



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 816

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 390348

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 27091/12.02.2020 απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς» (Δ' 122), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 14.338,34 τ.μ. στη θέση «Λυγιά», Τ.Κ. Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Π.Ε. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).
8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).
9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).
10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).



11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 30287/24-02-2022 απόφαση Διεύθυνσης Δασών Λακωνίας (ΑΔΑ: 9Σ55ΟΡΙΦ-ΜΧ8) στον οποίο τα τμήματα της έκτασης, εμβαδού 2.025,45 τ.μ. και 12.312,89 τ.μ. που αναφέρονται στο θέμα εμφανίζονται ως ΔΔ/ΑΝ.

16. Τις υπ' αρ. 830/2024 και 843/2024 (ΑΔΑ: ΨΤΦΩ4653Π8-ΦΩ1), αποφάσεις της 3ης ΕΠ.Ε.Α. της Π.Ε. Λακωνίας, με τις οποίες η έκταση χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ/ΑΝ που σημαίνει ότι δεν αποτέλεσε και δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2 του ν. 3889/2010 και κατά συνέπεια κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά κηρύχθηκε ως αναδασωτέα.

17. Την υπ' αρ. 27091/12.02.2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς» (Δ' 122).

18. Την από 24.07.2026 αίτηση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας «MARINA LUXURY PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, προς το Δασαρχείο Μολάων, η οποία έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 309851/29.07.2026 και ζητείται η μερική ανάκληση της υπ' αρ. 27091/12.02.2020 απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς» (Δ' 122).

19. Την υπ' αρ. 340862/14.08.2026 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Μολάων, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. 27091/12.02.2020 (Δ' 122) απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για έκταση συνολικού εμβαδού 14.338,34 τ.μ. στη θέση «Λυγιά», Τ.Κ. Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Π.Ε. Λακωνίας, διότι όπως διαπιστώθηκε, εντός της εν θέματι έκτασης έχουν εκδοθεί οι υπ' αρ. 830/2024 και 843/2024 (ΑΔΑ: ΨΤΦΩ4653Π8-ΦΩ1), αποφάσεις της 3ης ΕΠ.Ε.Α Λακωνίας, σύμφωνα με τις οποίες η έκταση χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ/ΑΝ που σημαίνει ότι δεν αποτέλεσε και δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση βάσει του άρθρου 13 παρ. 2 του ν. 3889/2010 και κατά συνέπεια, η έκταση κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά κηρύχθηκε ως αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

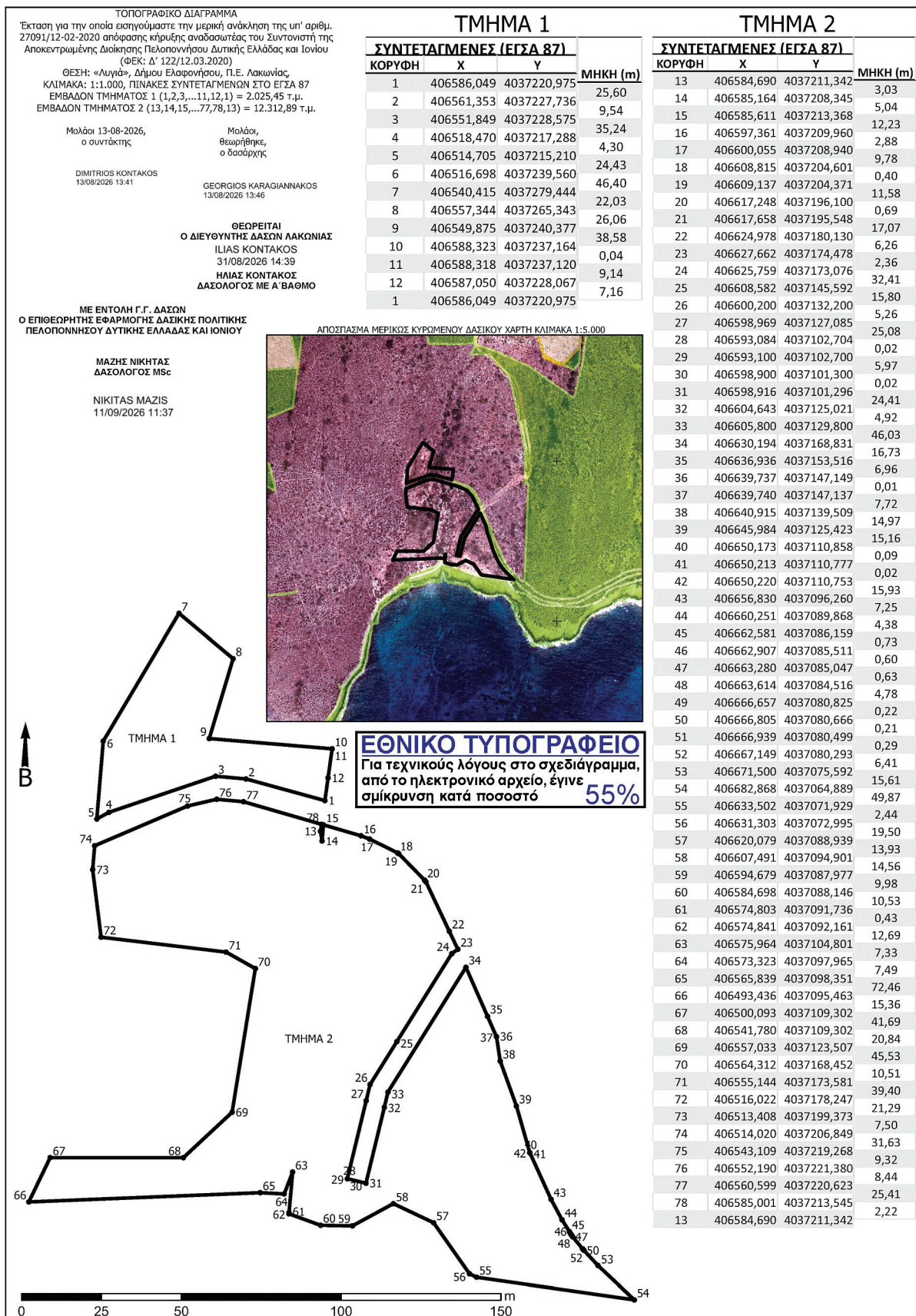
Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 27091/12.02.2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Κήρυξη ως αναδασωτέας, λόγω πυρκαγιάς» (Δ' 122) για έκταση συνολικού εμβαδού 14.338,34 τ.μ. στη θέση «Λυγιά», Τ.Κ. Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Π.Ε. Λακωνίας, διότι ύστερα από εξέταση αντιρρήσεων κατά του δασικού χάρτη της Π.Ε. Λακωνίας, η 3η ΕΠ.Ε.Α. της Π.Ε. Λακωνίας, εξέδωσε τις υπ' αρ. 830/2024 και 843/2024 (ΑΔΑ: ΨΤΦΩ4653Π8-ΦΩ1) αποφάσεις, σύμφωνα με τις οποίες η εν λόγω έκταση χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ/ΑΝ που σημαίνει ότι δεν αποτέλεσε και δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 13 ν. 3889/2010 και κατά συνέπεια, η έκταση κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά κηρύχθηκε ως αναδασωτέα.

Η παραπάνω έκταση, απεικονίζεται στο συνημμένο από 13.08.2026 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου, Κοντάκου Δημητρίου, κλίμακας 1:1000, και αποτελείται από δύο (2) τμήματα, ήτοι: Τμήμα 1 εμβαδού 2.025,45 τ.μ. με στοιχεία περιμέτρου 1,2,3,..., 11,12,1 και Τμήμα 2 εμβαδού 12.312,89 τ.μ. με στοιχεία περιμέτρου 13,14,15,..., 77,78,13 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87, αρμοδίως θεωρημένο από τον Δασάρχη Μολάων.

Κατά τα λοιπά, παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 27091/12.02.2020 (Δ' 122) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 11 Σεπτεμβρίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών

Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής

Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

