



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 4137

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12602

Έγκριση Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Ναυπλίου.**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Κεφ. Γ', περί δημιουργίας και λειτουργίας τουριστικών λιμένων του ν. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α' 118) και ειδικότερα την παρ. 4 του άρθρου 31Α, περί έγκρισης Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων, σε συνδυασμό με την παρ. 10.3 του άρθρου 31.

2. Τον ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187), όπως ισχύει.

3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως το άρθρο 80 «Διαδικασία ανάρτησης στο Διαδίκτυο».

5. Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

6. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

7. Την υπό στοιχεία Τ/9803/05.09.2003 (Β' 1323) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας, περί Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων.

8. Την υπ' αρ. 7493/15.04.2009 απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Χωροθέτηση Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου» (Α.Α.Π. 192).

9. Την από 26.11.2021 σύμβαση παραχώρησης της χρήσης και εκμετάλλευσης του τουριστικού λιμένα Ναυπλίου, μεταξύ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ναυπλίου με το Ελληνικό Δημόσιο.

10. Το υπ' αρ. 1955908/28.05.2026 πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας, το οποίο εξέδωσε η Δι. Π.Υ. Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ, συνοδευόμενο με την εγκεκριμένη Μελέτη (Ενεργητικής) Πυροπροστασίας.

11. Τα υπ' αρ. 720 και 770 ασφαλιστήρια συμβόλαια της εταιρείας HDI.

12. Το υπ' αρ. 10051/2026 αίτημα συνοδευόμενο από το πρακτικό Δ.Σ. και το από 25.06.2026 Η/Μ (e-mail) κατάθεση συμπληρωματικών δικαιολογητικών της εταιρείας με την επωνυμία «ΝΑΦΛΙΟ ΜΑΡΙΝΑ ΜΟΝΟ-ΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», περί Έγκρισης Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Ναυπλίου.

13. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

14. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την έγκριση Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Διακεκριμένων Τμημάτων του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Ναυπλίου, ως εξής:



Άρθρο 1

Πεδίο Εφαρμογής - Ορισμοί

1.1 Ο παρών Ειδικός Κανονισμός Λειτουργίας συντάχθηκε σύμφωνα τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 31Α, σε συνδυασμό με την παρ. 10.3 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α' 118) και της υπό στοιχεία Τ/9803/05.09.2003 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων» (Β' 1323).

Ο παρών Ειδικός Κανονισμός Λειτουργίας διέπει την οργάνωση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου και αποτελεί δεσμευτικό κανονιστικό πλαίσιο για το σύνολο των δραστηριοτήτων που αναπτύσσονται εντός αυτού. Ο Τουριστικός Λιμένας Ναυπλίου συνιστά οργανωμένη λιμενική εγκατάσταση σκαφών αναψυχής υψηλών προδιαγραφών, ενταγμένη στον ευρύτερο αναπτυξιακό και τουριστικό σχεδιασμό της περιοχής.

Ο Τουριστικός Λιμένας Ναυπλίου χωροθετήθηκε με την υπ' αρ. 7493/15.04.2009 (Α.Α.Π. 192) απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία καθορίζει τη ρυμοτομική οργάνωση της χερσαίας ζώνης, τα οικοδομικά τετράγωνα, τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης, καθώς και τους όρους και περιορισμούς δόμησης, ανάπτυξης και λειτουργίας του τουριστικού λιμένα, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και διαγράμματα που τη συνοδεύουν.

Η ανάπτυξη, κατασκευή και λειτουργία του λιμένα διέπεται από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και ιδίως από τον ν. 2160/1993 και το άρθρο 31 αυτού, από τις διατάξεις του ν. 3389/2005, περί Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), από τη Σύμβαση Παραχώρησης της 08.04.2023 που έχει συναφθεί μεταξύ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ναυπλίου, της Περιφέρειας Πελοποννήσου και της εταιρείας «ΝΑΦΛΙΟ ΜΑΡΙΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», καθώς και από το σύνολο των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών, πολεοδομικών και τεχνικών μελετών του έργου, οι οποίες δεσμεύουν τη λειτουργία αυτού.

Επιπλέον, εφαρμόζονται υποχρεωτικά οι ισχύοντες Γενικοί και Ειδικοί Λιμενικοί Κανονισμοί, καθώς και η εθνική, ενωσιακή και διεθνής νομοθεσία που αφορά την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας και την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος, συμπεριλαμβανομένων ιδίως της Διεθνούς Σύμβασης MARPOL και, όπου απαιτείται, της Σύμβασης SOLAS, κατά το μέρος που τυγχάνουν εφαρμογής.

Σε περίπτωση αντίφασης μεταξύ των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού και της κείμενης νομοθεσίας, υπερισχύουν οι διατάξεις της τελευταίας, ενώ ο παρών Κανονισμός εφαρμόζεται συμπληρωματικά και ερμηνεύεται σύμφωνα με αυτές.

Ο Τουριστικός Λιμένας Ναυπλίου αναπτύσσεται εντός της θεσμοθετημένης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Ναυπλίου, σε άμεση γειτνίαση με τον αστικό και ιστορικό ιστό της πόλης, και λειτουργεί με υποχρέωση την παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών ελλιμενισμού και εξυπηρέτησης σκαφών αναψυχής, τη συμβολή στην τουριστική και οικονομική ανάπτυξη της περιοχής, την αναβάθμιση της παράκτιας ζώνης και του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και τη διασφάλιση της αρμονικής ένταξης των λιμενικών εγκαταστάσεων στο ιδιαίτερο ιστορικό και αρχιτεκτονικό χαρακτήρα της πόλης.

Ο παρών Κανονισμός εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε όλους τους χρήστες του λιμένα, και ιδίως στους ιδιοκτήτες, κυβερνήτες και πληρώματα σκαφών, στους επισκέπτες, στους επαγγελματίες και στις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται εντός της χερσαίας ζώνης, καθώς και στο προσωπικό και στους συνεργάτες του Φορέα Διαχείρισης, ανεξαρτήτως της νομικής σχέσης που τους συνδέει με τη μαρίνα.

Για τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού, ως «Φορέας Διαχείρισης» νοείται η εταιρεία «ΝΑΦΛΙΟ ΜΑΡΙΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», η οποία φέρει την αποκλειστική ευθύνη για τη διοίκηση, λειτουργία, διαχείριση, εκμετάλλευση και τεχνική υποστήριξη του λιμένα έναντι των αρμόδιων αρχών και των χρηστών. Ως «Λιμένας» ή «Μαρίνα» νοείται το σύνολο των θαλάσσιων και χερσαίων εγκαταστάσεων του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου, όπως καθορίζονται στο ΦΕΚ χωροθέτησης και στα εγκεκριμένα σχέδια. Ως «Χρήστες» νοούνται όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις του, και ως «Σκάφος» νοείται κάθε πλοίο ή πλωτό μέσο αναψυχής ανεξαρτήτως σημαίας.

Η χρήση των εγκαταστάσεων του λιμένα συνεπάγεται την πλήρη, ανεπιφύλακτη και αυτοδίκαιη αποδοχή των όρων του παρόντος Κανονισμού, των συμβάσεων ελλιμενισμού, καθώς και των οδηγιών και κανονιστικών πράξεων του Φορέα Διαχείρισης, οι οποίες έχουν δεσμευτικό χαρακτήρα για όλους τους χρήστες.

Ο παρών Κανονισμός αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο του φακέλου αδειοδότησης του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου και εφαρμόζεται τόσο κατά τη φάση πλήρους λειτουργίας όσο και κατά τη φάση τμηματικής λειτουργίας αυτού, σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν. 2160/1993, καλύπτοντας το σύνολο των εγκαταστάσεων ή επιμέρους τμημάτων αυτών που τίθενται σε λειτουργία.

Ο παρών Κανονισμός συνιστά δεσμευτικό κανονιστικό πλαίσιο και εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε όλους τους χρήστες, σκάφη, επισκέπτες και συνεργάτες της Μαρίνας, ανεξαρτήτως της διάρκειας παραμονής ή της φύσης της δραστηριότητάς τους εντός αυτής.



Άρθρο 2

Παρεχόμενες Υπηρεσίες - Εξυπηρετήσεις - Χώροι Ανάπτυξης Δραστηριοτήτων

Στον Τουριστικό Λιμένα Ναυπλίου παρέχεται ολοκληρωμένο σύνολο υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων, το οποίο οργανώνεται, λειτουργεί και εποπτεύεται από τον Φορέα Διαχείρισης, σύμφωνα με τις προβλέψεις της εγκεκριμένης χωροθέτησης, τα εγκεκριμένα σχέδια και μελέτες, τη λειτουργική οργάνωση της μαρίνας και τις απαιτήσεις της ασφαλούς, εύρυθμης και ποιοτικής λειτουργίας αυτής. Ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να παρέχει κατ' ελάχιστον το σύνολο των υπηρεσιών που περιγράφονται στο παρόν άρθρο.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες καλύπτουν το σύνολο των αναγκών των ελλιμενιζόμενων σκαφών αναψυχής, των επιβαινόντων σε αυτά, των επισκεπτών συμπεριλαμβανομένων και των Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ) σε κτήρια και προβλήτες (WC, ράμπες), καθώς και των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται εντός της χερσαίας ζώνης και περιλαμβάνουν, ιδίως, υπηρεσίες ελλιμενισμού, παροχής υποδομών και δικτύων, περιβαλλοντικής διαχείρισης, ασφάλειας και λειτουργικής υποστήριξης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα εγκεκριμένα τεχνικά και λειτουργικά δεδομένα της μαρίνας.

Ο ελλιμενισμός των σκαφών πραγματοποιείται βάσει οργανωμένου και ελεγχόμενου συστήματος κατανομής θέσεων και διαχείρισης της λιμενολεκάνης, το οποίο εφαρμόζεται αποκλειστικά από τον Φορέα Διαχείρισης. Για τον σκοπό αυτό, ο Φορέας υποχρεούται να διαθέτει κατάλληλες υποδομές πρόσδεσης και εξοπλισμό που εξασφαλίζουν την ασφαλή παραμονή των σκαφών, καθώς και βασικές παροχές, όπως ηλεκτρική ενέργεια, πόσιμο νερό και δυνατότητες τηλεπικοινωνιακής εξυπηρέτησης, σύμφωνα με τις τεχνικές δυνατότητες της μαρίνας, τις εγκεκριμένες μελέτες και τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Η λειτουργία της μαρίνας περιλαμβάνει υποχρεωτικά οργανωμένο σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης, το οποίο καλύπτει τη συλλογή και διαχείριση απορριμμάτων, την ανακύκλωση, την παραλαβή λυμάτων και λοιπών καταλοίπων σκαφών, καθώς και τη λήψη μέτρων πρόληψης και αντιμετώπισης περιστατικών ρύπανσης. Το σύστημα αυτό λειτουργεί σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική και ενωσιακή περιβαλλοντική νομοθεσία, τις διεθνείς συμβάσεις και το εγκεκριμένο Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων του λιμένα, το οποίο δεσμεύει τη λειτουργία της μαρίνας.

Ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να μεριμνά για την παροχή υπηρεσιών ασφάλειας και λειτουργικής υποστήριξης, οι οποίες περιλαμβάνουν, ιδίως, την επιτήρηση των εγκαταστάσεων, την εφαρμογή μέτρων πυρασφάλειας, τη διατήρηση κατάλληλου εξοπλισμού και τη λειτουργία οργανωμένων διαδικασιών αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.

Η χερσαία ζώνη της μαρίνας περιλαμβάνει τις κτιριακές εγκαταστάσεις και τους οργανωμένους υπαίθριους χώρους που προβλέπονται από το ΦΕΚ χωροθέτησης και τα εγκεκριμένα σχέδια, στους οποίους αναπτύσσονται διοικητικές, εμπορικές, τουριστικές, πολιτιστικές και λοιπές επιτρεπόμενες δραστηριότητες, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες και τις εκδοθείσες άδειες.

Η ανάπτυξη δραστηριοτήτων στους κοινόχρηστους χώρους επιτρέπεται αποκλειστικά υπό την προϋπόθεση ότι δεν παρεμποδίζεται η ασφαλής και εύρυθμη λειτουργία του λιμένα, δεν προκαλείται περιβαλλοντική επιβάρυνση και τηρούνται στο σύνολό τους οι όροι των σχετικών εγκρίσεων, αδειοδοτήσεων και κανονιστικών διατάξεων.

Η διάθεση χώρων σε τρίτους πραγματοποιείται αποκλειστικά κατόπιν προηγούμενης έγκρισης του Φορέα Διαχείρισης και σύμφωνα με τους όρους που αυτός καθορίζει, στο πλαίσιο της σύμβασης παραχώρησης, των εγκεκριμένων χρήσεων γης και της ισχύουσας νομοθεσίας.

Οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται εντός της χερσαίας ζώνης υποχρεούνται να λειτουργούν σύμφωνα με τις άδειές τους, να τηρούν την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνονται πλήρως με τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης ως προς τη λειτουργία, την οργάνωση, την αισθητική και τη χρήση των χώρων, καθώς και προς κάθε θέμα που αφορά την εύρυθμη λειτουργία της μαρίνας.

Ο εφοδιασμός σκαφών με καύσιμα πραγματοποιείται αποκλειστικά σε καθορισμένα σημεία και σύμφωνα με τις διαδικασίες και τα μέτρα ασφαλείας που καθορίζει ο Φορέας Διαχείρισης, σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία και τα εγκεκριμένα σχέδια λειτουργίας, με στόχο την αποφυγή ατυχημάτων και την προστασία του περιβάλλοντος.

Ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να διασφαλίζει υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών (high service level marina), εφαρμόζοντας διαδικασίες συνεχούς βελτίωσης της ποιότητας, ταχείας ανταπόκρισης σε αιτήματα χρηστών και διατήρησης της λειτουργικής επάρκειας των υποδομών.

Ο Φορέας Διαχείρισης καθορίζει συγκεκριμένα επίπεδα εξυπηρέτησης (Service Levels), χρόνους απόκρισης (response times) και πρότυπα ποιότητας, τα οποία εξειδικεύονται στο Παράρτημα Δ και αποτελούν δεσμευτικά στοιχεία λειτουργίας της μαρίνας. Οι ανωτέρω υπηρεσίες παρέχονται υποχρεωτικά στο πλαίσιο της λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου και εφαρμόζονται σε όλες τις φάσεις λειτουργίας αυτού, συμπεριλαμβανομένης της τμηματικής λειτουργίας.



Άρθρο 3

Ζώνες Λειτουργίας Μαρίνας

Ο Τουριστικός Λιμένας Ναυπλίου οργανώνεται σε επιμέρους λειτουργικές ζώνες, με σκοπό τη σαφή κατανομή των χρήσεων, τη διασφάλιση της ασφάλειας των χρηστών, την αποτελεσματική διαχείριση των υποδομών και την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία του συνόλου της εγκατάστασης. Οι ζώνες λειτουργίας αποτυπώνονται στα εγκεκριμένα σχέδια και διαγράμματα της Μαρίνας, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της χωροθέτησης και του παρόντος Κανονισμού και είναι δεσμευτικά ως προς τη χρήση και λειτουργία των επιμέρους χώρων.

Ως Ζώνη Ελλιμενισμού νοείται η λιμενολεκάνη, οι προβλήτες, οι πλωτές ή σταθερές κατασκευές πρόσδεσης, τα δίκτυα εξυπηρέτησης σκαφών και κάθε συναφής υποδομή που εξυπηρετεί άμεσα τον ελλιμενισμό και την κυκλοφορία των σκαφών. Η πρόσβαση στη ζώνη αυτή επιτρέπεται αποκλειστικά σύμφωνα με τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης και υπό τους όρους ασφαλείας και λειτουργίας που αυτός καθορίζει, ενώ κάθε μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση ή χρήση απαγορεύεται.

Ως Ζώνη Τεχνικής και Λειτουργικής Υποστήριξης νοούνται οι χώροι διοίκησης, ελέγχου εγκαταστάσεων, αποθήκευσης εξοπλισμού, λειτουργίας δικτύων, πυρασφάλειας, αντιρρύπανσης, συντήρησης υποδομών και κάθε βοηθητικής δραστηριότητας που είναι αναγκαία για τη λειτουργία της μαρίνας. Η πρόσβαση στους χώρους αυτούς είναι περιορισμένη και επιτρέπεται αποκλειστικά στο εξουσιοδοτημένο προσωπικό και στους ειδικά εγκεκριμένους συνεργάτες, σύμφωνα με τις διαδικασίες που θεσπίζει ο Φορέας Διαχείρισης.

Ως Ζώνη Εμπορικών, Τουριστικών και Κοινόχρηστων Χρήσεων νοούνται οι κτιριακές εγκαταστάσεις και οι υπαίθριοι χώροι στους οποίους αναπτύσσονται διοικητικές, εμπορικές, τουριστικές, πολιτιστικές, ψυχαγωγικές και λοιπές επιτρεπόμενες δραστηριότητες, σύμφωνα με το ΦΕΚ χωροθέτησης, τα εγκεκριμένα σχέδια, τις εγκεκριμένες μελέτες και τις ισχύουσες άδειες. Η χρήση των χώρων αυτών πραγματοποιείται υπό την προϋπόθεση πλήρους συμμόρφωσης προς το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης.

Ως Ζώνη Περιορισμένης Πρόσβασης νοούνται ειδικόι χώροι ή τμήματα της μαρίνας που, για λόγους ασφαλείας, προστασίας υποδομών, προστασίας κρίσιμου εξοπλισμού ή ελέγχου της λειτουργίας, τελούν υπό ειδικό καθεστώς πρόσβασης. Στη ζώνη αυτή περιλαμβάνονται, ενδεικτικά, χώροι ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, δεξαμενών, αντλιοστασίων, υποσταθμών, κέντρων ελέγχου, χώρων ασφαλείας και λοιπών κρίσιμων υποδομών. Η πρόσβαση στις ζώνες αυτές επιτρέπεται αποκλειστικά κατόπιν προηγούμενης άδειας του Φορέα Διαχείρισης και υπό τους ειδικούς όρους που αυτός καθορίζει.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εξειδικεύει τη λειτουργία των ανωτέρω ζωνών, να θεσπίζει όρους πρόσβασης, ωράρια λειτουργίας, τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές, καθώς και ειδικές διαδικασίες κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, εφόσον αυτό απαιτείται για τη διασφάλιση της εύρυθμης, ασφαλούς και περιβαλλοντικά ορθής λειτουργίας της μαρίνας, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Ο Φορέας Διαχείρισης καθορίζει ειδικούς κανονισμούς λειτουργίας ανά ζώνη (zoning rules), συμπεριλαμβανομένων περιορισμών πρόσβασης, ωραρίων, χρήσεων και τεχνικών προδιαγραφών, οι οποίοι είναι δεσμευτικοί για όλους τους χρήστες της μαρίνας. Η παραβίαση των όρων πρόσβασης, χρήσης ή λειτουργίας των ανωτέρω ζωνών συνιστά παράβαση του παρόντος Κανονισμού και συνεπάγεται την επιβολή των προβλεπόμενων κυρώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 14, ανεξαρτήτως τυχόν άλλων διοικητικών ή ποινικών ευθυνών.

Άρθρο 4

Οργάνωση - Διοίκηση - Φορέας Διαχείρισης

Η διοίκηση, λειτουργία, διαχείριση, εκμετάλλευση και τεχνική υποστήριξη του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου ασκείται αποκλειστικά από την εταιρεία «ΝΑΦΛΙΟ ΜΑΡΙΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία ενεργεί ως Φορέας Διαχείρισης του έργου, δυνάμει της από 08.04.2023 σύμβασης παραχώρησης που έχει συναφθεί μεταξύ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ναυπλίου, της Περιφέρειας Πελοποννήσου και της ανωτέρω εταιρείας, και φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για τη λειτουργία της μαρίνας έναντι των αρμόδιων αρχών και των χρηστών.

Η σύμβαση παραχώρησης διέπει το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που σχετίζονται με τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία, τεχνική διαχείριση και εκμετάλλευση του τουριστικού λιμένα, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και ιδίως του ν. 2160/1993 και του ν. 3389/2005, και αποτελεί το βασικό κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία του έργου, σε συνδυασμό με το ΦΕΚ χωροθέτησης, τις εγκεκριμένες μελέτες και τον παρόντα Κανονισμό.

Ο Φορέας Διαχείρισης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την εύρυθμη, ασφαλή και αποδοτική λειτουργία της μαρίνας, τη διαχείριση των θέσεων ελλιμενισμού, την οργάνωση και εποπτεία των παρεχόμενων υπηρεσιών,



τη συντήρηση και τεχνική επάρκεια των λιμενικών και χερσαίων υποδομών, καθώς και για την εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων και τη συμμόρφωση με το σύνολο του ισχύοντος θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου.

Στο πλαίσιο της λειτουργίας του, ο Φορέας Διαχείρισης οργανώνει τη μαρίνα μέσω κατάλληλης διοικητικής και επιχειρησιακής δομής, η οποία περιλαμβάνει τις αναγκαίες υπηρεσίες διοίκησης, τεχνικής υποστήριξης, ελλιμενισμού, ασφάλειας, περιβαλλοντικής διαχείρισης και εξυπηρέτησης χρηστών, στελεχωμένες με κατάλληλο και εξειδικευμένο προσωπικό, το οποίο ενεργεί υπό την ευθύνη και την εποπτεία αυτού.

Ο Φορέας Διαχείρισης έχει το δικαίωμα και την αρμοδιότητα να καθορίζει τις διαδικασίες λειτουργίας της μαρίνας, να εκδίδει δεσμευτικές οδηγίες και κατευθυντήριες γραμμές προς τους χρήστες, να ορίζει τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές και να ρυθμίζει κάθε θέμα που αφορά τον ελλιμενισμό, τη χρήση των εγκαταστάσεων και τη συνολική λειτουργία της μαρίνας, οι οποίες είναι υποχρεωτικές για όλους τους χρήστες.

Η λειτουργία της μαρίνας πραγματοποιείται σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές, ιδίως τη Λιμενική Αρχή, το Υπουργείο Τουρισμού, την Περιφέρεια Πελοποννήσου και τον Δήμο Ναυπλιέων, για θέματα που αφορούν την ασφάλεια, την περιβαλλοντική προστασία, την εποπτεία και τη συνολική λειτουργία του λιμένα, χωρίς να θίγεται η επιχειρησιακή αυτοτέλεια και ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

Ο Φορέας Διαχείρισης ασκεί τα δικαιώματα και εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τη σύμβαση παραχώρησης, το ΦΕΚ χωροθέτησης, τις εγκεκριμένες μελέτες και τον παρόντα Κανονισμό, διασφαλίζοντας υψηλό επίπεδο υπηρεσιών, την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, την προστασία του περιβάλλοντος και τη συμμόρφωση με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να αναθέτει επιμέρους λειτουργίες ή υπηρεσίες σε τρίτους συνεργάτες ή εξειδικευμένους παρόχους, υπό την προϋπόθεση ότι διασφαλίζεται πλήρως η συμμόρφωση με τον παρόντα Κανονισμό, τις εγκεκριμένες μελέτες και το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, παραμένοντας σε κάθε περίπτωση αποκλειστικά υπεύθυνος για την ορθή εκτέλεση αυτών έναντι των αρμόδιων αρχών και των χρηστών.

Οι οδηγίες, αποφάσεις και κανονιστικές πράξεις του Φορέα Διαχείρισης δύναται να εξειδικεύουν τον παρόντα Κανονισμό και έχουν δεσμευτικό χαρακτήρα για όλους τους χρήστες, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του παρόντος, εφόσον δεν αντίκεινται στην κείμενη νομοθεσία.

Ο Φορέας Διαχείρισης έχει το δικαίωμα, στο πλαίσιο της εύρυθμης και ασφαλούς λειτουργίας της μαρίνας, να εκδίδει δεσμευτικές οδηγίες λειτουργίας, να επιβάλλει περιορισμούς χρήσης, να αρνείται την παροχή υπηρεσιών και να προβαίνει σε απομάκρυνση σκαφών ή χρηστών σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τον παρόντα Κανονισμό, τις συμβάσεις ελλιμενισμού ή τις ισχύουσες διατάξεις, εφαρμοζόμενων και των κυρώσεων του άρθρου 14.

Άρθρο 5

Ελλιμενισμός Σκαφών - Διαδικασίες - Κατανομή Θέσεων

Ο ελλιμενισμός σκαφών στον Τουριστικό Λιμένα Ναυπλίου πραγματοποιείται αποκλειστικά υπό τον έλεγχο, τη διαχείριση και την εποπτεία του Φορέα Διαχείρισης και διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, τους όρους των συμβάσεων ελλιμενισμού και τις δεσμευτικές οδηγίες της Διεύθυνσης της μαρίνας.

Η συνολική δυναμικότητα του λιμένα ανέρχεται σε διακόσιες δέκα (210) θέσεις ελλιμενισμού, οι οποίες κατανέμονται σε κατηγορίες ανάλογα με το μήκος, το πλάτος και τα τεχνικά χαρακτηριστικά των σκαφών, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και τις λειτουργικές δυνατότητες της μαρίνας, με στόχο τη βέλτιστη αξιοποίηση των υποδομών και τη διασφάλιση της ασφαλούς λειτουργίας αυτής.

Η παραχώρηση θέσης ελλιμενισμού προϋποθέτει την προηγούμενη έγκριση του Φορέα Διαχείρισης και τη σύναψη σχετικής σύμβασης, η οποία δύναται να είναι ημερήσια, βραχυχρόνια, εποχική ή μακροχρόνια. Για τον ελλιμενισμό απαιτείται η προσκόμιση των απαραίτητων νομιμοποιητικών εγγράφων του σκάφους, περιλαμβανομένων ιδίως των στοιχείων νηολόγησης ή καταχώρισης, των στοιχείων του ιδιοκτήτη ή νομίμου κατόχου και του κυβερνήτη, καθώς και ασφαλιστηρίου συμβολαίου αστικής ευθύνης σε ισχύ. Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να ζητεί οποιοδήποτε πρόσθετο στοιχείο κρίνεται αναγκαίο για την ασφαλή λειτουργία της μαρίνας.

Η άφιξη των σκαφών στη μαρίνα πραγματοποιείται κατόπιν προηγούμενης επικοινωνίας με τον Φορέα Διαχείρισης, ο οποίος παρέχει οδηγίες για την είσοδο και την πρόσδεση. Κατά την παραμονή τους, τα σκάφη υποχρεούνται να τηρούν τις οδηγίες του προσωπικού της μαρίνας και να συμμορφώνονται πλήρως με τους κανόνες λειτουργίας αυτής. Κατά την αναχώρηση, οι χρήστες υποχρεούνται να ενημερώνουν τον Φορέα Διαχείρισης και να έχουν προηγουμένως τακτοποιήσει το σύνολο των οικονομικών και λοιπών υποχρεώσεών τους.

Η κατανομή των θέσεων ελλιμενισμού πραγματοποιείται αποκλειστικά από τον Φορέα Διαχείρισης, ο οποίος λαμβάνει υπόψη τα τεχνικά χαρακτηριστικά των σκαφών, τη διάρκεια παραμονής, τη διαθεσιμότητα των θέσεων και τα λειτουργικά δεδομένα της μαρίνας. Ο Φορέας Διαχείρισης διατηρεί το δικαίωμα, για λόγους ασφάλειας, λειτουργίας ή διαχείρισης, να μεταβάλλει τη θέση ελλιμενισμού, να ανακατανέμει τις θέσεις ή να μετακινεί προσωρινά σκάφη, χωρίς να απαιτείται προηγούμενη συναίνεση του χρήστη.



Τα σκάφη υποχρεούνται να προσδένονται σύμφωνα με τις οδηγίες του προσωπικού της μαρίνας, να χρησιμοποιούν κατάλληλο και επαρκή εξοπλισμό πρόσδεσης και να διατηρούνται σε κατάσταση που δεν δημιουργεί κινδύνους για τα ίδια, τα γειτονικά σκάφη ή τις εγκαταστάσεις. Απαγορεύεται ρητά η αυθαίρετη κατάληψη θέσης, η παρεμπόδιση της κυκλοφορίας εντός της λιμενολεκάνης και κάθε ενέργεια που δύναται να επηρεάσει αρνητικά την ασφάλεια ή τη λειτουργία της μαρίνας.

Η κίνηση των σκαφών εντός της λιμενολεκάνης πραγματοποιείται με την ελάχιστη δυνατή ταχύτητα, επαρκή μόνο για τον ασφαλή χειρισμό τους, ενώ απαγορεύεται η δημιουργία κυματισμού που δύναται να προκαλέσει ζημιές, κινδύνους ή διαταραχή της λειτουργίας του λιμένα.

Σε περιπτώσεις έκτακτων συνθηκών, όπως δυσμενείς καιρικές συνθήκες, κίνδυνος ατυχήματος ή περιβαλλοντικό συμβάν, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο για τη διασφάλιση της ασφάλειας και της εύρυθμης λειτουργίας της μαρίνας, συμπεριλαμβανομένης της μετακίνησης σκαφών χωρίς προηγούμενη συναίνεση του χρήστη.

Ο Φορέας Διαχείρισης διατηρεί το δικαίωμα να αρνηθεί τον ελλιμενισμό ή να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση σκάφους, ιδίως σε περιπτώσεις μη συμμόρφωσης με τον παρόντα Κανονισμό, έλλειψης των απαιτούμενων εγγράφων, επικινδυνότητας του σκάφους ή κινδύνου για την ασφάλεια της μαρίνας ή την προστασία του περιβάλλοντος. Προτεραιότητα ελλιμενισμού έχουν τα συμβεβλημένα σκάφη. Ο Φορέας δύναται να αρνείται ελλιμενισμό για λόγους ασφάλειας, χωρητικότητας, λειτουργίας ή μη συμμόρφωσης.

Η διαδικασία άφιξης των σκαφών πραγματοποιείται με προηγούμενη ειδοποίηση προς τη Διεύθυνση της μαρίνας, με κάθε πρόσφορο μέσο επικοινωνίας και ιδίως μέσω VHF ή άλλου εγκεκριμένου συστήματος επικοινωνίας. Ο κυβερνήτης υποχρεούται να γνωστοποιεί εγκαίρως τα βασικά χαρακτηριστικά του σκάφους, τον εκτιμώμενο χρόνο άφιξης, τον αριθμό επιβαινόντων και κάθε άλλο στοιχείο που ζητείται για την ασφαλή οργάνωση του ελλιμενισμού.

Κατά το check-in ο Φορέας Διαχείρισης προβαίνει στον έλεγχο, κατά περίπτωση, των εγγράφων νηολόγησης ή καταχώρισης του σκάφους, των στοιχείων του πλοιοκτήτη ή νομίμου κατόχου, των στοιχείων του κυβερνήτη, του ασφαλιστηρίου συμβολαίου αστικής ευθύνης, των πιστοποιητικών αξιοπλοΐας ή άλλων τεχνικών πιστοποιητικών, καθώς και στοιχείων επικοινωνίας για επείγουσες περιπτώσεις. Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να αρνείται ή να αναστέλλει τον ελλιμενισμό σε περίπτωση έλλειψης των απαιτούμενων στοιχείων ή διαπίστωσης ουσιάδους ανακρίβειας αυτών.

Καθ' όλη τη διάρκεια παραμονής του σκάφους στη μαρίνα, ο χρήστης υποχρεούται να ενημερώνει τη Διεύθυνση για κάθε μεταβολή που αφορά τον κυβερνήτη, το πλήρωμα, τη διάρκεια παραμονής, την τεχνική κατάσταση του σκάφους ή οποιοδήποτε συμβάν που δύναται να επηρεάσει την ασφάλεια, τη λειτουργία ή το περιβάλλον.

Κατά την αναχώρηση του σκάφους, ο χρήστης υποχρεούται να ενημερώνει εγκαίρως τη Διεύθυνση της μαρίνας, να έχει προηγουμένως εξοφλήσει το σύνολο των οικονομικών του υποχρεώσεων και να παραδίδει τη θέση ελλιμενισμού ελεύθερη από εξοπλισμό, απόβλητα, προσωρινές κατασκευές ή άλλο αντικείμενο που δεν επιτρέπεται να παραμένει στον χώρο. Η αναχώρηση πραγματοποιείται σύμφωνα με τις οδηγίες του προσωπικού και με τήρηση των κανόνων ασφαλούς ναυσιπλοΐας. Ο Φορέας έχει το δικαίωμα να αρνηθεί ή να διακόψει τον ελλιμενισμό σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.

Ο Φορέας Διαχείρισης καθορίζει προτεραιότητες ελλιμενισμού, λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος και τον τύπο του σκάφους, τη διάρκεια παραμονής, τη στρατηγική ανάπτυξης της μαρίνας και τη βέλτιστη αξιοποίηση των υποδομών.

Για σκάφη μεγάλου μεγέθους (άνω των 40 μέτρων), ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εφαρμόζει ειδικές διαδικασίες ελλιμενισμού, εξυπηρέτησης και ασφάλειας, καθώς και να καθορίζει συγκεκριμένους χρόνους απόκρισης για την εξυπηρέτηση των σκαφών αυτών, όπως εξειδικεύονται στο Παράρτημα Δ.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εφαρμόζει πολιτική προτεραιότητας (priority berthing policy), λαμβάνοντας υπόψη επιχειρησιακά, εμπορικά και τεχνικά κριτήρια. Η παραχώρηση θέσης ελλιμενισμού δεν συνιστά σε καμία περίπτωση δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης συγκεκριμένης θέσης.

Άρθρο 6

Σήμανση - Ναυσιπλοΐα - Ασφάλεια Εισόδου Λιμένα

Η ναυσιπλοΐα εντός της λιμενολεκάνης του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου, καθώς και η είσοδος και έξοδος των σκαφών, πραγματοποιούνται υποχρεωτικά σύμφωνα με τους κανόνες ασφαλούς ναυσιπλοΐας, τις οδηγίες της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής και του Φορέα Διαχείρισης, καθώς και σύμφωνα με το διεθνές σύστημα ναυτιλιακής σήμανσης IALA (Region A), όπως εφαρμόζεται στη Μεσόγειο και τις σχετικές διατάξεις της ισχύουσας ναυτιλιακής νομοθεσίας.



Η είσοδος του λιμένα έχει διαμορφωθεί κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής και ανεμπόδιστη προσέγγιση των σκαφών, λαμβάνοντας υπόψη τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της λιμενολεκάνης, το διαθέσιμο βάθος, τη μορφολογία της περιοχής και τις επικρατούσες μετεωρολογικές και κυματικές συνθήκες, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα τεχνικά στοιχεία και τις μελέτες του έργου.

Ο διάυλος εισόδου οριοθετείται από σύστημα ναυτιλιακής σήμανσης που περιλαμβάνει φανούς εισόδου τοποθετημένους στα άκρα αυτού, σύμφωνα με το σύστημα IALA. Στην αριστερή πλευρά ως προς την κατεύθυνση εισόδου τοποθετείται φανός ερυθρού χρώματος, ενώ στη δεξιά πλευρά τοποθετείται φανός πράσινου χρώματος, οι οποίοι καθορίζουν με σαφήνεια τα όρια του διαύλου και εξασφαλίζουν την ασφαλή πλοήγηση των σκαφών.

Οι φανοί ναυσιπλοΐας είναι κατάλληλων τεχνικών προδιαγραφών για λειτουργία σε θαλάσσιο περιβάλλον και εξασφαλίζουν την απαιτούμενη ορατότητα, αξιοπιστία και επιχειρησιακή επάρκεια. Ο Φορέας Διαχείρισης είναι υπεύθυνος για την εγκατάσταση, τη συνεχή λειτουργία, τη συντήρηση και την περιοδική επιθεώρησή τους, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής και της ισχύουσας νομοθεσίας.

Τα σκάφη που εισέρχονται ή κινούνται εντός της λιμενολεκάνης υποχρεούνται να κινούνται με ασφαλή και χαμηλή ταχύτητα, επαρκή μόνο για τον ασφαλή χειρισμό τους, και να αποφεύγουν τη δημιουργία κυματισμού που δύναται να προκαλέσει ζημιές ή κινδύνους. Οι κυβερνήτες υποχρεούνται να συμμορφώνονται πλήρως με τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης και να τηρούν τους κανόνες ναυσιπλοΐας και τις σχετικές διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Κατά την είσοδο στον λιμένα, τα σκάφη υποχρεούνται να επικοινωνούν με τη Διεύθυνση της μαρίνας μέσω καθορισμένου διαύλου VHF ή άλλου εγκεκριμένου συστήματος επικοινωνίας και να ακολουθούν τις οδηγίες που παρέχονται σχετικά με τη διαδρομή προσέγγισης, την προτεραιότητα κίνησης και τη θέση ελλιμενισμού.

Σε περιπτώσεις δυσμενών καιρικών συνθηκών, αυξημένης κυκλοφορίας, περιορισμένης ορατότητας ή άλλων παραγόντων που ενδέχεται να επηρεάσουν την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να ρυθμίζει την κυκλοφορία των σκαφών, να επιβάλλει περιορισμούς ή να αναστέλλει προσωρινά την είσοδο και έξοδο, με γνώμονα την ασφάλεια των χρηστών και των εγκαταστάσεων.

Σε κάθε περίπτωση κινδύνου ή έκτακτου περιστατικού, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να παρεμβαίνει άμεσα και να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο για την προστασία της ανθρώπινης ζωής, των εγκαταστάσεων και του θαλάσσιου περιβάλλοντος, συμπεριλαμβανομένης της ρύθμισης της κυκλοφορίας, της παροχής οδηγιών προς τα σκάφη και της λήψης έκτακτων επιχειρησιακών μέτρων.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εκδίδει οδηγίες κυκλοφορίας (navigation guidelines) και να καθορίζει ταχύτητες, προτεραιότητες, διαδρομές και διαδικασίες κίνησης εντός της λιμενολεκάνης, οι οποίες είναι δεσμευτικές για όλους τους χρήστες. Η μη συμμόρφωση με τις ανωτέρω οδηγίες συνιστά παράβαση του παρόντος Κανονισμού και επιφέρει την επιβολή των κυρώσεων του άρθρου 14, ανεξαρτήτως τυχόν ευθυνών που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 7

Τιμολογιακή Πολιτική - Χρεώσεις - Οικονομικοί Όροι Ελλιμενισμού

Η λειτουργία του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου βασίζεται σε οργανωμένο σύστημα τιμολόγησης των παρεχόμενων υπηρεσιών, το οποίο καθορίζεται και εφαρμόζεται από τον Φορέα Διαχείρισης με σκοπό τη διασφάλιση της βιώσιμης λειτουργίας της μαρίνας, την αποδοτική αξιοποίηση των υποδομών της και την παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου προς τους χρήστες, σύμφωνα με τη σύμβαση παραχώρησης και το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.

Οι χρεώσεις ελλιμενισμού καθορίζονται με βάση αντικειμενικά, διαφανή και μη διακριτικά κριτήρια, τα οποία συνδέονται ιδίως με το μήκος, το πλάτος και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του σκάφους, τη χρονική διάρκεια παραμονής του στη μαρίνα, τη θέση ελλιμενισμού και το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το ισχύον τιμολόγιο εγκρίνεται από τον Φορέα Διαχείρισης, δημοσιοποιείται και καθίσταται διαθέσιμο στους χρήστες με κάθε πρόσφορο μέσο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις διαφάνειας της ισχύουσας νομοθεσίας.

Το τιμολόγιο δύναται να αναπροσαρμόζεται περιοδικά, κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης του Φορέα Διαχείρισης, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες της αγοράς, το λειτουργικό κόστος, τα ποιοτικά χαρακτηριστικά της μαρίνας και τις επενδυτικές υποχρεώσεις του έργου, υπό την επιφύλαξη των όρων της σύμβασης παραχώρησης και των τυχόν απαιτούμενων εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές.

Ο αναλυτικός πίνακας κατηγοριών σκαφών και αντίστοιχων χρεώσεων δύναται να περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Β του παρόντος Κανονισμού. Οι τιμές και οι όροι εφαρμογής της τιμολογιακής πολιτικής δύναται να εξειδικεύονται και να επικαιροποιούνται με αποφάσεις του Φορέα Διαχείρισης, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού, υπό την προϋπόθεση ότι τηρούνται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και της σύμβασης παραχώρησης.



Οι χρεώσεις καθορίζονται και εφαρμόζονται σύμφωνα με την εγκεκριμένη τιμολογιακή πολιτική του Φορέα Διαχείρισης και δεσμεύουν όλους τους χρήστες της μαρίνας.

Πέραν των βασικών χρεώσεων ελλιμενισμού, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να επιβάλλει πρόσθετες χρεώσεις για υπηρεσίες όπως η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας, η παροχή νερού, η διαχείριση αποβλήτων, η παροχή καυσίμων, η χρήση εξειδικευμένων υπηρεσιών υποστήριξης, καθώς και κάθε άλλη υπηρεσία που παρέχεται κατόπιν αιτήματος του χρήστη ή απαιτείται για τη λειτουργία της μαρίνας.

Η τιμολόγηση δύναται να διαφοροποιείται ανάλογα με τη χρονική περίοδο (χαμηλή ή υψηλή περίοδος), τη διάρκεια παραμονής του σκάφους, τα χαρακτηριστικά αυτού, καθώς και ειδικές εμπορικές συμφωνίες ή προγράμματα που εφαρμόζει ο Φορέας Διαχείρισης, στο πλαίσιο της εμπορικής πολιτικής και της βέλτιστης αξιοποίησης της μαρίνας.

Οι χρήστες της μαρίνας υποχρεούνται να εξοφλούν εμπρόθεσμα το σύνολο των οικονομικών τους υποχρεώσεων. Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής των οφειλών, ο Φορέας Διαχείρισης διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει προσαυξήσεις, να διακόπτει την παροχή υπηρεσιών, να αναστέλλει τον ελλιμενισμό ή, σε σοβαρές ή επαναλαμβανόμενες περιπτώσεις, να προβαίνει σε απομάκρυνση του σκάφους, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης ελλιμενισμού και την ισχύουσα νομοθεσία.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να καθορίζει ειδικούς όρους και τιμές για επαγγελματικά σκάφη, στόλους (fleets), εκδηλώσεις, καθώς και για μακροχρόνιες συνεργασίες, στο πλαίσιο της εμπορικής ανάπτυξης και της λειτουργικής και οικονομικής βελτιστοποίησης της μαρίνας.

Άρθρο 8

Ασφάλεια - Λειτουργία - Προστασία Λιμένα - Έλεγχος Πρόσβασης

Η λειτουργία του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου οργανώνεται και υλοποιείται κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται σε συνεχή βάση η ασφάλεια των ελλιμενιζόμενων σκαφών, των επιβαινόντων σε αυτά, των επισκεπτών, των εργαζομένων και των εγκαταστάσεων της μαρίνας, καθώς και η προστασία του θαλάσσιου και χερσαίου περιβάλλοντος, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τα εγκεκριμένα σχέδια και μελέτες του έργου.

Ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την πρόληψη κινδύνων και την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών, εφαρμόζοντας σύγχρονες πρακτικές διαχείρισης τουριστικών λιμένων και προσαρμόζοντας τη λειτουργία της μαρίνας στις ιδιαιτερότητες του χώρου, στο μέγεθος της εγκατάστασης και στο επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η μαρίνα λειτουργεί σε εικοσιτετράωρη βάση, καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, με οργανωμένη παρουσία προσωπικού και συστήματα επιτήρησης, τα οποία επιτρέπουν την άμεση παρέμβαση σε περίπτωση ανάγκης. Η πρόσβαση στους χώρους της μαρίνας ελέγχεται και ρυθμίζεται από τον Φορέα Διαχείρισης, ιδίως στους χώρους ελλιμενισμού και στις περιοχές περιορισμένης πρόσβασης, με σκοπό την προστασία των χρηστών και των εγκαταστάσεων. Η είσοδος επιτρέπεται μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα, ενώ ο Φορέας Διαχείρισης διατηρεί το δικαίωμα απομάκρυνσης οποιουδήποτε δεν συμμορφώνεται με τους όρους λειτουργίας και ασφάλειας. Η παραβίαση των μέτρων ασφαλείας συνιστά λόγο αποβολής και επιβολής κυρώσεων.

Ο Φορέας Διαχείρισης μεριμνά για την εγκατάσταση, λειτουργία και συντήρηση κατάλληλων συστημάτων ασφαλείας, τα οποία περιλαμβάνουν, ενδεικτικά, μέσα επιτήρησης, φωτισμό ασφαλείας, σήμανση κινδύνων και εξοπλισμό πυρασφάλειας, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τις εγκεκριμένες μελέτες. Παράλληλα, διασφαλίζεται η ύπαρξη και εφαρμογή εγκεκριμένων σχεδίων αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών, τα οποία καλύπτουν περιπτώσεις όπως πυρκαγιά, θαλάσσια ρύπανση, ατύχημα, ακραία καιρικά φαινόμενα ή άλλα συμβάντα που ενδέχεται να επηρεάσουν τη λειτουργία της μαρίνας.

Οι χρήστες της μαρίνας, ιδίως οι ιδιοκτήτες και κυβερνήτες των σκαφών, υποχρεούνται να τηρούν τους κανόνες ασφαλείας, να συμμορφώνονται πλήρως με τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης και να λαμβάνουν όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση του σκάφους τους σε ασφαλή κατάσταση. Οποιαδήποτε ενέργεια που ενδέχεται να δημιουργήσει κίνδυνο για τη ζωή, την υγεία, το περιβάλλον ή τις εγκαταστάσεις της μαρίνας απαγορεύεται ρητά.

Ιδιαίτερη έμφαση δίδεται στην πρόληψη και αντιμετώπιση πυρκαγιών, τόσο επί των σκαφών όσο και εντός της χερσαίας ζώνης. Για τον σκοπό αυτό, η μαρίνα διαθέτει κατάλληλο και επαρκή εξοπλισμό πυρασφάλειας, ενώ οι χρήστες υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τις σχετικές οδηγίες και να απέχουν από κάθε ενέργεια που αυξάνει τον κίνδυνο εκδήλωσης πυρκαγιάς.

Σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης ή κινδύνου, ο Φορέας Διαχείρισης έχει το δικαίωμα να λαμβάνει άμεσα κάθε αναγκαίο μέτρο για την αποκατάσταση της ασφάλειας και της εύρυθμης λειτουργίας της μαρίνας. Τα μέτρα αυτά δύναται να περιλαμβάνουν την παροχή δεσμευτικών οδηγιών προς τα σκάφη, τη μετακίνησή τους, τον περιορισμό της κυκλοφορίας, την προσωρινή διακοπή λειτουργίας τμημάτων της μαρίνας ή οποιαδήποτε άλλη ενέργεια κρίνεται απαραίτητη.



Η λειτουργία της μαρίνας πραγματοποιείται σε συνεχή συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές, ιδίως τη Λιμενική Αρχή, τις υπηρεσίες πυρόσβεσης και τις λοιπές αρμόδιες υπηρεσίες, με σκοπό τη διασφάλιση της άμεσης και αποτελεσματικής αντιμετώπισης κάθε περιστατικού.

Ο Φορέας Διαχείρισης θεσπίζει ειδικές διαδικασίες και μέτρα ασφαλείας, προσαρμοσμένα στις ανάγκες της μαρίνας, τα οποία εφαρμόζονται υποχρεωτικά από όλους τους χρήστες και εντάσσονται στο συνολικό πλαίσιο λειτουργίας της εγκατάστασης.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εφαρμόζει σύστημα ελεγχόμενης πρόσβασης στους χώρους της μαρίνας, ιδίως στους χώρους ελλιμενισμού, στους προβλήτες, στις περιοχές τεχνικής υποστήριξης και στις ζώνες περιορισμένης πρόσβασης, μέσω φυσικών ή ηλεκτρονικών μέσων ελέγχου, όπως μπάρες, πύλες, κάρτες εισόδου, καταγραφικά συστήματα, συστήματα αναγνώρισης και λοιπές τεχνολογικές εφαρμογές.

Η πρόσβαση επισκεπτών, συνεργείων, προμηθευτών, πληρωμάτων και λοιπών τρίτων επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους που καθορίζει ο Φορέας Διαχείρισης, ο οποίος δύναται να απαιτεί προηγούμενη γνωστοποίηση, καταγραφή στοιχείων, συνοδεία από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο ή τήρηση ειδικών διαδικασιών ασφαλείας, ιδίως σε περιπτώσεις αυξημένων απαιτήσεων λειτουργίας ή προστασίας κρίσιμων υποδομών.

Για την προστασία των χρηστών και των εγκαταστάσεων, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να λειτουργεί σύστημα επιτήρησης και παρακολούθησης κοινόχρηστων και επιχειρησιακών χώρων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, αποκλειστικά για λόγους ασφάλειας προσώπων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να καθορίζει ειδικά επίπεδα ή μέτρα ασφαλείας, αναλόγως των λειτουργικών αναγκών, των συνθηκών κυκλοφορίας, των χαρακτηριστικών των ελλιμενιζόμενων σκαφών, της διεξαγωγής εκδηλώσεων ή της έκτασης του κινδύνου, και να εκδίδει σχετικές οδηγίες που είναι δεσμευτικές για όλους τους χρήστες.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εφαρμόζει πολυεπίπεδο σύστημα ασφαλείας, το οποίο περιλαμβάνει διαβάθμιση ζωνών ασφαλείας (public/controlled/restricted areas), σύστημα ταυτοποίησης χρηστών και πληρωμάτων, διαδικασίες καταγραφής επισκεπτών και συνεργείων, ειδικά μέτρα ασφαλείας για σκάφη μεγάλο μέγεθος ή αυξημένων απαιτήσεων και εφαρμογή διαδικασιών αντίστοιχων διεθνών προτύπων ασφαλείας λιμένων, κατά το μέρος που τυγχάνουν εφαρμογής.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εφαρμόζει επίπεδα ασφαλείας (security levels), ανάλογα με τις συνθήκες κινδύνου, και να προσαρμόζει τα μέτρα πρόσβασης και επιτήρησης. Η είσοδος επιτρέπεται μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα, ενώ όλοι οι χρήστες υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τις οδηγίες ασφαλείας. Η μη συμμόρφωση με τα μέτρα ασφαλείας συνιστά παράβαση του παρόντος Κανονισμού και επιφέρει την εφαρμογή των κυρώσεων του άρθρου 14.

Άρθρο 9

Περιβαλλοντική Διαχείριση και Προστασία Περιβάλλοντος

Η λειτουργία του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου διέπεται από τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, της πρόληψης της περιβαλλοντικής επιβάρυνσης και της ορθολογικής διαχείρισης των φυσικών πόρων, με στόχο την προστασία του θαλάσσιου και χερσαίου περιβάλλοντος, τη διατήρηση της οικολογικής ισορροπίας της περιοχής και τη βελτίωση της ποιότητας των υδάτων και των κοινόχρηστων χώρων της μαρίνας.

Ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να εφαρμόζει το σύνολο της ισχύουσας εθνικής και ενωσιακής περιβαλλοντικής νομοθεσίας, καθώς και τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους του έργου, όπως αυτοί απορρέουν από τις σχετικές αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και τις λοιπές εγκρίσεις των αρμόδιων αρχών. Στο πλαίσιο αυτό, λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την πρόληψη της ρύπανσης και τη διαχείριση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που σχετίζονται με τη λειτουργία της μαρίνας.

Ιδιαίτερη σημασία αποδίδεται στη διαχείριση των αποβλήτων που προκύπτουν τόσο από τα ελλιμενιζόμενα σκάφη όσο και από τις δραστηριότητες που αναπτύσσονται στη χερσαία ζώνη. Ο Φορέας Διαχείρισης οργανώνει και λειτουργεί ολοκληρωμένο σύστημα συλλογής, διαλογής, προσωρινής αποθήκευσης και απομάκρυνσης απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθώς και σύστημα παραλαβής λυμάτων και λοιπών καταλοίπων σκαφών, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και το εγκεκριμένο Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων του λιμένα, το οποίο αποτελεί δεσμευτικό εργαλείο λειτουργίας. Οι χρήστες της μαρίνας υποχρεούνται να χρησιμοποιούν τις προβλεπόμενες εγκαταστάσεις και να απέχουν απολύτως από οποιαδήποτε απόρριψη αποβλήτων στη θάλασσα ή στη χερσαία ζώνη.

Ο Φορέας Διαχείρισης μεριμνά για τη συνεχή παρακολούθηση της ποιότητας των υδάτων της λιμενολεκάνης και λαμβάνει μέτρα για τη διασφάλιση της ανανέωσης και κυκλοφορίας των υδάτων, σε συνδυασμό με τα τεχνικά χαρακτηριστικά του λιμένα, τη γεωμετρία της λιμενολεκάνης και τη διαμόρφωση των λιμενικών έργων, με στόχο την αποφυγή φαινομένων στασιμότητας και τη διατήρηση καλής περιβαλλοντικής κατάστασης.



Σε ό,τι αφορά την πρόληψη και αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης, ο Φορέας Διαχείρισης διαθέτει κατάλληλο και επαρκή αντιρρυπαντικό εξοπλισμό και εφαρμόζει οργανωμένες διαδικασίες άμεσης επέμβασης σε περιπτώσεις διαρροής καυσίμων, ελαίων ή άλλων ρυπογόνων ουσιών. Σε περίπτωση περιστατικού, λαμβάνονται άμεσα μέτρα περιορισμού και αποκατάστασης της ρύπανσης και ενημερώνονται οι αρμόδιες αρχές σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες.

Η διαχείριση των καυσίμων και των επικίνδυνων ουσιών πραγματοποιείται υπό αυστηρούς όρους ασφάλειας και περιβαλλοντικής προστασίας. Ο ανεφοδιασμός σκαφών επιτρέπεται αποκλειστικά σε καθορισμένα σημεία και σύμφωνα με τις διαδικασίες που καθορίζει ο Φορέας Διαχείρισης, με στόχο την αποφυγή ατυχημάτων και τη διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος.

Ο Φορέας Διαχείρισης λαμβάνει μέτρα για τον περιορισμό των λοιπών μορφών περιβαλλοντικής όχλησης, όπως ο θόρυβος, οι εκπομπές καυσαερίων, οι οσμές και η οπτική ρύπανση, λαμβάνοντας υπόψη τον ιδιαίτερο χαρακτήρα της περιοχής και τη γειτνίαση της μαρίνας με τον ιστορικό ιστό της πόλης του Ναυπλίου. Στο πλαίσιο αυτό, προωθείται η χρήση σύγχρονων και φιλικών προς το περιβάλλον τεχνολογιών και πρακτικών, ενώ δύνανται να εφαρμόζονται πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης (ενδεικτικά ISO 14001).

Οι χρήστες της μαρίνας υποχρεούνται να τηρούν το σύνολο των περιβαλλοντικών διατάξεων και να αποφεύγουν κάθε ενέργεια που ενδέχεται να προκαλέσει ρύπανση ή υποβάθμιση του περιβάλλοντος. Σε περίπτωση παράβασης, εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες κυρώσεις, ανεξάρτητα από τυχόν διοικητικές, αστικές ή ποινικές ευθύνες που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία.

Η περιβαλλοντική διαχείριση της μαρίνας εφαρμόζεται σε συμμόρφωση προς την εθνική, ενωσιακή και διεθνή νομοθεσία, συμπεριλαμβανομένων, κατά το μέρος που τυγχάνουν εφαρμογής, των απαιτήσεων της Διεθνούς Σύμβασης MARPOL και ιδίως των Παραρτημάτων που αφορούν πετρελαιοειδή κατάλοιπα, λύματα και στερεά απόβλητα πλοίων.

Ο Φορέας Διαχείρισης οργανώνει και λειτουργεί σύστημα παραλαβής και διαχείρισης αποβλήτων σκαφών και καταλοίπων λειτουργίας, στο μέτρο που απαιτείται από τη φύση και τη λειτουργία του τουριστικού λιμένα, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, αστικών απορριμμάτων, ανακυκλώσιμων υλικών, χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων, ελαιωδών καταλοίπων, λυμάτων, καταλοίπων καθαρισμού και λοιπών ειδικών ρευμάτων αποβλήτων.

Η παραλαβή λυμάτων και λοιπών υγρών αποβλήτων των σκαφών πραγματοποιείται μέσω κατάλληλου σταθερού ή κινητού συστήματος άντλησης και μεταφοράς (pump-out), σύμφωνα με τις τεχνικές δυνατότητες της μαρίνας, τις εγκεκριμένες μελέτες, το Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων και τους όρους που θέτει ο Φορέας Διαχείρισης. Οι χρήστες υποχρεούνται να χρησιμοποιούν αποκλειστικά τις προβλεπόμενες υποδομές και να απέχουν απολύτως από ανεξέλεγκτες απορρίψεις.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να τηρεί αρχεία παραλαβής αποβλήτων, δελτία παράδοσης, μητρώα συμβάντων ρύπανσης, πρωτόκολλα επιθεώρησης και κάθε άλλο στοιχείο που απαιτείται από τη νομοθεσία ή κρίνεται αναγκαίο για την τεκμηρίωση της ορθής περιβαλλοντικής λειτουργίας του λιμένα. Η απόρριψη λυμάτων στη θάλασσα απαγορεύεται απολύτως.

Ειδικές διαδικασίες εφαρμόζονται για τον ανεφοδιασμό σκαφών με καύσιμα, τη διαχείριση επικινδύνων ουσιών, τον περιορισμό θορύβου, τη μείωση εκπομπών, την αποφυγή οσμών, την προστασία του τοπίου και την αποτροπή οπτικής ή άλλης όχλησης, ιδίως λόγω της ιδιαίτερης χωρικής και ιστορικής σχέσης της μαρίνας με την πόλη του Ναυπλίου.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εφαρμόζει συστήματα περιβαλλοντικής πιστοποίησης (ενδεικτικά ISO, EMAS, Blue Flag), καθώς και πρακτικές βιώσιμης λειτουργίας, με στόχο τη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης της μαρίνας, τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και την ανάδειξή της ως πρότυπης βιώσιμης τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης.

Άρθρο 10

Χερσαία Ζώνη - Κυκλοφορία - Στάθμευση - Οργάνωση Χώρων

Η χερσαία ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της συνολικής λειτουργίας της μαρίνας και οργανώνεται σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΦΕΚ χωροθέτησης (Α.Α.Π. 192/2009), τις εγκεκριμένες πολεοδομικές και αρχιτεκτονικές μελέτες και το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Η διαμόρφωση και χρήση των επιμέρους χώρων αποσκοπεί στην εύρυθμη λειτουργία του λιμένα, στην εξυπηρέτηση των χρηστών και επισκεπτών και στην αρμονική ένταξη της μαρίνας στον αστικό και ιστορικό ιστό της πόλης του Ναυπλίου.

Στη χερσαία ζώνη αναπτύσσονται διοικητικές, τουριστικές, εμπορικές, πολιτιστικές και λοιπές επιτρεπόμενες δραστηριότητες, όπως αυτές καθορίζονται από το ΦΕΚ χωροθέτησης και τις συναφείς εγκρίσεις. Οι δραστηριότητες αυτές οργανώνονται σε επιμέρους λειτουργικές ενότητες, οι οποίες περιλαμβάνουν εγκαταστάσεις διοίκησης και διαχείρισης της μαρίνας, χώρους εξυπηρέτησης των χρηστών, καταστήματα, χώρους εστίασης και



αναψυχής, χώρους πολιτιστικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, καθώς και κοινόχρηστους χώρους περιπάτου, στάσης και πρασίνου, σύμφωνα με τον σχεδιασμό της μαρίνας και τα στοιχεία των εγκεκριμένων μελετών.

Η κυκλοφορία εντός της χερσαίας ζώνης ρυθμίζεται από τον Φορέα Υλοποίησης με στόχο τη διασφάλιση της ασφάλειας των πεζών και των οχημάτων, την αποφυγή συμφόρησης και την εύρυθμη λειτουργία των εγκαταστάσεων. Η κίνηση των οχημάτων επιτρέπεται μόνο σε καθορισμένους χώρους και διαδρομές, σύμφωνα με τη σήμανση και τις οδηγίες που τίθενται από τον Φορέα Υλοποίησης. Σε περιοχές αυξημένης κυκλοφορίας πεζών, ιδίως πλησίον των προβλητών και των κοινόχρηστων χώρων, μπορεί να επιβάλλονται περιορισμοί ή απαγορεύσεις κυκλοφορίας οχημάτων, προς αποφυγή ατυχημάτων.

Η στάθμευση των οχημάτων πραγματοποιείται αποκλειστικά σε οργανωμένους και οριοθετημένους χώρους στάθμευσης, όπως αυτοί προβλέπονται στις εγκεκριμένες μελέτες της μαρίνας. Οι χώροι αυτοί περιλαμβάνουν θέσεις για την εξυπηρέτηση των χρηστών της μαρίνας, των επισκεπτών και των εργαζομένων, καθώς και ειδικά διαμορφωμένες θέσεις για άτομα με αναπηρία, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να ρυθμίζει τους όρους χρήσης των χώρων στάθμευσης, να καθορίζει χρονικούς περιορισμούς ή να επιβάλλει χρεώσεις, στο πλαίσιο της εύρυθμης λειτουργίας της μαρίνας.

Η φορτοεκφόρτωση εφοδίων, υλικών και εξοπλισμού επιτρέπεται μόνο σε καθορισμένα σημεία και σε συγκεκριμένες χρονικές περιόδους, σύμφωνα με τις οδηγίες του Φορέα Υλοποίησης, ώστε να αποφεύγεται η παρεμπόδιση της κυκλοφορίας και η όχληση των χρηστών και επισκεπτών. Ιδίως σε περιοχές υψηλής επισκεψιμότητας, η δραστηριότητα αυτή ρυθμίζεται αυστηρά, λαμβάνοντας υπόψη τον τουριστικό χαρακτήρα της μαρίνας.

Οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται εντός της χερσαίας ζώνης υποχρεούνται να λειτουργούν σύμφωνα με τους όρους των αδειών τους και να τηρούν τους κανόνες που θέτει ο Φορέας Διαχείρισης ως προς την αισθητική, την καθαριότητα, τη σήμανση και την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ή λοιπών εξωτερικών εγκαταστάσεων. Η λειτουργία τους οφείλει να είναι συμβατή με τον χαρακτήρα της μαρίνας και να μην δημιουργεί όχληση ή κινδύνους για τους χρήστες.

Η διαμόρφωση και χρήση της χερσαίας ζώνης λαμβάνει υπόψη τον ιδιαίτερο χαρακτήρα της περιοχής του Ναυπλίου, με στόχο την προστασία της αισθητικής του τοπίου και την ανάδειξη της σχέσης της μαρίνας με τον ιστορικό και πολιτιστικό της περίγυρο. Στο πλαίσιο αυτό, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να επιβάλλει ειδικούς όρους ως προς τη λειτουργία των χώρων, την εμφάνιση των εγκαταστάσεων και τη χρήση των κοινόχρηστων περιοχών.

Οποιαδήποτε αυθαίρετη χρήση χώρου, κατάληψη κοινόχρηστων περιοχών ή παρέμβαση χωρίς έγκριση του Φορέα Διαχείρισης απαγορεύεται. Σε περίπτωση παράβασης, εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες κυρώσεις, ανεξάρτητα από τυχόν ευθύνες που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία. Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να καθορίζει κανονισμούς λειτουργίας εμπορικών χρήσεων και αισθητικής εναρμόνισης.

Άρθρο 11

Εργασίες - Συντήρηση - Τεχνικές Παρεμβάσεις Σκαφών

Η εκτέλεση εργασιών συντήρησης, επισκευής ή οποιασδήποτε τεχνικής παρέμβασης επί των ελλιμενιζόμενων σκαφών εντός του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου επιτρέπεται μόνο υπό τις προϋποθέσεις, τους όρους και τους περιορισμούς που τίθενται από τον παρόντα Κανονισμό, τη σχετική νομοθεσία και τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης, με σκοπό τη διασφάλιση της ασφάλειας, της εύρυθμης λειτουργίας της μαρίνας και της προστασίας του περιβάλλοντος.

Κατά κανόνα, εντός της λιμενολεκάνης και στους χώρους ελλιμενισμού επιτρέπονται μόνο εργασίες μικρής κλίμακας, οι οποίες δεν προκαλούν όχληση, δεν δημιουργούν κινδύνους για τους χρήστες και τις εγκαταστάσεις και δεν συνεπάγονται περιβαλλοντική επιβάρυνση. Ως τέτοιες νοούνται ιδίως οι εργασίες τακτικής συντήρησης, καθαρισμού, ελέγχου και μικρών επισκευών, οι οποίες μπορούν να εκτελεστούν με ασφάλεια και χωρίς τη χρήση βαρέος εξοπλισμού ή την πρόκληση ρύπανσης, θορύβου ή άλλης διατάραξης της λειτουργίας της μαρίνας.

Η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας επί σκάφους προϋποθέτει την προηγούμενη ενημέρωση και, όπου απαιτείται κατά την κρίση του Φορέα Διαχείρισης, την προηγούμενη έγκρισή του, ο οποίος δύναται να θέτει ειδικούς όρους ως προς τον χρόνο, τον τρόπο, τη διάρκεια και τον τόπο εκτέλεσης των εργασιών, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες λειτουργίας της μαρίνας, την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, την προστασία του περιβάλλοντος και τα δικαιώματα των λοιπών χρηστών.

Απαγορεύονται ρητά εντός της μαρίνας εργασίες μεγάλης κλίμακας ή βαριές επισκευές, όπως, ενδεικτικά, εργασίες που περιλαμβάνουν εκτεταμένη χρήση μηχανημάτων, συγκολλήσεις, βαφές μεγάλης έκτασης, αμμοβολές, εργασίες επί της γάστρας που συνεπάγονται κίνδυνο ρύπανσης ή οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα που ενδέχεται να προκαλέσει θόρυβο, σκόνη, ρύπανση, κίνδυνο πυρκαγιάς ή ατυχήματος. Οι εργασίες αυτές



επιτρέπεται να εκτελούνται μόνο σε ειδικά αδειοδοτημένους χώρους εκτός της μαρίνας ή σε ειδικά καθορισμένους χώρους, εφόσον τέτοιοι προβλέπονται και λειτουργούν νομίμως.

Ιδιαίτερη προσοχή δίδεται στην αποφυγή ρύπανσης του θαλάσσιου και χερσαίου χώρου. Η απόρριψη υλικών, καταλοίπων, χρωμάτων, ελαίων, αποβλήτων ή άλλων ουσιών στη θάλασσα ή στη χερσαία ζώνη απαγορεύεται απολύτως. Οι χρήστες υποχρεούνται να λαμβάνουν όλα τα αναγκαία μέτρα για τη συλλογή, ασφαλή προσωρινή διαχείριση και νόμιμη απομάκρυνση των αποβλήτων που προκύπτουν από τις εργασίες τους, χρησιμοποιώντας τις προβλεπόμενες υποδομές και διαδικασίες της μαρίνας.

Η χρήση επικίνδυνων, εύφλεκτων ή ρυπογόνων υλικών επιτρέπεται μόνο κατόπιν προηγούμενης άδειας του Φορέα Διαχείρισης και υπό αυστηρούς όρους ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τις οδηγίες πυρασφάλειας και τις ειδικές διαδικασίες λειτουργίας της μαρίνας. Σε κάθε περίπτωση, οι εργασίες αυτές πρέπει να εκτελούνται κατά τρόπο που να αποκλείει τον κίνδυνο πρόκλησης πυρκαγιάς, έκρηξης, ατυχήματος ή ρύπανσης.

Οι τεχνικοί, τα συνεργεία ή οι τρίτοι που εκτελούν εργασίες εντός της μαρίνας οφείλουν να είναι νομίμως εξουσιοδοτημένοι, να διαθέτουν, όπου απαιτείται, τα κατάλληλα επαγγελματικά προσόντα και να τηρούν απαρέγκλιτα τους κανόνες ασφαλείας, πρόσβασης και λειτουργίας της μαρίνας. Ο Φορέας Διαχείρισης διατηρεί το δικαίωμα να ελέγχει την είσοδο, παραμονή και δραστηριότητα των συνεργείων, να ζητεί στοιχεία ταυτοποίησης και νομιμοποίησης και να απαγορεύει την εκτέλεση εργασιών σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τους όρους του παρόντος Κανονισμού.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι εκτελούνται εργασίες κατά παράβαση των ανωτέρω ή κατά τρόπο που δημιουργεί κίνδυνο για την ασφάλεια, τη λειτουργία της μαρίνας ή την προστασία του περιβάλλοντος, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να διακόψει άμεσα τις εργασίες, να επιβάλει τις προβλεπόμενες κυρώσεις και, εφόσον απαιτείται, να ζητήσει την απομάκρυνση του σκάφους ή των συνεργείων από τη μαρίνα, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό και ιδίως το άρθρο 14.

Άρθρο 12

Ευθύνη - Ασφάλιση - Αποζημιώσεις

Οι ιδιοκτήτες, οι νόμιμοι κάτοχοι, οι κυβερνήτες και, κατά περίπτωση, οι διαχειριστές των σκαφών υποχρεούνται να διαθέτουν σε ισχύ ασφαλιστική κάλυψη, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, η οποία περιλαμβάνει κατ'ελάχιστον αστική ευθύνη έναντι τρίτων, κάλυψη για θαλάσσια ατυχήματα, ρύπανση και κάθε άλλη ασφαλιστική κάλυψη που απαιτείται από τη φύση, τη χρήση και τα χαρακτηριστικά του σκάφους.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να ζητεί ανά πάσα στιγμή την προσκόμιση ή επίδειξη των σχετικών ασφαλιστηρίων συμβολαίων και των συνοδευτικών εγγράφων και να αρνείται τον ελλιμενισμό ή να αναστέλλει την παραμονή σκάφους στη μαρίνα, εφόσον δεν προσκομίζονται τα απαιτούμενα στοιχεία ή εφόσον διαπιστώνεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη είναι ανεπαρκής, ελλιπής ή έχει λήξει.

Οι χρήστες της μαρίνας ευθύνονται πλήρως και αποκλειστικά για κάθε ζημία, απώλεια, βλάβη, ατύχημα, ρύπανση ή άλλη επιβάρυνση που προκαλείται από πράξεις ή παραλείψεις τους, από την κατάσταση ή λειτουργία του σκάφους τους, από το πλήρωμά τους, καθώς και από προστηθέντες, εργολάβους, συνεργεία, επισκέπτες ή οποιονδήποτε τρίτο που ενεργεί για λογαριασμό τους, στις εγκαταστάσεις της μαρίνας, σε άλλα σκάφη, σε τρίτους ή στο περιβάλλον.

Ο Φορέας Διαχείρισης δεν υπέχει ευθύνη για ζημιές που οφείλονται σε πράξεις ή παραλείψεις των χρηστών, σε ελαττώματα ή τεχνικές βλάβες των σκαφών, σε ανωτέρα βία, σε ακραία καιρικά φαινόμενα, σε ενέργειες τρίτων ή σε άλλες περιστάσεις που δεν τελούν υπό τον άμεσο έλεγχο και υπαιτιότητά του, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά από αναγκαστικό κανόνα δικαίου.

Ο Φορέας Διαχείρισης ευθύνεται αποκλειστικά για ζημιές που αποδεδειγμένα οφείλονται σε δόλο ή βαριά αμέλεια αυτού ή του προσωπικού του, στο πλαίσιο της λειτουργίας της μαρίνας, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Σε περίπτωση πρόκλησης ζημίας, ατυχήματος ή συμβάντος που δύναται να δημιουργήσει αξιώσεις, ο χρήστης υποχρεούται να ενημερώνει αμελλητί τον Φορέα Διαχείρισης, να λαμβάνει άμεσα όλα τα αναγκαία μέτρα περιορισμού της ζημίας και να συνεργάζεται πλήρως για τη διαχείριση και αποκατάσταση των συνεπειών.

Ο Φορέας Διαχείρισης διατηρεί κάθε νόμιμο και συμβατικό δικαίωμα για την αναζήτηση αποζημίωσης από τον υπαίτιο χρήστη ή τρίτο, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας συμψηφισμού οφειλών ή λήψης μέτρων για την προστασία των συμφερόντων του.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να ζητεί αποδεικτικά στοιχεία, έγγραφα, δηλώσεις ή κάθε άλλο στοιχείο που κρίνεται αναγκαίο για τη διερεύνηση περιστατικών και την τεκμηρίωση ευθυνών.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται, για λόγους ασφαλείας και διαχείρισης περιστατικών, να καθορίζει ζώνες εργασιών, περιορισμούς πρόσβασης και χρονικά παράθυρα εκτέλεσης ενεργειών αποκατάστασης, τα οποία είναι δεσμευτικά για τους χρήστες.



Άρθρο 13

Διαχείριση Εκτάκτων Περιστατικών

Ο Φορέας Διαχείρισης καταρτίζει, τηρεί και επικαιροποιεί σχέδια αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών για τη λειτουργία της μαρίνας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις εγκεκριμένες μελέτες και διαδικασίες του έργου. Τα σχέδια αυτά καλύπτουν, ιδίως, συμβάντα πυρκαγιάς, θαλάσσιας ή χερσαίας ρύπανσης, ατυχημάτων, τραυματισμών, διαρροών καυσίμων, επικίνδυνων καιρικών φαινομένων, τεχνικών βλαβών κρίσιμων συστημάτων, διακοπών λειτουργίας δικτύων και λοιπών καταστάσεων που δύναται να επηρεάσουν σοβαρά την ασφάλεια ή τη λειτουργία του λιμένα.

Τα ανωτέρω σχέδια περιλαμβάνουν, κατά περίπτωση, σαφώς καθορισμένη αλυσίδα ειδοποίησης, κατανομή ρόλων και αρμοδιοτήτων, διαδικασίες άμεσης επέμβασης, σημεία συγκέντρωσης, διαθέσιμα μέσα πυρόσβεσης και αντιρρύπανσης, διαδικασίες εκκένωσης, τρόπους επικοινωνίας με τις αρμόδιες αρχές και κάθε άλλο αναγκαίο μέτρο για την αποτελεσματική και άμεση διαχείριση των περιστατικών.

Οι χρήστες της μαρίνας, τα πληρώματα, οι επαγγελματίες και οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται εντός αυτής υποχρεούνται να συμμορφώνονται αμελλητί και πλήρως με τις οδηγίες του προσωπικού και του Φορέα Διαχείρισης σε περίπτωση εκτάκτου ανάγκης, να διευκολύνουν τις επιχειρήσεις επέμβασης και να απέχουν από κάθε ενέργεια που δύναται να καθυστερήσει, να παρεμποδίσει ή να δυσχεράνει την αντιμετώπιση του περιστατικού.

Ο Φορέας Διαχείρισης συνεργάζεται με τις αρμόδιες αρχές, ιδίως τη Λιμενική Αρχή, την Πυροσβεστική Υπηρεσία, το ΕΚΑΒ, την Ελληνική Αστυνομία, την Πολιτική Προστασία, την Περιφέρεια, τον Δήμο και κάθε άλλη αρμόδια υπηρεσία ή φορέα, με σκοπό τη συντονισμένη, άμεση και αποτελεσματική αντιμετώπιση εκτάκτων περιστατικών και την προστασία της ανθρώπινης ζωής, των εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να οργανώνει και να διενεργεί ασκήσεις ετοιμότητας, εκπαιδύσεις προσωπικού, επιθεωρήσεις και δοκιμές εξοπλισμού, καθώς και να εκδίδει ειδικές οδηγίες και διαδικασίες εφαρμογής των σχεδίων εκτάκτου ανάγκης, οι οποίες είναι δεσμευτικές για όλους τους χρήστες της μαρίνας.

Οι διαδικασίες αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών εξειδικεύονται στο Παράρτημα Γ του παρόντος Κανονισμού και αποτελούν αναπόσπαστο και δεσμευτικό μέρος αυτού.

Άρθρο 14

Κυρώσεις - Έλεγχος Συμμόρφωσης - Διοικητικά Μέτρα

Η τήρηση των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού είναι υποχρεωτική για όλους τους χρήστες του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου, ανεξαρτήτως ιδιότητας, και η συμμόρφωση με αυτές αποτελεί βασική προϋπόθεση για τη χρήση των εγκαταστάσεων και των παρεχόμενων υπηρεσιών της μαρίνας.

Ο Φορέας Διαχείρισης έχει την αρμοδιότητα και το δικαίωμα να ελέγχει τη συμμόρφωση των χρηστών με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, τις συμβάσεις ελλιμενισμού και τις εκδιδόμενες οδηγίες, και να λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα σε περίπτωση παραβάσεων, με στόχο τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της μαρίνας, της ασφάλειας των χρηστών και της προστασίας του περιβάλλοντος.

Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται, ανάλογα με τη φύση, τη βαρύτητα και τη συχνότητα αυτής, να προβαίνει σε σύσταση ή προειδοποίηση προς τον χρήστη, προκειμένου να επιτευχθεί η άμεση συμμόρφωσή του.

Εφόσον η παράβαση συνεχίζεται, επαναλαμβάνεται ή κρίνεται σοβαρή, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να επιβάλλει διοικητικά μέτρα, τα οποία περιλαμβάνουν, ιδίως, τον περιορισμό ή τη διακοπή παροχής υπηρεσιών, την επιβολή πρόσθετων χρεώσεων, αποζημιώσεων ή τελών, καθώς και την αναστολή ή ανάκληση του δικαιώματος ελλιμενισμού.

Σε περιπτώσεις σοβαρών ή επικίνδυνων παραβάσεων, ιδίως όταν τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια των προσώπων, των εγκαταστάσεων ή του θαλάσσιου περιβάλλοντος, ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να απαιτήσει την άμεση απομάκρυνση του σκάφους από τον τουριστικό λιμένα, ανεξαρτήτως της ύπαρξης σύμβασης ελλιμενισμού, καθώς και να λάβει κάθε άλλο αναγκαίο μέτρο για την αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας της εγκατάστασης.

Η επιβολή των ανωτέρω μέτρων δεν αποκλείει την εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας ούτε την επιβολή κυρώσεων από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές, όπου αυτό προβλέπεται. Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να ενημερώνει τις αρμόδιες αρχές σε περίπτωση σοβαρών ή επαναλαμβανόμενων παραβάσεων.

Οι χρήστες του τουριστικού λιμένα ευθύνονται για κάθε ζημία που προκαλούν, είτε από δόλο είτε από αμέλεια, στις εγκαταστάσεις της μαρίνας, σε άλλα σκάφη, σε τρίτους ή στο περιβάλλον, και υποχρεούνται σε πλήρη αποκατάσταση της ζημίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους όρους της σύμβασης ελλιμενισμού.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να λαμβάνει άμεσα και χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση κάθε αναγκαίο μέτρο αποτροπής ή περιορισμού κινδύνου, σε περιπτώσεις επείγουσας ανάγκης ή όταν διαπιστώνεται άμεσος κίνδυνος για την ασφάλεια, τη λειτουργία του τουριστικού λιμένα ή το περιβάλλον.



Η άσκηση των δικαιωμάτων του Φορέα Διαχείρισης στο πλαίσιο του παρόντος άρθρου διενεργείται σύμφωνα με την αρχή της αναλογικότητας, της ίσης μεταχείρισης και της καλής πίστης, με γνώμονα την προστασία της εύρυθμης λειτουργίας του τουριστικού λιμένα.

Οι κυρώσεις επιβάλλονται κλιμακωτά και δύνανται να περιλαμβάνουν, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

- Σύσταση ή προφορική υπόδειξη,
- έγγραφη προειδοποίηση,
- επιβολή όρων ή περιορισμών χρήσης,
- περιορισμό ή διακοπή παροχής υπηρεσιών,
- επιβολή πρόσθετων χρεώσεων ή αποζημιώσεων,
- αναστολή ή ανάκληση δικαιώματος ελλιμενισμού,
- απομάκρυνση σκάφους ή χρήστη από τη μαρίνα.

Άρθρο 15

Τελικές Διατάξεις - Ισχύς - Τροποποιήσεις

Ο παρών Ειδικός Κανονισμός Λειτουργίας εγκρίνεται από τον αρμόδιο φορέα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2160/1993.

Μετά την ολοκλήρωση των έργων της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου, ο φορέας διαχείρισης υποβάλλει στον αρμόδιο φορέα Νέο Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 31α του ν. 2160/1993 (Α' 118) και την υπ' αρ. 26414/23.12.2025 απόφαση της Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την υποβολή αιτήματος έγκρισης του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικού Λιμένα» (Β' 7191).

Ο Ειδικός Κανονισμός Λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου καθίσταται υποχρεωτικός για όλους τους χρήστες του λιμένα, ανεξαρτήτως ιδιότητας, συμπεριλαμβανομένων των ιδιοκτητών, κυβερνητών και πληρωμάτων σκαφών, των επισκεπτών, των επιχειρήσεων και κάθε τρίτου που δραστηριοποιείται εντός της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης της μαρίνας. Η χρήση των εγκαταστάσεων και των υπηρεσιών της μαρίνας συνεπάγεται την πλήρη, ανεπιφύλακτη και αυτοδίκαιη αποδοχή των όρων του παρόντος Κανονισμού.

Ο παρών Κανονισμός εφαρμόζεται σε συνδυασμό με τη σύμβαση παραχώρησης, τις συμβάσεις ελλιμενισμού και κάθε άλλο συμβατικό ή κανονιστικό κείμενο που διέπει τη λειτουργία του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου. Σε περίπτωση σύγκρουσης, υπερισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και της σύμβασης παραχώρησης.

Ο Φορέας Διαχείρισης διατηρεί το δικαίωμα να εισηγείται την τροποποίηση, συμπλήρωση ή επικαιροποίηση του παρόντος Κανονισμού, ιδίως σε περιπτώσεις μεταβολής της νομοθεσίας, αλλαγών στις τεχνικές ή λειτουργικές συνθήκες της μαρίνας ή βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών. Οι τροποποιήσεις εγκρίνονται από τις αρμόδιες αρχές, όπου απαιτείται, και τίθενται σε ισχύ σύμφωνα με τη σχετική διαδικασία.

Σε περίπτωση που επιμέρους διατάξεις του παρόντος Κανονισμού καταστούν ανενεργές, άκυρες ή αντίθετες προς μεταγενέστερες διατάξεις της νομοθεσίας, οι λοιπές διατάξεις εξακολουθούν να ισχύουν κανονικά, ενώ οι σχετικές ρυθμίσεις ερμηνεύονται και προσαρμόζονται σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο.

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται ρητά από τον παρόντα Κανονισμό εφαρμόζονται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, καθώς και οι αποφάσεις, κανονισμοί και οδηγίες των αρμόδιων αρχών.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύνανται να εκδίδει εσωτερικές οδηγίες, κανονιστικές πράξεις και διαδικασίες εφαρμογής, οι οποίες εξειδικεύουν τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού και είναι δεσμευτικές για τους χρήστες της μαρίνας, εφόσον δεν αντίκεινται στην κείμενη νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό, ο Φορέας Διαχείρισης αναλαμβάνει τον επιχειρησιακό συντονισμό έως την άφιξη των αρμόδιων αρχών, όπου απαιτείται.

Ο παρών Κανονισμός υπερισχύει κάθε προηγούμενης ρύθμισης που αφορά τη λειτουργία του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου, κατά το μέρος που δεν αντίκειται στην ισχύουσα νομοθεσία.

Τα Παραρτήματα του παρόντος Κανονισμού αποτελούν αναπόσπαστο και δεσμευτικό μέρος αυτού.

Άρθρο 16

Κανόνες Συμπεριφοράς και Ποιότητας Λειτουργίας

Η λειτουργία του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου βασίζεται σε αρχές υψηλής ποιότητας εξυπηρέτησης, επαγγελματισμού, σεβασμού των χρηστών και προστασίας του ιδιαίτερου χαρακτήρα της περιοχής, με στόχο τη διατήρηση ενός οργανωμένου, ασφαλούς και υψηλού επιπέδου περιβάλλοντος λειτουργίας.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύνανται να καθορίζει και να εφαρμόζει κώδικα δεοντολογίας, πρότυπα εξυπηρέτησης και κανόνες λειτουργίας (house rules), τα οποία εξειδικεύουν τις απαιτήσεις συμπεριφοράς και λειτουργίας της μαρίνας και είναι δεσμευτικά για όλους τους χρήστες.



Οι χρήστες της μαρίνας υποχρεούνται να τηρούν επίπεδο συμπεριφοράς συμβατό με τον τουριστικό και υψηλού επιπέδου χαρακτήρα της εγκατάστασης και, ιδίως, να αποφεύγουν κάθε ενέργεια που προκαλεί όχληση ή διαταράσσει την εύρυθμη λειτουργία της μαρίνας, όπως υπερβολικός θόρυβος, χρήση ηχητικών συστημάτων σε υψηλή ένταση, άτακτη ή καταχρηστική χρήση κοινόχρηστων χώρων ή οποιαδήποτε άλλη συμπεριφορά που δεν συνάδει με τον χαρακτήρα της εγκατάστασης.

Οι χρήστες υποχρεούνται να διατηρούν καθαρούς τους χώρους που χρησιμοποιούν, να μεριμνούν για την καλή κατάσταση των σκαφών τους, να σέβονται το περιβάλλον, την αισθητική της μαρίνας και τον δημόσιο χαρακτήρα των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και να συμμορφώνονται με τους ειδικούς κανόνες λειτουργίας των κοινόχρηστων χώρων, των καταστημάτων και των εγκαταστάσεων.

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να θέτει ειδικούς κανόνες λειτουργίας που αφορούν, ιδίως, τη χρήση μουσικής, τη διοργάνωση εκδηλώσεων, τη λειτουργία καταστημάτων, την αισθητική των χώρων και των σκαφών, καθώς και κάθε άλλο θέμα που σχετίζεται με την εικόνα και τη λειτουργία της μαρίνας.

Η μη συμμόρφωση με τους κανόνες συμπεριφοράς και λειτουργίας συνιστά παράβαση του παρόντος Κανονισμού και επισύρει την εφαρμογή των κυρώσεων του άρθρου 14.

Ο παρών Κανονισμός εγκρίνεται από το Υπουργείο Τουρισμού και τροποποιείται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 15.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Διαχείριση Αποβλήτων Σκαφών και Λειτουργίας Μαρίνας

Η διαχείριση αποβλήτων του Τουριστικού Λιμένα Ναυπλίου οργανώνεται και εφαρμόζεται σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική και ενωσιακή νομοθεσία, τις απαιτήσεις των διεθνών συμβάσεων και το εγκεκριμένο Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων του λιμένα, το οποίο αποτελεί δεσμευτικό εργαλείο λειτουργίας.

1. Οργάνωση Συστήματος Διαχείρισης

Ο Φορέας Διαχείρισης οργανώνει και λειτουργεί ολοκληρωμένο σύστημα συλλογής, διαχωρισμού, προσωρινής αποθήκευσης και νόμιμης διάθεσης των αποβλήτων που προκύπτουν από τη λειτουργία της μαρίνας και από τα ελλιμενιζόμενα σκάφη, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και το εγκεκριμένο Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων.

2. Κατηγορίες Αποβλήτων

Τα βασικά ρεύματα αποβλήτων περιλαμβάνουν, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

- α) Αστικά απορρίμματα,
- β) ανακυκλώσιμα υλικά,
- γ) απόβλητα συσκευασίας,
- δ) χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια και ελαιώδη κατάλοιπα,
- ε) λύματα σκαφών,
- στ) φίλτρα, απορροφητικά υλικά, πανιά και λοιπά ρυπασμένα υλικά,
- ζ) επικίνδυνα ή ειδικά απόβλητα που ενδέχεται να προκύπτουν από επιτρεπόμενες εργασίες συντήρησης.

3. Υποχρεώσεις Χρηστών

Η παράδοση αποβλήτων πραγματοποιείται αποκλειστικά στα καθορισμένα σημεία και σύμφωνα με τις διαδικασίες που ορίζει ο Φορέας Διαχείρισης.

Απαγορεύεται απολύτως:

- Η απόρριψη αποβλήτων στη θάλασσα,
- η απόρριψη σε προβλήτες, χερσαίες επιφάνειες ή φρεάτια,
- η απόθεση αποβλήτων σε μη εγκεκριμένους χώρους.

Οι χρήστες υποχρεούνται να συμμορφώνονται πλήρως με τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης και να χρησιμοποιούν αποκλειστικά τις προβλεπόμενες υποδομές.

4. Διαχείριση Λυμάτων και Υγρών Καταλοίπων (Rump-out)

Η παραλαβή λυμάτων και λοιπών υγρών καταλοίπων πραγματοποιείται μέσω κατάλληλου σταθερού ή κινητού συστήματος άντλησης και μεταφοράς (rump-out) ή άλλης εγκεκριμένης διαδικασίας, σύμφωνα με τις τεχνικές δυνατότητες της μαρίνας και το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης.

Οι χρήστες υποχρεούνται:

- Να δηλώνουν εγκαίρως την ανάγκη παραλαβής,
- να χρησιμοποιούν αποκλειστικά τις προβλεπόμενες εγκαταστάσεις,
- να συμμορφώνονται με τις οδηγίες του προσωπικού,
- να απέχουν απολύτως από οποιαδήποτε απόρριψη λυμάτων ή υγρών αποβλήτων στη θάλασσα.



5. Διαχείριση Περιστατικών Ρύπανσης

Σε περίπτωση περιστατικού ρύπανσης εφαρμόζονται άμεσα οι διαδικασίες του Σχεδίου Αντιμετώπισης Εκτάκτων Περιστατικών της μαρίνας και ενημερώνονται χωρίς καθυστέρηση οι αρμόδιες αρχές, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

Βασικές Αρχές Τιμολογιακής Πολιτικής

1. Έγκριση και Δημοσιοποίηση Τιμολογίου

Το ισχύον τιμολόγιο εγκρίνεται από τον Φορέα Διαχείρισης, σύμφωνα με τη σύμβαση παραχώρησης και την ισχύουσα νομοθεσία, και αναρτάται ή κοινοποιείται στους χρήστες με κάθε πρόσφορο μέσο. Το τιμολόγιο δύναται να επικαιροποιείται ή να αναπροσαρμόζεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό και κατόπιν των τυχόν απαιτούμενων εγκρίσεων.

2. Κριτήρια Διαμόρφωσης Χρεώσεων

Οι βασικές χρεώσεις καθορίζονται με βάση αντικειμενικά και λειτουργικά κριτήρια και δύνανται να διαφοροποιούνται, ιδίως, ανάλογα με:

- Την κατηγορία και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του σκάφους,
- το μήκος και το πλάτος,
- τη θέση ελλιμενισμού,
- τη διάρκεια παραμονής,
- την περίοδο του έτους (χαμηλή ή υψηλή περίοδος),
- την κατανάλωση παροχών,
- το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

3. Ενδεικτική Κατανομή Θέσεων και Χρεώσεων

Οι κατηγορίες σκαφών που περιλαμβάνονται στο τιμολόγιο της μαρίνας διακρίνονται, ενδεικτικά έως 15 μ., 15-18 μ., 18-21 μ., 21-25 μ., 25-30 μ., 30-35 μ., 35-40 μ. και 40-55 μ.

Οι ανωτέρω τιμές είναι ενδεικτικές και δύνανται να τροποποιούνται ή να εξειδικεύονται στο εκάστοτε ισχύον τιμολόγιο σύμφωνα με την εγκεκριμένη τιμολογιακή πολιτική.

4. Ειδικές Χρεώσεις και Πολιτικές

Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να εφαρμόζει ειδικές χρεώσεις και τιμολογιακές πολιτικές για:

- Ημερήσιο ελλιμενισμό,
- εποχικές παραμονές,
- μακροχρόνιες συμβάσεις,
- στόλους (fleets),
- επαγγελματικά σκάφη,
- ειδικές εκδηλώσεις,
- πακέτα υπηρεσιών ή εμπορικές συμφωνίες.

5. Πρόσθετες Χρεώσεις Υπηρεσιών

Οι χρεώσεις για κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας, ύδατος, διαχείριση αποβλήτων, παροχή καυσίμων και λοιπές εξειδικευμένες υπηρεσίες τιμολογούνται αυτοτελώς, σύμφωνα με τις ισχύουσες τιμές και τους όρους παροχής τους.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ

Βασικές Διαδικασίες Σχεδίου Έκτακτης Ανάγκης

Σε περίπτωση εκδήλωσης έκτακτου περιστατικού εφαρμόζονται άμεσα οι προβλεπόμενες διαδικασίες διαχείρισης, με σκοπό την προστασία της ανθρώπινης ζωής, των εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος.

1. Ειδοποίηση και Αναγγελία Συμβάντος

Οποιοσδήποτε χρήστης ή μέλος του προσωπικού διαπιστώσει περιστατικό (όπως πυρκαγιά, ρύπανση, σοβαρό ατύχημα, διαρροή καυσίμων ή άλλο επικίνδυνο συμβάν) υποχρεούται να ειδοποιήσει άμεσα τη Διεύθυνση της μαρίνας.

Ο Φορέας Διαχείρισης προβαίνει, εφόσον απαιτείται, σε άμεση ειδοποίηση των αρμόδιων αρχών.

2. Ενεργοποίηση Σχεδίου και Πρώτη Απόκριση

Ο Φορέας Διαχείρισης ενεργοποιεί το Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης και διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό και εξοπλισμό.

Ενεργοποιείται άμεσα ο απαιτούμενος εξοπλισμός πυρασφάλειας, αντιρρύπανσης ή πρώτης επέμβασης, με στόχο τον άμεσο περιορισμό του κινδύνου και την αποφυγή κλιμάκωσης του περιστατικού.



3. Συντονισμός Ενεργειών

Ο Φορέας Διαχείρισης αναλαμβάνει τον επιχειρησιακό συντονισμό των ενεργειών έως την άφιξη των αρμόδιων αρχών ή σε συνεργασία με αυτές, μεριμνώντας για την ορθή, ασφαλή και αποτελεσματική διαχείριση του περιστατικού.

4. Μέτρα Ασφαλείας και Εκκένωση

Το προσωπικό και οι χρήστες υποχρεούνται να συμμορφώνονται πλήρως με τις οδηγίες του Φορέα Διαχείρισης, οι οποίες δύνανται να περιλαμβάνουν:

- Εκκένωση χώρων,
- μετακίνηση σκαφών,
- απομόνωση επικίνδυνων ζωνών,
- απομάκρυνση από σημεία κινδύνου,
- περιορισμό πρόσβασης.

Η εκκένωση, εφόσον απαιτείται, πραγματοποιείται με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης και υπό την καθοδήγηση του προσωπικού.

5. Συνεργασία με Αρμόδιες Αρχές

Η διαχείριση των περιστατικών πραγματοποιείται σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές, ιδίως:

- Το Λιμενικό Σώμα,
- την Πυροσβεστική Υπηρεσία,
- το ΕΚΑΒ,
- την Ελληνική Αστυνομία, όπου απαιτείται.

Ο Φορέας Διαχείρισης διευκολύνει το έργο των αρχών και συμμορφώνεται με τις οδηγίες τους.

6. Διαθεσιμότητα Μέσων και Στοιχείων

Ο Φορέας Διαχείρισης τηρεί ενημερωμένο:

- Κατάλογο τηλεφώνων έκτακτης ανάγκης,
- μητρώο εξοπλισμού πυρόσβεσης, αντιρρύπανσης και πρώτων βοηθειών,
- στοιχεία επικοινωνίας προσωπικού και συνεργατών, ώστε να διασφαλίζεται η άμεση επιχειρησιακή ετοιμότητα.

7. Καταγραφή και Αξιολόγηση Συμβάντος

Μετά την ολοκλήρωση της διαχείρισης κάθε περιστατικού, συντάσσεται σχετική αναφορά, στην οποία καταγράφονται:

- Τα πραγματικά περιστατικά,
- οι ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν,
- οι εμπλεκόμενοι φορείς,
- τυχόν ζημιές ή επιπτώσεις,
- προτεινόμενα διορθωτικά και προληπτικά μέτρα.

Ο Φορέας Διαχείρισης αξιολογεί το περιστατικό και προβαίνει στις αναγκαίες ενέργειες βελτίωσης των διαδικασιών και της επιχειρησιακής ετοιμότητας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ

Operational Procedures and Service Levels

1. Διαδικασία Άφιξης Σκαφών (Arrival Procedure)

Η άφιξη των σκαφών πραγματοποιείται κατόπιν προηγούμενης ενημέρωσης προς τη Διεύθυνση της μαρίνας, μέσω VHF ή άλλου πρόσφορου μέσου επικοινωνίας, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό.

Ο κυβερνήτης υποχρεούται να γνωστοποιεί εγκαίρως:

- Τα βασικά τεχνικά χαρακτηριστικά του σκάφους,
- τον εκτιμώμενο χρόνο άφιξης (ETA),
- τον αριθμό επιβαιόντων,
- κάθε άλλο στοιχείο που απαιτείται για την ασφαλή διαχείριση του ελλιμενισμού.

Με την είσοδο στη λιμενολεκάνη, ο Φορέας Διαχείρισης αποδίδει θέση ελλιμενισμού βάσει τεχνικών και λειτουργικών κριτηρίων και παρέχει οδηγίες πρόσδεσης.

Η πρόσδεση πραγματοποιείται υπό την καθοδήγηση προσωπικού της μαρίνας.

2. Διαδικασία Αναχώρησης Σκαφών (Departure Procedure)

Η αναχώρηση πραγματοποιείται κατόπιν προηγούμενης ενημέρωσης της Διεύθυνσης της μαρίνας.

Προϋποθέσεις αναχώρησης:

- Εξόφληση οικονομικών υποχρεώσεων,



- συμμόρφωση με οδηγίες προσωπικού,
- παράδοση θέσης καθαρής και ελεύθερης.

Η έξοδος πραγματοποιείται με τήρηση κανόνων ασφαλούς ναυσιπλοΐας και οδηγιών του Φορέα.

3. Διαχείριση Αποβλήτων και Λειτουργία Συστήματος Pump-Out

Η διαχείριση αποβλήτων και η λειτουργία του συστήματος pump-out πραγματοποιούνται σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων.

Οι χρήστες:

- Υποβάλλουν αίτημα εξυπηρέτησης,
- συμμορφώνονται με οδηγίες προσωπικού,
- χρησιμοποιούν αποκλειστικά τις προβλεπόμενες υποδομές.

Η εξυπηρέτηση αιτημάτων πραγματοποιείται εντός εύλογου χρόνου από την υποβολή τους, ανάλογα με τη διαθεσιμότητα και τις επιχειρησιακές συνθήκες.

Απαγορεύεται απολύτως η απόρριψη αποβλήτων στη θάλασσα.

4. Διαδικασία Αντιμετώπισης Έκτακτων Περιστατικών (Emergency Flow)

Σε περίπτωση συμβάντος:

1. Άμεση ενημέρωση Διεύθυνσης,
2. ενεργοποίηση σχεδίου,
3. πρώτη απόκριση,
4. συντονισμός,
5. ενημέρωση αρχών.

Ο Φορέας Διαχείρισης συντονίζει τις ενέργειες έως την πλήρη αποκατάσταση.

Οι χρήστες υποχρεούνται να συμμορφώνονται πλήρως με τις οδηγίες.

5. Επίπεδα Εξυπηρέτησης (Service Levels)

Ο Φορέας Διαχείρισης παρέχει υπηρεσίες υψηλού επιπέδου με βάση:

- Ταχεία ανταπόκριση,
- λειτουργική επάρκεια,
- προτεραιότητα στην ασφάλεια.

Ενδεικτικά service levels:

- Καθοδήγηση πρόσδεσης: άμεση κατά την άφιξη,
- εξυπηρέτηση αιτημάτων: εντός εύλογου χρόνου,
- διαχείριση περιστατικών: άμεση ενεργοποίηση,
- τεχνική υποστήριξη: κατά προτεραιότητα βάσει ανάγκης.

Τα ανωτέρω δύνανται να εξειδικεύονται περαιτέρω από τον Φορέα.

6. Διαχείριση Σκαφών Μεγάλου Μεγέθους (Mega Yachts)

Για σκάφη μεγάλου μεγέθους (άνω των 40 μ.), εφαρμόζονται ειδικές διαδικασίες:

- Προτεραιότητα στον προγραμματισμό,
- ειδική καθοδήγηση πρόσδεσης,
- αυξημένα μέτρα ασφάλειας,
- εξατομικευμένες υπηρεσίες.

Ο Φορέας δύναται να καθορίζει ειδικούς χρόνους απόκρισης και διαδικασίες.

7. Διαχείριση Κυκλοφορίας και Λειτουργικού Φόρτου

Ο Φορέας Διαχείρισης ρυθμίζει:

- Την κυκλοφορία σκαφών,
- τις αφίξεις και αναχωρήσεις,
- τη χρήση θέσεων.

Ιδίως σε περιόδους αιχμής, δύνανται να επιβάλλονται περιορισμοί ή προτεραιότητες.

8. Συνεχής Βελτίωση Υπηρεσιών

Ο Φορέας Διαχείρισης:

- Καταγράφει αιτήματα και παρατηρήσεις χρηστών,
- αξιολογεί την απόδοση υπηρεσιών,
- εφαρμόζει διορθωτικά μέτρα,
- βελτιώνει συνεχώς τη λειτουργία της μαρίνας.

Στόχος είναι η ανάπτυξη της μαρίνας ως σύγχρονης, ασφαλούς και υψηλού επιπέδου τουριστικής υποδομής.

Τυχόν προηγούμενοι ειδικοί κανονισμοί λειτουργίας παύουν να ισχύουν από τη δημοσίευση του παρόντος.



Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2026

Η Υπουργός

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

