



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 616

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/86317/6075

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού 28.280,00 € για αναγκαστική απαλλοτρίωση της δασικού χαρακτήρα έκτασης των Εξοχών Χωροφυλακής με ΚΑΕΚ 050921128012 και 050921128033 συνολικού εμβαδού 35.290,8 τ.μ., η οποία κείται στην πόλη των Μελισσίων, Δήμου Πεντέλης και δικαστικών εξόδων ποσού 724,20 € σύμφωνα με την υπ' αρ. 465/2025 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 49 του ν.δ. 86/1969 «Δασικός Κώδικας» (Α' 7).

2. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77) και ιδίως το άρθρο 29.

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/75012/3444/31.07.2020 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΑΔΑ: 6ΡΛ34653Π8-028) «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος», ειδοποιούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί της έκτασης που κηρύχθηκε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/113635/6130/2021 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Δ' 978) ήτοι επί της δασικού χαρακτήρα έκτασης των «Εξοχών Χωροφυλακής», συνολικού εμβαδού κατά την κτηματογράφηση, καθ' ην έλαβε ΚΑΕΚ 050921128012 και 050921128033, 35.290,8 τ.μ. η οποία κείται στην πόλη των Μελισσίων, Δήμου Πεντέλης και φέρεται ως ανήκουσα στο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία ε - ΕΦΚΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ως καθολικό διάδοχο των εντασσόμενων σε αυτόν υπηρεσιών του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «ΙΚΑ - ΕΤΑΜ» (άρθρο 52 του ν. 4387/2016).

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι:

1. Η αποζημίωση που καθόρισε το Τριμελές Εφετείο Αθηνών με την υπ' αρ. 465/2025 απόφαση για την ως άνω έκταση, όπως αυτή αποτυπώνεται σε κλίμακα 1:1.000 στο από Μαρτίου 2021 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Πεντέλης, τα οποία έχουν συνταχθεί από το Μηχανικό Σκλήρη Φώτιο και έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Πεντέλης και τα οποία ως άνω κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακας συνοδεύουν την απόφαση απαλλοτρίωσης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 23404/27.07.2026 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 28.280,00 €.

2. Η δικαστική αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων και τα δικαστικά έξοδα έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 23403/27.7.2026 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 724,20 € υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Η ανωτέρω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον νόμο.



Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2026

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος κ.α.α.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Διαχείρισης Δασών

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΡΟΥΓΑΣ

