



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Απριλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 298

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- |   |   |      |
|---|---|------|
| 1 | Ειδοποίηση τμηματικής παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων και δικαστικής δαπάνης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 372052/23.12.2021 (Δ' 947) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για το έργο «Αναβάθμιση του Β.Ο.Α.Κ. στο οδικό τμήμα Νεάπολη - Άγ. Νικόλαος, από χ.θ. 12+400 έως χ.θ. 14+650 στην Π.Ε. Λασιθίου». | 3603 |
| 2 | Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ των αναγνωριζομένων δικαστικά δικαιούχων.   | 3604 |

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 59788

(1)

Ειδοποίηση τμηματικής παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων και δικαστικής δαπάνης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 372052/23.12.2021 (Δ' 947) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για το έργο «Αναβάθμιση του Β.Ο.Α.Κ. στο οδικό τμήμα Νεάπολη - Άγ. Νικόλαος, από χ.θ. 12+400 έως χ.θ. 14+650 στην Π.Ε. Λασιθίου».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.
5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).
6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).
7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).



8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3),

και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 372052/23.12.2021 (Δ' 947) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του υπουργείου Υποδομών, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον τμηματικό πίνακα παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων με ημερομηνία 26.02.2026, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 195/2024 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 23239/27.03.2026 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 9.231.805,43 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που έχει απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση:

α) Του υπ' αρ. 23238/27.03.2026 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 134.090,95 ευρώ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης και

β) του υπ' αρ. 23237/27.03.2026 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 4.813,66 ευρώ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Ηρακλείου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 14 Απριλίου 2026

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

(2)

**Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ των αναγνωριζομένων δικαστικά δικαιούχων.**

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 του α.ν. 1731/1939 και ν.δ. 797/1971 αντιστοίχως, «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, γνωστοποιούμε σε κάθε ενδιαφερόμενο: α) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθεισών εκτάσεων, λόγω ρυμοτομίας, κατ' εφαρμογή α1) του από 16-02-1951 β.δ. (Α' 55) περί τροποποίησης σχεδίου Αθηνών το μεγαλύτερο τμήμα στο ακίνητο κείμενο σε τμήματα των Ο.Τ. 53012 και 53013α στη συνοικία ΜΕΤΣ της 2ης Δημοτικής κοινότητας το μεγαλύτερο τμήμα του οποίου ρυμοτομείται για τη διάνοιξη των οδών Κούτουλα και Σορβόλου, α2) της υπ' αρ. 286/13-5-2024 (ΑΔΑ: 62ΓΖΩ6Μ-6ΘΠ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που ενέκρινε την επανεπιβολή για τον ίδιο σκοπό της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο εν λόγω ακίνητο κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4759/2020, β) των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών επί των ως άνω απαλλοτριωθεισών εκτάσεων ότι: βάσει της υπ' αρ. 1214214/21-10-2024 απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού, Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Περιφέρειας Αττικής η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 763/2024 για την επανεπιβολή αυτοδίκαια αρθείσας απαλλοτρίωσης και σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 2111/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών σε ιδιοκτησία κείμενη επί των οδών Κούτουλα και Σορβόλου της 2ης Δημοτικής Κοινότητας



τητας, Δήμου Αθηναίων και της υπ' αρ. 230/07-04-2026 (ΑΔΑ: 9ΗΩΘΩ6Μ-ΑΚ8) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας περί παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ των αναγνωριζομένων δικαστικά δικαιούχων ποσού 267.087,76€, μετά την απόφαση επανεπιβολής για τον ίδιο σκοπό της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο εν λόγω ακίνητο, εκδόθηκε το Νο 23261/16-04-2026 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για το ποσό των διακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων, ογδόντα επτά ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (267.087,76€).

Αθήνα, 17 Απριλίου 2026

Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

**1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)**

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
  - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
  - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
  - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

**• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

**2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

**https://eservices.et.gr**

**ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

