



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 403

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης της Αποζημίωσης, Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης στην Περιοχή «Ασκός Προφήτης» Λαγκαδά της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, Εμβαδού 6.687 τ.μ. (εκ του συνολικού εμβαδού των 669.640 τ.μ.), με ΑΚ 1131/Γ.
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αρ. 401741/16.12.2022 (Δ' 1003) απόφαση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για την κατασκευή του έργου «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα-Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, υποτμήμα 5: Χανδρινού - Πύλος (χ.θ. 35+370,41 έως χ.θ. 40+824,07)».

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ.913.3/38/105/4515/Σ.685 (1)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης της Αποζημίωσης, Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης στην Περιοχή «Ασκός Προφήτης» Λαγκαδά της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, Εμβαδού 6.687 τ.μ. (εκ του συνολικού εμβαδού των 669.640 τ.μ.), με ΑΚ 1131/Γ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

β. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

γ. Την υπ' αρ. 35247/18 Μαρ 2025 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Άμυνας «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας, Αθανάσιο Δαβάκη» (Β' 1313), γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας, καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές, επί της εκτάσεως των 6.687 τ.μ. (εκ του συνολικού εμβαδού των 669.640 τ.μ.), που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 1083666/5866/0010/09 Σεπ 1997 (Δ' 817) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, στην περιοχή «Ασκός Προφήτης» Λαγκαδά της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Τριμελές Εφετείο Θεσσαλονίκης, με την υπ' αρ. 342/2025 απόφασή του για τα ακίνητα αυτών, όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1131/Γ/03 Ιουν 1994 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα, που συντάχθηκαν από τη ΓΥΣ/ΤΟΜΣ σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν.δ. 797/1971 και θεωρήθηκαν νομότυπα, έχει κατατεθεί εμπρόθεσμα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχουν εκδοθεί:

α. Το υπ' αρ. 22710/28 Απρ 2025 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ποσού 40.122 ευρώ, για την αποζημίωση της απαλλοτριωθείσας έκτασης.

β. Το υπ' αρ. 22711/28 Απρ 2025 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ποσού 1.101,83 ευρώ, για δικαστικά έξοδα και δικηγορική αμοιβή.

Οι ανωτέρω αποζημιώσεις να καταβληθούν στους κατά τον νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2025

Ο Υφυπουργός

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΑΒΑΚΗΣ

Αριθμ. 95297

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αρ. 401741/16.12.2022 (Δ' 1003) απόφαση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για την κατασκευή του έργου «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα-Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, υποτμήμα 5: Χανδρινού - Πύλος (χ.θ. 35+370,41 έως χ.θ. 40+824,07)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.
5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).
6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).
7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).
9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστα-

μένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3), και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 401741/16.12.2022 (Δ' 1003) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων με ημερομηνία 06.03.2025, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 2/2025 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας (διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση α) του υπ' αρ. 22746/28.05.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 562.644,70 ευρώ, και β) του υπ' αρ. 22749/28.05.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 241.133,40 ευρώ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 22748/28.05.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 1.504,88 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Θεσσαλονίκης, του υπ' αρ. 22747/28.05.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 327,02 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου και του υπ' αρ. 22750/28.05.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 2.955,78 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Καλαμάτας.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 5 Ιουνίου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΓΛΑ