



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Ιουνίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3160

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 45307/ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/Α321

Προθεσμίες υποβολής αιτήσεων για χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτηρίων που επλήγησαν από τις πυρκαγιές Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2025 και βρίσκονται σε περιοχές οι οποίες οριοθετήθηκαν με τις υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.- Κ.Ε./62339/Α325/01.10.2025 (Β' 5347), Δ.Α.Ε.Φ.Κ.- Κ.Ε./62408/Α325/02.10.2025 (Β' 5390) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.- Κ.Ε./62434/Α325/02.10.2025 (Β' 5391) κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο πέμπτο του ν. 1190/1981 (Α' 203), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παρ. 42 και 43 του άρθρου 1 του ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (Α' 123).

2. Την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1283/1982 «Για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμοπλήκτων και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων» (Α' 114).

3. Την από 28.07.1978 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχών Βορείου Ελλάδος και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 117), η οποία κυρώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον ν. 867/1979 (Α' 24) και, ιδίως, την παρ. 4 του άρθρου 5 και το άρθρο 19 αυτής.

4. Το άρθρο 2 της από 26.03.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1981» (Α' 75), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203).

5. Το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014 (Α' 261).

6. Τα άρθρα 7 και 13 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

7. Το άρθρο 13 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

8. Τον ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137).

9. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα τα άρθρα 76 και 77 αυτού.

10. Το άρθρο 19Δ του ν. 4797/2021 «Κρατική αρωγή και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς για θεομηνίες, επείγουσες ρυθμίσεις οικονομίας, συμπληρωματικός κρατικός προϋπολογισμός και συνταξιοδοτική ρύθμιση και λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 66), όπως προστέθηκε με το άρθρο 33 περί σύστασης Διεύθυνσης



Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Αιγαίου και Κρήτης, του ν. 5116/2024 «Ιδιωτική ασφάλιση έναντι φυσικών καταστροφών, κρατική αρωγή και προστασία, στεγαστική συνδρομή, διατάξεις για το Πυροσβεστικό Σώμα και άλλες διατάξεις» (Α' 100).

11. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

12. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151) και ειδικότερα τα άρθρα 47, 48, 49 και 50, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 46/2021 «Τροποποίηση του π.δ. 123/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών" (Α' 151)» (Α' 119), σε συνδυασμό με το άρθρο 14 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

13. Το π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161).

14. Τα άρθρα 7 και 14 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του ν. 5082/2024 «Ενίσχυση του Εθνικού Συστήματος Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 9).

15. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠ 614/21.03.2025 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Κωνσταντίνο Κατσαφάδο» (Β' 1400).

17. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 651/2014, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) υπ' αρ. 1315/2023, της Επιτροπής της 17ης Ιουνίου 2014 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά και κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης (L 187) και ιδίως του άρθρου 50.

18. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/2472 [που αντικαθιστά τον Κανονισμό (ΕΕ) υπ' αρ. 702/2014] της Επιτροπής της 14ης Δεκεμβρίου 2022 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων στους τομείς της γεωργίας και δασοκομίας και σε αγροτικές περιοχές συμβιβάσιμων με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ιδίως του άρθρου 37.

19. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/2473 [που αντικαθιστά τον Κανονισμό (ΕΕ) υπ' αρ. 1388/2014] της Επιτροπής της 14ης Δεκεμβρίου 2022 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ιδίως το άρθρο 49.

20. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.- Κ.Ε./62339/Α325/01.10.2025 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια από τις πυρκαγιές Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2025 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Ανατολικής Αττικής και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 5347).

21. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.- Κ.Ε./62408/Α325/02.10.2025 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια από τις πυρκαγιές Ιουλίου 2025 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων α) Ευβοίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, β) Αρκαδίας, Κορινθίας και Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, γ) Λασιθίου και Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης, και από τις πυρκαγιές Ιουνίου και Αυγούστου 2025 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 5390).

22. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.- Κ.Ε./62434/Α325/02.10.2025 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια από τις πυρκαγιές Αυγούστου 2025 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων: α) Άρτας και Πρέβεζας της Περιφέρειας Ηπείρου, β) Ζακύνθου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, γ) Αιτωλοακαρνανίας, Αχαΐας και Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, και από την πυρκαγιά Ιουλίου 2025 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου» (Β' 5391).

23. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.- Κ.Ε./67379/Α321/24.10.2025 απόφαση του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, για ανακατασκευή,



αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτηρίων που έχουν πληγεί από τις πυρκαγιές Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2025» (Β' 5658).

24. Την υπό στοιχεία 44264/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/27.05.2026 Εισηγητική Έκθεση Δημοσιονομικών Επιπτώσεων του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

25. Το υπ' αρ. 84473/26.05.2026 έγγραφο του Τμήματος Δημοσιονομικών Αναφορών και Κρατικών Ενισχύσεων, της Διεύθυνσης Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών, της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

26. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

27. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ- ΜΙΤΟΣ, και επειδή,

- Η προβλεπόμενη προθεσμία υποβολής αιτήσεων για έκδοση άδειας επισκευής, για την επισκευή των κτηρίων που επλήγησαν από τις πυρκαγιές Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2025 σε περιοχές που οριοθετήθηκαν με τις κάτωθι υπό στοιχεία κοινές υπουργικές αποφάσεις:

· έληξε στις 07 Απριλίου 2026, ήτοι 6 μήνες από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, της υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62339/Α325/01.10.2025 (Β' 5347) (παρ. 2.2), κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας,

· έληξε στις 09 Απριλίου 2026, ήτοι 6 μήνες από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, των υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62408/Α325/02.10.2025 (Β' 5390) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62434/Α325/02.10.2025 (Β' 5391), (παρ. 2.2), κοινών αποφάσεων των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

- Η προθεσμία υποβολής αιτήσεων με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τον καθορισμό δικαιούχου στεγαστικής συνδρομής για επισκευή ή ανακατασκευή κτηρίου, η οποία καθορίστηκε στις υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62339/Α325/01.10.2025 (Β' 5347), Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62408/Α325/02.10.2025 (Β' 5390) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62434/Α325/02.10.2025 (Β' 5391) κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία παραλαβής της έκθεσης αυτοψίας του κτηρίου ή του Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου (Π.Α.Ε.Ε.Κ), αντίστοιχα, σε πολλές περιπτώσεις, έχει λήξει ή πρόκειται να λήξει.

- Σύμφωνα με την παρ. 2.2 των προαναφερόμενων, υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62339/Α325/01.10.2025 (Β' 5347), Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62408/Α325/02.10.2025 (Β' 5390) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62434/Α325/02.10.2025 (Β' 5391) κοινών αποφάσεων των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, δίνεται εξουσιοδότηση στον Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας να παρατείνει την προθεσμία υποβολής των ως άνω αιτήσεων ως ένα (1) έτος.

- Ο αριθμός των αιτήσεων για την επισκευή ή ανακατασκευή των πληγέντων κτηρίων και χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, που έχουν υποβληθεί, υπολείπεται του πλήθους των βλαβέντων κτηρίων.

- Οι φάκελοι που συνοδεύουν τις αιτήσεις για χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής που υποβάλλονται στις αρμόδιες υπηρεσίες παρουσιάζουν ελαττώματα ως προς την ορθότητα των απαραίτητων δικαιολογητικών ή την πληρότητά τους και οι πληγέντες έχουν απωλέσει τη δυνατότητα συμπλήρωσής τους,

- Πρέπει να αποκατασταθούν οι βλάβες που έχουν προκληθεί στα κτήρια από τις πυρκαγιές του θέματος, αποφασίζουμε:

Ορίζεται προθεσμία τριών (3) μηνών, από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης σε ΦΕΚ, εντός της οποίας, εφόσον άλλως δεν ορίζεται μεταγενέστερη προθεσμία, οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες, για την αποκατάσταση των πληγέντων κτηρίων τους από τις πυρκαγιές του θέματος τα οποία βρίσκονται εντός των οριοθετημένων περιοχών, με τις υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62339/Α325/01.10.2025 (Β' 5347), Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62408/Α325/02.10.2025 (Β' 5390) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./62434/Α325/02.10.2025 (Β' 5391) κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μπορούν να υποβάλλουν αίτηση, με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για:

I. την έκδοση άδειας επισκευής και τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής (Σ.Σ.) για επισκευή,

II. την έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση κτηρίου.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται με την αίτησή τους να επικαλεστούν έγγραφα που τυχόν έχουν υποβάλει στην Υπηρεσία μνημονεύοντας ρητά τον σχετικό αριθμό πρωτοκόλλου.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και η σχετική υπουργική απόφαση περί καθορισμού διαδικασίας χορήγησής της.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 29 Μαΐου 2026

Ο Υφυπουργός

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ**

