



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 551

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- |   |   |      |
|---|---|------|
| 1 | Γνωστοποίηση παρακατάθεσης της προσήκουσας αποζημίωσης ποσού 68.485,10 € για την ρυμοτομική απαλλοτρίωση ακινήτου με ΚΑΕΚ 190444733065, που προορίζεται για χώρο Σχολείου, στο Ο.Τ.Γ. 688 στην περιοχή επέκτασης Κρουονερίου του Δήμου Θεσσαλονίκης.  | 6259 |
| 2 | Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσών 9.686,00€ και 496,86€ αντίστοιχα σχετικά με: α) Την αποζημίωση των ιδιοκτητών για τις ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες τους δυνάμει της υπ' αρ. 1/1994 πράξης αναλογισμού, για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Ευαίμωτος μεταξύ των Ο.Τ. Γ2419 και Γ2420 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Πατρών στην περιοχή «Κάτω Συχαινά» και β) υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Πατρών για δικαστικές δαπάνες κ.λπ. | 6260 |

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 146219

(1)

**Γνωστοποίηση παρακατάθεσης της προσήκουσας αποζημίωσης ποσού 68.485,10 € για την ρυμοτομική απαλλοτρίωση ακινήτου με ΚΑΕΚ 190444733065, που προορίζεται για χώρο Σχολείου, στο Ο.Τ.Γ. 688 στην περιοχή επέκτασης Κρουονερίου του Δήμου Θεσσαλονίκης.**

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17-07-1923 νομοθετικό διάταγμα «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

2. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

3. Την υπ' αρ. 68/02-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης» (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 632/10733/15-1-2025 (ΑΔΑ: ΨΚΝΓΩΡ5-Α3Ξ), 1619/29358/3-2-2025 (ΑΔΑ: Ρ00ΣΩΡ5-ΟΨΞ), 6584/137760/3-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΜ4ΩΡ5-66Δ) και 199/3586/8-1-2026 (ΑΔΑ: ΡΘ10ΩΡ5-Ν4Γ) αποφάσεις Δημάρχου Θεσσαλονίκης.

4. Τις υπ' αρ. 79/767/2-1-2024 (ΑΔΑ:ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ), 6702/140237/5-6-2025 (ΑΔΑ:ΨΣΧΕΩΡ5-8ΦΞ) και 219/3840/8-1-2026 (ΑΔΑ: 633ΚΩΡ5-Κ06) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.

5. Την υπ' αρ. 549976(1332)/30-07-2025 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε η επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ688 στην περιοχή επέκτασης Κρουονερίου του Δήμου Θεσσαλονίκης σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 2984/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και κατ' εφαρμογή των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020 (Δ' 636/2025), ανακοινώνει:

Με το υπ' αρ. 7108/11-6-2026 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης, κατατέθηκε από το Δήμο Θεσσαλονίκης, η προσήκουσα αποζημίωση ποσού 68.485,10€ για την ρυμοτομική απαλλοτρίωση ακινήτου με ΚΑΕΚ 190444733065 εμβαδού



198,45 τ.μ., που προορίζεται για χώρο Σχολείου, στο Ο.Τ.Γ. 688 στην περιοχή επέκτασης Κρυονερίου του Δήμου Θεσσαλονίκης. Η παρακατάθεση πραγματοποιήθηκε μετά την έκδοση της υπ' αρ. 549976(1332)/30-07-2025 απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Δ' 636).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουνίου 2026

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ

Αριθμ. 69211

(2)

**Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσών 9.686,00€ και 496,86€ αντίστοιχα σχετικά με: α) Την αποζημίωση των ιδιοκτητών για τις ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες τους δυνάμει της υπ' αρ. 1/1994 πράξης αναλογισμού, για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Ευαίμωνος μεταξύ των Ο.Τ. Γ2419 και Γ2420 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Πατρών στην περιοχή «Κάτω Συχαινά» και β) υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Πατρών για δικαστικές δαπάνες κ.λπ.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Με το υπ' αρ. 2031/29-6-2026 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (κατάστημα Πατρών), ο Δήμος Πατρέων παρακατέθεσε το ποσό των 9.686,00€ ως αποζημίωση των ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων. Η ως άνω αποζημίωση αφορά στην απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/1994 πράξη αναλογισμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών του Δήμου Πατρέων, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 8748/11-7-1994 απόφαση του τέως Νομάρχη Αχαΐας και έγινε υπέρ των εικαζόμενων δικαιούχων της πράξης αυτής, προς διάνοιξη τμήματος της οδού Ευαίμωνος μεταξύ των Ο.Τ. Γ2419 και Γ2420 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Πατρών, στην περιοχή «Κάτω Συχαινά», σύμφωνα με την ως άνω πράξη αναλογισμού και όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτήν.

Η ως άνω τιμή μονάδος αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων εδαφικών τμημάτων, καθορίστηκε με την υπ' αρ. 10/09-01-2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών.

Για τα εδαφικά αυτά τμήματα συνετάχθη η υπ' αρ. 2060/05-06-2026 δήλωση φόρου Μεταβίβασης Ακινήτου της ΔΟΥ Πατρών.

Επίσης με το υπ' αρ. 2032/29-6-2026 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (κατάστημα Πατρών), ο Δήμος Πατρέων παρακατέθεσε το ποσό των 496,86€ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Πατρών για δικαστικές δαπάνες κ.λπ. της απαλλοτρίωσης με την υπ' αρ. 1/94 πράξη αναλογισμού.

Πάτρα, 1 Ιουλίου 2026

Ο Δήμαρχος

ΚΩΣΤΑΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ

