



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 628

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 307945

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2654/09.08.2007 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη ως Αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμ. περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφетών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημ. Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφетών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 13.996,6 τ.μ στις θέσεις «Λιβιάδι» και «Άγιος Νικόλαος», Τ.Κ Συκής, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).
8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).
9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).



10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπ' αρ. 70401/5167/6.7.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Την υπ' αρ. 153373/441/22.02.2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΨ4653Π8-50Χ).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13.10.2023 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ).

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 38126/26.2.2021 (ΑΔΑ:ΩΦ5ΖΟΡ10-ΙΞΑ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΔΔ/ΑΝ, ΑΔ/ΑΝ.

17. Την υπ' αρ. 2654/09.08.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη ως Αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμ. περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφетών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημ. Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφетών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409).

18. Την υπ' αρ. 125/2023 (ΑΔΑ: 60ΔΗ4653Π8-ΥΕΚ) απόφαση της 4ης Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Μαγνησίας, με την οποία κρίθηκε ότι η έκταση συνολικού εμβαδού 9.586,6 τ.μ. (Τμήμα 1) χαρακτηρίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων θα εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

19. Την υπ' αρ. 110/2023 (ΑΔΑ: ΨΦΗΨ4653Π8-2Χ7) απόφαση της 4ης Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Μαγνησίας, με την οποία κρίθηκε ότι η έκταση συνολικού εμβαδού 4.410,00 τ.μ. (Τμήμα 2) χαρακτηρίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων θα εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

20. Την υπ' αρ. 368034/03.09.2025 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Βόλου, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2654/09.08.2007 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, για την έκταση συνολικού εμβαδού 13.996,6 τ.μ. (Τμήμα 1 και τμήμα 2), στις θέσεις «Λιβάδι» και «Άγιος Νικόλαος» του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας, επειδή με τις υπ' αρ. 110/2023 και 125/2023 αποφάσεις της 4ης ΕΠΕΑ Μαγνησίας, χαρακτηρίστηκε διαχρονικά ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων θα εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

21. Το υπ' αρ. 381028/10.9.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 2654/09.08.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη ως Αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμ. περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφетών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημ. Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφетών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409), για την έκταση συνολικού εμβαδού 13.996,6 τ.μ. (τμήμα 1 και τμήμα 2), στις θέσεις «Λιβάδι» και «Άγιος Νικόλαος» του Δήμου Νοτίου



Πηλίου, Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, επειδή με τις υπ' αρ. 110/2023 και 125/2023 αποφάσεις της 4ης ΕΠΕΑ Μαγνησίας, χαρακτηρίστηκε ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων θα εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

Η παραπάνω έκταση, απεικονίζεται στο συνημμένο από 02.09.2025 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:5.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες στο σύστημα ΕΓΣΑ '87.

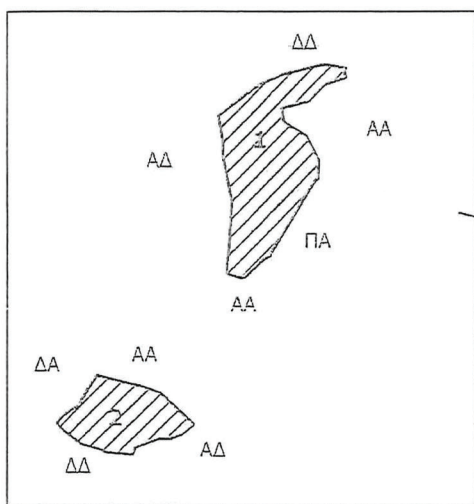
Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 2654/09.08.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
Τοπ. Κοινότητα: ΣΥΚΗΣ
Θέση: "ΛΙΒΑΔΙ", "ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ"
Συνολικό εμβαδό: 13.996,6 τ.μ.
Κλίμακα 1: 5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

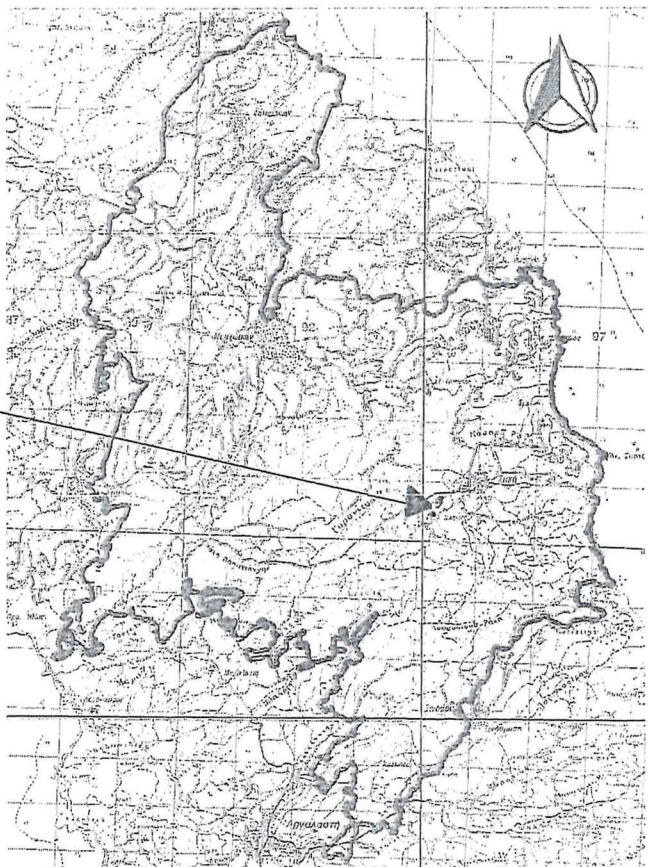
Εκταση ΑΑ/ΑΝ εμβαδού 13.996,6 τ.μ.

Τμήμα 1 [ΑΑ/ΑΝ] Εμβαδό: 9.586,6 τ.μ.

Τμήμα 2 [ΑΑ/ΑΝ] Εμβαδό: 4.410,0 τ.μ.

Ανήκει στην αριθμ. 307945/28.7.2026 Απόφαση
του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Καείσας έκτασης 63.696 στρεμ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **87%**

Βόλος 02/09/2025

Η Συντάκτης

Σοφία Αναστασίου
Δασολόγος

Βόλος 02/09/2025

Ο Δασάρχης Βόλου
κ.α.α.

Χρυσάνθη Παρναβέλα
Δασολόγος

Λάρισα 28/7/2026

Εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της
Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής





Ανήκει στην αριθμ. 301945/28-7-26 Απόφαση
του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ

Τμήμα 1 [ΑΑ/ΑΝ] Εμβαδό: 9.586,6 τ.μ.	
Χ	Υ
435419,998	4348083,068
435397,178	4348077,446
435398,832	4348065,870
435418,014	4348054,295
435428,267	4348034,120
435427,415	4348017,942
435426,023	4348018,953
435387,313	4347956,733
435387,800	4347955,900
435382,000	4347953,000
435366,000	4347938,000
435362,000	4347937,000
435351,000	4347941,000
435351,000	4347947,000
435353,000	4347963,000
435355,000	4348001,000
435351,000	4348022,000
435348,000	4348037,000
435348,000	4348049,000
435344,000	4348071,000
435354,000	4348079,000
435377,000	4348096,000
435380,372	4348097,445
435398,000	4348105,000
435432,000	4348113,000
435451,000	4348110,000
435449,000	4348109,000
435449,027	4348108,890
435450,703	4348102,188
435433,558	4348096,628

Τμήμα 2 [ΑΑ/ΑΝ] Εμβαδό: 4.410,0 τ.μ.	
Χ	Υ
435252,000	4347793,000
435246,000	4347796,000
435245,513	4347796,139
435232,000	4347800,000
435214,580	4347813,272
435213,655	4347814,468
435211,642	4347817,070
435214,000	4347821,000
435222,872	4347828,097
435230,057	4347832,190
435237,498	4347845,463
435244,000	4347855,000
435244,830	4347856,993
435247,443	4347856,319
435282,367	4347847,324
435297,437	4347841,647
435324,000	4347816,000
435315,000	4347808,000
435305,000	4347804,000
435296,000	4347804,000
435276,000	4347797,000
435274,000	4347791,000

NIKOLAOS POLITIS
28/07/2026 11:19



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 28 Ιουλίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

