



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Φεβρουαρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 76

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 507488

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τυρνάβου, μετά από αυτοδίκαιη άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το Κεφάλαιο Η' του ν. 4759/2020, στην ιδιοκτησία με φερόμενο ιδιοκτήτη την Καμπέρη Ουρανία, στο Ο.Τ. 308 του Δήμου Τυρνάβου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 186 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) .
2. Το π.δ. 129/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας» (Α' 222).
3. Το από 17.07.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).
4. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).
5. Τα άρθρα 152 και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (π.δ. 14/1999, Δ' 580).
6. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 40) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρύθμισης άλλων θεμάτων αρμοδιότητας υπουργείου περιβάλλοντος, χωροταξίας και δημοσίων έργων» (Α' 197).
7. Την παρ. 8 του άρθρου 4 του ν. 2508/1997 (Α' 124).
8. Τον ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
9. Το Κεφάλαιο Η' περί ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
10. Το άρθρο 20 του ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύστασης Δικαιώματος Επιφάνειας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις.
11. Την υπ' αρ. 43511/161/55/13-06-1988 εγκύκλιο «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις, ρυμοτομικών σχεδίων» (Εγκ. 55).
12. Την υπ' αρ. 18894/6/05.05.2006 εγκύκλιο «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού-σχεδιασμού» (Εγκ. 6).
13. Την υπ' αρ. 29829/14.06.2012 εγκύκλιο «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακών Ενοτήτων/Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού» (Εγκ. 10).
14. Την ένταξη της ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης με το από 24.09.1921 β.δ. «Περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλης του Τυρνάβου» (Α' 185).
15. Την υπ' αρ. 4390/31.05.1990 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας «Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου» (Δ' 337).
16. Την υπ' αρ. 3971/223364/23.12.2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Έγκριση της Αναθεώρησης και Τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Τυρνάβου του Δήμου Τυρνάβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας» (Α.Α.Π. 321).
17. Την επί του τοπογραφικού διαγράμματος βεβαίωση του Τοπογράφου Μηχανικού Σακούτσιου Γεώργιου βεβαιώνεται, μεταξύ άλλων, ότι εντός του οικοπέδου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης



της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα, επίσης βρίσκεται εκτός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της πόλης Τυρνάβου και έχει υποβληθεί φάκελος τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με τα άρθρα 87-93 του ν. 4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του ν. 4787/2201.

18. Το υπ' αρ. οικ. 142/31.01.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τυρνάβου προς την Δημοτική Επιτροπή Τυρνάβου περί γνωστοποίησης ύψους προσήκουσας αποζημίωσης.

19. Την υπ' αρ. 59/2025 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Τυρνάβου με την οποία δηλώθηκε «[...] η αδυναμία αποζημίωσης απαλλοτρίωσης για το ακίνητο με ΚΑΕΚ 311520212028 που χωροθετείται εντός του Ο.Τ. 308 του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου, καθώς δεν μπορεί να γίνει η εγγραφή της συγκεκριμένης πίστωσης σε ειδικό κωδικό του προϋπολογισμού του Δήμου Τυρνάβου οικονομικού έτους 2025 για την καταβολή του ποσού 68.087,14€ στον ιδιοκτήτη του ακινήτου, αφού οι πιστώσεις είναι δεσμευμένες σε κωδικούς για έργα, λειτουργικές δαπάνες και λοιπές δαπάνες για τις ανάγκες του Δήμου Τυρνάβου».

20. Την υπ' αρ. οικ. 315/12.03.2025 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ) του Δήμου Τυρνάβου με την οποία έθεσε υπόψη του Τοπικού Συμβουλίου Κοινότητας Τυρνάβου την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης μετά από αίτημα με τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 308 του ρυμοτομικού σχεδίου του Τυρνάβου.

21. Την υπ' αρ. 13/2025 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Τυρνάβου με την οποία γνωμοδότησε θετικά για την άρση απαλλοτρίωσης.

22. Την υπ' αρ. 100/2025 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Τυρνάβου με την οποία εισηγήθηκε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 311520212028 με τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 308 του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου, με τοπική μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής επί της οδού 25ης Μαρτίου και μείωση του πλάτους του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 308 και Ο.Τ. 307Α από τα 6μ. στα 3,5μ. ως 1,5μ. σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αρ. οικ.315/12.03.2025 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Τυρνάβου και στο συνημμένο αυτής διάγραμμα.

23. Την υπ' αρ. 61/2025 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου με την οποία εγκρίθηκε η άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 311520212028 με τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 308 του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου, με τοπική μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής επί της οδού 25ης Μαρτίου και μείωση του πλάτους του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 308 και Ο.Τ. 307Α από τα 6μ. στα 3,5μ. ως 1,5μ. σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αρ. οικ.315/12.03.2025 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Τυρνάβου και στο συνημμένο αυτής διάγραμμα.

24. Τη δημοσίευση της υπ' αρ. 61/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες, στις 31 Μαρτίου και 1 Απριλίου 2025 και την επίδοση στους άμεσα και έμμεσα ενδιαφερομένους.

25. Την υπ' αρ. οικ.997/2025/31.07.2025 βεβαίωση του Δημάρχου Τυρνάβου σύμφωνα με την οποία κατά της υπ' αρ. 61/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου υποβλήθηκαν οι με τις υπ' αρ. 401, 494 και 548 ενστάσεις.

26. Την υπ' αρ. 188/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Τυρνάβου με την οποία αποφάσισε ομόφωνα να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη μη αποδοχή των ενστάσεων των κ.κ. Αντωνίου Δημητρίου, Τσένη Δημητρίου και Τσένη Ελευθερίου, σχετικά με την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 311520212028 με τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 308 του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 61/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου, για τους λόγους που αναφέρονται στην υπ' αρ. οικ.502/07.05.2025 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Τυρνάβου και στο ιστορικό της παρούσης. Επίσης, εισηγείται τη διερεύνηση της υπόθεσης, προκειμένου να εξεταστεί εάν υπάρχει δυνατότητα να ικανοποιηθούν εν μέρει τα αιτήματα των ενδιαφερομένων.

27. Την υπ' αρ. 120/2025 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου με την οποία δεν κάνει δεκτές τις ενστάσεις των Αντωνίου Δημητρίου, Τσένη Δημητρίου και Τσένη Ελευθερίου, σχετικά με την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 311520212028 με τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 308 του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 61/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου, για τους λόγους που αναφέρονται στην υπ' αρ. οικ.502/07.05.2025 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Τυρνάβου και στο ιστορικό της παρούσης. Επίσης εισηγείται προς το τμήμα Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Τυρνάβου τη διερεύνηση της υπόθεσης, προκειμένου να εξεταστεί εάν υπάρχει δυνατότητα να ικανοποιηθούν εν μέρει τα αιτήματα των ενδιαφερομένων.



28. Την υπ' αρ. οικ.996/31.07.2025 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τυρνάβου, η οποία απέδειξε ότι η άρση της ιδιοκτησίας Καμπέρη στο Ο.Τ. 308 με τοπική μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής επί της οδού 25ης Μαρτίου και μείωση του πλάτους του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 308 και Ο.Τ. 307Α από τα 6μ. στα 3,5μ. ως 1,5μ., θεωρείται μονόδρομος.

29. Το υπ' αρ. 998/31.07.2025 (υπ' αρ. 301722/05.08.2025) έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τυρνάβου με το οποίο απέστειλε το φάκελο της τροποποίησης προς το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

30. Το υπ' αρ. 395041/13.10.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Λάρισας με το οποίο διαβιβάστηκε η από 10.10.2025 εισήγηση της υπηρεσίας και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

31. Το υπ' αρ. 52/03.12.2025 (υπ' αρ. 478685/09.12.2025) έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Λάρισας, διαβιβαστικό του υπ' αρ. 36 αποσπάσματος πρακτικού της 9ης συνεδρίασης/2025, σύμφωνα με το οποίο το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' αφού μελέτησε τα στοιχεία του φακέλου και μετά από διαλογική συζήτηση, γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά σύμφωνα με την εισήγηση.

32. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

33. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

Επειδή:

1. Ο φάκελος είναι πλήρης, από τυπικής απόψεως και έχουν υποβληθεί τα δικαιολογητικά, όπως ορίζονται από το Κεφάλαιο Η' του ν. 4759/2021, σε συνδυασμό με το άρθρο 20 του ν. 4787/2021.

2. Από την επιβολή του ρυμοτομικού βάρους στην ιδιοκτησία της Καμπέρη Ουρανίας έχει παρέλθει μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από την δεκαπενταετία και επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την αυτοδίκαιη άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020.

3. Με την υπ' αρ. 59/2025 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Τυρνάβου με την οποία δηλώθηκε «[...] η αδυναμία αποζημίωσης απαλλοτρίωσης για το ακίνητο με ΚΑΕΚ 311520212028 που χωροθετείται εντός του Ο.Τ. 308 του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου, καθώς δεν μπορεί να γίνει η εγγραφή της συγκεκριμένης πίστωσης σε ειδικό κωδικό του προϋπολογισμού του Δήμου Τυρνάβου οικονομικού έτους 2025 για την καταβολή του ποσού 68.087,14€ στον ιδιοκτήτη του ακινήτου, αφού οι πιστώσεις είναι δεσμευμένες σε κωδικούς για έργα, λειτουργικές δαπάνες και λοιπές δαπάνες για τις ανάγκες του Δήμου Τυρνάβου».

4. Κατά της υπ' αρ. 61/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου υποβλήθηκαν οι υπ' αρ. 401, 494 και 548 ενστάσεις των Αντωνίου Δημητρίου, Τσένη Δημητρίου και Τσένη Ελευθερίου. Με την υπ' αρ. 120/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου έχοντας υπόψη μεταξύ άλλων την υπ' αρ. 188/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τυρνάβου, έκρινε τις ενστάσεις και αποφάσισε αιτιολογημένα την απόρριψη της. Η υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση σχετικά με τη διαδικασία και την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου επί των ενστάσεων καθώς επίσης και με την υπ' αρ. οικ.996/31.07.2025 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τυρνάβου.

5. Με την υπ' αρ. οικ. 994/31.07.2025 βεβαίωση του Δημάρχου Τυρνάβου βεβαιώνεται, ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δε τίγεται καμία οικοδομή που αναγέρθηκε με νόμιμη οικοδομική άδεια και κανένα άρτιο οικόπεδο δεν καθίσταται μη άρτιο.

6. Με την υπ' αρ. 995/31.07.2025 βεβαίωση του Δημάρχου Τυρνάβου βεβαιώνεται ότι στα πλαίσια εφαρμογής επί του εδάφους του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου (Δ' 337/1990), δεν έχει συντελεσθεί η απαλλοτρίωση του οικοπέδου ιδιοκτησίας Καμπέρη Ουρανίας, το οποίο βρίσκεται στο Ο.Τ. 308 καθώς και ότι δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 28 του ν. 1337/1983.

7. Με τον επί του τοπογραφικού διαγράμματος υπολογισμό η εισφορά σε γη ανέρχεται σε 11,10τ.μ., τελικός όμως και κατόπιν σύμφωνης γνώμης της αιτούσης την τροποποίηση, θα αποδοθεί σε κοινή χρήση το τμήμα T13-N7-N8-N9-T12-T13 εμβαδού 47,5τ.μ.

8. Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζει:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Τυρνάβου του Δήμου Τυρνάβου, με την αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το Κεφάλαιο Η' του ν. 4759/2020,



σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του ν. 4787/2021, που επιβλήθηκε στην ιδιοκτησία της Καμπέρη Ουρανίας, η οποία εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης Τυρνάβου με το από 24.09.1921 β.δ. (Α 185), το οποίο αναθεωρήθηκε με την υπ' αρ. 4177/28.05.1990 (Δ' 337) απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, με:

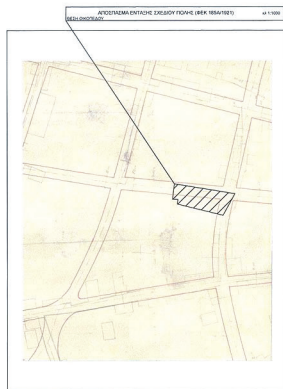
- Τοπική μετατόπιση της οικοδομικής - ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. 308 επί της οδού 25ης Μαρτίου,
- μείωση του πλάτους του πεζοδρόμου πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 308 και Ο.Τ. 307Α από τα 6μ. στα 3,5μ. ως 1,5μ.,

- ταυτόχρονη επιβολή εισφοράς σε γη με στοιχεία Τ13-Ν7-Ν8-Ν9-Τ12-Τ13 εμβαδού 47,5τ.μ. και
- επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης ομοίων με αυτούς της όμορης περιοχής,

στην ιδιοκτησία της Καμπέρη Ουρανίας, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και σύμφωνα με τις υπ' αρ. 100/2025 και 188/2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής και τις υπ' αρ. 61/2025 και 120/2025 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

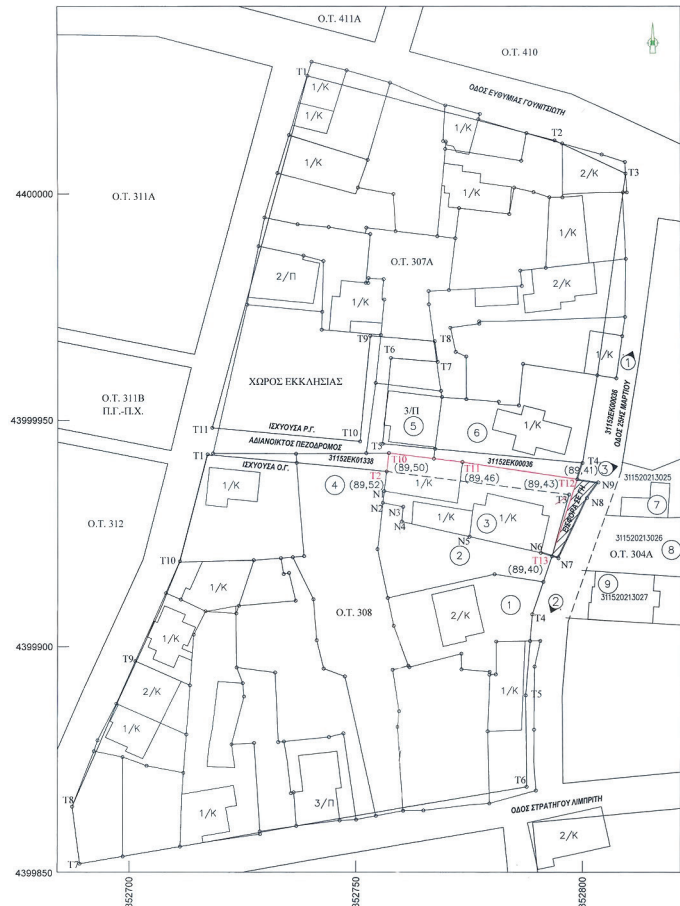
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγών στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ, μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της ή αφού έλαβε γνώση αυτής.



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΒΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΒΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3

α/α	X (μ)	Y (μ)
T1	352717,29	4399942,41
T2	352756,72	4399938,70
T3	352797,03	4399933,57
T4	352788,90	4399907,15
T5	352787,46	4399889,22
T6	352787,72	4399868,96
T7	352689,19	4399851,94
T8	352687,52	4399864,57
T9	352701,56	4399896,71
T10	352711,23	4399918,86

α/α	X (μ)	Y (μ)
T1	352739,38	4400026,26
T2	352793,93	4400011,86
T3	352809,59	4400004,53
T4	352799,99	4399940,58
T5	352755,85	4399944,85
T6	352757,71	4399963,79
T7	352768,10	4399962,92
T8	352767,46	4399967,49
T9	352753,17	4399968,68
T10	352750,87	4399945,36
T11	352718,33	4399948,34



α/α	X (μ)	Y (μ)
T1	352717,129	4399942,41
T2	352756,72	4399930,70
T10	352757,23	4399942,78
T11	352773,54	4399940,77
T12	352788,85	4399946,96
T13	352793,25	4399919,95
T4	352788,90	4399907,15
T5	352787,46	4399892,22
T6	352787,72	4399890,96
T7	352698,19	4399851,94
T8	352687,52	4399864,57
T9	352701,56	4399866,71
T10	352711,23	4399918,66

		ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ		
Α/Α	ΑΡ ΟΙΚ	ΚΑΕΚ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	311520212010	ΚΙΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 3, ΤΥΡΝΑΒΟΣ	
2	311520212009	ΠΟΥΛΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝ. 2, ΤΥΡΝΑΒΟΣ	
3	311520212008	ΚΑΜΠΕΡΗ ΟΥΡΑΝΙΑ	25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 3, ΤΥΡΝΑΒΟΣ	
4	311520212023	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ/ΚΑΪΒΑ ΚΩΝ	ΣΤΡ. ΔΙΜΗΤΡΙΟΥ 18, ΤΥΡΝΑΒΟΣ	
5	311520212026	ΤΣΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ 1, ΤΥΡΝΑΒΟΣ	
6	311520212008	ΚΑΘΑΡΟΓΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ/ΔΑΝΗ ΜΑΡΙΑ	25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 9, ΤΥΡΝΑΒΟΣ	
7	311520213025	ΚΕΧΑΛΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΚΙΡΚΗΣ 11, ΛΑΡΙΣΑ	
8	311520213026	ΔΗΜΟΠΟΥΛΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΟ ΔΑΡΙΣΣΑΣ	ΤΕΡΜΑ ΚΑΡΛΙΤΗΣ, ΔΑΡΙΣΣΑ	
9	311520213027	ΣΙΩΓΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 6, ΤΥΡΝΑΒΟΣ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΛΟΓΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔ. 3			
α/α	X (μ)	Y (μ)	
N1	352756,19	4399934,38	
N2	352755,89	4399931,78	
N3	352760,45	4399930,89	
N4	352760,16	4399927,65	
N5	352775,12	4399924,30	
N6	352790,77	4399920,72	
N7	352794,68	4399919,51	
N8	352800,97	4399932,83	
N9	352784,45	4399935,27	
T12	352778,85	4399936,96	
T10	352773,54	4399940,77	
T11	352757,23	4399942,78	
T2	352756,72	4399938,70	
Σ = 670,57 m			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

 Υπόδημο κλίση ○ — ● Ομοόμοια κλίση — — — Ομοόμοια (Γραμμή) — — — Ρυθμίζουσα (Γραμμή) (xx.xx) Υπόμνημα	 Θέση Αγγλικών υποσημειώσεων — — — Γραμμή Αγγλικών Χρήστος — — — Κατασκευαστική υποσημείωση - προσαρμογής γραμμή	
--	--	--

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΙΣΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΙΔ. 3 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΡΘΗΚΕ Η ΑΠΑΛΟΟΤΗΤΗ		
α/α	Χ (μ)	Υ (μ)
T13	352793.25	4399919.96
N7	352794.68	4399919.51
N8	352800.97	4399932.83
N9	352803.45	4399936.27
T12	352798.85	4399936.96
T11	352773.54	4399940.77
T10	352757.23	4399942.78
T2	352756.72	4399938.70
T3(καταρύ.)	352797.03	4399933.57
Ε = 222 τυ		

[illegible]

α/α	X (μ)	Y (μ)
T13	352793,25	4399919,96
T12	352798,85	4399936,96
T11	352773,54	4399940,77
T10	352757,23	4399942,78
T2	352756,72	4399938,70
T3(καταργ)	352797,03	4399933,57

α/α	X (μ)	Y (μ)
T13	352793,25	4399919,96
N7	352794,68	4399919,51
N8	352800,97	4399932,83
N9	352803,45	4399936,27
T12	352798,85	4399936,96
Ε = 47,5 μ		

10. Η ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ 147 ΤΗΣ ΚΑΤΑΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΔΕΙΞΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΣ.

ΔΙΑΤΑΞΜΑΤΑ ΠΥΡΟΤΟΜΩΣ

1) ΤΟ Β.Δ. ΤΗΣ 28-08-1921 (ΦΕΚ 1852/1921) ΠΕΡΙ ΕΚΚΡΙΣΕΩΣ ΣΕΛΑ ΠΥΡΟΤΟΜΩΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

2) ΤΟ Β.Δ. ΤΗΣ 09/11/1956 (ΦΕΚ 256/1956) ΠΕΡΙ ΤΟΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΚΕΤΗΣΗΣ ΠΥΜ ΤΕΛΕΩΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

3) Η Ε 430/28-05-1960 (ΦΕΚ 3374/1960) ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΚΕΤΗΣΗΣ ΠΥΜ ΤΕΛΕΩΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

4) ΤΟ Π.Δ. ΤΗΣ 18-07-1961 (ΦΕΚ 5534/1961) ΠΕΡΙ ΕΚΚΡΙΣΗΣ ΠΥΜ ΤΟΜΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ ΚΑΙ ΤΟΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΕ ΣΥΝΕΚΙΣΜΟΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

ΟΡΘΟΙ ΔΟΜΗΤΕΣ

Πρόσθιοι = 10 μ η κατά παράλληλόν 8 μ (προς ΓΚΥ/Τ) 6,5 μ (προς τρις 15-09-1934)

Σ.Δ. 1,2 - Κάλυψη κατά NOK 60% - Ύψος : 13μ + 2μ για στέγη

ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ Η ΟΡΘΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΠΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΘΗΚΕ
ΟΤΙ ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΝΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΧΡΟΝΟ.

Τυμβάσις 10-3-2025

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

[illegible]

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ-ΔΗΜΟΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ-Δ.Κ. ΤΥΡΝΑΒΟΥ	
	ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΤΥΡΝΑΒΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 308 ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ ΜΕ ΤΟΠΙΚΗ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ Ο,Γ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ (ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΟΣ) ΑΠΟ ΤΑ 6Μ ΣΤΑ 3,5Μ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΣΗΣ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ-ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000
--------------	---

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 61/2025 απόφαση του Δ.Σ. Τυρνάβου

Τυρναβός 21.11.2025
ο Δήμαρχος Τυρναβού

Τυρναβός 21.11.2025
ο Τεχνικός Υπάλληλος

Τυρναβός 21.11.2025
ο Δ/ντης Τ.Ε & Πολιτοδομίας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΚΟΥΤΣΙΟΣ ΓΕΡΑΚΙΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Αγρονόμος & Τοπογρ.Μηχ Αγρονόμος & Τοπογρ.Μηχ

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
---------	------------	-------------

1:500 / 1:1000	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2025	- 1 -
Το παρόν συνοδεύει την με αρ.		

Αποφασή Περιφερειάρχη Λαρίσας

ο Διευθυντής Περιβάλλοντος	
-----------------------------------	--

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Δεκεμβρίου 2025

Ο Περιφερειάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΕΤΑΣ

Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα

Τηλ. Κέντρο 210 5279000

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://eservices.et.gr>



* 0 4 0 0 0 7 6 0 9 0 2 2 6 0 0 0 6 *