



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Ιουλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 457

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική άρση της υπ' αρ. 108424/1934 (Β' 133) απόφασης του Υπουργού Γεωργίας περί κηρύξεως αναδασωτέας της περιοχής του λεκανοπεδίου Αττικής, κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 5.839,5 τ.μ. (πέντε χιλιάδες οκτακόσια τριάντα εννέα τ.μ. και πέντε δέκατα), στη θέση «Κάτω Αφαία», περιφέρειας Χαϊδαρίου της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αττικής.
- 2 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3650/19.10.2007 (Δ' 562) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 1.379,22 τ.μ. στη θέση ΚΑΡΑΜΑΤΙ, Τ.Κ. Βουλιαγμένης, Δήμου Ήλιδας, Π.Ε. Ηλείας, λόγω υπαγωγής της έκτασης στις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 223897

(1)

Μερική άρση της υπ' αρ. 108424/1934 (Β' 133) απόφασης του Υπουργού Γεωργίας περί κήρυξεως αναδασωτέας της περιοχής του λεκανοπεδίου Αττικής, κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 5.839,5 τ.μ. (πέντε χιλιάδες οκτακόσια τριάντα εννέα τ.μ. και πέντε δέκατα), στη θέση «Κάτω Αφαία», περιφέρειας Χαϊδαρίου της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1. Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος,

1.2. του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα:

α. Της παρ. 1 του άρθρου 38,
β. της παρ. 3 και 4 του άρθρου 44,
γ. της παρ. 1θ του άρθρου 57,
δ. των παρ. 5 και 6 του άρθρου 44, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204),
ε. της παρ. 8 του άρθρου 14,
1.3. του ν. 3889/2010 (Α' 182) και ειδικότερα:
α. Της παρ. 9 του άρθρου 17, η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39),
β. της παρ. 2 του άρθρου 18, όπως προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39),
γ. της παρ. 3 του άρθρου 19,
1.4. του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των διαθρωπικών μεταρρυθμίσεων του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και ειδικότερα της παρ. 8 του άρθρου 48 αυτού,
1.5. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 13),
1.6. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα το ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ' αυτού,
1.7. Το άρθρο τρίτο της από 13.08.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156),
1.8. των άρθρων 47-55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63),

1.9. του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),

1.10. του π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παρ. 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46),

1.11. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77),

1.12. του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17),

1.13. του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

2. Το υπό στοιχεία Γ39682/28.04.2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική (από 1.7.2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

3. Την υπ' αρ. 153373/441/22.02.2017 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

4. Την υπ' αρ. 158577/1580/04.07.2017 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εφαρμογή διατάξεων νόμων 4462/2017 και 4467/2017 και λοιπές οδηγίες» (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06.07.2022 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση προϊσταμένων σε

θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

9. Την υπ' αρ. 17543/12.02.2021 απόφαση του Διευθυντή Δασών Δυτικής Αττικής «Ανάρτηση δασικού χάρτη των δήμων: Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ιλίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαϊδαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα, Ασπροπύργου, Ελευσίνας, Μάνδρας - Ειδυλλίας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης, Ερυθρών, Βιλίων, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής και Κορυδαλλού Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του» (ΑΔΑ: 9ΣΧ2ΟΡ1Κ-4ΩΘ).

10. Την υπ' αρ. 413838/12.12.2022 (Δ' 952) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κύρωση δασικού χάρτη των Δήμων Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ιλίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαϊδαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα και Ασπροπύργου, Ελευσίνας, Μάνδρας - Ειδυλλίας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης Ερυθρών, Βιλίων Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής και Κορυδαλλού Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς», στο περιεχόμενο του οποίου η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΔΔ.

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/34066/1025/29.03.2023 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγίες μετά την κύρωση δασικών χαρτών» (ΑΔΑ: 63664653Π8-ΒΨΖ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.7.2023 απόφαση «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

13. Τις εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας επί του αντικείμενου του θέματος: υπ' αρ. 30817/1832/22.09.2023 «Απάντηση ερωτημάτων σχετικά με την υποβολή ή μη δήλωσης από το δημόσιο [...] στις κηρυγμένες ως αναδασωτέες [...] ΠΑ/ΑΝ, ΑΑ/ΑΝ, και ΑΔ/ΑΝ στον οικείο δασικό χάρτη», υπ' αρ. 105293/6510/13.10.2023 «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) και υπ' αρ. 105723/6548/31.10.2023 «Απάντηση ερωτημάτων σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέων, εκτάσεων με το χαρακτηρισμό ΑΑ στον κυρωμένο δασικό χάρτη και με την αποτύπωση αναδασωτέων εκτάσεων στους κυρωμένους δασικούς χάρτες».

14. Την υπ' αρ. 108424/1934 (Β' 133) απόφαση περί κήρυξης ως αναδασωτέας περιοχής του λεκανοπεδίου Αττικής.

15. Τα υπ' αρ. 161941/15.12.201 και 161943/15.12.2021 έγγραφα του Δασαρχείου Αιγάλεω «Πρόταση περί έγκρισης επέμβασης» και «Πρόταση άρσης αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 5.839,5 τ.μ. [...]» αντίστοιχα, κατόπιν της υπ' αρ. 267/16.07.2021 αίτησης Κ.Ε.Α.-Α.Μ.Ε.Α., σχετικά με την έγκριση επέμβασης για τη δημιουργία Βοτανικού κήπου από το Κέντρο Επαγγελματικής Αποκατάστασης Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες.

16. Τα υπ' αρ. 3086/11.01.2022 και 21665/18.02.2022 έγγραφα της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής «Ειδικότερος χαρακτηρισμός έκτασης» και «Επιστροφή πρότασης περί έγκρισης επέμβασης του άρθρου 57 παρ. 1θ ν. 998/1979» αντίστοιχα.

17. Την υπ' αρ. 2/2023 (ΑΔΑ: 9ΒΩΓ4653Π8-2Χ3) τελεσίδικη απόφαση Επιτροπής Δασολογίου Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής (παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 3208/2003), σύμφωνα με την οποία αποδίδεται στην ζητούμενη έκταση εμβαδού 5.839,5 τ.μ. ο ειδικότερος χαρακτηρισμός της δασικής έκτασης κατά την έννοια της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

18. Το υπ' αρ. 164218/02.05.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής «Επικαιροποίηση πρότασης για έκδοση μερικής άρσης αναδασωτέας απόφασης».

19. Την υπ' αρ. 209072/29.05.2025 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω (και με τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής) μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για την μερική άρση της υπ' αρ. 108424/1934 απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Υπουργείου Γεωργίας «Περί κηρύξεως αναδασωτέας της περιοχής του λεκανοπεδίου Αττικής» (Β' 133), κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 5.839,5 τ.μ., σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, επειδή έχει επιτευχθεί μέσω φυσικής αναδάσωσης η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης στην έκταση, με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979 και με σκοπό τον προορισμό της έκτασης αυτής να τελέσει υπό καθεστώς νομίμου αλλαγής χρήσεως, κατόπιν έκδοσης επιτρεπτής επέμβασης για τη δημιουργία Βοτανικού κήπου, σύμφωνα με την παρ. 1θ του άρθρου 57 του ν. 998/1979.

20. Το υπ' αρ. 2550/12.9.2014 έγγραφο του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής «Δήλωση του Δημοσίου του ν. 2308/1995 για τις δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις ΟΤΑ Χαϊδαρίου» (Δήμο Χαϊδαρίου), σύμφωνα με το οποίο προκύπτει ότι η έκταση του θέματος έχει δηλωθεί ως δημόσια στα πλαίσια του Εθνικού Κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς την υπ' αρ. 108424/1934 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Υπουργείου Γεωργίας «Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της περιοχής του λεκανοπεδίου Αττικής» (Β' 133), κατά το μέρος που

αφορά έκταση εμβαδού 5.839,5 τ.μ. (πέντε χιλιάδες οκτακόσια τριάντα εννέα τ.μ. και πέντε δέκατα), στη θέση «Κάτω Αφαία», περιφέρειας Χαϊδαρίου της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αττικής, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 44 ν. 998/1979, επειδή έχει επιτευχθεί μέσω φυσικής αναδάσωσης η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης στην έκταση αυτή, με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 ν. 998/1979 και συγκεκριμένα όπως χαρακτηρίστηκε ως δασική έκταση της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, σύμφωνα με την ανωτέρω (17) σχετική απόφαση της αρμόδιας επιτροπής δασολογίου (σήμερα η έκταση φέρει δασική βλάστηση από αείφυλλα πλατύφυλλα σε θαμνώδη μορφή, μεμονωμένα άτομα χαλεπίου πεύκης και κυπαρίσσια ορθόκλαδα [...]) σε ποσοστό 20-25% και αποτελεί τμήμα ευρύτερης δασικής έκτασης με παρόμοια μορφολογικά χαρακτηριστικά).

Σύμφωνα με την ανωτέρω (19) πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω, ο σκοπός της μερικής άρσης της αναδάσωσης στην έκταση εμβαδού 5.839,5 τ.μ., είναι η έκδοση επιτρεπτής επέμβασης για τη δημιουργία Βοτανικού Κήπου για το «Κέντρο επαγγελματικής αποκατάστασης ατόμων με Ειδικές ανάγκες», σύμφωνα με την παρ. 1θ του άρθρου 57 του ν. 998/1979.

Κατόπιν των ανωτέρω η έκταση εξαιρείται από την αναδάσωση, παραμένει δε ως δασικού χαρακτήρα έκταση των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, σύμφωνα με το περιεχόμενο του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη, με πράσινο χρωματισμό (σχετικό -10-), μη υπαγόμενη στην έννοια των δασικών οικοσυστημάτων, για όσο χρόνο θα διαρκέσει η επιτρεπτή επέμβαση.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο από Μάιο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα της συντάκτριας Δασολόγου Βασιλικής Οικονόμου, θεωρημένο από τον Δασάρχη Αιγάλεω, επί αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ (6443/8) κλιμ. 1:5000 και επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη των ετών 2015-2016, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται περιμετρικά στον ενσωματωμένο του σχεδιαγράμματος πίνακα γεωγραφικών συντεταγμένων κορυφών σε ΕΓΣΑ '87, υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Α).

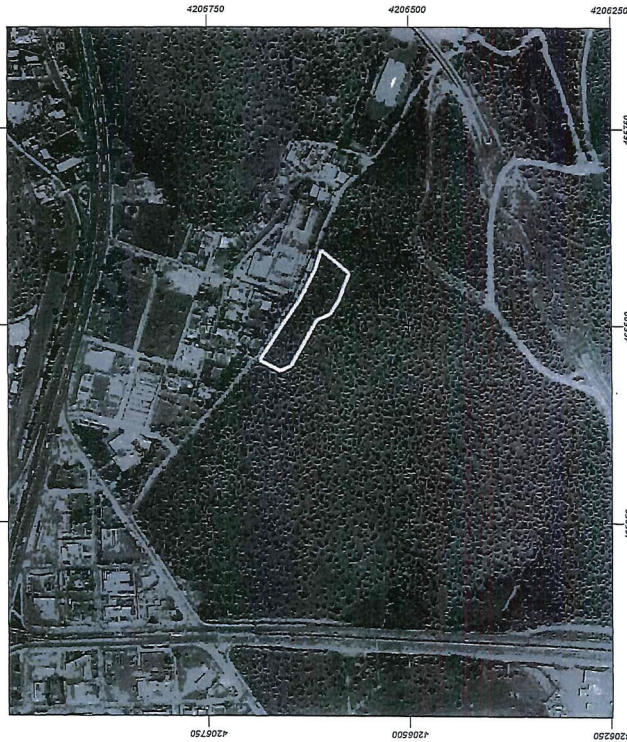
Κατά το λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 108424/1934 απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Υπουργείου Γεωργίας «Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της περιοχής του λεκανοπεδίου Αττικής» (Β' 133).

Κατά της παρούσας δύναται να ασκηθεί αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του οικείου Διοικητικού Εφετείου (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της ή κοινοποίησής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989, Α' 8).

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 του π.δ. 63/2005, Α' 98).

Τοπογραφικό διάγραμμα έκτασης εμβόδου 5.839,5 τ.μ. υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Α) – ενδεικτικά σε ορισμένα σημεία του περιγράμματος – στη θέση «Κάτω Αρσάα» Δήμου Χαϊδαρίου για την οποία αίρεται - ως προς την έκταση αυτή - η αρ. 108424/1934 - ΦΕΚ 133/Β/1934 Απόφαση Υπ. Γεωργίας "περί κηρύξεως αναδασοτέας της περιοχής του λεκανοπεδίου Αττικής".

Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη από το Ελληνικό Κτηματολόγιο σε υποβάθρο ετών 2015-2016



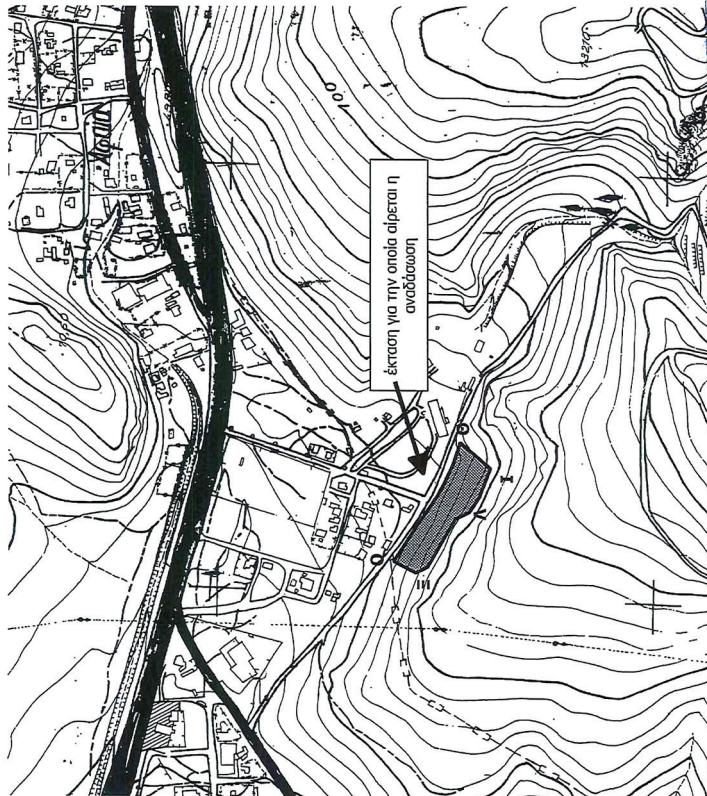
Έκταση εμβόδου 5.839,5 τ.μ. στη θέση «Κάτω Αρσάα» Δήμου Χαϊδαρίου
 Α 465472.69 4206673.89
 Β 465498.86 4206657.71
 Γ 465502.48 4206655.46
 Δ 465509.51 4206650.28
 Ε 465532.45 4206635.09
 Ζ 465546.89 4206627.00
 Η 465571.31 4206615.96
 Θ 465596.06 4206608.18
 Ι 465565.64 4206573.52
 Κ 465532.30 4206586.22
 Λ 465514.31 4206597.60
 Μ 465506.54 4206613.67
 Ν 465449.48 4206645.75
 Ξ 465442.34 4206659.24
 Ο 465456.10 4206684.91

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **59%**

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
 Στη με αρ. πρωτ. 323897/5-6-25 απόφαση μας.
 Ανάλεω ... 6... 6... 2025.
 Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών του Υ.Π.Ε.Ν.
 Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
 Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής

Αθανάσιος Ρέπας
 Δασολόγος

Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ (6443/8) κλίμ. 1:5000 που απεικονίζεται η εν λόγω έκταση



Ανάλεω Μάιος 2025
 Το παρόν ανήκει αναπόσπαστα στην αρ. πρωτ. 323897/5-6-25 απόφαση μας.
 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
 Γεωργιάτσος Παναγιώτης
 Δασολόγος

Ανάλεω Μάιος 2025
 Η Συντάκτής
 Οικονόμου Βασιλική
 Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 6 Ιουνίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Αττικής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ

Αριθμ. 233102

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3650/19.10.2007 (Δ' 562) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 1.379,22 τ.μ. στη θέση ΚΑΡΑΜΑΤΙ, Τ.Κ. Βουλιαγμένης, Δήμου Ήλιδας, Π.Ε. Ηλείας, λόγω υπαγωγής της έκτασης στις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τα άρθρα 44 και 67 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.08.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.06.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06.07.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 27084/12.02.2021 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ηλείας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΑΔ/ΑΝ - Δασωθέντες Αγροί.

14. Την υπ' αρ. 244349/27.05.2024 (ΑΔΑ:6Ν644653Π8-ΤΜΜ) απόφαση του Δασάρχη Αμαλιάδας, περί χορήγησης άδειας απομάκρυνσης της φυόμενης δασικής βλάστησης στην έκταση που αναφέρεται στο θέμα, χωρίς να επιτρέπεται η περαιτέρω αλλαγή της χρήσης της, λόγω υπαγωγής της στο άρθρο 67 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022 (Δασωθέντες αγροί - ΑΔ/ΑΝ).

15. Την υπ' αρ. 3650/19.10.2007 (Δ' 562) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας.

16. Την υπ' αρ. 197989/22.05.2025 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Ολυμπίας, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3650/19.10.2007 (Δ' 562) απόφαση του Γενικού

Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, λόγω υπαγωγής της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα, στις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022 (Δασωθέντες αγροί - ΑΔ/ΑΝ).

17. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Ηλείας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω νομικής αιτίας, την υπ' αρ. 3650/19.10.2007 (Δ' 562) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 1.379,22 τ.μ. στη θέση ΚΑΡΑΜΑΤΙ, Τ.Κ. Βουλιαγμένης, Δήμου Ήλιδας, Π.Ε. Ηλείας, λόγω υπαγωγής της έκτασης στις διατάξεις του άρθρου 67

του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022.

Η παραπάνω έκταση απεικονίζεται στο από 22.05.2025 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 3650/19.10.2007 (Δ' 562) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας.

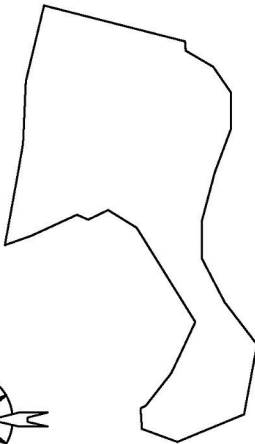
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΟΙΜΑΤΟΣ 1:20.000
ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΞΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ 87)					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
4	X=286680.9921	Y=4190743.9134	18	X=286746.6598	Y=4190759.6527
5	X=286681.4000	Y=4190743.0950	19	X=286740.8320	Y=4190738.7088
6	X=286686.6680	Y=4190738.9400	54	X=286739.3121	Y=4190736.5821
7	X=286690.2590	Y=4190737.2530	55	X=286736.6645	Y=4190732.0841
8	X=286695.0510	Y=4190736.0100	56	X=286732.4283	Y=4190729.1733
9	X=286710.4380	Y=4190744.5420	57	X=286726.6031	Y=4190729.1733
10	X=286713.3080	Y=4190748.2110	58	X=286719.4543	Y=4190731.8193
11	X=286711.7300	Y=4190752.4777	59	X=286711.5115	Y=4190733.9361
66	X=286712.5703	Y=4190754.3099	60	X=286705.4219	Y=4190733.9361
67	X=286709.1290	Y=4190761.7186	61	X=286698.2732	Y=4190730.2317
14	X=286707.6179	Y=4190766.0330	62	X=286691.3893	Y=4190724.9399
15	X=286719.2180	Y=4190763.9200	63	X=286680.0040	Y=4190727.0567
16	X=286724.1680	Y=4190763.0960	64	X=286675.5035	Y=4190737.9051
17	X=286734.3380	Y=4190762.6170	65	X=286677.6213	Y=4190743.7261

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ

Εκτασης εμβαδού **1.379,22 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**ΚΑΡΑΜΑΤΙ**» της Τ.Κ. **Βουλιωγμένης**, της Δ.Ε. **Πηνειάς** του Δήμου **Ήλιδας** Π.Ε. **Ηλείας** με στοιχεία **(4-5-6-7-8-9-10-11-66-67-14-15-16-17-18-19-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-4)**, η οποία αποτελεί τμήμα ευρύτερης έκτασης που έχει κτηρυχθεί ως αναδασωτέα με την υπ' αριθ. 3650/19-10-2007 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Η Συντάκτρια
ΕΦΣΤΑΘΙΑ ΣΚΑΛΤΣΑ
22/05/2025 14:06
Σκαλτσά Ευσταθία
Δασοπόνος με Α' Βαθμό

Η Δασάρχης Αμαλιάδας α.α
GEORGIA DIONYSIA SPENTZARI
22/05/2025 14:18
Σπεντζάρη Γεωργία
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής
Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου

ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ
12/06/2025 11:35
Μάζης Νικήτας
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος MSc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Ιουνίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ