



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 580

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 52379

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λιμάνι Πόρου έως Ράγια», Τ.Κ. Πόρου, Δ.Ε. Ελειού-Πρόννων του Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 281).
3. Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) και, ειδικότερα, τα άρθρα 4-7Α αυτού, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 (Α' 33).
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Τον ν. 4954/2022 (Α' 136).
11. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183), υπουργική απόφαση περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
12. Την από 06.08.2024 αίτηση του Δήμου Αργοστολίου, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας και ο καθορισμός της παραλίας στη θέση «Λιμάνι Πόρου έως Ράγια» Τ.Κ. Πόρου Δ.Ε. Ελειού - Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου Π.Ε. Κεφαλληνίας.
13. Την υπό στοιχεία Ε.27315/22.11.1971 απόφαση του Νομάρχη Κεφαλληνίας «περί καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού και παραλίας εις θέση βορείως του οικισμού Πόρου Κεφαλληνίας» (Δ' 288).
14. Την υπό στοιχεία Ε.25730/22.11.1971 απόφαση του Νομάρχη Κεφαλληνίας «περί καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού και παραλίας εις θέση άνωθεν του λιμενίσκου οικισμού Πόρου Κεφαλληνίας» (Δ' 288).
15. Την υπ' αρ. 146665/13.07.2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Π.Ε. Κεφαλληνίας.



16. Τα στοιχεία καθορισμού οριογραμμών παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 10.09.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

17. Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται υπό κτηματογράφηση.

18. Το γεγονός ότι τμήμα της ακτής βρίσκεται εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου με την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/6109/264 (Β' 193) απόφαση Υπουργού Πολιτισμού.

19. Το από Μάιο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Γεράσιμο Φιλιππάτο, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αργοστολίου και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής υπηρεσίας Κεφαλληνίας Ροζαλία Γιαννάκη, ΠΕ Εφοριακό, σε τρεις πινακίδες (3/3), σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.

20. Την από 10.09.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 9161/28.06.2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λιμάνι Πόρου έως Ράγια», Τ.Κ. Πόρου, Δ.Ε. Ελειού-Πρόννων του Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλληνίας.

21. Το υπ' αρ. 88530/30.06.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας.

22. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.09.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 9161/28.06.2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λιμάνι Πόρου έως Ράγια», Τ.Κ. Πόρου, Δ.Ε. Ελειού-Πρόννων του Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλληνίας, καθώς επίσης και το από Μάιο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Γεράσιμο Φιλιππάτο, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αργοστολίου και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής υπηρεσίας Κεφαλληνίας Ροζαλία Γιαννάκη, ΠΕ Εφοριακό, σε τρεις πινακίδες (3/3), σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, ως εξής:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1-2-3-4-...-144-145-146-147.

Β. Επανακαθορίζει- Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1'-2'-3'- 4'-...-142'-143'-144'. Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται παράλληλα προς την οριογραμμή του αιγιαλού, σε απόσταση 15 μέτρων από αυτήν, με τις εξής εξαιρέσεις: α) Στα τμήματα που τέμνονται από τη ρυμοτομική γραμμή, το πλάτος της παραλίας καθίσταται μεταβλητό, ώστε η οριογραμμή της να μην την υπερβαίνει και β) στα τμήματα με κορυφές 43', 44' και 65', 66', 67', 68', το εύρος της παραλίας ορίζεται ως μηδενικό, προκειμένου να εξαιρεθούν από τη ζώνη παραλίας τα υφιστάμενα νόμιμα κτίσματα. Το καθοριζόμενο πλάτος της ζώνης παραλίας είναι αναγκαίο και ικανό να εξυπηρετήσει την επικοινωνία της ξηράς με την θάλασσα και αντίστροφα, καθώς και την διατήρηση και προστασία των ακτών από τη διάβρωση.

Γ. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών καθορισμού παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά τη δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5, παρ. 8 του ν. 5092/2024).

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής του άρθρου 5 παρ. 3 του ν. 5092/2024 για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμού οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λιμάνι Πόρου έως Ράγια» Τ.Κ. Πόρου Δ.Ε. Ελειού - Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Στο Αργοστόλι σήμερα 10-9-2025, συνεδρίασε η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας (άρθρου 5 του ν. 5092/2024) που έχει συγκροτηθεί με την υπό στοιχεία 91617ΕΞ2024/28-6-2024 απόφαση του



Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ύστερα από την υπ' αρ. 2/3-9-2025 πρόσκληση της Προέδρου και αποτελείται από τους:

1. Ροζαλία Γιαννάκη, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας ως Πρόεδρο
2. Νίκη Σκέντζου, Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε./Α', υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κεφαλληνίας, ως μέλος η οποία δεν προσήλθε αν και νόμιμα προσκλήθηκε
3. Ανθούλα Νταβάκου, Αντιπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Κεφαλληνίας
4. Λάμπρο Νικολάου, ΠΕ/Α Γεωτεχνικών, ειδικότητας Γεωλόγων, Προϊστάμενο του τμήματος Πολιτικής Προστασίας Π.Ε. Κεφαλληνίας
5. Προϊστάμενο Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ιονίων Νήσων ο οποίος δεν προσήλθε, αν και νόμιμα προσκλήθηκε, με γραμματέα της Επιτροπής την Ελένη Δαρδαμάνη, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, προκειμένου να συζητηθεί ο επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας και ο καθορισμός παραλίας στη θέση «Λιμάνι Πόρου έως Ράγια» Τ.Κ. Πόρου Δ.Ε. Ελειού- Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου Π.Ε. Κεφαλληνίας.
Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία και αφού έλαβε υπόψη:
 1. Τις διατάξεις του ν. 5092/2024 «όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33).
 2. Την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 σύμφωνα με την οποία «Μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παρ. 2 του άρθρου 22, η διαδικασία οριοθέτησης και καθορισμού αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού γίνεται από τις επιτροπές του άρθρου 5 και σύμφωνα με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 του ν. 2971/2001 (Α' 285)».
 3. Την από 6/8/2024 αίτηση του Δήμου Αργοστολίου με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας και ο καθορισμός της παραλίας στη θέση «Λιμάνι Πόρου έως Ράγια» Τ.Κ. Πόρου Δ.Ε. Ελειού - Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου Π.Ε. Κεφαλληνίας.
 4. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Κεφαλληνίας όπως αυτή έχει χαραχθεί από την Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε. (Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.) και οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. 146665/13-7- 2018 (Δ' 298) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
 5. Το από Μάιο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα σε τρεις (3) πινακίδες, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87 το οποίο συντάχθηκε από τον Γεράσιμο Φιλιππάτο, Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε./Α' υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αργοστολίου της Π.Ε. Κεφαλληνίας σε κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε στις 30-5-2025 από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, Ροζαλία Γιαννάκη.
 6. Την υπό στοιχεία Ε. 27315/22-11-1971 απόφαση του Νομάρχη Κεφαλληνίας «περί καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού και παραλίας εις θέση βορείως του οικισμού Πόρου Κεφαλληνίας» (Δ' 288).
 7. Την υπό στοιχεία Ε. 25730/22-11-1971 απόφαση του Νομάρχη Κεφαλληνίας «περί καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού και παραλίας εις θέση άνωθεν του λιμενίσκου οικισμού Πόρου Κεφαλληνίας» (Δ' 288).
 8. Το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 σύμφωνα με το οποίο όπου υφίσταται σχέδιο πόλης, η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή.
 9. Τη ρυμοτομική γραμμή του οικισμού Πόρου και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, η οποία μεταφέρθηκε στο συνοδευόν διάγραμμα της παρούσας έκθεσης.
 10. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του προϊσχύσαντος ν.δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» λόγω παρέλευσης τριετίας από την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης χωρίς να καθοριστεί δικαστικώς ή εξωδίκως η προσωρινή αποζημίωση, η αναγκαστική απαλλοτρίωση θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα.
 11. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση της εν λόγω ζώνης παραλίας διέπεται από τις διατάξεις του προϊσχύσαντος ν.δ. 797/1971, καθώς ο ισχύον ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» ορίζει ότι οι απαλλοτριώσεις που κηρύχθηκαν από 1/2/1971 και εφεξής διέπονται από τις διατάξεις του νόμου αυτού από το σημείο στο οποίο βρίσκονται κατά την έναρξη της ισχύος του και για την εν λόγω ζώνη παραλίας κατά την έναρξη ισχύος του ν. 2882/2001 η τριετής προθεσμία για τον καθορισμό της αποζημίωσης είχε λήξει. Επομένως έχει επέλθει η αυτοδίκαιη ανάκλησή της.
 12. Το γεγονός ότι: α) τα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν τις υπό στοιχεία Ε. 27315/22-11-1971 και Ε. 25730/22-11-1971 αποφάσεις καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας του Νομάρχη Κεφαλληνίας που έχουν δημοσιευθεί στο ΦΕΚ Δ' 288, δεν διαθέτουν συντεταγμένες για τη μονοσήμαντη γεωαναφορά τους και επομένως κρίνεται αναγκαίος ο επανακαθορισμός τους σε νέο τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες



ΕΓΣΑ '87 και β) τμήματα της οριογραμμής αιγιαλού εντοπίζονται στο υδάτινο στοιχείο, με αποτέλεσμα να χρήζουν επανακαθορισμού οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας.

13. Το γεγονός ότι στο μεγαλύτερο τμήμα της ακτής που επανακαθορίζονται οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας υπάρχουν έργα μη νομίμως υφιστάμενα ή και κατασκευασμένα καθ' υπέρβαση αδείας (προσχώσεις, κρηπιδώματα, προβλήτες, τοιχία αντιστήριξης κ.λπ.).

14. Τις αεροφωτογραφίες του 1945 σε σχέση με την σημερινή εικόνα της περιοχής.

15. Το γεγονός ότι με την υπ' αρ. 146665/13.07.2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 298 οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού η προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού, η οποία χαράχθηκε με λιγότερα κριτήρια από αυτά προέβλεπε η υπό στοιχεία 108953π.ε./8205 π.ε./Β0010/2005 υπουργική απόφαση που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Β' 595/2005 (π.χ. ανεμολογικά, κυματικά κ.λπ.), με συνέπεια να μην αποτυπώνεται ορθά η οριογραμμή αιγιαλού ως το φυσικό φαινόμενο της ανάβασης των μεγαλύτερων και συνήθων κυμάτων της θάλασσας.

16. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται στο άρθρο 5 του ν. 5092/2024 και την υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού παραλίας και την αντίληψη που δημιουργήθηκε κατά την επιτόπια αυτοψία της επιτροπής την 10-9- 2025 και ειδικότερα:

α) Την μορφολογία της ακτής η οποία κατά διαστήματα συνίσταται από βραχώδες πρανές με έντονη κλίση. Στο χώρο του λιμένα Πόρου συνίσταται από τεχνικά έργα κρηπιδώματα, λιμενοβραχίονα προσχώσεις κ.λπ., και στο υπόλοιπο τμήμα της χάραξης από αμμοχαλικώδη ακτή. Της ακτής συνεχονται, εκτάσεις πεδινές εντός σχεδίου και εκτός σχεδίου δομημένες. Όπου υπάρχει φυσικό όριο βλάστησης στην εκτός σχεδίου περιοχή συνίσταται από θαμνώδη και δενδρώδη βλάστηση (σχίνα, πεύκα κ.λπ.).

β) Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι αξιοποιήσιμοι.

γ) Η περιοχή προσβάλλεται από ΒΑ, Α και ΝΑ ανέμους εντάσεως 8-9 Beaufort.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος παρουσιάζει μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Πρόκειται για ακτή με μεγάλο μέτωπο και ανάπτυγμα πελάγους με εξαίρεση την περιοχή του λιμένα.

στ) Υπάρχουν τεχνικά έργα στην περιοχή μη νομίμως υφιστάμενα (λιμενοβραχίονας, κρηπιδώματα, τοιχία αντιστήριξης, πεζοδρόμια κ.λπ.).

ζ) Δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Συνεχόμενα του αιγιαλού, στα ΟΤ 2,3,4,5 και 6 υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα αρμοδιότητας ΕΤΑΔ ΑΕ.

θ) Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται υπό κτηματογράφηση.

ι) Το γεγονός ότι τμήμα της ακτής βρίσκεται εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου με την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/6109/264 (Β' 193/1993) απόφαση Υπουργού Πολιτισμού.

κ) Την ύπαρξη της οριστικοποιημένης ΠΟΑ (Δ' 298/2018) εκατέρωθεν της εξεταζόμενης περιοχής.

17. Τις οικοδομικές άδειες και τη δήλωση ένταξης στον ν. 4495/2017 που προσκομίστηκαν από τους ιδιοκτήτες παρακείμενων κτισμάτων.

18. Ότι εντός αιγιαλού και παραλίας υπάρχουν κατασκευές που δεν εξαιρούνται.

19. Ότι εντός παραλίας υπάρχουν κτίσματα που εξαιρούνται ως νομίμως υφιστάμενα.

Κατόπιν των παραπάνω, αποφασίζουμε:

Στο από Μάιο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα σε τρεις (3) πινακίδες, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87 το οποίο συντάχθηκε από τον Γεράσιμο Φιλιππάτο, Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε./Α' υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αργοστολίου της Π.Ε Κεφαλληνίας σε κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε στις 30-5-2025 από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, Ροζαλία Γιαννάκη:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με ερυθρά πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1-2-3-4-...-144-145-146-147.

Β. Επανακαθορίζει - Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1'-2'-3'-4'-...-142'-143'-144'.

Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται παράλληλα προς την οριογραμμή του αιγιαλού, σε απόσταση 15 μέτρων από αυτήν, με τις εξής εξαιρέσεις: α) Στα τμήματα που τέμνονται από τη ρυμοτομική γραμμή, το πλάτος της παραλίας καθίσταται μεταβλητό, ώστε η οριογραμμή της να μην την υπερβαίνει και β) στα τμήματα με



κορυφές 43', 44' και 65', 66', 67', 68', το εύρος της παραλίας ορίζεται ως μηδενικό, προκειμένου να εξαιρεθούν από τη ζώνη παραλίας τα υφιστάμενα νόμιμα κτίσματα.

Το καθοριζόμενο πλάτος της ζώνης παραλίας είναι αναγκαίο και ικανό να εξυπηρετήσει την επικοινωνία της ξηράς με την θάλασσα και αντίστροφα, καθώς και την διατήρηση και προστασία των ακτών από τη διάβρωση.

Γ. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87.

Η παρούσα Έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών «<https://www1.gsis.gr/gspp/dhre/publicgis/faces/homeShore>» για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5, παρ. 8 του ν. 5092/2024).

Η Πρόεδρος

ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ

Τα Μέλη

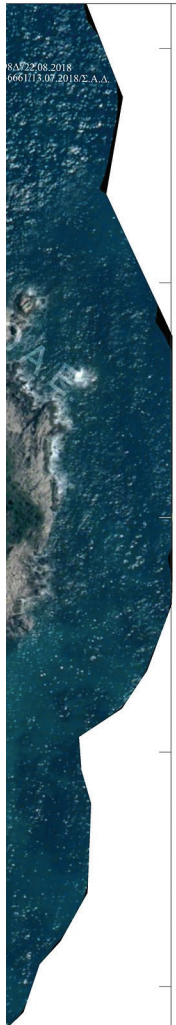
ΑΝΘΟΥΛΑ ΝΤΑΒΑΚΟΥ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**

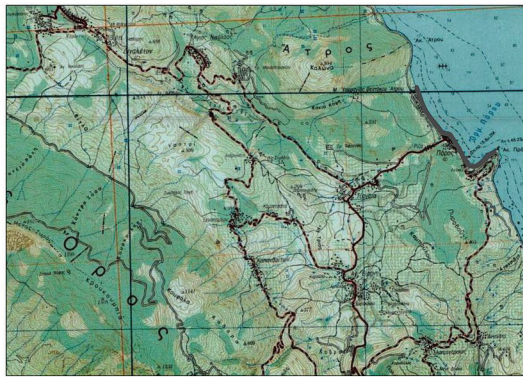




8Δ'2208.2018
666115.07.2018 Σ.Α.Α.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ											
A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y
1	218368.08	4227011.63	38	217816.64	4226697.28	75	217886.38	4227076.38	112	216887.35	4227397.91
2	218262.39	4226981.89	39	217591.32	4226751.03	76	21783.84	4227088.30	113	216888.41	4227751.84
3	218255.76	4226973.56	40	217575.72	4226818.83	77	21769.61	4227127.78	114	216798.14	4227767.75
4	218249.18	4226960.68	41	217573.85	4226823.88	78	21752.20	4227176.82	115	216780.66	4227784.30
5	218238.57	4226963.94	42	217569.89	4226833.98	79	21753.38	4227185.86	116	216772.34	4227808.40
6	218207.44	4226948.15	43	217567.67	4226840.14	80	21745.19	4227210.76	117	216756.11	4227842.01
7	218194.40	4226941.18	44	217561.67	4226853.25	81	21737.31	4227239.49	118	216746.02	4227867.68
8	218182.12	4226934.27	45	217554.15	4226863.29	82	21733.06	4227264.69	119	216739.18	4227886.72
9	218176.23	4226928.75	46	217549.88	4226875.95	83	21730.98	4227297.65	120	216731.08	4227910.19
10	218136.16	4226913.49	47	217506.72	4226867.10	84	217285.19	4227299.93	121	216712.53	4227956.42
11	218116.91	4226894.57	48	217498.27	4226874.63	85	217274.96	4227355.63	122	216702.77	4227983.35
12	218098.33	4226878.63	49	217490.00	4226886.15	86	217279.27	4227361.15	123	216698.72	4227994.49
13	218065.71	4226865.97	50	217478.77	4226913.98	87	217281.17	4227353.77	124	216690.09	4228015.55
14	218060.36	4226864.52	51	217476.01	4226924.18	88	217261.69	4227357.91	125	216683.28	4228035.82
15	218049.47	4226864.77	52	217461.76	4226935.24	89	217249.10	4227360.52	126	216673.82	4228063.30
16	218035.35	4226864.67	53	217456.81	4226939.68	90	217227.37	4227366.89	127	216663.81	4228090.67
17	218009.10	4226838.57	54	217449.36	4226955.81	91	217206.15	4227374.56	128	216652.13	4228121.43
18	217997.38	4226823.36	55	217448.92	4226956.71	92	217178.96	4227380.31	129	216637.26	4228164.82
19	217985.44	4226806.49	56	217441.98	4226972.54	93	217153.31	4227387.20	130	216625.98	4228211.75
20	217977.61	4226795.05	57	217439.57	4226973.89	94	217134.80	4227395.63	131	216611.73	4228262.36
21	217960.75	4226766.40	58	217432.02	4226995.85	95	217091.05	4227405.10	132	216600.39	4228289.06
22	217945.71	4226760.60	59	217425.84	4227020.91	96	217074.23	4227410.87	133	216588.21	4228334.01
23	217929.93	4226733.77	60	217439.03	4227031.12	97	217067.33	4227416.49	134	216554.81	4228418.12
24	217920.69	4226715.56	61	217443.54	4227026.30	98	217050.15	4227432.26	135	216551.95	4228443.02
25	217892.06	4226678.24	62	217440.95	4227024.93	99	217044.58	4227436.61	136	216540.48	4228467.98
26	217874.35	4226664.16	63	217454.72	4227037.13	100	217038.46	4227456.77	137	216531.88	4228534.82
27	217859.35	4226656.71	64	217448.17	4227043.16	101	217005.36	4227495.67	138	216525.40	4228579.66
28	217850.56	4226655.00	65	217444.52	4227053.31	102	216998.30	4227510.21	139	216520.14	4228586.48
29	217831.93	4226654.35	66	217436.61	4227057.71	103	216982.14	4227527.89	140	216515.41	4228623.61
30	217820.37	4226650.71	67	217433.74	4227067.10	104	216969.92	4227576.83	141	216508.74	4228677.71
31	217809.89	4226644.36	68	217428.04	4227052.01	105	216979.52	4227635.16	142	216496.67	4228693.40
32	217781.06	4226618.73	69	217425.51	4227058.67	106	216949.92	4227661.85	143	216490.91	4228720.45
33	217754.18	4226615.95	70	217420.58	4227050.61	107	216907.26	4227675.32	144	216480.70	4228760.77
34	217703.04	4226625.72	71	217417.27	4227051.30	108	216896.79	4227682.18	145	216465.26	4228789.98
35	217676.33	4226640.84	72	217409.51	4227061.16	109	216865.47	4227702.19	146	216474.47	4228820.14
36	217658.70	4226643.43	73	217391.29	4227072.61	110	216843.32	4227715.05	147	216503.10	4228828.69
37	217631.86	4226673.08	74	217388.88	4227073.52	111	216827.10	4227725.21			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ											
A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y
1	218283.54	4227008.43	37	217647.58	4226633.37	73	217330.78	4227206.89	109	216780.87	4227779.40
2	218276.30	4227007.38	38	217619.86	4226663.99	74	217321.77	4227215.44	110	216772.38	4227793.45
3	218265.74	4226962.01	39	217603.45	4226690.07	75	217315.62	4227240.61	111	216764.98	4227808.18
4	218255.00	4226955.75	40	217577.10	4226746.83	76	217309.86	4227282.94	112	216752.96	4227832.61
5	218235.30	4226950.24	41	217561.17	4226818.18	77	217290.55	4227292.15	113	216739.08	4227864.44
6	218215.13	4226935.18	42	217560.63	4226814.23	78	217273.92	4227287.69	114	216717.31	4227922.46
7	218201.62	4226928.09	43	217553.92	4226823.40	79	217258.78	4227325.71	115	216707.58	4227934.29
8	218191.38	4226921.40	44	217560.89	4226833.98	80	217279.27	4227336.15	116	216701.53	4227947.49
9	218184.33	4226915.79	45	217556.87	4226828.84	81	217273.71	4227344.86	117	216694.86	4227962.05
10	218144.43	4226906.69	46	217552.19	4226837.40	82	217254.01	4227350.82	118	216684.72	4227989.48
11	218137.06	4226883.51	47	217527.40	4226839.78	83	217232.47	4227362.23	119	216676.03	4228010.30
12	218106.73	4226861.46	48	217513.16	4226844.35	84	217215.32	4227372.43	120	216669.69	4228030.99
13	218070.39	4226851.69	49	217497.42	4226855.30	85	217156.04	4227377.73	121	216659.68	4228058.38
14	218062.17	4226849.48	50	217487.68	4226863.98	86	217137.23	4227382.90	122	216649.76	4228085.43
15	218049.58	4226849.77	51	217481.95	4226870.15	87	217127.90	4227388.46	123	216638.02	4228116.33
16	218041.39	4226840.71	52	217477.40	4226878.11	88	217115.83	4227388.77	124	216623.85	4228140.62
17	218030.38	4226829.70	53	217469.31	4226907.61	89	217098.63	4227393.41	125	216611.46	4228167.07
18	218009.60	4226814.56	54	217441.39	4226943.18	90	217081.56	4227398.18	126	216597.55	4228207.57
19	217997.74	4226797.91	55	217437.95	4226949.01	91	217065.68	4227402.54	127	216586.36	4228235.72
20	217990.38	4226787.01	56	217421.90	4226990.18	92	217033.98	4227425.70	128	216565.95	4228240.65
21	217972.81	4226757.31	57	217413.26	4227012.31	93	217021.72	4227441.13	129	216563.00	4228251.33
22	217956.01	4226740.39	58	217407.81	4227026.90	94	217018.25	4227448.36	130	216556.89	4228275.47
23	217942.32	4226725.05	59	217419.73	4227035.40	95	217011.52	4227461.77	131	216545.31	4228295.36
24	217933.39	4226707.62	60	217419.12	4227035.59	96	216993.44	4227520.79	132	216536.37	4228349.89
25	217903.73	4226667.58	61	217411.75	4227037.13	97	216967.26	4227554.47	133	216525.64	4228383.92
26	217882.27	4226651.33	62	217408.73	4227043.16	98	216958.33	4227567.93	134	216521.74	4228423.53
27	217864.09	4226642.37	63	217392.90	4227048.23	99	216936.43	4227607.11	135	216516.29	4228451.00
28	217852.27	4226640.65	64	217380.41	4227054.90	100	216914.56	4227627.97	136	216509.82	4228483.36
29	217834.48	4226639.43	65	217401.06	4227058.21	101	216912.69	4227648.81	137	216500.82	4228518.52
30	217826.54	4226636.95	66	217400.51	4227061.16	102	216902.49	4227666.74	138	216494.00	4228543.04
31	217819.67	4226632.72	67	217391.29	4227072.61	103	216871.16	4227683.39	139	216481.86	4228569.91
32	217806.77	4226624.34	68	217389.26	4227073.37	104	216858.68	4227695.35	140	216476.24	4228577.32
33	217751.32	4226601.23	69	217374.95	4227068.86	105	216833.42	4227709.79	141	216466.60	4228595.35
34	217697.78	4226611.45	70	217355.49	4227122.70	106	216808.67	4227733.94	142	216449.10	4228588.44
35	217671.55	4226605.38	71	217336.79	4227147.92	107	216799.69	4227748.64	143	216442.47	4228633.21
36	217656.52	4226626.59	72	217337.31	4227184.83	108	216790.33	4227764.02	144	216498.81	4228643.06



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. "ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ" ΚΛ. 1/50.000

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΕΠΙΧΡΕΙΣ

Το παρόν υπομονήμιο διέγραψε συνολικά την από 10/9/2025 (έκδοση της Επιτροπής καθαρών) οριογραμμών αιγιαλού-παράλιας του άρθρου 5 του Ν.5092/2024. Οι συνεπείς αυτές των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Εξάρτημα Γ' (Αντικείμενο Συστήματος Ανορθώσιμης ΕΓΣΑ ΣΤ).

Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παράλιας
Επιτροπή Γενική Αιγιαλο-Παραλία
Γραμμή Διόρθωσης-Ρυθμίσεως

ΤΑ ΜΕΛΗ

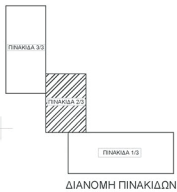
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. Ροζάνα Γεννημένη

4. Δημήτρης Νικολάου



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. "Α.Γ. ΕΙΡΗΝΗΣ" Κ.Λ. 1/50.000



		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ	
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Βεργιλιό 160 Τ.Κ. 28 100 Αργοστόλι Τηλ.: 26710-22776, 22795			
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ			
ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΛΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ			
ΘΕΣΗ: ΛΙΜΑΝΙ ΠΟΡΟΥ ΕΔΣ "ΡΑΓΙΑ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΡΟΥ Δ.Ε. ΕΛΕΙΟΥ ΠΡΟΝΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ			
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T2 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2025		ΠΙΝΑΚΙΔΑ 2/3	
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΓΕΡΑΣΜΟΣ Π. ΦΟΥΠΤΑΙΟΣ Γεωγράφος Μηχανικός (Α.Ε.)	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Αρμόδια: 3055/2025 Η Προστασία της Κοινωνικής Υγείας	ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ Εργασίας ΠΕ/Α
ΥΠΟΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ 29/06/2025 13:43

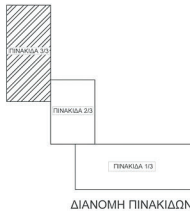
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ											
A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y
1	218268.88	4237011.63	38	217616.64	4236697.28	78	217288.30	4227076.38	112	216817.35	4227729.91
2	218268.30	4236991.81	39	217591.31	4236751.03	79	217383.84	4227088.30	113	216808.41	4227751.84
3	218265.16	4236973.56	40	217575.72	4236815.83	77	217369.61	4227127.58	114	216798.14	4227767.75
4	218261.60	4236958.99	41	217552.85	4236832.26	76	217352.20	4227162.15	115	216786.64	4227774.30
5	218228.57	4236963.94	42-44	217609.89	4236833.98	79	217352.88	4227185.86	116	216772.34	4227808.40
6	218207.44	4236948.15	43	217567.67	4236840.14	80	217345.19	4227210.76	117	216766.11	4227842.01
7	218174.40	4236921.18	44	217561.67	4236853.25	81	217337.31	4227239.49	118	216754.02	4227867.08
8	218162.12	4236934.77	45	217534.15	4236853.29	82	217330.86	4227264.69	119	216739.18	4227896.72
9	218176.21	4236929.75	46	217519.88	4236857.95	83	217320.98	4227297.65	120	216730.08	4227919.19
10	218136.16	4236913.49	47	217506.72	4236867.10	84	217285.19	4227399.93	121	216712.53	4227956.42
11	218116.15	4236898.61	48	217498.77	4236874.63	85	217274.66	4227435.41	122	216702.77	4227981.35
12	218098.33	4236878.63	49	217490.08	4236886.15	86-80	217279.27	4227436.15	123	216698.72	4227994.50
13	218086.77	4236865.97	50	217478.77	4236891.98	87	217261.17	4227453.57	124	216685.98	4228015.55
14	218066.35	4236846.52	51	217476.01	4236895.18	88	217261.69	4227457.91	125	216680.88	4228035.82
15	218049.47	4236834.77	52	217461.76	4236935.24	89	217249.10	4227469.52	126	216671.82	4228063.30
16	218035.35	4236824.62	53	217456.81	4236939.68	90	217233.87	4227466.89	127	216664.81	4228090.67
17	218009.00	4236819.57	54	217449.36	4236952.81	91	217200.15	4227574.56	128	216652.13	4228121.43
18	217997.80	4236813.36	55	217448.93	4236956.71	92	217178.66	4227580.81	129	216643.76	4228148.82
19	217985.44	4236806.49	56	217441.98	4236972.54	93	217153.11	4227587.30	130	216635.98	4228171.75
20	217977.61	4236795.89	57	217439.57	4236977.89	94	217124.80	4227595.31	131	216621.73	4228201.36
21	217966.75	4236786.40	58	217432.02	4236995.85	95	217091.65	4227605.10	132	216610.39	4228228.09
22	217945.71	4236780.60	59-58	217425.04	4237020.91	96	217074.27	4227610.87	133	216585.31	4228234.01
23	217929.93	4236773.51	60-59	217419.03	4237031.12	97	217067.84	4227616.49	134	216554.83	4228248.12
24	217920.60	4236771.56	61	217413.54	4237026.30	98	217050.15	4227622.26	135	216551.05	4228244.02
25	217905.96	4236768.24	62	217406.95	4237024.93	99	217044.55	4227636.41	136	216548.08	4228250.98
26	217874.55	4236664.10	63	217454.72	4237037.13	100	217038.66	4227656.77	137	216531.88	4228254.82
27	217869.25	4236664.71	64	217448.17	4237043.16	101	217005.36	4227695.07	138	216525.48	4228267.66
28	217860.56	4236665.00	65	217444.52	4237053.31	102	216998.80	4227706.21	139	216520.14	4228286.48
29	217831.93	4236645.85	66	217436.61	4237057.71	103	216982.14	4227757.89	140	216515.41	4228262.61
30	217806.21	4236606.91	67	217432.74	4237067.10	104	216968.62	4227767.93	141	216508.74	4228266.71
31	217809.80	4236644.26	68	217428.04	4237052.01	105	216929.52	4227635.16	142	216496.67	4228260.40
32	217794.06	4236618.71	69	217425.51	4237050.67	106	216916.92	4227661.85	143	216489.91	4228270.45
33	217754.18	4236615.95	70	217420.58	4237050.61	107	216807.26	4227675.52	144	216480.70	4228268.77
34	217730.01	4236625.35	71	217417.27	4237051.39	108	216806.29	4227682.18	145	216468.26	4228270.98
35	217676.33	4236640.84	72-66	217408.51	4237061.36	109	216805.47	4227703.19	146	216447.47	4228280.14
36	217635.86	4236643.43	73	217391.29	4237072.44	110	216843.42	4227715.55	147	216403.10	4228288.69
37	217631.86	4236611.08	74-68	217380.80	4237073.52	111	216807.10	4227725.95	148	216377.62	4228292.61

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ											
A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y
1	218261.54	4237008.43	27	217647.58	4236633.37	73	217330.78	4227206.49	109	216780.87	4227794.40
2	218276.30	4236975.28	28	217619.86	4236663.99	74	217322.77	4227235.44	110	216772.28	4227793.45
3	218265.74	4236981.49	29	217604.45	4236690.97	75	217315.62	4227260.61	111	216764.98	4227808.38
4	218255.00	4236985.72	30	217577.10	4236746.83	76	217309.36	4227282.94	112	216752.96	4227832.61
5	218235.80	4236995.24	31	217561.17	4236812.18	77	217298.55	4227292.15	113	216740.08	4227864.44
6	218215.13	4236985.18	32	217560.63	4236814.23	78	217273.92	4227287.69	114	216717.31	4227922.46
7	218201.62	4236978.99	33-41	217573.92	4236823.48	79	217268.78	4227335.11	115	216707.58	4227934.29
8	218191.38	4236972.40	42-44	217560.89	4236833.98	80-86	217279.27	4227336.15	116	216701.53	4227947.49
9	218184.23	4236975.70	45	217547.87	4236845.85	87	217275.21	4227344.86	117	216698.88	4227962.05
10	218144.41	4236969.96	46	217525.16	4236837.00	88	217254.01	4227350.83	118	216690.88	4227969.19
11	218127.06	4236983.51	47	217527.49	4236839.78	89	217212.47	4227362.23	119	216676.03	4228010.30
12	218100.71	4236986.46	48	217514.16	4236844.35	90	217195.32	4227372.43	120	216669.08	4228030.99
13	218078.39	4236983.60	49	217497.42	4236855.30	91	217156.04	4227377.73	121	216659.68	4228058.28
14	218063.17	4236984.49	50	217487.69	4236863.98	92	217137.23	4227382.98	122	216649.78	4228080.43
15	218049.58	4236984.77	51	217481.95	4236876.35	93	217127.90	4227385.46	123	216638.02	4228116.33
16	218041.39	4236984.71	52	217477.40	4236878.11	94	217115.83	4227388.77	124	216628.88	4228146.63
17	218036.38	4236979.70	53	217465.71	4236907.01	95	217098.93	4227393.41	125	216611.46	4228207.97
18	218009.60	4236981.56	54	217441.39	4236943.18	96	217081.56	4227398.18	126	216597.55	4228257.38
19	217997.75	4236979.91	55	217437.95	4236949.01	97	217065.68	4227402.54	127	216586.36	4228268.72
20	217996.38	4236978.01	56	217421.90	4236999.18	98	217033.98	4227425.70	128	216565.95	4228340.65
21	217972.81	4236975.81	57	217413.26	4237012.31	99	217021.79	4227441.13	129	216564.00	4228351.33
22	217966.61	4236976.88	58	217407.81	4237026.90	100	217018.25	4227448.36	130	216556.89	4228373.42
23	217962.23	4236975.90	59	217405.95	4237035.69	101	217011.52	4227462.97	131	216545.81	4228411.56
24	217933.30	4236970.62	60	217409.12	4237035.89	102	216998.44	4227526.79	132	216536.37	4228449.80
25	217903.73	4236967.58	61	217411.75	4237037.13	103	216967.26	4227554.47	133	216525.64	4228486.97
26	217869.21	4236961.31	62	217405.71	4237043.16	104	216958.73	4227567.93	134	216517.74	4228513.53
27	217864.09	4236964.27	63	217392.90	4237048.23	105	216936.43	4227607.11	135	216516.29	4228551.07
28	217862.27	4236960.01	64	217388.41	4237054.90	106	216924.56	4227627.96	136	216509.86	4228585.36
29	217834.48	4236963.43	65	217401.06	4237058.21	107	216912.69	4227648.81	137	216500.82	4228618.52
30	217826.57	4236965.95	66-72	217408.51	4237061.36	108	216902.48	4227666.74	138	216494.40	4228634.04
31	217819.67	4236963.72	73	217391.29	4237072.44	109	216871.16	4227683.79	139	216481.86	4228660.91
32	217806.71	4236964.84	74	217389.26	4237073.52	110	216868.68	4227695.55	140	216474.74	4228712.32
33	217784.32	4236961.21	75	217374.95	4237068.80	111	216852.42	4227709.70	141	216466.09	4228735.35
34	217697.78	4236961	76	217360.63	4237063.97	112	216839.27	4227721.22	142	216456.98	4228758.46
35	217672.10	4236962.38	77	217350.99	4237061.52	113	216828.42	4227729.98	143	216448.28	4228780.58
36	217646.58	4236962.66	78	217341.29	4237059.07	114	216817.67	4227737.73	144	216439.98	4228802.70
37	217621.06	4236962.94	79	217331.59	4237056.62	115	216806.92	4227745.48	145	216431.68	4228824.82
38	217595.54	4236963.22	80	217321.89	4237054.17	116	216796.17	4227753.23	146	216423.38	4228846.94
39	217569.99	4236963.50	81	217312.19	4237051.72	117	216785.42	4227760.98	147	216415.08	4228869.06
40	217544.47	4236963.78	82	217302.49	4237049.27	118	216774.67	4227768.73	148	216406.78	4228891.18
41	217518.95	4236964.06	83	217292.79	4237046.82	119	216763.92	4227776.48	149	216398.48	4228913.30
42	217493.43	4236964.34	84	217283.09	4237044.37	120	216753.17	4227784.23	150	216390.18	4228935.42
43	217467.91	4236964.62	85	217273.39	4237041.92	121	216742.42	4227791.98	151	216381.88	4228957.54
44	217442.39	4236964.90	86	217263.69	4237039.47	122	216731.67	4227799.73	152	216373.58	4228979.66
45	217416.87	4236965.18	87	217253.99	4237037.02	123	216720.92	4227807.48	153	216365.28	4229001.78
46	217391.35	4236965.46	88	217244.29	4237034.57	124	216710.17	4227815.23	154	216356.98	4229023.90
47	217365.83	4236965.74	89	217234.59	4237032.12	125	216699.42	4227822.98	155	216348.68	4229046.02
48	217340.31	4236966.02	90	217224.89	4237029.67	126	216688.67	4227830.73	156	216340.38	4229068.14
49	217314.79	4236966.30	91	217215.19	4237027.22	127	216677.92	4227838.48	157	216332.08	4229090.26
50	217289.27	4236966.58	92	217205.49	4237024.77	128	216667.17	4227846.23	158	216323.78	4229112.38
51	217263.75	4236966.86	93	217195.79	4237022.32	129	216656.42	4227853.98	159	216315.48	4229134.50
52	217238.23	4236967.14	94	217186.09	4237019.87	130	216645.67	4227861.73	160	216307.18	4229156.62
53	217212.71	4236967.42	95	217176.39	4237017.42	131	216634.92	4227869.48	161	216298.88	4229178.74
54	217187.19	4236967.70	96	217166.69	4237014.97	132	216624.17	4227877.23	162	216290.58	4229200.86
55	217161.67	4236967.98	97	217156.99	4237012.52	133	216613.42	4227884.98	163	216282.28	4229222.98
56	217136.15	4236968.26	98	217147.29	4237009.07	134	216602.67	4227892.73	164	216273.98	4229245.10
57	217110.63	4236968.54	99	217137.59	4237006.62	135	216591.92	4227900.48	165	216265.68	4229267.22
58	217085.11	4236968.82	100	217127.89	4237004.17	136	216581.17	4227908.23	166	216257.38	4229289.34
59	217059.59	4236969.10	101	217118.19	4237001.72	137	216570.42	4227915.98	167	216249.08	4229311.46
60	217034.07	4236969.38	102	217108.49	4236999.27	138	216559.67	4227923.73	168	216240.78	4229333.58
61	217008.55	4236969.66	103	217098.79	4236996.82	139	216548.92	4227931.48	169	216232.48	4229355.70
62	216983.03	4236969.94	104	217089.09	4236994.37	140	216538.17	4227939.23	170	216224.18	4229377.82
63	216957.51	4236970.22	105	217079.39	4236991.92	141	216527.42	4227946.98	171	216215.88	4229399.94
64	216931.99	4236970.50	106	217069.69	4236989.47	142	216516.67	4227954.73	172	216207.58	4229422.06
65	216906.47	4236970.78	107	217059.99	4236987.02	143	216505.92	4227962.48	173	216199.28	4229444.18
66	216880.95	4236971.06	108	217050.29	4236984.57	144	216495.17	4227970.23	174	216190.98	4229466.30
67	216855.43	4236971.34	109	217040.59	4236982.12	145	216484.42	4227977.98	175	216182.68	4229488.42
68	216829.91	4236971.62	110	217030.89	4236979.67	146	216473.67	4227985.73	176	216174.38	4229510.54
69	216804.39	4236971.90	111	217021.19	4236977.22	147	216462.92	4227993.48	177	216166.08	4229532.66
70	216778.87	4236972.18	112	217011.49	4236974.77	148	216452.17	4227999.98	178	216157.78	4229554.78
71	216753.35	4236972.46	113	217001.79	4236972.32	149	216441.42	4228007.73	179	216149.48	4229576.90
72	216727.83	4236972.74	114	216992.09	4236969.87	150	216430.67	4228015.48	180	216141.18	4229599.02
73	216702.31	4236973.02	115	216982.39	4236967.42	151	216419.92	4228023.23	181	216132.88	4229621.14
74	216676.79	4236973.30	116	216972.69	4236964.97	152	216409.17	4228030.98	182	216124.58	4229643.26
75	216651.27	4236973.58	117	216962.99	4236962.52	153	216398.42	4228038.73	183	216116.28	4229665.38
76	216625.75	4236973.86	118	216953.29	4236960.07	154	216387.67	4228046.48	184	216107.98	4229687.50
77	216600.23	4236974.14	119	216943.59	4236957.62	155	216376.92	4228054.23	185	216099.68	4229709.62
78	216574.71	4236974.42	120	216933.89	4236955.17	156	216366.17	4228061.98	186	216091.38	4229731.74
79	216549.19	4236974.70	121	216924.19	4236952.72	157	216355.42	4228069.73	187	216083.08	4229753.86
80	216523.67	4236974.98	122	216914.49	4236950.27	158	216344.67	4228075.48	188	216074.78	4229775.98
81	216498.15	4236975.26	123	216904.79	4236947.82	159	216333.92	4228083.23	189	216066.48	4229798.10
82	216472.63	4236975.54	124	216895.09	4236945.37	160	216323.17	4228090.98			





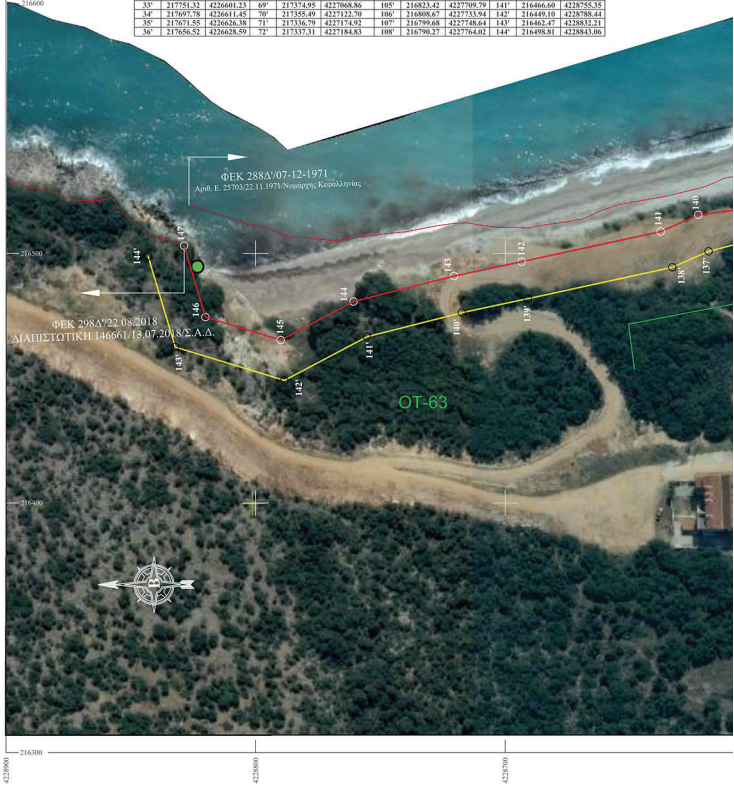
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. "ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ" ΚΛ. 1/50.000



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ											
Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	218288.88	422711.63	38	217616.44	422667.28	75	217588.20	422676.38	112	216817.35	422771.91
2	218284.39	422698.89	39	217591.42	422671.63	76	217583.84	422688.30	113	216808.41	422775.84
3	218285.76	422697.56	40	217575.72	422681.53	77	217586.61	422717.78	114	216798.14	422767.75
4	218284.10	422690.48	41	217573.85	422682.98	78	217582.30	422717.82	115	216788.66	422774.39
5	218285.47	422693.94	42	217569.89	422683.33	79	217582.38	422718.86	116	216779.34	422768.40
6	218284.44	422694.15	43	217567.57	422684.16	80	217582.19	422718.78	117	216769.61	422774.39
7	218194.40	422694.18	44	217561.67	422685.22	81	217573.21	422729.49	118	216760.03	422767.68
8	218192.12	422694.27	45	217543.14	422685.29	82	217570.06	422726.69	119	216751.18	422766.72
9	218176.23	422692.75	46	217519.98	422687.95	83	217538.98	422727.65	120	216742.08	422764.03
10	218156.16	422693.49	47	217506.72	422690.77	84	217526.19	422729.93	121	216732.53	422759.42
11	218136.91	422694.27	48	217496.27	422693.65	85	217517.46	422732.63	122	216723.57	422756.35
12	218098.31	422687.63	49	217490.08	422696.15	86	217517.27	422733.15	123	216698.72	422759.49
13	218062.17	422686.97	50	217479.71	422691.58	87	217511.17	422735.77	124	216689.09	422761.55
14	218060.35	422684.52	51	217476.01	422692.18	88	217511.69	422735.77	125	216683.38	422683.52
15	218047.47	422684.77	52	217461.79	422692.54	89	217510.10	422736.65	126	216671.82	422683.38
16	218035.35	422684.67	53	217446.31	422693.68	90	217523.87	422736.69	127	216661.81	422689.67
17	218009.69	422684.67	54	217440.48	422693.81	91	217506.15	422737.56	128	216651.33	422714.43
18	217997.38	422682.36	55	217448.93	422696.71	92	217517.96	422738.31	129	216637.36	422614.82
19	217988.44	422680.49	56	217441.08	422697.54	93	217533.21	422737.20	130	216625.08	422621.75
20	217977.61	422679.05	57	217430.80	422697.84	94	217544.80	422736.51	131	216617.73	422626.52
21	217960.75	422676.40	58	217423.03	422699.85	95	217501.05	422740.18	132	216609.30	422629.06
22	217945.71	422676.60	59	217415.84	422700.91	96	217474.22	422741.07	133	216598.21	422633.49
23	217929.93	422673.77	60	217408.93	422703.12	97	217460.33	422741.49	134	216584.81	422641.82
24	217920.69	422671.56	61	217403.54	422705.36	98	217450.15	422742.36	135	216575.95	422644.02
25	217893.96	422667.34	62	217404.95	422707.43	99	217404.55	422743.51	136	216560.48	422650.97
26	217875.45	422664.16	63	217401.72	422710.73	100	217326.40	422746.77	137	216551.88	422654.82
27	217859.25	422666.56	64	217448.17	422704.33	101	217305.36	422749.07	138	216535.40	422657.96
28	217850.56	422665.00	65	217444.52	422705.31	102	216995.30	422751.86	139	216525.14	422658.48
29	217833.93	422664.35	66	217446.61	422707.71	103	216982.14	422753.07	140	216515.41	422662.13
30	217826.27	422666.71	67	217432.74	422707.07	104	216960.92	422757.93	141	216508.74	422667.71
31	217809.80	422664.26	68	217430.84	422707.81	105	216979.52	422758.16	142	216499.91	422669.49
32	217781.86	422661.53	69	217425.51	422709.67	106	216919.42	422761.85	143	216490.91	422670.45
33	217754.18	422658.15	70	217420.58	422710.61	107	216897.26	422767.32	144	216480.76	422674.77
34	217720.84	422655.72	71	217417.37	422703.18	108	216876.79	422768.18	145	216468.36	422679.08
35	217676.33	422654.84	72	217406.81	422704.16	109	216864.47	422770.19	146	216454.47	422683.14
36	217658.79	422654.43	73	217391.39	422712.61	110	216843.32	422771.05	147	216450.18	422683.69
37	217631.86	422657.18	74	217380.88	422707.52	111	216827.10	422772.21	148	216440.10	422684.38

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ											
Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	218285.54	422708.43	37	217607.58	422663.37	72	217538.78	422720.50	109	216780.87	422777.40
2	218276.30	422697.28	38	217619.86	422666.99	74	217522.77	422725.44	110	216772.28	422777.45
3	218285.74	422696.01	39	217603.45	422669.07	75	217513.62	422730.61	111	216764.98	422780.18
4	218285.00	422695.75	40	217577.10	422674.63	76	217509.36	422732.94	112	216752.96	422783.61
5	218283.30	422696.34	41	217568.41	422682.18	77	217509.55	422732.15	113	216740.98	422786.44
6	218215.13	422695.18	42	217568.63	422681.43	78	217523.92	422737.69	114	216737.51	422792.46
7	218230.42	422695.18	43	217558.78	422682.40	79	217528.78	422738.15	115	216727.58	422794.26
8	218191.38	422692.40	44	217569.89	422683.33	80	217529.27	422738.69	116	216719.53	422797.49
9	218184.53	422691.79	45	217568.87	422682.84	81	217527.71	422744.86	117	216698.46	422798.05
10	218144.43	422689.09	46	217552.19	422685.70	82	217526.61	422750.82	118	216688.72	422799.18
11	218127.66	422688.51	47	217527.40	422689.78	83	217512.47	422756.23	119	216676.03	422801.30
12	218108.72	422688.61	48	217516.34	422694.55	84	217517.52	422757.43	120	216669.08	422803.99
13	218078.39	422688.61	49	217497.42	422695.50	85	217516.84	422757.73	121	216666.98	422806.28
14	218062.17	422688.48	50	217487.68	422696.15	86	217513.23	422758.90	122	216660.78	422808.43
15	218048.58	422688.97	51	217481.95	422697.35	87	217512.90	422758.46	123	216658.02	422811.63
16	218041.39	422688.97	52	217475.81	422698.11	88	217511.63	422758.77	124	216654.85	422814.66
17	218026.38	422688.70	53	217469.71	422699.07	89	217509.93	422759.41	125	216651.46	422817.97
18	218009.69	422688.46	54	217461.39	422699.43	90	217508.26	422759.13	126	216647.97	422821.58
19	217997.74	422687.91	55	217457.95	422699.80	91	217506.68	422759.84	127	216644.84	422825.72
20	217978.28	422687.01	56	217451.90	422699.18	92	217503.98	422760.78	128	216640.95	422828.68
21	217972.81	422685.31	57	217443.26	422700.13	93	217501.72	422761.13	129	216636.58	422831.33
22	217956.61	422684.48	58	217437.81	422700.60	94	217501.25	422761.86	130	216632.97	422834.12
23	217942.32	422683.05	59	217430.81	422701.49	95	217501.15	422762.17	131	216629.31	422836.54
24	217933.39	422681.62	60	217424.12	422702.59	96	216993.44	422762.79	132	216625.37	422838.49
25	217920.69	422680.18	61	217418.12	422703.85	97	216989.26	422763.47	133	216621.54	422840.99
26	217908.27	422678.73	62	217412.75	422705.12	98	216985.73	422764.31	134	216617.74	422843.53
27	217896.49	422677.28	63	217407.96	422706.41	99	216982.43	422765.21	135	216614.06	422846.18
28	217885.27	422675.81	64	217403.41	422707.74	100	216979.11	422766.16	136	216610.54	422848.93
29	217874.48	422674.35	65	217401.86	422708.21	101	216975.69	422767.16	137	216607.21	422851.72
30	217864.54	422672.95	66	217400.51	422708.76	102	216972.26	422768.24	138	216603.94	422854.54
31	217854.67	422671.52	67	217399.29	422709.41	103	216968.81	422769.39	139	216600.79	422857.41
32	217846.77	422670.14	68	217398.26	422710.17	104	216965.08	422770.55	140	216597.74	422860.31
33	217839.32	422668.73	69	217397.24	422710.94	105	216961.35	422771.71	141	216594.81	422863.22
34	217832.32	422667.32	70	217396.22	422711.71	106	216957.62	422772.87	142	216591.94	422866.13
35	217825.32	422665.91	71	217395.20	422712.48	107	216953.89	422774.03	143	216589.11	422869.04
36	217818.32	422664.50	72	217394.18	422713.25	108	216950.16	422775.19	144	216586.28	422871.95



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Βεργιλιή 160 Τ.Κ. 28 100 Αργαστού
Τηλ.: 26710-22776, 22795

ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ:
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΘΕΜΑ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ:
ΛΙΜΑΝΙ ΠΟΡΟΥ ΕΩΣ "ΡΑΓΙΑ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΡΟΥ Δ.Ε. ΕΛΕΙΟΥ ΠΡΟΝΟΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T3
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2025

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 3/3

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Π. ΦΙΛΙΠΠΑΤΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ
Εξαρτάτος Π.Ε.Α'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργαστού, 30/5/2025
Η Προσταθούσα της Κοινοτικής Υπηρεσίας

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΤΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 10/9/2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αγριολού-παράλιας του άρθρου 5 του Ν.5092/2024. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδοτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87.

- Οριογραμμή Αγριολού
- Οριογραμμή Παράλιας
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΟΑ
- ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ-Ρομοτομική

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. Ροζαλία Γαλανή
Εργασίας ΠΕ/Α

2.

3. Ανθούλα Νταβλάκου
Ανταρτολόγος Α.Σ.4. Λάμπρος Νικολάου
Γεωδότης ΠΕ/Α

5.







Η παρούσα απόφαση, με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Ιουλίου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

