



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Μαρτίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 195

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|--|------|
| 1 | Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 621/26.01.2016 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.279,53 τ.μ. στη θέση "ΠΑΝΩ ΚΟΠΡΑΝΑ", Κουτουλουφαρίου, Δ.Κ. Λιμένος Χερσονήσου, Δ.Ε. Χερσονήσου, στην περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου» (Δ' 30). | 2561 |
| 2 | Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιατρών (συνοικία Άγιοι Απόστολοι) Δήμου Τριφυλίας, μετά από αυτοδίκαιη άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και σε εφαρμογή της υπό στοιχεία ΑΔ 7/2018 Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας σε ευρύ κοινόχρηστο μεταξύ των ΟΤ 191, 194, 190 και 187. | 2567 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 81704

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 621/26.01.2016 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.279,53 τ.μ. στη θέση "ΠΑΝΩ ΚΟΠΡΑΝΑ", Κουτουλουφαρίου, Δ.Κ. Λιμένος Χερσονήσου, Δ.Ε. Χερσονήσου, στην περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου» (Δ' 30).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).



7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Το π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6.7.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

14. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 554/29.01.2021 (ΑΔΑ: ΨΟΨΘΟΡ1Θ-ΜΕΩ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ηρακλείου, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΑΔ/ΑΝ, ΔΑ/ΑΝ και ΔΔ/ΑΝ.

15. Την υπ' αρ 621/26.01.2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκταση συνολικού εμβαδού 3.279,53 τ.μ., στην θέση "ΠΑΝΩ ΚΟΠΡΑΝΑ", Κουτουλουφαρίου, Δ.Κ. Λιμένος Χερσονήσου, Δ.Ε. Χερσονήσου, στην περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου» (Δ' 30).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/10816/625/30.01.2026 εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα Δασών «Συμπληρωματικές οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: Ψ5ΠΛ4653Π8-Ρ5Τ).

17. Την υπ' αρ. 70853/02.03.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Ηρακλείου, για μερική ανάκληση της υπ' αρ. 621/26.01.2016 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (Δ' 30), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αρ. 621/26.01.2016 (Δ' 30) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, κατά το μέρος που αφορά τα κατωτέρω τμήματα της συνολικής έκτασης 2.224,93 τ.μ. στη θέση «ΠΑΝΩ ΚΟΠΡΑΝΑ», Κουτουλουφαρίου, Δ.Κ. Λιμένος Χερσονήσου, Δ.Ε. Χερσονήσου, στην περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

Ως προς τα τμήματα 1 και 3 που προσδιορίζονται στο συνημμένο από Φεβρουάριο 2026 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1.250, το οποίο έχει θεωρηθεί από τη Διεύθυνση Δασών Ηρακλείου, διαπιστώνεται ότι υπολείπονται σημαντικά της ενδεικτικής ελάχιστης επιφάνειας των 700 τ.μ., κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2 του π.δ. 32/2016, δεν περιβάλλονται ούτε συνορεύουν με εκτάσεις δασικού χαρακτήρα και δεν συγκροτούν οργανική ενότητα δασοβιοκοινότητας ούτε λειτουργική διαχειριστική μονάδα κατά τους κανόνες της δασολογικής επιστήμης. Συνεπώς, δεν πληρούνται σωρευτικά τα κριτήρια της οργανικής ενότητας και της αναγκαίας επιφάνειας εδάφους και δεν συντρέχουν πλέον οι νόμιμες προϋποθέσεις διατήρησης του χαρακτηρισμού τους ως αναδασωτέων εκτάσεων κατά την έννοια του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

Ως προς τα τμήματα 2, 4 και 5, οι εν λόγω εκτάσεις εμπίπτουν εντός εκτάσεων οι οποίες, κατόπιν των υπ' αρ. 184/2025, 185/2025 και 302/2025 αποφάσεων της αρμόδιας ΕΠ.Ε.Α., έχουν κριθεί ως μη δασικές (ΑΑ). Κατ' εφαρμογή του άρθρου 18 του ν. 3889/2010, οι αποφάσεις των ΕΠ.Ε.Α. παράγουν άμεσα έννομα αποτελέσματα και γνωστοποιούνται για την εφαρμογή του άρθρου 44 παρ. 4 του ν. 998/1979. Ως εκ τούτου, τα



ανωτέρω τμήματα έχουν απολέσει τον δασικό τους χαρακτήρα δυνάμει τελεσίδικων διοικητικών πράξεων και δεν υφίσταται πλέον νόμιμη προϋπόθεση υπαγωγής τους στο καθεστώς αναδάσωσης.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 621/26.01.2016 (Δ' 30) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ
 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
 ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ
 ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Κλίμακα 1 : 1.250

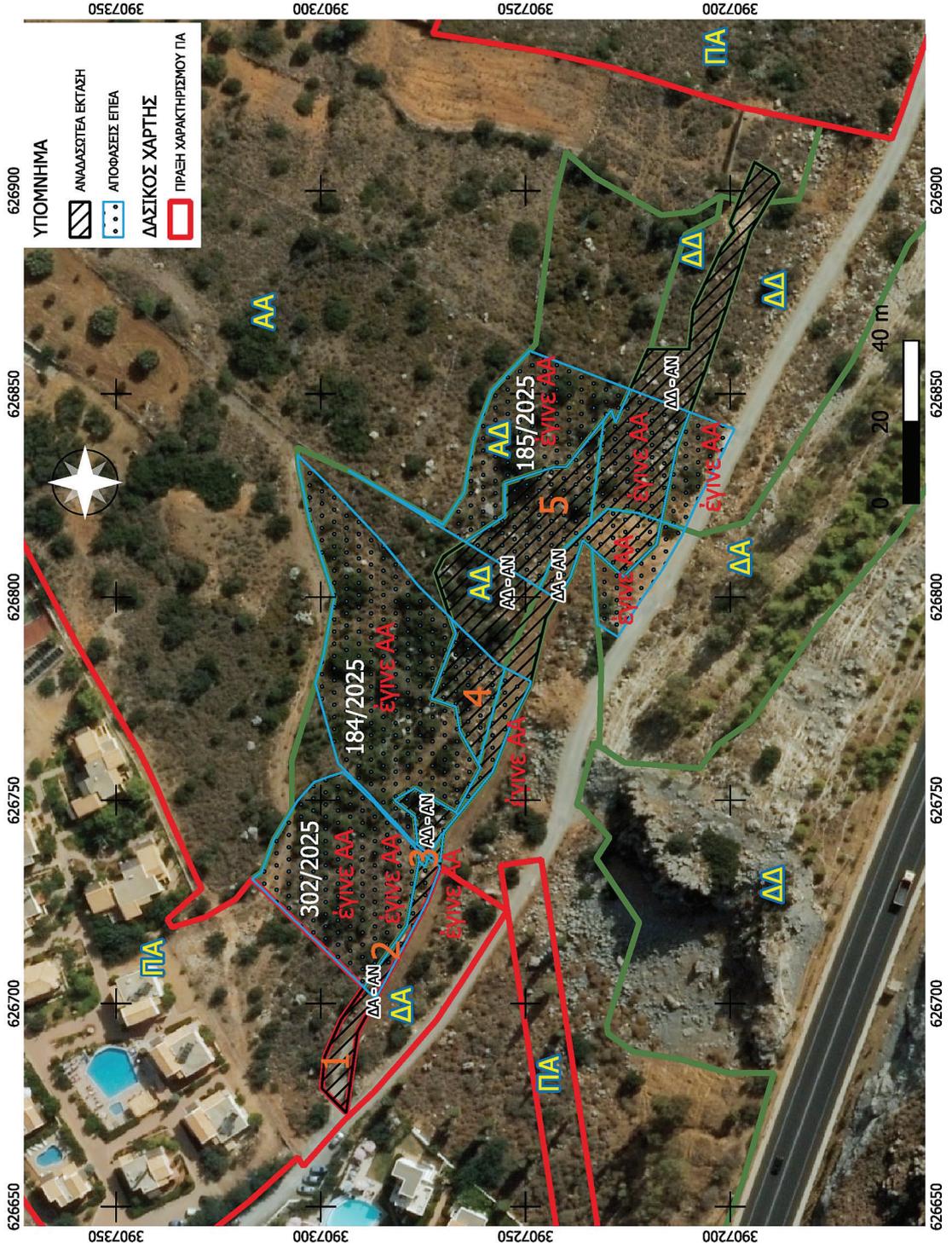
Εμβαδό αναδάσωσης έκτασης: 3.279,53 τ.μ.

Έξοχη "Πάνω Κόπρωνα"
 Δ.Ε. Χερσονήσου
 Δήμου Χερσονήσου

CHRISTOS KALOGEROPOULOS
 13/02/2026 14:00

ΗΡΑΚΛΕΙΟ
 Φεβρουάριος 2026
 ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
 Χρήστος Καλογερόπουλος
 Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε 79%
 σμίκρυνση κατά ποσοστό





Πίνακας συντεταγμένων Τμήματος 1

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ	Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ
1	626679.13	3907299.77	6	626693.00	3907291.00
2	626687.00	3907299.00	7	626679.13	3907292.95
3	626696.00	3907295.00	8	626673.10	3907293.80
4	626703.95	3907289.47	9	626674.81	3907295.49
5	626701.16	3907286.61	10	626678.46	3907299.10

Πίνακας συντεταγμένων Τμήματος 2

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ	Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ
1	626703.95	3907289.47	11	626735.77	3907273.73
2	626706.73	3907287.53	12	626735.13	3907272.91
3	626708.72	3907286.15	13	626733.74	3907270.92
4	626710.05	3907285.23	14	626733.15	3907270.98
5	626715.08	3907281.72	15	626733.00	3907271.00
6	626716.77	3907280.55	16	626725.00	3907274.00
7	626719.00	3907279.00	17	626706.00	3907284.00
8	626724.97	3907277.88	18	626703.58	3907285.30
9	626735.00	3907276.00	19	626701.16	3907286.61
10	626737.75	3907276.25			

Πίνακας συντεταγμένων Τμήματος 3

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ	Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ
1	626737.75	3907276.25	5	626735.85	3907272.15
2	626738.99	3907276.36	6	626734.90	3907270.79
3	626737.24	3907274.14	7	626733.74	3907270.92
4	626736.64	3907273.28	8	626735.13	3907272.91

Πίνακας συντεταγμένων Τμήματος 4

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ	Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ
1	626738.99	3907276.36	18	626782.58	3907254.99
2	626743.55	3907276.78	19	626780.10	3907250.24
3	626746.00	3907277.00	20	626779.29	3907248.70
4	626750.00	3907282.00	21	626778.00	3907249.00
5	626753.00	3907277.00	22	626770.00	3907253.00
6	626747.23	3907267.39	23	626757.00	3907258.00
7	626747.00	3907267.00	24	626746.44	3907266.45
8	626758.00	3907261.00	25	626742.00	3907270.00
9	626758.84	3907261.46	26	626741.68	3907270.04
10	626763.47	3907264.04	27	626741.47	3907270.06



11	626767.00	3907266.00	28	626739.28	3907270.30
12	626773.00	3907267.00	29	626738.38	3907270.40
13	626775.00	3907273.00	30	626734.90	3907270.79
14	626791.00	3907267.00	31	626735.85	3907272.15
15	626793.38	3907267.79	32	626736.64	3907273.28
16	626794.96	3907268.32	33	626737.24	3907274.14
17	626783.59	3907256.92			

Πίνακας συντεταγμένων Τμήματος 5

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ	Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ
1	626813.57	3907264.65	15	626837.00	3907213.00
2	626815.50	3907261.76	16	626825.23	3907215.45
3	626820.00	3907255.00	17	626818.69	3907216.82
4	626828.00	3907255.00	18	626816.66	3907217.24
5	626832.00	3907243.00	19	626813.00	3907218.00
6	626832.00	3907240.00	20	626805.00	3907226.00
7	626838.50	3907234.89	21	626811.91	3907233.68
8	626843.64	3907230.85	22	626814.00	3907236.00
9	626844.68	3907230.04	23	626805.00	3907239.00
10	626846.00	3907229.00	24	626802.78	3907240.34
11	626843.00	3907228.00	25	626799.83	3907242.10
12	626851.11	3907224.40	26	626799.54	3907242.28
13	626845.51	3907209.87	27	626802.23	3907246.58
14	626837.57	3907212.79			



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 6 Μαρτίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Κρήτης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

Αριθμ. 74153

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιατρών (συνοικία Άγιοι Απόστολοι) Δήμου Τριφυλίας, μετά από αυτοδίκαιη άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και σε εφαρμογή της υπό στοιχεία ΑΔ 7/2018 Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας σε ευρύ κοινόχρηστο μεταξύ των ΟΤ 191, 194, 190 και 187.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Το π.δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Α' 224).
3. Το ν.δ. 17.7.1923 (Α' 228).
4. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33) και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.
5. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).
6. Τα άρθρα 18 και 19 του π.δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ» διατηρηθέντων σε ισχύ.
7. Την υπ' αρ. 1/61 εγκύκλιο καθώς και την υπ' αρ. 43511/161/55/13.06.1988 (Εγκ.55/88) εγκύκλιο περί οδηγιών και προδιαγραφών για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως.
8. Την υπ' αρ. 29454/18/2003 εγκύκλιο «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την υπ' αρ. 18894/6/2006 εγκύκλιο «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».
9. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160 αυτού.
10. Το άρθρο 11 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17).
11. Τον ν. 4067/2012 (Α' 79).
12. Τον ν. 4315/2014 (Α' 269).
13. Τον ν. 4759/2020 (Α' 245) και ειδικότερα τα άρθρα 87-93 αυτού.
14. Το β.δ. της 7.2.1875 (Α' 13) που αφορά έγκριση διαγράμματος της πόλης Φιλιατρών.
15. Το από 21.3.1876 β.δ. «περί εγκρίσεως διατάγματος ρυμοτομίας της πόλεως Φιλιατρών» (Α' 20).
16. Την υπό στοιχεία ΑΔ 7/2018 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας.
17. Την από 12.4.2023 αίτηση της Όλγας Ζάχου και το υπ' αρ. 7480/4.5.1989 συμβόλαιο γονικής παροχής Συμβολαιογράφου Εράνης, Σωτηρίας Παρίσσου - Τσαρμποπούλου (τόμος 146 με αριθμό 99 ημερομηνία μεταγραφής 7.10.1985).
18. Την πρόταση τροποποίησης που απεικονίζεται στο από Ιανουάριο 2023 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Παναγόπουλο Ηλία, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Τριφυλίας και την τεχνική έκθεση που το συνοδεύει.
19. Την υπ' αρ. 546/201/30.4.2024 εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Τριφυλίας.
20. Την υπ' αρ. 129/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Τριφυλίας.
21. Την υπ' αρ. 123/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τριφυλίας.
22. Την δημοσιότητα της υπ' αρ. 123/2024 απόφασης στον τύπο και συγκεκριμένα τις δημοσιεύσεις: α) Στην εφημερίδα «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» στις 8 και 9 Αυγούστου 2024 στα φύλλα με αριθμούς 13.854 και 13.855 αντίστοιχα και β) στην εφημερίδα «ΘΑΡΡΟΣ» στις 8 και 9 Αυγούστου 2024 στα φύλλα με αριθμούς 37.274 και 37.275 αντίστοιχα.
23. Τα αποδεικτικά επίδοσης της απόφασης Δ.Σ. στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.
24. Την υπ' αρ. 12746/20.9.2024 βεβαίωση του Δήμου Τριφυλίας περί μη υποβολής ενστάσεων κατά της υπ' αρ. 123/2024 απόφασης του Δ.Σ. Τριφυλίας.
25. Το υπό στοιχεία οικ. 388/π.ε./433/1.10.2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Τριφυλίας.



26. Την υπ' αρ. 167538/9.6.2025 εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, προς το ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Μεσσηνίας η οποία διαβιβάστηκε με σχετικό φάκελο με το έγγραφο με υπ' αρ. 170720/11.6.2025.

27. Το υπ' αρ. οικ. 727/179/23.6.2025 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δήμου Τριφυλίας με το οποίο υποβλήθηκαν διορθωμένα τοπογραφικά διαγράμματα ως προς την υποχρέωση απόδοσης εισφοράς σε γη.

28. Το υπ' αρ. 198230/4.7.2025 έγγραφο προς το ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Μεσσηνίας με το οποίο διαβιβάστηκαν τα τοπογραφικά της παρ. 27 της παρούσας.

29. Το υπ' αρ. 17,19/19.11.2025 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Μεσσηνίας με το οποίο διαβιβάστηκε η ομόφωνα θετική γνωμοδότηση με υπ' αρ. 14/θέμα 2ο από το υπ' αρ. 3/9.10.2025 πρακτικό του ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Μεσσηνίας.

30. Και επειδή:

A) Αν και η Υπηρεσία κατ' αρχήν διαφωνεί με την άρση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων που έχουν στόχο την απομείωση των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων γιατί με αυτή παρεμποδίζεται η εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, είναι υποχρεωμένη σε εφαρμογή σχετικών δικαστικών αποφάσεων ή σε περιπτώσεις που ο αρμόδιος Δήμος δεν αποζημιώνει τους ιδιοκτήτες και εκδίδονται αποφάσεις Δ.Σ. που προβλέπουν την τροποποίηση των ρυμοτομικών σχεδίων με άρση ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων, να προωθεί τις σχετικές διαδικασίες σε εφαρμογή του άρθρου 90 του ν. 4759/2020.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση για το γεωτεμάχιο ιδιοκτησίας Όλγας Ζάχου (ψιλή κυριότητα σύμφωνα με το συμβόλαιο της παρ. 17) που βρίσκεται δίπλα στον Ιερό Ναό Αγίων Αποστόλων, σε ευρύ κοινόχρηστο στο ρυμοτομικό σχέδιο Φιλιατρών (συνοικία Άγιοι Απόστολοι) του Δήμου Τριφυλίας, ο αρμόδιος Δήμος Τριφυλίας δεν μερίμνησε για την καταχώρηση στον προϋπολογισμό του της προσήκουσας αποζημίωσης για την αποζημίωση της ιδιοκτήτριας και το Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Καλαμάτας με την υπό στοιχεία ΑΔ 7/2018 απόφαση ακύρωσε την παράλειψη του Δήμου Τριφυλίας να παραπέμψει την αίτηση των προσφευγουσών για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιατρών. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 123/2024 απόφασή του αποφάσισε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και ως εκ τούτου η Περιφέρεια οφείλει να προωθήσει τη διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 90 του ν. 4759/2020. Η ιδιοκτησία ωστόσο είναι υπόχρεη σε εισφορά σε χρήμα σύμφωνα με το άρθρο 1 του ν. 4315/2014 (με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 8 του ν. 1337/83). Σύμφωνα με την παρ. 4 αυτού η εισφορά σε γη υπολογίζεται: $500 * 10\% = 50$ τ.μ. και $52,65 * 20\% = 10,53$ τ.μ.. Η εισφορά σε γη των 60,53 τ.μ. σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 1 του ν. 4315/2014 η οποία τροποποίησε το άρθρο 20 του ν. 2508/1997 και την παρ. 2β αυτού, η εισφορά της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1337/1983 μειώνεται κατά το 50% δηλ. $60,53/2=30,27$ τ.μ.

Το αρχικό γεωτεμάχιο περιγράφεται στο από Ιανουάριο 2023 κλίμακας 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Ηλία Παναγόπουλο το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 17.6.2025 από την ΥΔΟΜ του Δήμου Τριφυλίας με τις κορυφές 1.2.3.4.....17.18.19.20.21.22.23.1 και έχει εμβαδόν 552,65 τ.μ.. Το τμήμα του γεωτεμαχίου που αποδίδεται ως εισφορά σε γη περιγράφεται με τις κορυφές 17.18.19.20.21.21'17 εμβαδού 30,27 τ.μ.

B) Δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις κατά της υπ' αρ. 123/2024 απόφασης Δ.Σ. σύμφωνα με το υπ' αρ. 12746/20.9.2024 έγγραφο της ΥΔΟΜ του Δήμου Τριφυλίας.

Γ) Η τροποποίηση θεωρείται σημειακή και εντοπισμένη.

Δ) Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Ε) Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

1.1 Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιατρών (συνοικία Άγιοι Απόστολοι) του Δήμου Τριφυλίας σε εφαρμογή της υπό στοιχεία ΑΔ 7/2018 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας, με άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε εφαρμογή του άρθρου 90 του ν. 4759/2020 όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 από Ιανουάριο 2023 που συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Ηλία Παναγόπουλο, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Δήμο Τριφυλίας στις 17.6.2025, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα. Με αυτή δημιουργείται οικοδομήσιμο τμήμα στον ευρύ κοινόχρηστο μεταξύ των ΟΤ 191, 194, 190 και 187 του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιατρών που περιγράφεται από τις κορυφές 1.2.3.4... ..17.21'22.23.1. εμβαδού 522,38 τ.μ. με ορισμό ΟΓ που διέρχεται από τις κορυφές 21'22 και καθορισμό πλάτους δημοτικής οδού 9μ. από το ΟΤ 191, ενώ γραμμή ιδιοκτησίας ενώνει τις λοιπές κορυφές του γεωτεμαχίου 22.23.1.2.3... ..17.21'. Η αρχική ιδιοκτησία αποδίδει εισφορά σε γη που περιγράφεται από τις κορυφές 17.18.19.20.21.21'17 εμβαδού 30,27 τ.μ.



1.2 Για το οικοδομήσιμο τμήμα που περιγράφεται στην παρ. 1.1 ισχύουν οι όροι δόμησης του ΟΤ 191.

2.1 Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.2 Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Οργ. Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87), και σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3,...,20,21,21',22,23,1
Εμβαδόν τετραγώνου = 52,85 τ.μ. - Περίμετρος = 100,06 μ.

α/α	X	Y	Z	Αποστάσεις
1	285335.901	4114189.881	64.30	—
2	285334.068	4114190.273	64.27	1 - 2: 1.87
3	285333.090	4114190.421	64.25	2 - 3: 0.99
4	285328.207	4114191.041	64.23	3 - 4: 4.92
5	285322.796	4114191.991	64.21	4 - 5: 5.50
6	285320.915	4114192.394	64.20	5 - 6: 1.91
7	285315.020	4114193.457	64.14	6 - 7: 5.99
8	285311.019	4114193.402	64.05	7 - 8: 4.00
9	285308.835	4114194.051	63.95	8 - 9: 2.28
10	285306.113	4114195.054	63.89	9 - 10: 2.60
11	285305.151	4114192.483	63.87	10 - 11: 2.75
12	285304.082	4114191.442	63.87	11 - 12: 1.51
13	285304.814	4114190.515	63.90	12 - 13: 1.19
14	285305.484	4114189.532	63.91	13 - 14: 1.19
15	285305.603	4114189.112	63.93	14 - 15: 0.44
16	285305.320	4114187.362	63.95	15 - 16: 1.89
17	285313.800	4114175.935	63.97	16 - 17: 13.66
18	285322.442	4114169.321	63.99	17 - 18: 10.88
19	285326.027	4114167.361	64.00	18 - 19: 4.09
20	285329.512	4114165.437	64.01	19 - 20: 3.98
21	285331.268	4114164.406	64.02	20 - 21: 2.04
21'	285331.703	4114166.706	64.08	21 - 21': 2.34
22	285336.044	4114189.646	64.29	21' - 22: 23.34
23	285335.858	4114189.688	64.29	22 - 23: 0.19
1	285335.901	4114189.881	64.30	23 - 1: 0.20

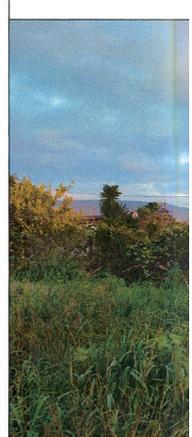
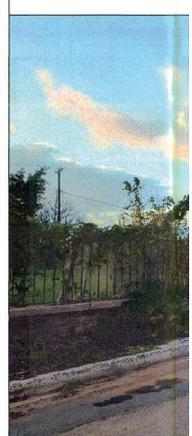
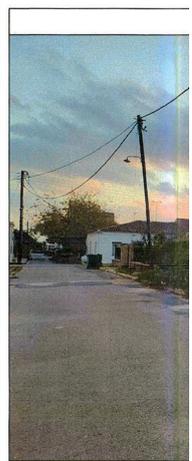
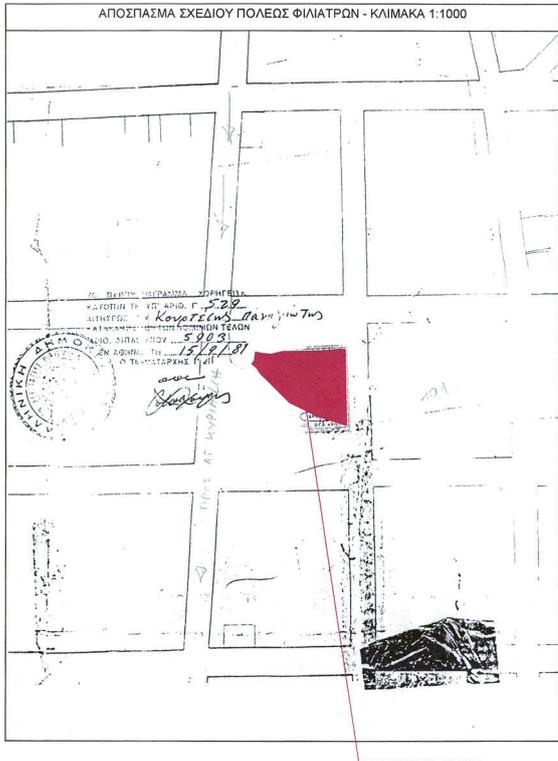
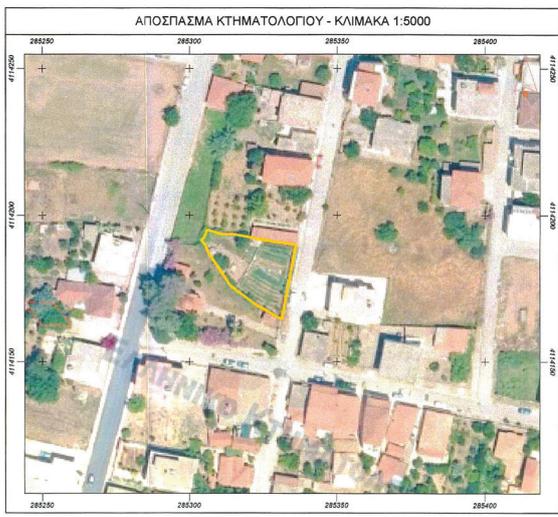
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 17,18,19,...,21,21',17
Εμβαδόν = 30.27 τ.μ. - Περίμετρος = 43.47 μ.

α/α	X	Y	Z	Αποστάσεις
17	285313.800	4114175.935	63.97	16 - 17: 13.66
18	285322.442	4114169.321	63.99	17 - 18: 10.88
19	285326.027	4114167.361	64.00	18 - 19: 4.09
20	285329.512	4114165.437	64.01	19 - 20: 3.98
21	285331.268	4114164.406	64.02	20 - 21: 2.04
21'	285331.703	4114166.706	64.08	21 - 21': 2.34
17	285313.800	4114175.935	63.97	21' - 17: 20.14

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΕΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3,...,17,21',22,23,1
Εμβαδόν τετραγώνου = 522.38 τ.μ. - Περίμετρος = 96.87 μ.

α/α	X	Y	Z	Αποστάσεις
1	285335.901	4114189.881	64.30	—
2	285334.068	4114190.273	64.27	1 - 2: 1.87
3	285333.090	4114190.421	64.25	2 - 3: 0.99
4	285328.207	4114191.041	64.23	3 - 4: 4.92
5	285322.796	4114191.991	64.21	4 - 5: 5.50
6	285320.915	4114192.394	64.20	5 - 6: 1.91
7	285315.020	4114193.457	64.14	6 - 7: 5.99
8	285311.019	4114193.402	64.05	7 - 8: 4.00
9	285308.835	4114194.051	63.95	8 - 9: 2.28
10	285306.113	4114195.054	63.89	9 - 10: 2.60
11	285305.151	4114192.483	63.87	10 - 11: 2.75
12	285304.082	4114191.442	63.87	11 - 12: 1.51
13	285304.814	4114190.515	63.90	12 - 13: 1.19
14	285305.484	4114189.532	63.91	13 - 14: 1.19
15	285305.603	4114189.112	63.93	14 - 15: 0.44
16	285305.320	4114187.362	63.95	15 - 16: 1.89
17	285313.800	4114175.935	63.97	16 - 17: 13.66
21'	285331.703	4114166.706	64.08	17 - 21': 20.14
22	285336.044	4114189.646	64.29	21' - 22: 23.34
23	285335.858	4114189.688	64.29	22 - 23: 0.19
1	285335.901	4114189.881	64.30	23 - 1: 0.20

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΕΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
ΜΕΤΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΞΙΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ
ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΤΑΣΤΗΤΕ ΚΑΤ' ΑΡΙΘ. Γ. 5.2.9
ΑΠΟΦΑΣΗ Κ. Κουτσούκης, Π.Α.Ν.Π.Α.Υ.Σ.
ΑΡΙΘ. ΔΙΑΚ. Γ.Π.Α. 5.9.0.31
29 ΑΣΦΗΛ. ΠΡ. 15/9/18
Α ΤΕΛΕΥΤΑΙΑΣ ΣΤΑΔΙΑΣ
[Signature]



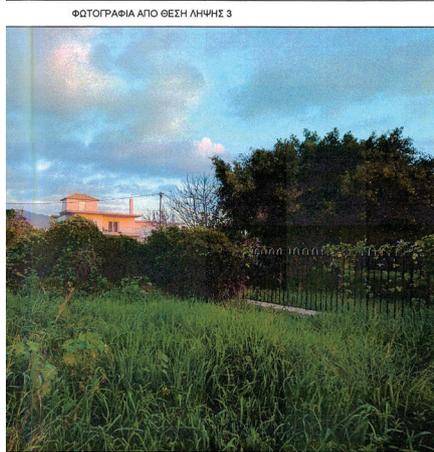
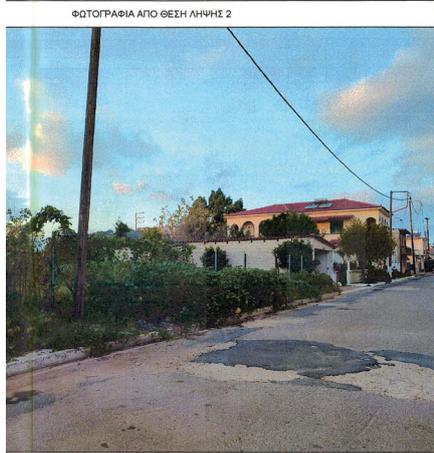
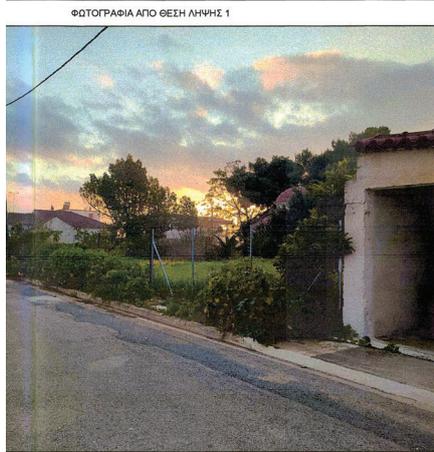
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Έγκριση Σχεδίου πόλεως
- Διάταγμα όρων δόμησης

Αριότητα κατά κανόνα (Π.Ε. σ
E = 400 τ.μ. Π = 15 μ.
Κατά παρέκκλιση (για τα προ π
E = 300 τ.μ. Π = 13 μ.
Κατά παρέκκλιση (για τα προ π
E = 112 τ.μ. Π = 5 μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚ
Κάλυψη 80%
Σ Δ: 1,20
Ημιμάστιχοι - Εξώστες: 40% η
Ημιμάστιχοι: 20% της επιμετ
Μέγιστο ύψος: 17,25 μ.
Πλάγιες αποστάσεις: 3+0,1Η

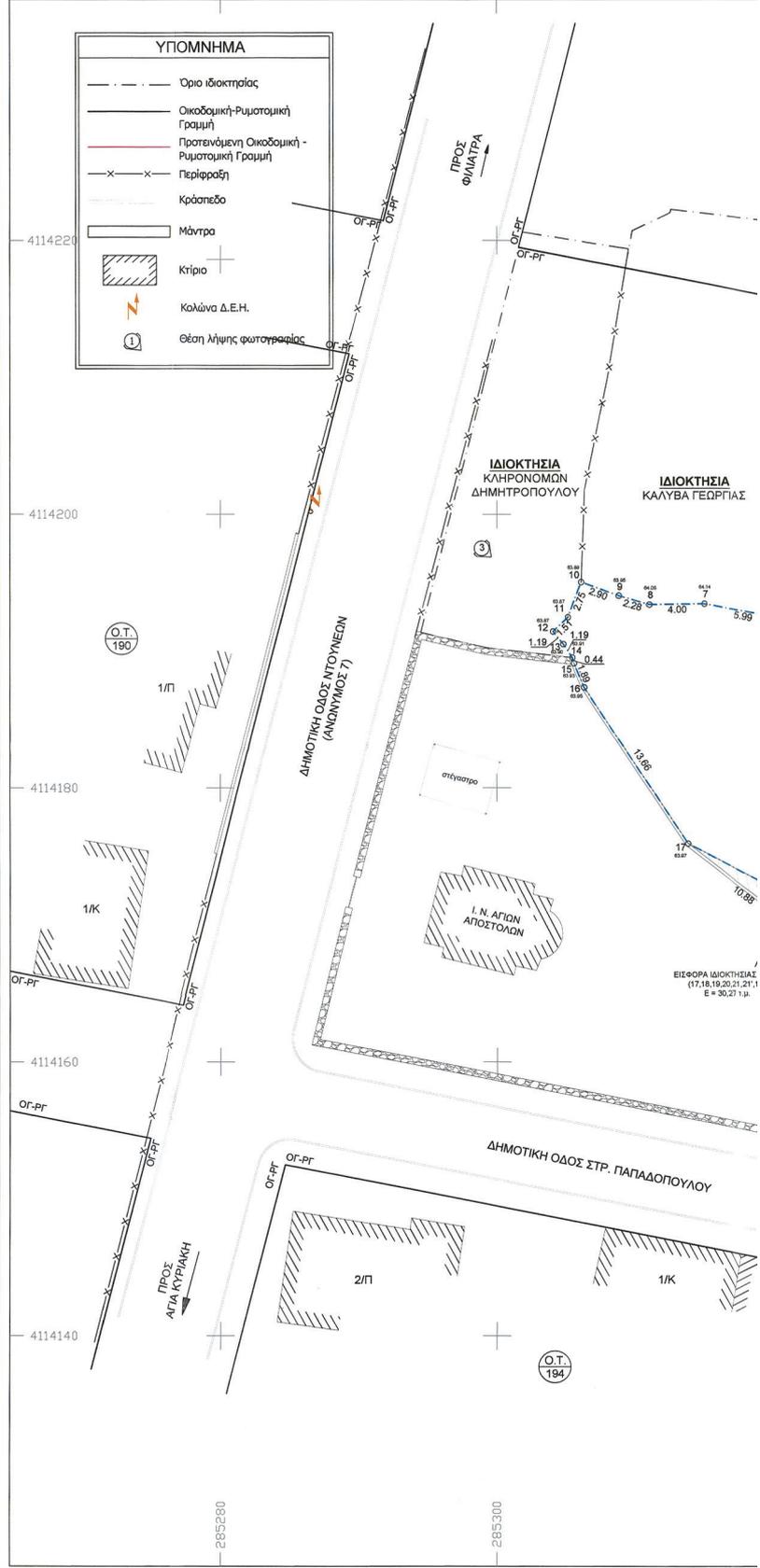
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

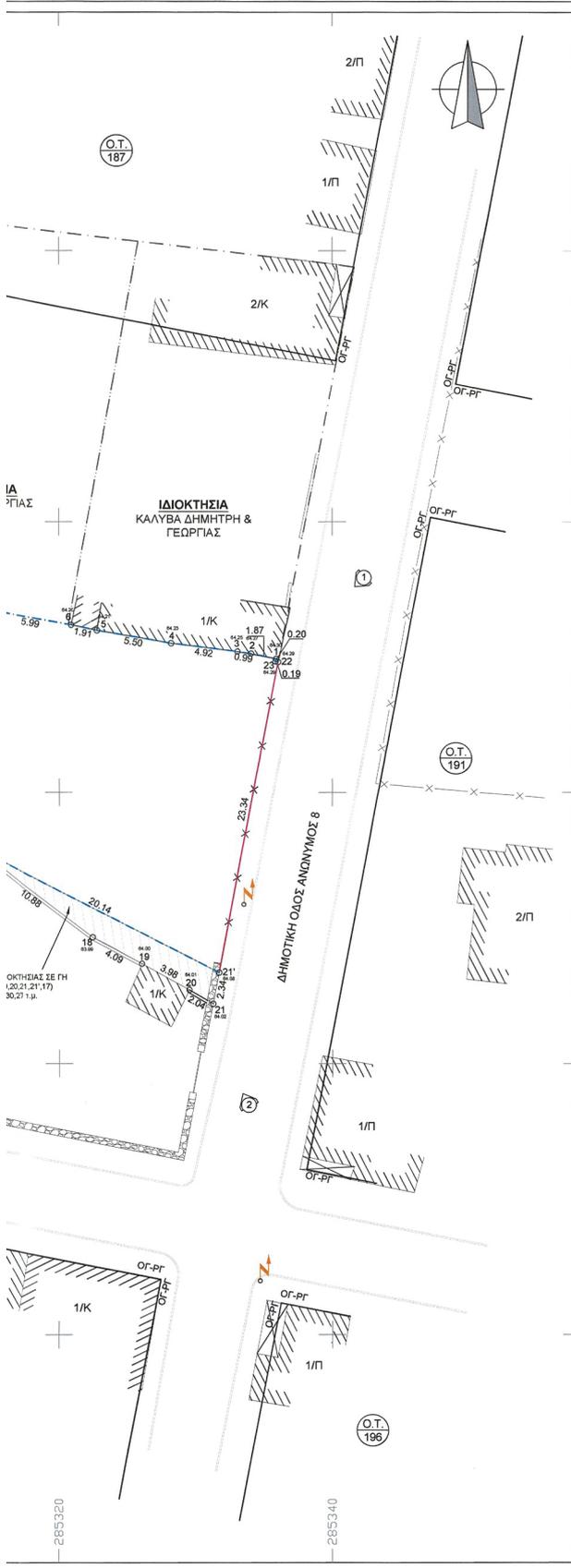


τόλεως Φιλιατρών ΦΕΚ 20/1876
 μσης Β.Δ 25/08/1969 ΦΕΚ 164/Δ/1-9-1969
 (Π.Ε. σύστημα Γ.Ο.Κ. '73)
 α προ της 1/6/1988, ΦΕΚ 164/Δ/1-9-1969)
 α προ της 9/6/1973, ΦΕΚ 25/Α/5-6-1876)

ΙΑΤΟΙΚΙΑ (Εύστημα Ν.Ο.Κ. 2012)

: 40% της επιτρεπόμενης δόμησης
 επιτρεπόμενης δόμησης
 0,1Η





ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77 & 1337/1983)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Παναγόπουλος Ηλίας, Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικοπέδο με στοιχεία 1,2,3.....17,21',22,23,1 και εμβαδόν 522,38 τ.μ. που βρίσκεται στη συνοικία "Άγιοι Απόστολοι", εντός σχεδίου πόλεως Φιλατρών, Δ.Κ. Φιλατρών, Δ.Ε. Φιλατρών, Δήμου Τριφυλίας, Π.Ε. Μεσσηνίας:

α) είναι άρτιο και μη οικοδομήσιμο, αφού ανήκει σε οικοδομικό τετράγωνο που δεσμεύεται από χώρο της εκκλησίας των Αγίων Αποστόλων, βάσει του σχεδίου πόλεως Φιλατρών

β) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., ούτε αγωγός φυσικού αερίου

γ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

δ) έχει απόσταση από τη θάλασσα μεγαλύτερη των 800 μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΙΑΣ Β. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 27320
 ΦΙΛΑΤΡΑ - ΤΗΛ.: 27610 33563

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένες Ζάχου Αγγελική και Ζάχου Ολγα δηλώνουμε ότι:

- τα όρια του οικοπέδου με στοιχεία 1,2,3.....21,21',22,23,1 και εμβαδόν 552,65 τ.μ. που βρίσκεται στη συνοικία "Άγιοι Απόστολοι", εντός σχεδίου πόλεως Φιλατρών, Δ.Κ. Φιλατρών, Δ.Ε. Φιλατρών, Δήμου Τριφυλίας, Π.Ε. Μεσσηνίας, υπεδείχθησαν από εμάς και
- ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου

ΟΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

ΖΑΧΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΖΑΧΟΥ ΟΛΓΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΑΡΧΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (1,2,3.....21,21',22,23,1) = 552,65 τ.μ.
 ΕΙΣΦΟΡΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΓΗ (17,18,19,20,21,21',17) = 30,27 τ.μ.
 ΤΕΛΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (1,2,3.....17,21',22,23,1) = 522,38 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διενεργήσαν με χρήση του σταθμού του ιδιαιτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Melitica A.E., με συντεταγμένες (Χ,Υ,Η)=(Χ=306450,7880 Υ=4128933,7370 Ζ=191,4230)

Συνοδεύει την με αρ. πρωτ. 167538/Α-Ε-25
 εισήγηση της Προϊσταμένης Τμ. Χωρομετρίας
 Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΡΙΓΟΥΛΙΑ
 06/03/2026 15:54
 ΨΗΦΙΑΚΑ ΥΠΟΓΡΑΦΜΕΝΟ

ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
 Τεχνικό Γραφείο

ΡΙΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
 Αρ. & Τεχ. Μηχ. MSc με Α. Β.

Μελέτη * Επιβλέψη * Κατασκευή
 Βιομηχανικών Χώρων * Κατασκευών

ΣΥ.Π.Ο.Α. Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 Αρ. Πρωτ.: 1719/19095
 9= Οκτ 2025
 Συνεδρίαση της Ν. Συνέλευσ. Φιλατρών τηλ.: 27610 33563

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΖΑΧΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΖΑΧΟΥ ΟΛΓΑ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΦΙΛΑΤΡΩΝ
ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΡΧΗ ΠΡΩΤΟΚΟΙΝΗΣ ΑΔΑΠΟΤΡΙΣΗΣ ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΗ
ΤΗΣ ΚΑ 7/2018 ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΔΙΔΙΚΤΙΚΟΥ ΠΡΩΤΟΚΟΙΝΗΣΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
 ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΚΟΡΜΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΡΙΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
 Αρ. & Τεχ. Μηχ. MSc με Α. Β.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.
 74153 / Σ. 3-2026
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΣΥΝΟΙΚΙΑ "ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ", ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΦΙΛΑΤΡΩΝ,
Δ.Κ. ΦΙΛΑΤΡΩΝ, Δ.Ε. ΦΙΛΑΤΡΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ, Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
 Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΗΛΙΑΣ Β. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 27320
 ΦΙΛΑΤΡΑ - ΤΗΛ.: 27610 33563

Ελεγχόμενος
 Χρήστος Ι. Μπαχάρης
 Πολιτικός Μηχανικός

Γεωργιανός
 Ηλίας Σκουτέρης
 Πολιτικός Μηχανικός
 Πρωτόκολλος Υ.Δ.Ο.Π.
 26/03/2026

Κυριακή 17-06-2025



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο διαδίκτυο και να κοινοποιηθεί στον Δήμο Τριφυλίας.

Τρίπολη, 6 Μαρτίου 2026

Ο Περιφερειάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΤΩΧΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

