



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 543

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 121401

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτηρίου φερόμενης ιδιοκτησίας Δημητρίου Μουζάκη, που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως 6 (ΟΤ 179), στον Δήμο Καισαριανής.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133),

β) του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61),

γ) του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», (Α' 7) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων [...]» (Α' 130) σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού,

στ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/606422/15-12-2023 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠΠΟ «Τοποθέτηση Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΑΔΑ: 6ΣΣΡ46ΝΚΟΤ-12Ο).

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/219496/27-6-25 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδος και Κυκλάδων, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της για την εξέταση του θέματος από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

5. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/121401/22-5-2026 έγγραφό της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

6. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/121401/12-6-2026 έγγραφο της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

8. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, σύμφωνα με το υπ' αρ. 17/21-05-2026 πρακτικό (θέμα 5ο), αποφασίζει:



Τον χαρακτηρισμό ως νεότερου μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του κτηρίου, στο περίγραμμα της κεραμοσκεπής του ορόφου, φερόμενης ιδιοκτησίας Δημητρίου Μουζάκη, που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως 6 (ΟΤ 179), στον Δήμο Καισαριανής, διότι αποτελεί μοναδικό δείγμα αστικής κατοικίας της δεκαετίας του 1930 στην περιοχή, η πρόσοψή του φέρει ιδιαίτερα αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά, ο εσωτερικός του διάκοσμος τεκμηριώνει ιδιαίτερη καλλιτεχνική σημασία για το κτήριο, καθιστώντας το αξιόλογο δείγμα διακόσμησης της συγκεκριμένης περιόδου και κατά συνέπεια αποτελεί σημαντικό τεκμήριο για τη μελέτη της εξέλιξης της αρχιτεκτονικής της περιοχής της Καισαριανής στις αρχές του 20ού αι., καθώς και της εξέλιξής της από κοινωνική και πολιτισμική άποψη, και επομένως πληροί τις αυξημένες απαιτήσεις του ν. 4858/2021.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιουνίου 2026

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

