



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Φεβρουαρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 125

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10682

Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στη θέση «Παραλία Μακύνειας» Δ.Ε. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Τον ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 281).
3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, σύμφωνα με την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού και παραλίας, του ν. 4607/2019 (Α' 65), καθώς επίσης και του ν. 5092/2024 (Α' 33).
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Τα άρθρα 63 και 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136).
11. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (ΥΟΔΔ 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.
12. Την από 15.11.2023 αίτηση του Αθανάσιου Δράκου - Βούλγαρη, με συνημμένη Τεχνική Έκθεση των μελετητών Αθανασίου Σκαλιώτη και Δημητρίου Κρινή, σύμφωνα με την οποία αιτείται τον επανακαθορισμό των ορίων παλαιού αιγιαλού από την αρμόδια επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και την αναγνώριση της μη ύπαρξης παλαιού αιγιαλού.
13. Την υπ' αρ. 146661/13.07.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298), σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλοακαρνανίας.
14. Την υπό στοιχεία 1937/Φ.420/121/18.10.1994 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας (Δ' 1159), με την οποία έγινε ο καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «παραλία Μακύνειας (επέκταση)» Κοινότητας Μακύνειας Ναυπακτίας, Νομού Αιτωλ/νίας.



15. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 15.12.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

16. Το από Δεκέμβριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Αθανασίου Σκαλιώτη, σε μία πινακίδα (1/1), που θεωρήθηκε αρμοδίως στις 15.12.2025 από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, σε κλίμακα 1:1000 στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

17. Την από 15.12.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 78274/04.06.2024 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ), για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στη θέση «Παραλία Μακύνειας» Δ.Ε. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

18. Το υπ' αρ. 10580/29.01.2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας.

19. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.12.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 78274/04.06.2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ), για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στη θέση «Παραλία Μακύνειας» Δ.Ε. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, καθώς επίσης και το από Δεκέμβριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Αθανασίου Σκαλιώτη, σε μία πινακίδα (1/1), που θεωρήθηκε αρμοδίως στις 15.12.2025 από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, σε κλίμακα 1:1000 στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης, ως εξής:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή (θέση «παραλία Μακύνειας»), όπως ακριβώς αναγράφεται στην υπό στοιχεία 1937/Φ.420/121/18.10.1994 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας (Δ' 1159), η οποία παραμένει ως έχει.

Β. Επανακαθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, όπως ακριβώς αναγράφεται στην υπό στοιχεία 1937/Φ.420/121/18.10.1994 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας (Δ' 1159), η οποία παραμένει ως έχει.

Γ. Διαγράφεται η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος, με μπλε διακεκομμένη γραμμή.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα Έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5, παρ. 8 του ν. 5092/2024).

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας,
παλαιού αιγιαλού του άρθρου 5 του ν. 5092/2024

Για τον επανακαθορισμό των ορίων παλαιού αιγιαλού στη θέση
«ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΚΥΝΕΙΑΣ» Δ.Ε. Αντιρρίου, Δήμου Ναυπακτίας, ΠΕ Αιτωλ/νίας

Για την εξέταση αίτησης του Αθανασίου Δράκου-Βούλγαρη.

Στην Ι.Π. Μεσολογίου σήμερα την 15/12/2025 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, ΠΕ/Α', Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως πρόεδρος,

2. Μαστοράκη Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ι.Π.Μεσολογίου, ως μέλος,

3. Καρβελάς Λάμπρος, Γεωλόγος, μέλος του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ως μέλος,



4. Μελιάδης Νεκτάριος, Πλωτάρχης Λ/Σ, Λιμενάρχης Μεσολογγίου, ως μέλος,
5. Πολίτη Ελένη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α, του Τμήματος Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ως μέλος,

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε η Νικολάου Αικατερίνα, Διοικητικού-Οικονομικού ΠΕ/Δ', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 78274 ΕΞ 2024/04-06-2024 (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ) και συγκλήθηκε με την υπό στοιχεία 147253 ΕΞΕ 2025/08-12-2025 πρόσκληση της επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 ν. 5092/2024 και αφού διαπιστώθηκε απαρτία των μελών αυτής, μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε στην περιοχή «παραλία Μακύνειας» ΔΕ Αντιρρίου, του Δήμου Ναυπακτίας, συνήλθε στις 15/12/2025 και ώρα 11:30π.μ., στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και αφού πριν επισκεφτήκαμε την εν θέματι περιοχή, μετά από διαλογική συζήτηση και

Αφού λάβαμε υπ' όψη

1) Την υπό στοιχεία 1937/Φ.420/121/18-10-1994 απόφαση απόφαση Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας, όπως αυτή δημοσιεύθηκε στο Δ' 1159, καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην Θέση «παραλία Μακύνειας (επέκταση)» κοινότητας Μακύνειας Ναυπακτίας Νομού Αιτωλ/νίας.

2) Την από 15/11/2023 αίτηση του Αθανασίου Δράκου-Βούλγαρη με συνημμένη Τεχνική Έκθεση των μελετητών Αθαν. Σκαλιώτη και Δημητρίου Κρινή, σύμφωνα με την οποία αιτείται τον επανακαθορισμό των ορίων παλαιού αιγιαλού από την αρμόδια επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και την αναγνώριση μη ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

3) Την υπ' αρ. 146661/13-7-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλ/νίας όπως αυτή δημοσιεύθηκε στο Δ' 298.

4) Τις λοιπές διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του ν. 5092/2024 (Α' 33).

5) Την ανάγκη επανακαθορισμού των ορίων παλαιού αιγιαλού της περιοχής που αποτυπώνεται με μπλε χρωματισμό στις πινακίδες - τοπογραφικά διαγράμματα 1/3 και 2/3 του Κ. Φωτόπουλου από 10/05/1990 και συμπεριλαμβάνει τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την ανωτέρω (1) σχετική απόφαση Νομάρχη, καθώς θίγονται ακίνητα από την απόφαση που δημοσιεύθηκε στο Δ' 1159/1994.

6) Την από Νοέμβριο του 2023 Τεχνική Έκθεση των Αθανασίου Σκαλιώτη και Δημητρίου Κρινή, η οποία συνοδεύει την ανωτέρω (2) σχετική αίτηση του Αθανασίου Δράκου - Βούλγαρη και σύμφωνα με την οποία μετά από φωτοερμηνευτική ανάλυση με φωτοσταθερά εξάρτησης στην ειδική θέση «Μαγλαρέικα» που αποτελεί τμήμα της «παραλίας Μακύνειας», έχει αποδοθεί εσφαλμένα παλαιός αιγιαλός, καθώς η χερσαία ζώνη που αποτελεί την περιοχή του παλαιού αιγιαλού, εμφανίζεται το 1945 να αποτελείται από καλλιεργούμενες εκτάσεις και κτίσματα. Συγκεκριμένα υφίσταται η κατοικία ιδιοκτησίας Ντεκουμέ η οποία υπάρχει μέχρι σήμερα, αλλά και όλες οι εκτάσεις ανάμεσα στο όριο του παλαιού αιγιαλού και το όριο του αιγιαλού, φαίνεται δια γυμνού οφθαλμού ότι είναι είτε καλλιεργούμενες (στο μεγαλύτερο ποσοστό τους), είτε καλυμμένες από φυσική βλάστηση, ουδεμία σχέση έχουσα με έκταση παλαιού αιγιαλού.

Η ιδιοκτησία Αθανασίου Δράκου-Βούλγαρη, υπήρξε έκτοτε (1945), αλλά και τουλάχιστον 5 γενιές πίσω, ιδιοκτησία της ίδιας οικογένειας (Βούλγαρη και Μαγκλάρα) και ήταν γνωστή με το όνομα Παλιάμπελα, καθότι για όσο χρονικό διάστημα υπήρχε μνήμη από προφορική οικογενειακή παράδοση, διενεργείτο εκεί η καλλιέργεια της αμπέλου, σύμφωνα με τις πληροφορίες που συλλέχτηκαν από γέροντες κατοίκους του οικισμού, ότι τα αμπέλια εκτεινόταν και εντός της ζώνης του εσφαλμένα καθορισθέντος ως τμήματος παλαιού αιγιαλού.

7) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. α1: Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, βοτσαλα, πέτρες) με ήπιες κλίσεις και ύψη στέφης της τάξης από 1-2 μέτρα, χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 2μ. έως 4μ.

α2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις, πεδινές, εκτός σχεδίου πόλεως, δομημένες. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές με χρήση κατοικία, γεωργική και λιμενική.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, ρείκια κ.λπ.) και πέραν αυτών δενδρώδη βλάστηση.

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι: ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10B, κυρίως Βορειοανατολικούς, λόγω του ότι βρίσκεται μέσα στον Πατραϊκό Κόλπο και μέτριας έντασης Δυτικού-Βορειοδυτικοί.



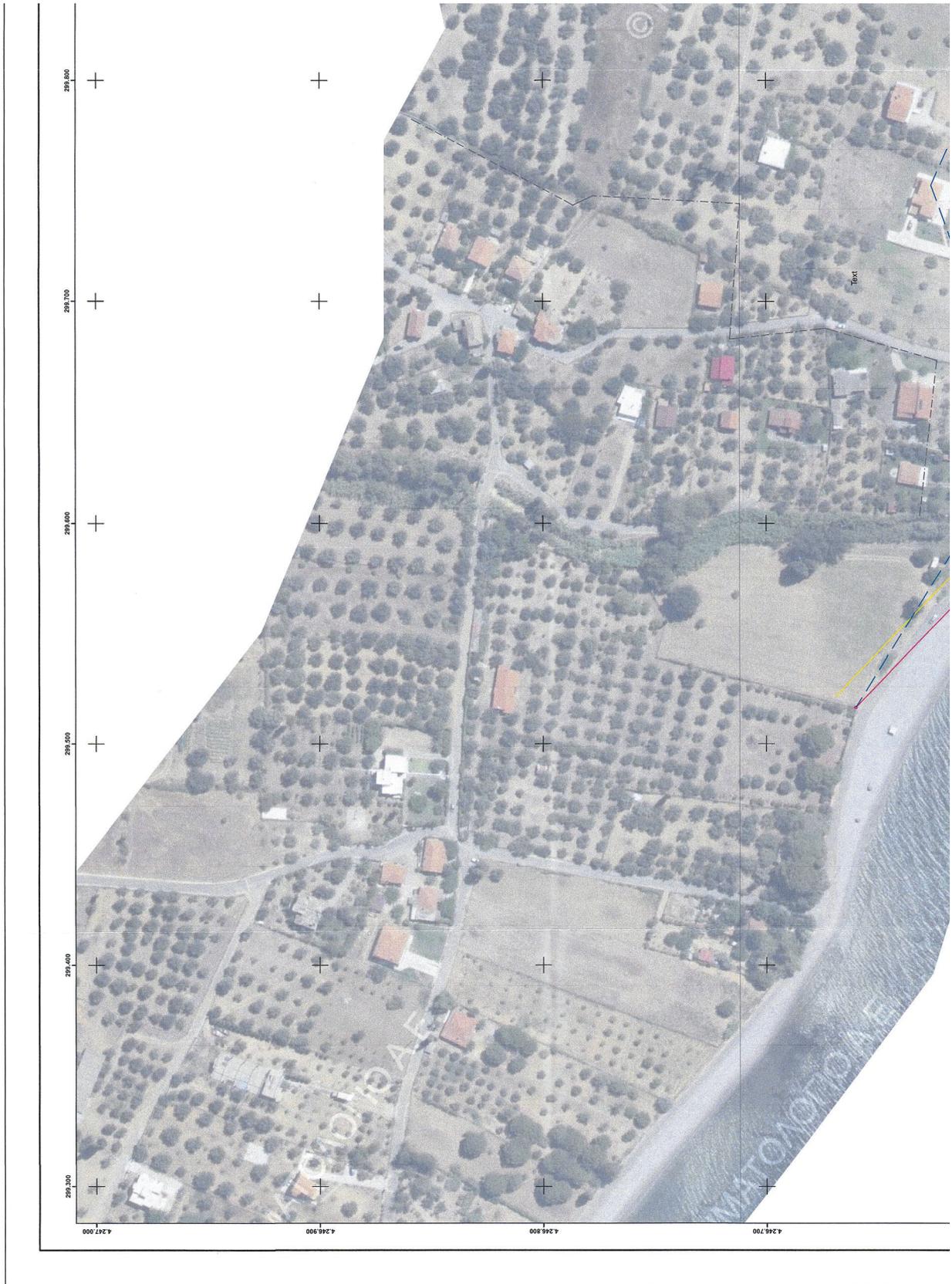
- δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάρη κοντά στην ακτή.
- ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στην δημιουργία μεγαλύτερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές περιοχές που έχουν την ίδια ένταση ανέμου.
- στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.
- ζ. Στο χάρτη Δ1.2. Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης - Παραγωγικής Δραστηριότητας (κλίμακα 1:800000) του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (Β' 1470/2003), η περιοχή εμπίπτει σε «Ενδεικτική Ευρύτερη Ζώνη ελεγχόμενων δραστηριοτήτων τουρισμού - παραθερισμού». Από το κείμενο του Περιφερειακού πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας, προκύπτει ότι η περιοχή του αιγιαλού εμπίπτει και σε «ευρύτερη περιοχή μεγάλων μεταφορικών έργων και κόμβων αναζήτησης Περιοχών Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (Π.Ε.Χ.Π.).
- η. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.
- θ. Το γεγονός ότι λειτουργεί το Κτηματολόγιο και ο χώρος αιγιαλού έχει λάβει τους αριθμούς ΚΑΕΚ 01033ΕΚ03009/0/0 και 01033ΕΚ03010/0/0.
- ι. Δεν σημειώνονται στην περιοχή ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές. Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.
- 8) Το γεγονός ότι το Γενικό Επιτελείο Ναυτικού Δ/νση Α2-Τμήμα ΙVβ (το υπό στοιχεία Φ.544.5/113/92/20-02-1992 έγγραφό του), εσφαλμένα γνωμοδότησε ότι από αεροφωτογραφίες της περιοχής προέκυψε ότι στην περιοχή του καθορισθέντος ήδη παλαιού αιγιαλού, ότι το έδαφος είναι αμμώδες, ακαλλιέργητο, χωρίς ίχνη νομής και κατοχής και ως αποτέλεσμα προσχώσεων ποταμού και θαλάσσης, ενώ από αεροφωτογραφία του έτους 1945 η οποία προσαρτάται στο τοπογραφικό διάγραμμα του παρόντος επανακαθορισμού, προκύπτει ότι α. υπήρχαν νομές και κατοχές στο εξεταζόμενο εύρος, β. τον οικισμό που προϋφίσταται του 1923 (εφαρμόστηκε με συντεταγμένες το όριο του οικισμού) και γ. τη διάβρωση της περιοχής καθώς η ακτή υποχώρησε προς την ξηρά (αεροφωτογραφία του 1945 με εφαρμογή του καταργηθέντος παλαιού αιγιαλού).
- 9) Το από Δεκέμβριο του 2025, διάγραμμα του Αθανασίου Σκαλιώτη που θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, αποφασίζουμε:
- Α. Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή, (θέση «παραλία Μακύνειας») όπως ακριβώς αναγράφεται στην υπό στοιχεία 1937/Φ.420/121/18-10-1994 απόφαση Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας (Δ' 1159) και παραμένει ως έχει.
- Β. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, όπως ακριβώς αναγράφεται στην υπό στοιχεία 1937/Φ.420/121/18-10-1994 απόφαση Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας (Δ' 1159) και
- Γ. την διαγραφή της οριογραμμής παλαιού αιγιαλού λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος, με μπλε διακεκομμένη γραμμή,
- Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας του επανακαθορισμού αποτυπώνονται σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.
- Η παρούσα έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5, παρ. 8 του ν. 5092/2024).

Ι.Π. Μεσολογγίου, 15 Δεκεμβρίου 2025

Η Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ

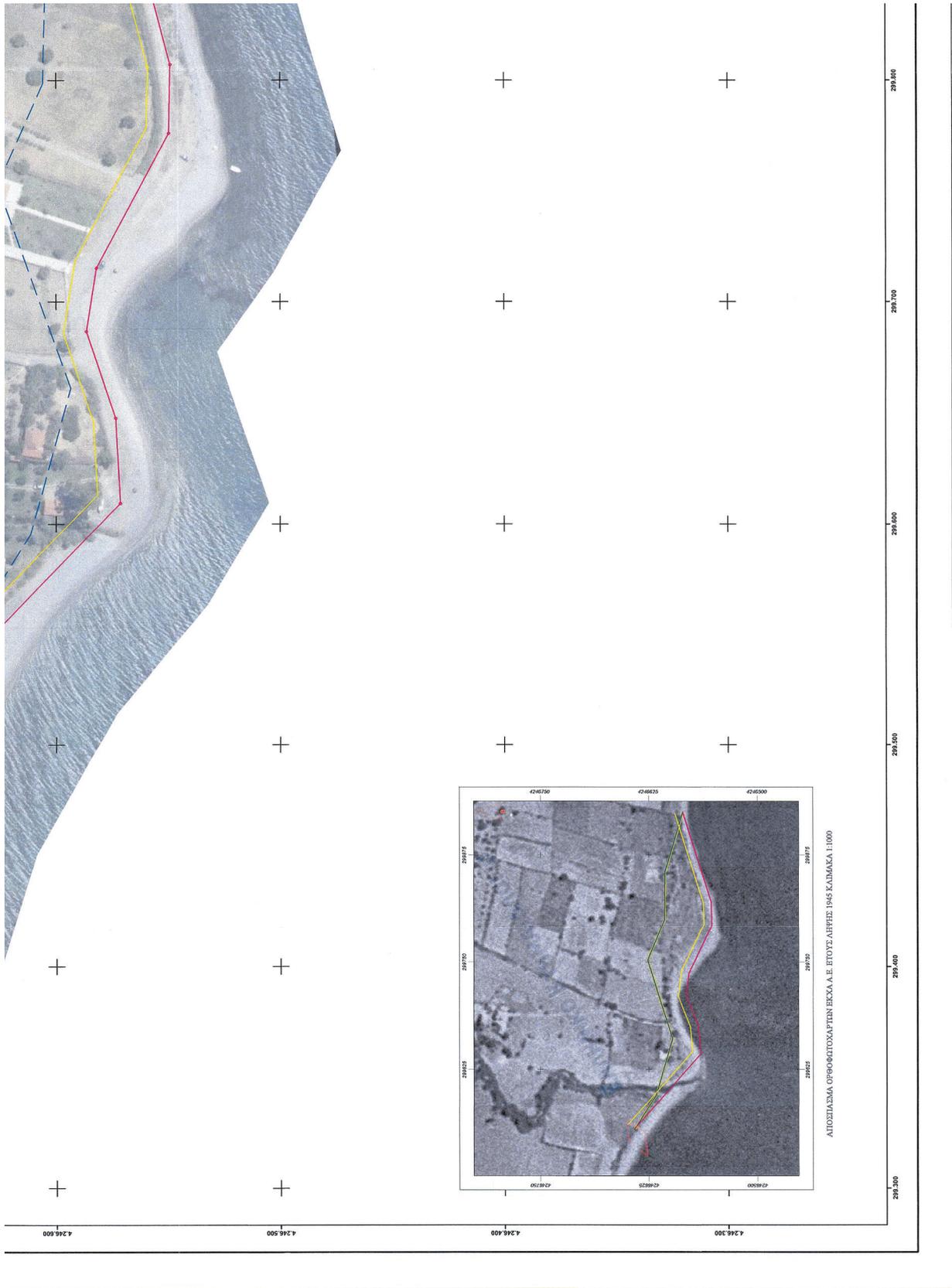
Τα Μέλη
ΜΑΡΙΑ ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ
ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΕΛΙΑΔΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΗ

Η Γραμματέας
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ



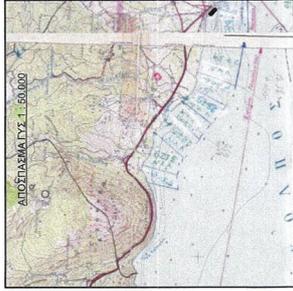
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**







Υπόθετρο ορθοφωτοαεροφωτογράμμι της Ε.Κ.Α.Α. Α.Ε. του αριθμού 4, του Ν.2871/2001, φωτοληψίες 2008-2009



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΤΟΛΗΨΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ**

ΘΕΜΑ:
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΤΩΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΤΩΛΟΥ

ΘΕΣΗ:
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΓΚΛΑΡΕΙΚΑ, ΤΚ ΜΑΓΚΛΑΡΕΙΚΑ, Δ.Ε. ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ,
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΥΠΟΜΟΝΗ ΓΡΑΜΜΩΝ
 Υπερήλυτο Άσφαλτό
 Υπερήλυτο Πλάκα
 Κοινοχώρα Οδοί, Άσφαλτό
 Όριο κοινότητας

ΤΑ ΜΕΛΗ
 1.
 2. Μιχαήλ Κόσσιουρακή
 Π.Ο. Μ.Π.Υ.
 3. Αθανάσιος Κουρβιλιός,
 Γεωλόγος.
 4. Νικόλαος Μελισσηδής,
 Λιμενάρχης.
 5.
 Έκδοτ. Π.Ο. Μ.Π.Υ.
 Π.Ο. Μ.Π.Υ. Π.Ε.

ΟΡΗ ΠΡΟΪΚΤΗΣ
 Γιάννης Αργυριώτη
 Αρ. Π.Ο. Μ.Π.Υ. Α/Α

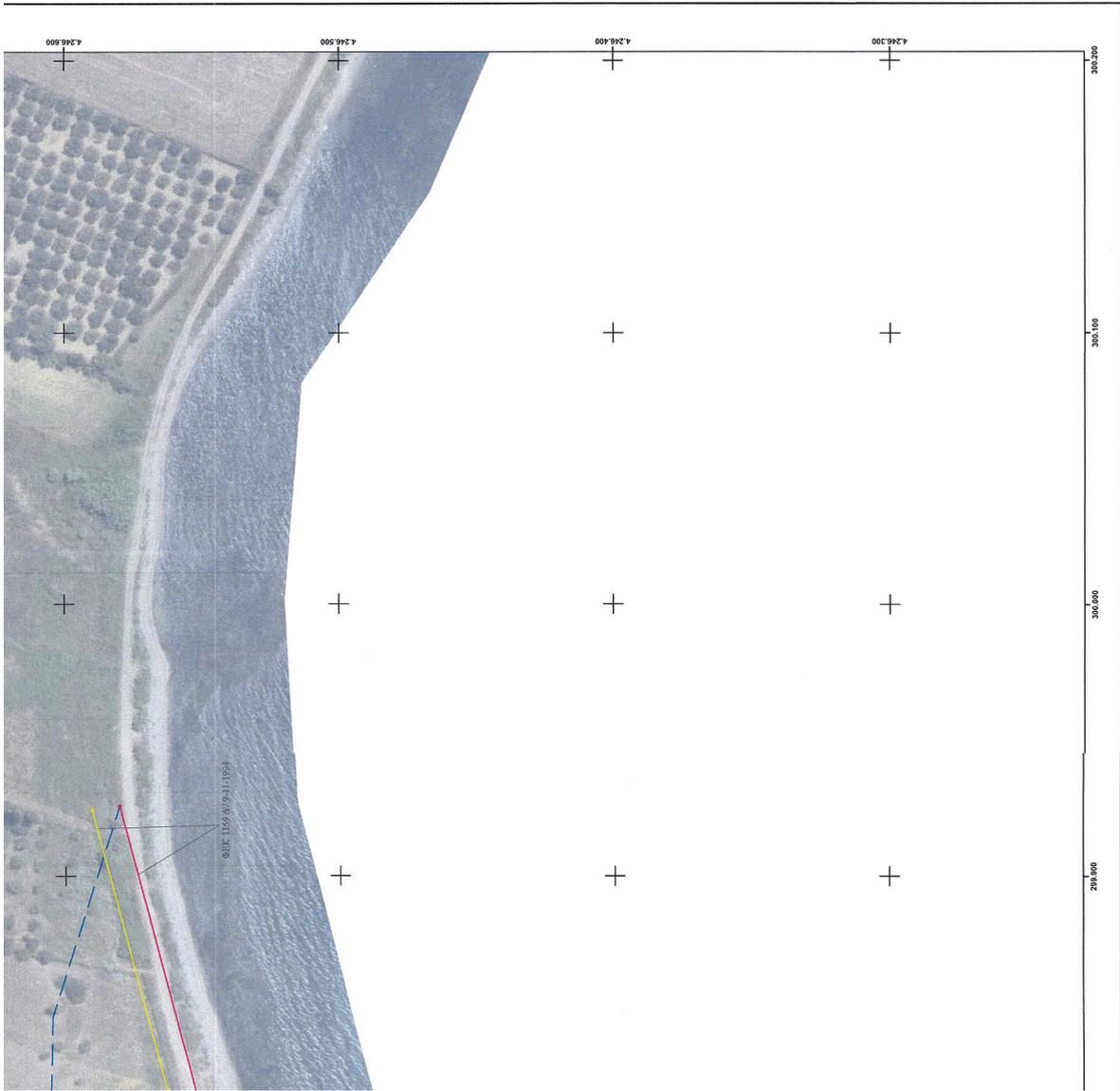
ΥΠΟΜΟΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 Το παρόν υπογράμμι διαγράμμι συντάσσεται την στολ. 12.02.2025 βάσει της Επιτροπής κυβερνομιά προεπιρρομιάς αρμομιάς αρμομιάς. Οσοναπρρομιάς των αρμομιάς των αρμομιάς αρμομιάς στο Ελλομιάς Γεωμωμιάς Σύστημα Αερομιάς ΕΠ.Σ.Α. Υ/Α.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 **ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025** **ΠΙΝΑΚΙΔΙΑ: 1 / 1**

ΟΡΗ ΣΥΝΤΑΞΑΣ/ΣΑ
 ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΕΟΔ. ΚΑΛΑΝΤΙΣ
 ΑΠ.Α. ΑΡΧΟΝΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
 ΑΠ. ΜΗΤΡΩΟΤΗΤΗΣ 1087
 Τ.Α.Μ.Α. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
 ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ, 2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Μεσομωμιά Δ.Υ. 12/2025
 Μεσομωμιά της Κ.επιμωμιάς Υπ.μωμιάς

Αθωνάσιος, Θ. Σουλωνιάς
 Αρ. Π.Ο. Μ.Π.Υ. Α/Α





Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Φεβρουαρίου 2026

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

