



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Μαΐου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2850

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 39171

Ένταξη του Επενδυτικού Σχεδίου «Έργο Olympus» του επενδυτικού φορέα «Ανώνυμος Γενική Εταιρεία Τσιμέντων ΗΡΑΚΛΗΣ» του Ομίλου HOLCIM στις διατάξεις του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί Στρατηγικών Επενδύσεων.

Η ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (Δ.Ε.Σ.Ε.)

Έχοντας υπόψη:

- Τον ν. 4864/2021 «Στρατηγικές επενδύσεις και βελτίωση του επενδυτικού περιβάλλοντος μέσω της επιτάχυνσης διαδικασιών στις ιδιωτικές και στρατηγικές επενδύσεις, δημιουργία πλαισίου για τις εταιρείες τεχνοβλαστούς και άλλες επείγουσες διατάξεις για την ανάπτυξη» (Α' 237), και ιδίως τα άρθρα 11 και 15 αυτού.
- Τον ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).
- Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
- Το άρθρο 5 του ν. 3894/2010 «Επιτάχυνση και διαφάνεια υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων» (Α' 204).
- Το άρθρο πρώτο του ν. 2372/1996 «Σύσταση φορέων για την επιτάχυνση της αναπτυξιακής διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 29).
- Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 651/2014 της Επιτροπής της 17ης Ιουνίου 2014 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης (L 187).
- Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2023/1315 της Επιτροπής της 23ης Ιουνίου 2023 για την τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 651/2014 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης, και του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/2473 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης (L 167).
- Την υπ' αρ. 30/30.09.2019 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Σύσταση, συγκρότηση και λειτουργία της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων» (Α' 146), όπως έχει τροποποιηθεί τελευταία με την υπ' αρ. 23/18.10.2023 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Τροποποίηση της υπ' αρ. 41/30.9.2020 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 30/30.9.2020 Π.Υ.Σ. «Σύσταση, συγκρότηση και λειτουργία της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων»» (Α' 195)» (Α' 182).
- Την υπ' αρ. 19/28.05.2020 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Σύσταση, συγκρότηση και λειτουργία της Συντονιστικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Σ.Ε.Σ.Ε.), ως ομάδα εργασίας της περ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 4622/2019» (Α' 109), όπως έχει τροποποιηθεί με την υπ' αρ. 24/18.10.2023 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Τροποποίηση της υπ' αρ. 19/28.5.2020 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου «Σύσταση, συγκρότηση και λειτουργία της Συντονιστικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Σ.Ε.Σ.Ε.), ως ομάδα εργασίας της περ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 4622/2019» (Α' 109)» (Α' 182).



10. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119), ιδίως το άρθρο 4 αυτού.

11. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

12. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

13. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

14. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

15. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

16. Το π.δ. 50/2024 «Σύσταση Γενικών Γραμματειών, κατάργηση Γενικής Γραμματείας και Ειδικών Γραμματειών» (Α' 138).

17. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

18. Την υπό στοιχεία Υ 21/22.12.2025 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 7190).

19. Την υπό στοιχεία Υ 10/28.04.2025 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης και Υπουργό Επικρατείας, Κωνσταντίνο Χατζηδάκη» (Β' 2046).

20. Την υπ' αρ. 10900/12.10.2022 αίτηση, καθώς και συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν μεταγενέστερα (10901/24.02.2023, 10903/03.04.2023, 10904/04.04.2023, 10905/07.04.2023, 10911/07.06.2023, 10912/28.06.2023, 10913/29.02.2024, 10914/23.04.2024, 10915/30.04.2024, 10916/05.07.2024, 10917/16.11.2024, 10918/25.11.2024, 10919/27.11.2024, 10920/28.11.2024, και 10924/17.06.2025) του επενδυτικού φορέα με την επωνυμία «Ανώνυμος Γενική Εταιρία Τσιμέντων ΗΡΑΚΛΗΣ» για την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου «Έργο Olympus» στις διατάξεις του ν. 4864/2021, καθώς και τα συνημμένα σε αυτή στοιχεία του φακέλου της επενδυτικής πρότασης, όπως κατατέθηκαν στην εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.».

21. Την από 21.07.2025 γνωστοποίηση της θετικής γνώμης της Επιτροπής της περ. γα' της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4864/2021, ως προς τον χαρακτηρισμό της εν λόγω επένδυσης ως Εμβληματικής Επένδυσης Εξαιρετικής Σημασίας.

22. Την από 25.07.2025 γνωμοδότηση της εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων επί της αιτήσεως ένταξης του επενδυτικού σχεδίου «Έργο Olympus» του επενδυτικού φορέα «Ανώνυμος Γενική Εταιρία Τσιμέντων ΗΡΑΚΛΗΣ» στις διατάξεις του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί Στρατηγικών Επενδύσεων, όπως αυτή εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίαση της 29ης.07.2025 (Απόσπασμα Πρακτικού Συνεδρίασης 443).

23. Τη θετική γνώμη της Συντονιστικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Σ.Ε.Σ.Ε.), όπως αποτυπώνεται στο πρακτικό της 26ης Συνεδρίασης της Συντονιστικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Σ.Ε.Σ.Ε.) της 15ης Οκτωβρίου 2025.

24. Την εισήγηση του Προέδρου της Δ.Ε.Σ.Ε., Υπουργού Ανάπτυξης, προς τη Δ.Ε.Σ.Ε, όπως αποτυπώνεται στα από 10.11.2025 πρακτικά Συνεδρίασης της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.).

25. Την υπ' αρ. 21774/13.03.2026 εισήγηση της περ. ε' της παρ. 5 του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143), της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Ανάπτυξης, σύμφωνα με την οποία προκαλείται επιβάρυνση του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης 2026-2030 του Υπουργείου Ανάπτυξης εντός του εγκεκριμένου ορίου του προϋπολογισμού αυτού και επίκειται ένταξη του έργου στο Π.Δ.Ε.

26. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Υπαγωγή

Τον χαρακτηρισμό του επενδυτικού σχεδίου «Έργο Olympus» του επενδυτικού φορέα «Ανώνυμος Γενική Εταιρία Τσιμέντων ΗΡΑΚΛΗΣ» του Ομίλου HOLCIM, ως «Εμβληματική Επένδυση Εξαιρετικής Σημασίας» κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 4864/2021, την ένταξη του συνόλου του επενδυτικού σχεδίου στην κατηγο-



ρία Στρατηγικών Επενδύσεων της περ. γ' της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4864/2021 «Εμβληματική Επένδυση Εξαιρετικής Σημασίας», συνολικού προϋπολογισμού ενενήντα εννέα εκατομμυρίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και σαράντα οχτώ λεπτών (99.024.492,48 €) καθώς και:

1. Την χορήγηση των κινήτρων:

i. Της περ. α' της παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 4864/2021, περί Φορολογικών Κινήτρων, και συγκεκριμένα φορολογική απαλλαγή ύψους έξι εκατομμυρίων εκατόν εξήντα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα ευρώ (6.160.980,00€),

ii. του άρθρου 9 του ν. 4864/2021 (κίνητρο ταχείας αδειοδότησης) και

iii. της περ. α' της παρ. 3 του άρθρου 10 του ν. 4864/2021, περί ενίσχυσης δαπανών με τη μορφή επιχορήγησης, ύψους είκοσι τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων εννιακοσίων δεκαεννέα ευρώ (24.643.919,00 €) σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 651/2014, ως ισχύει, σε συνέχεια της τροποποίησης του Κανονισμού της 23ης Ιουνίου 2023 - Κανονισμός (ΕΕ) 2023/1315 της Επιτροπής, και

2. Την εφαρμογή των ευεργετικών διατάξεων του άρθρου 5 του ν. 4864/2021 περί παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας, με τον ακριβή προσδιορισμό της αιτούμενης έκτασης προς παραχώρηση να λαμβάνει χώρα κατά το στάδιο έκδοσης της απόφασης παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και της παραλίας,

λαμβάνοντας υπόψη τις παραδοχές, τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στη σχετική γνωμοδότηση της εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων, όπως αυτή εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ως άνω εταιρείας την 29η.07.2025 (Απόσπασμα Πρακτικού Συνεδρίασης 443).

Άρθρο 2

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαΐου 2026

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής και
Υπουργός Ανάπτυξης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

Τα Μέλη

Οι Υπουργοί

Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και
Υπουργός Επικρατείας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

Αναπληρωτής Υπουργός

Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ

Πολιτισμού

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

