



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Αυγούστου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 647

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/46906/1739

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Βασιλέως Γεωργίου 30 (Ο.Τ. 45) στο Γύθιο του Δήμου Ανατολικής Μάνης (Ν. Λακωνίας).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
- Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
- Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
- Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).
- Την υπ' αρ. 82923/4735/23.08.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων εκατόν εννέα (109) κτιρίων και των κυρίων όψεων τριάντα (30) κτιρίων που βρίσκονται εντός της πόλης του Γυθείου (Ν.Λακωνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών» (Δ' 636).
- Την υπ' αρ. 29568/67/08.04.1970 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως «Περί κηρύξεως Αρχαιολογικών Χώρων και Μνημείων Νομού Λακωνίας και Αντικυθήρων» (Β' 267).
- Την υπό στοιχεία ΥΠ.ΠΟ.Α/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/113237/58366/7753/3740/17.07.2013 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Αναοριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Γυθείου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου» (ΑΑΠ 272).
- Το υπ' αρ. 237331/25.06.2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου του Υπουργείου Πολιτισμού.

9. Το υπ' αρ. 190947/28.08.2024 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λακωνίας του Υπουργείου Πολιτισμού.

10. Την από 20.03.2025 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/140531/3972/20.03.2025 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς τον Δήμο Ανατολικής Μάνης και τους ενδιαφερόμενους.

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/31873/978/21.03.2025 δήλωση του φερόμενου ως ιδιοκτήτη, περί αποδοχής της από 20.03.2025 αιτιολογικής έκθεσης.

12. Το υπό στοιχεία 13η συν./26ο θέμα/06.11.2024 (Α/Α Πράξης: 1235957/06.11.2024) πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

13. Την υπό στοιχεία 233/συν.5η/07.04.2025 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

14. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων» (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε)].

15. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών «ΜΙΤΟΣ».

16. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Βασιλέως Γεωργίου 30 (Ο.Τ. 45) στο Γύθιο του Δήμου Ανατολικής Μάνης (Ν.Λακωνίας), το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αρ. 82923/4735/23.08.1991

απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 636), επιτρέπονται τα εξής:

α) Η επισκευή, ενίσχυση και αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου.

β) Η δημιουργία νέου φέροντα οργανισμού.

γ) Η αντικατάσταση της στέγης με νέα, ίδιας μορφολογίας και όγκου (τρίριχτη, ξύλινη, με επικάλυψη κεραμιδιών, βυζαντινού τύπου).

δ) Η κατάργηση των μεταγενέστερων επεμβάσεων στη βόρεια όψη.

ε) Οι εσωτερικές διαρρυθμίσεις.

στ) Η προσθήκη κατ' επέκταση ανεξάρτητου, μικρότερου διώροφου κτιρίου κατοικίας επί της Λεωφόρου Ερμού.

2. Όλες οι ανωτέρω εργασίες πραγματοποιούνται σύμφωνα με την τεχνική έκθεση τηρούμενων των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων και αποτυπώνονται στα

πέντε (5) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα ήτοι: ένα (1) διάγραμμα δόμησης σε κλίμακα 1:250, δύο (2) σχέδια κατόψεων, ένα (1) σχέδιο τομών και ένα (1) σχέδιο όψεων σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

3. Επιβάλλεται η τήρηση των όρων που τίθενται με το υπ' αρ. 190947/28.08.2024 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λακωνίας του Υπουργείου Πολιτισμού.

4. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 82923/4735/23.08.1991 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

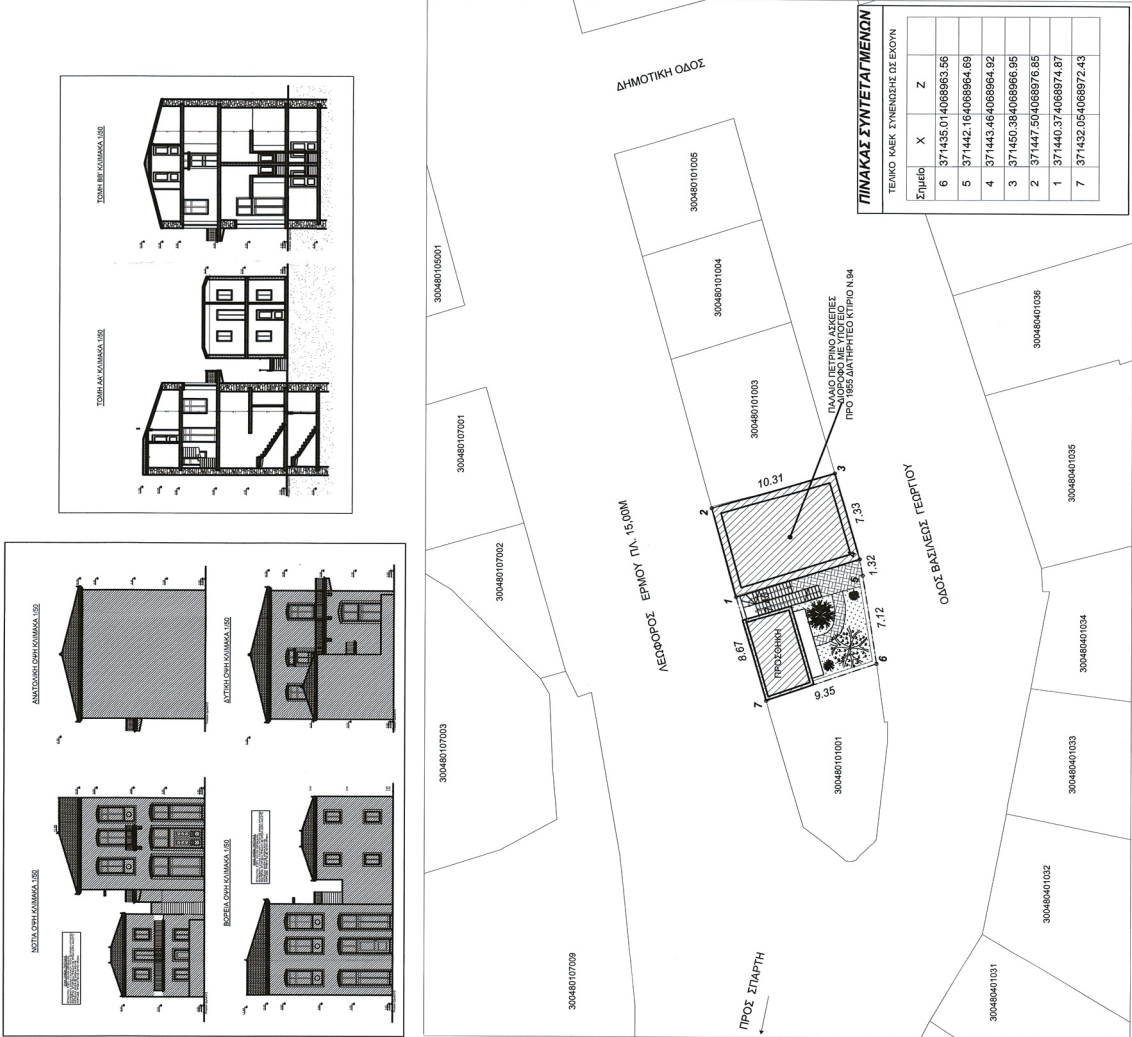
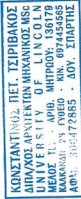
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΣΤΕΣ :
Ε = 160,43τ.μ. (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΤΥΠΛΑ)
ΕΠΙΠΡΟΤΕΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ : 5*ΔΟΜΗΣΗ (H<8,50μ) η 4,5*ΔΟΜΗΣΗ (H>8,50, ΕΠΙΠΡ.ΗΜΠΙΛΑΘΗΡΟΙ ΧΩΡΟΙ : 20%ΔΟΜΗΣΗ
ΕΠΙΠΡ. ΕΞΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΗΜΠΙΛΑΘΗΡΟΙ ΧΩΡΟΙ : 40%ΔΟΜΗΣΗ
ΕΠΙΠΡΟΤΕΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ :
ΕΠΙΠΡΟΤΕΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : 160,43 Χ 70% = 112,30τ.μ.<120τ.μ. * (4067/
ΕΠΙΠΡΟΤΕΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ : 160,43 Χ 1,8 = 288,77τ.μ.
ΕΠΙΠΡΟΤΕΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ : 288,77*4,5 = 1299,46τ.μ.
ΕΠΙΠΡ.ΗΜΠΙΛΑΘΗΡΟΙ ΧΩΡΟΙ : 0,20Χ288,77 = 57,75τ.μ.
ΕΠΙΠΡ. ΕΞΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΗΜΠΙΛΑΘΗΡΟΙ ΧΩΡΟΙ : 0,40Χ288,77 = 115,50τ.μ.
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ :
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ-ΤΡΩΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : 76,35+26,76+8,10 = 111,21
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ-ΤΡΩΣΤΑΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ : 103,11+103,11+38,18+28
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ-ΤΡΩΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ : 351,39+198,51+309,33+
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ-ΤΡΩΣΤΑΜΕΝΟΙ ΗΜΠΙΛΑΘΗΡΟΙ ΧΩΡΟΙ : 0,00
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ-ΤΡΩΣΤΑΜΕΝΟΙ ΕΞΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΗΜΠΙΛΑΘΗΡΟΙ ΧΩΡΟΙ : 9
ΤΙΠΟΧΡΕΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΦΥΓΕΤΣΗΣ : (160,43+112,30)*2/3 = 32,09τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΥΘΕΙΩΤ
Π.Δ. 23/02/93 (ΦΕΚ 230 Δ. 12/03/93)
Αρτυρώτης κατά κανόνα: 10/15/200
κατά παρέκκλιση 6/9/54 , 9/6/54
Επιπρ. κάλυψη 70%
Τομέας 1: Σ.Δ.=1,8 , Οροφού 3 , Μέγ. ύψος 10,50μ.
Τομέας 2: Σ.Δ.=1,8 , Οροφού 3 , Μέγ. ύψος 9,50μ.
Τομέας 3: Σ.Δ.=1,2 , Οροφού 2 , Μέγ. ύψος 7,00μ.
Τομέας 4: Σ.Δ.=1,5 , Οροφού 3 , Μέγ. ύψος 9,50μ.
Επιβάλλεται στήγη κατά τα 2/3 του περιγράμματος με ύψ
μέγιστο 2,0μ και κλίση έως 30%. Λοιπά κατά ΝΟΚ.

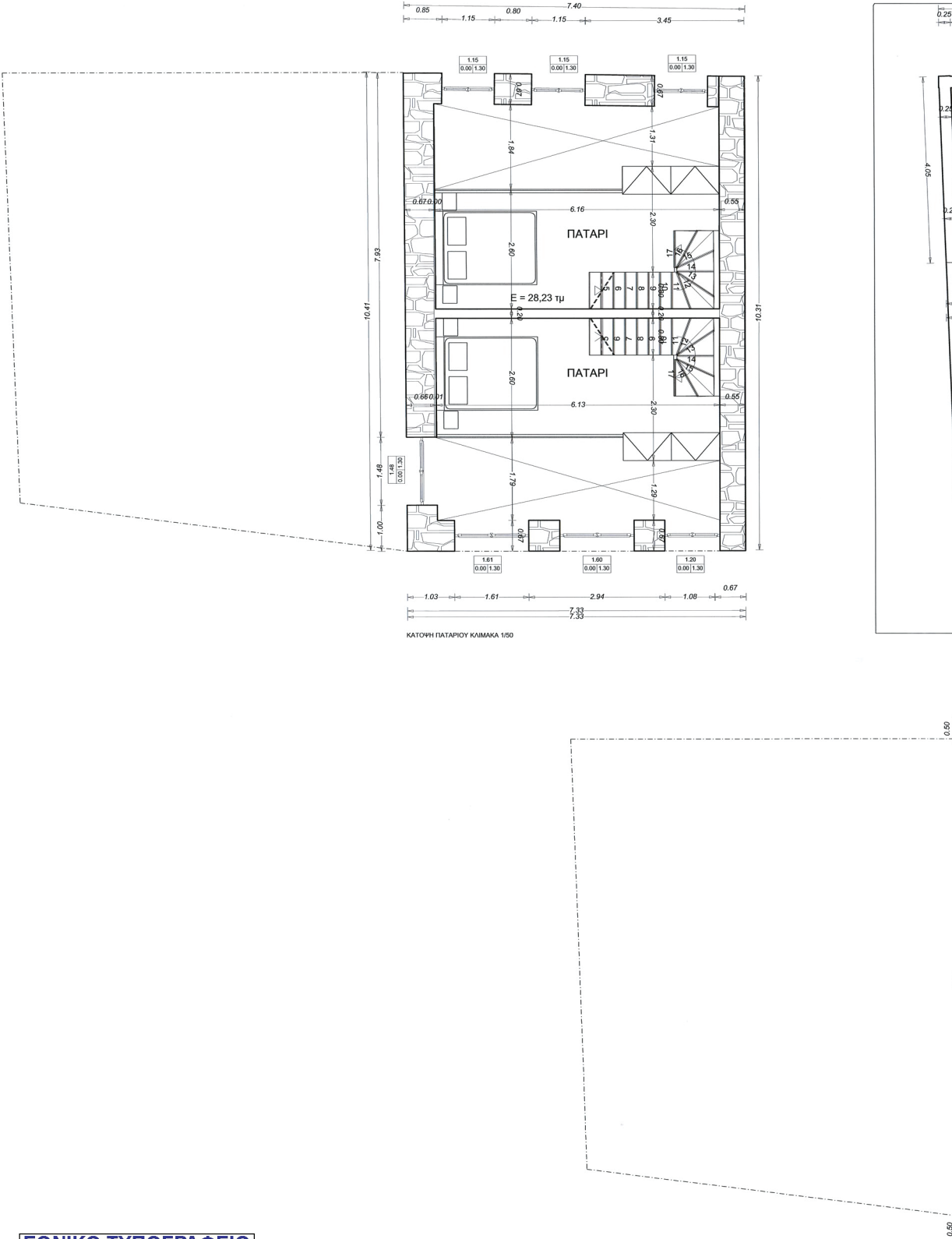
ΤΠΟΜΝΗΜΑ
Εμβραδόν οικοπέδου υπό στοιχεία:1.2.3.4.5.6.7.1 Ε=160,43τ.μ.
ΤΠΕΤΩΤΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.1599/86
Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το παρόν οικόπεδο ως αστικό ακίνητο
δεν εμπίπτει στους Δασικούς χάρτες της περιοχής.
ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 651/77

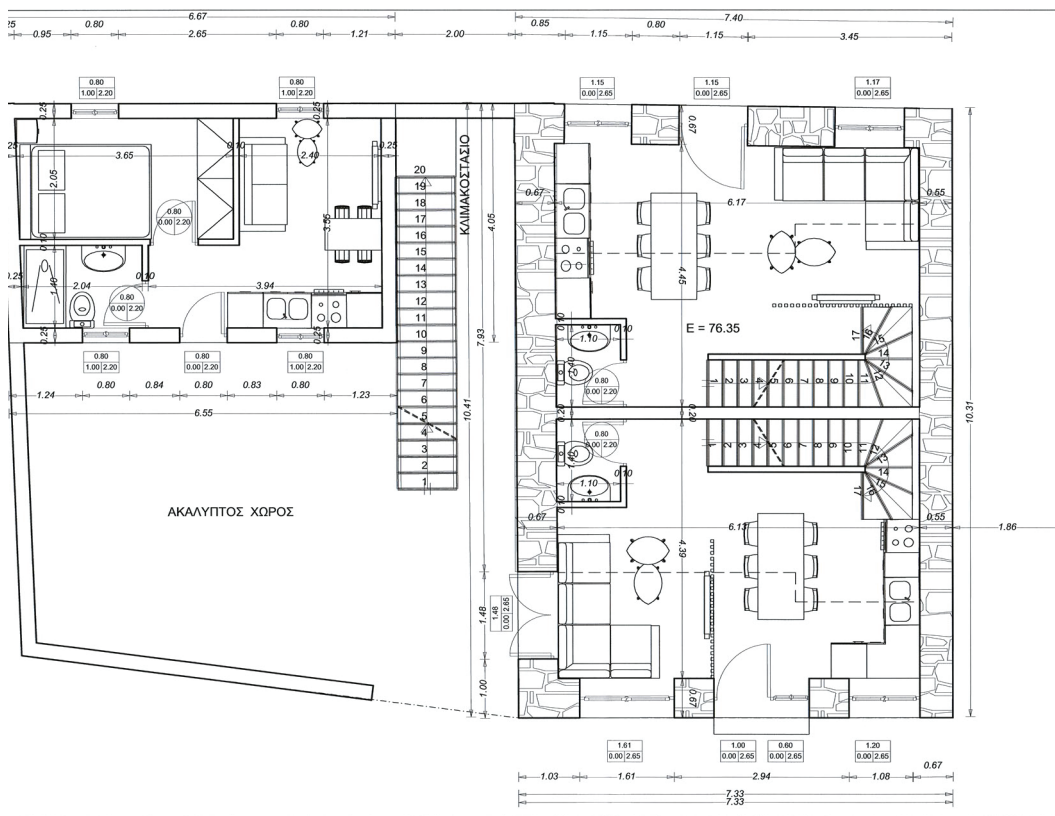
Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω εικονιζόμενο οικόπεδο υπό
στοιχεία ως ανωτέρω περιγράφονται είναι άρτιο και οικοδομή
δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν φέρει ει
σε γη η σε χρήση.
Δηλώνεται ορθά ότι τα δαμα καθώς και τα λοιπά στοιχεία ως
υπεδείχθησαν.Το παρόν συντάχθηκε με σύστημα G
Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87,πραγματοποιήθηκε με σύστημα G
και με χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού- ΗΕΡΟΣ.

ΓΥΘΕΙΟ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ -202:
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

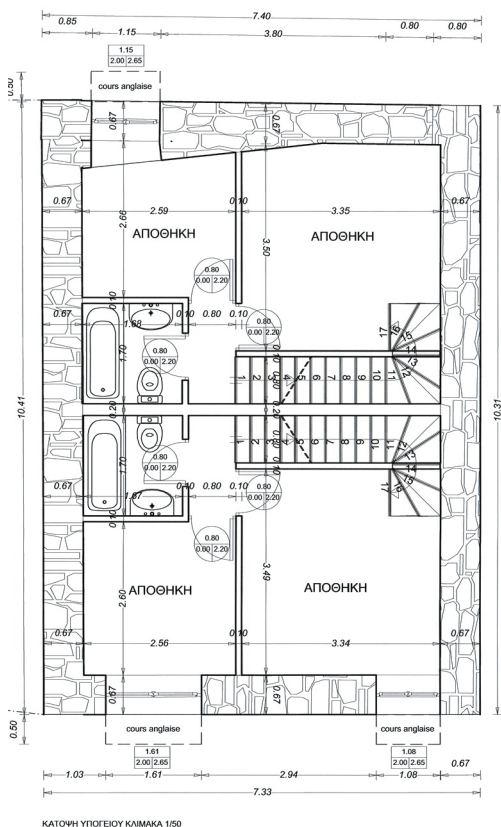


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 41%





ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΕΧΘΗΝΕΣ ΕΙΣ ΤΗΝ
ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΓΡΑΦΕΙΝ Ο ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
08/08/2025 11:30



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΤΡΥΦΩΝΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΑΠΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Εργοδότης: ΠΑΛΙΑΝΝΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΕΠΑΝΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΑΣΚΕΠΟΥΣ, ΠΑΛΑΙΟΥ
ΔΙΟΡΟΦΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ, ΜΕ ΝΕΑ ΣΤΕΓΗ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ.

ΘΕΣΗ: ΓΥΘΕΙΟΝ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ

Μελετητής: ΤΣΙΡΙΒΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ.
ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΡΥΦΩΝΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ Τ.Ε

Θέμα σχεδίου: ΚΑΤΟΥΣΕΙΣ

ΥΠΟΓΕΙΟΥ, ΙΣΟΓΕΙΟΥ, ΠΑΤΑΡΙΟΥ

Αρ. σχεδίου:

K1

Ημερομηνία μελέτης: 06/11/2023

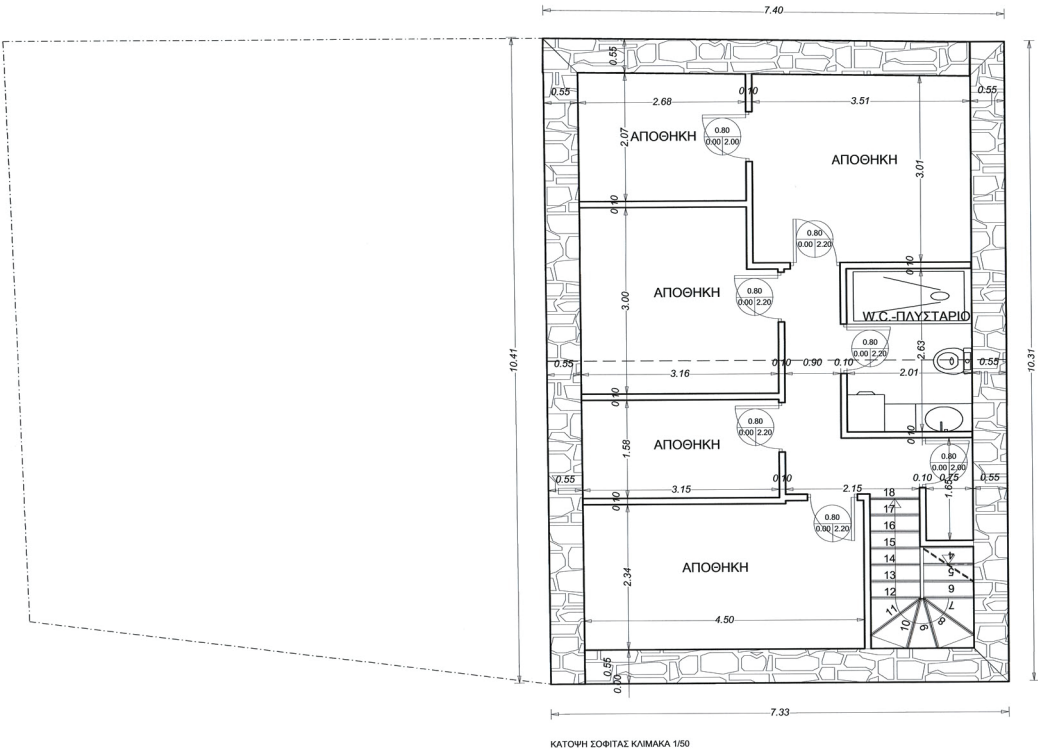
Κλίμακα:
1/50

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 29/3/2025, απολογική
έκθεση της Δ/νσης Δ.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.

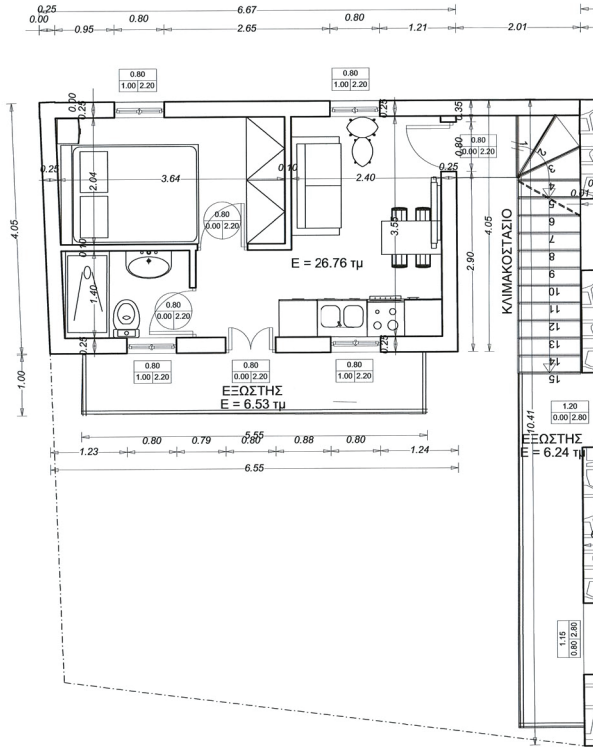
Η ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΡΜΗΤΕΑ
ΕΡΜΗΤΕΑ ΤΟΜΕΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ

Σφραγίδα:

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΤ. ΤΣΙΡΙΒΑΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΣ
UNIVERSITY OF LINCOLN
MEMBER T.E. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟ: 135179
ΕΛΛΑΔΑΣ 14 ΤΟΜΕΑΣ - ΚΩΝ. ΕΦΗΜΕΡΙΔΕΣ
14/11/2025 - ΑΝΤ. ΣΑΡΤΗΣ
e-mail: trifyanopoulos.com



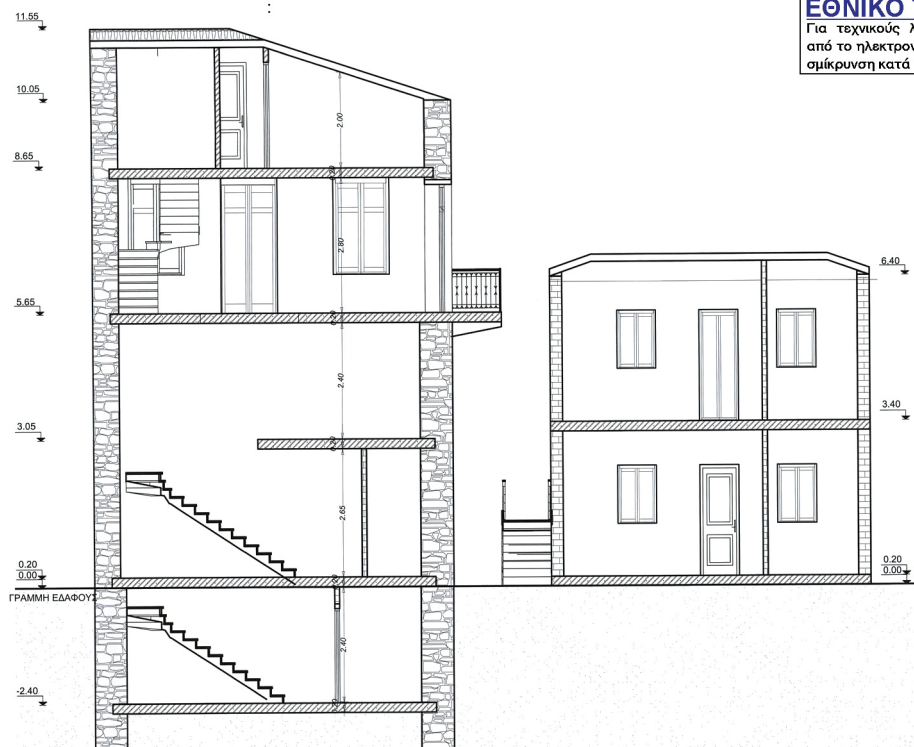
ΚΑΤΟΨΗ ΣΟΦΙΤΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50



ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗΣ ΣΕ ΠΡΟΤΥΠΟ
ΤΗΛΕΜΕΤΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΜΕΤΡΗΣΗΣ
Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΗΣ
08/06/2025 11:03

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **41%**

TOMH AA' KLIMAKA 1/50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **32%**

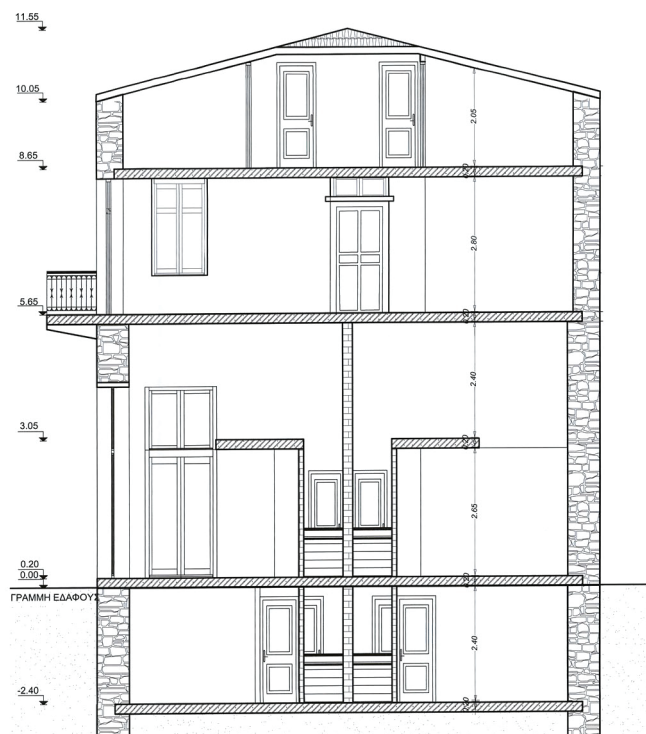
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΝ ΚΕ ΜΕ ΤΗΝ
ΥΠ' ΑΡΙΘ. 46906/1736/07-08-2005 ΠΡΑΤΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΔΗΣ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ

Κ.Θ.Θ.
ΕΛΕΝΗ ΚΑΟΥΖΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ELENI KAOUNI
08/08/2025 11:06

ΤΟΜΗ ΒΒ' ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΤΡΥΦΩΝΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΑΠΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

**Εργοδότης: ΠΛΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

ΕΡΓΟ: ΕΠΑΝΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΑΣΚΕΠΟΥΣ, ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΙΟΡΟΦΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ, ΜΕ ΝΕΑ ΣΤΕΓΗ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ.

ΘΕΣΗ:ΓΥΘΕΙΟΝ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ

Μελετητής: ΤΣΙΡΙΒΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ.
ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΡΥΦΩΝΑΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ.Τ.Ε

ΑΓΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
 ΚΕ.Ε.Α. σφ. 7-4-97

το ΚΕ.Σ.Α. την 7-4-2005
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την 1η α.θ.

233

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Θέμα σχεδίου: Αρ. σχεδίου:

TOMES

T2

Ημερομηνία μελέτης: 06/11/2023

Κλίμακα:
1/50

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 20/3/2025..... αιτιολογική
έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α.

Η Τηλεπρόσκληση

MAISON

НАЗОВУКА
ДЯМЕТРА

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ

Σφραγίδα:

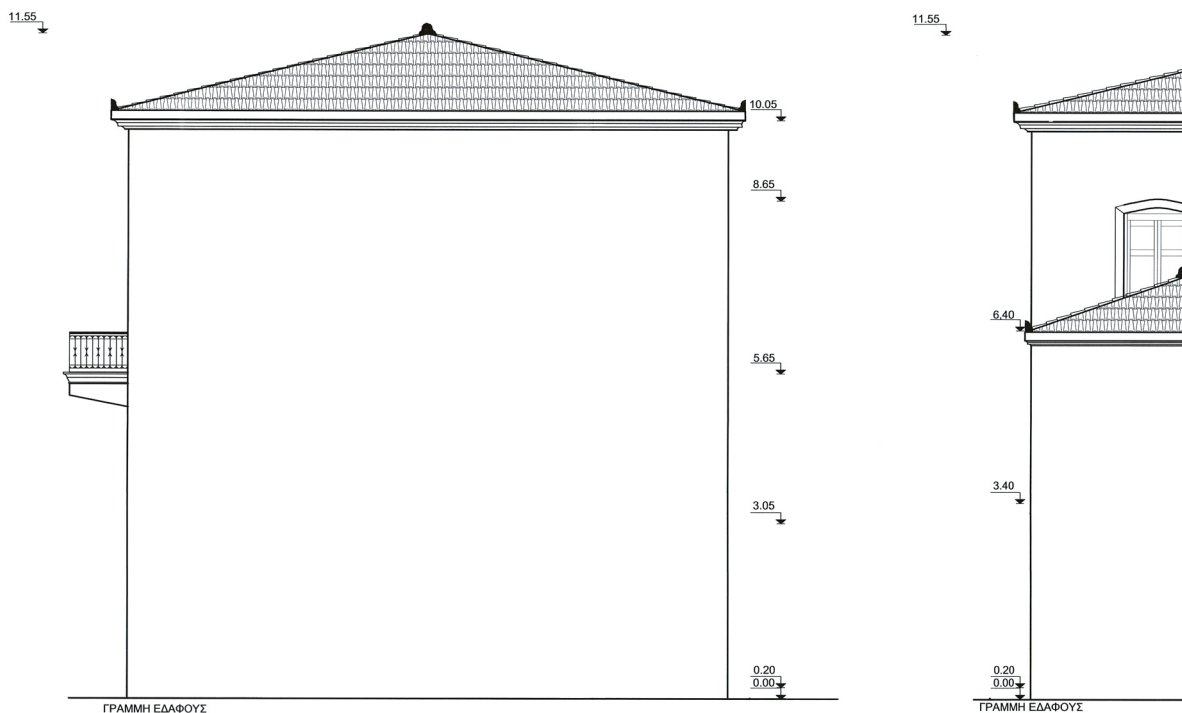
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΤ. ΤΣΙΡΙΒΑΚΟΣ
ΔΙΔΑΚΤΩΡ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc
UNIVERSITY OF LINCOLN
ΜΕΛΟΣ Π.Ι. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 136179
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
e-mail: trifund@ yahoo.com

e-mai: trifandr@yahoo.com

ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50



ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Αυγούστου 2025

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ