



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Οκτωβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 863

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 72671

Καθορισμός οριογραμμής παραλίας σε περιοχή που έχει καθοριστεί Οριογραμμή Αιγιαλού με την υπ' αρ. 146652/13.07.2026 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (οριστικοποιημένη ΠΟΑ-ΦΕΚ Δ' 298), στη θέση «ΚΑΜΙΝΙΑ», Τ.Κ. Αλικανά, Δ.Ε. Αλυκών, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Τον ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 281).
3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
6. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
7. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού και παραλίας, του ν. 4607/2019 (Α' 65), καθώς επίσης και τον ν. 5092/2024 (Α' 33), ιδίως άρθρα 5 και 23 αυτού.
8. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
9. Τα άρθρα 747-749 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).
10. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (ΥΟΔΔ 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
11. Την υπ' αρ. 109952/07-08-2026 αίτηση του ΤΖΑΝΕΤΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ - ΛΑΚΗ περί καθορισμού οριογραμμής παραλίας στην περιοχή «ΚΑΜΙΝΙΑ» Τ.Κ. ΑΛΙΚΑΝΑ Δήμου Ζακύνθου, έμπροσθεν ακινήτων ιδιοκτησίας του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ν. 5092/2024.
12. Την υπ' αρ. 146652/13.07.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298) σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.).
13. Τα στοιχεία καθορισμού οριογραμμών παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 16.12.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.
14. Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, εκτός των περιοχών του ΕΘΠΝΖ και εκτός περιοχών NATURA 2000.



15. Το γεγονός ότι η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και είναι σε καθεστώς κτηματογράφησης.

16. Το από Αύγουστο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βασιλόπουλο σε μία πινακίδα (1/1), και θεωρήθηκε από τον Βασίλειο Παλαιοδήμο, Πολιτικό Μηχανικό, αν Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.

17. Την από 14.08.2026 απόφαση (έκθεση) της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 183710ΕΞ/21.10.2025 απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΥΟΔΔ 1418), για τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας σε περιοχή που έχει καθοριστεί Οριογραμμή Αιγιαλού με την υπ' αρ. 146652/13.07.2026 απόφαση του Συντονιστή ΑΔΠΔΕ και Ι (οριστικοποιημένη ΠΟΑ-ΦΕΚ Δ' 298), στη θέση «KAMINIA», Τ.Κ. Αλικανά, Δ.Ε. Αλυκών, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου.

18. Το υπ' αρ. 120975/04.09.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου.

19. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του φορέα μας.

20. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο «ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14.08.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 183710ΕΞ/21.10.2025 απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΥΟΔΔ 1418), για τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας σε περιοχή που έχει καθοριστεί Οριογραμμή Αιγιαλού με την υπ' αρ. 146652/13.07.2026 απόφαση του Συντονιστή ΑΔΠΔΕ και Ι (οριστικοποιημένη ΠΟΑ-ΦΕΚ Δ' 298), στη θέση «KAMINIA», Τ.Κ. Αλικανά, Δ.Ε. Αλυκών, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, καθώς επίσης και το από Αύγουστο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βασιλόπουλο σε μία πινακίδα (1/1), και θεωρήθηκε από τον Βασίλειο Παλαιοδήμο, Πολιτικό Μηχανικό, αν Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, ως εξής:

Α. Δεν μεταβάλλει την καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού (οριστικοποιημένη Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού Π.Ο.Α.), σύμφωνα με την υπ' αρ. 146652/13.07.2018 απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. (Δ' 298).

Β. Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας, με κίτρινη έντονη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1', 2', 3'.....23', 24', 25', σε παράλληλη απόσταση 15 μέτρων από την ανωτέρω καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού (οριστικοποιημένη Π.Ο.Α. ΦΕΚ Δ' 298/2018), διατηρώντας την ίδια απόσταση (των 15 μέτρων), όπως καθορίστηκε σε παρακείμενο καθορισμό, σύμφωνα με την υπ' αρ. 56024/21.06.2023 απόφαση του Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. (Δ' 553).

Γ. Δεν διαπιστώθηκε παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών καθορισμού παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsrp/dhre/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (παρ. 8 άρθρο 5 του ν. 5092/2024).

ΑΠΟΦΑΣΗ

επιτροπής 7/2026 της παραγράφου 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024

Για τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας σε περιοχή που έχει καθοριστεί οριογραμμή Αιγιαλού με την υπ' αρ. 146652/13.07.2018 απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. (οριστικοποιημένη Π.Ο.Α. Δ' 298/2018) στη θέση «KAMINIA» Τ.Κ. ΑΛΙΚΑΝΑ Δ.Ε. ΑΛΥΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Στην Ζάκυνθο σήμερα 14/08/2026 ημέρα Παρασκευή, συνεδρίασε η Επιτροπή της παρ. 3 του άρθρου 5 του Ν.5092/2024, σύμφωνα και με την υπό στοιχεία 111712 ΕΞΕ 2026/12-08-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου της Επιτροπής.

Προσήλθαν τα ακόλουθα μέλη της Επιτροπής του άρθρου 5 του Ν. 5092/2024:

1. Παλαιοθόδωρος Βασίλειος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, ως Πρόεδρος.



2. Θεοδωρίτση Αναστασία, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, ως μέλος.

3. Μαμφρέδας Σπυρίδων, Πλωτάρχης Λ.Σ. Λιμενάρχης Ζακύνθου, ως μέλος

4. Βυθούλκας Νικόλαος, Γεωλόγος, μέλος του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ως μέλος, ο οποίος συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης.

5. Χριστοφορίδης Κων/νος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι, ως μέλος, ο οποίος συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Τσαφταρίδη Διονυσία.

Αφού διαπιστώθηκε ότι η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία προχώρησε στην εξέταση του θέματος που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 5092/2024 «Περί αιγιαλού και παραλίας» (Α' 285) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Την υπό στοιχεία 183710 ΕΞΕ 2025/21.10.2025 Υ.Α. (Υ.Ο.Δ.Δ. 1418) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία συγκροτήθηκε και ορίστηκαν τα μέλη της παρούσης Επιτροπής για την Περιφερειακή Ενότητα Ζακύνθου.

3. Τον ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45).

4. Το με Α.Π.: 109952/07-08-2026 αίτημα καθορισμού οριογραμμής Παραλίας στην περιοχή «KAMINIA» Τ.Κ. ΑΛΙΚΑΝΑ Δήμου Ζακύνθου του ΤΖΑΝΕΤΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ - ΛΑΚΗ, έμπροσθεν ακινήτων ιδιοκτησίας του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ν. 5092/2024.

5. Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή βρίσκεται εκτός Σχεδίου Πόλεως και εκτός Οικισμού, εκτός των περιοχών του ΕΘΠΝΖ και εκτός περιοχών Natura 2000. Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και είναι σε καθεστώς Κτηματογράφησης.

6. Στην περιοχή έχει καθοριστεί οριογραμμή Αιγιαλού (οριστικοποιημένη Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού Π.Ο.Α.), σύμφωνα με την υπ' αρ. 146652/13.07.2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι.

7. Το φυσικό έδαφος προς την ακτογραμμή είναι ημιβραχώδες με σημαντική υψομετρική διαφορά, με απότομες, σχεδόν κατακόρυφες κλίσεις στο μεγαλύτερο τμήμα του στα όρια του Αιγιαλού. Η φυσική βλάστηση εκτείνεται πέραν της καθορισμένης με το ΦΕΚ Δ' 298/2018 υφιστάμενης οριογραμμής Αιγιαλού που εκτείνεται έως τον πόδα του φυσικού πρανούς. Παρατηρείται αβαθής θαλάσσιος πυθμένας ομαλής και μικρής κλίσης με αποτέλεσμα το χαμηλό ύψος κυματισμού κατά τις μεγαλύτερες και συνήθεις αναβάσεις των θαλασσίων κυμάτων στα όρια της φυσικής βλάστησης στον πόδα του πρανούς.

8. Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή δεν εμπίπτει στις περιοχές των οποίων τα υπόβαθρα εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο, ούτε στις περιοχές στις οποίες αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας, όπως αυτές καθορίστηκαν με το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., που κοινοποιήθηκε στις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το γεγονός ότι σε όμορη περιοχή η υφιστάμενη οριογραμμή Παραλίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 56024/21.06.2023 (Δ' 553) απόφαση του Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι., έχει καθοριστεί παράλληλα με την ανωτέρω καθορισμένη οριογραμμή Αιγιαλού σε πλάτος 15 μέτρων.

10. Το εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87) διάγραμμα, κλίμακας 1:500 με υπόβαθρο τους ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. που συνοδεύει την παρούσα. Το διάγραμμα αυτό συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2026 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Βασιλόπουλο Χαράλαμπο για τον καθορισμό τμήματος της οριογραμμής Παραλίας σε παράλληλη απόσταση 15 μέτρων από την ανωτέρω καθορισμένη οριογραμμή Αιγιαλού (οριστικοποιημένη Π.Ο.Α. Δ' 298/2018) και θεωρήθηκε την 10η/08/2026 από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο και Πολιτικό Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Παλαιοθόδωρο Βασίλειο.

Η Επιτροπή μετά από αυτοψία και έλεγχο του φακέλου διαπίστωσε ότι η περιοχή του θέματος βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της Ζακύνθου, εκτός Σχεδίου Πόλεως, εκτός Οικισμού, εκτός ΕΘΠΝΖ, εκτός περιοχής NATURA 2000, σε περιοχή υπό κτηματογράφηση, με ημιβραχώδες ανάγλυφο, μεγάλες κλίσεις του πρανούς, αβαθή θαλάσσιο πυθμένα, με καθορισμένη οριογραμμή Αιγιαλού (οριστικοποιημένη Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού Π.Ο.Α.), σύμφωνα με την υπ' αρ. 146652/13.07.2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι., όπως αποτυπώνεται στο από Αυγούστου 2026 διάγραμμα καθορισμού οριογραμμής Παραλίας που συνέταξε ο τοπογράφος – μηχανικός Βασιλόπουλος Χαράλαμπος.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ομόφωνα αποφασίζει:



- Δεν μεταβάλει την καθορισμένη οριογραμμή Αιγιαλού (οριστικοποιημένη Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού Π.Ο.Α.), σύμφωνα με την υπ' αρ. 146652/13.07.2018 απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. (Δ' 298) και
- Καθορίζει την οριογραμμή Παραλίας, με κίτρινη έντονη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1', 2', 3'.....23', 24', 25', σε παράλληλη απόσταση 15 μέτρων από την ανωτέρω καθορισμένη οριογραμμή Αιγιαλού (οριστικοποιημένη Π.Ο.Α. Δ' 298/2018), διατηρώντας την ίδια απόσταση (των 15 μέτρων), όπως καθορίστηκε σε παρακείμενο καθορισμό, σύμφωνα με την υπ' αρ. 56024/21.06.2023 απόφαση του Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. (Δ' 553).

- Δεν διαπιστώθηκε Παλαιός Αιγιαλός.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της οριογραμμής καθορισμού Παραλίας της παρούσας απόφασης, αναγράφονται σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87 σε πίνακα επί του ανωτέρω διαγράμματος.

Ο Πρόεδρος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΛΑΙΟΘΟΔΩΡΟΣ

Τα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΘΕΟΔΩΡΙΤΣΗ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΑΜΦΡΕΔΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΥΘΟΥΛΚΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ

Η Γραμματέας

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΤΣΑΦΤΑΡΙΔΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΙΑΛΟΥ		
ΠΟΛ (ΦΕΚ 298/Δ/22.08.2018)		
ΕΓ'ΣΑ 87'		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	217400.56	4193412.88
2	217396.66	4193406.30
3	217395.30	4193404.85
4	217384.80	4193396.43
5	217377.52	4193390.71
6	217368.89	4193385.10
7	217362.33	4193381.77
8	217357.14	4193379.48
9	217347.30	4193376.70
10	217336.13	4193375.32
11	217332.07	4193376.79
12	217326.78	4193380.05
13	217322.92	4193381.90
14	217314.61	4193381.66
15	217308.37	4193381.98
16	217296.41	4193382.18
17	217285.73	4193383.57
18	217276.72	4193385.06
19	217265.11	4193385.62
20	217261.16	4193386.86
21	217252.32	4193388.74
22	217243.79	4193393.10
23	217238.70	4193396.53
24	217233.19	4193400.17
25	217228.24	4193402.33
26	217223.41	4193403.35

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕ	
ΚΟΡΥΦΗ	
1'	
2'	
3'	
4'	
5'	
6'	
7'	
8'	
9'	
10'	
11'	
12'	
13'	
14'	
15'	
16'	
17'	
18'	
19'	
20'	
21'	
22'	
23'	
24'	
25'	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν Διάγραμμα συνοδεύει την/2026 του αρθρ. 5 του Ν.5092/2024 (ΦΕΚ 33 Α' /4.3.2024).
2. Δεν μεταβάλλεται η καθορισμένη οριογραμμή Αγιάλως Προκαταρκτική Οριογραμμή Αγιάλου Π.Ο.Α.), σύμφωνα με τη 146652/13.07.2018 Απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.
3. Καθορίζει την οριογραμμή Παραλίας, με κήρινη έντι κορυφές 1', 2', 3' 23', 24', 25 σε παράλληλη απόσ ανώτερου καθορισμένη οριογραμμή Αγιάλου (επισκαποημέ διατηρώντας την ίδια απόσταση (των 15 μέτρων), όπως καθ καθορισμό, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 56024/21.06.2023 Ατ Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. (ΦΕΚ 553Δ/2023).
4. Δεν διαπιστώθηκε Παλαιός Αγιάλος.

Οι συντεταγμένες των κορυφών (1', 2', 3' 23', 24', οριογραμμής Παραλίας με τον παρόντα καθορισμό αναγράφ Ελληνικό Γεωδαπικό Σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ87.

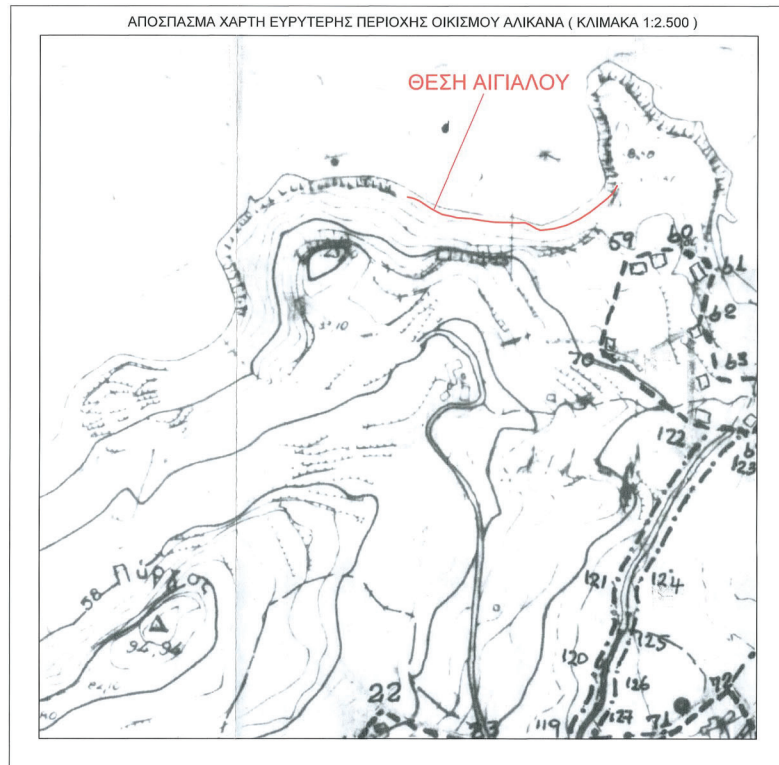
Ο/Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1) 
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

VASILEIOS PALAIOTHODOROS
17/09/2026 15:23



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΕΓΣΑ 87'		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1'	217413.46	4193405.23
2'	217408.73	4193397.24
3'	217405.51	4193393.81
4'	217394.13	4193384.68
5'	217386.26	4193378.50
6'	217376.39	4193372.09
7'	217368.76	4193368.21
8'	217362.23	4193365.33
9'	217350.28	4193361.95
10'	217334.40	4193359.99
11'	217325.51	4193363.21
12'	217319.69	4193366.80
13'	217314.44	4193366.65
14'	217307.86	4193366.99
15'	217295.31	4193367.20
16'	217283.54	4193368.73
17'	217275.00	4193370.14
18'	217262.69	4193370.95
19'	217257.69	4193372.26
20'	217247.26	4193374.48
21'	217236.16	4193380.16
22'	217230.37	4193384.05
23'	217226.00	4193386.94
24'	217223.64	4193387.97
25'	217220.31	4193388.67



...../2026 Απόφαση της παραγράφου 3
(3.2024),
ισογραμμή Αιγιαλού (οριστικοποιημένη
) σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
ή Α.Δ.Π.Δ.Ε. & Ι. (ΦΕΚ 298Δ/2018) και
ισ. με κίτρινη έντονη πολυγωνική γραμμή, με
παράλληλη απόσταση 15 μέτρων από την
(οριστικοποιημένη Π.Ο.Α. ΦΕΚ 298Δ/2018)
ρων), όπως καθορίστηκε σε παρακείμενο
24/21.06.2023 Απόφαση του Γραμματέα

.....23', 24', 25') της καθορισμένης
τρίτοιο αναγράφονται σε πίνακα εντός του, στο
ΣΑ87.

ΤΑ ΜΕΛΗ

2).....
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

3).....
ΠΛΑΤΩΝ

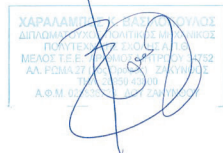
4).....
ΒΑΣΙΛΕΥΣ

ΚΩΝΣΤΑΣ Ε. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ
ΤΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

5).....

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΔΟΙ ΤΩΝ
ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΠΟΔΙΔΟΝΤΑΙ ΣΤΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87'.
ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ Η ΟΡΘΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΟΛΩΝ
ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ,



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- ΟΡΙΣΤΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΠΡΟΚΑΤΑΚΤΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Π.Ο.Α.) - ΦΕΚ 298Δ/22.06.2018
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΧΑΡΗΣ
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΡΩΜΑ 27, ΖΑΚΥΝΘΟΣ
Τ.Κ. 29100
vasilopoulos@otenet.gr

ΕΡΓΟ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΕ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΛΙΚΑΝΑΣ
ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ: "ΚΑΜΙΝΙΑ"
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΛΙΚΑΝΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΑΛΥΚΩΝ
ΔΗΜΟΣ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ

ΤΖΑΝΕΤΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε., ΑΡΙΘ.ΜΗΤΡΩΟΥ 34752

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2026

ΑΡΙΘΜ.ΣΧΕΔΙΟΥ 1 / 1

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:500

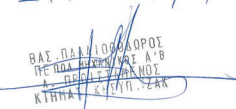
Ο ΣΥΝΤΕΛΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ



ΕΘΕΩΡΗΣΗ

24 Αυγ 2026 10/08/2026





Η απόφαση αυτή, μαζί με την απόφαση (Έκθεση) της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

