



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Απριλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 304

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 28456

Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε περιοχές που έχουν καθοριστεί οριογραμμές (Φ.Ε.Κ. Δ' 481/2011, Δ' 241/1975 και Δ 86/1986), στο παραλιακό μέτωπο πόλεως Ζακύνθου, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 281).
3. Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - Αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπ' αρ. 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) και ειδικότερα τα άρθρα 4-7 αυτού, σε συνδυασμό με το άρθρο 5 και την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 (Α' 33).
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Τα άρθρα 63 και 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136).
11. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
12. Τις υπ' αρ. 11599/02.02.2026 και 18810/18.02.2026 αιτήσεις του Δήμου Ζακύνθου, με τις οποίες ζητείται ο επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού στο παραλιακό μέτωπο Πόλεως Ζακύνθου του Δήμου Ζακύνθου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ν. 5092/2024.
13. Την υπ' αρ. 146652/13.07.2018 (Δ' 298) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.).



14. Το γεγονός ότι στην περιοχή έχουν καθοριστεί οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού με τα Φ.Ε.Κ. Δ' 481/2011 (περιοχή Κρυονέρι), Δ' 151/1975 που αναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 241/1975 (πλαζ ΕΟΤ) και Δ' 86/1986 (Ζώνη Λιμένος Ζακύνθου). Η οριογραμμή αιγιαλού και παραλίας του Φ.Ε.Κ. Δ' 585/2014, προσφάτως επανακαθορίστηκε από τον Δήμο Ζακύνθου και παραμένει χωρίς ουδεμία μεταβολή.

15. Τα στοιχεία καθορισμού οριογραμμών παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 20.02.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

16. Το γεγονός ότι η περιοχή, στα όρια του Σχεδίου Πόλεως Ζακύνθου, από τα όρια του Λιμένα Ζακύνθου έως το ακρωτήριο Κρυονερίου, βρίσκεται εκτός των περιοχών του ΕΘΠΝΖ και εκτός περιοχών NATURA 2000.

17. Το γεγονός ότι η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και το ακραίο τμήμα αυτής είναι σε καθεστώς κτηματογράφησης (περιοχή Κρυονερίου).

18. Το από Ιανουάριο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Μαρούδα σε τρεις πινακίδες (3/3), και υποβλήθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου Μαριέττα Φαραού, ΠΕ Τοπογράφων και Αγρονόμων Μηχανικών, που βεβαιώνει και την ακρίβεια των μετρήσεων και την ορθή εφαρμογή των ορίων αιγιαλού, που καθορίστηκαν με τα Φ.Ε.Κ. Δ' 481/2011 (περιοχή Κρυονέρι), Δ' 585/2014 (χωρίς ουδεμία μεταβολή), Δ' 151/1975 που αναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 241/1975 (πλαζ Ε.Ο.Τ.) και Δ' 86/1986 (Ζώνη Λιμένος Ζακύνθου), σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.

19. Την από 20.02.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 183710ΕΞ/21.10.2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1418) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε περιοχές που έχουν καθοριστεί οριογραμμές (Φ.Ε.Κ. Δ' 481/2011, Δ' 241/1975 και Δ' 86/1986), στο παραλιακό μέτωπο πόλεως Ζακύνθου, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου.

20. Το υπ' αρ. 42986/02.04.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου.

21. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.02.2026 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 183710ΕΞ/21.10.2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1418) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε περιοχές που έχουν καθοριστεί οριογραμμές (Φ.Ε.Κ. Δ' 481/2011, Δ' 241/1975 και Δ' 86/1986), στο παραλιακό μέτωπο πόλεως Ζακύνθου, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, καθώς επίσης και το από Ιανουάριο του 2026 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Μαρούδα σε τρεις πινακίδες (3/3), και υποβλήθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου Μαριέττα Φαραού, ΠΕ Τοπογράφων και Αγρονόμων Μηχανικών, που βεβαιώνει και την ακρίβεια των μετρήσεων και την ορθή εφαρμογή των ορίων Αιγιαλού, που καθορίστηκαν με τα Φ.Ε.Κ. Δ' 481/2011 (περιοχή Κρυονέρι), Δ' 585/2014 (χωρίς ουδεμία μεταβολή), Δ' 151/1975 που αναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 241/1975 (πλαζ Ε.Ο.Τ.) και Δ' 86/1986 (Ζώνη Λιμένος Ζακύνθου), σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, ως εξής:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη έντονη συνεχή πολυγωνική γραμμή στο τμήμα με κορυφές 1,2,3,4.....44 επί του καθορισμένου αιγιαλού του Φ.Ε.Κ. Δ' 481/2011 (και τη συναρμογή της μέχρι το σημείο 25 του Φ.Ε.Κ. Δ' 585/2014) και σε συνέχεια (αφήνοντας αμετάβλητο τον καθορισμό με το Φ.Ε.Κ. Δ' 585/2014) επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού στο τμήμα με κορυφές 45,46,47.....148,149.....165,166,167 επί των υφιστάμενων καθορισμών με τα Φ.Ε.Κ. Δ' 241/1975 και Δ' 86/1986.

Β. Η καθορισμένη οριογραμμή παραλίας στους ανωτέρω εξεταζόμενους καθορισμούς δεν τροποποιείται, πλην της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του Φ.Ε.Κ. Δ' 241/1975, την οποία επανακαθορίζει και κατά συνέπεια αυτή ταυτίζεται (χωρίς άλλη αρίθμηση) με την ως άνω επανακαθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού στα σημεία 45,46,47.....147,148,149 με συναρμογή της με τις όμορες υφιστάμενες οριογραμμές παραλίας των Φ.Ε.Κ. Δ' 585/2014 και Δ' 86/1986.

Γ. Η υφιστάμενη καθορισμένη οριογραμμή παλαιού αιγιαλού στους ανωτέρω εξεταζόμενους καθορισμούς δεν τροποποιείται.

Καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλε έντονη πολυγωνική γραμμή, στις θέσεις-σημεία που με την παρούσα επανακαθορίζονται οι υφιστάμενες οριογραμμές αιγιαλού, στο τμήμα με κορυφές: 1, ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ΠΑ4, ΠΑ5 (του Φ.Ε.Κ. Δ' 481/2011) και στο τμήμα με κορυφές: ΠΑ6, ΠΑ7, ΠΑ8, ΠΑ9, ΠΑ10 (όπου συνενώνονται οι καθορισμένοι παλαιοί αιγιαλοί των Φ.Ε.Κ. Δ' 241/1975 και Δ' 86/1986).



Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών καθορισμού παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα απόφαση, η έκθεση της Επιτροπής και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (παρ. 8 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024).

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής 1/2026 της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν.5092/2024 για τον επανακαθορισμό οριογραμμών Αιγιαλού, παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού σε περιοχές που έχουν καθοριστεί οι Οριογραμμές με τα Δ' 4812011, Δ' 241/1975 και Δ' 86/1986, στο παραλιακό μέτωπο πόλεως Ζακύνθου Δήμου Ζακύνθου Π.Ε. Ζακύνθου

Στην Ζάκυνθο, σήμερα 20/02/2026 ημέρα Παρασκευή, συνεδρίασε η Επιτροπή του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, σύμφωνα και με την υπό στοιχεία 18907 ΕΞΕ 2026/18-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου της Επιτροπής.

Προσήλθαν τα ακόλουθα μέλη της Επιτροπής του άρθρου 5 του ν. 5092/2024:

1. Παλαιοθόδωρος Βασιλείος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, ως Πρόεδρος
2. Φαραού Μαριέττα του Διονυσίου, ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών, ειδικότητας Αγρονόμων Τοπο- γράφων Μηχανικών, Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ζακύνθου, αναπληρωματικό μέλος, που αναπληρώνει το τακτικό μέλος.

3. Μαμφρέδας Σπυρίδων, Πλωτάρχης Λ.Σ., Λιμενάρχης Ζακύνθου, ως μέλος

4. Βυθούλκας Νικόλαος, Γεωλόγος μέλος του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ως μέλος

5. Χριστοφορίδης Κων/νος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι, ο οποίος συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης, ως μέλος

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Τσαφταρίδη Διονυσία.

Αφού διαπιστώθηκε ότι η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία προχώρησε στην εξέταση του μοναδικού θέματος που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 5092/2024 «Περί αιγιαλού και παραλίας» (Α' 285), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Την υπό στοιχεία 183710 ΕΞΕ 2025/21.10.2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1418) υπουργική απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία συγκροτήθηκε και ορίστηκαν τα μέλη της παρούσης επιτροπής για την Περιφερειακή Ενότητα Ζακύνθου.

3. Την υπ' αρ. 11599/2026/02.02.2026 αίτηση και την υπ' αρ. 18810/2026/18.02.2026 συμπληρωματική αίτηση του Δήμου Ζακύνθου, με τις οποίες ζητείται ο επανακαθορισμός της οριογραμμής Αιγιαλού στο παραλιακό μέτωπο ΠΟΛΕΩΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ του Δήμου Ζακύνθου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ν. 5092/2024.

4. Τις διατάξεις του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45).

5. Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή στο ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ ΜΕΤΩΠΟ ΠΟΛΕΩΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ, στα όρια του Σχεδίου Πόλεως Ζακύνθου από τα όρια του Λιμένα Ζακύνθου έως το ακρωτήριο Κρουονερίου και ευρίσκεται εκτός περιοχών του ΕΘΠΝΖ και εκτός περιοχών Natura 2000.

6. Στην περιοχή έχουν καθοριστεί οριογραμμές Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού με τα Δ' 481/2011 (περιοχή Κρουονέρι), Δ 151/1975 που αναδημοσιεύτηκε στο Δ' 241/1975 (πλαζ ΕΟΤ) και Δ' 86/1986 (Ζώνη Λιμένος Ζακύνθου). Η οριογραμμή Αιγιαλού και Παραλίας του Δ' 585/2014, προσφάτως επανακαθορίστηκε από τον Δήμο Ζακύνθου και παραμένει χωρίς ουδεμία μεταβολή.

7. Ότι η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και το ακραίο τμήμα αυτού είναι σε καθεστώς Κτηματογράφησης (στην περιοχή Κρουονερίου).

8. Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή δεν εμπίπτει στις περιοχές των οποίων τα υπόβαθρα εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο, ούτε στις περιοχές στις οποίες αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του Αιγιαλού και της Παραλίας, όπως αυτές καθορίστηκαν με το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., που κοινοποιήθηκε στις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.



9. Το τρία (3) εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87) Τοπογραφικά Διαγράμματα, κλίμακας 1:1000 με υπόβαθρο τους ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. που συνοδεύει την παρούσα. Τα Διαγράμματα αυτά συντάχθηκαν τον Ιανουάριο του 2026 από τον Δημήτριο Μαρούδα, Τοπογράφο Μηχανικό και υποβλήθηκαν θεωρημένα από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου, που βεβαιώνει και την ακρίβεια των μετρήσεων και την ορθή εφαρμογή των ορίων Αιγιαλού, που καθορίστηκαν με τα Δ' 481/2011 (περιοχή Κρουονέρι), Δ' 585/2014 (χωρίς ουδεμία μεταβολή), Δ 151/1975 που αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Δ' 241/1975 (πλαζ Ε.Ο.Τ.) και Δ 86/1986 (Ζώνη Λιμένος Ζακύνθου).

Η Επιτροπή κατά τη συνεδρίαση διαπίστωσε ότι η εξεταζόμενη περιοχή του θέματος αυτού βρίσκεται στην Ανατολική πλευρά της Ζακύνθου και αποτελεί το Βόρειο τμήμα του παραλιακού μετώπου της Πόλεως Ζακύνθου από τον Λιμένα Ζακύνθου έως την περιοχή "Κρουονέρι", όπου έχουν καθοριστεί οι οριογραμμές Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγια- λού με τα ΦΕΚ 481/Δ'/2011 (περιοχή Κρουονέρι), ΦΕΚ 585/Δ'/2014 (χωρίς ουδεμία μεταβο- λή), ΦΕΚ 151/Δ'/1975 που αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 241/Δ'/1975 (πλαζ Ε.Ο.Τ.) και ΦΕΚ 86/Δ'/1986 (Ζώνη Λιμένος Ζακύνθου), επί των οποίων ο Δήμος ζητά τον επανακαθορισμό "γραμμής Αιγιαλού", σύμφωνα με τα θεωρημένα διαγράμματα και την τεχνική έκθεση που έχει υποβάλλει και ζητά κατά προτεραιότητα την εξέτασή τους για περαιτέρω σύνταξη μελε- τών ανάπλασης παραλιακού μετώπου.

Η Επιτροπή, επί των ανωτέρω τριών (3) από Ιανουάριο 2026 Τοπογραφικών Διαγραμμάτων που συντάξαε ο Δημήτριος Μαρούδας, Τοπογράφος Μηχανικός και υποβλήθηκαν θεωρημένα από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ομόφωνα αποφασίζει:

Με κόκκινη έντονη πολυγωνική γραμμή επανακαθορίζεται η οριογραμμή Αιγιαλού στο τμήμα με κορυφές 1,2,3,4.....44 επί του καθορισμένου Αιγιαλού του Δ' 481/2011 (και τη συναρμογή της μέχρι το σημείο 25 του Δ' 585/2014) και σε συνέχεια (αφήνοντας αμετάβλητο τον καθορισμό με Δ' 585/2014) επανακαθορίζεται η οριογραμμή Αιγιαλού στο τμήμα με κορυφές 45,46,47.....148,149.....165,166,167 επί των υφιστάμενων καθορισμών με τα Δ' 241/1975 και Δ' 86/1986.

Η καθορισμένη οριογραμμή Παραλίας στους ανωτέρω εξεταζόμενους καθορισμούς δεν τροποποιείται, πλην της καθορισμένης οριογραμμής Παραλίας του Δ' 241/1975, η οποία επανακαθορίζεται και ταυτίζεται (χωρίς άλλη αρίθμηση) με την ως άνω επανακα- θορισμένη οριογραμμή Αιγιαλού στα σημεία 45,46,47.....147,148,149 με συναρμογή της με τις όμορες υφιστάμενες οριογραμμές Παραλίας των Δ' 585/2014 και Δ' 86/1986.

Η υφιστάμενη καθορισμένη οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού στους ανωτέρω εξετα- ζόμενους καθορισμούς δεν τροποποιείται.

Με μπλε έντονη πολυγωνική γραμμή, καθορίζεται οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού, στις θέσεις-σημεία που με την παρούσα επανακαθορίζονται οι υφιστάμενες οριογραμμές Αιγιαλού, στο τμήμα με κορυφές: 1,ΠΑ1,ΠΑ2,ΠΑ3,ΠΑ4, ΠΑ5 (του Δ' 481/2011) και στο τμήμα με κορυφές: ΠΑ6,ΠΑ7,ΠΑ8,ΠΑ9,ΠΑ10 (όπου συνενώνονται οι καθορισμένοι Παλαιοί Αιγιαλοί των Δ' 241/1975 και Δ' 86/1986).

Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών που Επανακαθορίζονται ή Καθορίζονται με την παρούσα Έκθεση, αναγράφονται στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 σε πίνακα επί των τριών (3) ανωτέρω διαγραμμάτων.

Ο Πρόεδρος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΛΑΙΟΘΟΔΩΡΟΣ

Τα Μέλη

ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΦΑΡΑΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΑΜΦΡΕΔΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΥΘΟΥΛΚΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ



VASILIOS PALAIOTHODOPOΣ
02/04/2026 11:55

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΟΥΔΑΣ
+ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ

Γ. ΣΕΡΡΑ 18 & ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΙΝΑ / Τ.Κ. 29100, ΖΑΚΥΝΘΟΣ | 6972203508
e-mail: maroudasdim@yahoo.gr | 26954 00231

ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΕΡΓΟ
ΠΡΟΓΡΑΦΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ
"ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ Ο.Τ. ΕΣΣ ΕΠΙΧΩΡΗΤΗ" - Δ.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΕΠΙΧΩΡΗΤΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ
ΑΡ. ΣΥΛΛΟΓΗΣ

Τ 3/3

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΓΑΛΟΥ

ΚΑΜΑΡΑ 11000 - ΜΑΡΟΥΔΑΣ 008

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΖΑΚΥΝΘΟΣ (ΑΔΑΡΧΑΙΟΣ 2026)
ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΟΔΗ Τ.Κ.Δ.Σ.
Από: Τ.Κ.Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
Γ. ΣΕΡΡΑ 18 & ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΙΝΑ / Τ.Κ. 29100, ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Τ.Ε.Κ. - Α.Μ. 41424
ΤΗΛ. +306954006231 | FAX +30224203100

ΕΠΙΧΩΡΗΤΗΣ
Μαρούδας Δημ. Θεοφάνης
Απο: maroudasdim@yahoo.gr

87	2709253.13	42127299.31
88	2709253.15	42127301.05
89	2709253.17	42127302.79
90	2709253.19	42127304.53
91	2709253.21	42127306.27
92	2709253.23	42127308.01
93	2709253.25	42127309.75
94	2709253.27	42127311.49
95	2709253.29	42127313.23
96	2709253.31	42127314.97
97	2709253.33	42127316.71
98	2709253.35	42127318.45
99	2709253.37	42127320.19
100	2709253.39	42127321.93
101	2709253.41	42127323.67
102	2709253.43	42127325.41
103	2709253.45	42127327.15
104	2709253.47	42127328.89
105	2709253.49	42127330.63
106	2709253.51	42127332.37
107	2709253.53	42127334.11
108	2709253.55	42127335.85
109	2709253.57	42127337.59
110	2709253.59	42127339.33
111	2709253.61	42127341.07
112	2709253.63	42127342.81
113	2709253.65	42127344.55
114	2709253.67	42127346.29
115	2709253.69	42127348.03
116	2709253.71	42127349.77
117	2709253.73	42127351.51
118	2709253.75	42127353.25
119	2709253.77	42127354.99
120	2709253.79	42127356.73
121	2709253.81	42127358.47
122	2709253.83	42127360.21
123	2709253.85	42127361.95
124	2709253.87	42127363.69
125	2709253.89	42127365.43
126	2709253.91	42127367.17
127	2709253.93	42127368.91
128	2709253.95	42127370.65
129	2709253.97	42127372.39
130	2709253.99	42127374.13
131	2709254.01	42127375.87
132	2709254.03	42127377.61
133	2709254.05	42127379.35
134	2709254.07	42127381.09
135	2709254.09	42127382.83
136	2709254.11	42127384.57
137	2709254.13	42127386.31
138	2709254.15	42127388.05
139	2709254.17	42127389.79
140	2709254.19	42127391.53
141	2709254.21	42127393.27
142	2709254.23	42127395.01
143	2709254.25	42127396.75
144	2709254.27	42127398.49
145	2709254.29	42127400.23
146	2709254.31	42127401.97
147	2709254.33	42127403.71
148	2709254.35	42127405.45
149	2709254.37	42127407.19
150	2709254.39	42127408.93
151	2709254.41	42127410.67
152	2709254.43	42127412.41
153	2709254.45	42127414.15
154	2709254.47	42127415.89
155	2709254.49	42127417.63
156	2709254.51	42127419.37
157	2709254.53	42127421.11
158	2709254.55	42127422.85
159	2709254.57	42127424.59
160	2709254.59	42127426.33
161	2709254.61	42127428.07
162	2709254.63	42127429.81
163	2709254.65	42127431.55
164	2709254.67	42127433.29
165	2709254.69	42127435.03
166	2709254.71	42127436.77
167	2709254.73	42127438.51



Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Απριλίου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

