



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Μαΐου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 428

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1	Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 336204/25.11.2021 (Δ' 864) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για το έργο: «Οδική σύνδεση του Νέου Νοσοκομείου Παιδών στην περιοχή του Φιλύρου Θεσσαλονίκης για το εκτός σχεδίου τμήμα που βρίσκεται εντός του Δ. Πυλαίας - Χορτιάτη, της ΜΕ Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».	4859
2	Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την ιδιοκτησία «2» της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με σύσταση δουλειάς για διεύρυνση οδού στο Λουτράκι.	4860
3	Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης γης και επικειμένων ρυμοτομουμένων τμημάτων των ακινήτων της περιοχής «Νέα Χώρα» Δ. Χανίων.	4861
4	Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης γης ρυμοτομουμένων τμημάτων του ακινήτου με κ.κ. 034102/ΟΤ926-927-929 της περιοχής «Άγιος Ιωάννης».	4861

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 80522

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 336204/25.11.2021 (Δ' 864) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για το έργο: «Οδική σύνδεση του Νέου Νοσοκομείου Παιδών στην περιοχή του Φιλύρου Θεσσαλονίκης για το εκτός σχεδίου τμήμα που βρίσκεται εντός του Δ. Πυλαίας - Χορτιάτη, της ΜΕ Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,  
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
4. Το άρθρο 3 του π. δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.



5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).
6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).
7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).
9. Την υπ' αρ. 70434/05.05.2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: 6ΧΦΣ465ΧΘΞ-ΘΕ4), και αφού είδαμε:
1. Την υπ' αρ. 336204/25.11.2021 (Δ' 864) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.
2. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων με ημερομηνία 10.11.2025, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 159/2025 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, ειδοποιούμε:
1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 23310/12.05.2026 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 21.868,36 ευρώ.
- Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.
2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 23309/12.05.2026 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 938,74 ευρώ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης.
- Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Μαΐου 2026

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

(2)

**Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την ιδιοκτησία «2» της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με σύσταση δουλειάς για διεύρυνση οδού στο Λουτράκι.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Με τα υπ' αρ. 11583/19-9-2024 και 11584/19-9-2024 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου, κατατέθηκε από τον Δήμο ποσό 39.925,00 € (τριάντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια είκοσι πέντε ευρώ) υπέρ δικαιούχων και ποσό 400,00 € (τετρακόσια ευρώ) για την πληρωμή των δικαστικών εξόδων αντίστοιχα, για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας «2» της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με σύσταση δουλειάς επί ακινήτων, η οποία κηρύχθηκε με την Α.Δ.Σ 236/2008 για την διεύρυνση της οδού που θα συνδέει την Γερμανική οδό με την Επαρχιακή οδό Ισθμού - Λουτρακίου δυνάμει της υπ' αρ. 200/2014 απόφασης Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου και σύμφωνα με την υπ' αρ. 112/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ



(3)

**Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης γης και επικειμένων ρυμοτομουμένων τμημάτων των ακινήτων της περιοχής «Νέα Χώρα» Δ. Χανίων.**

Με των υπ' αρ. 23327/18-5-2026 και 23325/18-5-2026 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α', Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκαν υπό του Δ7 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για λογαριασμό του Δήμου Χανίων, βάσει της 22/2025 απόφασης του Εφετείου Κρήτης και σε εκτέλεση της υπ' αρ. 454/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, τα ποσά των 4.694,34 € για τις δικαστικές δαπάνες και την δικηγορική αμοιβή και των 798.577,00 € για την αποζημίωση γης και επικειμένων των ακινήτων του σχεδίου πόλεως «Νέα Χώρα» που ρυμοτομούνται για τη διάνοιξη των οδών βόρεια και νότια του ΟΤ981 και των κοινωφελών και κοινοχρήστων χώρων του ΟΤ981, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 2/93 πράξη εφαρμογής της περιοχής, η οποία κυρώθηκε με την 9720/3945/16-8-2006 απόφαση Νομάρχη Χανίων και των διορθωτικών αυτής που κυρώθηκαν με τις υπ' αρ. 6594/22-5-2008 ΚΑΙ 9366/15-10-2010 αποφάσεις Νομάρχη Χανίων.

Η ως άνω παρακατάθεση έγινε υπό του Δ7 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για λογαριασμό του Δήμου Χανίων υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Χανίων και των Γαλανάκη Αμφίκλειας, Αλιφιερόπουλου Ηλία, Αλιφιεροπούλου Μαριάννας, Ντινιόζου Εμμανουήλ, Ντινιόζου Ευλαμπίας, Ντινιόζου Γεωργίου, Ντινιόζου Αναστασίας, Καρφάκη Ελένης, Καρφάκη Ελευθερίας, Καρφάκη Εμμανουηλίας ή Μανωλίας, Κουντουράκη Κων/νου και Σκουλά Γρηγορίου ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος των ανωτέρω αποζημιώσεων.

Χανιά, 20 Μαΐου 2026

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ

(4)

**Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης γης ρυμοτομουμένων τμημάτων του ακινήτου με κ.κ. 034102/ΟΤ926-927-929 της περιοχής «Άγιος Ιωάννης».**

Δια του υπ' αρ. 23326/18-5-2026 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α', Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δ7 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για λογαριασμό του Δήμου Χανίων, βάσει της 65/25 απόφασης του Εφετείου Κρήτης και σε εκτέλεση της 453/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 146.725,80 € για την αποζημίωση γης του ακινήτου με κ.κ. 034102/ΟΤ926-927-929 του σχεδίου πόλεως «Άγιος Ιωάννης», σύμφωνα με την 1/92 πράξη εφαρμογής της περιοχής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 1936/7-4-93 απόφαση του Νομάρχη Χανίων και της διορθωτικής αυτής που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 3290/31-5-2002 απόφαση του Νομάρχη Χανίων.

Η ως άνω παρακατάθεση έγινε υπό του Δ7 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για λογαριασμό του Δήμου Χανίων υπέρ του Θωμαδάκη Θεοδοσίου ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της ανωτέρω αποζημιώσεως.

Χανιά, 20 Μαΐου 2026

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

**1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)**

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
  - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
  - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
  - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

**• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

**2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

**https://eservices.et.gr**

**ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

