



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Ιουνίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 460

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγή μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου», στις Τ.Κ. Αποδούλου, Πλατανιών και Φουρφουρά, της Δ.Ε. Κουρητών και στις Τ.Κ. Αποστόλων, Βισταγής, Καλογέρου και Μοναστηρακίου, της Δ.Ε. Συβρίτου, του Δήμου Αμαρίου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου (ΤΜΗΜΑ Δ'). 5489

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 2 Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αρ. 433579/30.09.2025 απόφαση του Προϊστάμενου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 794). 5491

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 85613

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγή μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου», στις Τ.Κ. Αποδούλου, Πλατανιών και Φουρφουρά, της Δ.Ε. Κουρητών και στις Τ.Κ. Αποστόλων, Βισταγής, Καλογέρου και Μοναστηρακίου, της Δ.Ε. Συβρίτου, του Δήμου Αμαρίου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου (ΤΜΗΜΑ Δ').

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
- Το άρθρο 33 του ν.δ. 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» (Α' 181).
- Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
- Την παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011 «Κοινή διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α» (Α' 209) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 163 του ν. 4951/2022 «Χρόνος ισχύος της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 2 του ν. 4014/2011» (Α' 129).
- Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.



6. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).
7. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).
8. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).
9. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
10. Την υπ' αρ. 70434/05.05.2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: 6ΧΦΣ465ΧΘΞ-ΘΕ4), και αφού είδαμε:
 1. Την Πράξη 12 της 29.4.2020 (Δ' 215) του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο για την κήρυξη όργανο να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της πράξης).
 2. Την υπ' αρ. 36057/18.07.2016 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το έργο "Φράγμα Πλατύ Νομού Ρεθύμνης και Αγωγός Μεταφοράς Νερού στη Μεσσαρά και Αρδευτικό Δίκτυο στο Πλατύ Νομού Ρεθύμνης"» (ΑΔΑ: 6ΓΛΗ4653Π8-5Ν5).
 3. Την υπ' αρ. 374860/28.11.2022 απόφαση της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη με τίτλο «Σύνταξη κτηματολογικών διαγραμμάτων του έργου: "Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγή μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου", στις Τ.Κ. Αποδούλου, Πλατανιών και Φουρφουρά, της Δ.Ε. Κουρητών και στις Τ.Κ. Αποστόλων, Βισταγής, Καλογέρου και Μοναστηρακίου, της Δ.Ε. Συβρίτου, του Δήμου Αμαρίου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου (ΤΜΗΜΑ Δ')» (ΑΔΑ: ΨΩΡ1465ΧΘΞ-86Ξ).
 4. Την υπ' αρ. 73374/07.03.2023 (ΑΔΑ: ΨΑΡΡ465ΧΘΞ-ΛΡΜ) απόφαση έγκρισης του κτηματολογίου της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε μόνο ως προς το νομότυπο το κτηματολόγιο του έργου του θέματος.
 5. Το υπ' αρ. 190266/12.06.2023 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Δασών Νομού Ρεθύμνου.
 6. Το υπ' αρ. 190177/12.06.2023 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.
 7. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ημερήσια εφημερίδα «ΡΕΘΕΜΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ» στις 22.02.2024.
 8. Το από 23.02.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Αμαρίου της ανακοίνωσης που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.
 9. Τα υπ' αρ. 26549/17.02.2026, 42596/13.03.2026 και 70007/04.05.2026 έγγραφα της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων με τα οποία ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το εν θέματι έργο και παρασχέθηκαν τα στοιχεία που απαιτούνται για την κήρυξη αυτής.
 10. Την υπ' αρ. 46163/18.03.2026 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 328.058,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2025ΝΑ27100013 της ΣΑ ΝΑ271 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, αποφασίζουμε:
 1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, που απαιτούνται για το έργο «Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγή μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου», στις Τ.Κ. Αποδούλου, Πλατανιών και Φουρφουρά, της Δ.Ε. Κουρητών και στις Τ.Κ. Αποστόλων, Βισταγής, Καλογέρου και Μοναστηρακίου, της Δ.Ε. Συβρίτου, του Δήμου Αμαρίου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου (ΤΜΗΜΑ Δ'), συνολικής έκτασης 95.002,21 m² εκ των οποίων 5.735,92 m² αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις και 89.266,29 m² αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις.
 - Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από την εταιρεία «ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.», εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 374860/28.11.2022 (ΑΔΑ: ΨΩΡ1465ΧΘΞ-86Ξ) απόφαση της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν



μόνο ως προς το νομότυπο με την υπ' αρ. 73374/07.03.2023 (ΑΔΑ: ΨΑΡΡ465ΧΘΞ-ΛΡΜ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 328.058,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2025ΝΑ27100013 της ΣΑ ΝΑ271.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/01, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της Π.Υ.Σ. 12/2020 (Δ' 215), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 28 Μαΐου 2026

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην υπ' αρ. 433579/30.09.2025 απόφαση του Προϊστάμενου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 794), στη σελίδα 8475, στον στίχο 8ο εκ των άνω, διορθώνεται:

από το εσφαλμένο: «Αριθμ. 433579»,

στο ορθό: «Αριθμ. 443579».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

