07.07.2025 20:18:33
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Ιουλίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **463**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1097345/9820/0010/24.11.2000 (Δ' 888) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Αντιρρίου - Αμφιλοχίας - Ιωαννίνων με την κατασκευή του Αυτοκινητόδρομου Δυτικής Ελλάδας (Ιονία Οδός), Τμήμα Ευρεία Παράκαμψη Αγρινίου, υποτμήματα από χ.θ 13+500 έως χ.θ. 18+700.

2 Ανακοίνωση της συμπληρωματικής παρακατάθεσης, ποσού 360,57€, σύμφωνα με την υπ' αρ. 994/2025 διορθωτική απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, που αναλογεί στη δικηγορική αμοιβή και στον αναλογούντα ΦΠΑ 24% της πληρεξούσιας δικηγόρου που παραστάθηκε για την ομάδα των διαδίκων στη δίκη για τον καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδος της αποζημίωσης της απαλλοτριωμένης έκτασης εμβαδού 145,39τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων ΑΡ6 στο Δήμο Ραφήνας- Πικερμίου, στο πλαίσιο των έργων αποχέτευσης ακαθάρτων [υπ' αρ. οικ. 690/6-2-2020 (Δ' 155) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών].

3 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας της υπ' αρ. 5842/1989 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού Π.Γ., στον Δήμο Θεσσαλονίκης.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 109598 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1097345/9820/0010/24.11.2000 (Δ' 888) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Αντιρρίου - Αμφιλοχίας - Ιωαννίνων με την κατασκευή του Αυτοκινητόδρομου Δυτικής Ελλάδας (Ιονία Οδός), Τμήμα Ευρεία Παράκαμψη Αγρινίου, υποτμήματα από χ.θ 13+500 έως χ.θ. 18+700.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και

Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α’ 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α’ 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α’ 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α’ 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α’ 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α’ 139).

9. Την υπ’ αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3), και αφού είδαμε:

1. Την υπ’ αρ. 1097345/9820/0010/24.11.2000 (Δ’ 888) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων με ημερομηνία 06.11.2019, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ’ αρ. 90/2013 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Στερεάς Ελλάδας όπως διορθώθηκε με την υπ’ αρ. 5/2014 απόφαση του ιδίου δικαστηρίου και των υπ’ αρ. 237/2015 και 1420/2018 αποφάσεων του Άρειου Πάγου, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ’ αρ. 22798/25.06.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 100.827,26 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 27 Ιουνίου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 11801 (2)

Ανακοίνωση της συμπληρωματικής παρακατάθεσης, ποσού 360,57€, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 994/2025 διορθωτική απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, που αναλογεί στη δικηγορική αμοιβή και στον αναλογούντα ΦΠΑ 24% της πληρεξούσιας δικηγόρου που παραστάθηκε για την ομάδα των διαδίκων στη δίκη για τον καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδος της αποζημίωσης της απαλλοτριωμένης έκτασης εμβαδού 145,39τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων ΑΡ6 στο Δήμο Ραφήνας- Πικερμίου, στο πλαίσιο των έργων αποχέτευσης ακαθάρτων [υπ’ αρ. οικ. 690/6-2-2020 (Δ’ 155) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών].

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ (Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2882/2001 (Α’ 17) περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τον ν. 2744/1999 (Α’ 222) που διέπει την Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. συμπληρωματικά με τις διατάξεις του ν. 1068/1980 (άρθρο 28) «Περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρωτεύουσας» (Α’ 190).

3. Την υπ’ αρ. 1033/31-3-2021 απόφαση της Διοίκησης της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. για την τοποθέτηση του υπογράφοντος κου Ευάγγελου Φούγια, ως Διευθυντή Μελετών και Υποστήριξης Συμβάσεων της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.

4. Την υπ’ αρ. οικ. 690/6-2-2020 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε έκτασης συνολικού εμβαδού 1.614,50τ.μ., για την κατασκευή των αντλιοστασίων προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων ΑΡ1, ΑΡ5, ΑΡ6, ΝΑΑ1 στο Δήμο Ραφήνας - Πικερμίου και του Δυτικού Στομίου Σήραγγας στον Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος, στο γενικότερο πλαίσιο των οριστικών μελετών έργων αποχέτευσης ακαθάρτων, περιοχών εξυπηρετούμενων από το νέο Κ.Ε.Λ. Δήμων Ραφήνας-Πικερμίου και Σπάτων-Αρτέμιδος.

5. Το υπό στοιχεία Χ 104 (κλίμακας 1:200/Ιούλιος 2017) κτηματολογικό διάγραμμα της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., όπου η υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση έκταση εμβαδού 145,39τ.μ. σημειώνεται με διακεκομμένη κόκκινη γραμμή με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Α),

6. Το Φ.Ε.Κ. Δ’ 155/2020, όπου δημοσιεύθηκε η πιο πάνω υπ’ αρ. οικ. 690/6-2-2020 κοινή υπουργική απόφαση.

7. Την υπ’ αρ. 26/2017 (Α’ 199) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία το εν λόγω έργο εντάχθηκε στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Την υπ’ αρ. 3571/2022 απόφαση του Εφετείου Αθηνών με την οποία καθορίσθηκε η αποζημίωση των εδαφικών εκτάσεων και των επικειμένων. Με την ίδια

απόφαση καθορίσθηκε η αμοιβή για την παράσταση των πληρεξούσιων δικηγόρων, στη σύνταξη των προτάσεων της αίτησης των διαδίκων, για κάθε ομάδα των διαδίκων που παραστάθηκε με τον ίδιο πληρεξούσιο δικηγόρο.

9. Την υπ’ αρ. 23736/17.11.2022 (Δ’ 940) ανακοίνωση της παρακατάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

10. Την υπ’ αρ. 3132/2023 απόφαση του Εφετείου Αθηνών με την οποία καθορίσθηκε η προσωρινή τιμής μονάδος της αποζημίωσης των εδαφικών εκτάσεων και των επικειμένων. Με την ίδια απόφαση καθορίσθηκε η αμοιβή για την παράσταση των πληρεξούσιων δικηγόρων, στη σύνταξη των προτάσεων της αίτησης των διαδίκων, για κάθε ομάδα των διαδίκων που παραστάθηκε με τον ίδιο πληρεξούσιο δικηγόρο.

11. Την υπ’ αρ. 18724/9.10.2023 (Δ’ 818) ανακοίνωση της παρακατάθεσης της προσωρινής αποζημίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

12. Την υπ’ αρ. 2484/2024 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, με την οποία καθορίσθηκε η αποζημίωση της οριστικής τιμής μονάδος λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης εμβαδού 145,39τ.μ. για την κατασκευή του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων ΑΡ6 στο Δήμο Ραφήνας- Πικερμίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων. Με την ίδια απόφαση καθορίσθηκε η αμοιβή για την παράσταση των πληρεξούσιων δικηγόρων, στη σύνταξη των προτάσεων της αίτησης των διαδίκων, για κάθε ομάδα των διαδίκων που παραστάθηκαν με τον ίδιο δικηγόρο.

13. Την υπ’ αρ. 21851/18.11.2024 (Δ’ 837) ανακοίνωση της παρακατάθεσης της οριστικής αποζημίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

14. Την υπ’ αρ. 994/2025 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, διορθωτική της υπ’ αρ. 2484/2024 δικαστικής Απόφασης ως προς τη δικηγορική αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων, στη σύνταξη των προτάσεων της αίτησης των διαδίκων, για κάθε ομάδα των διαδίκων που παραστάθηκαν με τον ίδιο δικηγόρο.

15. Την υπ’ αρ. 4194/13-06-2025 απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η συμπληρωματική παρακατάθεση του ποσού των 360,57€ στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 994/2025 διορθωτική Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, που αναλογεί στη δικηγορική αμοιβή και στον αναλογούντα ΦΠΑ 24% της πληρεξούσιας δικηγόρου που παραστάθηκε για την ομάδα των διαδίκων στη δίκη για τον καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδος της αποζημίωσης της απαλλοτριωμένης έκτασης εμβαδού 145,39τ.μ. του αντλιοστασίου προσαγωγής ανεπεξέργαστων λυμάτων ΑΡ6 στη Δ.Ε. Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας- Πικερμίου, υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου.

16. Τον από 08-04-2025 πίνακα συμπληρωματικής παρακατάθεσης της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., που συντάχθηκε σύμφωνα με το διατακτικό της ως άνω απόφασης 994/2025,

15. Το υπ’ αρ. 22770/18-06-2025 γραμμάτιο συστάσεως χρηματικής παρακαταθήκης για το ποσό των 360,57€, που αναλογεί στη δικηγορική αμοιβή (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%), για κάθε ομάδα των διαδίκων που παραστάθηκε με τον ίδιο πληρεξούσιο δικηγόρο, υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου, ανακοινώνουμε:

Στους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί, ότι η Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. έχει παρακαταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών τα δικαστικά έξοδα και την αμοιβή τους (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) με τα υπ’ αρ. 21275/15-11-2022, 21813/05-10-2023, 22425/08-11-2024 και 22770/18-06-2025 γραμμάτια συστάσεως χρηματικής παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 1.585,08€ (χιλίων πεντακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ και οκτώ λεπτών), υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2025

Ο Διευθυντής

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΥΓΙΑΣ

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας της υπ’ αρ. 5842/1989 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού Π.Γ., στον Δήμο Θεσσαλονίκης.

Ανακοινώνεται η παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης για την προσκύρωση τμήματος της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 190448815011/0/0, στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190448815010/0/0, της υπ’ αρ. 5842/1989 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού [που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία ΔΠ/ΤΑ/39377 (Σχετ. 39062, 39090) απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης], με το παρακάτω γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ

Ποσού συνολικού εννιακοσίων (900,00) ευρώ, αριθμός 32.08.0003/26.05.2025 (6888), το οποίο θα αποδοθεί στους δικαιούχους της αποζημίωσης που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Σκοπός της αποζημίωσης: Αποζημίωση έκτασης που προσκυρώθηκε από τη με ΚΑΕΚ 190448815011/0/0 ιδιοκτησία στη με ΚΑΕΚ 190448815010/0/0 ιδιοκτησία, της υπέρ ης η προσκύρωση και υπόχρεης προς καταβολή, ήτοι της Ρεβέκας Ρεντίνη του Ιωάννη και της Ελένης.

Προσκυρούμενο ακίνητο: Στο ακίνητο με ΚΑΕΚ 190448815010/0/0 του Ο.Τ. προσκυρώνεται τμήμα έκτασης 1,20 τ.μ. του ακινήτου με ΚΑΕΚ 190448815011/0/0 στην Περιοχή Βούλγαρη Θεσσαλονίκης, του νομού Θεσσαλονίκης.

Απόφαση καθορισμού τιμής μονάδας αποζημίωσης: Η υπ’ αρ. 319/2025 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης (Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων - Δ’ Τμήμα).

Πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης: Η υπ’ αρ. 12866/13.06.2025 πράξη της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ευαγγελίας Σταύρου Ρουσονικολού.
(Αρ. διπλ. είσπραξης Δ.Ο.Υ. ΚΕ.Β.ΕΙΣ. Θεσσαλονίκης: θ 6211283/6.6.2025).

Θεσσαλονίκη, 1 Ιουλίου 2025

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΙΩΑΝΝΑ ΚΕΖΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

0400463040725000 4