



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Ιουλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 540

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση/γνωστοποίηση καταβολής αποζημίωσης και δικαστικής δαπάνης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτων στον Δήμο Καλαμαριάς.
- 2 Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών και αντίστοιχων δικαστικών εξόδων για την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 827,77 τ.μ. στην περιοχή του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Παπάφη - Μπότσαρη - Λυκαονίας - Νίκαιας στη περιοχή Κάτω Τούμπα στη Δ' Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Θεσσαλονίκης, η οποία κηρύχθηκε υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης και με δαπάνη της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» για την ανέγερση των διδακτηρίων των 103ου και 33ου Νηπιαγωγείου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 44076

(1)

Ειδοποίηση/γνωστοποίηση καταβολής αποζημίωσης και δικαστικής δαπάνης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτων στον Δήμο Καλαμαριάς.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Ο Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Δήμος Καλαμαριάς», γνωστοποιεί, σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001, ότι καταβλήθηκε η αποζημίωση του εδάφους, η δικαστική δαπάνη καθώς και η αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτων για την δημιουργία χώρου πρασίνου. Η απαλλοτρίωση αφορά τα ακίνητα με ΚΑΕΚ 190471910006/0/0 και 190471910002/0/0, τα οποία βρίσκονται στο Ο.Τ. 2240 του Δήμου Καλαμαριάς, στην περιοχή Βυζάντιο, και απαλλοτριώθηκαν δυνάμει του από 29-04-2020 προεδρικού διατάγματος.

Η προσωρινή τιμή των εν λόγω ακινήτων, καθορίσθηκε με την υπ' αρ. 1056/2002 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και καταβλήθηκε αποζημίωση στον καθένα, από αυτούς που αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι με την υπ' αρ. 14204/2022 απόφαση του Μονο-

μελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με τα παρακάτω γραμμάτια συστάσεως χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων: 1) το υπ' αρ. 6562/02-10-2023 ποσού 534.800,00 €, 2) το υπ' αρ. 6563/02-10-2023 ποσού 2.582.400,00 € και το υπ' αρ. 6561/02-10-2023 ποσού 48.858,00 €.

Καλαμαριά, 10 Ιουλίου 2025

Η Δήμαρχος

ΧΡΥΣΗ ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ

Αριθμ. Σ.Δ7/Τ1/12067

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών και αντίστοιχων δικαστικών εξόδων για την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 827,77 τ.μ. στην περιοχή του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Παπάφη - Μπότσαρη - Λυκαονίας - Νίκαιας στη περιοχή Κάτω Τούμπα στη Δ' Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Θεσσαλονίκης, η οποία κηρύχθηκε υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης και με δαπάνη της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» για την ανέγερση των διδακτηρίων των 103ου και 33ου Νηπιαγωγείου.

ΟΙ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Η Ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» (οιονεί καθολική διάδοχος μεταξύ άλλων της «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.», άρθρο 132 του ν. 4199/2013, Α' 216 και Β' 2856/2013, ΑΕ-ΕΠΕ 8363/2013), που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την υπ' αρ. 1239/31-10-2019 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Θεσσαλονίκης (ΑΔΑ: Ω1ΒΩΩΡ5-Ε8Λ) που νόμιμα επικυρώθηκε με το υπ' αρ. 1679/24.01.2020 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και αφορά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης και με δαπάνη της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» χαρακτηρισμένου χώρου σχολείου συνολικού εμβαδού 827,77 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Παπάφη - Μπότσαρη - Λυκαονίας - Νίκαιας στην περιοχή Κάτω Τούμπα στη Δ' Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Θεσσαλονίκης, για την ανέγερση των διδακτηρίων του 103ου

και του 33ου Νηπιαγωγείου, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 1206/2024 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και εκδόθηκε το υπ' αρ. 22815/03.07.2025 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης ποσού 273.738,75 € υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών και το υπ' αρ. 22814/03.07.2025 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης ποσού 273,43 €

υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης για τα αντίστοιχα δικαστικά έξοδα (δικαστική δαπάνη και δικηγορική αμοιβή πληρεξούσιων δικηγόρων), δηλαδή σύνολο 274.012,18 €.

Αθήνα, 4 Ιουλίου 2025

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΙΑΝΝΑΡΗΣ