



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Μαΐου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 333

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|---|------|
| 1 | Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 1.375,84 τ.μ. στη θέση «Άνω Βουλωμένο-Μπούφου Λαγκάδα», Δ.Κ. Αιγίου, Δ.Ε. Αιγίου Δήμου Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας. | 3893 |
| 2 | Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που απαιτούνται για την κατασκευή του οδικού τμήματος «Ξάνθη - Σμίνθη» (τμήμα 70.1.4) του κάθετου άξονα 70 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά Σύνορα» στην περιοχή της Δ.Ε. Ξάνθης του Δήμου Ξάνθης και της Δ.Ε. Μύκης του Δήμου Μύκης της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης. | 3896 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 148175

(1)

Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 1.375,84 τ.μ. στη θέση «Άνω Βουλωμένο-Μπούφου Λαγκάδα», Δ.Κ. Αιγίου, Δ.Ε. Αιγίου Δήμου Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
- Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
- Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
- Την από 13.08.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
- Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
- Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
- Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).
- Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).



9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.06.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06.07.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08.07.1980 και 182447/3049/24.09.1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 30653/25.02.2022 (ΑΔΑ: ΨΝ1ΟΟΡ1Φ-ΗΑ7) απόφαση του Διευθυντή Δασών Αχαΐας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται με κωδικό ΠΔ.

15. Την υπ' αρ. 5145/14.12.2009 πράξη χαρακτηρισμού, με συνημμένη την υπό στοιχεία ΔΥ/09.12.2009 φωτοερμηνεία του δασολόγου του Δασαρχείου Αιγίου.

16. Την υπ' αρ. 142305/3592/22.11.2010 βεβαίωση τελεσιδικίας.

17. Την υπ' αρ. 83840/09.03.2026 εισήγηση του Δασαρχείου Αιγίου, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης εμβαδού 1.375,84 τ.μ. στη θέση «Άνω Βουλωμένο-Μπούφου Λαγκάδα», Δ.Κ. Αιγίου, Δ.Ε. Αιγίου, Δήμου Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας, για την οποία έχει εκδοθεί η ανωτέρω στα έχοντας υπόψη 15 τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού, που χαρακτηρίστηκε ως Δασική, εκχερσώθηκε παρανόμως και διαπιστώθηκε στις 09.03.2026, σύμφωνα με την έκθεση αυτοψίας του υπάλληλου του Δασαρχείου Αιγίου. Η επίδικη έκταση, πριν τον χρόνο καταστροφής της, είχε τη μορφή δάσους, κατά την έννοια της παρ. 1 άρθρου 3 του ν. 998/1979, καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα θαμνώδους μορφής (πρίνους, αγριελιές κ.λπ.) σε ποσοστό 90% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, εμβαδού 1.375,84 τ.μ. στη θέση «Άνω Βουλωμένο-Μπούφου Λαγκάδα», Δ.Κ. Αιγίου, Δ.Ε. Αιγίου, Δήμου Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας, για την οποία έχει εκδοθεί, η ανωτέρω στα έχοντας υπόψη 15 τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού, η οποία χαρακτηρίστηκε ως Δασική και εκχερσώθηκε παρανόμως, διαπιστώθηκε δε στις 09.03.2026 σύμφωνα με την έκθεση αυτοψίας του υπάλληλου του Δασαρχείου Αιγίου. Η επίδικη έκταση, πριν τον χρόνο καταστροφής της, είχε μορφή δάσους, κατά την έννοια της παρ. 1 άρθρου 3 του ν. 998/1979, καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα θαμνώδους μορφής (πρίνους, αγριελιές κ.λπ.) σε ποσοστό 90%, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από Μάρτιο 2026 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:300, με στοιχεία 144-157-158-159-162-163-Θ-Η-Ι-Ζ-Ε-Κ-Δ-144, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει:

Ανατολικά: με μη δασική έκταση.

Δυτικά: με μη δασική έκταση.

Βόρεια: με μη δασική έκταση.

Νότια: με αναδασωτέα έκταση σύμφωνα με την υπ' αρ. 34385/1526/2010 απόφαση.

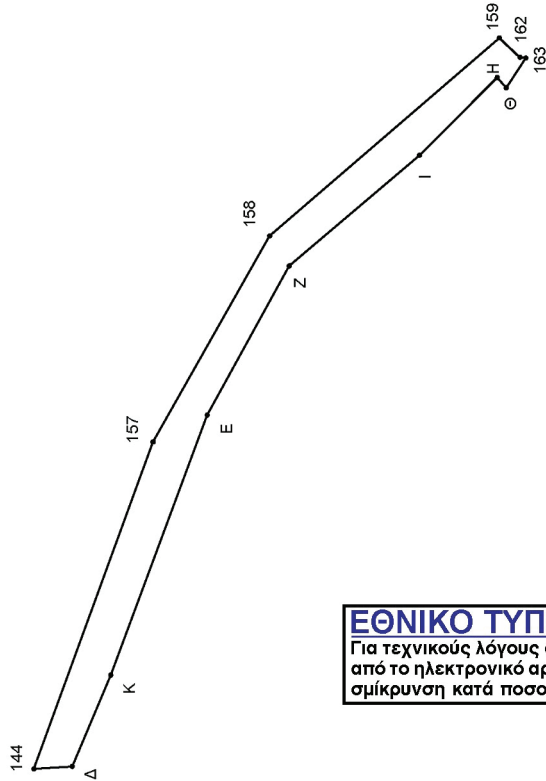
Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.300
 Εκχερωμένου δάσους εμβαδού 1.375,84 τ.μ. στη δασική θέση «Άνω Βουλωμένο-Μπούφου Λαγκάδα», Δ.Κ. Αιγίου, Δ.Ε. Αιγίου του Δήμου Αιγιαλείας, με στοιχεία περιμέτρου (144, 157, 158, 159, 162, 163, Θ, Η, Ι, Ζ, Ε, Κ, Δ, 144) το οποίο κηρύσσεται αναδασωτέο.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **83%**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
α/α	X	Y
144	330568.49	4234454.95
157	330636.42	4234430.27
158	330679.22	4234406.06
159	330720.35	4234358.41
162	330716.35	4234354.15
163	330716.21	4234352.93
Θ	330710.00	4234357.00
Η	330712.15	4234358.86
Ι	330696.00	4234375.00
Ζ	330673.00	4234402.00
Ε	330642.00	4234419.00
Κ	330588.00	4234439.00
Δ	330569.00	4234447.00
Ε=1.375,84 τ.μ.		

Ο Συντάξας

EMMANOUIL MORAITIS
 24/04/2026 11:24

Εμμανουήλ Μωραΐτης
 Δασοπόνος Α'

Θεωρήθηκε
 Ο αναπληρωτής Δασάρχης
 Αιγίου

CHRYSSANTHOS ALEXANDROPOULOS
 24/04/2026 11:45

Χρύσανθος Αλεξανδρόπουλος
 Δασοπόνος ΜSc

Θεωρήθηκε
 Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής
 Δασικής Πολιτικής ΠΔΕΙ

NIKITAS MAZIS
 27/04/2026 11:09

Νικήτας Μάζης
 Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος ΜSc



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Απριλίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 66475

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που απαιτούνται για την κατασκευή του οδικού τμήματος «Ξάνθη - Σμίνθη» (τμήμα 70.1.4) του κάθετου άξονα 70 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά Σύνορα» στην περιοχή της Δ.Ε. Ξάνθης του Δήμου Ξάνθης και της Δ.Ε. Μύκης του Δήμου Μύκης της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως το άρθρο 7Α αυτού.
2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25.11.1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).
3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).
4. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του Κεφαλαίου Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
5. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.
6. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).
7. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).
8. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
9. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).
11. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ4465ΧΘΞ-ΠΒ3), και αφού είδαμε:
 1. Την υπ' αρ. 10/24.08.2018 (Α' 155) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία το έργο της εν θέματι απαλλοτρίωσης χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και συγκεκριμένα για τη βελτίωση των υποδομών της και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο όργανο να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της Πράξης).
 2. Την υπ' αρ. 3584/26.11.2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Εγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου "Κάθετος Άξονας 070 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά Σύνορα» της Εγνατίας οδού και ειδικότερα το τμήμα Ξάνθη - Σμίνθη (70.1.4)", από την «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» (ΑΔΑ: 7ΒΨ6ΟΡ1Υ-ΥΚΓ).



3. Την υπ' αρ. 3067/03.08.2017 απόφαση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Τροποποίηση της υπ' αρ. 3584/26-11-2014 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) της Υπηρεσίας μας για την κατασκευή και λειτουργία του έργου "Κάθετος Άξονας 070 «Ξάνθη-Εχίνος-Ελληνοβουλγαρικά Σύνορα» της Εγνατίας οδού και ειδικότερα το τμήμα Ξάνθη-Σμίνθη (70.1.4)", από την "ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.", ως προς τη χρήση εκρηκτικών για την εκτέλεση των εκβραχισμών» (ΑΔΑ: ΩΗ1ΑΟΡ1Υ-ΠΙΔ).

4. Την υπ' αρ. 86048/07.8.2024 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης, Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης: «Παράταση ισχύος, μέχρι την 30η-11-2028, της υπ' αρ. 3584/26-11-2014 απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) της Υπηρεσίας μας όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 3067/03-08-2017 απόφαση, για το έργο "Κάθετος Άξονας 070 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά Σύνορα» της Εγνατίας οδού και ειδικότερα το τμήμα Ξάνθη - Σμίνθη (70.1.4)", από την «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» (ΑΔΑ: 9Υ1ΕΟΡ1Υ-7ΙΞ).

5. Την υπ' αρ. 146725/14.04.2025 απόφαση της Εγνατίας Οδού Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο του θέματος.

6. Την υπ' αρ. 156891/25.09.2025 (ΑΔΑ: ΨΚΣ0465ΧΘΞ-3Ε5) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε, εγκρίθηκε και θεωρήθηκε το κτηματολόγιο του έργου του θέματος, μόνο ως προς τους αναλογισμούς.

7. Το υπ' αρ. 64547/21.02.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ξάνθης.

8. Το υπ' αρ. 63984/3288/11.03.2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης.

9. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ημερήσια εφημερίδα «ΕΜΠΡΟΣ» στις 06.02.2026.

10. Το από 17.02.2026 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Μύκης της ανακοίνωσης που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

11. Το από 19.02.2026 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Ξάνθης της ανακοίνωσης που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

12. Το υπ' αρ. 156769/01.04.2026 έγγραφο της Εγνατίας Οδός Α.Ε., με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το εν θέματι έργο και παρασχέθηκαν τα στοιχεία που απαιτούνται για την κήρυξη αυτής.

13. Την υπ' αρ. 61678/20.04.2026 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 451.610,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του εναριθμού έργου 2025ΣΕ27130001 της ΣΑΕ 271/3 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, που απαιτούνται την κατασκευή του οδικού τμήματος «Ξάνθη - Σμίνθη» (τμήμα 70.1.4) του κάθετου άξονα 70 «Ξάνθη - Εχίνος - Ελληνοβουλγαρικά Σύνορα» στην περιοχή της Δ.Ε. Ξάνθης του Δήμου Ξάνθης και της Δ.Ε. Μύκης του Δήμου Μύκης της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, συνολικής έκτασης 389.336,46 τ.μ. εκ των οποίων 61.477,83 τ.μ. αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις και 327.858,63 τ.μ. αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις. Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από την τεχνική εταιρεία «ΓΑΙΑ Α.Ε.» και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 146725/14.04.2025 απόφαση της Εγνατίας Οδός Α.Ε. και ελέγχθηκαν, εγκρίθηκαν και θεωρήθηκαν μόνο ως προς τους αναλογισμούς με την υπ' αρ. 156891/25.09.2025 (ΑΔΑ: ΨΚΣ0465ΧΘΞ-3Ε5) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στους ανωτέρω κτηματολογικούς πίνακες.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδιων ωφελούμενων ιδιοκτητών.

Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 451.610,00 € και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2025 στη ΣΑΕ 271/3 του έργου με ενάριθμο 2025ΣΕ27130001.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 10/2018 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Α' 155), σύμφωνα με τις οποίες, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου επιτρέπεται η άμεση παράδοση των ακινήτων για την πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή των αποζημιώσεων.



Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 27 Απριλίου 2026

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

