



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Νοεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 922

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κατω Σωρός-Τύμβος-Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 2 Ειδοποίηση μερικής παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαιούχων των απαλλοτριωθέντων ακινήτων και δικαστικών εξόδων, από την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Καλαποθάκη 03) και εκπροσωπείται νόμιμα για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Δ9/Δ/Φ 8/9240/1730/17.5.2013 (Α.Α.Π. 182) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της ανωτέρω, για λόγους εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας, στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης, Δ.Ε. Μελίτης, Δήμου Φλώρινας, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1370638

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κατω Σωρός-Τύμβος-Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και, ιδίως, το άρθρο 186 αυτού.

2. Την υπ' αρ. 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 438/22-12-2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, που αφορά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής, που είχε καταρτισθεί με το π.δ. 145/2010 (Α' 238) όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/20-10-2011 (Β' 2494), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/11-5-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 1066180/4-9-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής» (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ)

4. Την υπ' αρ. 377930/22-03-2024 (Β' 2121 και διορθ. σφαλμ. Β'2241) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 1090412/10-09-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (Β' 4819).

5. Την υπ' αρ. 481070/23-04-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

7. Το από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

8. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

9. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002.

10. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2018 (Α' 133).

11. Τον ν. 4495/2017, σχετικά με τη λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και την υπ' αρ. 16424/862/24-2-2020 (ΥΟΔΔ 190) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για την συγκρότηση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

12. Το από 20-12-2012 π.δ. (ΑΑΠ 15/2013 και διορθ. σφαλμ. ΑΑΠ 78/2013) με το οποίο εντάχθηκε η περιοχή στο σχέδιο πόλης.

13. Την υπ' αρ. 146332/31-08-2018 απόφαση του Εντεταλμένου Περιφερειακού Συμβούλου Αττικής με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής στην περιοχή «Κάτω Σωρός Τύμβος Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου εξαιρουμένων των α) ΟΤ 1173 (ΜΠΕ, απόφαση κύρωσης 99344/03-06-2015), β) ΟΤ 1097 (ΜΠΕ απόφαση κύρωσης 233085/16/23-03-2017) και γ) ΟΤ 406 - ΟΤ 590 - ΟΤ 591-ΚΧ 1094 - ΚΧ 1095 - ΚΦ1098 - ΟΤ 1099 - ΚΧ 1202.

14. Το γεγονός ότι η παραπάνω πράξη εφαρμογής καταχωρήθηκε στο Κτηματολογικό Γραφείο Αμαρουσίου με αριθμό 2641/27-07-2020.

15. Το από 13-04-2016 π.δ. (ΑΑΠ 78), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη τμήματος της Πολεοδομικής ενότητας 11 (Τύμβος Μαρμαράδικα) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην Πολεοδομική Ενότητα 13 (Κάτω Σωρός) στο Δήμο Αμαρουσίου που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 716757/11-11-2019 απόφαση του Εντεταλμένου Περιφερειακού Συμβούλου.

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/49487/2701/11-9-2019 (Δ 219), με την οποία έγινε τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου στην περιοχή μελέτης με καθορισμό από αρχαιολογικό και ζώνη πρασίνου σε οικοδομήσιμο.

17. Την υπ' αρ. 172/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμαρουσίου για την έγκριση της ανάρτησης της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κάτω Σωρός-Τύμβος Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου

18. Την υπ' αρ. 969249/30-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αττικής.

19. Την από 30-09-2025 (συνεδρίαση 3η - θέμα 6ο) γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών.

20. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου, και επειδή:

1. Ο Δήμος Αμαρουσίου, με την υπ' αρ. 172/2024 απόφαση της 14/2024 Τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του, αποφάσισε με πλειοψηφία την έγκριση της ανάρτησης της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κάτω Σωρός-Τύμβος Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου.

2. Με την υπ' αρ. 969249/30-07-2025 εισήγησή της προς το αρμόδιο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού (Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών) εισηγήθηκε την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κάτω Σωρός-Τύμβος Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου όπως αυτή προτάθηκε από το Δήμο Αμαρουσίου.

3. Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, γνωμοδότησε ομόφωνα (6ο θέμα, πρακτικό της από 30-09-2025/3ης συνεδρίασης),

για την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των Ο.Τ. 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της περιοχής Κάτω Σωρός-Τύμβος-Μαρμαράδικα του Δήμου Αμαρουσίου, όπως αυτή προτάθηκε από το Δήμο.

4. Με την παρούσα δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Αμαρουσίου, ούτε ο κρατικός προϋπολογισμός.

5. Η παρούσα τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου είναι όλως εντοπισμένη, δεν βρίσκεται εντός ζώνης 500 μ. από την ακτή, ούτε είναι πλησίον αρχαιολογικής ή προστατευόμενης περιοχής και πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 και επομένως η έγκριση της συγκεκριμένης τροποποίησης εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Περιφερειάρχη Αττικής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. ΙΙ ΣΤ.39 του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

6. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 1175 και Κ.Χ. 1176 πράσινο της Π.Ε. 11 «Κάτω Σωρός-Τύμβος -Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου, όπως φαίνεται στο από Ιούλιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Γεώργιου Π. Κεφαλα που συνοδεύει την παρούσα και συγκεκριμένα εγκρίνεται:

- Η κατάργηση του πεζόδρομου πλάτους 4 μ. μεταξύ του Ο. Τ. 1175 και Κ.Χ. 1176.

- Η κατάργηση του Κ.Χ. 1176 πράσινο εμβαδού 724,35 τ.μ.

- Η μετατόπιση του Ο.Τ. 1175 που ενσωματώνει τον χώρο του καταργούμενου πεζόδρομου και του καταργούμενου Κ.Χ. 1176 πράσινο, διατηρώντας την εδαφική του έκταση εμβαδού 6.915,64 τ.μ.

- Η δημιουργία δυτικά του Ο.Τ. 1175, πεζόδρομου πλάτους 4μ. σε πλήρη αντικατάσταση του προαναφερόμενου καταργούμενου πεζόδρομου και πέραν αυτού.

- Η δημιουργία χώρου πρασίνου Κ.Χ.1176α σε πλήρη αντικατάσταση του προαναφερόμενου καταργούμενου Κ.Χ. 1176, διατηρώντας την εδαφική του έκταση εμβαδού 724,35 τ.μ.

- Στο νέο Ο.Τ. 1175 επιβάλλονται πρασιές πλάτους 4 μ..

- Οι ιδιοκτησίες 02Ν, 03Ν και 04Ν να χωροθετηθούν στην ανατολική πλευρά του Ο. Τ. 1175, με ορθοκανονικό σχήμα διατηρώντας στο ακέραιο την εδαφική τους έκταση και παραμένουν στην λογική της πράξης εφαρμογής των γωνιακών (02Ν και 04Ν) και μεσαίου οικοπέδου (03Ν), με την σύνταξη της προβλεπόμενης κατά νόμο Νέας Πράξης Εφαρμογής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο.Τ.	Χ	Υ
1175		
T1	483910,56	4209965,25
T2	483935,52	4209897,16
T3	483844,30	4209866,84
T4	483821,45	4209936,49
Εμβαδόν ΟΤ 1175:		6915.64
Οικόπεδο 01		
2	483864,80	4209931,83
3	483859,25	4209931,93
4	483849,11	4209926,14
5	483827,48	4209918,11
6	483919,37	4209941,22
7	483893,04	4209931,35
8	483891,71	4209931,35
Εμβαδόν 01N:		4875.21
Οικόπεδο 02N		
6	483919,37	4209941,22
7	483893,04	4209931,32
8	483891,71	4209931,35
9	483883,58	4209956,54
Εμβαδόν 02N:		757.68
Οικόπεδο 03N		
1	483859,35	4209948,72
2	483864,80	4209931,83
8	483891,71	4209931,35
9	483883,58	4209956,54
Εμβαδόν 03N:		563.01
Οικόπεδο 04N		
1	483859,35	4209948,72
2	483864,80	4209931,83
3	483859,25	4209931,93
4	483849,11	4209926,14
5	483827,48	4209918,11
Εμβαδόν 04N:		719.74
Κ.Χ. 1176		
T1	483923,89	4209969,55
T2	483948,81	4209901,58
T3	483939,32	4209898,43
T4	483914,37	4209966,48
Εμβαδόν ΚΧ 1176:		724.35

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Ο.Τ.	Χ	Υ
1175		
T1	483923,89	4209969,55
T2	483948,81	4209901,58
T3	483857,08	4209871,22
T4	483834,65	4209940,75
Εμβαδόν ΟΤ 1175:		6915.64
Οικόπεδο 01N		
T3	483857,08	4209871,22
T4	483834,65	4209940,75
1	483897,11	4209960,91
2	483906,4	4209935,59
5	483913,29	4209916,77
6	483922,00	4209892,07
Εμβαδόν 01N:		4875.21
Οικόπεδο 02N		
T1	483923,89	4209969,55
1	483897,11	4209960,91
2	483906,4	4209935,59
3	483933,16	4209944,26
Εμβαδόν 02N:		757.68
Οικόπεδο 03N		
2	483906,4	4209935,59
3	483933,16	4209944,26
4	483940,05	4209925,47
5	483913,29	4209916,77
6	483922,00	4209892,07
T2	483948,81	4209901,58
Εμβαδόν 03N:		563.01
Οικόπεδο 04N		
4	483940,05	4209925,47
5	483913,29	4209916,77
6	483922,00	4209892,07
T2	483948,81	4209901,58
Εμβαδόν 04N:		719.74
Κ.Χ. 1176α		
T1	483830,86	4209939,53
T2	483853,68	4209869,96
T3	483844,30	4209866,84
T4	483821,45	4209936,49
Εμβαδόν ΚΧ 1176α:		724.35



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 1175 ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	Κτημ. Αριθμός	ΚΑΒΚ	Επώνυμο	Όνομα	Πατρώνυμο	Διεύθυνση
1	1175/01	050141851001	ΔΕΗ			ΚΑΠΟΔΕΣΤΡΙΟΥ 27 ΑΘΗΝΑ
2	1175/04N	050141851004	ΛΕΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΠΤΕΡΟΚΤΕΛΕΣ ΠΤΗΝΟΚΤΗΛΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ			ΙΛΑΚΟΥ 51 ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΝΤΑΣΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	118 E LINCOLN AVE HINCKLEY L 48020 USA
			ΝΤΑΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	703 RICHMOND DRIVE IL 60543 USA
			ΝΤΑΣΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	118 E LINCOLN AVE HINCKLEY L 48020 USA
3	1175/02N	050141851003	ΡΑΒΟΥΛ	ΦΑΝΤΗ	ΜΙΣΕΛ	ΕΥΚΛΥΤΤΙΤΩΝ 20Γ ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΑΡΙΑ	ΣΑΒΒΑΣ	ΕΥΚΛΥΤΤΙΤΩΝ 20Γ ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗ	ΙΩΑΝΝΑ	ΝΤΙΝΟΣ	ΙΛΑΚΟΥ 55 ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ	ΕΥΦΡΑΤΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΟΡΦΩΝ 4 ΑΘΗΝΑ
4	1175/02N	050141851002	ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΟΡΦΩΝ 4 ΑΘΗΝΑ
			ΜΠΙΜΤΑΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ	ΚΩΣΤΑ ΒΑΡΝΑΚΗ 18 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
			ΜΠΙΜΤΑΣ	ΘΕΜΕΣΤΟΚΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ	ΚΩΣΤΑ ΒΑΡΝΑΚΗ 18 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
			ΓΚΟΥΛΑΤΟΥ	ΧΡΕΤΙΝΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΙΛΑΚΟΥ 55 ΓΥΜΝΑΣΙΑ
5	1175/02N	050141851002	ΠΑΝΤΟΒΑΝΗ	ΝΑΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΑΜΑΡΑ 45 ΦΥΛΟΚΑ
			ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ	ΕΛΕΝΗ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΙΛΑΚΟΥ 55 ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΗΛΙΑΣ	ΔΗΜ. ΒΕΡΝΑΚΕΟΥ 64 ΒΥΡΗ-ΧΕΙΛΑ
			ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΝΕΣΤΑΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΔΗΜ. ΒΕΡΝΑΚΕΟΥ 64 ΒΥΡΗ-ΧΕΙΛΑ
6	1171/02N	050141842010	ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ			ΒΑΤΙΣΤΕΣ ΤΣΟΛΗ 9 & 2/4 ΜΟΔΙΑ ΜΑΡΟΥΣΙ
7	1171/01	050141842001	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΟΝΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ 55 ΜΑΡΟΥΣΙ
8	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	050141801028	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΟΝΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ 55 ΜΑΡΟΥΣΙ
9	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	050141801027	ΜΑΡΑΜΕΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΣΙΔΟΥ 86 ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΜΑΡΑΜΕΝΟΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΓΟΦΩΝ 142 ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΜΑΡΑΜΕΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΓΟΦΩΝ 142 ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΠΑΤΕΡΑΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ 28 ΓΥΜΝΑΣΙΑ
10	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	050141801027	ΠΑΤΕΡΑΣ	ΜΑΡΙΑ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ 28 ΓΥΜΝΑΣΙΑ
			ΠΑΤΕΡΑΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ 28 ΓΥΜΝΑΣΙΑ
			ΜΑΡΑΜΕΝΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ 22 ΑΘΗΝΑ
			ΑΓΙΩΣΤΟΣ			
11	1177/02N	050141846002	ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ			ΚΑΠΟΔΕΣΤΡΙΟΥ 27 ΑΘΗΝΑ
12	1177/04N	050141846004	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΚΟΝΙΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			ΑΓΙΩΣΤΟΣ ΚΑΡΗΝΑ 28 ΜΑΡΟΥΣΙ
13	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	050141846002	ΠΑΤΕΛΑΚΗ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΒΑΤΙΣΤΕΣ ΤΣΟΛΗ 9 & 2/4 ΜΟΔΙΑ ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΠΑΤΕΡΑΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ 28 ΓΥΜΝΑΣΙΑ
			ΠΑΤΕΡΑΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ 28 ΓΥΜΝΑΣΙΑ
			ΠΑΤΕΡΑΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ 28 ΓΥΜΝΑΣΙΑ
14	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	050141846002	ΜΑΡΑΜΕΝΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ 22 ΑΘΗΝΑ
			ΖΟΥΛΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΓΓΕΛΗΣ	ΓΟΥΛΙΑΝΟΥ ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΜΑΡΑΜΕΝΟΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΓΟΦΩΝ 142 ΜΑΡΟΥΣΙ
			ΜΑΡΑΜΕΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΓΟΦΩΝ 142 ΜΑΡΟΥΣΙ

[illegible]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 64581

(2)

Ειδοποίηση μερικής παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαιούχων των απαλλοτριωθέντων ακινήτων και δικαστικών εξόδων, από την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Καλαποθάκη 03) και εκπροσωπείται νόμιμα για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Δ9/Δ/Φ 8/9240/1730/17.5.2013 (Α.Α.Π. 182) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της ανωτέρω, για λόγους εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας, στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης, Δ.Ε. Μελίτης, Δήμου Φλώρινας, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΛΙΓΝΙΤΩΡΥΧΕΙΑ ΑΧΛΑΔΑΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπό στοιχεία Δ9/Δ/Φ 8/9240/1730/17.5.2013 (Α.Α.Π. 182) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

2. Τον πίνακα οριστικής τιμής παρακατάθεσης αποζημιώσεων που έχει συνταχθεί σε εφαρμογή της υπ'αρ. 17/2023 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

3. Την υπ'αρ. 17/2023 απόφαση του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7,8 και 18 παρ. 4 του ν. 2882/2001, πληροφορούμε όλους όσους είτε έχουν είτε αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί και περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα παρακατάθεσης, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικείμενων τους που καθόρισε η υπ'αρ. 17/2023 απόφαση του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ'αρ. 5895/06.11.2025 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού ευρώ 37.626,40 € και αφορά αποζημίωση απαλλοτριούμενης έκτασης.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 10 Νοεμβρίου 2025

Ο νόμιμος εκπρόσωπος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

