



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Μαΐου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 385

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης στο Ο.Τ. 53 στη συμβολή των οδών Μαυρομιχάλη και Αγίου Νικολάου με άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε εφαρμογή του άρθρου 90 του ν. 4759/2020. 4339

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ποσού 13.554,60 € σχετικά με την αποζημίωση του ιδιοκτήτη για τη ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία του δυνάμει της υπ' αρ. 3/2001 διορθωτικής πράξης επί της υπ' αρ. 2/1995 πράξης εφαρμογής για τη διάνοιξη τμήματος οδού μεταξύ των Ο.Τ. 3131, 3136 και 3137 στην περιοχή «Αρόη - Σαμακιά - Διάκου - Παγώνα- Γηροκομειό» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Πατρών. 4344

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 144566

(1)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης στο Ο.Τ. 53 στη συμβολή των οδών Μαυρομιχάλη και Αγίου Νικολάου με άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε εφαρμογή του άρθρου 90 του ν. 4759/2020.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Το π.δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Α' 224).
3. Το ν.δ. 17-7-1923 (Α' 228).
4. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).
5. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).
6. Τα άρθρα 18 και 19 του διατάγματος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων εν ισχύ.
7. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-88 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».
8. Την εγκύκλιο 29454/18/03 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/06 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».
9. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580).
10. Τον ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
11. Τον ν. 4315/2014 (Α' 269).
12. Τον ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).



13. Το από 16-3-1954 β.δ. (Α' 55) που αφορά αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Τρίπολης.

14. Το β.δ. 9-11-1955 «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης» (Α' 320).

15. Το β.δ. από 19-5-1964 (Δ' 78) που αφορά τροποποίηση του από 9-11-1955 β.δ.

16. Το από 9-12-1965 π.δ. (Δ' 197) που αφορά τροποποίηση του από 19-5-1964 β.δ. και αφορά καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του Ρ.Σ. Τρίπολης.

17. Το π.δ. 21-11-1978 (Δ' 664) που αφορά καθορισμό συντελεστών δόμησης και όρων δόμησης εντός του εγκεκριμένου Ρ.Σ. περιοχής Τρίπολης.

18. Την υπ' αρ. 2279/14-7-1995 (Δ' 595) απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας που αφορά έγκριση αναθεώρησης του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης στο τμήμα του ανατολικά των οδών Καλαμών, Ουάσιγκτον, Εθνικής Αντίστασης και Καλαβρύτων.

19. Το υπ' αρ. 295593/31-8-2023 έγγραφο με το οποίο διαβιβάστηκε λόγω αρμοδιότητας στο Δήμο Τρίπολης, α) η από 8-8-2023 αίτηση των Ελένης Παναγοπούλου και Σταματίνας Παναγοπούλου δια του πληρεξουσίου Δικηγόρου τους Ηλία Κοκκίνη και β) η από 10-8-2023 αίτηση του Ηλία Κοκκίνη πληρεξουσίου δικηγόρου των ιδιοκτητριών στην Υπηρεσία μας για άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

20. Το υπ' αρ. 9881/28-3-2024 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Τρίπολης.

21. Το υπ' αρ. 12559/19-4-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Τρίπολης από το οποίο προκύπτει η οικονομική αδυναμία του Δήμου να καταβάλει το ποσό της προσήκουσας αποζημίωσης στις ιδιοκτήτριες.

22. Το υπ' αρ. 13290/25-4-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού Ανάπτυξης Οργάνωσης και Πληροφορικής του Δήμου Τρίπολης από το οποίο προκύπτει η αδυναμία χρηματοδότησης της προσήκουσας αποζημίωσης για την αποζημίωση των ιδιοκτητριών.

23. Το από Μάιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 το οποίο συντάχθηκε ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Τρίπολης.

24. Την υπ' αρ. 57/9-5-2024 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Τρίπολης.

25. Την υπ' αρ. 282/2024 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Τρίπολης.

26. Την ομόφωνη απόφαση Δ.Σ. Τρίπολης με αριθμό 262/2024 (ΑΔΑ: 6ΙΛΤΩΗΡ-Δ3Τ).

27. Την υπ' αρ. 21048/1-7-2024 ανακοίνωση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Τρίπολης, η οποία δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες «ΠΡΩΙΝΟΣ ΜΟΡΙΑΣ» στις 17 και 18 Ιουλίου 2024 και «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΝΕΑ» στις 17 και 18 Ιουλίου 2024.

28. Το υπ' αρ. 21083/1-7-2024 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Τρίπολης με το οποίο ενημερώθηκαν οι εμπλεκόμενοι ιδιοκτήτες για την απόφαση ΔΣ 262/2024 και τα αποδεικτικά επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

29. Το υπ' αρ. 27086/20-8-2024 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Τρίπολης που αφορά την μη υποβολή ένστασης κατά της υπ' αρ. 262/2024 απόφασης του Δ.Σ. Τρίπολης.

30. Τα κτηματολογικά φύλλα και αποσπάσματα του κτηματολογικού γραφείου Πελοποννήσου που αφορούν το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ: 032252120010 στο Ο.Τ. 53 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης.

31. Την εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού με υπ' αρ. 326043/24-10-2025 στο αρμόδιο ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Αρκαδίας.

32. Το υπ' αρ. 327323/27-10-2025 έγγραφο.

33. Το υπ' αρ. 3498/15-1-2026 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Αρκαδίας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η ομόφωνα θετική γνωμοδότηση 2/31-01-2025 (θέμα 2ο Ε.Η.Δ.) από το πρακτικό 1/31-1-2025.

34. Και επειδή:

Α) Αν και καταρχήν διαφωνούμε με την προτεινόμενη άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με την οποία απομειώνεται το πλάτος της εγκεκριμένης οδού Μαυρομιχάλη μεταξύ των ΟΤ 53 και 43 του ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης, είμαστε υποχρεωμένοι σε εφαρμογή της απόφασης 262/2024 του ΔΣ Τρίπολης να προωθήσουμε τη διαδικασία που προβλέπεται σύμφωνα με το άρθρο 90 του ν. 4759/2020 και συγκεκριμένα την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο τμήμα που περιγράφεται από τις κορυφές Τ7.Τ9.Τ10.Τ11.Τ12.Τ13.Τ14.Τ15.Τ16.Τ17. Τ18.Τ19.Τ20.Τ7. όπως απεικονίζεται στο από Μάιο 2024 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που συντάχθηκε από το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης.



Β) Η άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης επιφέρει μείωση των κοινοχρήστων χώρων του ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης η οποία επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 1 α του άρθρου 88 του ν. 4759/2020 σε συνδυασμό με την παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου και του άρθρου 90.

Γ) Στο προαναφερθέν γεωτεμάχιο επιβλήθηκε ρυμοτομική απαλλοτρίωση με την απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας με υπ' αρ. 2279/14-7-1995 (Δ' 595) με την οποία αναθεωρήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Τρίπολης στο τμήμα του ανατολικά των οδών Καλαμών, Ουάσιγκτον, Εθνικής Αντίστασης και Καλαβρύτων, ενώ στη αρχική έγκριση του σχεδίου πόλης Τρίπολης με το β.δ. της 16-3-1954 (Α' 55) δεν επιβάλλονταν ρυμοτόμηση στην ιδιοκτησία. Ως εκ τούτου το γεωτεμάχιο δεν βαρύνεται με εισφορά γης [βάσει των διατάξεων την περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 (Α' 124)].

Δ) Δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της 262/2024 απόφασης του Δ.Σ. Τρίπολης σύμφωνα με το υπ' αρ. 27086/20-8-2024 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Τρίπολης.

Ε) Πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις της περ. 39 του Κεφ. ΣΤ της παρ. ΙΙ του άρθρου 186 του ν. 3852/2010.

ΣΤ) Το ΟΤ 53 δεν εμπίπτει σε ζώνη 500μ. από ακτή, σε παραδοσιακούς οικισμούς, σε τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικούς χώρους, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών (π.χ. RAM-SAR) ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του ν. 1650/1986 (Α' 160).

Ζ) Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Η) Οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης στο Ο.Τ. 53 σε γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 032252120010 στη συμβολή των οδών Μαυρομιχάλη και Αγίου Νικολάου με άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο τμήμα του που περιγράφεται από τις κορυφές Τ7.Τ9.Τ10.Τ11.Τ12.Τ13.Τ14.Τ15.Τ16.Τ17.Τ18.Τ19.Τ20.Τ7. εμβαδού 67,15 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Μάιο 2024 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που συντάχθηκε από το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης που υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

1.1 Με την τροποποίηση καταργείται τμήμα της ΟΓ που περιγράφεται στο διάγραμμα από τις κορυφές Τ20. Τ7 και δημιουργείται νέα ΟΓ που περιγράφεται από τις κορυφές Τ7.Τ9.Τ10.Τ11.Τ12.Τ13.Τ14.Τ15.Τ16.Τ17.Τ18. Τ19.Τ20. Το γεωτεμάχιο μετά την άρση δεν βαρύνεται με εισφορά γης [βάσει των διατάξεων την περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 (Α' 124)].

1.2 Για το τελικό οικόπεδο μετά την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης προτείνεται να παραμένουν ως ισχύουν οι όροι δόμησης του ΟΤ 53.

2.1 Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.2 Μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να αναρτηθεί στο διαδίκτυο και να κοινοποιηθεί στο Δήμο Τρίπολης.

2.3 Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Οργ. Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ή την ανάρτησή της στο Διαδίκτυο.

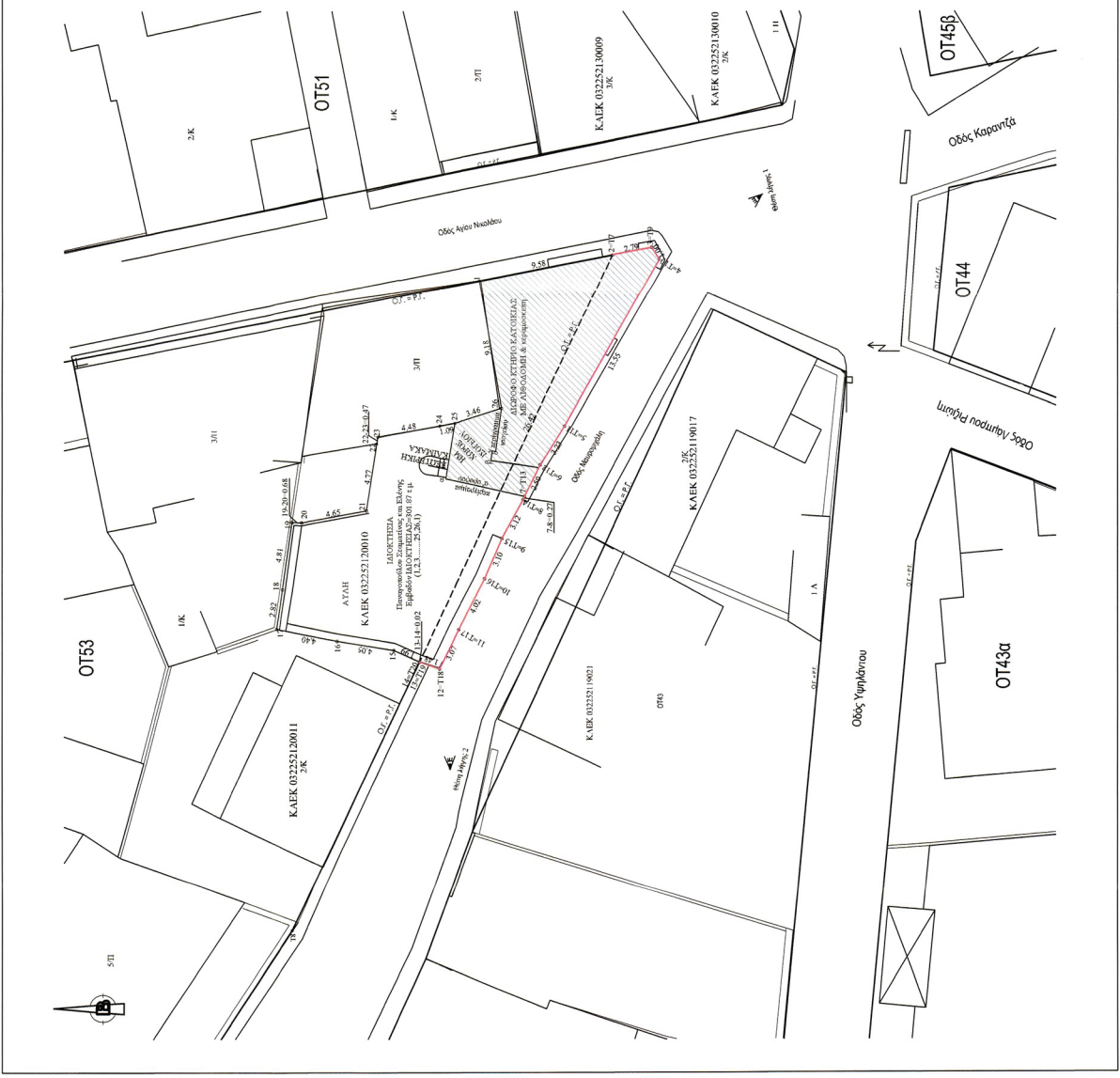


ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΣ ΤΡΙΠΛΩΝΗΣ
 ΔΕΛΤΑ ΤΡΙΠΛΩΝΗΣ- ΔΕ ΤΡΙΠΛΩΝΗΣ- ΔΗΜΟΣ ΤΡΙ
 Τ.Κ. ΤΡΙΠΛΩΝΗΣ- ΔΕ ΤΡΙΠΛΩΝΗΣ- ΔΗΜΟΣ ΤΡΙ
 Β.Δ. 09-11-1995 Φ.Ε.Κ. 320 Α/21-11-95
 Π.Δ. 21-11-1976 Φ.Ε.Κ. 284 Α/21-11-95
 Π.Δ. 21-11-1976 Φ.Ε.Κ. 284 Α/21-11-95
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ 22/29/14-07-1995 Φ.Ε.Κ.5

ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΤΟΜΕΑΣ Β' ΖΩΝΗ II
 Α. ΑΡΓΙΟΠΟΛΙΣ: Εμβαδόν: 25% Πρόσκαμος: 60%
 Β. ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΗ: 1.60
 Γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 1.60
 Λοιπά κατά ΝΟΚ όπως ισχύει σήμερα

ΕΙΜΒΑΔΙΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ
 (1-2-3...-25-26-1)
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 (1) Το δείγμα είναι ενυδαμένο στο κράτικο ου
 (2) Ενός του ακριβούς δεν διαρκούντα εντός φυσικού ορίου η μέτρα.

ΚΑ.ΕΚ	ΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΩΝΗ
032252004	ΠΑΝΙΟΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΣΕΜΙΟΥ 6, ΚΑΜΑΡΙ ΑΤ
032252005	ΠΑΝΙΟΤΟΥ ΕΛΣΗ	ΑΡΓΕΜΟΥ 4, ΣΑΛΑΜΙΝΑ
032252007	ΑΜΦΙΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΛΑΜΠΡΟΥ ΡΟΔΗΣ 2, ΤΡΙ
032252008	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΕΠΙΘΑΝΕ 5, ΤΥΡΟΣ
032252009	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΕΠΙΘΑΝΕ 5, ΤΥΡΟΣ
032252010	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252011	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252012	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252013	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252014	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252015	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252016	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252017	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252018	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252019	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252020	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252021	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252022	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252023	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252024	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252025	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252026	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252027	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252028	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252029	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252030	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252031	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252032	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252033	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252034	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252035	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252036	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252037	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252038	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252039	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252040	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252041	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252042	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252043	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252044	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252045	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252046	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252047	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252048	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252049	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252050	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252051	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252052	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252053	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252054	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252055	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252056	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252057	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252058	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252059	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252060	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252061	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252062	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252063	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252064	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252065	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252066	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252067	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252068	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252069	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252070	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252071	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252072	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252073	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252074	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252075	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252076	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252077	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252078	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252079	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252080	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252081	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252082	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252083	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252084	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252085	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252086	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252087	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252088	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252089	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252090	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252091	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252092	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252093	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252094	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252095	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252096	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252097	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252098	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252099	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ
032252100	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΙΔΟΥ ΠΑΝΑ	ΧΩΔΟΥ 18, ΓΥΦΑΔΑ ΑΠΤ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **40%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 5 Μαΐου 2026

Ο Περιφερειάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΤΩΧΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 47466

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσού 13.554,60 € σχετικά με την αποζημίωση του ιδιοκτήτη για τη ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία του δυνάμει της υπ' αρ. 3/2001 διορθωτικής πράξης επί της υπ' αρ. 2/1995 πράξης εφαρμογής για τη διάνοιξη τμήματος οδού μεταξύ των Ο.Τ. 3131, 3136 και 3137 στην περιοχή «Αρόη - Σαμακιά - Διάκου - Παγώνα- Γηροκομειό» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Πατρών.

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Με το υπ' αρ. 2022/28-4-2026 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (κατάστημα Πατρών), ο Δήμος Πατρέων παρακατέθεσε το ποσό των 13.554,60 € ως αποζημίωση του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος και των επικειμένων του. Η ως άνω αποζημίωση αφορά στην απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας σύμφωνα με την υπ' αρ. 3/2001 διορθωτική πράξη επί της υπ' αρ. 2/1995 πράξης εφαρμογής του τέως Νομάρχη Αχαΐας, προς διάνοιξη τμήματος οδού μεταξύ των Ο.Τ. 3131, 3136 και 3137 στην περιοχή «Αρόη - Σαμακιά - Διάκου - Παγώνα- Γηροκομειό» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Πατρών.

Η ως άνω τιμή μονάδας αποζημίωσης του απαλλοτριωμένου εδαφικού τμήματος και των επικειμένων τους, καθορίστηκε με την υπ' αρ. 161/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών.

Για τα εδαφικά αυτά τμήματα συνετάχθηκε η υπ' αρ. 4796/12-12-225 δήλωση φόρου Μεταβίβασης Ακινήτου της ΔΟΥ Πατρών.

Πάτρα, 6 Μαΐου 2026

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ

