



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 443

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση παρακατάθεσης νομιμότοκης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ.97/0/17/07.01.2016 (Α.Α.Π. 7) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για την κατασκευή του έργου της Εγνατίας Οδού: «Αναβάθμιση της Δυτικής Εσωτερικής Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης (Πρώτο λειτουργικό Τμήμα) Τμήμα 57.4Α, Υποτμήμα: Α/Κ Μακρυγιάννη και Ιθάκης, από χθ 2+000 έως χθ 2+650» (Διασταύρωση της Δ.ΕΣ.ΠΕΡ με τις Οδούς Μακρυγιάννη και Ιθάκης) στο Δήμο Παύλου Μελά (Δ.Δ. Σταυρούπολης) και Δήμο Κορδελιού - Ευόσμου (Δ.Δ. Ευόσμου) στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης.
- 2 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που απαλλοτριώνεται με την απόφαση υπ' αρ. 204714/10.3.2022 Αντιπεριφερειάρχη Αττικής της υπ' αρ. 4/2021 πράξης αναλογισμού της Υπηρεσίας Δόμησης Μαρκοπούλου για την διάνοιξη οδού Ομήρου μεταξύ ΟΤ 35 και ΟΤ 39 πόλεως Κορωπίου.
- 3 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω επανεπιβολής, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ιδιοκτησίας επί των οδών Κερασούντος και Μυστριώτη 33, στο Ο.Τ. 1426 του Δήμου Περιστερίου.

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 102512

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης νομιμότοκης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ.97/0/17/07.01.2016 (Α.Α.Π. 7) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για την κατασκευή του έργου της Εγνατίας Οδού: «Αναβάθμιση της Δυτικής Εσωτερικής Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης (Πρώτο λειτουργικό Τμήμα) Τμήμα 57.4Α, Υποτμήμα: Α/Κ Μακρυγιάννη και Ιθάκης, από χθ 2+000 έως χθ 2+650» (Διασταύρωση της Δ.ΕΣ.ΠΕΡ με τις Οδούς Μακρυγιάννη και Ιθάκης) στο Δήμο Παύλου Μελά (Δ.Δ. Σταυρούπολης) και Δήμο Κορδελιού - Ευόσμου (Δ.Δ. Ευόσμου) στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ  
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Φ.97/0/17/07.01.2016 (Α.Α.Π. 7) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης νομιμοτόκης αποζημίωσης ακινήτων με ημερομηνία 19.12.2024 και τον πίνακα παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων με ημερομηνία 19.12.2024, όπως έχουν συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 1645/2022 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 6818/11.04.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 3.684,91 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση

που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση α) του υπ' αρ. 6856/16.05.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 1.130,08 ευρώ και β) του υπ' αρ. 6817/11.04.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 789,00 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Θεσσαλονίκης.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 18 Ιουνίου 2025

Η Προϊσταμένη  
της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 14545

(2)

**Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που απαλλοτριώνεται με την απόφαση υπ' αρ. 204714/10.3.2022 Αντιπεριφερειάρχη Αττικής της υπ' αρ. 4/2021 πράξης αναλογισμού της Υπηρεσίας Δόμησης Μαρκοπούλου για την διάνοιξη οδού Ομήρου μεταξύ ΟΤ 35 και ΟΤ 39 πόλεως Κρωπίου.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 1622/1986, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον ν. 1832/1989.

3. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση Οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση κι άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αρ. 4/2021 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μαρκοπούλου, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 204714/10.3.2022 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Αττικής, με την οποία κηρύχτηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση του θέματος και ειδικότερα για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως του Δήμου Κρωπίας στα πλαίσια εφαρμογής των σχετικών διαταγμάτων ρυμοτομίας, και συγκεκριμένα για τη διάνοιξη της οδού Ομήρου μεταξύ των Ο.Τ. με αριθμούς 35 και 39.

5. Την υπ' αρ. 1415/2024 απόφασή του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών περί ορισμού οριστικής τιμής μονάδας τόσο για την απαλλοτριούμενη έκταση όσο και για τα επικείμενα καθώς και αναγνώρισης δικαιούχου.

6. Τον από 3-2-2025 Πίνακα Παρακατάθεσης αποζημιώσεων που συντάχθηκε από την υπηρεσία ΥΔΟΜ του Δήμου Κρωπίας, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 1415/2024 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών και της υπ' αρ. 279/2024 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής περί μη ασκήσεως αναίρεσης.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται με την απόφαση του θέματος, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων, όπως σημειώνονται

στο σχετικό κτηματολόγιο, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Δανείων και Παρακαταθηκών.

Σχετικά δε έχουν εκδοθεί τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης στο Τ.Π.Δ.: α) το υπ' αρ. 22741/26-5-2025 υπέρ του δικαιούχου σύμφωνα με την υπ' αρ. 1415/2024 απόφασή του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, ύψους πενήντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά (56.985,60 €) καθώς και β) το υπ' αρ. 22742/26-5-2025 υπέρ του Δικηγόρου Συλλόγου Αθηνών ύψους δυο χιλιάδων διακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και πενήντα πέντε λεπτά (2.286,55 €).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κορωπί, 18 Ιουνίου 2025

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΣΗΣ

Αριθμ. οικ. 26759

(3)

**Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω επανεπιβολής, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ιδιοκτησίας επί των οδών Κερασούντος και Μυστριώτη 33, στο Ο.Τ. 1426 του Δήμου Περιστερίου.**

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του ν.δ. της 17.7.1923 «Περί Σχεδίων πόλεων, κω-

μών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228),

2. του Κεφαλαίου Η' «Ρυμοτομικές Απαλλοτριώσεις» του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245), και

3. την υπ' αρ. οικ. 12117/21.03.2025 (ΑΔΑ: 9ΤΜ2ΩΞ2-Δ6Ν) απόφαση Δημάρχου Περιστερίου Αττικής, περί ορισμού Αντιδημάρχων και ανάθεσης αρμοδιοτήτων τους.

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 190/06.12.2022 (ΑΔΑ: 621ΓΩΞ2-ΩΙ2) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου σχετικά με την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα του ακινήτου επί της των οδών Κερασούντος και Μυστριώτη στο Ο.Τ. 1426, και

2. την υπ' αρ. 888794/02.08.2024 απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών Αττικής (Δ' 617),

γνωστοποιεί στη φερόμενη ιδιοκτήτρια εταιρεία με την επωνυμία «DONUM CONTRUCT Ο.Ε.» ότι, με το υπ' αρ. 22731/19.05.2025 Γραμμάτιο Συστάσεως Χρηματικής Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, έχει κατατεθεί αποζημίωση συνολικού ποσού 179.673,68 € το οποίο θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Περιστέρι, 18 Ιουνίου 2025

Ο Αντιδήμαρχος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α'58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο [www.et.gr](http://www.et.gr), την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση [feksales@et.gr](mailto:feksales@et.gr).
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση [feksales@et.gr](mailto:feksales@et.gr).
  - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
  - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
  - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

**A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://eservices.et.gr>. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου ([www.et.gr](http://www.et.gr)) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

**B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο ([www.et.gr](http://www.et.gr)). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **[www.et.gr](http://www.et.gr)**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **[helpdesk.et@et.gr](mailto:helpdesk.et@et.gr)**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση  
**<https://eservices.et.gr>**

#### **ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

