



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5844

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 71069/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321

**Τροποποίηση της υπό στοιχεία 30438/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/24.04.2026 υπουργικής απόφασης «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. εμβαδού λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας που έχει πληγεί από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 2325).**

### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 28.07.1978 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχών Βορείου Ελλάδος και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 117), η οποία κυρώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον ν. 867/1979 (Α' 24) και ειδικότερα το άρθρο 3, την παρ. 4 του άρθρου 5 και το άρθρο 19 αυτής.
2. Τα άρθρα 1 και 2 της από 26.03.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1981» (Α' 75), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203).
3. Το άρθρο πέμπτο του ν. 1190/1981 (Α' 203) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παρ. 42 και 43 του άρθρου 1 του ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (Α' 123).
4. Τα άρθρα 7 και 13 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).
5. Την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1283/1982 «Για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμοπλήκτων και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων» (Α' 114).
6. Το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014 (Α' 261).
7. Το άρθρο 13 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
8. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα τα άρθρα 76 και 77 αυτού.
9. Τον ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137).
10. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
11. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151) και ειδικότερα τα άρθρα 47, 48, 49 και 50, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 46/2021 (Α' 119), σε συνδυασμό με το άρθρο 14 του π.δ. 84/2019 (Α' 123).



12. Το π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161).

13. Τα άρθρα 7 και 14 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του ν. 5082/2024 «Ενίσχυση του Εθνικού Συστήματος Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 9).

14. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠ 614/21.3.2025 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Κωνσταντίνο Κατσαφάδο» (Β' 1400).

16. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./16446/Α325/06.10.2021 (Β' 4646, διόρθωση σφάλματος Β' 5722) κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ.18135/Α325/13.10.2021 (Β' 4740), Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ.18450/Α325/20.10.2021 (Β' 4882, διόρθωση σφάλματος Β' 5722), Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ.40580/Α325/10.02.2022 (Β' 640), 52530/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/21.02.2022 (Β' 895), 268973/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/26.08.2022 (Β' 4650), 62120/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/03.02.2023 (Β' 1201), 60935/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/08.08.2024 (Β' 4687) και 35616/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/16.06.2025 (Β' 2989) κοινές υπουργικές αποφάσεις.

17. Την υπ' αρ. 29636/19.05.2025 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΓΔΟΥ 979/05.10.2021 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας «Διαδικασία χορήγησης εφάπαξ έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης, ως πρώτη αρωγή, έναντι στεγαστικής συνδρομής, σε ιδιοκτήτες που επλήγησαν από το σεισμό που εκδηλώθηκε την 27η Σεπτεμβρίου 2021 σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 4619)» (Β' 2506).

18. Την υπό στοιχεία 9092/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/08.02.2026 κοινή απόφαση των υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Τροποποίηση της υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./16446/Α325/06.10.2021 (Β' 4646, διόρθωση σφάλματος Β' 5722/2021) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών σχετικά με τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 710).

19. Την υπό στοιχεία 66491/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/03.09.2026 κοινή απόφαση των υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Τροποποίηση της υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./16446/Α325/06.10.2021 (Β' 4646, διόρθωση σφάλματος Β' 5722) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών σχετικά με τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης και καθορισμός νέας προθεσμίας για χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για επισκευή με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. εμβαδού λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας για την αποκατάσταση κτηρίων που έχουν πληγεί από τους σεισμούς» (Β' 5463).

20. Την υπό στοιχεία 30438/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/24.04.2026 υπουργική απόφαση «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. εμβαδού λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας που έχει πληγεί από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 2325).

21. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.18662/Α321/22.10.2021 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτηρίων πληγέντων από τους σεισμούς του 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 4958), όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 36192/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α321/17.06.2025 (Β' 3137) απόφαση του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

22. Την υπό στοιχεία οικ.6772/Β9β/19.12.2011 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Τιμολόγιο υπολογισμού δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στε-



γαστικής Συνδρομής» (Β' 3201), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. II της υπό στοιχεία οικ.11756/Δ5/16.10.2018 (Β' 4776) απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (διδόρθηση σφάλματος Β' 5988/2018).

23. Την υπό στοιχεία 270999/Δ5/01.09.2022 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση εφαρμογής νέου ενιαίου τιμολογίου υπολογισμού της δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής» (Β' 4663).

24. Την υπό στοιχεία οικ.4212/Β11/02.10.2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό» (Β' 2661).

25. Την υπό στοιχεία 1455/ΣΤ8/20.02.2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από σπλισμένο σκυρόδεμα, που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής» (Β' 455).

26. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/56321/2354/11.06.2021 εγκύκλιο του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγία περί δήλωσης δασικού ή μη χαρακτήρα κατά την έκδοση οικοδομικών αδειών, μετά την ανάρτηση των δασικών χαρτών» (ΑΔΑ: Ω25Υ4653Π8-27Α).

27. Το άρθρο εξηκοστό τρίτο «Εφάπαξ έκτακτη χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης για κτιριακές εγκαταστάσεις και κατοικίες φυσικών ή νομικών προσώπων, έναντι στεγαστικής συνδρομής» του ν. 4839/2021 (Α' 181).

28. Την υπό στοιχεία 69677/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/17.09.2026 εισήγηση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

29. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

30. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο «ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ»,

και επειδή:

- Με την υπό στοιχεία 9092/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/08.02.2026 (Β' 710) κοινή υπουργική απόφαση, καθορίστηκε, μεταξύ άλλων, η δυνατότητα χορήγησης στεγαστικής συνδρομής με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. εμβαδού λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας, με την έκδοση άδειας επισκευής κτηρίου πληγέντος από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης, στις περιπτώσεις βλαβών σε μη φέροντα στοιχεία εφόσον δεν απαιτείται η χρήση ικριωμάτων,

- με την υπό στοιχεία 66491/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/03.09.2026 (Β' 5463) κοινή απόφαση των υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας προβλέφθηκε η δυνατότητα έκδοσης άδειας επισκευής και χορήγησης στεγαστικής συνδρομής με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. στην περίπτωση που απαιτείται η χρήση ικριωμάτων για την επισκευή μη φερόντων στοιχείων,

- η υπό στοιχεία 30438/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/24.04.2026 (Β' 2325) υπουργική απόφαση σχετικά με τη διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. εμβαδού λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας που έχει πληγεί από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης, απαιτείται να τροποποιηθεί προκειμένου να καθοριστεί η διαδικασία και τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην περίπτωση που απαιτείται η χρήση ικριωμάτων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της υπό στοιχεία 30438/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/24.04.2026 (Β' 2325) υπουργικής απόφασης που αφορά στη διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. εμβαδού λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας που έχει πληγεί από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης, ως ακολούθως:

1. Αντικαθίσταται η περ. 3 της υποπαρ. Ι.1 «Έκδοση Άδειας Επισκευής κτηρίου και χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. - Χορήγηση Α' δόσης Σ.Σ. (1ο στάδιο)» της παρ. Ι «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ (βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία)» του Κεφαλαίου Α, ως εξής:

«3. Βεβαίωση, αποκλειστικά του παραιτηθέντος ανωτέρω ιδιώτη μηχανικού εφόσον έχει την ειδικότητα Πολιτικού ή Αρχιτέκτονα, στην οποία βεβαιώνεται ότι δεν διαπιστώθηκαν βλάβες στον φέροντα οργανισμό του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έγκριση των εργασιών επισκευής από άλλη Υπηρεσία (π.χ. Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού κ.λπ.) και επιπλέον βεβαιώνεται η απαίτηση ή όχι χρήσης ικριωμάτων για τις εργασίες επισκευής. Επίσης, στην εν λόγω βεβαίωση, κατ' ελάχιστο, θα περιγράφεται το κτήριο, θα αναγράφεται η θέση του (όπως προσδιορίζεται και με γεωγραφικές συντεταγμένες), καθώς και ο σχετικός αριθμός του δελτίου επανελέγχου (εφόσον υπάρχει) ή της έκθεσης αυτοψίας (εφόσον έχει εκδοθεί). Στην περίπτωση που δεν είχε αναλάβει τη μελέτη ή/και επίβλεψη της επισκευής ιδιώτης μηχανικός (βάσει της παρ. 6.1. του κεφ. 6 της σχετικής κοινής υπουργικής απόφασης) ή ο παραιτηθείς ιδιώτης μηχανικός δεν



έχει την ειδικότητα του Πολιτικού ή Αρχιτέκτονα, τα προαναφερόμενα βεβαιώνονται από ιδιώτη μηχανικό ειδικότητας Πολιτικού ή Αρχιτέκτονα. Η βεβαίωση θα πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένη [με ψηφιακή βεβαίωση μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr - ΕΨΠ)].».

2. Προστίθεται μετά την περ. 8 της υποπαρ. Ι.1 «Έκδοση Άδειας Επισκευής κτηρίου και χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. - Χορήγηση Α' δόσης Σ.Σ. (1ο στάδιο)» της παρ. Ι «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ (βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία)» του Κεφαλαίου Α, περ. 9, ως εξής:

«9. Στις περιπτώσεις που απαιτείται η χρήση ικριωμάτων, σχετική άδεια που έχει εκδοθεί από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ.».

3. Αντικαθίσταται στην υποπαρ. Ι.1 «Έκδοση Άδειας Επισκευής κτηρίου και χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. - Χορήγηση Α' δόσης Σ.Σ. (1ο στάδιο)» της παρ. Ι «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ (βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία)» του Κεφαλαίου Α, το εδάφιο:

«β) έχει λάβει γνώση και συμφωνεί με την από ..... Βεβαίωση του ιδιώτη μηχανικού ..... (αναγράφεται η ημερομηνία σύνταξης της βεβαίωσης, το ονοματεπώνυμο και η ειδικότητα του ιδιώτη μηχανικού) και επιπλέον αναλαμβάνει την ευθύνη για την εκτέλεση απλών επισκευαστικών εργασιών, χωρίς χρήση ικριωμάτων, όπως επισκευή επιχρισμάτων, χρωματισμών και λοιπών εργασιών, που δεν απαιτούν μελέτη για την αποκατάσταση των βλαβών, οι οποίες περιγράφονται στη συνοπτική περιγραφή συνεπειών σεισμού και για τις οποίες θα εκδοθεί Άδεια Επισκευής»,

ως εξής:

«β) έχει λάβει γνώση και συμφωνεί με την από ..... Βεβαίωση του ιδιώτη μηχανικού ..... (αναγράφεται η ημερομηνία σύνταξης της βεβαίωσης, το ονοματεπώνυμο και η ειδικότητα του ιδιώτη μηχανικού) και επιπλέον αναλαμβάνει την ευθύνη για την εκτέλεση απλών επισκευαστικών εργασιών, όπως επισκευή επιχρισμάτων, χρωματισμών και λοιπών εργασιών, που δεν απαιτούν μελέτη για την αποκατάσταση των βλαβών, οι οποίες περιγράφονται στη συνοπτική περιγραφή συνεπειών σεισμού και για τις οποίες θα εκδοθεί Άδεια Επισκευής».

4. Αντικαθίσταται στην υποπαρ. ΙΙ.1 «Έκδοση Άδειας Επισκευής και χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ., μίας ή περιορισμένου αριθμού λειτουργικά ανεξάρτητων ιδιοκτησιών (μεμονωμένα)- Χορήγηση Α' δόσης Σ.Σ. (1Ο στάδιο)» της παρ. ΙΙ «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ» του Κεφαλαίου Α, το εδάφιο:

«- έλαβαν γνώση ότι η εν λόγω άδεια επισκευής δεν εκδίδεται στις περιπτώσεις που για την αποκατάσταση των βλαβών του κτηρίου απαιτείται η χρήση ικριωμάτων ή που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις απαιτείται έγκριση των εργασιών επισκευής από άλλη Υπηρεσία (π.χ Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού κ.λπ.), κατά περίπτωση»,

ως εξής:

«- έλαβαν γνώση ότι η εν λόγω άδεια επισκευής δεν εκδίδεται στις περιπτώσεις που για την αποκατάσταση των βλαβών του κτηρίου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, απαιτείται έγκριση των εργασιών επισκευής από άλλη Υπηρεσία (π.χ. Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού κ.λπ.), κατά περίπτωση».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 22 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Υφυπουργός

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ**

