



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Μαΐου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 387

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|---|------|
| 1 | Σημειογραφική τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/35974/1452/14.04.2021 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Κουφαλιών Δήμου Χαλκηδόνος (ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 266) στο Ο.Τ. 15 της Πολεοδομικής Ενότητας 8. | 4355 |
| 2 | Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4814/30-07-2008 (Δ' 384) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ., περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2 τ.μ., μετά από εκχέρωση, με την οποία αποδόθηκε η αναδασωτέα ιδιότητα σε έκταση εμβαδού 602,12 τ.μ., στη θέση «Μαύρο Χόρτο», της κτηματικής περιοχής Δαρμένης, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης. | 4358 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/68318/2378

(1)

Σημειογραφική τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/35974/1452/14.04.2021 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Κουφαλιών Δήμου Χαλκηδόνος (ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 266) στο Ο.Τ. 15 της Πολεοδομικής Ενότητας 8.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Των άρθρων 38 και 39 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999),
- β) τις παρ. 11 και 14 του άρθρου 7 και την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241),
- γ) του άρθρου 4 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124),
- δ) την περ. ε των παρ. 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74),
- ε) του ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (Α' 148),
- στ) την παρ. 2 του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύσταση Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 44),
- ζ) του άρθρου 3 του π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114),
- η) την παρ. 6 του άρθρου 5 του π.δ. 90/2018 «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α' 241), καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών» (Α' 162),



θ) του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160),
ι) του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

2. Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).

3. Την υπ' αρ. 6877/4872/12.06.2008 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 6876/4871/02.07.2008 (Α' 128) απόφαση της Ολομέλειας της Βουλής των Ελλήνων.

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.08.2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» (Β' 1225).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/62568/4311/10.06.2024 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιβαλλοντικός Προέλεγχος για τη σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δ.Ε. Κουφαλίων του Δήμου Χαλκηδόνος Π.Ε. Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. 15 του οικισμού Καστανά» (ΑΔΑ: 6ΥΞΔ4653Π8-Δ6Λ).

6. Την υπ' αρ. 51/2022 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκηδόνος.

7. Την υπό στοιχεία 61/συν. 13η/04.05.2023 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

9. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η σημειακή τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/35974/1452/14.04.2021 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Κουφαλίων Δήμου Χαλκηδόνος (ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 266) με τη διόρθωση του χάρτη Π 3.1 - Π 3.2 - Π 3.3γ «Οικισμός Καστανά - Πολεοδομική Ενότητα 8», σε κλίμακα 1:5.000, ως προς τη χρήση του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 15 (αριθμός οικοπέδου 105) του οικισμού Καστανά από «Πράσινο - Κοινόχρηστοι χώροι» σε «Γενική Κατοικία» με τις εξαιρέσεις που προβλέπει η ως άνω απόφαση για το σύνολο των οικοπέδων του οικισμού, όπως ο χάρτης αυτός θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2026

Ο Υπουργός

ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 172737

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4814/30-07-2008 (Δ' 384) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ., περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2 τ.μ., μετά από εκχέρωση, με την οποία αποδόθηκε η αναδασωτέα ιδιότητα σε έκταση εμβαδού 602,12 τ.μ., στη θέση «Μαύρο Χόρτο», της κτηματικής περιοχής Δαρμένης, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), και ιδίως την παρ. 2 του άρθρου 38 και την παρ. 4 του άρθρου 44.
3. Το άρθρο 9 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).
4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
6. Τον ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
7. Τον ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182), και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 17.
8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
9. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).
11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).
12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).
13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35791/3437/19-04-2023 (ΑΔΑ: 99Θ94653Π8-ΡΒΙ) απόφαση ΥΠΕΝ, περί τοποθέτησης Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα Δασαρχεία της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης.
14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).



15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

16. Την υπ' αρ. 367908/18-10-2022 (ΑΔΑ: ΩΖΜ04653Π8-ΤΞΔ και Δ' 885) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών, με την οποία κυρώθηκε μερικώς ο δασικός χάρτης περιοχών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης.

17. Την υπ' αρ. 1197/29-01-2021 (ΑΔΑ: Ω2ΩΝΟΡ1Υ-ΚΝ7) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, με την οποία αναρτήθηκε, στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», ο Δασικός Χάρτης περιοχών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης.

18. Την υπ' αρ. 4814/30-07-2008 (Δ' 384) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ., περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2 τ.μ., στη θέση «Μαύρο Χόρτο», της κτηματικής περιοχής Δαρμένης, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, λόγω εκχερσώσεως.

19. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980, 182447/3049/24-9-1980, 154659/24-5-1982 εγκυκλίου διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

20. Τις υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3), 116477/6078/11-11-2014 και 124581/2774/26-05-2015 εγκυκλίου διαταγές του ΥΠΕΚΑ και τις υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ46 53Π8-Ω7Θ), 158577/1580/04-07-2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω), 95099/5160/12-10-2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) και 105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκυκλίου του Υ.Π.Ε.Ν., οι οποίες αφορούν τη διαδικασία άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης.

21. Τις υπ' αρ. 13197/17-02-2015, 58255/04-09-2017, 21638/11-04-2018 και 20522/13-03-2015 εγκυκλίου διαταγές της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων Α.Δ.Μ.-Θ.

22. Το υπ' αρ. 130990/4-4-2025 έγγραφο της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν πρότυπα απόφασης κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων, ανακλήσεων κ.λπ.

23. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:600, το οποίο συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Δασών Ροδόπης και συνοδεύει την παρούσα, και σε αυτό αποτυπώνεται (σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87) η προαναφερόμενη έκταση εμβαδού 602,12 τ.μ., στη θέση «Μαύρο Χόρτο», της κτηματικής περιοχής Δαρμένης, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1).

24. Το γεγονός του ότι, οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

25. Το υπό στοιχεία Δ.Υ./22-04-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, με το οποίο, η εν λόγω Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός του ότι, η εν θέματι έκταση εμβαδού 602,12 τ.μ., στη θέση «Μαύρο Χόρτο», της κτηματικής περιοχής Δαρμένης, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, που αποτελεί τμήμα ευρύτερης έκτασης 2 τ.μ., που κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω εκχερσώσεως, με την προαναφερόμενη υπ' αρ. 4814/30-07-2008 (Δ' 384) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ., εμφανίζεται στον θεωρημένο και αναρτημένο, με την υπ' αρ. 1197/29-01-2021 (ΑΔΑ: Ω2ΩΝΟΡ1Υ-ΚΝ7) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, δασικό χάρτη των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, με τον χαρακτηρισμό ΑΑ, δηλαδή ως άλλης μορφής/κάλυψης έκταση, τόσο στις α/φ παλαιότερης λήψης, όσο και στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες, και επιπλέον πληροφορία ΑΝ (Αναδασωτέες ή δασωτέες εκτάσεις), και επιπροσθέτως συμπεριλαμβάνεται στον μερικώς κυρωμένο, με την υπ' αρ. 367908/18-10-2022 (ΑΔΑ: ΩΖΜ0 4653Π8-ΤΞΔ και Δ' 885) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών, δηλαδή από την, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 3889/2010 φωτοερμηνεία, προκύπτει ότι η συγκεκριμένη έκταση εμβαδού 602,12 τ.μ., στη θέση «Μαύρο Χόρτο», της κτηματικής περιοχής Δαρμένης, του Δήμου Αρριανών, δεν αποτέλεσε και δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση, εισηγείται την μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4814/30-07-2008 (Δ' 384) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ., περί κήρυξης ως αναδασωτέας λόγω εκχερσώσεως, έκτασης εμβαδού 2 τ.μ., στη θέση «Μαύρο Χόρτο», της κτηματικής περιοχής Δαρμένης, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, αποκλειστικά ως προς το τμήμα αυτής με εμβαδόν 602,12 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται, ως έκταση Ε1 με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,



11, 12, 13, 1), στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:600, το οποίο συντάχθηκε από την εν λόγω Υπηρεσία και συνοδεύει την προαναφερόμενη εισήγηση, για πραγματική αιτία, ήτοι λόγω έκδοσης αυτής κατά πλάνη περί τα πράγματα, ως προς το δασικό χαρακτήρα της υπόψη έκτασης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αρ. 4814/30-07-2008 (Δ' 384) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ., περί κήρυξης αναδασωτέας για έκταση εμβαδού 602,12 τ.μ. (εξακοσίων δύο τετραγωνικών μέτρων και δώδεκα τετραγωνικών εκατοστών), στη θέση «Μαύρο Χόρτο», κτηματικής περιοχής Δαρμένης, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, για πραγματική αιτία, ήτοι λόγω έκδοσης αυτής κατά πλάνη περί τα πράγματα ως προς το δασικό χαρακτήρα της υπόψη έκτασης.

Κατά της παρούσας, επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης, μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, η οποία αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της [άρθρο 1 του ν. 702/1977 (Α' 268), παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010 (Α' 213) και άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 (Α' 8)].

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης, επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης της παρούσας, προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

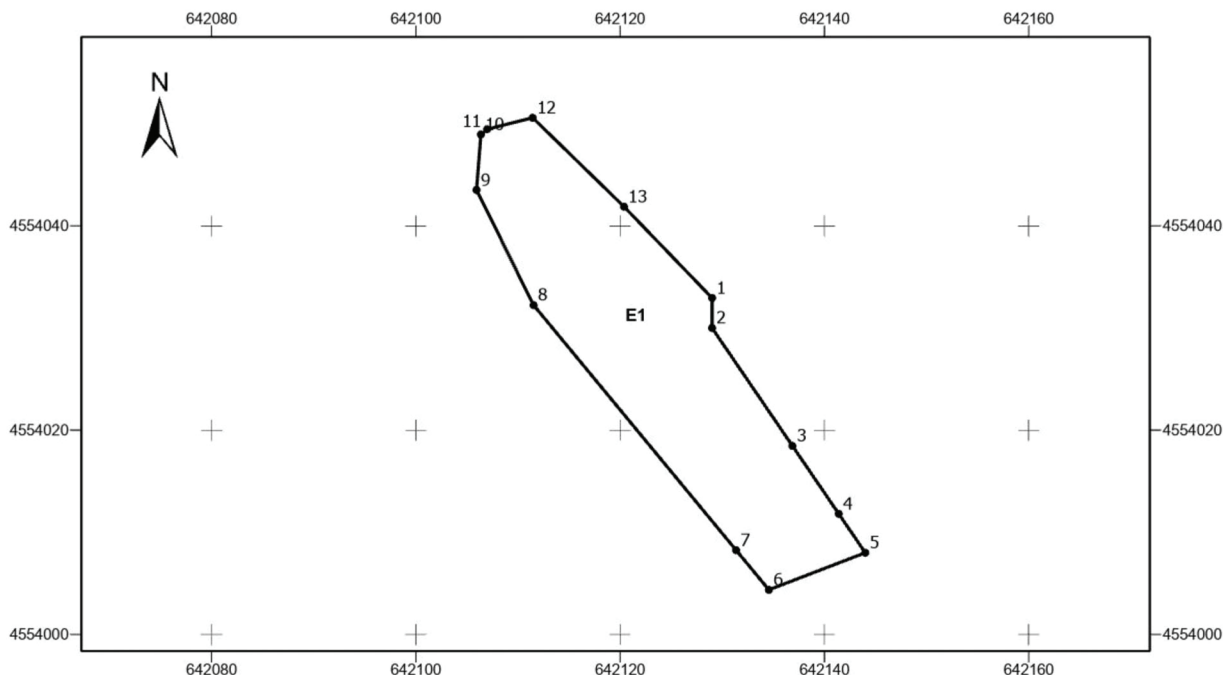


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της υπ' αριθ. ...1.7.2.7.3.7.../...8...5...2.0.2.6
Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ Ε1 ΕΜΒΑΔΟΥ 602,12 τ.μ.
ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΜΑΥΡΟ ΧΟΡΤΟ», ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΑΡΜΕΝΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΡΙΑΝΩΝ, Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ, ΑΠΟΔΟΘΕΙΣΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4814/30-7-2008
(ΦΕΚ Δ' 384/13-8-2008) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:600



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ					
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87					
Εμβαδό έκτασης της οποίας αίρεται η αναδασωτέα ιδιότητα Ε1 = 602,12 τ.μ.					
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	642129,00	4554032,94	8	642111,53	4554032,24
2	642129,00	4554030,00	9	642105,94	4554043,51
3	642136,87	4554018,46	10	642106,37	4554048,95
4	642141,40	4554011,81	11	642106,98	4554049,46
5	642144,00	4554008,00	12	642111,44	4554050,58
6	642134,56	4554004,37	13	642120,38	4554041,88
7	642131,35	4554008,25			

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Κομοτηνή - - 2025
Η συντάκτρια

Τύρου Χάρης
Γεωτεχνικός Δασολόγος

Κομοτηνή - - 2025
Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Ροδόπης

MARINA GKOTZARIDOU
12/05/2026 13:28

Γκοτζαρίδου Μαρίνα
MSc Δασολόγος

Θεσσαλονίκη - - 2025
Μ.Ε.Γ.Γ.Δ.
Ο Προϊστάμενος
Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

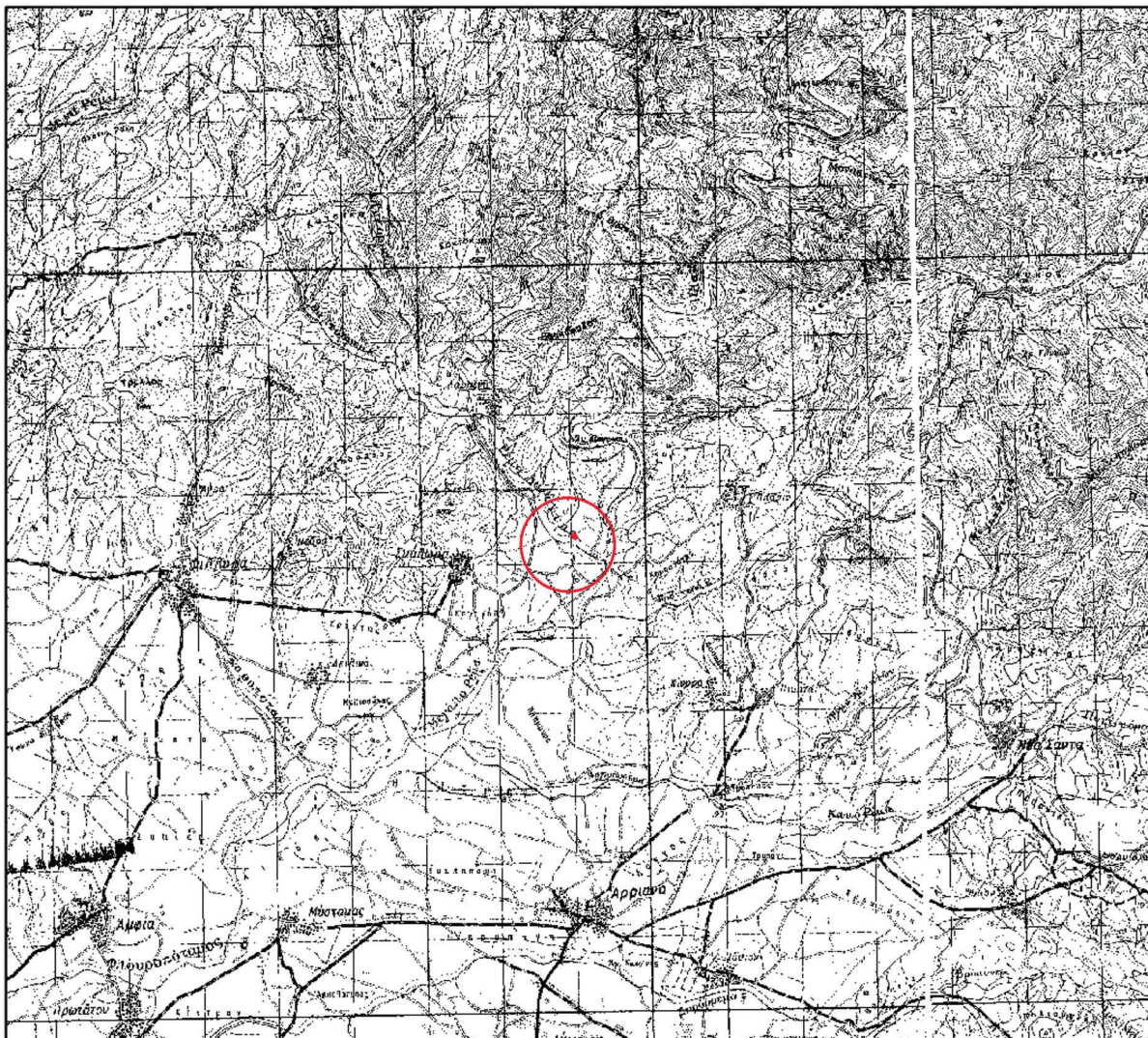
Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της υπ' αριθ. 172737...../ 8-5-2026
Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΟΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **87%**

Κομοτηνή - - 2025
Η συντάκτρια

Τύρου Χάρις
Γεωτεχνικός Δασολόγος

Κομοτηνή - - 2025
Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Ροδόπης

MARINA GKOTZARIDOU
12/05/2026 13:32

Γκοτζαρίδου Μαρίνα
MSc Δασολόγος

Θεσσαλονίκη - - 2025
Μ.Ε.Γ.Γ.Δ.

Ο Προϊστάμενος
Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 8 Μαΐου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

