



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Μαρτίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1610

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 15507

Παραχώρηση της κυριότητας εκτάσεων του Δήμου Παιονίας στο Υπουργείο Εσωτερικών για την υλοποίηση του έργου «Αναβάθμιση Οδικού Συνοριακού Σταθμού Ευζώνων Κιλκίς».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΙΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 5143/2024 «Ρυθμίσεις για τους χερσαίους συνοριακούς σταθμούς, την ενίσχυση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και λοιπές διατάξεις» (Α' 161), ιδίως, δε, των άρθρων 6 και 10 αυτού,

β) του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

γ) του π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180),

δ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ε) του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών- Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),

στ) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών (Α' 91), και

ζ) του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

2. Την υπ' αρ. 77/11.01.2024 απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας.

3. Την υπ' αρ. 44998/20-8-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Ένταξη της Πράξης «Αναβάθμιση Οδικού Συνοριακού Σταθμού Ευζώνων Κιλκίς» με κωδικό ΟΠΣ 5226930 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» (ΑΔΑ: 91ΚΤ46ΜΤΛ6-ΙΥΠ).

4. Την υπ' αρ. 52800/06-10-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Τροποποίηση της Πράξης "Αναβάθμιση συνοριακού σταθμού Ευζώνων Κιλκίς" με Κωδικό ΟΠΣ 5226930 στο "ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025"» (ΑΔΑ: 6ΝΡΞ46ΜΤΛ6-ΝΟ8).



5. Τον από 14.09.2025 Κτηματολογικό Πίνακα, το από 14.09.2025 Κτηματολογικό Διάγραμμα και την από 14.09.2025 Τεχνική Έκθεση του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Στέργιου Νάκου, που εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 104490/02-12-2025 (ΑΔΑ: 9ΑΜΞΟΡ1Υ-Ψ1Τ) απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

6. Το υπ' αρ. 64947/9.12.2025 αίτημα του Υπουργείου Εσωτερικών προς το Δήμο Παιονίας, για την εισαγωγή, προς λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο, του θέματος της παραχώρησης από τον Δήμο στο Υπουργείο Εσωτερικών της κυριότητας των γεωτεμαχίων με ΚΑΕΚ 26024ΕΚ22010 (αριθ. ιδιοκτ. 26024010), 26024ΕΚ23020 (αριθ. ιδιοκτ. 26024012) και 26024ΕΚ22001 (αριθ. ιδιοκτ. 26024015), όπως αυτά αποτυπώνονται στην οικεία μελέτη κτηματολογίου, για τις ανάγκες άμεσης προώθησης των ενεργειών για την υλοποίηση του έργου «Αναβάθμιση Οδικού Συνοριακού Σταθμού Ευζώνων Κιλκίς».

7. Το υπ' αρ. 601/15.1.2026 έγγραφο του Δήμου Παιονίας, με τη συνημμένη σε αυτό υπ' αρ. 201/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παιονίας (ΑΔΑ: ΡΥΙΧΩΞΡ-2ΘΛ).

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

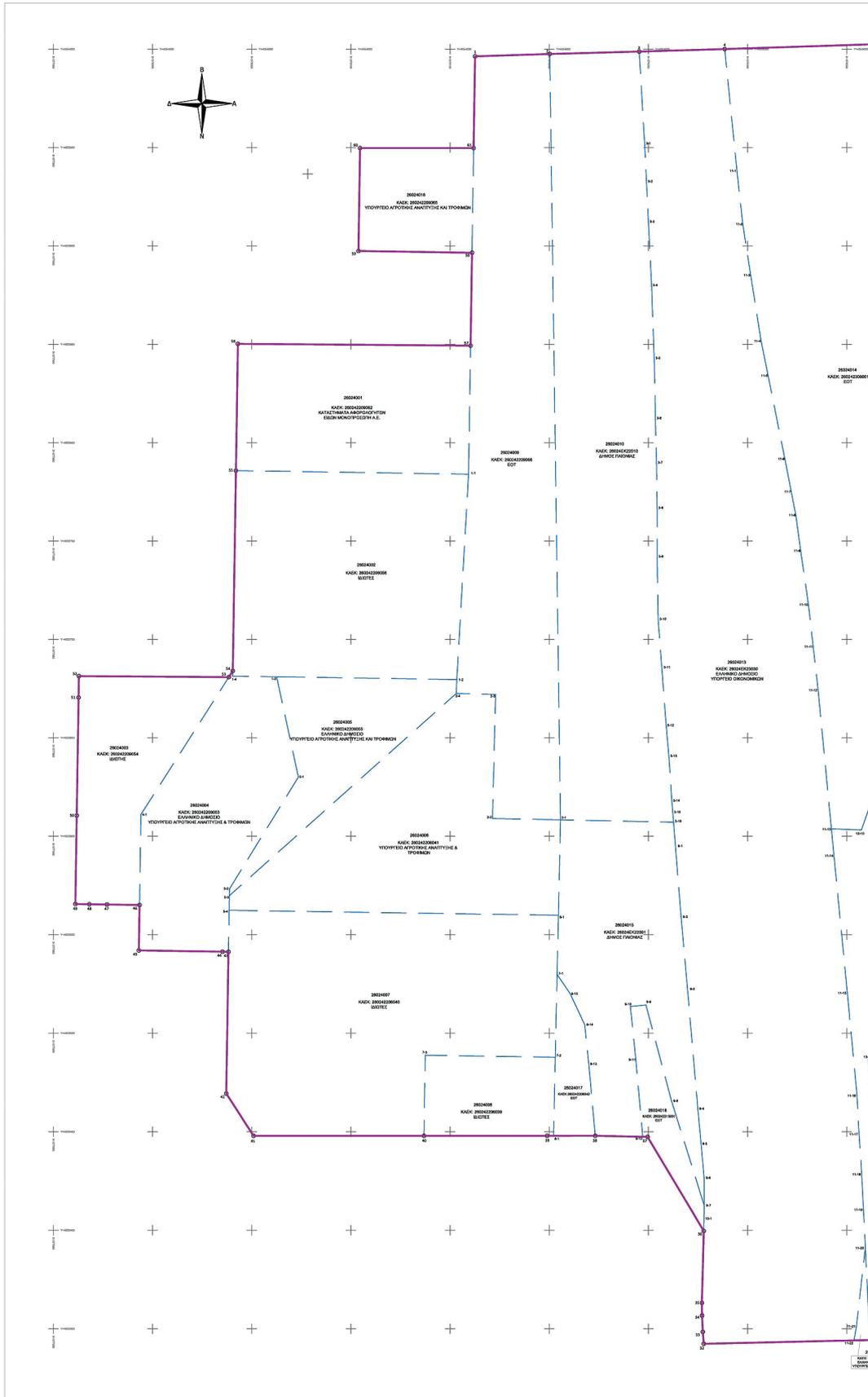
#### Άρθρο 1

#### Παραχώρηση

1. Παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος στο Υπουργείο Εσωτερικών, για τις ανάγκες υλοποίησης του έργου «Αναβάθμιση οδικού συνοριακού σταθμού Ευζώνων Κιλκίς», η κυριότητα των ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Παιονίας με ΚΑΕΚ (α) 26024ΕΚ22010 (υπ' αρ. ιδιοκτησίας 26024010), εμβαδού 19.724,00 τ.μ., β) 26024ΕΚ23020 (υπ' αρ. ιδιοκτησίας 26024012) εμβαδού 5.317,55 τ.μ., και (γ) 26024ΕΚ22001 (υπ' αρ. ιδιοκτησίας 26024015) εμβαδού 8.515,58 τ.μ., όπως τα ακίνητα αυτά αποτυπώνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και αναγράφονται στον κτηματολογικό πίνακα, που ακολουθούν κάτωθι.



Κτηματολογικό Διάγραμμα:



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**





## Κτηματολογικός Πίνακας:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ			ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΘΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ		
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΕΙΔΟΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)
1	2	3	4	5		
260242209062	26024001	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ██████████		██████████	56, 57, 1-1, 55, 56	7.613,97
260242209056	26024002	ΚΟΚΚΙΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ 33.333/100 ██████████	ΣΑΒΒΑΣ	██████████	55, 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 54, 55 2-4, 53, 54, 55	12.031,00
		ΞΕΝΙΤΙΔΟΥ ANNA 16.657/100 ██████████	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	██████████		
		ΞΕΝΙΤΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ 16.657/100 ██████████	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	██████████		
		ΘΕΟΔΩΡΙΔΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (33.333/100)	ΣΑΒΒΑΣ	Αγνώστου Διαμονής		
260242209054	26024003	ΤΟΥΛΚΕΡΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ██████████	ΙΩΑΝΝΗΣ	██████████	52, 53, 4-1, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52	5.269,42
260242209053	26024004	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ██████████		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ	53, 54, 1-4, 1-3, 5-1, 5-2, 5-3, 5-4, 43, 44, 45, 46, 4-1, 53	7.182,00
260242209055	26024005	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ██████████		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ	1-3, 1-2, 2-4, 5-3, 5-2, 5-1, 1-3	4.302,00
260242206041	26024006	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ██████████		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ	2-4, 2-3, 2-2, 2-1, 6-1, 5-4, 5-3, 2-4	10.567,00
260242206040	26024007	ΓΚΟΒΩΣΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 1/6 ██████████	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	██████████	5-4, 6-1, 7-1, 7-2, 7-3, 40, 41, 42, 43, 5-4	15.954,92
		ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 1/12 ██████████	ΛΑΖΑΡΟΣ	██████████		
		ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ 1/6	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	██████████		
		ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 1/6 ██████████	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	██████████		
		ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΠΙΣΤΗ 1/12 ██████████	ΘΩΜΑΣ	██████████		
		ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ 1/24 ██████████	ΛΑΖΑΡΟΣ	ΕΥΣΩΝΟΙ, ΤΚ: 61200 ΕΥΣΩΝΩΝ, Νομός: ΚΙΛΙΚΙΑ		



ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ			ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΘΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ		
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΕΙΔΟΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)
1	2	3	4	5		
	ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΘΑ 1/24 ( )	ΛΑΖΑΡΟΣ	( )			
	ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ 1/12 ( )	ΘΩΜΑΣ	( )			
	ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ 1/6 ( )	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	( )			
260242206039	26024008	ΚΡΕΚΗ ΜΑΡΙΑ 34/384 ( )	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	( )	7-3, 7-2, 8-1, 39, 40, 7-3	2.643,96
	ΚΡΕΚΗ ΣΜΑΡΩ 34/384 ( )	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	( )			
	ΚΡΕΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. 34/96 ( )	ΠΕΤΡΟΣ	( )			
	ΚΡΕΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. 34/384 ( )	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	( )			
	ΚΡΕΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ 34/384 ( )	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	( )			
	ΑΓΝΩΣΤΟΣ 112/384		( )			
260242209066	26024009	ΕΟΤ ( )	( )		1, 2, 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 1-2, 1-1, 57, 58, 61, 1	16.137,00
26024ΕΚ22010	26024010	ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΟΝΙΑΣ ( )	( )		2, 3, 3-1, 3-2, 3-3, 3- 4, 3-5, 3-6, 3-7, 3-8, 3-9, 3-10, 3-11, 3- 12, 3-13, 3-14, 3-15, 3-16, 2-1, 2	19.724,00
26024ΕΚ23031	26024011	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ( )	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ		12-2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 13-2, 13-1, 12-7, 12-6, 12- 5, 12-4, 12-3, 12-2	23.951,00
26024ΕΚ23020	26024012	ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΟΝΙΑΣ ( )	( )		11-13, 12-10, 12-9, 12-8, 12-7, 13-1, 13- 2, 25, 26, 27, 28, 13- 3, 13-4, 13-5, 13-6, 11-20, 11-19, 11-18, 11-17, 11-16, 11-15, 11-14, 11-13	5.317,55



ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ			ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΘΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ		
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΕΙΔΟΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)
1	2	3	4	5		
26024ΕΚ23030	26024013	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ		3, 4, 11-1, 11-2, 11-3, 11-4, 11-5, 11-6, 11-7, 11-8, 11-9, 11-10, 11-11, 11-12, 11-13, 11-14, 11-15, 11-16, 11-17, 11-18, 11-19, 11-20, 11-21, 11-22, 32, 33, 34, 35, 36, 10-1, 9-7, 9-6, 9-5, 9-4, 9-3, 9-2, 9-1, 3-16, 3-15, 3-14, 3-13, 3-12, 3-11, 3-10, 3-9, 3-8, 3-7, 3-6, 3-5, 3-4, 3-3, 3-2, 3-1, 3	45.574,85
260242309001	26024014	ΕΟΤ			4, 5, 6, 7, 12-1, 12-2, 12-3, 12-4, 12-5, 12-6, 12-7, 12-8, 12-9, 12-10, 11-13, 11-12, 11-11, 11-10, 11-9, 11-8, 11-7, 11-6, 11-5, 11-4, 11-3, 11-2, 11-1, 4	28.582,00
26024ΕΚ22001	26024015	ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΙΩΝΙΑΣ			2-1, 3-16, 9-1, 9-2, 9-3, 9-4, 9-5, 9-6, 9-7, 9-8, 9-9, 9-10, 9-11, 9-12, 38, 9-13, 9-14, 9-15, 7-1, 6-1, 2-1	8.515,58
260242209065	26024016	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ		60, 61, 58, 59, 60	3.023,00
260242206042	26024017	ΕΟΤ			7-1, 9-15, 9-14, 9-13, 38, 8-1, 7-2, 7-1	1.207,31
260242215001	26024018	ΕΟΤ			9-10, 9-9, 9-8, 9-7, 10-1, 36, 37, 9-12, 9-11, 9-10	1.405,79
26024ΕΚ23002	26024019	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ		11-20, 13-6, 14-1, 14-2, 14-3, 11-22, 11-21, 11-20	179,22
260242310001	26024020	ΕΟΤ			13-4, 13-3, 28, 29, 30, 31, 14-3, 14-2, 14-1, 13-6, 13-5, 13-4	940,18
260242304125	26024021	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ		12-1, 18-1, 8, 12-2, 12-1	39,90
260242304023	26024022	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			7, 18-1, 12-1, 7	10,12

2. Οι ανωτέρω εκτάσεις μεταγράφονται ατελώς στα οικεία κτηματολογικά φύλλα και κάθε σχετική πράξη απαλλάσσεται από κάθε φόρο μεταβίβασης ακινήτου ή άλλο φόρο ή τέλος ή δικαίωμα, πάγιο και αναλογικό, υπέρ Δημοσίου, υποθηκοφυλάκων και οιουδήποτε τρίτου.



Άρθρο 2  
Έναρξη Ισχύος

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.  
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 2026

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Εσωτερικών

**ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ**

Ο Δήμαρχος Παιονίας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΙΩΝΙΔΗΣ

