



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Ιουνίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 453

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 1 | Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγό μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου», στην Τ.Κ. Βιζαρίου, της Δ.Ε. Κουρητών, του Δήμου Αμαρίου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου» (ΤΜΗΜΑ Β'). | 5433 |
| 2 | Έγκριση κήρυξης και οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου του βυζαντινού κάστρου των Μογλεών, στον οικισμό Χρυσή, Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας. | 5435 |

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 3 | Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΤΑΘΜΟΣ «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ», 2η Συμπληρωματική Απαλλοτρίωση, ιδιοκτησία 4. | 5439 |
| 4 | Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΤΑΘΜΟΣ «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ», 2η Συμπληρωματική Απαλλοτρίωση, ιδιοκτησία 7. | 5439 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 84484

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγό μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου», στην Τ.Κ. Βιζαρίου, της Δ.Ε. Κουρητών, του Δήμου Αμαρίου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου» (ΤΜΗΜΑ Β').

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
- Το άρθρο 33 του ν.δ. 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» (Α' 181).
- Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
- Την παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011 «Κοινή διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α» (Α' 209), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 163 του ν. 4951/2022 «Χρόνος ισχύος της απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων - Τροποποίηση της παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011» (Α' 129).



5. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

6. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

7. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

8. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).

9. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

10. Την υπ' αρ. 70434/05.05.2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: 6ΧΦΣ465ΧΘΞ-ΘΕ4).

Και αφού είδαμε:

1. Την πράξη 12 της 29.4.2020 (Δ' 215) του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο για την κήρυξη όργανο να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της πράξης).

2. Την υπ' αρ. 36057/18.07.2016 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το έργο "Φράγμα Πλατύ Νομού Ρεθύμνης και Αγωγός Μεταφοράς Νερού στη Μεσσαρά και Αρδευτικό Δίκτυο στο Πλατύ Νομού Ρεθύμνης"» (ΑΔΑ: 6ΓΛΗ4653Π8-5Ν5).

3. Την υπ' αρ. 369512/23.11.2022 απόφαση της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη με τίτλο «Σύνταξη κτηματολογικών διαγραμμάτων του έργου: "Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγή μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου", στην Τ.Κ. Βιζαρίου, της Δ.Ε. Κουρητών, του Δήμου Αμαρίου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου» (ΤΜΗΜΑ Β')» (ΑΔΑ: Ψ8ΚΑ465ΧΘΞ-Χ6Σ).

4. Την υπ' αρ. 73455/07.03.2023 (ΑΔΑ: ΨΗ3Β465ΧΘΞ-Μ00) απόφαση έγκρισης του κτηματολογίου της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε μόνο ως προς το νομότυπο το κτηματολόγιο του έργου του θέματος.

5. Το υπ' αρ. 173753/30.05.2023 έγγραφο προς τη Διεύθυνση Δασών Νομού Ρεθύμνου.

6. Το υπ' αρ. 173781/30.05.2023 έγγραφο προς τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.

7. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ημερήσια εφημερίδα «ΡΕΘΕΜΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ» στις 21.02.2024.

8. Το από 23.02.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Αμαρίου της ανακοίνωσης που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

9. Τα υπ' αρ. 26549/17.02.2026 και 70007/04.05.2026 έγγραφα της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων με τα οποία ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το εν θέματι έργο και παρασχέθηκαν τα στοιχεία που απαιτούνται για την κήρυξη αυτής.

10. Την υπ' αρ. 84157/26.05.2026 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 4.376.452,00 ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2025ΝΑ27100013 της ΣΑ ΝΑ271 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, που απαιτούνται για το έργο: «Έργα Φράγματος Πλατύ Νομού Ρεθύμνου με αγωγή μεταφοράς προς Μεσσαρά Νομού Ηρακλείου και αρδευτικά δίκτυα Νομού Ρεθύμνου», στην Τ.Κ. Βιζαρίου, της Δ.Ε. Κουρητών, του Δήμου Αμαρίου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου» (ΤΜΗΜΑ Β'), συνολικής έκτασης 673.979,23 m² εκ των οποίων 61.941,40 m² αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις και 612.037,83 m² αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από την εταιρεία «ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.», εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 369512/23.11.2022 (ΑΔΑ: Ψ8ΚΑ465ΧΘΞ-Χ6Σ) απόφαση της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ελέγχθηκαν και



θεωρήθηκαν μόνο ως προς το νομότυπο με την υπ' αρ. 73455/07.03.2023 (ΑΔΑ: ΨΗ3Β465ΧΘΞ-Μ00) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 4.376.452,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2025ΝΑ27100013 της ΣΑ ΝΑ271.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου 12/2020 (Δ' 215), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 27 Μαΐου 2026

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 229070

(2)

Έγκριση κήρυξης και οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου του βυζαντινού κάστρου των Μογλενών, στον οικισμό Χρυσή, Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

β) Του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

γ) Του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

δ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

ε) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

στ) Του Κώδικα για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220) και ιδίως του άρθρου 12 αυτού.

2) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/Β1/Φ36/68102/2652/4-12-1979 (Β' 188/1980) υπουργική απόφαση περί χαρακτηρισμού του κάστρου Μογλενών ως αρχαιολογικού χώρου.

3) Το υπ' αρ. 172249/23-4-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης, Τμήμα Αποτυπώσεων Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου.

4) Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 7/11-2-2026 Συνεδρία του (θέμα 2ο).

5) Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ- ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

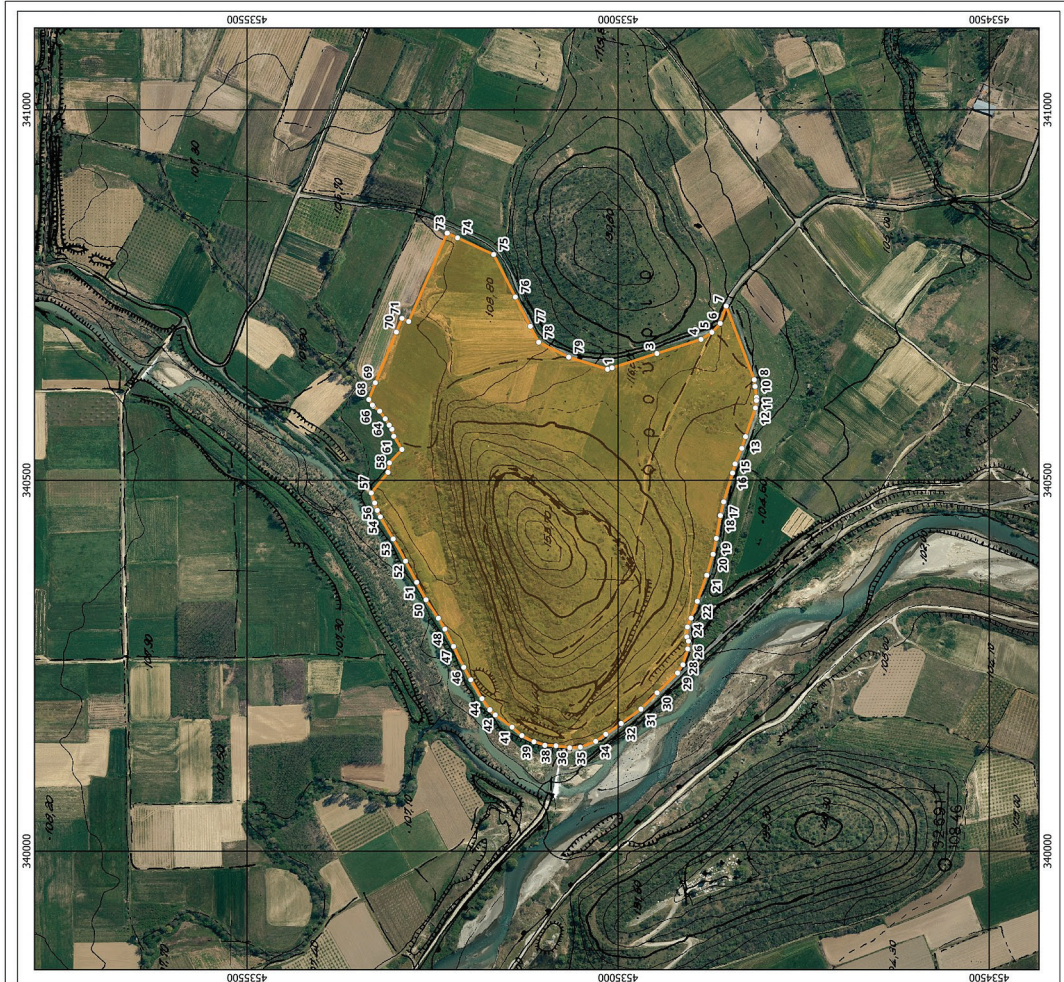
Εγκρίνουμε την κήρυξη και οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου του βυζαντινού κάστρου των Μογλενών, στον οικισμό Χρυσή, Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας, για την αποτελεσματική προστασία του εν λόγω μνημειακού συγκροτήματος.



Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται από πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία «1, 2, 3, 4, 5, 6, ..., 79 και 1», όπως αυτά σημειώνονται στο υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000. Τα σημεία αντιστοιχούν σε ζεύγη συντεταγμένων που παρατίθενται σε συνημμένο πίνακα.

Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ της εκδοθησόμενης υπουργικής απόφασης κήρυξης και οριοθέτησης του εν λόγω αρχαιολογικού χώρου η υπό στοιχεία ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/Β1/Φ36/68102/2652/4-12-1979 (Β' 188/1980) υπουργική απόφαση καταργείται.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
HELLENIC MINISTRY OF CULTURE

CHARALA MPOS SKALIOTIS
Digitally signed by CHARALA MPOS SKALIOTIS
Date: 2026.03.27 12:28:17 +0300

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ,
ΓΕΩΠΛΗΘΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Θέμα:
ΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΒΥΖΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ ΤΩΝ ΜΟΓΛΕΩΝ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΧΡΥΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΩΜΠΛΙΑΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΛΛΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε **49%** σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΥΠΟΜΗΝΙΑ

- ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
- ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
Η ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΦΜ ΠΕΛΛΑΣ.
ΥΠΟΒΑΘΡΟΣ Αποστάσεις Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 3258-4, 3258-6, 3258-3 και 3258-5 κ.λ. 1:5000

Πρόβολο Σύστημα Χάρτη:
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
Ελλανοειδές αναφοράς: CRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1f = 288.257222101)
Πρόβολοι: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός: λ = 24° 00' 00" μ. Κο = 0.999600
Περίμετρο Κεντρικού Μεσημβρινού = +500.000.00 μ
Γωνιακός Πλάτος Αναφοράς: γ = 50° 00' 00"

Μίτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (k) στο Κέντρο Φύλλου: 0.999913

Κλίμακα Ημερομηνία
1:5000 ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2026

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΣΤΑΤΕΜΕΝΟΥ
Ο Αναπληρωτής Προστάτης του Τμήματος Αποστάσεων, Γεωπληθοφορικής και Κτηματολογίου

VASILEIOS BAKAS
23/04/2026 13:44

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΑΚΑΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Msc

Σύνταξη Χάρτη:
CHRISTINA TOKATLI
23/04/2026 13:05

ΤΟΚΑΤΛΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συμπεράσματα:

**ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΒΥΖΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ ΤΩΝ ΜΟΓΛΕΝΩΝ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΧΡΥΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ**

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87		Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
	Χ	Υ		Χ	Υ
1	340649.99	4535014.43	51	340362.55	4535271.33
2	340651.97	4535008.26	52	340391.10	4535286.32
3	340671.32	4534947.79	53	340421.04	4535302.95
4	340690.38	4534888.23	54	340450.85	4535320.32
5	340699.86	4534873.60	55	340459.66	4535324.46
6	340711.95	4534862.37	56	340469.59	4535328.05
7	340735.33	4534854.39	57	340483.07	4535332.58
8	340635.87	4534816.40	58	340510.86	4535310.06
9	340626.80	4534815.33	59	340523.68	4535308.08
10	340612.28	4534813.52	60	340541.78	4535291.30
11	340607.75	4534813.52	61	340559.52	4535302.20
12	340597.85	4534814.88	62	340569.04	4535304.73
13	340559.06	4534828.16	63	340574.65	4535308.39
14	340543.21	4534833.22	64	340583.12	4535313.76
15	340522.29	4534842.36	65	340593.46	4535321.27
16	340510.05	4534845.72	66	340600.07	4535329.95
17	340471.05	4534857.72	67	340601.67	4535330.96
18	340452.70	4534862.11	68	340609.16	4535335.86
19	340421.78	4534867.58	69	340631.80	4535327.07
20	340400.38	4534871.94	70	340700.18	4535298.80
21	340372.03	4534880.51	71	340718.67	4535291.16
22	340336.88	4534893.25	72	340714.47	4535282.09
23	340314.23	4534901.57	73	340833.63	4535230.30
24	340302.20	4534906.60	74	340827.33	4535216.67
25	340288.89	4534907.46	75	340804.78	4535167.88
26	340283.02	4534905.21	76	340747.47	4535138.71
27	340272.65	4534906.25	77	340707.91	4535118.58
28	340251.22	4534912.64	78	340686.42	4535107.20
29	340240.16	4534919.90	79	340666.42	4535066.70
30	340213.38	4534947.55			
31	340191.61	4534969.32			
32	340172.43	4534995.93			
33	340157.91	4535016.67			
34	340148.24	4535030.32			
35	340140.46	4535051.05			
36	340139.60	4535065.40			
37	340142.36	4535083.89			
38	340143.01	4535098.88			
39	340147.76	4535113.61			
40	340156.10	4535129.81			
41	340167.55	4535143.11			
42	340183.96	4535165.66			
43	340190.74	4535173.01			
44	340205.52	4535183.68			
45	340231.05	4535198.75			
46	340247.90	4535208.26			
47	340276.02	4535221.99			
48	340299.30	4535233.27			
49	340314.03	4535242.00			
50	340338.87	4535258.76			



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 2026

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΤΑΘΜΟΣ «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ», 2η Συμπληρωματική Απαλλοτρίωση, ιδιοκτησία 4.

Η Ανώνυμη Εταιρεία "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε." γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου το οποίο κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέο με την υπ' αρ. 73570/28.02.2022 απόφαση των Προϊσταμένων των Γενικών Διευθύνσεων Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών και Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 214, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Μετρό Θεσσαλονίκης - ΣΤΑΘΜΟΣ «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ», 2η Συμπληρωματική Απαλλοτρίωση, και το οποίο βρίσκεται στον Δήμο Θεσσαλονίκης ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 (Α' 17), ποσό 50.449,10 € (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 23242/27.03.2026), ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η Προσωρινή Τιμή μονάδας αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο καθορίστηκε με την υπ' αρ. 1682/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαΐου 2026

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥ

(4)

Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΣΤΑΘΜΟΣ «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ», 2η Συμπληρωματική Απαλλοτρίωση, ιδιοκτησία 7.

Η Ανώνυμη Εταιρεία "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε." γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου το οποίο κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέο με την υπ' αρ. 73570/28.02.2022 απόφαση των Προϊσταμένων των Γενικών Διευθύνσεων Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών και Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 214, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Μετρό Θεσσαλονίκης - ΣΤΑΘΜΟΣ «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ», 2η Συμπληρωματική Απαλλοτρίωση, και το οποίο βρίσκεται στον Δήμο Θεσσαλονίκης ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 (Α' 17), ποσό 9.164,00 € (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 23240/27.03.2026), ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η Προσωρινή Τιμή μονάδας αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο καθορίστηκε με την υπ' αρ. 1682/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαΐου 2026

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

