



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Οκτωβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 849

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 73080

Καθορισμός οριογραμμής παραλίας στην Τ.Κ. Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης Π.Ε. Λακωνίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 281).
3. Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-Αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τα άρθρα 747-749 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) και, ιδίως, τα άρθρα 4-7 αυτού, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 (Α' 33).
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Τον ν. 4954/2022 (Α' 136).
11. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
12. Την υπ' αρ. 2407/12.01.2026 αίτηση των Βελισσάρη Λεωνίδα, Λάζαρου και Μελπομένης δια μέσου του μηχανικού Νεκταρίου Ζερβού, για καθορισμό ζώνης παραλίας εντός οικισμού Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας, έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας τους.
13. Την υπ' αρ. 146635/13.07.2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.), χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Λακωνίας.
14. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 06.05.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.
15. Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται εκτός οικισμού και εντός περιοχών NATURA 2000.
16. Το γεγονός ότι η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.



17. Το από Μάιο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας σε μία πινακίδα (1/1), που συντάχθηκε από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

18. Την από 06.05.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 75185/29.05.2024 (ΑΔΑ: 9ΠΨ3Η-Κ2Ζ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στην Τ.Κ. Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας.

19. Το υπ' αρ. 125951/15.09.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας.

20. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 06.05.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 75185/29.05.2024 (ΑΔΑ: 9ΠΨ3Η-Κ2Ζ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στην Τ.Κ. Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας, καθώς επίσης και το από Μάιο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας σε μία πινακίδα (1/1), που συντάχθηκε από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης, ως εξής:

Α. Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας στη θέση έμπροσθεν ιδιοκτησίας ανωτέρω αναφερόμενων, στην Τ.Κ. Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας, με συνεχόμενη κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με τα στοιχεία 1'2'3'4',.....43'44'45'46', σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ '87), δια παράλληλης μεταθέσεως της οριογραμμής αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παρ. γ του άρθρου 3 του ν. 5092/2024, όπως ισχύει. Επίσης ο πλησιέστερος στην περιοχή καθορισμός (υπ' αρ. 41863/16.06.2025 απόφαση του Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. - Δ' 479), φέρει πλάτος παραλίας 10 μ, ενώ το φυσικό και δομημένο περιβάλλον δεν έχει αλλάξει ώστε να επηρεάζει τη χάραξη της παραλίας.

Β. Δεν υφίστανται κατασκευές εντός της ζώνης αιγιαλού, ενώ υφίστανται στη ζώνης παραλίας.

Γ. Δεν καθορίζεται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500 και οι συντεταγμένες των κορυφών στο ΕΓΣΑ 1987, σε παράρτημα της έκθεσης, τα οποία συνοδεύουν την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα απόφαση, η έκθεση της Επιτροπής και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5 παρ. 8 του ν. 5092/2024).

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (άρθρο 5 του ν. 5092/2024). Για τον καθορισμό ζώνης παραλίας έμπροσθεν ιδιοκτησίας, στην Τ.Κ. Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης Π.Ε. Λακωνίας.

Στη Σπάρτη, σήμερα την 06-05-2026, ημέρα Τετάρτη, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Χειλαδάκη Βασιλική, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Αναπλ. Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, ως πρόεδρος,

2. Λυμπερόπουλος Σπυρίδων, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, ως μέλος,

3. Μοτσάκος Θεόδωρος, Πλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Γυθείου Λακωνίας, ως μέλος,

4. Δημητρακοπούλου Αικατερίνη, Γεωτεχνικός, ΠΕ/Α', υπάλληλος της Περιφέρειας Πελοποννήσου, ως μέλος, με τον αναπληρωτή της, απόντες, (αν και κλήθηκαν νομίμως με το υπ' αρ. Επιτρ. 51/04-05-2026 έγγραφό μας), και

5. Σπανός Στυλιανός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με τον αναπληρωτή του, απόντες



(αν και κλήθηκαν νομίμως με το υπ' αρ. Επιτρ. 51/04-05-2026 έγγραφό μας), αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 128), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του π.δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 259) και του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33), και την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 75185/29-05-2024 (ΑΔΑ: 9ΠΨ3Η-Κ2Ζ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, τροποποιηθείσα με τις υπό στοιχεία 197581 ΕΞ 2024/30-12-2024 και 189302 ΕΞ 2025/31-10-2025 αποφάσεις (ΑΔΑ: ΨΧΕΔΗ-ΚΒΤ και Ψ8ΗΑΗ-ΨΨΨ) και με γραμματέα της Επιτροπής τον Κοτσιφάκο Αγγελή, Εφοριακό ΠΕ/Α', υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας όπως ορίστηκε από την πρόεδρο της Επιτροπής, αφού μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 2407/12-01-2026 της υπηρεσίας μας αίτηση των Βελισσάρη Λεωνίδα, Λάζαρου και Μελλομένης δια μέσου του μηχανικού Νεκτάριου Ζερβού, για καθορισμό ζώνης παραλίας εντός οικισμού Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης Π.Ε. Λακωνίας, έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας τους.

2. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού που έχει χαραχθεί, βάσει φωτοερμηνείας, από την ΕΚΧΑ Α.Ε. για την χωρική αρμοδιότητα της Π.Ε. Λακωνίας και η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13-07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού οριογραμμών παραλίας εντός οικισμού Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης Π.Ε. Λακωνίας, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.Π.Ε.Κ (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Μάιο του 2026 σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική, κ.α.α. Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, στις 06-05-2026.

4. Τον ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού παραλίας και άλλων διατάξεων», του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33), τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (Δ' 32) και τις διατάξεις του τέταρτου μέρους του ν. 4607/2019 (Δ' 65), τις διατάξεις του ν. 1337/1983 καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την ύπαρξη νόμιμων ή μη τεχνικών έργων εντός ζώνης παραλίας.

6. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

7. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το γεγονός ότι το σύνολο της υπό εξέταση περιοχής εντάσσεται στο δίκτυο Natura 2000 με κωδικό GR 2540008 (Νότια Μάνη).

9. Το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

10. Το γεγονός ότι η εν λόγω περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο

11. Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή είναι εκτός οικισμού.

12. Τη σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπιο μετάβαση περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, όπως:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα(άμμος) που έχουν προκύψει από τη διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων, β) τις εκτάσεις που συνεχονται της ακτής, οι οποίες είναι:

i. Πεδινές

ii. Με έδαφος αμμώδες - γαιώδες

iii. Εκτός οικισμού

iv. Δομημένες με αραιή δόμηση

v. Με τουριστική και γεωργική χρήση

γ) Το φυσικό όριο της βλάστησης που συνίσταται από:

i. Χαμηλή ποώδη βλάστηση (σχίνα, ασφάκες),

δ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, βάσει αρχειοθετημένων στοιχείων της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας, ήτοι το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή προσβάλλεται συνήθως από ανέμους νότιους, νοτιοδυτικούς, νοτιοανατολικούς(στους οποίους είναι και περισσότερο εκτεθειμένη η περιοχή), έντασης 5-7 μποφόρ, όμως δεδομένου ότι η περιοχή βρίσκεται εντός κόλπου, θεωρείται σχετικά προστατευμένη από πολύ ισχυρούς ανέμους,

ε) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα, συνίσταται από αμμώδη σύσταση



και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, πράγμα που συνεπάγεται τη θραύση του κύματος και την εκτόνωση της ενέργειάς του σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και άρα μικρή επίδραση στην ακτή, στ) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό έως μέτριο ανάπτυγμα πελάγους και η ένταση του αναπτυσσόμενου κυματικού πεδίου δεν είναι γενικά σημαντική, αποφασίζει:

Α. Τον καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας στη θέση έμπροσθεν ιδιοκτησίας, στην Τ.Κ. Σκουταρίου, Δ.Ε. Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης Π.Ε. Λακωνίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία: 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28'-29'-30'-31'-32'-33'-34'-35'-36'-37'-38'-39'-40'-41'-42'-43'-44'-45'-46', σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ 87), δια παράλληλης μεταθέσεως της οριογραμμής αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παρ. γ του άρθρου 3 του ν. 5092/2024, όπως ισχύει. Επίσης ο πλησιέστερος στην περιοχή καθορισμός (υπ' αρ 41863/16-06-2025 απόφ. του Γ.Γ. Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. - Δ' 479), φέρει πλάτος παραλίας 10 μ., ενώ το φυσικό και δομημένο περιβάλλον δεν έχει αλλάξει ώστε να επηρεάζει τη χάραξη της παραλίας.

Οι ανωτέρω οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:1000 και οι συντεταγμένες των κορυφών στο ΕΓΣΑ 1987, στο παράρτημα που ακολουθεί, τα οποία συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

Στη ζώνη αιγιαλού δεν υπάρχουν κτίσματα, στη ζώνη παραλίας υπάρχουν κτίσματα. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Σπάρτη, 6 Μαΐου 2026

Η Επιτροπή

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΕΙΛΑΔΑΚΗ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΟΤΣΑΚΟΣ

**Παράρτημα**

Πίνακας συντεταγμένων κορυφών αιγιαλού (Π.Ο.Α) ΦΕΚ 298Δ'/22-08-2018

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΠΟΑ)		
ΣΗΜΕΙΑ	Χ	Υ
1	366193,850	4058560,690
2	366201,050	4058560,690
3	366207,400	4058565,380
4	366212,090	4058570,900
5	366225,470	4058585,450
6	366239,180	4058596,820
7	366249,220	4058605,360
8	366258,760	4058613,720
9	366262,420	4058618,630
10	366266,250	4058624,010
11	366268,040	4058625,650
12	366272,570	4058628,610
13	366283,570	4058634,390
14	366303,620	4058644,220
15	366309,550	4058647,260
16	366310,250	4058648,200
17	366310,950	4058649,290
18	366329,990	4058661,150
19	366338,100	4058665,280
20	366346,370	4058670,590
21	366351,130	4058673,630
22	366355,580	4058676,830
23	366358,930	4058680,570
24	366363,850	4058688,060
25	366368,920	4058693,290
26	366379,220	4058700,780
27	366388,810	4058709,290
28	366397,710	4058717,630
29	366403,010	4058721,850
30	366409,490	4058725,040
31	366412,380	4058726,060
32	366414,560	4058727,150
33	366415,890	4058728,710
34	366417,600	4058731,910
35	366418,770	4058734,800
36	366420,220	4058739,910
37	366421,700	4058741,860
38	366423,180	4058743,260
39	366425,370	4058744,670
40	366427,940	4058745,990



41	366430,440	4058746,620
42	366432,390	4058746,230
43	366435,200	4058744,670
44	366436,680	4058742,640
45	366438,940	4058741,160
46	366441,360	4058741,080
47	366444,640	4058741,390
48	366448,460	4058740,840
49	366452,130	4058740,140
50	366455,010	4058738,500
51	366457,820	4058735,930
52	366459,930	4058733,740
53	366464,690	4058726,020
54	366465,860	4058724,150

Πίνακας συντεταγμένων κορυφών παραλίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1'	366189,113	4058569,497
2'	366192,114	4058570,538
3'	366197,757	4058570,690
4'	366200,725	4058573,217
5'	366202,111	4058574,582
6'	366203,311	4058576,012
7'	366219,064	4058593,129
8'	366232,748	4058604,478
9'	366242,685	4058612,929
10'	366251,374	4058620,544
11'	366258,103	4058629,809
12'	366259,495	4058631,383
13'	366262,570	4058634,021
14'	366279,168	4058643,369
15'	366299,138	4058653,160
16'	366302,782	4058655,028
17'	366304,522	4058656,950
18'	366324,990	4058669,810
19'	366333,117	4058673,965
20'	366340,977	4058679,011
21'	366348,858	4058684,313
22'	366355,492	4058693,550
23'	366362,492	4058700,950
24'	366372,946	4058708,582
25'	366382,071	4058716,680
26'	366391,481	4058725,453



27'	366398,010	4058730,510
28'	366406,116	4058734,453
29'	366407,971	4058735,108
30'	366409,298	4058738,051
31'	366410,823	4058743,330
32'	366414,040	4058748,288
33'	366417,767	4058751,668
34'	366423,371	4058754,885
35'	366428,704	4058756,468
36'	366432,176	4058756,468
37'	366435,810	4058755,627
38'	366441,628	4058752,330
39'	366442,706	4058751,252
40'	366446,065	4058751,288
41'	366454,004	4058749,963
42'	366457,078	4058748,830
43'	366459,984	4058747,175
44'	366465,021	4058742,868
45'	366467,590	4058740,168
46'	366472,422	4058732,533

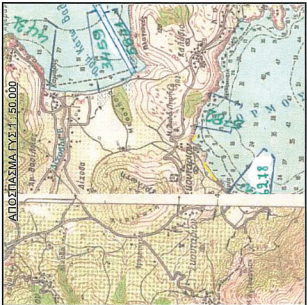
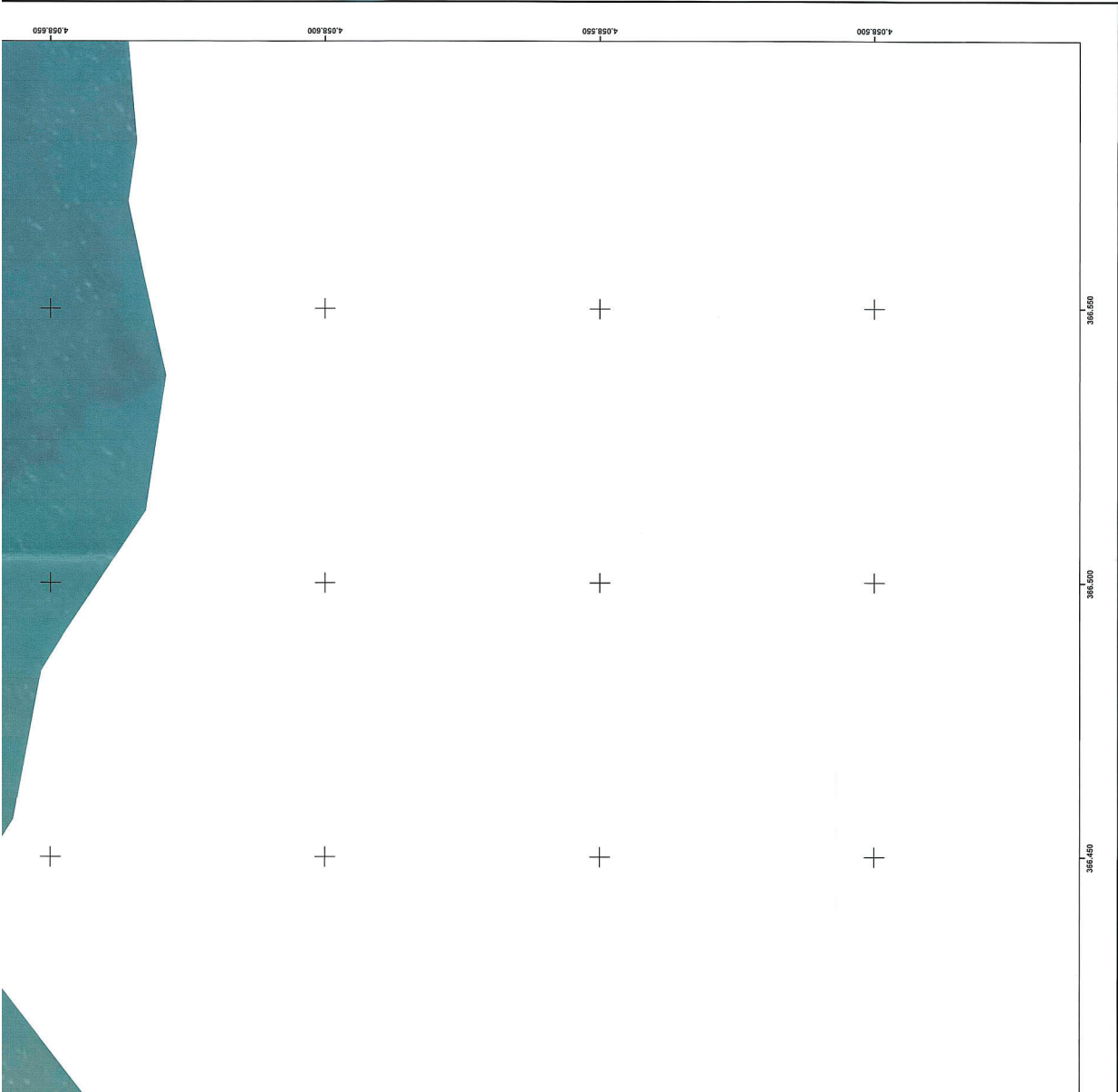


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **40%**



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ			
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	
1'	366189,113	4058569,497	
2'	366192,114	4058570,538	
3'	366197,757	4058570,690	
4'	366200,725	4058573,217	
5'	366202,111	4058574,582	
6'	366203,311	4058576,012	
7'	366219,064	4058593,129	
8'	366232,748	4058604,478	
9'	366242,685	4058612,929	
10'	366251,374	4058620,544	
11'	366258,103	4058629,809	
12'	366259,495	4058631,383	
13'	366262,570	4058634,021	
14'	366279,168	4058643,369	
15'	366299,138	4058653,160	
16'	366302,782	4058655,028	
17'	366304,522	4058656,950	
18'	366324,990	4058669,810	
19'	366333,117	4058673,965	
20'	366340,977	4058679,011	
21'	366348,858	4058684,313	
22'	366355,492	4058693,550	
23'	366362,492	4058700,950	
24'	366372,946	4058708,582	
25'	366382,071	4058716,680	
26'	366391,481	4058725,453	
27'	366398,010	4058730,510	
28'	366406,116	4058734,453	
29'	366407,971	4058735,108	
30'	366409,298	4058738,051	
31'	366410,823	4058743,330	
32'	366414,040	4058748,288	
33'	366417,767	4058751,668	
34'	366423,371	4058754,885	
35'	366428,704	4058756,468	
36'	366432,176	4058756,468	
37'	366435,810	4058755,627	
38'	366441,638	4058752,330	
39'	366442,706	4058751,252	
40'	366446,065	4058751,288	
41'	366454,004	4058749,963	
42'	366457,078	4058748,830	
43'	366459,984	4058747,175	
44'	366465,021	4058742,868	
45'	366467,590	4058740,168	
46'	366472,422	4058732,533	





 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	ΘΕΣΗ ΘΕΣΗ "ΣΚΟΥΤΑΡΙ", ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΕΛΙΣΣΑΡΗ, ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την από 06-05-2026 έκθεση της Επιτροπής Γεωγραφικών Ορίων Παράλιας. Οι συνταγόμενες των κορυφών των ορίων έχουν δοθεί στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87. Οριογραμμή ανεκτός Οριογραμμή παλαιός Οριογραμμή παλαιός σημάδι ΤΑ ΜΕΛΗ 2. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΜΑΡΗΣ ΝΕΩ 3. ΜΟΤΑΚΟΣ ΓΕΩΓΡΑΦΟΣ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣ ΝΕΩ 4. 5. Ο ΠΡΕΣΒΥΤΟΣ 1. ΧΕΙΛΑΔΑΚΗΣ ΕΛΣΙΝΙΚΗ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΛΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΜΑΙΟΣ 2026	ΠΙΝΑΚΙΔΑ : 1 / 1	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΑΣ		Η ΑΝΑΓΡΑΦΗ ΤΑΛΕΝΤΗΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΧΕΙΛΑΔΑΚΗΣ ΕΛΣΙΝΙΚΗ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΛΑ	
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΟΡΟΥΣ ΣΤΥΡΙΔΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΤΕΛΕ		ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΛΥΜΕΡΟΠΟΥΛΟΣ 15/09/2026 11:18	



Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

