



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Αυγούστου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 664

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.958,93 τ.μ, στη θέση «ΚΑΤΣΑΣ» της Δ.Κ. Αιτωλικού, ΔΕ Αιτωλικού, του Δήμου Ι.Π Μεσολογγίου, Π.Ε. Αιτ/νίας.
2. Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 στη θέση «Θυνί», Δ.Κ. Κοιλιάδας, Δ.Ε. Κρανιδίου Δήμου Ερμιονίδας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 343050

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.958,93 τ.μ, στη θέση «ΚΑΤΣΑΣ» της Δ.Κ. Αιτωλικού, ΔΕ Αιτωλικού, του Δήμου Ι.Π Μεσολογγίου, Π.Ε. Αιτ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις

για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή

Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάρχουν σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Την υπ' αρ. 335564/14-08-2025 εισήγηση του Δασαρχείου Μεσολογγίου από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση το χρονικό διάστημα του μηνός Ιουλίου 2025 και πριν τον χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, καλυπτόμενη από θάμνους αείφυλλων πλατυφύλλων (πουρνάρια - αγριελιές) και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, εμβαδού 1.958,93 τ.μ, στη θέση «ΚΑΤΣΑΣ» της Δ.Κ. Αιτωλικού, ΔΕ Αιτωλικού, του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Π.Ε.

Αιτ/νίας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση το χρονικό διάστημα του μηνός Ιουλίου 2025, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από 13-8-2025 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000 με στοιχεία περιμέτρου (1,2,...,10,11,...,13,14,1) και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει:

Βόρεια: Με έκταση (κατά τεκμήριο δημόσιο δάσος εκχερσωμένο ΔΑ στον κυρωμένο δασικό χάρτη).

Νότια: Με έκταση (άλλης μορφής έκταση ΑΑ στον κυρωμένο δασικό χάρτη, σύμφωνα με την απόφαση ΕΠΕΑ και δημόσιο δάσος ΔΔ στον κυρωμένο δασικό χάρτη).

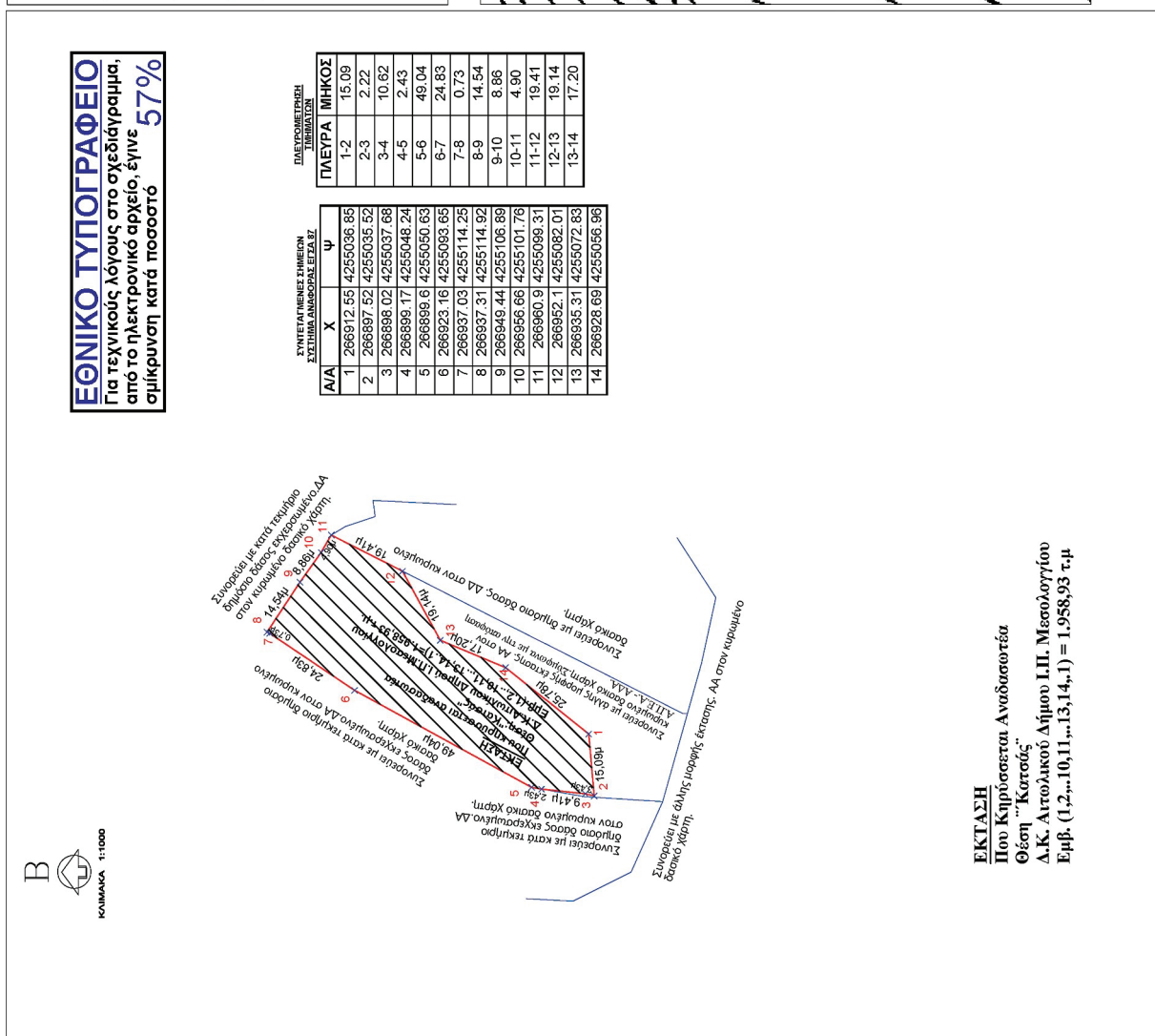
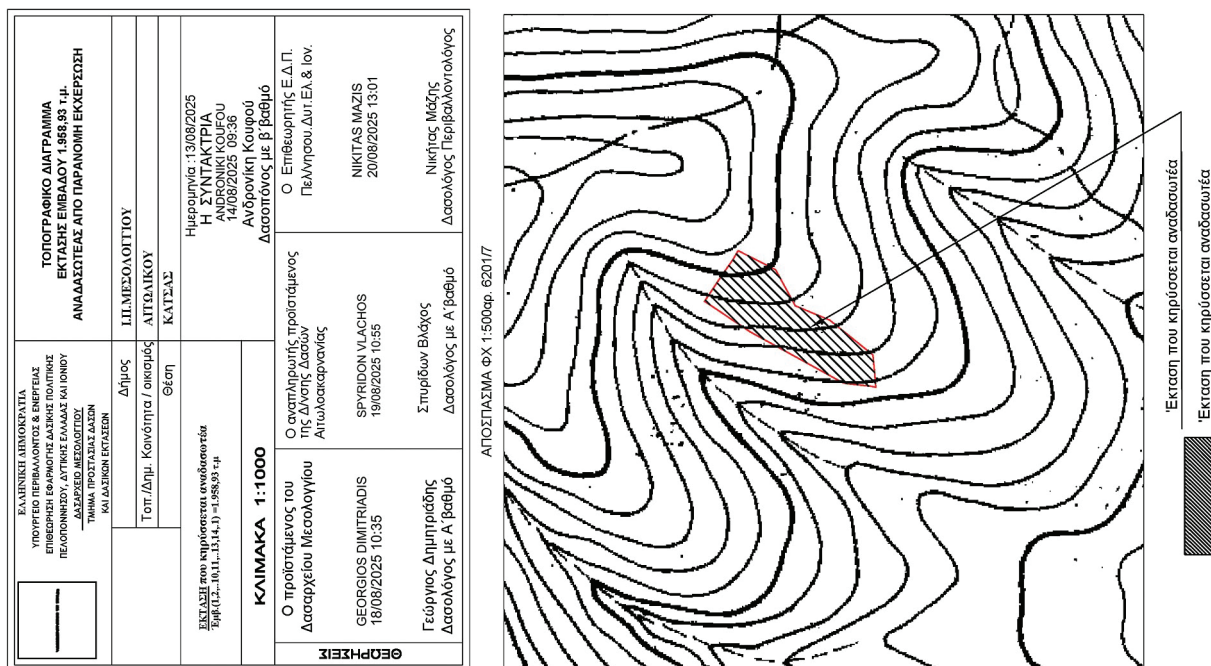
Ανατολικά: Με έκταση (δημόσιο δάσος ΔΔ στον κυρωμένο δασικό χάρτη και κατά τεκμήριο δημόσιο δάσος εκχερσωμένο ΔΑ στον κυρωμένο δασικό χάρτη).

Δυτικά: Με έκταση (κατά τεκμήριο δημόσιο δάσος εκχερσωμένο ΔΑ στον κυρωμένο δασικό χάρτη).

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 20 Αυγούστου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος
της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 52337

(2)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 στη θέση «Θυνί», Δ.Κ. Κοιλιάδας, Δ.Ε. Κρανιδίου Δήμου Ερμιονίδας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

3. Την υπ' αρ. 86782/2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαράλαμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183).

4. Την υπ' αρ. 509/2023 απόφαση του Γραμματέα ΑΔΠΔΕΙ «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).

5. Την υπ' αρ. 51686/23-07-2025 απόφαση του Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ «Ανάθεση άσκησης καθηκόντων αναπλήρωσης του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΑΔΑ: 9Μ8ΞΟΡ1Φ-ΠΡΖ).

6. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

7. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).

8. Την υπ' αρ. 31995/31-03-2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για τη συγκρότηση του ΣΥΠΟΘΑ Α, στην έδρα της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΑΔΑ: Ψ92ΜΟΡ1Φ-ΛΙΖ).

9. Την υπ' αρ. 35903/26-02-2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου,

Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την τροποποίηση της συγκρότησης του ΣΥΠΟΘΑ Α, στην έδρα της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου ως προς τις γραμματείες (ΑΔΑ: ΩΑΕΦΟΡ1Φ-ΧΗΑ).

10. Το από 17-07-1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228).

11. Το από 24-05-1985 π.δ. «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων...» (Δ' 270).

12. Τον ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 308) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 23.

13. Τον ν. 3937/2011 (Α' 60) και ειδικότερα της παρ. 15 του άρθρου 20.

14. Το άρθρο 12 και επόμενα του ν. 4495/2017 (Α' 167).

15. Την υπ' αρ. 5/2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.

16. Το υπ' αρ. 1256/01-03-2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.

17. Το υπ' αρ. 49045/20.12.05 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

18. Το υπ' αρ. 46743/30.11.06 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

19. Την υπ' αρ. 6/2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

20. Την υπ' αρ. 39575/10-06-2025 αίτηση των ενδιαφερόμενων με συνημμένο πλήρη φάκελο.

21. Την από 05/2025 τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Φώτιου Φωτόπουλου με συνοδούς χάρτες.

22. Τον έλεγχο τίτλων κατά μήκος της οδού και συγκεκριμένα:

α. Για το αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 020385501006:

i. Το υπ' αρ. 4.095/06-09-1984 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

ii. Το υπ' αρ. 13.941/26-03-1952 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

iii. Το υπ' αρ. 6.802/31-10-1935 προικοσύμφωνο.

iv. Την υπ' αρ. 763/27-03-1915 διανομή κληρονομιάς ακινήτων.

β. Για το αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 020385001017:

i. Την υπ' αρ. 3.018/23-04-1996 πράξη αποδοχής κληρονομιάς.

ii. Το υπ' αρ. 14.764/04-05-1932 συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

23. Την αεροφωτογραφία του έτους 1945 της ΓΥΣ στην οποία εμφανίζεται η προς αναγνώριση οδός.

24. Την ομόφωνη (θετική) ως η εισήγηση γνωμοδότηση του ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α. Π.Ε. Αργολίδας, υπ' αρ. 2/20-06-2025 πρακτικό - Θέμα 4ο ΗΔ, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία με το υπ' αρ. 31/30-06-2025 έγγραφο ΣΥΠΟΘΑ (α.π. ΔΙΠΕΧΩΣΧ 49465/16-07-2025).

25. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

26. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού, στην εκτός Σχεδίου Πόλεως περιοχή στη θέση «Θυνί», Δ.Κ. Κοιλιάδας, Δ.Ε. Κρανιδίου Δήμου Ερμιονίδας, που ξεκινά από το σημείο Α με συντεταγμένες (Χ: 419928.04, Υ: 4136762.45),

ακολουθώντας την πορεία, ως αυτή απεικονίζεται με ερυθρό χρώμα σε ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου και σε Α/Φ του έτους 1945 και καταλήγει στο σημείο Β με συντεταγμένες (Χ: 420206.81, Υ: 4136003.19), ως οδού προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Την παρούσα συνοδεύει αναπόσπαστα διάγραμμα θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 23 Ιουλίου 2025

Με εντολή Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής,
Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής
ΜΙΧΑΗΛ ΛΑΓΚΑΔΑΣ