



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Φεβρουαρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 84

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7996

Καθορισμός οριογραμμής αιγιαλού (από Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού, ΠΟΑ) και παραλίας στη θέση «Βαθιά Λάκκα», Δ.Κ. Κρανιδίου, Δήμου Ερμιονίδας Π.Ε. Αργολίδας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Τον ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 281).
3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-Αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) και ειδικότερα τα άρθρα 4-7 αυτού, σε συνδυασμό με το άρθρο 5 και την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 (Α' 33).
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Τα άρθρα 63 και 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136).
11. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
12. Την υπ' αρ. 664/17.05.2013 αίτηση της Μαρίας Περιχάρους.
13. Την υπ' αρ. 146668/13.07.2018 (Δ' 320) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.), χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Αργολίδας, χωρίς ταυτόχρονο καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας.
14. Την υπ' αρ. 8621/24.01.1967 (Δ' 13) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία έγινε ο διοικητικός καθορισμός αιγιαλού στη θέση Πόρτο Χέλι (όμορος καθορισμός στα ανατολικά) και το γεγονός ότι δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της Ζώνης Παραλίας.
15. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 09.01.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

16. Το από τον Φεβρουάριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Σταύρου Αντωνόπουλου σε μία πινακίδα (1/1), που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Σουσάνα Καρανικόλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, αναπληρώτρια προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Δόμησης του Δήμου Ερμιονίδας και θεωρήθηκε ομοίως από τη Βασιλική Μητροσύλη, εφοριακό ΠΕ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας, σε κλίμακα 1:500 στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

17. Την από 09.01.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 78089/04.06.2024 (ΑΔΑ: Ψ5ΒΞΗ-Ι92) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού (από ΠΟΑ) και παραλίας στη θέση «Βαθιά Λάκκα», Δ.Κ. Κρανιδίου, Δήμου Ερμιονίδας Π.Ε. Αργολίδας.

18. Το υπ' αρ. 5367/16.01.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας.

19. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 09.01.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 78089/04.06.2024 (ΑΔΑ: Ψ5ΒΞΗ-Ι92) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού (από ΠΟΑ) και παραλίας στη θέση «Βαθιά Λάκκα», Δ.Κ. Κρανιδίου, Δήμου Ερμιονίδας Π.Ε. Αργολίδας, καθώς επίσης και το από Φεβρουάριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Σταύρου Αντωνόπουλου σε μία πινακίδα (1/1), που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Σουσάνα Καρανικόλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, αν. προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων κα Δόμησης του Δήμου Ερμιονίδας και θεωρήθηκε ομοίως από τη Βασιλική Μητροσύλη, εφοριακό ΠΕ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας, σε κλίμακα 1:500 στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης, ως εξής:

Α. Καθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού (από ΠΟΑ) που σημειώνεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές με στοιχεία: 1, 2, 3, 4, [...], 25, 26, 27, 28 και με συντεταγμένες που αναγράφονται σε Πίνακα Συντεταγμένων (σε ΕΓΣΑ '87), ο οποίος περιέχεται στο αποφασιστικό μέρος της από 09.01.2026 έκθεσης, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Προς την ανατολή η σύνδεση με την πρώτη κορυφή αιγιαλού του όμορου καθορισμού, που έλαβε χώρα με την υπ' αρ. 8621/24.01.1967 (Δ' 13) απόφαση Υπουργού Οικονομικών, γίνεται στην κορυφή 1. Προς τη δύση η σύνδεση με την υφιστάμενη ΠΟΑ γίνεται στην κορυφή 28.

Β. Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας που σημειώνεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές με στοιχεία 1', 2', 3', 4', [...], 25', 26', 27', 28' και με συντεταγμένες που αναγράφονται σε Πίνακα Συντεταγμένων (σε ΕΓΣΑ '87), ο οποίος περιέχεται στο αποφασιστικό μέρος της από 09.01.2026 έκθεσης, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται σε παραλληλία δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού δημιουργώντας έτσι Ζώνη Παραλίας σταθερού πλάτους δέκα (10) μέτρων, για την εξυπηρέτηση των αναγκών που ορίζει ο νόμος στην παρ. γ του άρθρου 3 του ν. 5092/2024 (Α' 33), με σύνδεση στα ανατολικά στην κορυφή 1', που είναι το σημείο τομής της παραλληλίας των 10 μέτρων με την υφιστάμενη γραμμή παραλίας του όμορου καθορισμού, που έλαβε χώρα με την υπ' αρ. 8621/24.01.1967 (Δ' 13) απόφαση Υπουργού Οικονομικών, επανακαθορίζοντας έτσι την πρώτη κορυφή παραλίας του καθορισμού αυτού (δεν φέρει αρίθμηση). Προς τη δύση δεν υπάρχει σύνδεση καθώς δεν υφίσταται καθορισμός οριογραμμής παραλίας και η οριογραμμή σταματάει στην κορυφή 28'. Υπάρχουν κατασκευές εντός της Ζώνης Παραλίας.

Γ. Δεν διαπιστώθηκαν ίχνη ή ενδείξεις ύπαρξης παλαιού αιγιαλού.

Οι ανωτέρω οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα απόφαση, η έκθεση της επιτροπής και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (παρ. 8 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024).

**ΕΚΘΕΣΗ**

Της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού – Παραλίας για την ΠΕ Αργολίδας
[του άρθρου 5 παρ.3 του ν.5092/2024 (Α'33)]

**Καθορισμός Οριογραμμών Αιγιαλού (από ΠΟΑ) & Παραλίας
στην θέση “Βαθιά Λάκκα” Δ.Κ. Κρανιδίου, Δήμου Ερμιονίδας, Π.Ε. Αργολίδας**

Η επιτροπή του άρθρου 5 παρ.3 του ν.5092/2024 για τον Νομό Αργολίδας, που συγκροτήθηκε με την με αριθμό 78089 ΕΞ 2024/04-06-2024 (ΦΕΚ 668 ΥΟΔΔ/04-07-2024, [ΑΔΑ: Ψ5ΒΞΗ-Ι92](#)) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την με αριθμό 149743 ΕΞ 2025/0Ε 16-09-2025 (ΦΕΚ 1185 ΥΟΔΔ/12-09-2025, [ΑΔΑ: 9Θ0ΒΗ-Ξ0Α](#)) Υπ. απόφαση και αποτελείται από τους παρακάτω:

- α. Μητροσύλη Βασιλική, εφοριακό ΠΕ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπ. Αρκαδίας ως πρόεδρος,
- β. Καρανικόλα Σουσάνα, πολιτικό μηχανικό ΠΕ, αναπλ. προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Δόμησης του Δήμου Ερμιονίδας, ως 1ο μέλος,
- γ. Συρεγγέλα Αναστάσιο, Ανθυποπολιάρχη Λ.Σ., Διοικητή του Α' Λιμενικού Τμήματος Πορτοχελίου, ως αναπληρωτή του Λιμενάρχη Ναυπλίου (τούτου νομίμως κωλυομένου) ως 2ο μέλος,
- δ. Ντόντο Παναγιώτη, ιδιώτη Γεωλόγο, ως 3ο μέλος,
- ε. Σπανό Στυλιανό, χωροτάκτη – πολεοδομικό μηχανικός ΠΕ, προϊστάμενο της Δ/σης Περιβ/τος & Χωρικού Σχεδιασμού της Α.Δ. Πελ/σου, ως 4ο μέλος,

συνήλθε σήμερα την **9η Ιανουαρίου 2026**, ημέρα **Παρασκευή**, και ώρα 10:30 π.μ., αρχικά στην έδρα του Δημαρχείου Ερμιονίδας στο Κρανίδι, μετά την με αριθμό 1/02-01-2026 πρόσκληση της προέδρου, όπου παρέστησαν τα μέλη αυτής:

1. Μητροσύλη Βασιλική
2. Καρανικόλα Σουσάνα
3. Συρεγγέλας Αναστάσιος
4. Ντόντος Παναγιώτης
5. Σπανός Στυλιανός

Γραμματέας, ορίστηκε ο Μπόμπολης Νικόλαος, υπάλληλος της ΚΥ Αργολίδας.

Η Επιτροπή, έχοντας την νόμιμη απαρτία και αφού έλαβε υπόψη:

- 1.** Τις διατάξεις του ν. 5092/2024 (Α'33) περί "όρων αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις", τις διατάξεις του ν.2971/2001 (Α' 285) περί "Αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις", όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα, και όλη τη σχετική περί αιγιαλού και παραλίας δικαστική και διοικητική νομολογία.
- 2.** Το π.δ. 142/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών" (Α' 181) (άρθρα 71 έως 78).
- 3.** Τους Ορθοφωτοχάρτες της Κτηματολόγιο Α.Ε., οι οποίοι είναι εξαρτημένοι από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς ετών : α) 1945, β) 2007-2009, γ) 2015-2016 (πηγή "ΨΥ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ." του Υπ. Οικ.).
- 4.** Το συνημμένο cd του με αρ. Φ900/40/827227/Σ.366/19-7-2015 εμπιστευτικού εγγράφου του Γεν. Επιτελείου Στρατού, σύμφωνα με το οποίο η εξεταζόμενη περιοχή δεν ανήκει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο κλπ του άρθρου 17 του Ν.2971/2001.
- 5.** Την με αρ. 8621/24-1-1967 (Δ'13) επικυρωτική απόφαση Υπουργού Οικονομικών με την οποία έγινε ο διοικητικός καθορισμός αιγιαλού στην θέση Πόρτο Χέλι (όμορος καθορισμός στα ανατολικά). Δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της Ζώνης Παραλίας.
- 6.** Την με αρ. **146668/13-7-2018 (Δ'320)** επικυρωτική Απόφαση του Συντονιστή της ΑΔ ΠΔΕ&Ι με την οποία έγινε η Οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) για την ΠΕ Αργολίδας χωρίς ταυτόχρονο καθορισμό της Οριογραμμής της Παραλίας (εξεταζόμενη περιοχή και δυτικά αυτής).
- 7.** Την με αρ. πρωτ. εις. 664/17-5-2013 αίτηση της κας Περιχάρου Μαρίας με συνημμένο σε αυτή το από 4ο/2013 κλίμακας 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα (σε μία πινακίδα) του αγρ. Τοπογράφου μηχανικού κ. Αντωνόπουλου Σταύρου.
- 8.** Την από 10-2-2025 Τεχνική Έκθεση του υπάλληλου της ΚΥ Αρκαδίας Πρωιμάκη Κωνσταντίνου, τοπογράφου μηχανικού ΤΕ με Α' β προς την Πρόεδρο και τα μέλη της παρούσης Επιτροπής (μετά το με αρ. 166442/11-11-2024 έγγρ. της κας προϊσταμένης της ΓΔΔΠ&ΚΠ με θέμα "Ορισμός Τεχνικού Συμβούλου"), στην οποία καταγράφεται πλήρη ιστορικό με όλα τα



δεδομένα - στοιχεία από το φυσικό αρχείο της Υπηρεσίας που αφορούν στην εξεταζόμενη περιοχή.

9. Την σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 κατά τον επιτόπιο έλεγχο αλλά και από στοιχεία που προσκομίστηκαν ή υπήρχαν στο αρχείο της Υπηρεσίας και ειδικότερα :

- α. τη γεωμορφολογία του εδάφους :
 - i. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής, συνίσταται κυρίως σε βραχώδη ακτογραμμή και ακολουθεί πρηνές με απότομες κλίσεις εδάφους.
 - ii. η υπάρχουσα βλάστηση είναι συμβατή με την ύπαρξη αλμύρας.
- β. το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.
- γ. το γεγονός ότι οι κύριες διευθύνσεις ανέμου που προσβάλλουν την περιοχή μελέτης, που έχει σε όλο το εύρος της νότιο μέτωπο στην θάλασσα, είναι κυρίως οι νοτιοανατολικοί, βορειοδυτικοί (Πίν. Ετήσιων Συχν. Ανέμων σταθμού Σπετσών από ΕΜΥ 1974 έως 1992), ενώ είναι συχνή και η νηνεμία στην περιοχή
- δ. την μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι αμμώδης, με διάσπαρτες εδαφικές εξάρσεις (βράχους κλπ) με ομαλή κλίση και χαμηλά βάθη (πηγή : χάρτης ΓΥΣ), δεν παρατηρούνται θαλάσσια ρεύματα.
- ε. την μη ύπαρξη Εκτάσεων Δημόσιου Χαρακτήρα με την διευκρίνιση ότι αφορά σε καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα του Υπ. Οικονομικών που είναι εγγεγραμμένα στα βιβλία Δημοσίων Κτημάτων της ΚΥ Αρκαδίας.
- στ. την μη ύπαρξη ολοκληρωμένου Εθνικού Κτηματολογίου σε όλη την περιοχή μελέτης καθώς η περιοχή τελεί υπό Κτηματογράφηση, η οποία όμως λήφθηκε υπόψη (πηγή ΨΥΔΗΠΕΕΚ)
- ζ. το γεγονός ότι η περιοχή μελέτης, δεν αποτελεί αντικείμενο αρχαιολογικού ενδιαφέροντος (πηγή ΨΥΔΗΠΕΕΚ)
- η. δεν διαπιστώθηκαν ίχνη ή ενδείξεις ύπαρξης παλαιού αιγιαλού
- θ. τον κυρωμένο Δασικό Χάρτη για την περιοχή (πηγή ΨΥΔΗΠΕΕΚ)
- ι. το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή δεν περιλαμβάνεται σε Ζώνη Natura

10. Το από Φεβρουάριο 2025 συνταχθέν Τοπογραφικό Διάγραμμα (με υπόβαθρο Απόσπασμα Ορθοφωτοχάρτη Κτηματολογίου), σε κλίμακα 1:500, σε μία (1) Πινακίδα, του αγρ. τοπογράφου μηχανικού κ. Αντωνόπουλου Σταύρου, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αναπλ. προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Δόμησης του Δήμου Ερμιονίδας κα Καρανικόλα Σουσάνα, πολιτικό μηχανικό ΠΕ, την 09-01-2026 και θεωρήθηκε ομοίως από την προϊσταμένη της ΚΥ Αργολίδας κα Μητροσύλη Βασιλική, εφοριακό ΠΕ/Α'β.

Μετά λοιπόν από όλα τα παραπάνω:

Αποφασίζουμε :

1. Καθορίζουμε την Οριογραμμή Αιγιαλού (από ΠΟΑ) που σημειώνεται με **κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές με στοιχεία : 1, 2, 3, 4, ..., 25, 26, 27, 28** και συντεταγμένες που αναγράφονται στον παρακάτω Πίνακα Συντεταγμένων (σε ΕΓΣΑ '87) :

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών της Οριογραμμής Αιγιαλού

α/α	Χ	Ψ
1	419315,156	4134044,939
2	419275,292	4134050,973
3	419241,130	4134031,233
4	419197,670	4134029,210
5	419167,726	4133999,598
6	419136,060	4133989,850
7	419112,970	4133995,180
8	419103,970	4134000,520
9	419086,481	4134024,508
10	419064,645	4134041,209
11	419051,808	4134041,904
12	419032,837	4134056,570
13	419028,120	4134056,570
14	419020,060	4134062,990

α/α	Χ	Ψ
15	419016,470	4134070,460
16	419014,680	4134078,970
17	419017,064	4134088,062
18	419014,683	4134099,572
19	419003,400	4134106,150
20	418994,750	4134104,120
21	418991,100	4134101,280
22	418970,430	4134100,160
23	418959,530	4134097,810
24	418934,810	4134114,070
25	418924,990	4134108,400
26	418909,868	4134107,275
27	418905,451	4134092,457
28	418888,060	4134062,240

Προς ανατολή η σύνδεση με την πρώτη κορυφή αιγιαλού του παραπάνω (5) σχετικού όμορου καθορισμού (δεν φέρει αριθμηση), γίνεται στην κορυφή 1. Προς δύση η σύνδεση με την υφιστάμενη ΠΟΑ γίνεται στην κορυφή 28.



2. Καθορίζουμε την Οριογραμμή Παραλίας που σημειώνεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές με στοιχεία 1', 2', 3', 4',, 25', 25', 27', 28' και συντεταγμένες που αναγράφονται στον παρακάτω Πίνακα Συντεταγμένων (σε ΕΓΣΑ '87):

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών της Οριογραμμής Παραλίας

α/α	X	Ψ	α/α	X	Ψ
1'	419313,384	4134055,321	15'	419026,007	4134073,702
2'	419273,323	4134061,385	16'	419024,952	4134078,718
3'	419238,235	4134041,109	17'	419027,331	4134087,793
4'	419193,369	4134039,021	18'	419023,572	4134105,964
5'	419162,439	4134008,434	19'	419004,995	4134116,796
6'	419135,688	4134000,199	20'	418990,336	4134113,356
7'	419116,735	4134004,574	21'	418987,431	4134111,096
8'	419110,840	4134008,072	22'	418969,097	4134110,102
9'	419093,708	4134031,570	23'	418961,522	4134108,469
10'	419068,268	4134051,027	24'	418935,152	4134125,815
11'	419055,460	4134051,721	25'	418921,969	4134118,203
12'	419036,251	4134066,570	26'	418902,254	4134116,736
13'	419031,616	4134066,570	27'	418896,201	4134096,433
14'	419028,081	4134069,385	28'	418879,393	4134067,228

Η Οριογραμμή της Παραλίας καθορίζεται σε παραλληλία δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού δημιουργώντας έτσι Ζώνη Παραλίας σταθερού πλάτους δέκα (10) μέτρων [για την εξυπηρέτηση των αναγκών που ορίζει ο νόμος στην παρ. γ του άρθρου 3 του ν.5092/2024 (Α'33)] με σύνδεση στα ανατολικά στην κορυφή 1', που είναι το σημείο τομής της παραλληλίας των 10 μέτρων με την υφιστάμενη γραμμή Παραλίας (παραπάνω (5) σχετικός όμορος καθορισμός), επανακαθορίζοντας έτσι την πρώτη κορυφή παραλίας του καθορισμού αυτού (δεν φέρει αρίθμηση). Προς δύση δεν υπάρχει σύνδεση καθώς δεν υφίσταται καθορισμός οριογραμμής Παραλίας κ η οριογραμμή σταματάει στην κορυφή 28'. Υπάρχουν κατασκευές εντός της Ζώνης Παραλίας.

3. Δεν διαπιστώθηκαν ίχνη ή ενδείξεις ύπαρξης παλαιού αιγιαλού.

4, Όλες οι παραπάνω οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας, απεικονίζονται στο από Φεβρουάριο 2025 συνταχθέν Τοπογραφικό Διάγραμμα (με υπόβαθρο Απόσπασμα Ορθοφωτοχάρτη Κτηματολογίου), σε κλίμακα 1:500, σε μία (1) Πινακίδα, του αγρ. τοπογράφου μηχανικού κ. Αντωνόπουλου Σταύρου, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αναπλ. προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Δόμησης του Δήμου Ερμιονίδας κα Καρανικόλα Σουσάνα, πολιτικό μηχανικό ΠΕ, την 09-01-2026 και θεωρήθηκε ομοίως από την προϊσταμένη της ΚΥ Αργολίδας κα Μητροσύλη Βασιλική, εφοριακό ΠΕ/Α'β.

5, Να γίνεται μνεία στην επικυρωτική Απόφαση της παρούσης ότι όλα τα συνοδευτικά στοιχεία της παρούσης, θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών με ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gssp/dhpe/publicgis/faces/homeShore> σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 5 του ν.5092/2024.

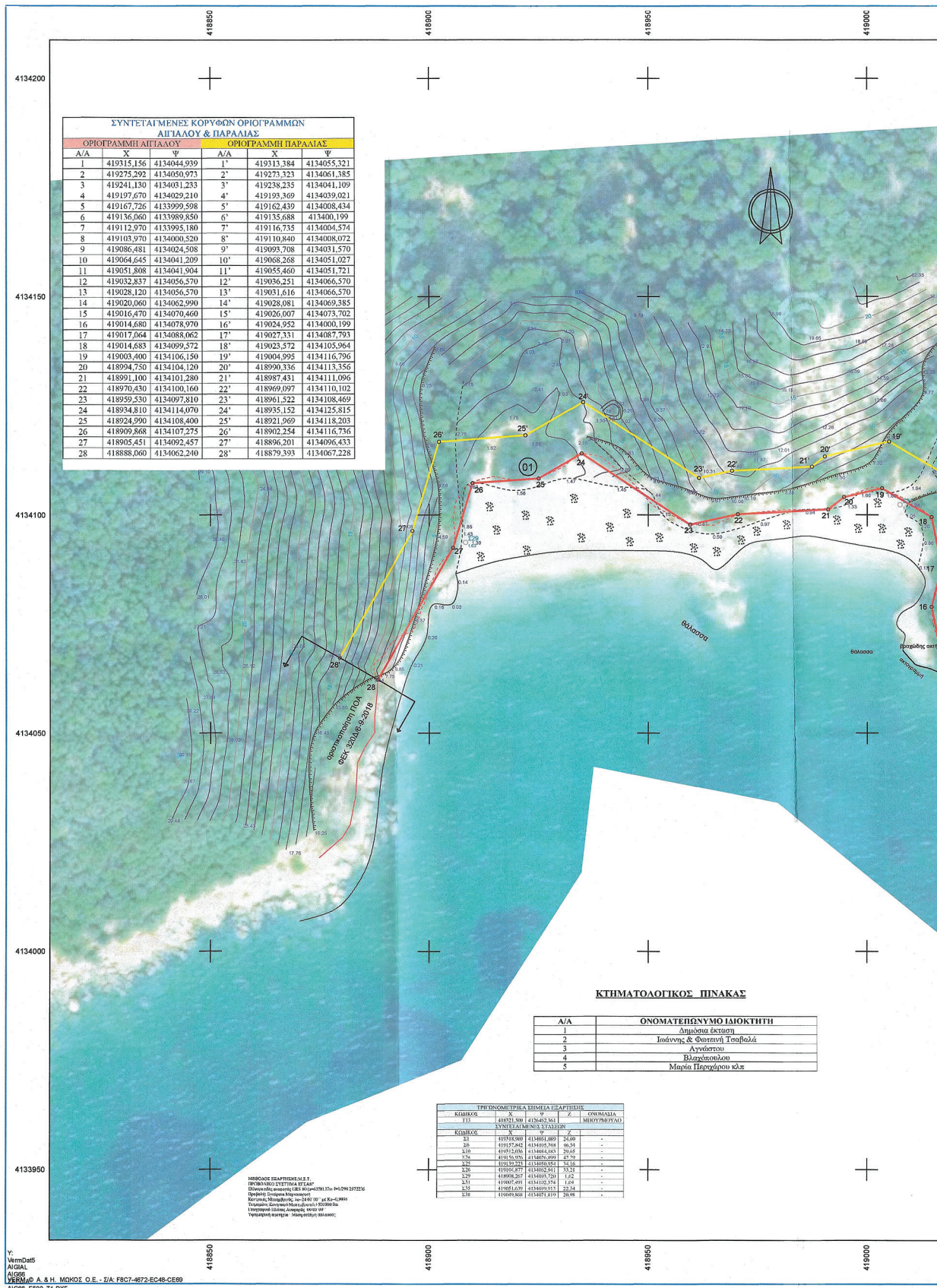
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

VASILIKI MITROSYLI
15/01/2026 09:35
Μητροσύλη Βασιλική

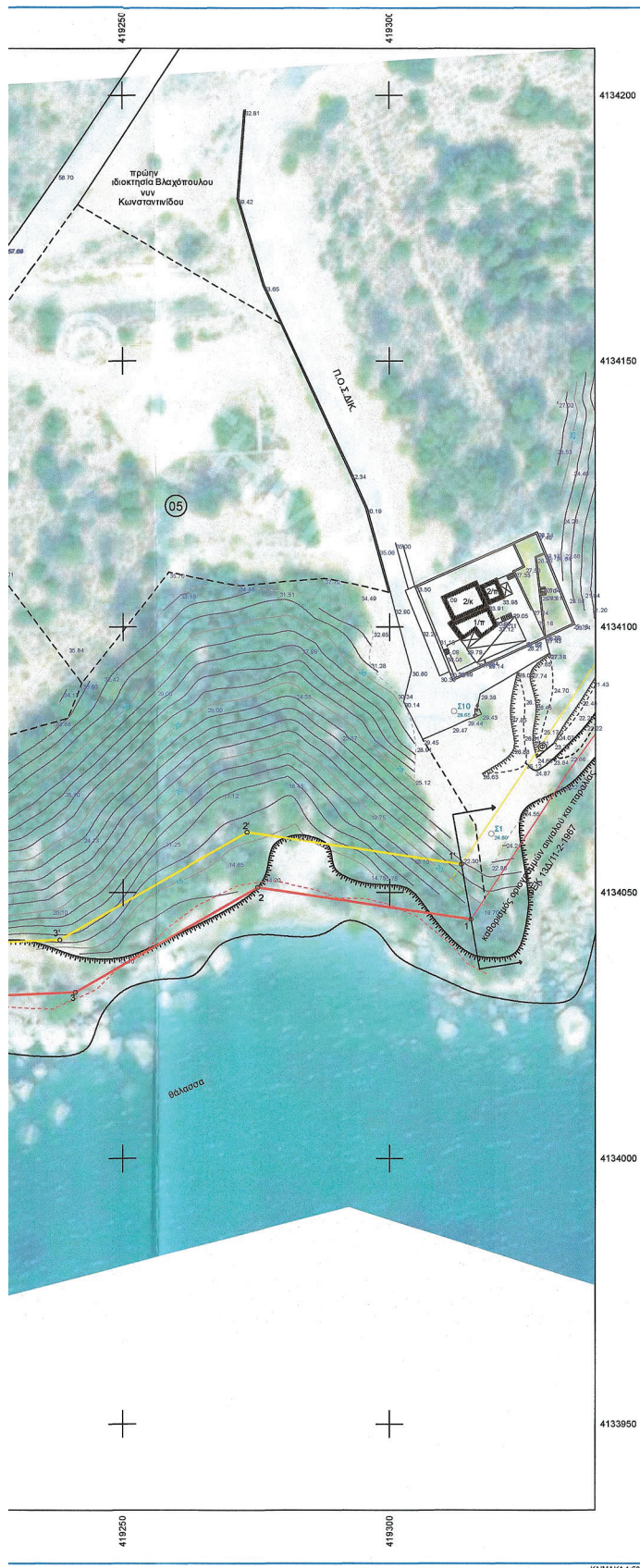
1. Καρανικόλα Σουσάνα
2. Συρεγγέλας Αναστάσιος
3. Ντόντος Παναγιώτης
4. Σπανός Στυλιανός



Y:
VermDat5
AIGIAL
AIG66
VERM © A. & H. ΜΟΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: F8C7-4672-EC48-CE69
AIG66_E500_T1.DXF

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**





Το παρόν συντάσσεται αναπόσπαστα την από 09/01/2026 με αρ. Δ. 2026/ΕΚΔΕΛΤΑ της Επιτροπής του άρθρου 5 του Ν. 4492/2024 για την ΕΠ. Αρμόδιας.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- Επανακαθορίζουμε την Οριογραμμή Αγιαλού (από ΠΟΑ), που σημειώνεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές με στοιχεία: 1, 2, 3, ..., 26, 27, 28
- Καθορίζουμε την Ενιαία Οριογραμμή Παραλίας, που σημειώνεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές με στοιχεία 1', 2', 3', ..., 26', 27', 28', δημιουργώντας έτσι Ζώνη Παραλίας σταθερού πλάτους δέκα (10) μέτρων [για την εξυπηρέτηση των αναγκών που ορίζει ο νόμος], εντός της οποίας υπάρχουν κατασκευές.
- Δεν διαπιστώθηκαν ίχνη ή ενδείξεις ύπαρξης παλαιού αγιαλού.
- Όλες συντεταγμένες των κορυφών, αναγράφονται στους αντίστοιχους Πίνακες Συντεταγμένων (σε ΕΓΣΑ '87) παραρτηρώς.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

- ΣΟΥΖΑΝΑ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α.Β.
- ΣΠΕΡΓΕΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
- ΝΤΑΒΕΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- ΣΠΑΝΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΟΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Β.Α.Β.Η.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Αμφοτερόπλευρος ιδεογραφικός
- Πάταλος κυκλικός
- Φυλάκιστρος
- Υδρ. πρηνός
- Υδρ. δασικός
- Υδρ. δασοκλήσιον
- Παύση
- Περιγραφή
- Οριογραμμή αγιαλού
- Οριογραμμή παραλίας
- Οριογραμμή καταρρομένου αγιαλού
- Οριογραμμή καταρρομένου παραλίας

VASILIKI MITROSYLI
15/01/2026 09:18

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε.

Αγ. Αναργύρων 25, 21300 Κρανιά Αργολίδας
Τηλ: 2754022469, fax: 2754023469
email: ametrise@otenet.gr
website: www.metriseid.gr

Εργοδότης:

ΜΑΡΙΑ ΠΕΡΙΧΑΡΟΥ

Έργο:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΑΡΑΞΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Θέση:

ΒΑΘΕΙΑ ΛΑΚΚΑ Δ.Κ. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

Θέμα σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΙΣΟΨΕΙΕΣ ΚΑΙ
με υπάβατο Ορθοφωτοχάρτη της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ
(τηγή ΨΥΔΗΠΕΕΚ)

Αρ. Φύλ.:

T1

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:500

Ε.Σ.Α.Ρ. Τ.Σ.Η

ΕΓΣΑ '87

Χρόνος μελέτης:

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2025

ΣΥΝΤΑΞΗ:

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ:

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ



Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Ιανουαρίου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 0 8 4 1 0 0 2 2 6 0 0 1 0 *