



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Μαΐου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 376

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 21427

Επανακαθορισμός οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΓΕΡΟΠΛΙΝΑ» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2) Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

3) Τον ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33) και ιδίως το άρθρο 23 αυτού, καθώς και το γεγονός ότι δεν έχει εκδοθεί το προβλεπόμενο στην παρ. 2 του άρθρου 22 αυτού του π.δ.

4) Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97).

5) Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15) δυνάμει της οποίας από 10.04.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με την παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

6) Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

7) Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

8) Τα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

9) Τα διατηρούμενα άρθρα του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 128).

10) Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

11) Την παρ. 3 του άρθρου 3 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), σύμφωνα με το οποίο συστήνεται στο Υπουργείο Οικονομικών Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας.

12) Την παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και



συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139), σύμφωνα με το οποίο το Υπουργείο Οικονομικών μετονομάζεται σε Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

13) Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

14) Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

15) Την υπ' αρ. 40282/22.07.2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός της Ειρήνης Καραλαριώτου του Κωνσταντίνου στη θέση της Μετακλητής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 902).

16) Την υπό στοιχεία 75489ΕΞ2024/29-05-2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33), για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του Παλαιού αιγιαλού στην Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας και Σποράδων» (ΑΔΑ: 9ΟΤΟΗ-ΓΔΛ).

17) Την υπ' αρ. 13943/132052/30-08-2018 (Δ' 382) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας περί οριστικοποίησης Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε. Μαγνησίας όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε. Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507/2018), στην οποία εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή.

18) Την υπ' αρ. 2443/04-04-2006 (Δ' 359) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της τότε Περιφέρειας Θεσσαλίας και νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΓΕΡΟΠΛΙΝΑ» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων.

19) Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

20) Την από 10-02-2026 Έκθεση της, κατά το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας, στη θέση «ΓΕΡΟΠΛΙΝΑ» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων.

21) Το από μηνός Φεβρουαρίου 2023 Διάγραμμα Επανακαθορισμού Οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτα Στάμου, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 10.02.2026 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

22) Τα υπ' αρ. 2226544/08-06-2022 και 2350140/23-10-2023 έγγραφα του Ελληνικού Κτηματολογίου με τα οποία διαβιβάστηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης και της Ανάρτησης αντίστοιχα για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην Κτηματογράφηση ΚΤ5-11 (υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας).

23) Το γεγονός ότι παρατηρήθηκε ασυνέχεια σύνδεσης της οριστικοποιημένης Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) της παρ. 17 με την οριογραμμή Αιγιαλού της παρ. 18 σε συνδυασμό με το γεγονός ότι εμφιλοχώρησε σφάλμα κατά τον καθορισμό του διανύσματος 33.34 της οριογραμμής του Αιγιαλού της παρ. 18, το οποίο βρίσκεται ενδότερα προς την ξηρά και σε απόσταση από τη διαμορφωμένη γραμμή βλάστησης.

24) Το γεγονός ότι με την απόφαση της παρ. 18 έχει καθορισθεί γραμμή Παραλίας παράλληλη στη γραμμή Αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από αυτή, εκτός των τμημάτων όπου η γραμμή Παραλίας συμπίπτει με τη γραμμή δόμησης, όπως αυτή καθορίστηκε με το υπ' αρ. 3528/05-12-2005 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

25) Το υπό στοιχεία 52124ΕΞΕ2026/27-04-2026 (υπ' αρ. εισερχ. 19328/27-04-2026) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της προβλεπόμενης απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 10.02.2026 Έκθεση της, κατά το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού, για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας, στη θέση «ΓΕΡΟΠΛΙΝΑ» της Τοπικής Κοινότητας Τρικεριού, του Δήμου Νοτίου Πηλίου,



της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, καθώς και το από μηνός Φεβρουαρίου 2023 διάγραμμα Επανακαθορισμού Οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτα Στάμου και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 10.02.2026.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια Επιτροπή:

1. Επανακαθορίζει εν μέρει την οριογραμμή του Αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 2443/04-04-2006 (Δ' 359) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της τότε Περιφέρειας Θεσσαλίας και νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1.Α2 (όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή 33 του καθορισμού της υπ' αρ. 2443/04-04-2006 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της τότε Περιφέρειας Θεσσαλίας και νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

2. Επανακαθορίζει εν μέρει την οριογραμμή Παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 2443/04-04-2006 (Δ' 359) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της τότε Περιφέρειας Θεσσαλίας και νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1.Π2 (όπου η Π1 ταυτίζεται με την κορυφή 43' του καθορισμού της υπ' αρ. 2443/04-04-2006 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της τότε Περιφέρειας Θεσσαλίας και νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας), παράλληλη στην οριογραμμή του Αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από αυτή, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Η παρούσα απόφαση με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 (Α' 285), και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsprr/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας επιτροπής επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, στην περιοχή «Γεροπλίνα» Τ.Κ. Τρικεριού του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της ΠΕ Μαγνησίας.

Στον Βόλο σήμερα, 10 Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Τρίτη, η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 και συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 75489/29-05-2024 (ΑΔΑ: 9ΟΤΟΗ-ΓΔΛ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως πρόεδρος
2. ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος
3. ΣΑΡΑΦΗ ΕΛΕΝΗ, υπάλληλο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως μέλος
4. ΚΟΝΤΟΣΤΕΡΓΙΟ ΙΩΑΝΝΗ - Λιμενάρχη Βόλου, ως μέλος
5. ΑΥΓΕΡΙΝΑ ΑΣΤΕΡΙΟ, γεωλόγο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως μέλος.

Συνήλθε, κατόπιν της υπό στοιχεία 12491 ΕΞΕ 2026/4-2-2026 πρόσκλησης της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού αιγιαλού-παραλίας, στην περιοχή «Γεροπλίνα» Τ.Κ. Τρικεριού του Δήμου Νοτίου Πηλίου.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τον ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33).

2. Την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 σύμφωνα με την οποία: «Μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παρ. 2 του άρθρου 22, η διαδικασία οριοθέτησης και καθορισμού αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού γίνεται από τις επιτροπές του άρθρου 5 και σύμφωνα με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 του ν. 2971/2001 (Α' 285)».

3. Την υπ' αρ. 13943/132052/30-8-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε. Μαγνησίας»



(Δ' 382), όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε. Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507/2018) και στην οποία εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή.

4. Την υπ' αρ. 2443/4-4-2006 (Δ' 359) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΓΕΡΟΠΛΙΝΑ» Κοινότητας Τρικεριού Ν. Μαγνησίας.

5. Τα υπ' αρ. 2226544/08-06-2022 και 2350140/23-10-2023 έγγραφα του Ελληνικού Κτηματολογίου με τα οποία διαβιβάστηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης και της Ανάρτησης αντίστοιχα για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην Κτηματογράφηση ΚΤ5-11 (υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας).

6. Την από 22-03-2023 εισηγητική τεχνική Έκθεση των μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτας Στάμου και Βασιλικής Χατζηπλή, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει (μία πινακίδα).

7. Το γεγονός ότι παρατηρήθηκε ασυνέχεια σύνδεσης της οριστικοποιημένης γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) της παρ. 3 με την οριογραμμή αιγιαλού της παρ. 4 σε συνδυασμό με το γεγονός ότι εμφιλοχώρησε σφάλμα κατά τον καθορισμό του διανύσματος 33.34 της οριογραμμής του αιγιαλού της παρ. 4 το οποίο βρίσκεται ενδότερα προς την ξηρά και σε απόσταση από τη διαμορφωμένη γραμμή βλάστησης.

8. Το γεγονός ότι με την απόφαση της παρ. 4 έχει καθορισθεί γραμμή παραλίας παράλληλη στη γραμμή αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από αυτή, εκτός των τμημάτων όπου η γραμμή παραλίας συμπίπτει με τη γραμμή δόμησης όπως αυτή καθορίστηκε με το υπ' αρ. 3528/5-12-2005 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

9. Το από μηνός Φεβρουαρίου 2023 διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας, της Τοπογράφου Μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτας Στάμου, σε κλίμακα 1:500, αποτελούμενο από μία πινακίδα το οποίο ενημερώθηκε ως προς τα μέλη της Επιτροπής που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 75489/29-05-2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή, στις 10.02.2026, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 2443/4-4-2006 (Δ' 359) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1.Α2 (όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή 33 του καθορισμού της παρ. 4), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

2. Επανακαθορίζουμε εν μέρει την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 2443/4-4-2006 (Δ' 359) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1.Π2 (όπου η Π1 ταυτίζεται με την κορυφή 43' του καθορισμού της παρ. 4), παράλληλη στην 3/3 οριογραμμή αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από αυτή, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

Τα Μέλη

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΣΤΑΜΟΥ

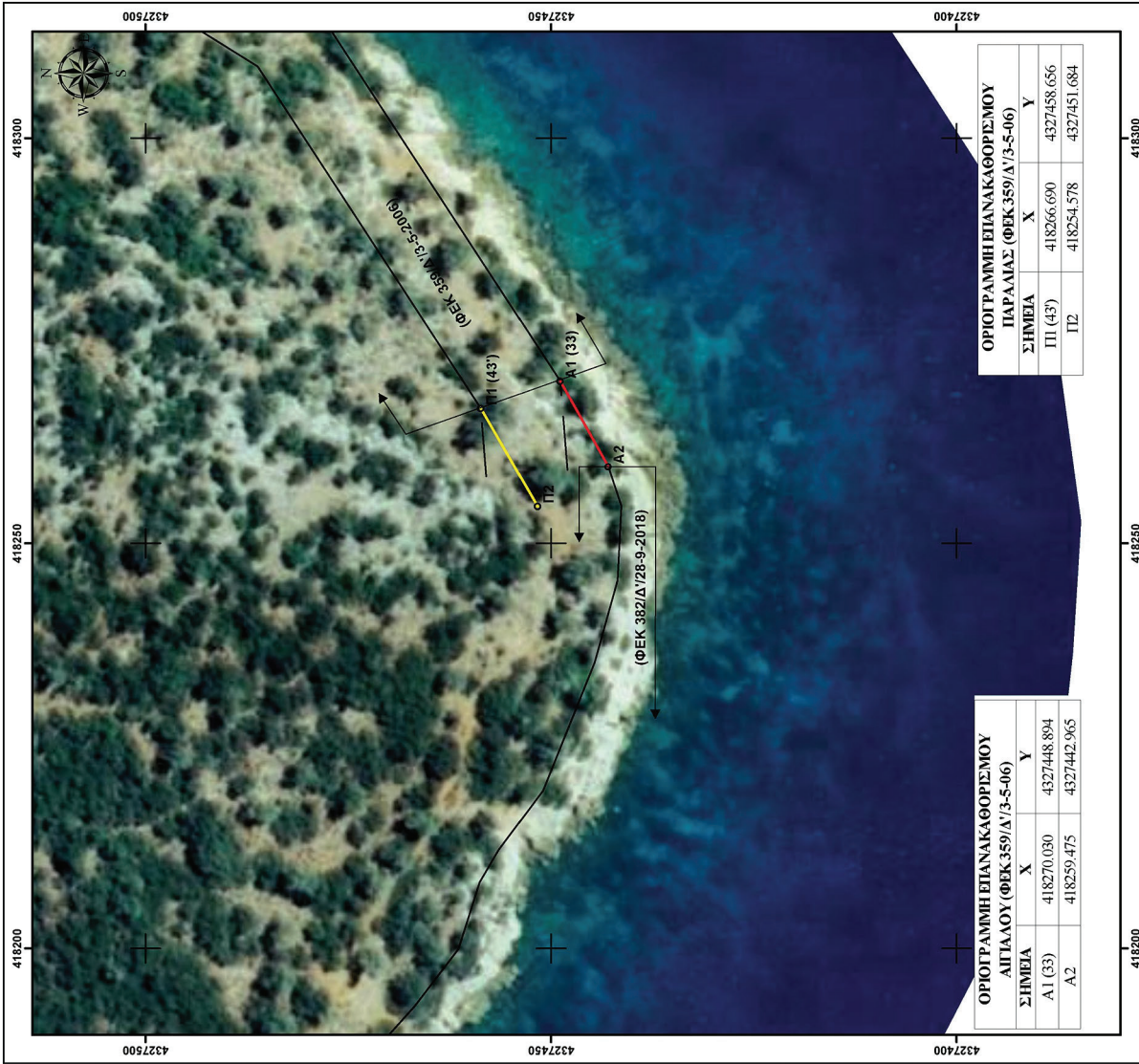
ΕΛΕΝΗ ΣΑΡΑΦΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΑΥΓΕΡΙΝΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΕΦ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΤΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΤΕΡΟΠΛΙΝΑ" Τ.Κ. ΤΡΙΚΕΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΥΠΟΚΛΗΜΜΑ Το παρόν διαγράμμα συντάχθηκε την από 10.02.2026 έκθεση της επιτροπής του αρθ. 5 του ν.5692/2024. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΡΑΣ'7.
<p>Οριογραμμή αυγαλού</p> <p>Οριογραμμή παραλίας</p> <p>Οριογραμμές οριογραμμών</p> <p>Κατασκευασμένες οριογραμμές αυγαλού - παραλίας</p>
<p>Η ΠΡΟΒΛΕΨΗ</p> <p>2. ΤΑΜΕΛΗ</p> <p>3. Ημερησίως της Κ.Υ. Μαγνησίας</p> <p>4. Ο Αλιευτικός Βόλου</p> <p>5. Ο γεωλόγος/Μισση Τ.Ε.Χ.Θ. Θεσσαλίας ΤΡ.Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε.</p>
<p>Η ΠΡΟΣΤΑΘΕΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p> <p>ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΕΛΕΝ ΣΠΑΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΚΡΗΣ ΑΝΤΙΤΡΑΦΟ</p>
<p>ΚΥΜΑΚΑ: 1:500</p> <p>ΧΡΟΝΟΠΟΛΙΑ: ΟΕΒΡΟΥΛΙΟΣ 2023</p> <p>ΠΙΝΑΚΙΑ: 1</p> <p>ΓΕΩΡΓΗΦΩΝΕ</p> <p>ΗΣΤΥΓΑΣΙΑ</p>



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **56%**



Η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής και το Διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 8 Μαΐου 2026

Η Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΛΑΡΙΩΤΟΥ

