχή Κάτω Τούμπα του Δήμου Θεσσαλονίκης, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 467/2026.

Το ποσό θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 29 Σεπτεμβρίου 2026

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ

Αριθμ. 241216

(3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού 217.054,98 € για αποζημίωση λόγω επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητα επί της οδού Βάκχου, στη συμβολή της με τις οδούς Αναγνωστοπούλου και Προμηθέως.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17).



2. Την υπ' αρ. 68/02-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης» (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 632/10733/15-1-2025 (ΑΔΑ: ΨΚΝΓΩΡ5-Α3Ξ), 1619/29358/3-2-2025 (ΑΔΑ: Ρ00ΣΩΡ5-ΟΨΞ), 6584/137760/3-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΜ4ΩΡ5-66Δ) και 199/3586/8-1-2026 (ΑΔΑ: ΡΘ10ΩΡ5-Ν4Γ) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης.

3. Τις υπ' αρ. 79/767/2-1-2024 (ΑΔΑ:ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ), 6702/140237/5-6-2025 (ΑΔΑ:ΨΣΧΕΩΡ5-8ΦΞ) και 219/3840/8-1-2026 (ΑΔΑ: 633ΚΩΡ5-Κ06) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.

4. Την υπ' αρ. 119199(250)/24-02-2026 (Δ' 171) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ανακοινώνει:

Με το υπ' αρ. 7145/24-09-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης, κατατέθηκε από το Δήμο Θεσσαλονίκης, το ποσό των 217.054,98 € ως προσήκουσα αποζημίωση σύμφωνα με τα άρθρα 184 και 185 του ν. 5306/2026 (Α' 88), για την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήματα των ακινήτων με ΚΑΕΚ 190440513014, 190440511007, 190440511010, 190440511011 και 19044ΕΚ05001 επί της οδού Βάκχου, στη συμβολή της με τις οδούς Αναγνωστοπούλου και Προμηθέως, που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 119199(250)/24-02-2026 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Δ' 171).

Το ποσό θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Οκτωβρίου 2026

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

