



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 785

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 1 | Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακινήτου επί της οδού Δράμας 20 και Αίμου στον Πειραιά. | 8521 |
| 2 | Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης ποσού 144.541,50€ και δικαστικών εξόδων ποσού 5.856,99€, για αποζημίωση σε ακίνητο με ΚΑΕΚ 190445030014 που απαλλοτριώνεται για τη διάνοιξη της οδού Μαραθώνος, στη συμβολή με τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - Βαλτετσίου - Ευαγόρα. | 8522 |
| 3 | Ανακοίνωση γενομένης συμπληρωματικής παρακατάθεσης στην περιοχή «Χαλέπα» Δήμου Χανίων. | 8522 |
| 4 | Ανακοίνωση γενομένης συμπληρωματικής παρακατάθεσης στην περιοχή «Κόκκινο Μετόχι-Χρυσοπηγή» Δήμου Χανίων. | 8523 |
| 5 | Πρόσκληση φερόμενων ιδιοκτητών Τουρούκη Μαρία, Σάτρα Χρήστο και Λαμπίρη Θεοδώρα και Ελένη αγνώστων στοιχείων διαμονής, επικίνδυνου κτίσματος επί της οδού Αλεξανδροπούλου 16 στο Μεσολόγγι. | 8523 |
| 6 | Ανακοίνωση της παρακατάθεσης που αφορά την προσωρινή αποζημίωση θιγόμενης ιδιοκτησίας εμβαδού 838,68τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Α9 στη Δ.Ε. Μαραθώνα του Δήμου Μαραθώνα και των δικαστικών εξόδων και της αμοιβής του πληρεξουσίου δικηγόρου, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου [υπό στοιχεία ΥΠΕΝ Δ18/131788/664/17-12-2024 (Δ' 983) απόφαση]. | 8524 |
| 7 | Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, καθώς και δικηγορικής αμοιβής και δαπάνης για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 268781/31-8-2022 απόφαση για τις ανάγκες κατασκευής του έργου της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών και ειδικότερα για τη «Διάνοιξη οδικού δικτύου από Χ.Θ. 83+400 Σ.Γ.Υ.Τ. - Χ.Θ.85+400 Σ.Γ.Υ.Τ. στην περιοχή Νέου Σ.Σ. Αιγίου» του Δήμου Αιγιαλείας. | 8525 |

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ.6588

(1)

Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακινήτου επί της οδού Δράμας 20 και Αίμου στον Πειραιά.

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Καλείται ο ιδιοκτήτης της οικοδομής επί της οδού Δράμας 20 και Αίμου στον Πειραιά ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτού, όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 29400/30-11-1943 (Β' 218) απόφασης του Υπουργού Συγκοινωνιών, λάβει γνώση της υπ' αρ. 72/2026 Έκθεσης Επικινδύνου Οικο-



δομής (ΦΕ 150/25) που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο και συντάχθηκε από την Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πειραιά.

Η ανωτέρω Έκθεση Επικινδύνου κοινοποιήθηκε προς τον Δήμαρχο Πειραιά και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Πειραιάς, 9 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης

ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ ΓΚΙΚΑΣ

Αριθμ. 218960

(2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης ποσού 144.541,50€ και δικαστικών εξόδων ποσού 5.856,99€, για αποζημίωση σε ακίνητο με ΚΑΕΚ 190445030014 που απαλλοτριώνεται για τη διάνοιξη της οδού Μαραθώνος, στη συμβολή με τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - Βαλτετσίου - Ευαγόρα.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Την υπ' αρ. 68/02-01-2024 (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ) απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης με θέμα: «Ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης», όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 632/10733/15-1-2025 (ΑΔΑ: ΨΚΝΓΩΡ5-Α3Ξ), 1619/29358/3-2-2025 (ΑΔΑ: Ρ00ΣΩΡ5-ΟΨΞ), 6584/137760/3-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΜ4ΩΡ5-66Δ) και 199/3586/8-1-2026 (ΑΔΑ: ΡΘ10ΩΡ5-Ν4Γ) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης.
3. Τις υπ' αρ. 79/767/2-1-2024 (ΑΔΑ:ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ), 6702/140237/5-6-2025 (ΑΔΑ:ΨΣΧΕΩΡ5-8ΦΞ) και 219/3840/8-1-2026 (ΑΔΑ: 633ΚΩΡ5-Κ06) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.
4. Την υπ' αρ. 683/2026 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και αναγνώρισης δικαιούχων αποζημίωσης, ανακοινώνει:
Α. Με το υπ' αρ. 7133/02-09-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης, κατατέθηκε από το Δήμο Θεσσαλονίκης υπέρ αυτών που αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι, το ποσό των 144.541,50 € ως η διαφορά της προσωρινής τιμής που καθορίστηκε με την υπ' αρ.683/2026 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης μείον την προσήκουσα αποζημίωση που είχε καταβληθεί με το υπ' αρ. 6501/22-12-2022 (Δ' 1035) γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης. Η αποζημίωση αφορά ακίνητο με ΚΑΕΚ 190445030014 που απαλλοτριώνεται για τη διάνοιξη της οδού Μαραθώνος, στη συμβολή με τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - Βαλτετσίου - Ευαγόρα.
Β. Με το υπ' αρ. 7131/02-09-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από το Δήμο Θεσσαλονίκης, το ποσό των 5.856,99€ για τα δικαστικά έξοδα που απορρέουν από την υπ' αρ. 683/2026 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Σεπτεμβρίου 2026

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ

(3)

Ανακοίνωση γενομένης συμπληρωματικής παρακατάθεσης στην περιοχή «Χαλέπα» Δήμου Χανίων.

Δια του υπ' αρ. 14185/3-9-2026 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α', Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων, βάσει της υπ' αρ. 70/2026 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Κρήτης και σε εκτέλεση της υπ' αρ. 312/26 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το



ποσό των 410,83€ για την συμπληρωματική αποζημίωση γης λόγω αναλογισμών και επικειμένων των ακινήτων με κ.κ. 120918/ΟΤ1055, 121023/ΟΤ1053 και 121024/ΟΤ1054 του σχεδίου πόλεως «Χαλέπα» που ρυμοτομούνται για τη διάνοιξη των οδών περίξ του ΟΤ1053, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/99 ΜΠΕ περιοχής «Χαλέπα» που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 6440/28-9-1999 απόφαση του Νομάρχη Χανίων, την υπ' αρ. 1/04 πράξη εφαρμογής περιοχής «Χαλέπα» που κυρώθηκε με την 11004/8-11-2005 απόφαση Νομάρχη Χανίων και τις διορθωτικές αυτής που κυρώθηκαν με τις υπ' αρ. 11187/21-8-2007, 12460/10-9-2007 ΚΑΙ 13879/14-12-2010 αποφάσεις Νομάρχη Χανίων.

Η ως άνω παρακατάθεση έγινε υπό Δήμου Χανίων υπέρ των Μπουρδαντωνάκη Αντωνίου, Μπαγλάνη Νικολάου και Μαυρογένη Ιωάννη ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος των ανωτέρω αποζημιώσεων, σύμφωνα με τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

Χανιά, 4 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ

(4)

Ανακοίνωση γενομένης συμπληρωματικής παρακατάθεσης στην περιοχή «Κόκκινο Μετόχι-Χρυσοπηγή» Δήμου Χανίων.

Δια του υπ' αρ. 14184/3-9-2026 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α'Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων, βάσει της υπ' αρ. 43/23 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Κρήτης και σε εκτέλεση της 261/26 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 28.892,81€ για την συμπληρωματική αποζημίωση γης λόγω αναλογισμών του ακινήτου με κ.κ. 100618/ΟΤ1247 του σχεδίου πόλεως «Κόκκινο Μετόχι-Χρυσοπηγή» που ρυμοτομείται για τη διάνοιξη των οδών βόρεια και ανατολικά του ΟΤ1247 και του Κ.Χ. 1248, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/03 πράξη εφαρμογής της περιοχής η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 5896/5-7-2005 απόφαση του Νομάρχη Χανίων και την υπό στοιχεία Δ31/23 διορθωτική αυτής που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 394992/18-11-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης.

Η ως άνω παρακατάθεση έγινε υπό Δήμου Χανίων υπέρ της Καλλιοντζή Σοφίας ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος των ανωτέρω αποζημιώσεων, σύμφωνα με τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

Χανιά, 4 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ

Αριθμ. 26701

(5)

Πρόσκληση φερόμενων ιδιοκτητών Τουρούκη Μαρία, Σάτρα Χρήστο και Λαμπίρη Θεοδώρα και Ελένη αγνώστων στοιχείων διαμονής, επικίνδυνου κτίσματος επί της οδού Αλεξανδροπούλου 16 στο Μεσολόγγι.

ΔΗΜΟΣ Ι. Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

Καλούνται οι φερόμενοι ιδιοκτήτες της οικοδομής επι της οδού Αλεξανδροπούλου 16 στο Μεσολόγγι ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτών, όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 29400/30.11.1943 (Β' 218) απόφασης Υπουργού Συγκοινωνιών, λάβει γνώση της Α.Π. 662/13-01-25 έκθεσης επικίνδυνου κτίσματος που αφορά στο συγκεκριμένο ακίνητο και συντάχθηκε από το Αυτοτελές Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ιεράς Πόλης Μεσολογγίου.

Η ως άνω έκθεση κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Πάτρα, 26 Αυγούστου 2026

Η Προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ



Αριθμ. 15847

(6)

Ανακοίνωση της παρακατάθεσης που αφορά την προσωρινή αποζημίωση θιγόμενης ιδιοκτησίας εμβαδού 838,68τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Α9 στη Δ.Ε. Μαραθώνα του Δήμου Μαραθώνα και των δικαστικών εξόδων και της αμοιβής του πληρεξουσίου δικηγόρου, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου [υπό στοιχεία ΥΠΕΝ Δ18/131788/664/17-12-2024 (Δ' 983) απόφαση].

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103).
3. Την υπ' αρ. 1033/31-3-2021 απόφαση της Διοίκησης της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. για την τοποθέτηση του υπογράφοντος κου Ευάγγελου Φούγια, ως Διευθυντή Μελετών και Υποστήριξης Συμβάσεων της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.
4. Την υπό στοιχεία Δ18/131788/664/17-12-2024 απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση εμβαδού 838,68τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Α9 στη Δ.Ε. Μαραθώνα του Δήμου Μαραθώνα.
5. Το ΦΕΚ Δ' 983/2024, όπου δημοσιεύθηκε η πιο πάνω απόφαση.
6. Το κτηματολογικό διάγραμμα της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. υπό στοιχεία Χ135 (κλίμακας 1:500/Μάιος 2023), όπου η υπό απαλλοτρίωση έκταση εμβαδού 838,68τ.μ. σημειώνεται με διακεκομμένη κόκκινη γραμμή με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α).
7. Την υπ' αρ. 5257/2025 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, όπου καθορίστηκε η αποζημίωση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.
8. Το ΦΕΚ Δ' 607/2025, όπου δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση της παρακατάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.
9. Την υπ' αρ. 3152/2026 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή αποζημίωση της εδαφικής έκτασης.
10. Τον από 28-07-2026 πίνακα προσωρινής παρακατάθεσης της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., που συντάχθηκε σύμφωνα με το διατακτικό της ως άνω απόφασης 3152/2026.
11. Την υπ' αρ. 5323/13-08-2026 απόφαση του Διευθύνοντα Συμβούλου της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε:
 - Α. Η συμπληρωματική παρακατάθεση του ποσού των 20.220,00€ στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, μετά την έκδοση της απόφασης 3152/2026 του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, που αφορά την αποζημίωση της προσωρινής τιμής μονάδος λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης εμβαδού 838,68τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Α9 στη Δ.Ε. Μαραθώνα του Δήμου Μαραθώνα (Α460) [υπό στοιχεία ΥΠΕΝ Δ18/131788/664/17-12-2024 (Δ' 983) απόφαση] και
 - Β. Η συμπληρωματική παρακατάθεση του ποσού των 1.018,61€ στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, μετά την έκδοση της υπ' αρ. 3152/2026 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, που αναλογεί στην αμοιβή για την παράσταση και τη σύνταξη των προτάσεων των πληρεξουσίων δικηγόρων των διαδίκων και τον αναλογούντα Φ.Π.Α. 24% των πληρεξουσίων δικηγόρων που παραστάθηκαν, για κάθε ομάδα των διαδίκων, υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου.
12. Το υπ' αρ. 23444/03-09-2026 γραμμάτιο συστάσεως χρηματικής παρακαταθήκης για το ποσό των 20.220,00€ της συμπληρωματικής παρακατάθεσης της προσωρινής αποζημίωσης της εδαφικής έκτασης,
13. Το υπ' αρ. 23442/03-09-2026 γραμμάτιο συστάσεως χρηματικής παρακαταθήκης για το ποσό των 1.018,61€ της συμπληρωματικής παρακατάθεσης των δικαστικών εξόδων του πληρεξουσίου δικηγόρου, ανακοινώνει:
 1. Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που έχει απαλλοτριωθεί έκτασης εμβαδού 838,68τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων Α9 στη Δ.Ε. Μαραθώνα του Δήμου Μαραθώνα, ότι η Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. έχει παρακαταθέσει την προσωρινή αποζημίωση της εδαφικής έκτασης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με τα υπ' αρ. 23213/13-03-2026 και 23444/03-09-2026 γραμμάτια συστάσεως χρηματικής παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 67.400,00€ (εξήντα επτά χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ). Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.



2. Στους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί, ότι η Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. έχει παρακαταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών τα δικαστικά έξοδα και την αμοιβή τους (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) με τα υπ' αρ. 23214/13-03-2026 και 23442/03-09-2026 γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης για το ποσό των 1.853,64€ (χιλίων οκτακοσίων πενήντα τριών ευρώ και εξήντα τεσσάρων λεπτών), υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Διευθυντής

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΥΓΙΑΣ

Αριθμ. 9044421

(7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, καθώς και δικηγορικής αμοιβής και δαπάνης για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 268781/31-8-2022 απόφαση για τις ανάγκες κατασκευής του έργου της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών και ειδικότερα για τη «Διάνοιξη οδικού δικτύου από Χ.Θ. 83+400 Σ.Γ.Υ.Τ. - Χ.Θ.85+400 Σ.Γ.Υ.Τ. στην περιοχή Νέου Σ.Σ. Αιγίου» του Δήμου Αιγιαλείας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΙ ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

Έχοντας υπόψη:

Το άρθρο 7 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), πληροφορούμε όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν υπέρ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με μέριμνα και δαπάνη της «ΕΡΓΑ Ο.Σ.Ε. Α.Ε.» και ήδη μετά τη συγχώνευσή της δια απορρόφησης από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Οργανισμός Σιδηροδρόμων Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία», δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 5167/2024 και της μετονομασίας της τελευταίας σε «Σιδηρόδρομοι Ελλάδος Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» δυνάμει του άρθρου 4 του ν. 5167/2024 και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτησιών με την υπ' αρ. 268781/31-8-2022 απόφαση κήρυξης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Δ' 570), για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών, για τη διάνοιξη οδικού δικτύου από Χ.Θ. 83+400 έως Χ.Θ. 85+400 (περιοχή Σ.Σ. Αιγίου) στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας, συνολικής έκτασης 42.494,40 m², εκ των οποίων 13.804,21 m² αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις και 28.690,19 m² αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις.

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή προσημείωση ή έχουν επιβάλει κατάσχεση, ότι:

1. Η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 115/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών για τα ακίνητα και επικείμενα της απαλλοτρίωσης του θέματος, τα οποία απεικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα με κλίμακα: 1:500 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τη μελετητική εταιρεία «ΔΥΝΑΜΙΣ Α.Ε.», ελέγχθηκαν, διορθώθηκαν και θεωρήθηκαν από την ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν μόνο ως προς τους αναλογισμούς με την υπ' αρ. 371766/23.12.2021 (ΑΔΑ: 6ΓΧ6465ΧΘΞ-ΥΣΨ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η εν λόγω αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό των 155.543,34€ υπέρ των φερόμενων δικαιούχων των δεκατριών (13) ιδιοκτησιών που είναι άμεσα απαραίτητες για τις ανάγκες του έργου (έχει εκδοθεί το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης με αριθμό: 23439/2-9-2026), στο ποσό των 23.170,81€ υπέρ των φερόμενων δικαιούχων των ιδιοκτησιών με ΑΚΠ 272, 273, 274, 275 και 446 (έχει εκδοθεί το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης με αριθμό: 23448/7-9-2026) και στο ποσό των 887.496,37 € υπέρ των φερόμενων δικαιούχων των υπόλοιπων ιδιοκτησιών (έχει εκδοθεί το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης με αριθμό: 23450/7-9-2026).

2. Η δικαστική αμοιβή και δαπάνη των πληρεξούσιων δικηγόρων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχουν εκδοθεί το με αριθμό 23438/2-9-2026 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού 3.562,18€ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αιγίου, το με αριθμό 23437/2-9-2026 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού 1.728,45€ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Πατρών, το με αριθμό 23449/7-9-2026 γραμμάτιο



σύστασης παρακαταθήκης ποσού 10.066,18 € υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αιγίου και το υπ' αρ. 23447/7-9-2026 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού 955,93€ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον Νόμο. Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΛΛΗΣ