



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Νοεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 889

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 49312

Έγκριση της υπ' αρ. 154/2025 απόφασης της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας περί χάραξης ζώνης λιμένα στο αλιευτικό καταφύγιο Αγίου Ιωάννη Θεολόγου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. α) Της παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 2575/1998 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας» (Α' 23),

β) του άρθρου 21 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),

γ) του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης _ Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

δ) του άρθρου 51 του ν. 4150/2013 «Ανασυγκρότηση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και άλλες διατάξεις» (Α' 102),

ε) της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. δ. 444/1970 «Περί αρμοδιοτήτων Λιμενικού Σώματος και σχέσεων προς τας αρμοδιότητες των Σωμάτων Ασφαλείας» (Α' 39),

στ) του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231),

ζ) της υπό στοιχεία 1028241π.ε./2729/π.ε./Β0010/13-04-2005 (Β' 547) κοινής υπουργικής απόφασης περί καθορισμού χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη Λιμένα.

2. Την υπ' αρ. 40282/22-07-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός της Ειρήνης Καραλαριώτου του Κωνσταντίνου στη θέση της μετακλητής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 902).

3. Την υπ' αρ. 61/2019 (ΑΔΑ: ΩΒΧΞΟΡΗ9-62Κ) απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής περί πρότασης (εκκίνησης διαδικασίας) χάραξης ζώνης λιμένα στο αλιευτικό καταφύγιο του Αγίου Ιωάννη Θεολόγου και τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 στο οποίο αποτυπώνεται ο προς καθορισμό σε χερσαία ζώνη λιμένα χώρος.

4. Την υπ' αρ. 63/2021 (ΑΔΑ: ΨΟΒΒΟΡΗ9-607) απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής περί συμπλήρωσης της χάραξης ζώνης λιμένα στο αλιευτικό καταφύγιο Αγίου Ιωάννη Θεολόγου και το από Ιανουάριο 2021 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 χάραξης της θαλάσσιας ζώνης λιμένα του αλιευτικού καταφυγίου Αγίου Ιωάννη Θεολόγου, που συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Ευάγγελο Μπλούνα και στο οποίο αποτυπώνεται η θαλάσσια ζώνη με συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές τα σημεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥ 1,2,3,...23.			
α/α	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
1	428634.66	4279363.10	
2	428613.31	4279370.56	1- 2: 22.62
3	428605.67	4279375.00	2-3: 8.84
4	428577.50	4279391.38	3-4: 32.58
5	428550.29	4279417.19	4-5: 37.50
6	428504.67	4279477.21	5-6: 75.39
7	428426.40	4279578.23	6-7: 127.79
8	428378.65	4279630.61	7-8: 70.88
9	428302.84	4279690.14	8-9: 96.39
10	428271.63	4279702.25	9-10: 33.48
11	428482.49	4278878.66	10-11: 850.15
12	428709.41	4278807.50	11-12: 237.82
13	429244.67	4278966.36	12-13: 558.34
14	429229.15	4279000.77	13-14: 37.75
15	429204.15	4279037.68	14-15: 44.58
16	429160.36	4279084.78	15-16: 64.31
17	429135.49	4279094.17	16-17: 26.58
18	429092.49	4279121.29	17-18: 50.84
19	429044.47	4279156.48	18-19: 59.53
20	429002.40	4279170.37	19-20: 44.30
21	428928.58	4279224.21	20-21: 91.37
22	428909.73	4279243.53	21-22: 26.99
23	428864.85	4279291.34	22-23: 65.58

5. Την υπό στοιχεία Φ.544.5/17/189847/16.05.2019 σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

6. Την υπ' αρ. 2171/161853/20.08.2019 σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

7. Την υπ' αρ. 313.10-21/42644/2021/15.06.2021 σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

8. Την υπό στοιχεία 72522 ΕΞ 2025/29.04.2025 σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών/Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας.

9. Το γεγονός ότι το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού/Διεύθυνση Προϊστορικών Αρχαιοτήτων, Μνημείων και Αρχαιολογικών έργων καθώς και το Υπουργείο Περιβάλλοντος δεν απέστειλαν γνωμοδότηση σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 21 του ν. 2971/2001 κατόπιν του υπ' αρ. 29999/23.06.2025 εγγράφου. Κατά συνέπεια ο καθορισμός του ορίου της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης γίνεται και χωρίς τις άνω γνώμες, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 21 του ν. 2971/2001.

10. Το υπ' αρ. 1980/20.06.2025 έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην

Γενική Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας η υπ' αρ. 154/2025 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Φθιώτιδας, περί χάραξης ζώνης λιμένα στο αλιευτικό καταφύγιο Αγίου Ιωάννη Θεολόγου, με τα συνημμένα αυτής.

11. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την υπ' αρ. 154/2025 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής Φθιώτιδας σχετικά με τη χάραξη της ζώνης του Λιμένα Αγίου Ιωάννη Θεολόγου (χερσαία και θαλάσσια), όπως αποτυπώνεται στα επισυναπτόμενα της παρούσας πράξης σχεδιαγράμματα, και συγκεκριμένα:

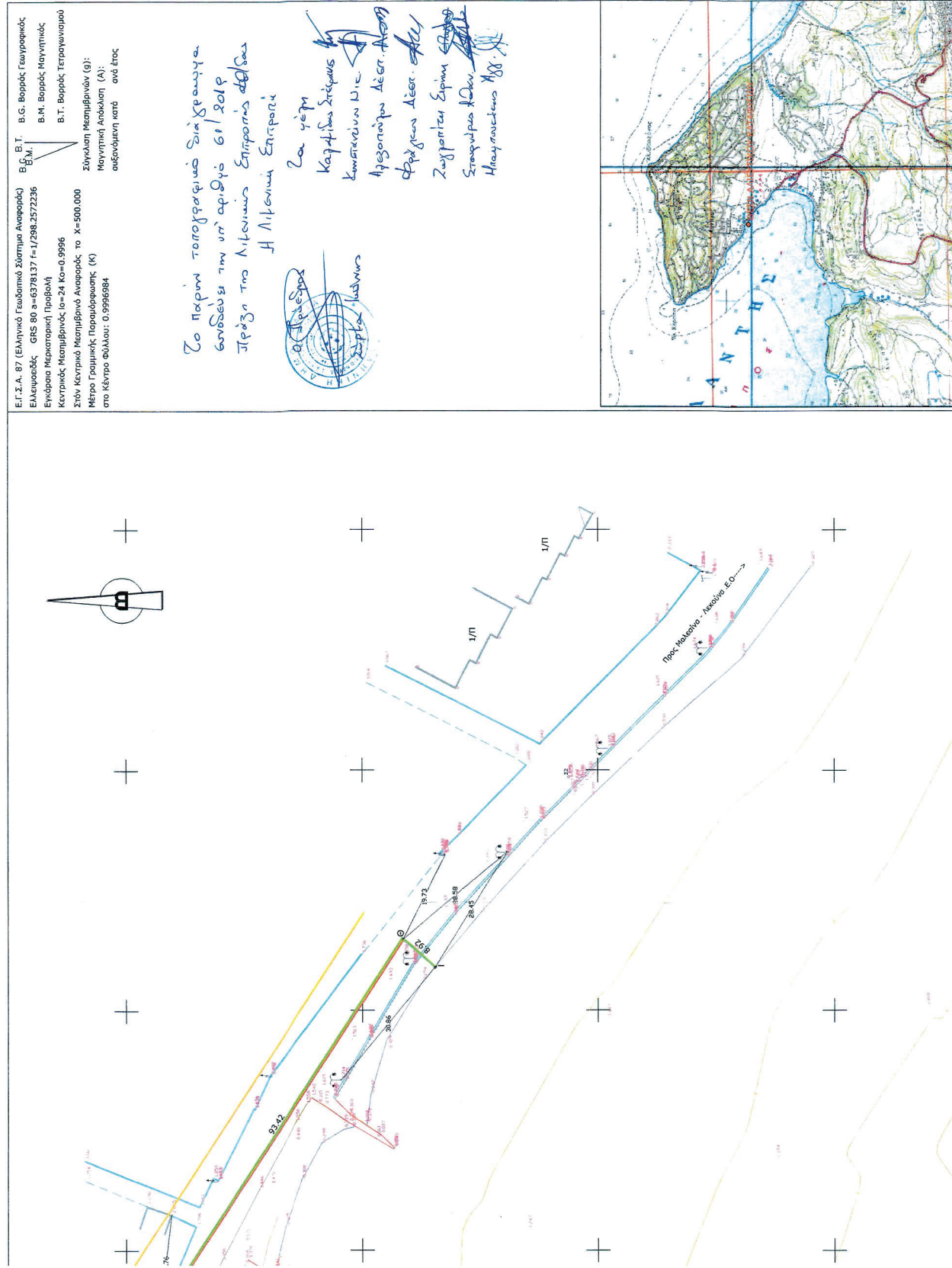
Α) Τη χερσαία ζώνη του αλιευτικού καταφυγίου Αγίου Ιωάννη του Θεολόγου του Νομού Φθιώτιδας, η οποία αποτυπώνεται στο από 2015 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον μηχανικό Παναγιώτη Σταμάτη και το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία Α,Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι εκ της οποίας το

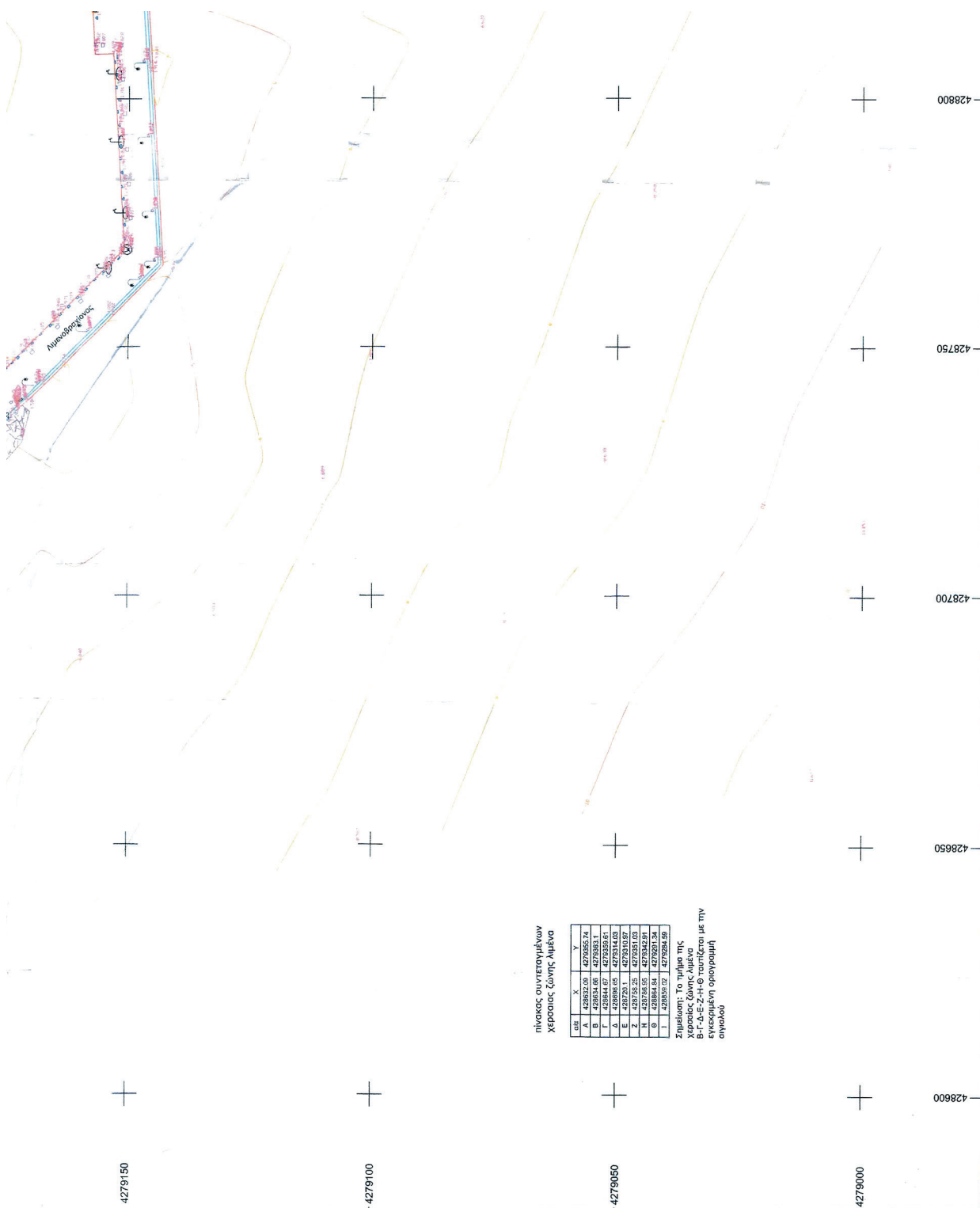
τμήμα Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ ταυτίζεται με την οριογραμμή του αιγιαλού. Οι κορυφές της χερσαίας ζώνης λιμένα Αγίου Ιωάννη Θεολόγου έχουν συντεταγμένες: Α(Χ 428632.09 και Υ 4279355.74), Β(Χ 428634.66 και Υ 4279363.1), Γ(Χ 428644.67 και Υ 4279359.61), Δ(Χ 428696.65 και Υ 4279314.03), Ε(Χ 428720.1 και 4279310.97), Ζ(Χ 428758.25 και Υ 4279351.03), Η(Χ 428786.95 και Υ 4279342.91), Θ(Χ 428864.84 και Υ 4279291.34), Ι(Χ 428859.02 και Υ 4279284.59),

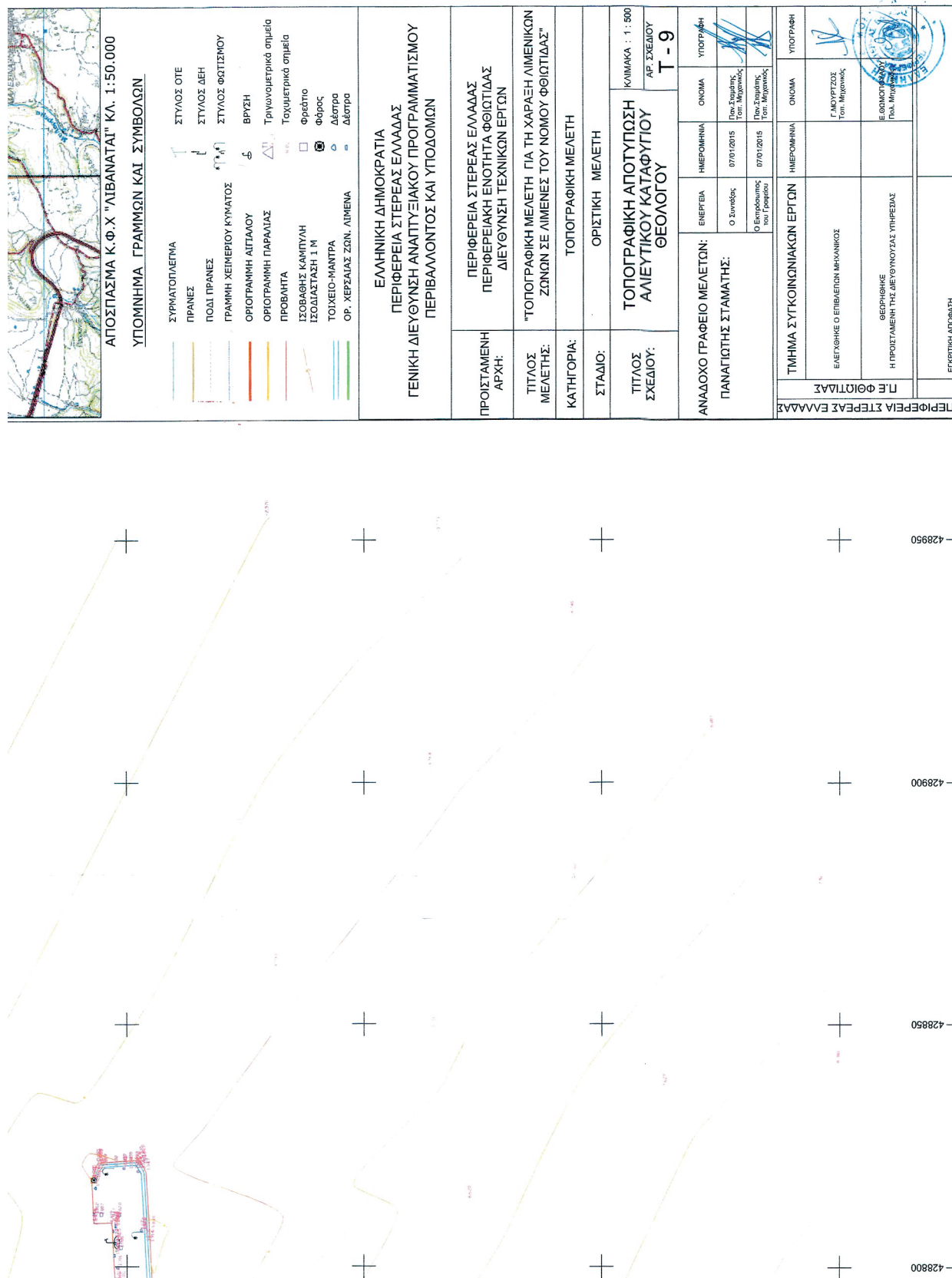
Β) τη θαλάσσια ζώνη λιμένα Αγίου Ιωάννη που αποτυπώνεται στο από Ιανουάριο 2021 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Ευάγγελο Μπλούνα, με συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23 και οι οποίες κορυφές της θαλάσσιας ζώνης λιμένα έχουν συντεταγμένες που αποτυπώνονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥ 1,2,3,...23.			
α/α	Χ	Υ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
1	428634.66	4279363.10	
2	428613.31	4279370.56	1-2: 22.62
3	428605.67	4279375.00	2-3: 8.84
4	428577.50	4279391.38	3-4: 32.58
5	428550.29	4279417.19	4-5: 37.50
6	428504.67	4279477.21	5-6: 75.39
7	428426.40	4279578.23	6-7: 127.79
8	428378.65	4279630.61	7-8: 70.88
9	428302.84	4279690.14	8-9: 96.39
10	428271.63	4279702.25	9-10: 33.48
11	428482.49	4278878.66	10-11: 850.15
12	428709.41	4278807.50	11-12: 237.82
13	429244.67	4278966.36	12-13: 558.34
14	429229.15	4279000.77	13-14: 37.75
15	429204.15	4279037.68	14-15: 44.58
16	429160.36	4279084.78	15-16: 64.31
17	429135.49	4279094.17	16-17: 26.58
18	429092.49	4279121.29	17-18: 50.84
19	429044.47	4279156.48	18-19: 59.53
20	429002.40	4279170.37	19-20: 44.30
21	428928.58	4279224.21	20-21: 91.37
22	428909.73	4279243.53	21-22: 26.99
23	428864.85	4279291.34	22-23: 65.58

όπως ειδικότερα στην απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας αναφέρεται και όπως αποτυπώνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **41%**

Η ΔΙΜΕΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ	
ΤΑ ΜΕΛΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΙΖΟΣ	
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΒΕΝΤΟΥΡΗ	
ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΜΠΟΥΚΑΚΗΣ	
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΥΦΛΕΡΗΣ	
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΛΗΣ	

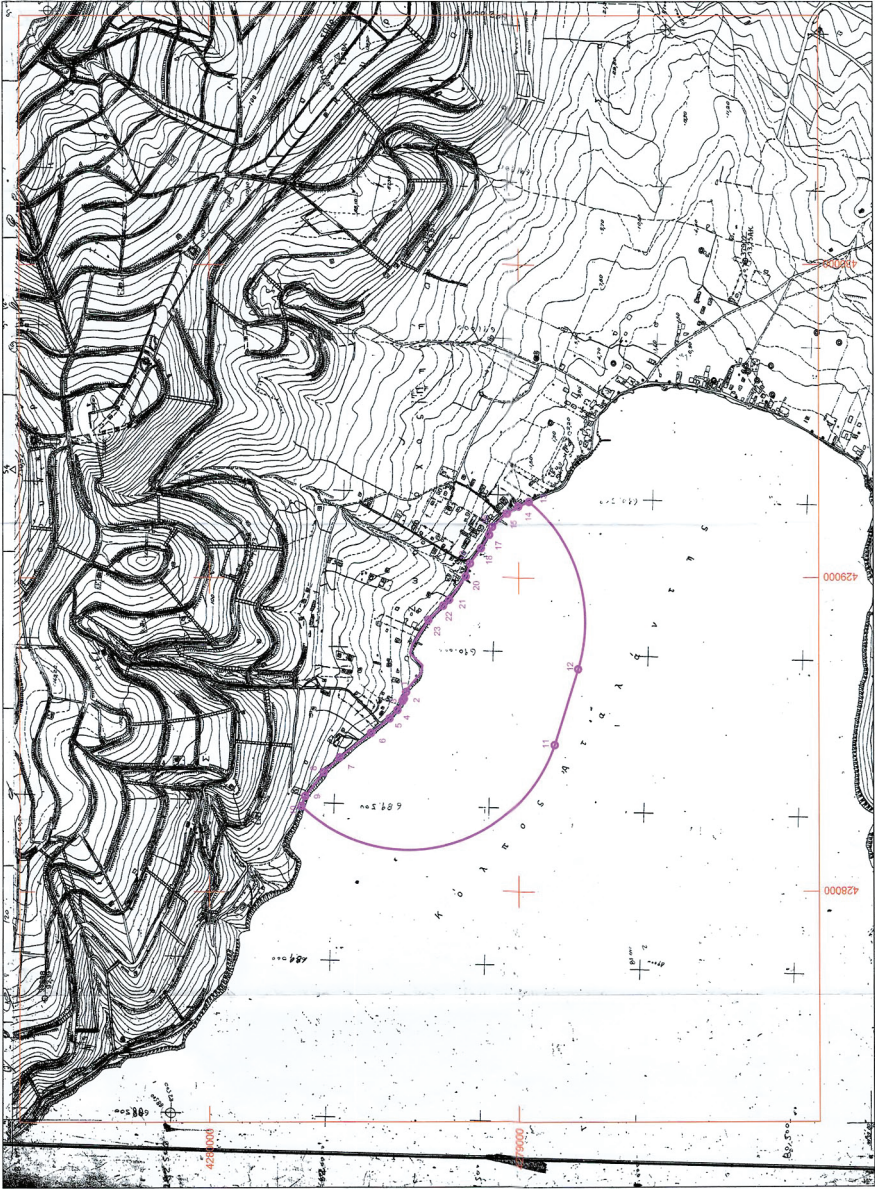
ΟΤΡΟΧΑΡΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΣ ΚΑΡΑΝΩΣ

Απόσπασμα Αεροφωτογραφία περιοχής 1:5000



Απόσπασμα Τοπογραφικού διαγράμματος Γ.Υ.Σ. 1:10000 5389/4

Απόσπασμα Τοπογραφικού διαγράμματος Γ.Υ.Σ. 1:10000 5389/4



Πίνακς Συντεταγμένων των κορυφών βάσει του 1,2,3...23

σημ	Χ	Υ	Αποστάσεις
1	428663.66	4279063.10	1-2-22-62
2	428613.31	4279370.96	2-3-8.84
3	428605.67	4279375.00	3-4-32.98
4	428577.50	4279391.38	4-5-37.50
5	428550.29	4279417.19	5-6-75.39
6	428504.67	4279477.21	6-7-127.79
7	428426.40	4279578.23	7-8-70.88
8	428378.65	4279630.61	8-9-103.48
9	428321.63	4279702.25	9-10-33.48
10	428242.49	4279878.66	10-11-59.53
11	428209.41	4279887.50	11-12-237.82
12	428244.67	4279866.36	12-13-558.34
13	429229.15	4279000.77	13-14-37.75
14	429204.15	4279037.68	14-15-44.98
15	429100.36	4279084.78	15-16-64.31
16	429082.49	4279121.29	16-17-50.84
17	429044.47	4279156.48	17-18-59.53
18	429002.40	4279170.37	18-19-20.44.30
19	428928.58	4279224.21	19-20-21.91.37
20	428809.73	4279243.53	20-21-22.26.99
21	428664.65	4279281.34	21-22-65.98
22			22-23-65.98
23			

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

Χρόνος Μελέτης
Ιανουάριος 2021

Κλίμακας
1:2000

Σφραγίδα / Υπογραφή

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΜΠΛΟΥΝΑΣ

ΑΤΕ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΜΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΑΔΜ 082041792 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗ

ΧΑΡΑΞΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΖΟΝΩΝ ΣΕ

ΛΙΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΧΑΡΑΞΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ

ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 15 Οκτωβρίου 2025

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΛΑΡΙΩΤΟΥ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauζάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauζάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

