



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Μαρτίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 93

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ.12392

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΑΣ» Δ.Ε. Παλαίρου του Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 281).

3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού και παραλίας, τον ν. 4607/2019 (Α' 65), καθώς επίσης και τον ν. 5092/2024 (Α' 33) και ιδίως το άρθρο 5 και την παρ. 1 του άρθρου 23 αυτού.

9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

10. Τα άρθρα 63 και 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136).

11. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 υπουργική απόφαση (ΥΟΔΔ 1183), περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα

της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

12. Την από 11.10.2024 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία ΧΡΙΣΕΜΜΑ Α.Ε., σύμφωνα με την οποία αιτείται τον καθορισμό των ορίων παραλίας έμπροσθεν ιδιοκτησίας της, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης της συγκεκριμένης περιοχής όπου έχουν εφαρμοστεί τα όρια αιγιαλού.

13. Την υπ' αρ. 146661/13.07.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλοακαρνανίας (Δ' 298).

14. Την υπ' αρ. 88933/06.10.2023 (Δ' 840) απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια παραλίας στην όμορη περιοχή και συνδέεται με τον παρόντα καθορισμό στην κορυφή Π1.

15. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 28.01.2025 έκθεση της Επιτροπής επανακαθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

16. Το από Ιανουάριο του 2025, τοπογραφικό διάγραμμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας σε μία πινακίδα (1/1) που συντάχθηκε από τον Μαζαράκη Θεόδωρο, Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης, με μόνη αλλαγή την κατάργηση τμήματος της παραλίας στην κορυφή Π1 (κορυφή Π13 του όμορου καθορισμού (Δ' 840/2023)-διακεκομμένη γραμμή), προκειμένου για την ομαλή δημιουργία εύρους της παραλίας.

17. Την από 28.01.2025 έκθεση της Επιτροπής επανακαθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 78274/04.06.2024 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ), για τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΑΣ», Δ.Ε. Παλαίρου, Δήμου Ακτίου- Βόνιτσας, Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

18. Το υπ' αρ. 154660/07.02.2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας.

19. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΕΦ 1024-209-0000000 Κι ΑΛΕ 242098001) μεγίστου ύψους 1.400,00 ευρώ για το τρέχον οικονομικό έτος και 2.400,00 ευρώ για καθένα από τα επόμενα έτη του εγκεκριμένου ΜΠΔΣ, από την αποζημίωση του 4ου μέλους της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας (ιδιότης γεωλόγος).

20. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28.01.2025 έκθεση της Επιτροπής επανακαθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 78274/04.06.2024 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ), για τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΑΣ», Δ.Ε. Παλαίρου, Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας, Νομού Αιτωλοακαρνανίας, καθώς επίσης και το από Ιανουάριο του 2025, τοπογραφικό διάγραμμα της Υπηρεσίας σε μία πινακίδα (1/1) που συντάχθηκε από τον Μαζαράκη Θεόδωρο, Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης, με μόνη αλλαγή την κατάργηση τμήματος της παραλίας στην κορυφή Π1 (κορυφή Π13 του όμορου καθορισμού (Δ' 840/2023)-διακεκομμένη γραμμή), προκειμένου για την ομαλή δημιουργία εύρους της παραλίας, ως εξής:

Α. καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία Π1, Π2,..., Π51, Π52, σε απόσταση 10μ. (μικρότερη των 30μ.). Το πλάτος της ζώνης της παραλίας είναι περίπου 10μ. (μικρότερο των 30μ.) καθόσον α) Οι πλησιέστεροι στη περιοχή καθορισμοί φέρουν πλάτος παραλίας 10μ., β) Η γεωμορφολογία της ακτής δεν εμφανίζει απότομες κλίσεις, το φυσικό και δομημένο περιβάλλον δεν έχει αλλάξει ώστε να επηρεάζει την χάραξη της παραλίας και γ) Το καθοριζόμενο πλάτος είναι ικανό να εξυπηρετεί την επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ ΑΕ σε κλίμακα 1:500, οι συντεταγμένες των οποίων εξαρτώνται απευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ'87 και αναγράφονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση.

Β. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας του καθορισμού αποτυπώνονται σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευσή

της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsrp/dhre/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (παρ. 8 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024).

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024.

Για την δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΑΣ», Δ.Ε. ΠΑΛΑΙΡΟΥ, Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας, Νομού Αιτωλοακαρνανίας

Για την εξέταση αίτησης της εταιρείας ΧΡΙΣΕΜΜΑ Α.Ε. Στην Ι.Π. Μεσολογγίου σήμερα την 28η Ιανουαρίου του έτους 2025, οι υπογεγραμμένοι:

1. Ιωάννα Αργιαδίτη, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, ΠΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως πρόεδρος,

2. Πηνελόπη Ρούσση, Πολιτικός Μηχανικός της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αμφιλοχίας, ως μέλος,

3. Λάμπρος Καρβελάς, Γεωλόγος, μέλος του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ως μέλος,

4. Δημήτριος Προκοπίου, Πλωτάρχης Λ.Σ., αναπληρωτής του Λιμενάρχη Λευκάδας, κλυομένου αυτού, ως μέλος,

5. Ελένη Πολίτη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', του Τμήματος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ως μέλος,

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε η Βλάχου Δήμητρα, Εφοριακός ΤΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 78274 ΕΞ 2024/04-06-2024 (ΑΔΑ: 6ΞΦ5Η-9ΕΛ) και συγκλήθηκε με την υπό στοιχεία 7100 ΕΞΕ 2025/20-01-2025 πρόσκληση της επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε στην περιοχή «Παλιουργιάς» ΔΕ Παλαίρου, του Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας, συνήλθε στις 28/01/2025 και ώρα 11:00π.μ., στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και αφού πριν επισκεφτήκαμε την εν θέματι περιοχή, μετά από διαλογική συζήτηση και

αφού λάβαμε υπ' όψη:

1. Την από 11/10/2024 αίτηση της εταιρείας ΧΡΙΣΕΜΜΑ Α.Ε., σύμφωνα με την οποία αιτείται τον καθορισμό των ορίων παραλίας έμπροσθεν ιδιοκτησίας της, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης της συγκεκριμένης περιοχής όπου έχουν εφαρμοστεί τα όρια αιγιαλού.

2. Την υπ' αρ. 146661/13-7-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διεύθυνσης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλ/νίας όπως αυτή δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 298/2018.

3. Τις λοιπές διατάξεις του ν. 5092/2024 (Α' 33) περί αιγιαλού και παραλίας.

4. Την υπ' αρ. 88933/06-10-2023 (Δ' 840) απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διεύθυνσης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια παραλίας στην όμορη περιοχή και συνδέεται με τον παρόντα καθορισμό στην κορυφή Π1.

5. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 και ειδικότερα:

α. α1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται εν μέρει από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2-4μ. και εν μέρει αμμώδης (χαλίκια, πέτρες).

α2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις, λοφώδεις, με χρήση κατοικίας και γεωργική, και εκτός σχεδίου.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση.

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι: ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους με διεύθυνση κυρίως νότιες εντάσεις από 4B έως 6B.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται εν μέρει από αμμώδη ομαλή σύσταση και εν μέρει από απότομη κλίση με μικρά βάθη πολύ κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους. Το ύψος κύματος που πλήττει την περιοχή είναι σχετικά μεγάλο.

στ. Δεν υπάρχουν κτίσματα στον αιγιαλό και παραλία.

ζ. Σύμφωνα με το περιφερειακό πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Α.Π. 25297, ΦΕΚ Β' 1470/2003) και συγκεκριμένα στο χάρτη Δ.1.2. Κλίμακας 1:800000 (Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης- Παραγωγικές Δραστηριότητες), η περιοχή αιγιαλού ευρίσκεται σε «ενδεικτική ευρύτερη ζώνη αναζήτησης ελεγχόμενων δραστηριοτήτων Τουρισμού-Παραθερισμού».

η. Η υπό ένταξη της ευρύτερης περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο (Ανάρτηση με ΚΑΕΚ 01096ΕΚ42419, 01096ΕΚ39216_αιγιαλός).

ι. Στην περιοχή του αιγιαλού δεν υπάρχει προστατευόμενη περιοχή. Η θαλάσσια περιοχή έμπροσθεν του αιγιαλού, ανήκει στην προστατευόμενη περιοχή του δικτύου Natura 2000 «Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου -με κωδικό GR 222000 (Μεγανήσι, Αρκούδι, Άτοκος, Βρώμωνα)».

6. Τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε από την μηχανική της υπηρεσίας σύμφωνα με το από Ιανουάριο του 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Πτυχιούχου Τοπογράφου Μηχανικού, Μαζαράκη Θεοδώρου σε κλίμακα 1:500,

το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.Δ.Η.Π.Ε.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης, με μόνη αλλαγή την κατάργηση τμήματος της παραλίας στην κορυφή Π1 (κορυφή Π13 του όμορου καθορισμού (Δ' 840/2023)-διακεκομμένη γραμμή), προκειμένου για την ομαλή δημιουργία εύρους της παραλίας.

7. Το από Ιανουάριο του 2025, τοπογραφικό διάγραμμα της Υπηρεσίας σε μία πινακίδα (1/1) που συντάχθηκε από τον Μαζαράκη Θεόδωρο, Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Αργι-αδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, αποφασίζουμε:

Α. καθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία Π1, Π2,..., Π51, Π52, σε απόσταση 10μ. (μικρότερη των 30μ.). Το πλάτος της ζώνης της παραλίας είναι περίπου 10μ. (μικρότερο των 30μ.) καθόσον α) Οι πλησιέστεροι στη περιοχή καθορισμοί φέρουν πλάτος παραλίας 10μ., β) Η γεωμορφολογία της ακτής δεν εμφανίζει απότομες κλίσεις, το φυσικό και δομημένο περιβάλλον δεν έχει αλλάξει ώστε να επηρεάζει την χάραξη της παραλίας και γ) Το καθοριζόμενο πλάτος είναι ικανό να εξυπηρετεί την επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, επί ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ ΑΕ σε κλίμακα 1:500, οι συντεταγμένες των οποίων εξαρτώνται απευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ' 87 και αναγράφονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα έκθεση.

Β. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας του καθορισμού αποτυπώνονται σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα Έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (παρ. 8 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024).

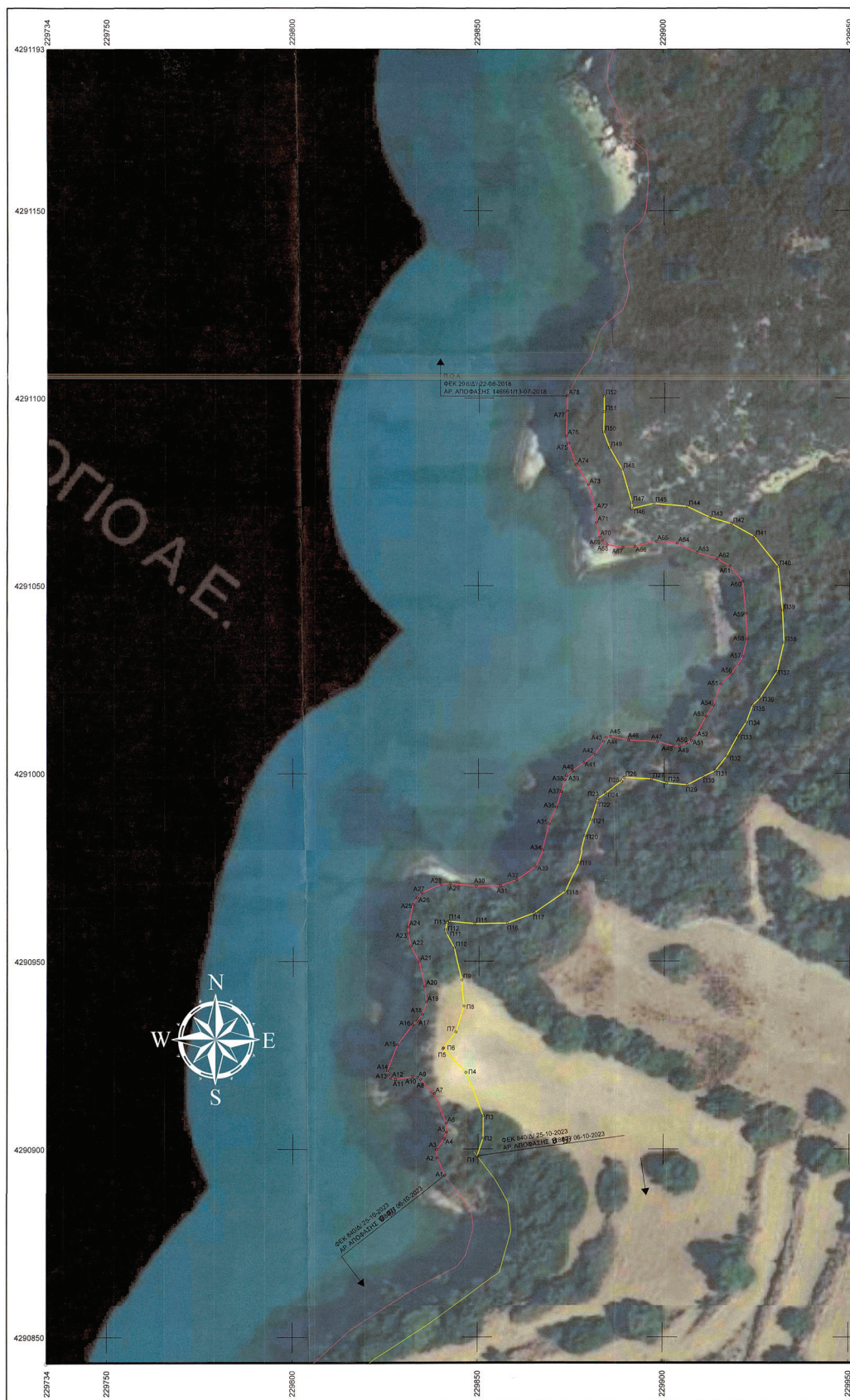
Ι.Π. Μεσολογγίου, 28 Ιανουαρίου 2025

Η Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ

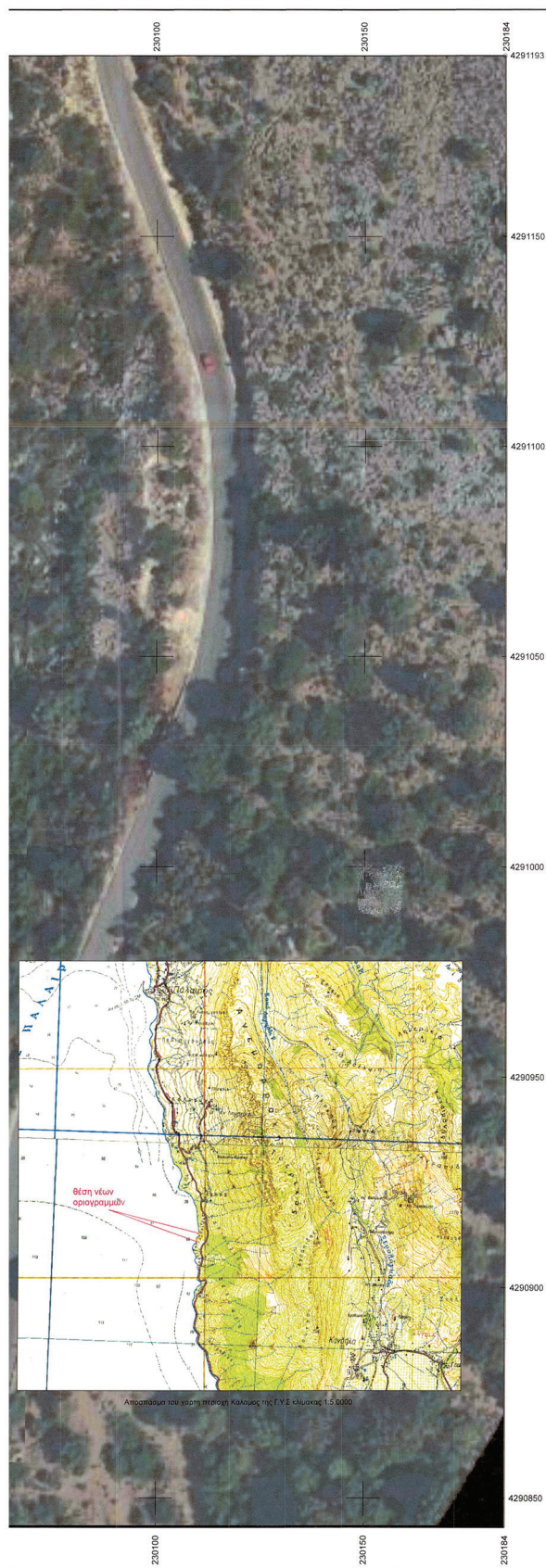
Τα Μέλη
ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΡΟΥΣΣΗ
ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΗ

Η Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΑ ΒΛΑΧΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**







ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
σημ	X	Y
A1	229841.05	4290893.09
A2	229838.86	4290897.72
A3	229838.80	4290899.96
A4	229840.81	4290902.83
A5	229841.36	4290904.53
A6	229841.38	4290906.92
A7	229838.11	4290914.81
A8	229834.40	4290918.59
A9	229833.47	4290919.06
A10	229832.23	4290919.29
A11	229827.60	4290918.59
A12	229826.36	4290918.89
A13	229825.66	4290919.75
A14	229825.43	4290920.91
A15	229828.14	4290927.79
A16	229832.16	4290933.13
A17	229833.47	4290934.13
A18	229834.89	4290935.91
A19	229835.87	4290939.16
A20	229835.68	4290943.41
A21	229833.93	4290949.98
A22	229831.69	4290954.00
A23	229831.00	4290957.48
A24	229830.82	4290959.25
A25	229832.31	4290965.21
A26	229833.32	4290969.91
A27	229834.55	4290968.30
A28	229839.73	4290970.54
A29	229842.21	4290970.70
A30	229849.84	4290970.00
A31	229855.73	4290970.08
A32	229860.14	4290971.70
A33	229865.15	4290976.26
A34	229867.17	4290979.66
A35	229868.95	4290985.62
A36	229870.81	4290991.10
A37	229872.12	4290995.20
A38	229873.05	4290998.37
A39	229873.51	4290999.45
A40	229875.14	4291000.89
A41	229878.23	4291002.93
A42	229881.24	4291005.02
A43	229883.56	4291008.57
A44	229884.33	4291009.58
A45	229885.49	4291009.89
A46	229890.44	4291008.88
A47	229898.25	4291008.50
A48	229902.50	4291007.34
A49	229904.20	4291007.18
A50	229905.98	4291008.11
A51	229907.37	4291008.80
A52	229908.53	4291010.20
A53	229911.31	4291015.30
A54	229913.25	4291018.24
A55	229915.33	4291023.80
A56	229918.19	4291026.51
A57	229921.28	4291031.14
A58	229922.37	4291035.78
A59	229922.06	4291042.66
A60	229921.21	4291051.09
A61	229917.81	4291055.26
A62	229914.33	4291057.19
A63	229908.84	4291058.82
A64	229903.51	4291061.29
A65	229897.94	4291061.83
A66	229892.22	4291060.44
A67	229888.57	4291060.21
A68	229884.57	4291060.91
A69	229883.25	4291062.06
A70	229882.66	4291062.91
A71	229881.63	4291066.96
A72	229881.32	4291070.26
A73	229879.31	4291076.91
A74	229876.06	4291082.32
A75	229873.82	4291087.96
A76	229873.36	4291089.59
A77	229873.59	4291096.54
A78	229873.59	4291100.56

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
σημ	X	Y
P1	229840.76	4290898.18
P2	229851.36	4290902.95
P3	229851.36	4290908.80
P4	229846.61	4290920.42
P5	229840.38	4290926.77
P6	229840.56	4290928.96
P7	229843.87	4290931.29
P8	229846.01	4290938.09
P9	229845.37	4290945.02
P10	229843.34	4290953.63
P11	229841.19	4290957.49
P12	229841.00	4290958.45
P13	229841.45	4290960.39
P14	229842.08	4290960.66
P15	229848.80	4290969.89
P16	229857.57	4290980.10
P17	229864.84	4290982.77
P18	229873.14	4290988.66
P19	229876.64	4290975.32
P20	229876.46	4290983.45
P21	229880.21	4290987.65
P22	229881.68	4290992.27
P23	229881.98	4290996.30
P24	229884.02	4290994.77
P25	229885.54	4290997.92
P26	229889.21	4290998.93
P27	229896.67	4290998.56
P28	229900.70	4290997.47
P29	229905.21	4290999.95
P30	229910.52	4290999.20
P31	229915.72	4291000.79
P32	229916.95	4291004.56
P33	229919.89	4291010.14
P34	229922.22	4291013.68
P35	229922.89	4291013.13
P36	229925.88	4291020.02
P37	229930.60	4291027.09
P38	229932.42	4291034.54
P39	229932.04	4291043.39
P40	229930.86	4291055.08
P41	229924.34	4291063.07
P42	229918.22	4291066.47
P43	229912.38	4291068.20
P44	229908.17	4291071.08
P45	229907.22	4291071.95
P46	229891.34	4291070.62
P47	229891.19	4291072.18
P48	229888.52	4291080.99
P49	229885.05	4291086.77
P50	229882.40	4291094.83
P51	229883.59	4291096.37
P52	229883.59	4291100.56

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ

- ΝΕΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
- ΝΕΑ ΠΑΡΑΛΙΑ
- Υφιστάμενη οριογραμμή Αιγιάλου ΦΕΚ 840/Δ/2023
- Υφιστάμενη οριογραμμή Παράλιας ΦΕΚ 840/Δ/2023
- Καταργούμενη Οριογραμμή Παράλιας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ:

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΑΣ" Δ.Κ. ΠΑΛΑΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΑΚΤΙΟΥ ΒΟΝΙΤΣΑΣ, ΝΟΜΟΥ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- ΝΕΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
- ΝΕΑ ΠΑΡΑΛΙΑ
- Υφιστάμενη οριογραμμή Αιγιάλου ΦΕΚ 840/Δ/2023
- Υφιστάμενη οριογραμμή Παράλιας ΦΕΚ 840/Δ/2023
- Καταργούμενη Οριογραμμή Παράλιας

1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΤΗ ΑΤΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΔΙΑΡΤΗ
2. ΡΟΥΣΣΗ ΓΕΝΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΔΙ. ΠΕ. ΧΔ.
3. ΚΑΡΔΙΝΑΚΗΣ ΔΙΟΤΡΟΣ ΓΕΩΛΟΓΟΣ
4. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΛΑΤΥΡΕΛΕΥΣ
5. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΕΛΦΙΝ ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΔΙ. ΠΕ. ΧΔ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2025 ΠΙΝΑΚΙΔΑ: 1/1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ Γ16843
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 6 & ΒΟΝΙΤΣΑΣ Τ.Κ. 26002
ΑΦΜ: 110789595 ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ: +30 264 372 143 ΦΑΞ: -
Email: kmazarakis@gmail.com



Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Φεβρουαρίου 2025

Ο Γραμματέας

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

