



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Ιουλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 535

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναοριοθέτηση του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Κουκονησίου Ν. Λήμνου, Δ.Ε. Μούδρου, Δήμου Λήμνου, Π.Ε. Λήμνου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής, δικαστικών εξόδων και αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 10/2015 (ΑΑΠ 55) (πρακτ. 2/09-02-2015) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΠΥΛΗΣ(ΤΜΗΜΑ ΓΕΦΥΡΑ ΚΑΡΑΒΟΠΟΡΟΥ ΕΩΣ ΛΥΓΑΡΙΑ) - ΤΜΗΜΑ Χ.Θ.9+000 έως Χ.Θ.9+600» με, κατά την κήρυξη, κ.α. 2010ΕΠ00680019 της ΣΑΕΠ 006/8.
- 3 Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακατοίκητου ακινήτου στην οδό Χαλκοκονδύλη και Ανδρονίκου στην Κομοτηνή.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 212579

(1)

Αναοριοθέτηση του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Κουκονησίου Ν. Λήμνου, Δ.Ε. Μούδρου, Δήμου Λήμνου, Π.Ε. Λήμνου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Α) Του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220) και ιδίως των άρθρων 12, 13 και 14,

Β) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 32/2022 (Α' 91),

Γ) του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

Δ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

Ε) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

ΣΤ) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123),

Ζ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

Η) του ν. 3378/2005 «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς» (Α' 203) αναθεωρημένη,

Θ) της υπ' αρ. 59/07-02-2020 εγκυκλίου του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων» (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε),

Ι) της υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινής υπουργικής απόφασης «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β 743),

ΙΑ) της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 (Β' 4612) απόφασης περί οργάνωσης και λειτουργίας των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο ΥΠ.ΠΟ.Α.

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ20/50541/2042/21-12-1986 (Β' 49/1987) υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε ως αρχαιολογικός χώρος η νησίδα Κουκονήσι.

3. Το υπ' αρ. 212579/21-3-2025 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

4. Το υπ' αρ. 189319/26-4-2024 έγγραφο της Εφ.Α. Λέσβου.

5. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 14/8-4-2025 συνεδρίαση (υπ' αρ. 168/29-4-2025 έγγραφο της Γραμματείας του Κ.Α.Σ.).

6. Το υπ' αρ. 212579/27-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης.

7. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Την αναοριοθέτηση του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Κουκονησίου Ν. Λήμνου, Δ.Ε. Μούδρου, Δήμου Λήμνου, Π.Ε. Λήμνου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για την αποτελεσματικότερη προστασία του προϊστορικού οικισμού που έχει αποκαλυφθεί στο νησί και των ενάλιων αρχαιοτήτων που έχουν εντοπιστεί πέριξ της νησίδας, η οποία, ως λιμένος, φύσει ασφαλής οικισμός, γνώρισε εξαιρετική άνθηση κατά την Πρώιμη, Μέση και Ύστερη Χαλκοκρατία, για δύο περίπου χιλιετίες (3.200/3.000 π.Χ.-

12ος αι. π.Χ.), με σημαντικά μεσοελλαδικά, μινωικά και, στη συνέχεια, μυκηναϊκά ανασκαφικά ευρήματα, ενώ η κεραμική που βρέθηκε τεκμηριώνει τη φθίνουσα κατοίκηση της μέχρι τουλάχιστον τους Πρωτογεωμετρικούς και Αρχαίους χρόνους.

Ο αρχαιολογικός χώρος του Κουκονησίου οριοθετείται από την κλειστή πολυγωνική γραμμή: 1, 2, 3,..., 8, 9 και 1, που συνοδεύεται από σχετικό πίνακα ζευγών συντεταγμένων. Τα όρια του αρχαιολογικού χώρου σημειώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 της Γ.Υ.Σ., υπ' αρ. φύλλου 4660/2, μετά από γεωαναφορά του σε ΕΓΣΑ '87 και έλεγχο τους στους ορθοφωτοχάρτες του φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ και φέρουν την αντίστοιχη ακρίβεια.

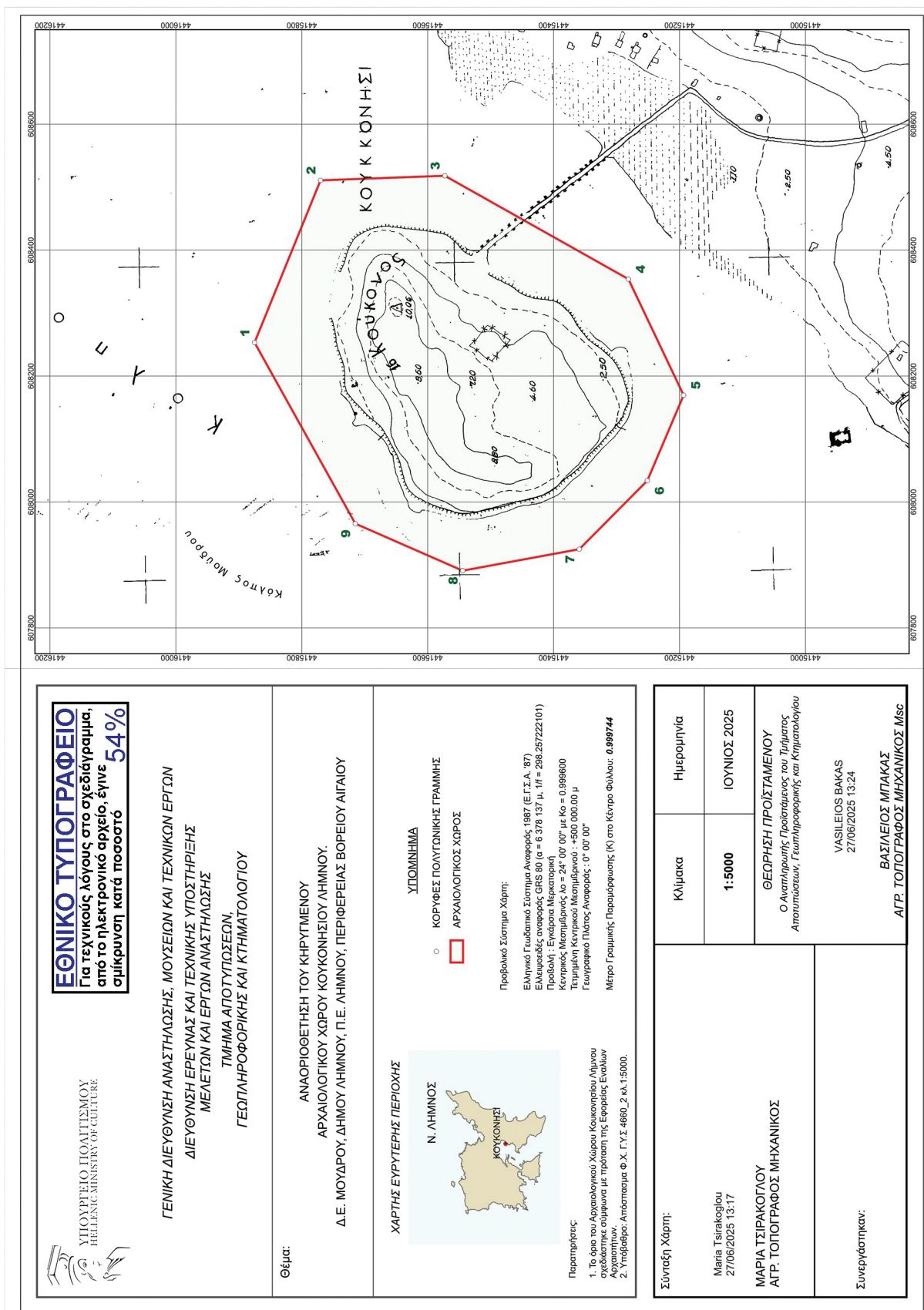
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

**ΑΝΑΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΚΗΡΥΓΜΕΝΟΥ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΟΥΚΟΝΗΣΙΟΥ ΛΗΜΝΟΥ.
Δ.Ε. ΜΟΥΔΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΛΗΜΝΟΥ, Π.Ε. ΛΗΜΝΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
	Χ	Υ
1	608253.22	4415875.00
2	608510.73	4415770.21
3	608518.04	4415572.82
4	608353.95	4415281.19
5	608169.55	4415193.46
6	608033.89	4415251.14
7	607925.04	4415359.18
8	607890.92	4415544.39
9	607965.66	4415714.98

Παρατήρηση

Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία: «1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 και 1».



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2025

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 276689

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής, δικαστικών εξόδων και αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 10/2015 (ΑΑΠ 55) (πρακτ. 2/09-02-2015) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΠΥΛΗΣ(ΤΜΗΜΑ ΓΕΦΥΡΑ ΚΑΡΑΒΟΠΟΡΟΥ ΕΩΣ ΛΥΓΑΡΙΑ) - ΤΜΗΜΑ Χ.Θ.9+000 έως Χ.Θ.9+600» με, κατά την κήρυξη, κ.α. 2010ΕΠ00680019 της ΣΑΕΠ 006/8.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτά τροποποιήθηκαν με το άρθρο 31 του ν. 3130/2003 «Περί δικαστικών εξόδων» (Α' 76).

2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Την υπ' αρ. 170949/23.8.2021 (Β' 4163) απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας έγκρισης της υπ' αρ. 153/15/29.7.2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας τροποποίησης του π.δ. 129/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας» (Α' 222).

4. Τον ν. 4555/2018 (Α' 133) περί μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

5. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία θεώρησης την 5η Μαρτίου 2024, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση των υπ' αρ. 91/2023 και 92/2023 αποφάσεων του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας, για την υπ' αρ. 10/2015 (ΑΑΠ 55) (πρακτ. 2/09-02-2015) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου:

«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΠΥΛΗΣ(ΤΜΗΜΑ ΓΕΦΥΡΑ ΚΑΡΑΒΟΠΟΡΟΥ ΕΩΣ ΛΥΓΑΡΙΑ) - ΤΜΗΜΑ Χ.Θ.9+000 έως Χ.Θ.9+600», ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977, ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους, συνολικά 1.005,31 €, έχουν κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών της ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ, με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 6270/23-05-2025 ποσού 1005,31 ευρώ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου ΤΡΙΚΑΛΩΝ και τους δικαιούχους του πίνακα παρακατάθεσης ότι το ποσό των 8.578,31 €, έχουν κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών της ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ, με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 6271/23-05-2025 ποσού 8.578,31 € υπέρ δικαιούχων για αποζημιώσεις ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 16 Ιουλίου 2025

Ο Περιφερειάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΕΤΑΣ

Αριθμ. οικ. 1676

(3)

Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακατοίκητου ακινήτου στην οδό Χαλκοκονδύλη και Ανδρονίκου στην Κομοτηνή.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ -

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καλείται ο ιδιοκτήτης του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Χαλκοκονδύλη και Ανδρονίκου στην Κομοτηνή Ν. Ροδόπης ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτού, όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 29400/30-11-1943 (Β' 218) απόφασης Υπουργού Συγκοινωνιών, λάβει γνώση της από 03-07-2025 και υπ' αρ. 18/2024 Εκθέσεως Επικινδύνου Οικοδομής που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο και συντάχθηκε από την Τριμελή Επιτροπή Ελέγχου Επικινδύνως Ετοιμόροπων Οικοδομών ΠΕ Ροδόπης και διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Κομοτηνής (Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή τηλ. 2531350340).

Κομοτηνή, 15 Ιουλίου 2025

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης

Υπηρεσίας Δόμησης

ΕΛΕΝΗ ΑΜΑΞΟΠΟΥΛΟΥ