



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 839

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 1 | Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού, ακινήτου, στον Οικισμό της Σκάλας Ερεσού, στην Κοινότητα Ερεσού, της Δημοτικής Ενότητας Ερεσού-Αντίσσης, του Δήμου Δυτικής Λέσβου, Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς. | 8999 |
| 2 | Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού, ακινήτου, στην περιοχή «Προσφυγικός Συνοικισμός» επί της δημοτικής παρόδου Κορνάρου, στην Κοινότητα Μυτιλήνης της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας και Δήμου, στην Περιφερειακή Ενότητα Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς. | 9001 |
| 3 | Αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού, ακινήτου στη θέση «Αγία Ελέσα», εντός αδόμητης ζώνης Α1, στον αρχαιολογικό χώρο Ελευθέρνας, στην Κοινότητα Ελευθέρνης, Δ.Ε. Αρκαδίου, Δήμου Ρεθύμνης, Π.Ε. Ρεθύμνης, για αρχαιολογικούς σκοπούς. | 9002 |
| 4 | Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού, ακινήτου στη θέση «Χερσόνησος του Μετεωρολογικού Σταθμού» στη περιοχή Ρηχά Νερά, στην Κοινότητα Μυριναίων, της δημοτικής ενότητας Μύρινας, του Δήμου Λήμνου, στην περιφερειακή ενότητα Λήμνου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς. | 9003 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 410067

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού, ακινήτου, στον Οικισμό της Σκάλας Ερεσού, στην Κοινότητα Ερεσού, της Δημοτικής Ενότητας Ερεσού-Αντίσσης, του Δήμου Δυτικής Λέσβου, Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- α) Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),
β) την παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31),
γ) το άρθρο 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς,
δ) το άρθρο 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του ν. 4949/2022 (Α' 126),
ε) το άρθρο 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 4949/2022 (Α' 126),



στ) το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ζ) το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

η) τα άρθρα 75-83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

2. Την υπ' αρ. 36477/28-1-2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού (ΑΔΑ: ΨΧ1146ΝΚΟΤ-4ΚΥ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Την υπ' αρ. 49/14-11-2023 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/14230/15-07-2026 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΑΛΕ 31501010005101).

5. Την υπ' αρ. 328909/21-07-2026 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Δυτικής Λέσβου (σύμφωνα με το υπ' αρ. 26992/07-09-2026 από 28-08-2026 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Νέα της Λέσβου» (υπ' αρ. φύλλου: 3843, 27-07-2026).

6. Το γεγονός ότι το ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή που έχει εξαιρεθεί της κύρωσης δασικού χάρτη (Δ' 820/2022).

7. Το με Α/Α 3521Α/2026 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας (ΔΜΕΑΑΠ) του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ), αρμοδίως θεωρημένο.

8. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στον Οικισμό της Σκάλας Ερεσού, στην Κοινότητα Ερεσού, της Δημοτικής Ενότητας Ερεσού-Αντίσσης, του Δήμου Δυτικής Λέσβου, Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την αποτελεσματικότερη προστασία των αρχαίων καταλοίπων που εντοπίστηκαν στο εν λόγω ακίνητο, καθώς αποτελούν το πληρέστερο οικοδομικό σύνολο που έχει αποκαλυφθεί ως σήμερα στην περιοχή και για την ολοκλήρωση της ανασκαφικής έρευνας και την ανάδειξη των ευρυμάτων, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία:

Ακίνητο 1 υπό στοιχεία {1,2,3,...,30,31,1}, Εμβαδού 989,41 τ.μ.

στο με Α/Α 3521Α κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του ΟΔΑΠ, θεωρημένο στις 08-05-2026 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στον Λιόλιο Γεώργιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΑΛΕ 31501010005101) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Γ. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 407700

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού, ακινήτου, στην περιοχή «Προσφυγικός Συνοικισμός» επί της δημοτικής παρόδου Κορνάρου, στην Κοινότητα Μυτιλήνης της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας και Δήμου, στην Περιφερειακή Ενότητα Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. α) Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),



β) την παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31),

γ) το άρθρο 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς,

δ) το άρθρο 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

ε) το άρθρο 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

στ) το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ζ) το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

η) τα άρθρα 75-83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

2. Την υπ' αρ. 36477/28-1-2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού (ΑΔΑ: ΨΧ1146ΝΚΟΤ-4ΚΥ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Την υπ' αρ. 4/30-01-2024 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/14230/15-07-2026 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΑΛΕ 31501010005101) και την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/14230/20-07-2026 (ορθή επανάληψη) ως προς το όνομα ιδιοκτήτη.

5. Την υπ' αρ. 362213/11-08-2026 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Μυτιλήνης (σύμφωνα με το από 14-08-2026 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Νέα της Λέσβου» (υπ' αρ. φύλλου: 3855, 26-08-2026).

6. Το γεγονός ότι το ακίνητο βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως, σε περιοχή που έχει εξαιρεθεί της κύρωσης δασικού χάρτη (Δ' 820/2022).

7. Το με Α/Α 3461Α/2026 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:100), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας (ΔΜΕΑΑΠ) του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ), αρμοδώς θεωρημένο.

8. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην περιοχή «Προσφυγικός Συνοικισμός» επί της δημοτικής παρόδου Κορνάρου, στην Κοινότητα Μυτιλήνης της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας και Δήμου, στην Περιφερειακή Ενότητα Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία, την περαιτέρω ανασκαφική διερεύνηση και την συνολική ανάδειξη των αρχαιολογικών καταλοίπων του «Ρωμαϊκού Διώροφου Οικοδομήματος» που έχουν αποκαλυφθεί και σώζονται εντός του οικοπέδου, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία:

Ακίνητο 3 υπό στοιχεία {1,24,2,3,4,5,6,7,8,9,1}, Εμβαδού 106,78 τ.μ.

στο με Α/Α 3461Α κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:100), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του ΟΔΑΠ, θεωρημένο στις 19-05-2026 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στον Σάμιο Μιχαήλ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΑΛΕ 31501010005101) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

Γ. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ



Αριθμ. 423029

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού, ακινήτου στη θέση «Αγία Ελέσα», εντός αδόμητης ζώνης Α1, στον αρχαιολογικό χώρο Ελευθέρνας, στην Κοινότητα Ελευθέρνης, Δ.Ε. Αρκαδίου, Δήμου Ρεθύμνης, Π.Ε. Ρεθύμνης, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. α) Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β) την παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31),

γ) το άρθρο 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς,

δ) το άρθρο 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

ε) το άρθρο 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

στ) το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ζ) το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

η) τα άρθρα 75-83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

2. Την υπ' αρ. 36477/28-1-2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού (ΑΔΑ: ΨΧ1146ΝΚΟΤ-4ΚΥ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Την υπ' αρ. 17/24-04-2024 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/14230/15-07-2026 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

5. Την υπ' αρ. 328953/21-07-2026 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Ρεθύμνης (βλ. το από 24-07-2026 πρακτικό τοιχοκόλλησης, που κοινοποιήθηκε με το υπ' αρ. 26570/24-07-2026 έγγραφο) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Ρέθεμνος» με αρ. φύλλου 1327/25-07-2026.

6. Το υπό στοιχεία ΕΞΕ 325164/10-09-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης.

7. Τον κυρωμένο δασικό χάρτη της περιοχής (Δ' 922/2022).

8. Το με Α/Α 3793 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας (ΔΜΕΑΑΑΠ) του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ), αρμοδίως θεωρημένο.

9. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου συνολικής έκτασης 5518,50 τ.μ., στη θέση «Αγία Ελέσα», εντός αδόμητης ζώνης Α1, στον αρχαιολογικό χώρο Ελευθέρνας, στην Κοινότητα Ελευθέρνης, Δ.Ε. Αρκαδίου, Δήμου Ρεθύμνης, Π.Ε. Ρεθύμνης, κατ'εφαρμογή της παρ. 7 του άρθρου 19 του ν. 4858/2021, καθώς η καταβληθείσα αποζημίωση λόγω στέρησης χρήσης του ακινήτου έχει υπερβεί την αξία του, καθώς και για λόγους προστασίας και προφύλαξης των αρχαιολογικών καταλοίπων λουτρικής εγκατάστασης των ρωμαϊκών χρόνων και τμήμα του νεκροταφείου της αρχαίας πόλης που διακρίνονται στο ακίνητο, όπως αυτό απεικονίζεται στο με Α/Α 3793 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων, θεωρημένο στις 30-04-2026 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στον Βασιλάκη Νεκτάριο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ), (ΑΛΕ 31501010005101) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).

Γ. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 423514

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού, ακινήτου στη θέση «Χερσόνησος του Μετεωρολογικού Σταθμού» στη περιοχή Ρηχά Νερά, στην Κοινότητα Μυριναίων, της δημοτικής ενότητας Μύρινας, του Δήμου Λήμνου, στην περιφερειακή ενότητα Λήμνου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. α) Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),
β) την παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31),
γ) το άρθρο 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς,
δ) το άρθρο 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του ν. 4949/2022 (Α' 126),
ε) το άρθρο 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 4949/2022 (Α' 126),
στ) το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),
ζ) το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),
η) τα άρθρα 75-3 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.
2. Την υπ' αρ. 36477/28-1-2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού (ΑΔΑ: ΨΧ1146ΝΚΟΤ-4ΚΥ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού».
3. Την υπ' αρ. 25/28-06-2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.
4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/14230/15-07-2026 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΑΛΕ 31501010005101).
5. Την υπ' αρ. 328926/21-07-2026 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Λήμνου (υπ' αρ. 10716/28-07-2026 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Νέα της Λέσβου» (υπ' αρ. φύλλου: 3843, 27 Ιουλίου 2026).
6. Το γεγονός ότι το ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή που έχει εξαιρεθεί της κύρωσης δασικού χάρτη [υπ' αρ. 53426/31-1-2022 (Δ' 820) απόφαση κύρωσης].
7. Το υπ' αρ. 126463/18-09-2026 έγγραφο του Τμήματος Αγροτικής Οικονομίας Λήμνου, της Γενικής Διεύθυνσης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας, Κτηνιατρικής και Αλιείας, της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.
8. Το με Α/Α 3786/2026 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας (ΔΜΕΑΑΑΠ) του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ), αρμοδίως θεωρημένο.
9. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:
Α. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, συνολικού εμβαδού 6.380,96 τ.μ. στη θέση «Χερσόνησος του Μετεωρολογικού Σταθμού» στη περιοχή Ρηχά Νερά, στην Κοινότητα Μυριναίων, της Δημοτικής Ενότητας Μύρινας, του Δήμου Λήμνου, στην περιφερειακή ενότητα Λήμνου, της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την πληρέστερη προστασία του τμήματος του προϊστορικού οικισμού και του αρχαϊκού ιερού που έχουν εντοπιστεί στο άμεσο περιβάλλον του οργανωμένου αρχαιολογικού χώρου του προϊστορικού οικισμού της Μύρινας και την ολοκλήρωση της ανασκαφικής έρευνας, με σκοπό την αποκατάσταση της ενότητας τους αρχαιολογικού χώρου και την ολοκληρωμένη ανάδειξη του, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία:



Ακίνητο 1, Εμβαδόν τμήματος ακινήτου 1Α προς απαλλοτρίωση υπό στοιχεία {1,2,3,.....,32,33,1}, Εμβαδού = 6.380,96 τ.μ.

στο με Α/Α 3786 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων, θεωρημένο στις 08-05-2026 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Σωτηρόπουλο Μιχαήλ, Σωτηροπούλου Μαρίνα-Ολυμπία και Πολλάλη Δημήτριο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ), (ΑΛΕ 31501010005101) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Γ. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

