



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 687

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 151/2026

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου: «Κατασκευή Δεξαμενής Ανάσχεσης Πλημμυρικής Παροχής Δ1.3 στο Ποικίλο Όρος στον Δήμο Αγίων Αναργύρων-Καματερού», με προϋπολογισμό 9.000.000 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 642.
2. Τον ν. 2882/2001 (Α' 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» και ιδίως την περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 1 αυτού.
3. Τον ν. 2985/2002 «Προσαρμογή του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» (Α' 18).
4. Το άρθρο 23 του από 28 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).
5. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (Α' 214).
6. Το π.δ. 929/1979 περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 259).
7. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 «Περί Οικιστικών περιοχών» (Α' 169) και τον ν. 2052/1992 άρθρο 6 παρ. 14 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) και την υπό στοιχεία Δ12/35572/23-07-1992 εγκύκλιο, με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.
8. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).
9. Τα άρθρα 8 και 176 του ν. 4018/2011 «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» (Α' 215) και του π.δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» (Α' 26), καθώς και της ερμηνευτικής εγκυκλίου 6 υπ' αρ. 13400/17-4-2013 της Γενικής Διεύθυνσης Τοπικής Αυτ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.
10. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 47).
11. Το π.δ. 145/27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 37419/13479/08-5-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Εγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 1661) και ισχύει.
12. Την υπ' αρ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας), με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής



και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αρ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

13. Την υπ' αρ. 1066180/04-9-2025 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής» (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ).

14. Την υπ' αρ. 377930/22.03.2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής "Με εντολή Περιφερειάρχη" στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 2121, διορθ. ασφαλ. Β' 2241), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αρ. 1090412/10-09-2025 (Β' 4819), 1518015/05-12-2025 (Β' 6507) και 351451/18-03-2026 (Β' 1643) όμοιες.

15. Την υπ' αρ. 115/2026 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής «Εκλογή μελών Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής» (ΑΔΑ: ΨΘΔ07Λ7-Δ75).

16. Την υπ' αρ. 1766/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής, με την οποία ανατέθηκε η εκπόνηση της μελέτης «Μελέτη Κατασκευή Δικτύων Αποχέτευσης Ομβρίων Υδάτων και Διατάξεων Ανάσχεσης της Πλημμυρικής Απορροής στους Δήμους Αγίων Αναργύρων - Καματερού, Ιλίου, Πετρούπολης, Περιστερίου, Χαϊδαρίου, Αιγάλεω και Αγίας Βαρβάρας» (ΑΔΑ: 6ΧΦ27Λ7-ΜΑΟ), στη σύμπραξη των γραφείων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» και «ΣΙΓΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε.».

17. Την υπ' αρ. 17724/22-02-2024 απόφαση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί όροι του έργου «Μελέτη Κατασκευή Δικτύων Αποχέτευσης Ομβρίων Υδάτων και Διατάξεων Ανάσχεσης της Πλημμυρικής Απορροής στους Δήμους Αγίων Αναργύρων - Καματερού, Ιλίου, Πετρούπολης, Περιστερίου, Χαϊδαρίου, Αιγάλεω και Αγίας Βαρβάρας» (ΑΔΑ: 9Θ1ΩΟΡ1Κ-ΒΨΕ).

18. Το υπ' αρ. 7795998/02-07-2024 (υπό στοιχεία ΔΑΟΜ 290/2-7-2024) έγγραφο, με το οποίο ο ανάδοχος υπέβαλε την οριστική μελέτη ρέματος Γιώργιζα, επικαιροποίηση προμελέτης δεξαμενής ανάσχεσης Δ1.3 συνοδευόμενη από στατική και γεωτεχνική μελέτη.

19. Το υπ' αρ. 815469/05-07-2024 (υπό στοιχεία ΔΑΟΜ 292/5-7-2024) έγγραφο με το οποίο ο ανάδοχος υπέβαλε την Μελέτη Κτηματολογίου στην υπηρεσία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής.

20. Την υπ' αρ. 1211197/03-10-2025 (ΑΔΑ: Ψ5ΖΨ7Λ7-ΑΦΝ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής (ΔΤΕΠΑ), με την οποία εγκρίθηκαν η Αναθεώρηση/Επικαιροποίηση προμελέτης δεξαμενής ανάσχεσης Δ1.3, η Στατική μελέτη δεξαμενής Δ1.3, η Γεωτεχνική μελέτη (θεμελίωση-αντίσφιξη ορύγματος) δεξαμενής Δ1.3, η Μελέτη διευθέτησης ρέματος Γιώργιζας και μελέτη Δεξαμενής ανάσχεσης Δ1.3 και η Μελέτη Κτηματολογίου (Κτηματολογικά Διαγράμματα και κτηματολογικοί πίνακες), που εκπονήθηκαν στο πλαίσιο της μελέτης με τίτλο «Μελέτη Κατασκευή Δικτύων Αποχέτευσης Ομβρίων Υδάτων και Διατάξεων Ανάσχεσης της Πλημμυρικής Απορροής στους Δήμους Αγίων Αναργύρων-Καματερού, Ιλίου, Πετρούπολης, Περιστερίου, Χαϊδαρίου, Αιγάλεω και Αγίας Βαρβάρας».

21. Το γεγονός ότι η προκαλούμενη δαπάνη των απαλλοτριώσεων του έργου έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα έργων της Περιφέρειας Αττικής με ΑΛΕ: 317010501112.

22. Την υπ' αρ. 991455/27-7-2026 εισήγηση (σε ορθή επανάληψη) της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής.

23. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ -ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

1. Την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΑΝΑΣΧΕΣΗΣ ΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ Δ1.3 ΣΤΟ ΠΟΙΚΙΛΟ ΟΡΟΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ», με προϋπολογισμό 9.000.000 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αθήνας, συνολικού εμβαδού 11.664,434 μ², εκ των οποίων 4.137,334 μ² αφορούν την απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων, ενώ 7.527,10 αφορούν δημόσιες - δημοτικές εκτάσεις.

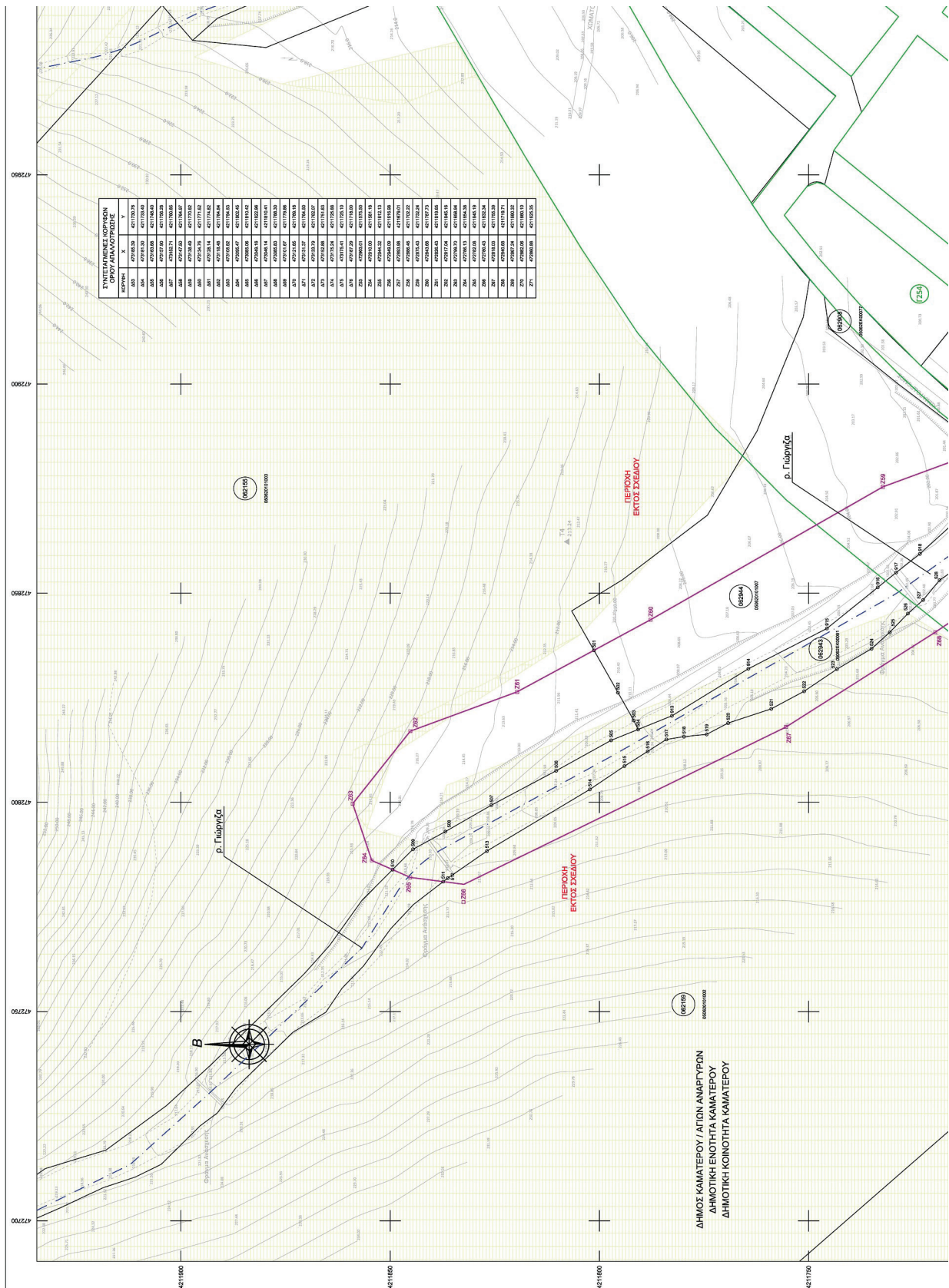
2. Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται με κλίμακα 1:1500 στο κτηματολογικό διάγραμμα - που επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης - και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τη μελετητική εταιρεία: «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» και «ΣΙΓΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε.», ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής και

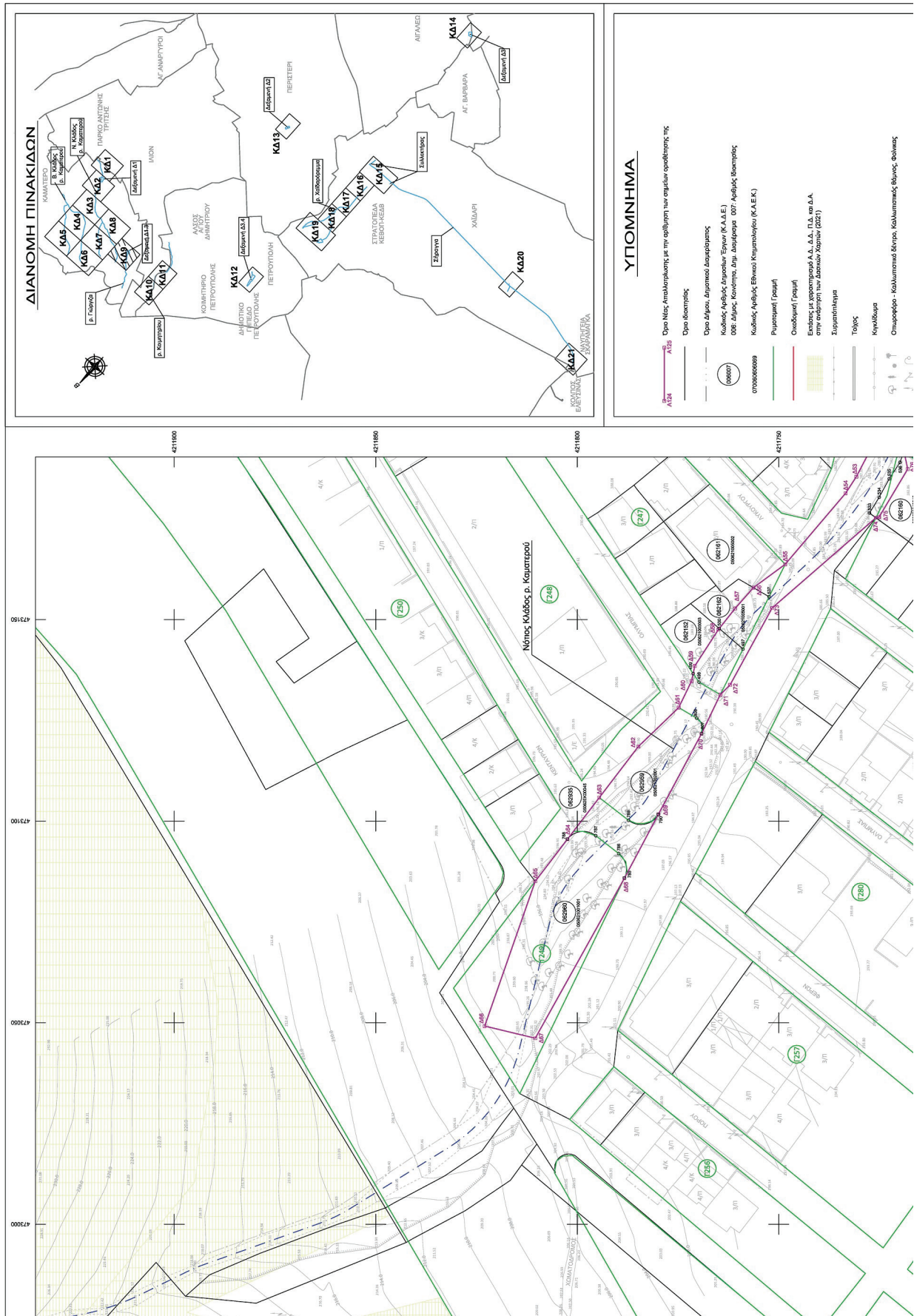


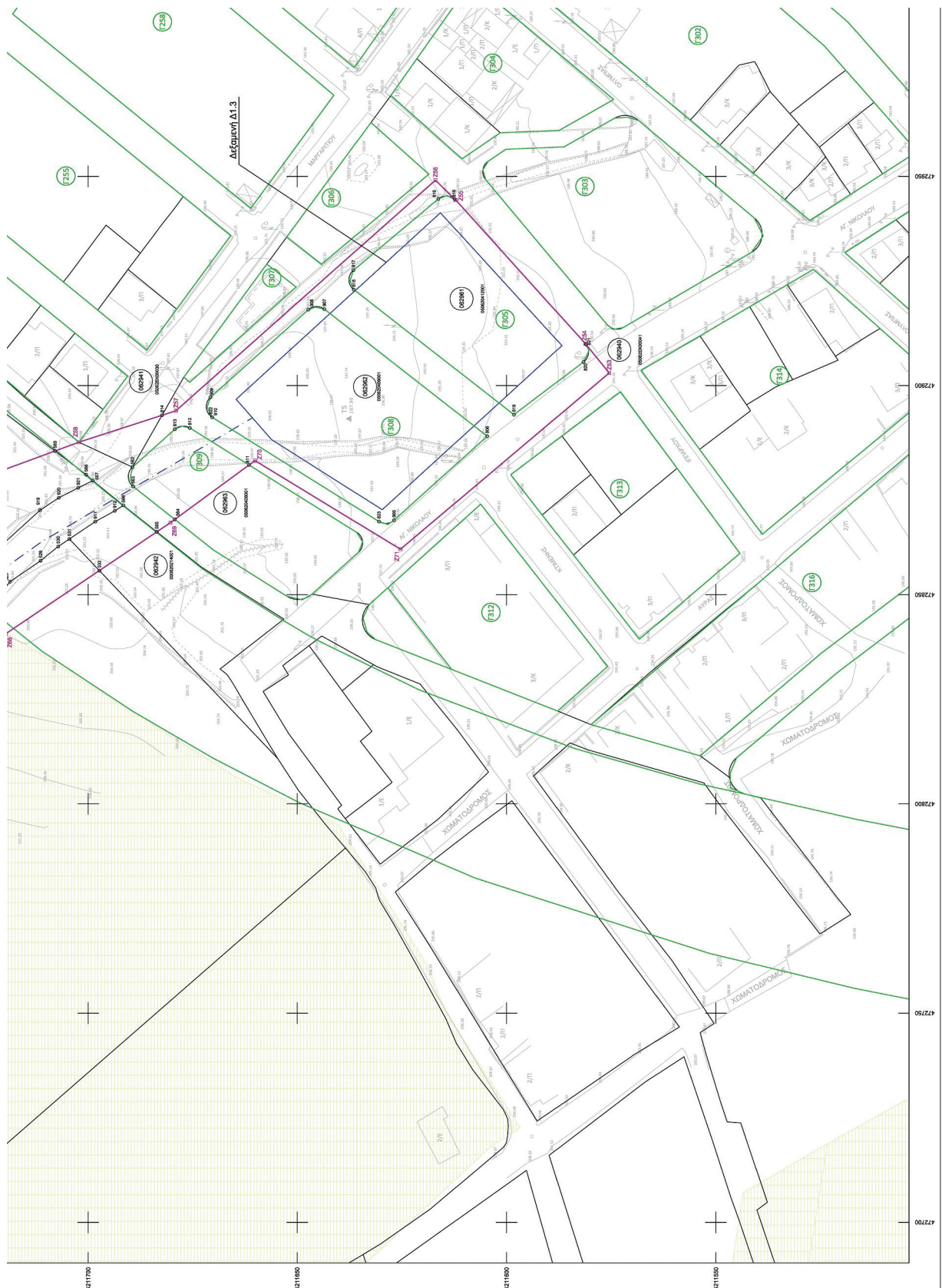
εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 1211197/03-10-02025 (ΑΔΑ: Ψ5ΖΨ7Λ7-ΑΦΝ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.

3. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Αττικής και με δαπάνες της Περιφέρειας Αττικής και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα έργων της Περιφέρειας Αττικής με ΑΛΕ: 317010501112.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.











Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Αυγούστου 2026

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΩΓΟΣ

