



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 801

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 41419

Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 στη θέση «Βουκέλα», Δ.Κ. Νέας Τίρυνθας, Δήμου Ναυπλίων της Π.Ε. Αργολίδας, Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103), άρθρα 747-749.
2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
3. Την υπ' αρ. 86782/2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183).
4. Την υπ' αρ. 509/2023 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).
5. Την υπ' αρ. 1712/10.01.2025 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Ανάθεση άσκησης καθηκόντων αναπλήρωσης, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΑΔΑ: 630ΛΟΡ1Φ-Φ36).
6. Τον ν. 5306/2026 «Κύρωση Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας "Νικόλαος Ταγαράς"» (Α' 88) και ιδιαίτερα τα άρθρα 249 έως 272, ιδίως το άρθρο 251 αυτού, το άρθρο 276 και τα άρθρα 458 έως 463 αυτού.
7. Την υπ' αρ. 31995/31.03.2020 (ΑΔΑ: Ψ92ΜΟΡ1Φ-ΛΙΖ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για τη συγκρότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α, στην έδρα της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
8. Την υπ' αρ. 35903/26.02.2021 (ΑΔΑ: ΩΑΕΦΟΡ1Φ-ΧΗΑ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την τροποποίηση της συγκρότησης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α, στην έδρα της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου ως προς τις γραμματείες.
9. Την υπ' αρ. 74456/27.10.2025 αίτηση των ενδιαφερόμενων με συμπληρωματικά στοιχεία.
10. Την από 9/2025 τεχνική έκθεση της Μαρίας Δημοπούλου με συνοδό χάρτη.
11. Τον από 16.09.2024 έλεγχο τίτλων της Ε. Κυρμανίδου κατά μήκος της οδού για το ακίνητο:
 - α. Το υπ' αρ. 2.318/28.11.2007 πράξη αποδοχής κληρονομιάς
 - β. Την υπ' αρ. 5.455/01.10.1973 πράξη αποδοχής κληρονομιάς.
 - γ. Το υπ' αρ. 7.991/07.06.1955 πωλητήριο.
 - δ. Το υπ' αρ. 41/13.01.1927 προικοσύμφωνο.
 - ε. Το υπ' αρ. 1.073/16.10.1907 διανεμητήριο.



12. Την αεροφωτογραφία του έτους 1945 της ΓΥΣ στην οποία εμφανίζεται η προς αναγνώριση οδός.

13. Την ομόφωνη (θετική) ως η εισήγηση γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Αργολίδας, πρακτικό 1/27.03.2026 - θέμα 2ο ΗΔ, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία με το 12/18.05.2026 έγγραφο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. (αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣΧ 37265/20.05.2026).

14. Το γεγονός ότι η παρούσα διαδικασία αφορά τη διαπίστωση της ύπαρξης της οδού προ του έτους 1923.

15. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

16. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση τμήματος της οδού, στη θέση «Βουκέλα», Δ.Κ. Νέας Τίρυνθας, Δήμου Ναυπλιέων, που ξεκινά από το σημείο Α με συντεταγμένες (Χ: 396194.01, Υ: 4161070.72), ακολουθώντας την πορεία, ως αυτή απεικονίζεται με ερυθρό χρώμα σε ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου και σε αεροφωτογραφία του έτους 1945 και καταλήγει στο σημείο Β με συντεταγμένες (Χ: 396448.02, Υ: 4161533.74), ως οδού προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



Σύστημα συντεταγμένων: ΕΓΣΑ 87
Ελλειψοειδής Αναφοράς: GR80 ($a=6378137$ m, $1/f=298.257222101$)
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός $\lambda^{\circ}=24^{\circ} 00' 00''$ με $K_0=0,9996$
Τετημενή Κ. Μεσημβρινού: $+ 500\,000$ μ.
Γεωγραφικό Πλάτος: $0^{\circ} 00' 00''$

Η αποτύπωση και η εξάρτηση από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων έγινε με χρήση γεωδαιτικού GNSS δέκτη (HORIZON KRONOS 200) σε RTK λειτουργία και χρήση του δικτύου μόνιμων σταθμών αναφοράς MetriCaNet

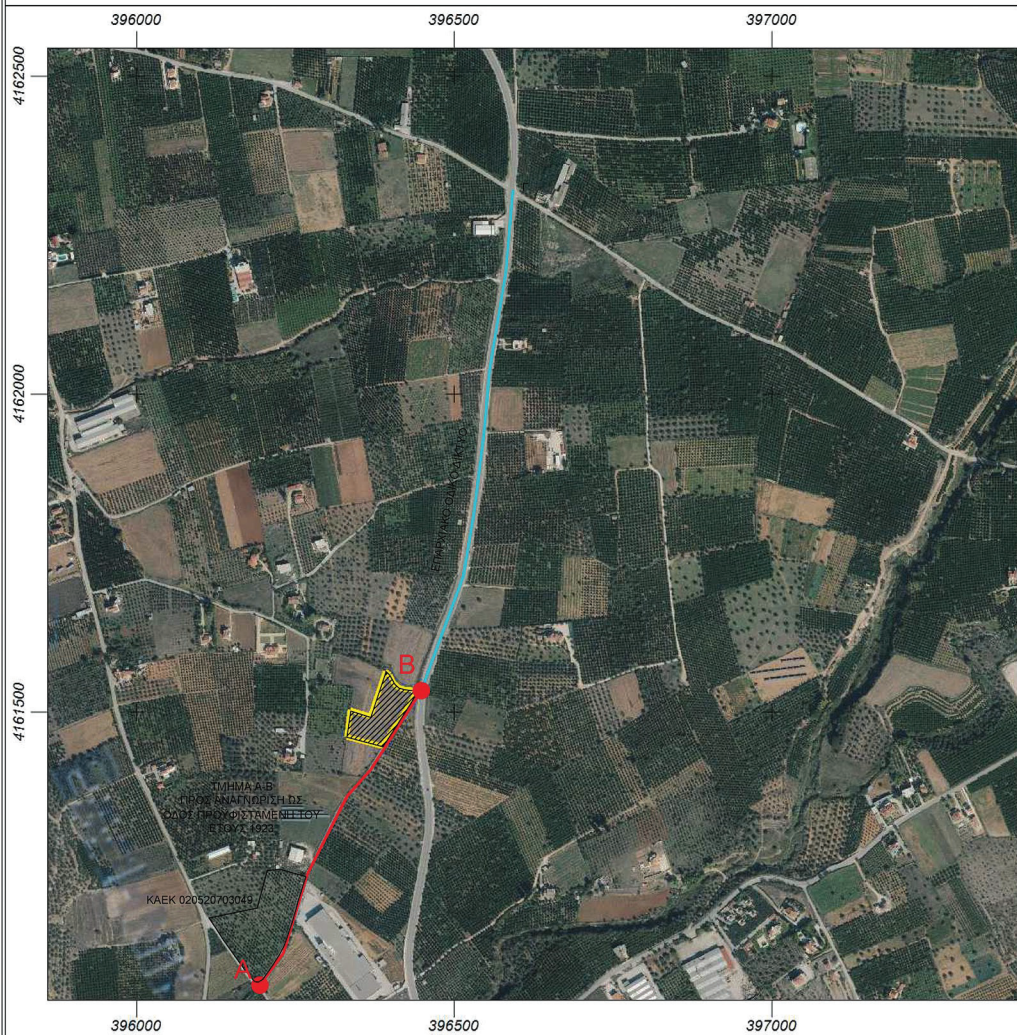
α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	396194.01	4161070.72	
B	396448.02	4161533.74	

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠ. ΘΕΑΣΗΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛ
ΕΤΟΥΣ 1945



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠ. ΘΕΑΣΗΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. ΕΤΟΥΣ 2015



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **42%**



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠ. ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
ΕΤΟΥΣ 1945

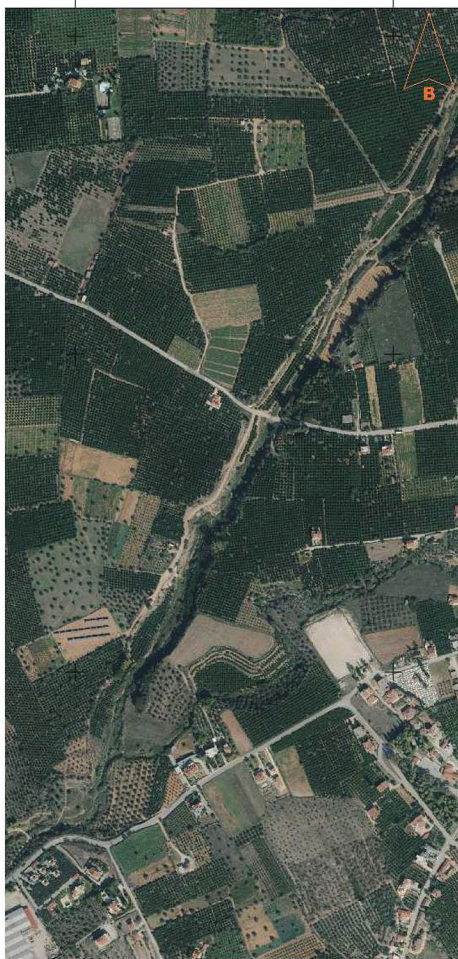
1/10.000



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. ΕΤΟΥΣ 2015

397000

397500

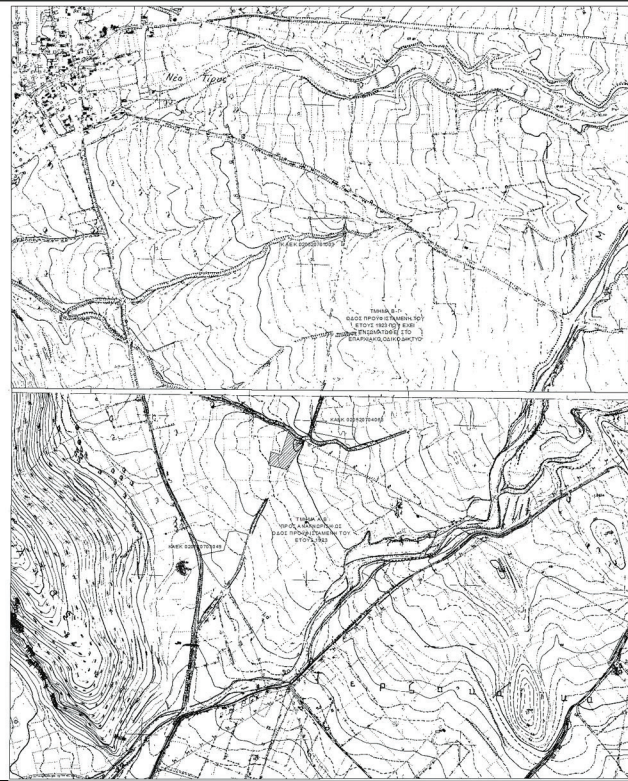


397000

397500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ -63867 & 63961

1/10.000



ΜΑΡΙΑ Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ Α. ΚΩΦΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
MSc ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ MSc ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΙΓΙΟΥ 49, ΝΑΥΠΛΙΟ / ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 42, ΙΤΕΑ / www.d-k.gr / ΤΗΛ. 2752300821 / info@d-k.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΠΕΤΡΟΥΛΑ ΘΕΟΔΩΡΑ
& ΠΕΤΡΟΥΛΑ ΕΛΕΝΗ

ΕΡΓΟ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ
ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΘΕΣΗ

ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ, ΕΙΔΙΚΗ ΘΕΣΗ "ΒΟΥΚΕΛΑ",
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ, Π.Ε. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΕ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Τ1

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

/

ΚΛΙΜΑΚΕΣ

1/5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

09/2025

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΜΑΡΙΑ Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ [Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ]

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΜΑΡΙΑ Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 118284
ΑΙΓΙΟΥ 49, ΝΑΥΠΛΙΟ - 21100
ΤΗΛ: 2752 300821 - ΚΙΝ: 6976 800 041
ΑΦΜ: 127816225 - ΔΟΥ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ

Digitally signed
by STYLIA
NOS
SPANOS
Date: 2026.07.17
13:21:19
+03'00'



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 29 Μαΐου 2026

Με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής
ΜΙΧΑΗΛ ΛΑΓΚΑΔΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 8 0 1 2 2 0 9 2 6 0 0 0 6 *