



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Δεκεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 958

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 376716

Μερική άρση της υπ'αρ. 4804/14-10-2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1.746,415 στρ. στις θέσεις "Ι.Μ. Αγιορειτών, Πέτρα Αετού, Σταυρός κ.λπ." περιοχής οικισμού Πανόκτου Δ.Δ. Πύλης, Δήμου Δερβενοχωρίων του Νομού Βοιωτίας» (Δ' 513), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 63.416,966 τ.μ. στη θέση «Πύλη», Δ.Κ. Πύλης, Δ.Ε. Δερβενοχωρίων, Δήμου Τανάγρας, Π. Ε. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις

για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών

του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, που κυρώθηκε μερικώς με την υπ' αρ. 409559/11-11-2022 (Δ' 864) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΔΔ/ΑΝ.

14. Την υπ' αρ. 4804/14-10-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1.746,415 στρ. στις θέσεις "Ι.Μ. Αγιορειτών, Πέτρα Αετού, Σταυρός κ.λπ." περιοχής οικισμού Πανόκτου Δ.Δ. Πύλης, Δήμου Δερβενοχωρίων του Νομού Βοιωτίας» (Δ' 513).

15. Την υπ' αρ. 134411/8-4-2025 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Θηβών, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική άρση της υπ' αρ. 4804/14-10-2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, για έκταση συνολικού εμβαδού 63.416,966 τ.μ., αποτελούμενη από το τμήμα 1 = 60.599,174 τ.μ., τμήμα 2 = 2.814,32 τ.μ. και τμήμα 3 = 3,472 τ.μ., στη θέση «Πύλη», Δ.Κ. Πύλης, Δ.Ε. Δερβενοχωρίων, Δήμου Τανάγρας, Π. Ε. Βοιωτίας, επειδή έχει επιτευχθεί μέσω φυσικής αναδάσωσης η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης στην έκταση, με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

16. Το υπ' αρ. 291747/18-7-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Βοιωτίας, με το οποίο εκφράζεται η αρνητική γνώμη της, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς την υπ' αρ. 4804/14-10-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1.746,415 στρ. στις θέσεις "Ι.Μ. Αγιορειτών, Πέτρα Αετού, Σταυρός κ.λπ." περιοχής οικισμού Πανόκτου Δ.Δ. Πύλης, Δήμου Δερβενοχωρίων του Νομού Βοιωτίας» (Δ' 513), για έκταση συνολικού εμβαδού 63.416,966 τ.μ., αποτελούμενη από το τμήμα 1 = 60.599,174 τ.μ., τμήμα 2 = 2.814,32 τ.μ. και τμήμα 3 = 3,472 τ.μ., στη θέση «Πύλη», Δ.Κ. Πύλης, Δ.Ε. Δερβενοχωρίων, Δήμου Τανάγρας, Π. Ε. Βοιωτίας επειδή έχει επιτευχθεί μέσω φυσικής αναδάσωσης η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης στην έκταση, με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Η παραπάνω έκταση, απεικονίζεται στο συνημμένο από 8-4-2025 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 4804/14-10-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

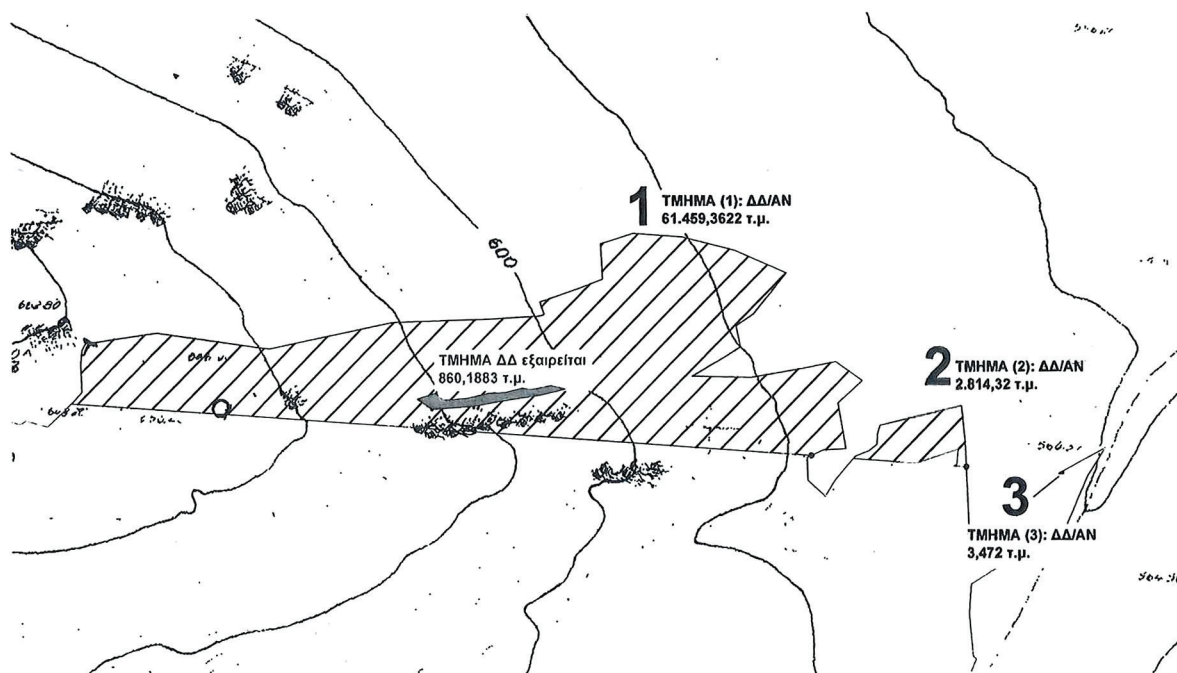
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Των τμημάτων 1, 2, και 3 εμβαδών: 60.599,174 τ.μ., 2.814,32 τ.μ. και 3,472 τ.μ., αντιστοίχως στη θέση «Πύλη» Δ.Κ. Πύλης, Δ.Ε. ΔερβENOχωρίων του Δήμου Τανάγρας, Π.Ε. Βοιωτίας για τα οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 4804/14-10-2008 απόφασης του Γ.Γ.Π.ΣΤ.ΕΛΛΑΔΑΣ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. ΓΥΣ ΑΘΗΝΑ - ΕΛΕΥΣΙΣ 6422_8
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Ανήκει στην υπ' αριθ. <u>386.716/8-9-2025</u> απόφαση μας. <u>Θεωρήθηκε</u> Λάρισα <u>8-9-2025</u> 2025 Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας Ζωή Φτίκα Δασολόγος	 Ελέγχθηκε Θήβα 8-4-2025 Ο Δασάρχης Θηβών Κουτσοβασίλης Κων/νος Δασολόγος	Θήβα 8-4-2025 Η Συντάκτρια Μαρίνου Μαργαρίτα Δασολόγος
---	--	---

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΑΠΟ 8-04-2025 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗ 38616/8-4-2025 Γ.Γ.Δ.**

Τμήμα		1	61.459,362		τ.μ.										
1	x=	455200.0947	y=	4228194.8233	12	x=	454969.7593	y=	4228310.2173	23	x=	455136.7757	y=	4228302.0183	
2	x=	454572.8361	y=	4228238.9914	13	x=	454973.8713	y=	4228311.6126	24	x=	455140.5188	y=	4228284.6998	
3	x=	454581.6321	y=	4228248.2623	14	x=	454970.2632	y=	4228321.9442	25	x=	455125.4806	y=	4228275.3484	
4	x=	454580.7934	y=	4228271.4640	15	x=	455005.9796	y=	4228334.2714	26	x=	455099.8578	y=	4228260.4849	
5	x=	454581.9157	y=	4228283.0603	16	x=	455023.3697	y=	4228340.9055	27	x=	455149.5058	y=	4228259.5149	
6	x=	454584.8931	y=	4228288.5645	17	x=	455022.0640	y=	4228370.0231	28	x=	455195.5505	y=	4228267.2917	
7	x=	454645.2397	y=	4228297.2674	18	x=	455050.2057	y=	4228378.7204	29	x=	455221.1250	y=	4228272.4710	
8	x=	454728.6842	y=	4228285.1820	19	x=	455091.7234	y=	4228375.6409	30	x=	455244.0664	y=	4228256.8039	
9	x=	454740.4435	y=	4228283.8453	20	x=	455135.7719	y=	4228364.7894	31	x=	455222.8189	y=	4228238.0552	
10	x=	454845.5469	y=	4228305.3776	21	x=	455179.1659	y=	4228345.8299	32	x=	455229.6599	y=	4228200.3547	
11	x=	454925.9784	y=	4228307.6859	22	x=	455151.4850	y=	4228311.7004	33	x=	455209.8552	y=	4228199.3604	
Τμήμα		2	2.814,320		τ.μ.										
1	x=	455332.0368	y=	4228185.5327	6	x=	455289.2841	y=	4228188.5431	11	x=	455256.3867	y=	4228212.5134	
2	x=	455321.1709	y=	4228186.2978	7	x=	455236.1539	y=	4228192.2843	12	x=	455258.5495	y=	4228219.6473	
3	x=	455323.7516	y=	4228187.1876	8	x=	455238.1575	y=	4228194.5673	13	x=	455328.1551	y=	4228236.0033	
4	x=	455324.9076	y=	4228200.0341	9	x=	455249.3050	y=	4228198.7890	14	x=	455331.0989	y=	4228205.2062	
5	x=	455290.0245	y=	4228188.7766	10	x=	455256.0342	y=	4228204.0055						
Τμήμα		3	3,472		τ.μ.										
1	x=	455414.805	y=	4228179.705											
2	x=	455411.313	y=	4228179.951											
3	x=	455414.528	y=	4228181.712											
Τμήμα		ΔΔ	860,188		τ.μ.										
1	x=	454878.7131	y=	4228233.4985	6	x=	454979.4118	y=	4228252.8488	11	x=	454910.2237	y=	4228242.7464	
2	x=	454914.7331	y=	4228235.9837	7	x=	454962.8206	y=	4228249.6644	12	x=	454895.6599	y=	4228241.3747	
3	x=	454937.5151	y=	4228240.0393	8	x=	454955.5444	y=	4228250.8983	13	x=	454887.9751	y=	4228241.1952	
4	x=	454969.8851	y=	4228245.1981	9	x=	454940.1653	y=	4228247.3061	14	x=	454881.7237	y=	4228247.0737	
5	x=	454991.5371	y=	4228250.1863	10	x=	454927.4239	y=	4228246.7374	15	x=	454866.1376	y=	4228241.8656	

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ



ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΜΑΡΙΝΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 8 Σεπτεμβρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ