



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Σεπτεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 673

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 58949

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΑΜΜΟΣ» Ν. Οθωνών του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ
ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Τον ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 281).

3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού και παραλίας και ιδίως τα άρθρα 4-7Α αυτού, τον ν. 4607/2019 (Α' 65), καθώς επίσης και τον ν. 5092/2024 (Α' 33) και ιδίως το άρθρο 5 και την παρ. 1 του άρθρου 23 αυτού.

9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

10. Τα άρθρα 63 και 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136).

11. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 υπουργική απόφαση (ΥΟΔΔ 1183), περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

12. Τις υπ' αρ. 44417/20-5-2019 και 96965/16-12-2021 αιτήσεις της Σταυρούλας Αργυρού με τις οποίες ζητείται ο καθορισμός οριογραμμής παραλίας έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ν. 5092/2024.

13. Την υπ' αρ. 146641/13.07.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298) σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην περιοχή.

14. Τα στοιχεία καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 07.11.2024 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

15. Το υπ' αρ. 41127/24-5-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με το οποίο διαβιβάστηκε τοπογραφικό διάγραμμα με τις νόμιμα υφιστάμενες κατασκευές στην περιοχή του καθορισμού.

16. Το γεγονός ότι το θαλάσσιο τμήμα και το δυτικό χερσαίο τμήμα του καθορισμού βρίσκονται εντός NATURA 2000.

17. Το γεγονός ότι στην περιοχή έχει διαμορφωθεί κοινόχρηστη παραλιακή οδός.

18. Την υπ' αρ. 18/3-2-2000 πράξη έγκρισης της Λιμενικής Επιτροπής (Δ' 384) για την εξομείωση με ζώνη λιμένα του Λιμένα «ΑΜΜΟΣ Οθωνών».

19. Την αναγκαιότητα δημιουργίας ζώνης παραλίας για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα καθώς και για την προστασία του αιγιαλού.

20. Το από Νοέμβριο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ Παπαδάτο Σπύρο υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας σε μία πινακίδα (1/1), και θεωρήθηκε στις 7/11/2024 από την Αρμενιάκου Μαρία, Αγρονόμο Τοπο-

γράφο Μηχανικό Π.Ε. Αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας, σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

21. Την από 07.11.2024 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 150298ΕΞ/15.10.2024 (ΥΟΔΔ 1323) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΑΜΜΟΣ» Ν. Οθωνών του Δ. Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων.

22. Το υπό στοιχεία 44417ΑΠΑ/24.07.2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας.

23. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος της υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 07.11.2024 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 150298ΕΞ/15.10.2024 (ΥΟΔΔ 1323) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΑΜΜΟΣ» Ν. Οθωνών του Δ. Κεντρικής Κέρκυρας και Διαπόντιων Νήσων, καθώς και το από Νοέμβριο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ Παπαδάτο Σπύρο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας σε μία πινακίδα (1/1), και θεωρήθηκε στις 7/11/2024 από την Αρμενιάκου Μαρία, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε. Αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας, σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, το οποίο εφαρμόστηκε στην ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης ως εξής:

Α. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1000, με κορυφές 1 (ταυτίζεται με κορυφή αιγιαλού που έχει καθοριστεί με την υπ' αρ. 146641/13-7-2018 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, Δ' 298), 2, 3, ..., 21, 22 και 23 (ταυτίζεται με κορυφή αιγιαλού που έχει καθοριστεί με την υπ' αρ. 146641/13-7-2018 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, Δ' 298), οι οποίες εξαρτώνται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87.

Β. Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1000, με κορυφές 1', 2', 3', ..., 72', 73' και 74', οι οποίες εξαρτώνται από το κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με συντ/νες ΕΓΣΑ 87.

Υφίστανται κατασκευές εντός της ζώνης παραλίας.

- Δεν καθορίζεται παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη

ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η παρούσα έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsrp/dhpe/publicsis/faces/homeShore>), προκειμένου να καταχωρηθεί στο Μητρώο Αιγιαλού του ΨΥΔΗΠΕΕΚ και να εμφανιστεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών για θέαση από τους πολίτες (άρθρο 5, παρ. 8 του ν. 5092/2024).

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

του άρθρου 5 του ν. 5092/2024

Για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Άμμος» Νήσου Οθωνών του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων.

Στην Κέρκυρα σήμερα στις 7-11-2024 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:30 οι παρακάτω υπογράφωντες:

1) Μαρία Αρμενιάκου, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας, ως πρόεδρος,

2) Σπυρίδων Παπαδάτος, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας

3) Κωνσταντίνος Μπερετούλης, αναπληρωτής Κεντρικού Λιμενάρχη Κέρκυρας,

4) Λάμπρος Νικολάου, Γεωλόγος, αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Πολιτικής Προστασίας της ΠΕ Κεφαλληνίας (συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης),

5) Κωνσταντίνος Χριστοφορίδης Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ιονίου,

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας που προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, η σύνθεσή της οποίας καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 150298 ΕΞ/15-10-2024 απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 6ΗΦΕΗ-ΥΩΕ), συνεδριάσαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας, προκειμένου να συζητηθεί ο επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και ο καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «Άμμος» Νήσου Οθωνών, του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η απαρτία της επιτροπής από την πρόεδρο.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τον ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας» (Α' 285).

2. Την υπό στοιχεία 1089532/8205/Β0010/20-4-2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

3. Την υπ' αρ. 146641/13-07-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου,

Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298) σύμφωνα με την οποία κατέστη οριστική η Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού στην περιοχή.

4. Τις υπ' αρ. 44417/20-5-2019 και 96965/16-12-2021 αιτήσεις της Σταυρούλας Αργυρού.

5. Το υπ' αρ. 41127/24-5-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με το οποίο μας διαβίβασε τοπογραφικό διάγραμμα με τις νόμιμα υφιστάμενες κατασκευές στην περιοχή του καθορισμού.

6. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Για τη γεωμορφολογία του εδάφους,

α.1 Η μορφολογία της ακτής συνίσταται στο ανατολικό τμήμα από μικρά πρανή με μικρές κλίσεις και στο δυτικό τμήμα από μέτρια πρανή από χαλαρά ιζήματα (χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και έχουν εύρος που κυμαίνεται από 10μ. ως 20μ.

α.2 Οι εκτάσεις συνέχεια της ακτής είναι ημι-ορεινές με έδαφος γαιώδες και ημιβραχώδες.

α.3 Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση, θαμνώδη φυσική βλάστηση και φυσική δενδρώδη βλάστηση.

β) Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Οι επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι μέτριας και ισχυρής έντασης νότιοι και νοτιο-ανατολικοί.

δ) Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται κυρίως από αμμώδη σύσταση με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Η ακτή έχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Η ύπαρξη τεχνικών έργων (παραλιακή οδός και λιμένας).

ζ) Η μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Η μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων στην περιοχή θ) η μη ύπαρξη κτηματολογίου.

ι) Το θαλάσσιο τμήμα και το δυτικό χερσαίο τμήμα του καθορισμού βρίσκονται εντός NATURA 2000.

7. Την κοινόχρηστη παραλιακή οδό που έχει διαμορφωθεί στην περιοχή.

8. Την υπ' αρ. 18/3-2-2000 πράξη έγκρισης της Λιμενικής Επιτροπής (Δ' 384) για την εξομοίωση με ζώνη λιμένα, του λιμένα «Άμμος» Οθωνών.

9. Την αναγκαιότητα δημιουργίας ζώνης παραλίας για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα καθώς και για την προστασία του αιγιαλού,

επανακαθορίζουμε:

- Την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1.000, με κορυφές 1 (ταυτίζεται με κορυφή αιγιαλού που έχει καθοριστεί με την υπ' αρ. 146641/13-7-20218 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης

Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298), 2, 3, ..., 21, 22 και 23 (ταυτίζεται με κορυφή αιγιαλού που έχει καθοριστεί με την υπ' αρ. 146641/13-7-2018 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298), οι οποίες εξαρτώνται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με συν/νες ΕΓΣΑ 87 και αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
A/A	X	Y
1	106.552,260	4.420.059,938
2	106.530,040	4.420.067,999
3	106.521,185	4.420.066,424
4	106.508,693	4.420.064,201
5	106.497,368	4.420.062,553
6	106.471,474	4.420.057,679
7	106.416,840	4.420.045,250
8	106.410,670	4.420.043,990
9	106.405,740	4.420.042,088
10	106.391,714	4.420.038,237
11	106.381,261	4.420.035,662
12	106.377,763	4.420.034,256
13	106.375,170	4.420.032,615
14	106.370,218	4.420.029,653
15	106.360,510	4.420.024,290
16	106.357,230	4.420.022,290
17	106.352,150	4.420.019,720
18	106.348,090	4.420.017,230
19	106.343,940	4.420.014,710
20	106.341,510	4.420.012,710
21	106.337,430	4.420.012,070
22	106.332,720	4.420.012,000
23	106.327,860	4.420.011,210

Καθορίζουμε:

- Την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:1.000, με κορυφές 1', 2', 3', ..., 72', 73' και 74', οι οποίες εξαρτώνται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με συν/νες ΕΓΣΑ 87 και αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
A/A	X	Y
1'	106.555,008	4.420.071,519
2'	106.542,043	4.420.072,709
3'	106.529,623	4.420.073,667
4'	106.500,387	4.420.069,434
5'	106.482,375	4.420.066,543
6'	106.450,484	4.420.060,203
7'	106.414,459	4.420.051,460
8'	106.392,853	4.420.046,921
9'	106.381,399	4.420.043,151
10'	106.378,898	4.420.042,278
11'	106.372,961	4.420.041,294
12'	106.367,930	4.420.039,237
13'	106.355,926	4.420.033,207
14'	106.352,362	4.420.031,034
15'	106.347,333	4.420.028,490
16'	106.337,146	4.420.022,070
17'	106.329,492	4.420.021,886
18'	106.323,529	4.420.020,455
19'	106.318,476	4.420.016,687
20'	106.310,959	4.420.012,480
21'	106.308,722	4.420.011,361
22'	106.306,260	4.420.010,404
23'	106.302,369	4.420.008,924
24'	106.297,593	4.420.003,711
25'	106.295,368	4.419.999,455
26'	106.294,298	4.419.997,608
27'	106.292,433	4.419.995,306
28'	106.290,037	4.419.992,485
29'	106.287,304	4.419.986,806
30'	106.285,173	4.419.979,150
31'	106.285,060	4.419.975,568
32'	106.285,060	4.419.970,835
33'	106.285,606	4.419.966,618
34'	106.286,942	4.419.962,131
35'	106.289,090	4.419.956,487
36'	106.291,672	4.419.951,232
37'	106.295,751	4.419.946,876
38'	106.297,319	4.419.945,870
39'	106.297,295	4.419.945,770
40'	106.296,674	4.419.943,821
41'	106.294,446	4.419.933,419
42'	106.291,124	4.419.925,462
43'	106.292,160	4.419.913,579

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
A/A	X	Y
44'	106.298,971	4.419.891,519
45'	106.298,482	4.419.883,178
46'	106.298,781	4.419.878,289
47'	106.299,589	4.419.874,856
48'	106.299,345	4.419.869,317
49'	106.301,658	4.419.862,700
50'	106.305,569	4.419.858,431
51'	106.303,215	4.419.855,864
52'	106.304,170	4.419.845,224
53'	106.313,002	4.419.840,648
54'	106.317,732	4.419.840,516
55'	106.320,764	4.419.840,396
56'	106.323,863	4.419.839,833
57'	106.324,159	4.419.839,819
58'	106.323,873	4.419.838,589
59'	106.322,544	4.419.833,717
60'	106.323,672	4.419.827,552
61'	106.326,807	4.419.821,801
62'	106.328,989	4.419.820,317
63'	106.327,945	4.419.818,621
64'	106.327,071	4.419.817,638
65'	106.326,159	4.419.816,444
66'	106.322,246	4.419.813,169
67'	106.320,087	4.419.808,568
68'	106.318,298	4.419.804,350
69'	106.316,402	4.419.800,315
70'	106.313,939	4.419.797,851
71'	106.310,298	4.419.793,774
72'	106.308,917	4.419.791,725
73'	106.307,763	4.419.791,315
74'	106.304,167	4.419.788,587

Υφίστανται κατασκευές εντός της ζώνης παραλίας.

- Δεν καθορίζεται παλαιός αιγιαλός

Οι κορυφές οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη της ΕΚΧΑ ΑΕ σε κλίμακα 1:1.000, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Κέρκυρα, 7 Νοεμβρίου 2024

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΜΠΕΡΕΤΟΥΛΗΣ
	ΛΑΜΠΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Αυγούστου 2025

Ο Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

