



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 720

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|-------|---|------|
| 1 | Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2275/15864/17.05.2010 απόφασης του Γ.Γ.Π.Β.Α. «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης λόγω εκχέρσωσης εμβαδού 3.429,80 τ.μ.» (Δ' 287) ως προς την έκταση εμβαδού 35 τ.μ. στη θέση «Μυρίχια» Τ.Κ. Βρίσας, Δ.Ε. Πολιχνίτου, Δήμου Δυτικής Λέσβου, Π.Ε. Λέσβου. | 8001 |
| <hr/> | | |
| 2 | Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου διώροφου κτηρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ροδόκλειας Ραπίτου επί της οδού Καλουτά αρ. 93, στην περιοχή «Βυρσοδεψεία» της πόλης Χίου, Δήμου Χίου. | 8005 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 356664

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2275/15864/17.05.2010 απόφασης του Γ.Γ.Π.Β.Α. «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης λόγω εκχέρσωσης εμβαδού 3.429,80 τ.μ.» (Δ' 287) ως προς την έκταση εμβαδού 35 τ.μ. στη θέση «Μυρίχια» Τ.Κ. Βρίσας, Δ.Ε. Πολιχνίτου, Δήμου Δυτικής Λέσβου, Π.Ε. Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
- Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
- Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
- Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
- Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
- Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).



7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπεριληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/10 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/79» και την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/10816/625/30-01-2026 (ΑΔΑ: Ψ5ΠΛ4653Π8-Ρ5Τ) εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ όπου δόθηκαν συμπληρωματικές οδηγίες.

16. Την υπ' αρ. 4692/29-01-2021 (ΑΔΑ: Ω1ΙΩΟΡ1Ι-ΨΡ3) απόφαση ανάρτησης δασικού χάρτη του Διευθυντή Δασών Λέσβου, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 3842/31.01.2022 (ΑΔΑ: ΨΛΧΣΟΡ1Ι-12Χ) πράξη τροποποίησης αναρτημένου/κυρωμένου δασικού χάρτη.

17. Την υπ' αρ. 53426/31-10-2022 (Δ' 820) απόφαση κύρωσης του Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ όπως αυτή αναμορφώθηκε με την υπ' αρ. 251778/26.06.2026 (Δ' 540) απόφαση του Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ.

18. Οι υπ' αρ. 14/2026 (ΑΔΑ: 6ΑΖ24653Π8-ΞΛΘ) και 15/2026 (ΑΔΑ: ΨΙΡ24653Π8-Ζ1Β) αποφάσεις της Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Λέσβου - Λήμνου όπου απέδωσε στην έκταση εμβαδού 35 τ.μ. το 2007 (κρίσιμο έτος πριν την εκχέρωση του 2010) τον ειδικότερο χαρακτηρισμό της δασικής έκτασης της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 και τον ίδιο χαρακτηρισμό και για σήμερα.

19. Την υπ' αρ. 2275/15864/17.05.2010 απόφαση του Γ.Γ.Π.Β.Α. «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης λόγω εκχέρωσης, εμβαδού 3.429,80 τ.μ.» (Δ 287) στη θέση «Μυρίχια» τ.κ. Βρίσας δ.ε. Πολιχνίτου, Δήμου Δυτικής Λέσβου Π. Ε. Λέσβου.

20. Το υπ' αρ. 353256/24.08.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της ως προς τη μερική ανάκληση έκτασης συνολικού εμβαδού 35 τ.μ. στη θέση «Μυρίχια» Τοπικής Κοινότητας Βρίσας, Δημοτικής Ενότητας Πολιχνίτου, Δήμου Δυτικής Λέσβου, Π.Ε. Λέσβου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 2275/15864/17.05.2010 απόφαση του Γ.Γ.Π.Β.Α. «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης λόγω εκχέρωσης, εμβαδού 3.429,80 τ.μ.» (Δ' 287) ως προς την έκταση εμβαδού 35 τ.μ. (τμήματα Ε1 και Ε2) που βρίσκεται στη θέση «Μυρίχια» Τοπικής Κοινότητας Βρίσας, Δημοτικής Ενότητας Πολιχνίτου, Δήμου Δυτικής Λέσβου, Π.Ε. Λέσβου επειδή εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (1945 μη δασικής μορφής και το 2007, κρίσιμο έτος πριν την εκχέρωση του 2010, έφτασε μέχρι τη δασική μορφή της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 και ομοίως σήμερα) και ως εκ τούτου δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (18 και 20 σχετ.).



Τα παραπάνω τμήματα, απεικονίζονται στο συνημμένο από 21.08.2026 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τη Δασολόγο Λ. Γρημπυλάκου της Υπηρεσίας μας, ελέγχθηκε από τον Διευθυντή Δασών Ν. Λέσβου και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζονται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 2275/15864/17.05.2010 (Δ' 287) απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Π.Β.Α.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



**Μερική ανάκληση της αρ. 2275/15864/17.05.2010 (Δ' 287) απόφασης κήρυξης έκτασης ως ανί
για έκταση εμβαδού 35 τ.μ. στη θέση «Μυρίχια»
Τ.Κ. Βρίσας, Δ.Ε. Πολιχνίτου, Δήμου Δυτικής Λέσβου, Π.Ε. Λέσβου**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



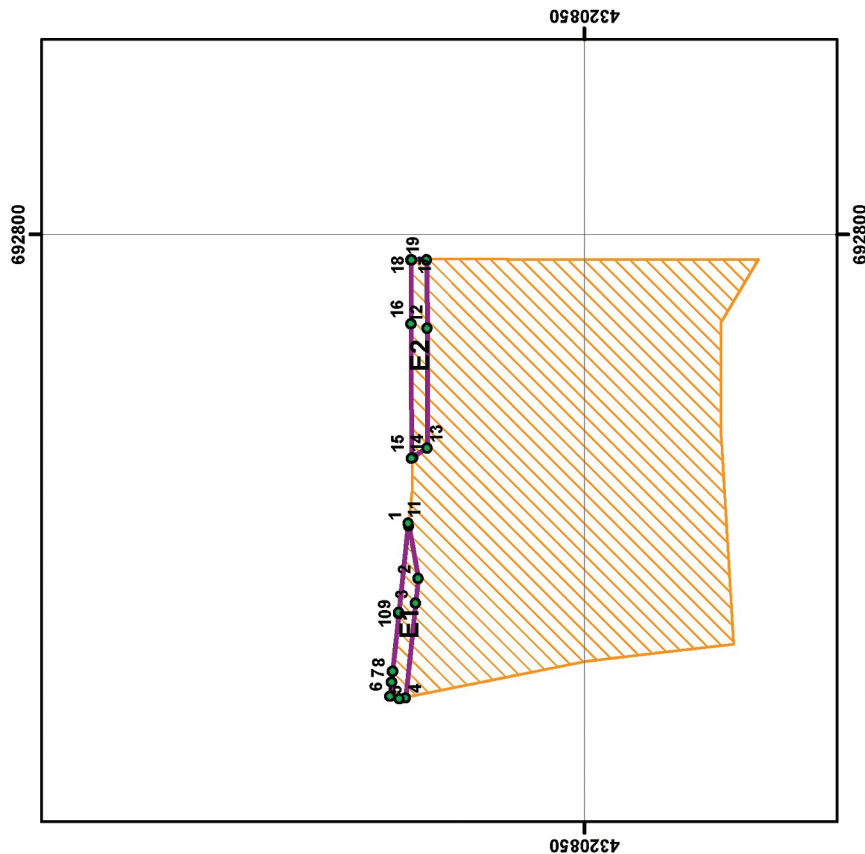
@ΣΗΜΕ ΙΡΙΔΑ

6a9c2841b42592aba575d3e7

ΑΠ:356664

Υπογραφή: 25/08/26 12:08

Διανομή: 25/08/26 12:22



Κλίμακα 1:500

Η συντάκτης
Μυτιλήνη 21.08.2026

ΛΙΝΑ ΓΡΗΜΠΥΛΑΚΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ, MSc

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΜΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ
ΟΡΙΟ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ (Δ 287)



Υπόβαθρο ΓΥΣ 1:50.000
σε μεγέθυνση 1:10.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87				
ΑΑ	Χ	Υ	ΤΜΗΜΑ	
1	692776,59	4320864,17		
2	692772,33	4320863,41		
3	692770,32	4320863,62		
4	692762,72	4320864,43		
5	692762,62	4320864,53		
9	692762,67	4320865,69		
6	692763,99	4320865,57		
8	692764,94	4320864,46		
10	692763,67	4320864,95		
11	692776,76	4320864,21		
12	692762,49	4320862,70		
13	692762,83	4320863,67		
14	692762,07	4320863,88		
15	692762,03	4320863,94		
16	692762,85	4320863,99		
17	692768,00	4320864,01		
18	692768,00	4320863,95		
19	692768,00	4320862,72		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

PANTELIA ELEFTHERIOY
25/08/2026 12:56

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ανήκει στην αριθμ.
Απόφαση Μερικής Ανάκλησης Αναδάσωσης
Με εντολή Γ.Γ. Δασών
Η Αν. Προσταμένη της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου

ΜΑΡΙΑ ΦΩΣΚΟΛΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο ΔΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
Μυτιλήνη 21.08.2026

ΦΩΤΙΟΣ ΚΡΑΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ, Msc



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 25 Αυγούστου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου
ΜΑΡΙΑ ΦΩΣΚΟΛΟΥ

Αριθμ. 105254

(2)

Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου διώροφου κτηρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ροδόκλειας Ραπίτου επί της οδού Καλουτά αρ. 93, στην περιοχή «Βυρσοδεψεία» της πόλης Χίου, Δήμου Χίου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130) σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού.

στ) Του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β' 4612).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/606422/15-12-2023 (ΑΔΑ: 6ΣΣΡ46ΝΚΟΤ-12Ο) απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠΠΟ με θέμα: «Τοποθέτηση Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού».

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/269962/16-6-26 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠΠΟ με θέμα: «Ορισμός Αναπληρωτή ελλείποντος Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού».

5. Το κτήριο χωροθετείται εντός του αρχαιολογικού χώρου της πόλης Χίου με την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/1518/83 (Β' 91/2014) υπουργική απόφαση και την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ57/204126/122458/8331/2347 ΦΕΚ 176/Α.Α.Π./201608-29.

6. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/308471/14-01-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου με το οποίο διαβιβάσθηκε ο φάκελος του θέματος στην ΔΠΑΝΣΜ.

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/69734/02-03-2026 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου με το οποίο εκφράσθηκαν οι απόψεις της Εφορείας σχετικά με το θέμα.

8. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων, την εισήγηση της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, την εισήγηση της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου του θέματος.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου ΚΑΣ-ΚΣΝΜ, με αριθμό πρακτικού 3/26-06-2026, (θέμα 1ο).



10. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως νεώτερου μνημείου του διώροφου κτηρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ροδόκλειας Ραπίτου που βρίσκεται επί της οδού Καλουτά αρ. 93 στην περιοχή «Βυρσοδεψεία» της πόλης της Χίου, Δήμου Χίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, χωρίς τις μεταγενέστερες προσθήκες, διότι αποτελεί αξιόλογο δείγμα αστικού κτηρίου, με νεοκλασικά στοιχεία των αρχών του 20ου αιώνα, και διατηρεί στην πλειοψηφία του τα αυθεντικά αρχιτεκτονικά και κατασκευαστικά του χαρακτηριστικά, και παρουσιάζει ιδιαίτερα μορφολογικά στοιχεία, όπως η κεντρική είσοδος, το ξύλινο κλιμακοστάσιο και ο εσωτερικός διάκοσμος, ενώ αποτελεί τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής, κατά τον 20ο αι. από αρχιτεκτονική, μορφολογική, τυπολογική, τεχνική και κοινωνική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 2026

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων
και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
ΚΡΥΣΤΑΛΛΩ ΜΑΝΤΖΑΝΑ

Η Προϊσταμένη
Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης
Μουσείων και Τεχνικών Έργων
ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

